



POZBUD T&R S.A.
ul. Bukowska 10a
62-081 Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Wysogotowo, 30 kwietnia 2014 roku

Szanowni Państwo,
Drodzy Akcjonariusze,

Rok 2013 był okresem dynamicznego rozwoju Spółki, w którym wzrost przychodów ze sprzedaży w podstawowym segmencie stolarki drewnianej wyniósł niespełna 17%, natomiast w segmencie usług budowlanych osiągnął poziom blisko 80%. Zrealizowane wyniki są zasługą wyłożonej pracy w latach ubiegłych nastawionych na stabilizację oraz wzmocnienie pozycji finansowej Spółki na tle niepewnego otoczenia gospodarczego. Poczynione wysiłki przyniosły wymierne efekty oraz zapewniły solidne podstawy do rozwoju Spółki w przyszłości.

Dynamiczny rozwój, w szczególności segmentu usług budowlanych, był wynikiem konsekwencji i determinacji w realizacji celu polegającego na stabilnym wzroście niniejszego segmentu na tle trudnego rynku, na którym przyszło nam działać. Wiare w zasadność poczynionych działań potwierdziliśmy jako Zarząd najdobitniej poprzez udzielenie poręczenia prywatnym majątkiem dla wielocelowej linii gwarancyjnej Spółki, która to dała możliwość dalszego rozwoju w segmencie kontaktów realizowanych na rzecz PKP PLK S.A.

Wzrostowi sprzedaży towarzyszył jednocześnie proces ustabilizowania poziomu rentowności, która uległa nieznacznemu obniżeniu w porównaniu do roku ubiegłego (na poziomie rentowności netto był to spadek o 1,1 punktu procentowego). W pozostałych obszarach Spółka odnotowała znaczną poprawę realizowanych wyników finansowych m.in. pozytywne tendencje zmian zaobserwować można w zakresie kapitału obrotowego netto, gdzie istotnemu skróceniu uległ okres spływu należności, natomiast w zakresie przepływów pieniężnych Spółka zrealizowała ponadprzeciętnie wysokie saldo przepływów z działalności operacyjnej na poziomie wyniku EBITDA.

Realizowana strategia w ostatnim roku obrotowym nakierowana była w szczególności na zbudowanie stabilnych podstaw do rozwoju Grupy Kapitałowej w przyszłości. W tym celu przeprowadzona została konsolidacja finansowania dłużnego Spółki w celu stworzenia zestawu instrumentów dopasowanych w sposób najbardziej elastyczny do potrzeb inwestycyjnych Spółki. Ostatni rok obrotowy to również przełomowy okres w dziedzinie planowanych do wdrożenia innowacyjnych inwestycji. Po koniec 2013 roku Spółka podpisała umowę o dofinansowanie w ramach działania 4.4. POIG, w zakresie której planuje przeprowadzić inwestycję w budowę nowej hali produkcyjnej w zakładzie w Ślönawach połączonej z uruchomieniem zautomatyzowanej linii do lakierowania, okuwania i szklenia. Po zakończeniu planowanej inwestycji, której termin szacowany jest na pierwszą połowę 2015 roku, zakład produkcyjny Pozbud T&R S.A. trafi do czołówki najbardziej zaawansowanych technologicznie w swojej branży zakładów produkcyjnych na Świecie.



POZBUD T&R S.A.
ul. Bukowska 10a
62-081 Wysogotowo
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
26 774 179,00 PLN wpłacony w całości

Z początkiem drugiego kwartału 2013 roku Pozbud T&R S.A. tworzy Grupę Kapitałową wraz ze Spółką Ever Home S.A., odpowiedzialną za produkcję litych podłóg drewnianych. Z zadowoleniem śledzimy dotychczasowe wyniki tej Spółki oraz wierzymy, że wyspecjalizowany w tym zakresie podmiot w ramach Grupy Kapitałowej zapewni trwały wzrost segmentu, który stanowi komplementarną i uzupełniającą ofertę w stosunku do podstawowej grupy asortymentowej, jaką jest stolarka otworowa.

W zakresie strategicznych kierunków rozwoju, mając na względzie rosnący udział w strukturze sprzedaży Spółki Pozbud T&R S.A. segmentu dotyczącego działalności budowlanej, rozważamy docelowe skupienie poszczególnych segmentów działalności w wyspecjalizowanych w tym zakresie oraz pozostających pod pełną kontrolą podmiotach, wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Pozbud T&R S.A. Pozytywne doświadczenia z budowania Grupy Kapitałowej potwierdzają, że niniejszy kierunek działań jest najbardziej właściwy w zaistniałej sytuacji, gdyż pozwoli na stworzenie jednolitej struktury działalności w ramach poszczególnych podmiotów Grupy, a tym samym umożliwi ich stabilny rozwój w przyszłości.

Chciałbym w tym miejscu pod raz kolejny podkreślić, iż nie byłibyśmy w stanie osiągnąć tak wiele gdyby nie wysilek i zaangażowanie Pracowników i Współpracowników Spółki, którym dziś bardzo serdecznie dziękuję. Osobne podziękowania kieruję do Akcjonariuszy oraz Członków Rady Nadzorczej Spółki Pozbud T&R S.A. za okazane zaufanie i wsparcie, które pozwoliło nam zrealizować założone cele strategiczne, jako również kontynuować konsekwentne budowanie wartości Spółki.

Mam nadzieję, że najbliższy rok będzie dla Grupy Kapitałowej Pozbud T&R S.A. okresem dalszego umacniania pozycji rynkowej oraz wzrostu świadomości naszej marki, jak również najwyższej jakości jaką za sobą niesie. Jestem przekonany, że budowane przez pokolenia doświadczenie, wyteżona praca oraz wytrwałe dążenie do realizacji założonych celów przyczyni się do intensywnego rozwoju Grupy w latach kolejnych.

Tadeusz Andrzejak
Prezes Zarządu