

**DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
INTERSPORT Polska S.A. ZA 2013 ROK.**

1. Informacje o instrumentach finansowych

a) aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Nie wystąpiły.

b) zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu

stan na dzień 01.01.2013: 32 480

zmiana: 1 380

stan na dzień 31.12.2013: 31 092

Zobowiązania finansowe to zaciągnięte kredyty bankowe długoterminowe na kwotę 25.190 tys. złotych, krótkoterminowe na kwotę 5.401 tys. złotych, leasingi długoterminowe na kwotę 297 tys. złotych oraz leasingi krótkoterminowe na kwotę 204 tys. złotych

c) pożyczki udzielone i należności własne

Nie wystąpiły.

d) aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie wystąpiły.

e) aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Nie wystąpiły.

2. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez Emitenta gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych), z wyodrębnieniem udzielonych na rzecz jednostek powiązanych.

Emitent zawarł umowy gwarancji bankowych dotyczące płatności zobowiązań wynikających z tytułu najmu lokali handlowych. Zgodnie z zawartymi umowami wystawcy gwarancji zobowiązują się do uiszczenia zobowiązań z tytułu najmu w razie nie uiszczenia tych zobowiązań przez Emitenta. Z chwilą wypłaty kwoty gwarancji powstaje wierzytelność wystawcy gwarancji do Emitenta w wysokości wypłaconej kwoty gwarancji. Według stanu na dzień 31.12.2013 roku kwota wystawionych gwarancji wynosi 1.738 tys. euro oraz 2.839 tys. złotych.

Wystawcą gwarancji jest Bank DNB NORD Polska S.A., Bank Zachodni WBK SA, Alior Bank SA oraz Bank Handlowy SA. Emitent wywiązuje się terminowo ze swoich zobowiązań, w związku z czym nigdy nie zaistniała potrzeba korzystania z udzielonych gwarancji. Zestawienie wystawionych gwarancji prezentuje poniższa tabela.

(dane w tabeli w zł lub Euro)

Lp.	Beneficjent gwarancji	Rodzaj transakcji	Kwota udzielona	waluta	Data zakończenia
1.	Kraków Investments Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	177 604,00	PLN	31.07.2014
2	Atrium Plejada Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	151 911,11	PLN	28.02.2014
3.	Focus Park Bydgoszcz Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	79 885,42	EURO	29.10.2014
4.	Arkadia Centrum Handlowe Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	662 822,00	PLN	30.06.2014
5.	Bielsko Business Center 3 Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	58 215,56	EURO	31.12.2014
6.	Metro Properties Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	45 981,93	EURO	26.09.2014
7.	Immoeast Polonia Sp. z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna	Gwarancja bankowa	85 442,70	EURO	24.09.2014
8.	Piccadilly Capital Investments Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	56 132,02	EURO	26.01.2015
9.	Union Investment Real Estate GMBH	Gwarancja bankowa	88 025,49	EURO	13.01.2015
10.	Złote Tarasy Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	125 950,24	EURO	01.02.2015
11.	KNS Krakau Neue Stadtmitte GMBH & Co. KG Spółka komandytowa	Gwarancja bankowa	52 696,16	EURO	15.03.2014
12.	Projekt 8 – „grupa Echo” Sp. z o.o.SKA	Gwarancja bankowa	98 285,00	EURO	12.11.2014

13.	Fortis " Nowy Stary Browar" Sp. z o.o. Spółka Komandytowo Akcyjna	Gwarancja bankowa	524 458,08	PLN	18.09.2014
14	Sadyba Best Mall Sp.z o.o. Spółka komandytowa	Gwarancja bankowa	68 126,84	EURO	19.04.2014
15.	Borek-Arena Investments Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	35 761,00	EURO	04.04.2014
16.	Pzonań Retail Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	62 557,60	EURO	03.02.2014
17.	Samuri Investments Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	49 000,00	EURO	24.06.2014
18.	EINKAUFS-CENTER GALERIA BAŁTYCKA G.M.B.H & CO.KG SPÓŁKA KOMANDYTOWA	Gwarancja bankowa	71 294,16	EURO	01.06.2014
19.	ALMA MARKET SA	Gwarancja bankowa	278 212,35	PLN	30.07.2014
20.	„A-JWK MANAGEMENT" Sp. z o.o. S.K.A.	Gwarancja bankowa	209 146,39	PLN	30.07.2014
21.	REAL SP. Z O.O. i Spółka Komandytowa	Gwarancja bankowa	91 811,26	EURO	31.08.2014
22.	REAL SP. Z O.O. i Spółka Komandytowa	Gwarancja bankowa	119 689,23	EURO	31.08.2014
23.	Coucal Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	60 731,45	EURO	29.11.2014
24.	GTC GALERIA CTWA SP. Z O.O.	Gwarancja bankowa	99 596,66	EURO	16.03.2014
25.	DT-SPV 13 SP. Z O.O.	Gwarancja bankowa	30 191,18	EURO	27.09.2014
26.	Poland Business Park XI Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	62 434,81	EURO	28.09.2014
27.	Powszechna Spółdzielnia Spożyców „SPOŁEM"	Gwarancja bankowa	85 142,84	PLN	25.10.2014
28.	GALERIA KASKADA SZCZECIN SP. Z O.O. SP.K.	Gwarancja bankowa	75 721,14	EURO	30.05.2014
29	Church Land Development Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	37 807,37	EURO	08.02.2014
30.	Kasama Investments Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	313 486,02	PLN	18.09.2014
31.	DEVELOP INVESTMENT SP. Z O.O.	Gwarancja bankowa	115 220,43	PLN	30.07.2014
32.	Atrium Felicity Sp. z o.o.	Gwarancja bankowa	60 278,00	EURO	08.12.2014
33.	Auchan Polska Sp. z o.o. oddział Immochan w Piasecznie	Gwarancja bankowa	320 593,60	PLN	12.08.2014
34.	Złote Tarasy	Gwarancja bankowa	122 447,47	EURO	01.02.2014

3. Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Nie występują

4. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie.

Nie występują

5 . Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby.

Na wartość środków trwałych w budowie w kwocie 179 tys. złotych składają się dwie rozpoczęte inwestycje w obcych obiektach tj. nakłady na otwierane w 2014 roku salony w Lublinie i Kaliszu.

6. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe. Poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska naturalnego.

Poniesione nakłady inwestycyjne w okresie od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku wyniosły 3.473 tys. złotych, w tym na niefinansowe aktywa trwałe 3.467 tys. złotych. Spółka planuje w 2014 roku przeznaczyć na nakłady inwestycyjne kwotę 3.000 tys. złotych.

7. Informacje o transakcjach Emitenta z podmiotami powiązanymi dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań.

Nie wystąpiły.

8. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji.

Nie występują.

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu z uwzględnieniem struktury wiekowej.

Na dzień 31.12.2013 r. w INTERSPORT Polska S.A. było zatrudnionych 489 pracowników na podstawie umów o pracę. Ponadto, Spółka prowadzi stałą współpracę z 55 osobami prowadzącymi wyspecjalizowaną działalność gospodarczą. Osoby te wykonują dla Spółki zakontraktowane czynności (outsourcing) w ramach zawartych umów. W strukturze wiekowej pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę dominują osoby w wieku od 26 do 35 roku życia (do 25 lat – 21,88% 26-35 lat – 58,49% 36-45 – 15,54%; 46-50 lat – 1,43%; ponad 50 lat – 2,66%). W stosunku do 31.12.2012 roku nastąpił wzrost zatrudnienia o 0,83% (zatrudnienie ogółem na dzień 31.12.2012 roku wynosiło 485 osób). Od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 roku Spółka zatrudniła 112 osób (zostało zwolnionych 108 osób). Wskaźnik rotacji zatrudnienia w 2013 roku wyniósł 0,2.

Na dzień 31 grudnia 2013 roku Spółka zatrudniała 32 osoby niepełnosprawne.

10. Informacja o łącznej wartości wynagrodzeń, nagród lub korzyści wypłaconych Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej

Wynagrodzenie Członków Zarządu i Rady Nadzorczej	01.01.-31.12.2013 r. (dane w zł)
1. Wynagrodzenie Zarządu:	
- Sławomir Gil	383 716
- Artur Mikołajko	411 394
2. Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	
- Łukasz Gil	28 919
- Beata Mikołajko	29 150
- Klaus Jost	26 273
- Artur Olender	33 731
- Dorota Radwańska	26 272
- Piotr Dygas	27 272
Razem	966 727

11. Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Emitenta, udzielonych przez Emitenta osobom zarządzającym i nadzorującym.

Nie wystąpiły.

12. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres.

Nie wystąpiły.

13. Informacje o znaczących zdarzeniach jakie nastąpiły po dniu bilansowym a nie uwzględnionych w sprawozdaniach finansowych.

Po dniu bilansowym nie zaszły zdarzenia i okoliczności mogące w sposób istotny zniekształcić obraz sytuacji finansowej spółki w roku badanym.

14. Informacje o relacjach między prawnym poprzednikiem a Emitentem oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów.

W dniu 01.09.2004 roku Przedsiębiorstwo Usługowe MAKS Sp. z o.o. zostało przekształcone w spółkę akcyjną pod firmą Przedsiębiorstwo Usługowe MAKS S.A. przejmując wszystkie prawa i obowiązki spółki P.U. MAKS Sp. z o.o. Wszystkie aktywa i pasywa prawnego poprzednika stały się aktywami i pasywami Emitenta, jako wynik kontynuacji działalności przekształconej spółki. W dniu 27.12.2005 roku Przedsiębiorstwo Usługowe MAKS S.A. zmieniło nazwę na INTERSPORT Polska S.A.

15. Sprawozdania finansowe skorygowane wskaźnikiem inflacji.

Nie wystąpiły.

16. Zestawienie i objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami.

Nie wystąpiły.

17. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

Spółka nie dokonywała zmian zasad (polityki) rachunkowości.

18. Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

Nie wystąpiły.

19. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych, bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.

20. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek, oraz wskazanie dnia połączenia i zastosowanej metody rozliczenia połączenia (nabycia, łączenia udziałów).

W 2013 roku nie dokonano połączenia spółek. Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych spółek połączonych.

21. W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych metody praw własności należy przedstawić skutki, jakie spowodowałoby jej zastosowanie oraz wpływ na wynik finansowy.

Nie dotyczy

22. Jeżeli Emitent nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, wyłączając na podstawie odrębnych przepisów wszystkie jednostki z obowiązku objęcia konsolidacją, w dodatkowej nocie objaśniającej do sprawozdania finansowego należy przedstawić podstawę prawną wraz z danymi uzasadniającymi odstąpienie od konsolidacji oraz inne informacje wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

Nie dotyczy.

Sporządził:

Bogusław Kalicki

Zatwierdził:

Artur Mikołajko – Prezes Zarządu

Sławomir Gil – Wiceprezes Zarządu