

Szanowni Akcjonariusze

Rok 2013-ty i realizacja zadań gospodarczych przez grupę kapitałową NOVITA S.A. powiązana była ze zmienną sytuacją jaką kształtował, stopniowo ustępujący w Polsce i na świecie, kryzys gospodarczy. Po trudnych pierwszych miesiącach, od miesiąca kwietnia NOVITA stopniowo poprawiała wyniki swojej działalności, a od m-ca września zaczęła osiągać rekordowo dobre wyniki finansowe. Udany okres pracy drugiego półrocza spowodował iż miniony rok Spółka zamknęła jako najlepszy pod względem wyników rentowności w mijającej właśnie 40-to letniej historii.

Mniej korzystnie ukształtowała się sytuacja w zakresie osiągniętych w 2013 r. ogółem przychodów. Na obniżenie się przychodów w porównaniu do 2012 r. wpływ miały dwa czynniki.

Pierwszy z nich to rozwiązanie umowy najmu przez firmę Trevira, która była największym dzierżawcą nieruchomości na produkcję przędz poliestrowych. Skutkiem czego nie tylko zmniejszyły się przychody z najmu, ale znacznie spadły związane z tym przychody z tytułu refakturowania należności za przesył i zużycie energii elektrycznej, gazu i wody.

Drugim czynnikiem, który wpłynął na spadek przychodów było załamanie się sprzedaży na krajowym rynku budowlanym. Zaistnienie spadku przychodów z tytułu refaktur oraz nisko rentownych produktów budowlanych nie miało istotnego wpływu na wyniki Spółki.

Rok 2013 dla NOVITY był bowiem kolejnym rokiem dalszych zmian związanych z restrukturyzacją i optymalizowaniem procesów gospodarczych. Szczególnym działaniem w ramach nich podejmowanych były przedsięwzięcia na rzecz obniżenia kosztów bezpośrednich polegających na istotnych zmianach technologiczno-produkcyjnych w wybranych grupach wyrobów oraz wprowadzenie nowych produktów do sprzedaży, między innymi produktów detalicznych pod własną marką POLA.

Energiczne działania na rzecz obniżenia kosztów surowców umożliwiły osiągnięcie w 2013 r. blisko 4 mln zł oszczędności w stosunku do założeń planu TE.

Obok działalności produkcyjnej i rozwoju sprzedaży w 2013 r. Spółka wykonała też szereg dalszych istotnych zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych dotyczących zakupu maszyn do produkcji konfekcji jak i posiadanych obiektów, w szczególności przeznaczonych pod wynajem, na powierzchniach produkcyjnych i magazynowych dotychczas niewykorzystanych. Łączne nakłady inwestycyjne na cele inwestycyjno-modernizacyjne w roku 2013 wyniosły 3,1 mln zł.

W wyniku całokształtu działań za rok 2013 Spółka uzyskała 6,6 mln zł zysku netto, poprawiając historycznie dotąd osiągnięty poziom swoich rocznych wyników rentowności i zysku netto. Miniony rok był kolejnym rokiem poprawy sytuacji finansowej grupy kapitałowej.

Omawiając wyniki działalności NOVITEX Sp. z o. o. za rok 2013, należy stwierdzić iż podobnie jak w kilku latach poprzednich, w minionym roku Spółka ta zajmowała się również tylko działalnością w zakresie najmu powierzchni biurowych i produkcyjnych. Istotnym wydatkiem obok działań modernizacyjnych obiektów była między innymi realizacja budowy I-szego etapu parkingu zakładowego.

W wyniku kontynuacji NOVITY S.A. polityki dywidendowej podjętej od 2009 roku, Spółka w 2013 r. po raz kolejny piąty wypłaciła dywidendę, która jak corocznie też wzrosła do roku poprzedniego, i przy wysokości 8.113 tys. zł wyniosła 3,30 zł na jedną akcję. Oznacza to, iż stopa dywidendy za 2012 r. wyniosła ponad 10 %, co zalicza Spółkę do wyróżniających się w tym względzie na GPW.

Wyrażam przekonanie, iż grupa kapitałowa w roku 2014, będącym rokiem 40-lecia powstania NOVITY, uzyska jeszcze lepsze wyniki niż w 2013 r.. Osiągane wyniki w ostatnich miesiącach ubiegłego roku oraz sytuacja rynkowa potwierdzają, że jest to możliwe. Możliwa jest dalsza poprawa wyników nie tylko w roku bieżącym ale i w latach kolejnych, że rok 2014 przyniesie Akcjonariuszom Spółki dużo zadowolenia i satysfakcji.

Z poważaniem

Henryk Kaczmarek
Prezes Zarządu