

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE	w tys. zł			w tys. EUR		
	3 kwartały narastająco / 2013 okres od 2013-01- 01 do 2013-09-30	3 kwartały narastająco / 2012 okres od 2012-01- 01 do 2012-09-30	2012-12-31	3 kwartały narastająco / 2013 okres od 2013-01- 01 do 2013-09-30	3 kwartały narastająco / 2012 okres od 2012-01- 01 do 2012-09-30	2012-12-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	137 678	698 819	915 917	32 601	166 592	219 455
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(22 060)	(2 949)	(203 176)	(5 224)	(703)	(48 681)
Zysk (strata) brutto	(25 877)	9 429	(257 720)	(6 127)	2 248	(61 750)
Zysk (strata) netto, w tym	(26 235)	9 043	(239 715)	(6 212)	2 156	(57 436)
- przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	(17 493)	6 337	(226 289)	(4 142)	1 511	(54 219)
- przypadający na udziały niekontrolujące	(8 742)	2 706	(13 426)	(2 070)	645	(3 217)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	4 702	(10 392)	(30 823)	1 113	(2 477)	(7 385)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(1 625)	(7 557)	(10 445)	(385)	(1 802)	(2 503)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(5 812)	16 899	41 292	(1 376)	4 029	9 894
Przepływy pieniężne netto, razem	(2 735)	(1 050)	24	(648)	(250)	6
Aktywa, razem	99 528	407 595	200 764	23 606	99 080	49 108
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	208 694	231 905	273 278	49 497	56 372	66 846
Zobowiązania długoterminowe	140 460	64 174	46 410	33 314	15 600	11 352
Zobowiązania krótkoterminowe	68 234	167 731	226 868	16 183	40 773	55 493
Kapitał własny	(109 166)	175 690	(72 514)	(25 891)	42 707	(17 737)
Kapitał zakładowy	343 491	343 491	343 491	81 467	83 497	84 020
Liczba akcji (w szt.)	343 490 781	343 490 781	343 490 781	343 490 781	343 490 781	343 490 781
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	(0,08)	0,03	(0,70)	(0,02)	0,01	(0,17)
Zanualizowany zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	(0,80)	(0,03)	(0,70)	(0,19)	(0,01)	(0,17)
Rozwodniony zanualizowany zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	(0,80)	(0,03)	(0,70)	(0,19)	(0,01)	(0,17)
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	(0,08)	0,03	(0,70)	(0,02)	0,01	(0,17)
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	(0,32)	0,51	(0,21)	(0,08)	0,12	(0,05)
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	(0,32)	0,51	(0,21)	(0,08)	0,12	(0,05)
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	(0,32)	0,51	(0,21)	(0,08)	0,12	(0,05)

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

	w tys. zł			
	stan na 2013-09-30 koniec kwartału /2013	stan na koniec poprz. kwartału / 2013-06-30	stan na 2012-12-31 koniec poprz. roku /2012	stan na 2012-09-30 koniec kwartału /2012
AKTYWA				
Aktywa trwałe	67 165	68 407	78 190	87 368
Rzeczowe aktywa trwałe	30 378	30 616	55 587	55 714
Prawo wieczystego użytkowania gruntów	4 038	4 038	10 750	10 750
Nieruchomości inwestycyjne	4 212	4 482	4 485	
Wartość firmy		-		
Wartości niematerialne i prawne	400	437	521	537
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wyceniane metodą praw własności				
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności				15 175
Długoterminowe aktywa finansowe – dostępne do sprzedaży	240	245		3
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	5 657	6 832	6 169	4 249
Udzielone pożyczki				
Długoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe	22 240	21 757	678	940
Aktywa obrotowe	32 363	90 929	122 574	320 227
Zapasy	150	253	1 185	604
Należności krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	20 689	88 232	114 749	281 327
Należności z tytułu podatku dochodowego	9 900	775	188	101
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	1	1	1	1
Walutowe kontrakty terminowe		-	102	429
Udzielone pożyczki	908	820	175	474
Pozostałe aktywa finansowe	62	62	25	32 225
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	653	786	3 388	2 314
Aktywa sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży			2 761	2 752
A k t y w a r a z e m	99 528	159 336	200 764	407 595
PASYWA				
Kapitał własny	(109 166)	(94 595)	(72 514)	175 690
Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej	(97 943)	(83 480)	(69 571)	162 382
Kapitał zakładowy	343 491	343 491	343 491	343 491
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	-			
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	-			
Kapitał zapasowy i rezerwowy	8	9	9	9
Kapitał z aktualizacji wyceny	-			
Różnice kursowe z przeliczenia	1 528	583	2 324	1 651
Zysk (strata) z lat ubiegłych	(425 477)	(415 395)	(189 106)	(189 106)
Zysk (strata) netto	(17 493)	(12 168)	(226 289)	6 337
Kapitał własny udziałów niekontrolujących	(11 223)	(11 115)	(2 943)	13 308
Zobowiązania długoterminowe	140 460	41 755	46 410	64 174
Rezerwy	195	195	213	282
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	124	84	35	16 832
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	1 269	8 350	8 572	
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	9 423	24 465	37 534	30 583
Długoterminowe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	129 449	8 661	56	16 477
Zobowiązania krótkoterminowe	68 234	212 176	226 868	167 731
Rezerwy	6 911	7 900	11 902	3 142
Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	5 341	48 909	53 065	31 971
Krótkoterminowa część długoterminowych kredytów bankowych i pożyczek	-	51 151	53 851	43 955
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	102	19 058	6 260	8 422
Krótkoterminowe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	55 880	85 158	101 779	80 241
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego			11	
Walutowe kontrakty terminowe				
P a s y w a r a z e m	99 528	159 336	200 764	407 595
	-	-	-	-
Wartość księgowa	(109 166)	(94 595)	(72 514)	175 690
Liczba akcji (w szt.)	343 490 781	343 490 781	343 490 781	343 490 781
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	(0,32)	(0,28)	(0,21)	0,51
Rozwodniona liczba akcji (w szt.)	343 490 781	343 490 781	343 490 781	343 490 781
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	(0,32)	(0,28)	(0,21)	0,51

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	w tys. zł			
	III kwartał/2013 okres od 2013-07-01 do 2013-09- 30	kwartały narastająco /okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	III kwartał/2012 okres od 2012-07-01 do 2012-09- 30	kwartały narastająco /okres od 2012-01-01 do 2012-09-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	33 837	137 678	201 236	698 819
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	32 580	130 519	196 695	672 902
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 257	7 159	4 541	25 917
Koszty sprzedaży	108	470	4 080	13 183
Koszty ogólnego zarządu	4 374	15 365	8 686	19 910
Pozostałe przychody operacyjne	11 827	45 898	3 905	9 817
Pozostałe koszty operacyjne	15 120	59 282	2 680	5 590
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(6 518)	(22 060)	(7 000)	(2 949)
Przychody finansowe	(22 368)	9 762	3 436	5 820
Koszty finansowe	3 939	32 194	8 365	21 149
Udział w zyskach/stratach netto jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć rozliczanych metodą praw własności				
Zysk(strata) ze zbycia całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	18 615	18 615	19 488	27 707
Zysk (strata) brutto	(14 210)	(25 877)	7 559	9 429
Podatek dochodowy	(8 284)	358	(1 344)	386
Zysk(strata) netto z działalności gospodarczej	(5 926)	(26 235)	8 903	9 043
Zysk (strata) za rok obrotowy na działalności zaniechanej			3 453	
Zysk (strata) netto	(5 926)	(26 235)	12 356	9 043
<i>Przypadający/a na:</i>				
<i>Akcjonariuszy jednostki dominującej</i>	<i>(5 325)</i>	<i>(17 493)</i>	<i>7 980</i>	<i>6 337</i>
<i>Udziały niekontrolujące</i>	<i>(601)</i>	<i>(8 742)</i>	<i>4 376</i>	<i>2 706</i>

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	w tys. zł			
	III kwartał/2013 okres od 2013-07-01 do 2013-09-30	kwartały narastająco /okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	III kwartał/2012 okres od 2012-07-01 do 2012-09-30	kwartały narastająco /okres od 2012-01-01 do 2012-09-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	33 837	137 678	201 236	698 819
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	32 580	130 519	196 695	672 902
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 257	7 159	4 541	25 917
Koszty sprzedaży	108	470	4 080	13 183
Koszty ogólnego zarządu	4 374	15 365	8 686	19 910
Pozostałe przychody operacyjne	11 827	45 898	3 905	9 817
Pozostałe koszty operacyjne	15 120	59 282	2 680	5 590
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(6 518)	(22 060)	(7 000)	(2 949)
Przychody finansowe	(22 368)	9 762	3 436	5 820
Koszty finansowe	3 939	32 194	8 365	21 149
Udział w zyskach/stratach netto jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć rozliczanych metodą praw własności				
Zysk(strata) ze zbycia całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	18 615	18 615	19 488	27 707
Zysk (strata) brutto	(14 210)	(25 877)	7 559	9 429
Podatek dochodowy	(8 284)	358	(1 344)	386
Zysk(strata) netto z działalności gospodarczej	(5 926)	(26 235)	8 903	9 043
Zysk (strata) za rok obrotowy na działalności zaniechanej			3 453	-
Zysk (strata) netto	(5 926)	(26 235)	12 356	9 043
<i>Przypadający/a na:</i>				
<i>Akcjonariuszy jednostki dominującej</i>	<i>(5 325)</i>	<i>(17 493)</i>	<i>7 980</i>	<i>6 337</i>
<i>Udziały niekontrolujące</i>	<i>(601)</i>	<i>(8 742)</i>	<i>4 376</i>	<i>2 706</i>
Inne całkowite dochody netto, w tym:	945	(796)	3 318	29 370
Różnice kursowe z przeliczenia	945	(796)	3 318	2 686
Zysk/strata z tytułu zabezpieczenia kursów walut				84
Zysk/strata z wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży				26 600
Całkowite dochody ogółem	(4 981)	(27 031)	15 674	38 413
<i>Przypadający/a na:</i>				
<i>Akcjonariuszy jednostki dominującej</i>	<i>(4 380)</i>	<i>(18 289)</i>	<i>11 298</i>	<i>35 707</i>
<i>Udziały niekontrolujące</i>	<i>(601)</i>	<i>(8 742)</i>	<i>4 376</i>	<i>2 706</i>
	-	-	-	-
Zysk (strata) netto (zanualizowany)		(274 993)		(9 457)
Zysk (strata) netto		(26 235)		9 043
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		343 490 781		343 490 781
Zanualizowany zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		(0,80)		(0,03)
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		(0,08)		0,03
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych (w szt.)		343 490 781		343 490 781
Rozwodniony zanualizowany zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		(0,80)		(0,03)
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		(0,08)		0,03

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice z konsolidacji	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2013 roku	343 491	-	9	-	2 324	(415 395)	(69 571)	(2 943)	(72 514)
Zmiany zasad polityki rachunkowości							-		-
Saldo na dzień 01.01.2013 roku po korektach (po przekształceniu)	343 491	-	9	-	2 324	(415 395)	(69 571)	(2 943)	(72 514)
Dochody całkowite razem	-	-	-	-	(796)	(17 493)	(18 289)	(8 742)	(27 031)
Zyski/ straty z tytułu wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży							-		-
Wycena kontraktów walutowych							-		-
Zysk/ strata za rok obrotowy						(17 493)	(17 493)	(8 742)	(26 235)
Wycena jednostek zagranicznych					(796)		(796)		(796)
Pozostałe zmiany w kapitale własnym	-	-	(1)	-	-	(10 082)	(10 083)	462	(9 621)
Udziały niekontrolujące							-		-
Zmiana udziałów niekontrolujące w związku ze zmianami w kapitałach jednostek zależnych							-		-
Zmiana udziałów niekontrolujących - sprzedaż jednostek zależnych			(1)			(10 082)	(10 083)	493	(9 590)
Korekty konsolidacyjne							-	(31)	(31)
Saldo na dzień 30.09.2013 roku	343 491	-	8	-	1 528	(442 970)	(97 943)	(11 223)	(109 166)
Saldo na dzień 01.01.2012 roku	343 491	-	12	(26 684)	(1 035)	(175 787)	139 997	6 082	146 079
Zmiany zasad polityki rachunkowości						(19 395)	(19 395)	45	(19 350)
Saldo na dzień 01.01.2012 roku po korektach (po przekształceniu)	343 491	-	12	(26 684)	(1 035)	(195 182)	120 602	6 127	126 729
Dochody całkowite razem	-	-	-	26 684	2 686	6 337	35 707	2 706	38 413
Zyski/ straty z tytułu wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży				26 600			26 600		26 600
Wycena kontraktów walutowych				84			84		84
Zysk/ strata za rok obrotowy						6 337	6 337	2 706	9 043
Wycena jednostek zagranicznych					2 686		2 686		2 686
Pozostałe zmiany w kapitale własnym	-	-	(3)	-	-	6 076	6 073	4 475	10 548
Udziały niekontrolujące			(3)			6 084	6 081	(6 084)	(3)
Zmiana udziałów niekontrolujące w związku ze zmianami w kapitałach jednostek zależnych							-	10 604	10 604
Zmiana udziałów niekontrolujących - korekta PEC							-	(45)	(45)
Korekty konsolidacyjne						(8)	(8)		(8)
Saldo na dzień 30.09.2012 roku	343 491	-	9	-	1 651	(182 769)	162 382	13 308	175 690
Saldo na dzień 01.01.2012 roku	343 491	-	12	(26 684)	(1 035)	(175 787)	139 997	6 082	146 079
Zmiany zasad polityki rachunkowości						(19 395)	(19 395)	45	(19 350)
Saldo na dzień 01.01.2012 roku po przekształceniu	343 491	-	12	(26 684)	(1 035)	(195 182)	120 602	6 127	126 729
Dochody całkowite razem	-	-	-	26 684	3 359	(226 289)	(196 246)	(13 426)	(209 672)
Zyski/ straty z tytułu wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży				26 600			26 600		26 600
Wycena kontraktów walutowych				84			84		84
Zysk/ strata za rok obrotowy						(226 289)	(226 289)	(13 426)	(239 715)
Wycena jednostek zagranicznych					3 359		3 359		3 359
Pozostałe zmiany w kapitale własnym	-	-	(3)	-	-	6 076	6 073	4 356	10 429
Udziały niekontrolujące			(3)			6 084	6 081	(6 084)	(3)
Zmiana udziałów niekontrolujące w związku ze zmianami w kapitałach jednostek zależnych							-	10 485	10 485
Zmiana udziałów niekontrolujących - korekta PEC							-	(45)	(45)
Korekty konsolidacyjne						(8)	(8)		(8)
Saldo na dzień 31.12.2012 roku	343 491	-	9	-	2 324	(415 395)	(69 571)	(2 943)	(72 514)

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w tys. zł			
	3 kwartał/2013 okres od 2013-07-01 do 2013-09-30	3 kwartały narastająco /okres od 2013-01-01 do 2013- 09-30	3 kwartał/2012 okres od 2012-07-01 do 2012-09-30	3 kwartały narastająco /okres od 2012-01-01 do 2012- 09-30
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
(metoda pośrednia)				
Zysk (strata) brutto:	(14 210)	(25 877)	7 559	9 429
Korekty o pozycje	14 342	30 579	(377)	(19 821)
Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności				
Amortyzacja	447	1 923	1 592	3 797
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	(82)	(218)	679	362
Koszty i przychody z tytułu odsetek	30 484	10 103	2 091	5 811
Przychody z tytułu dywidend	-			
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	(15 793)	(10 187)	(32 801)	(37 336)
Zmiana stanu rezerw	(913)	(4 962)	1 218	(5 686)
Zmiana stanu zapasów	102	1 034	216	1 907
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych czynnych	31 114	80 061	(31 705)	(33 367)
Zmiana stanu zobowiązań i rozliczeń międzyokresowych biernych	(17 455)	(19 851)	37 865	28 144
Zapłacony/zwrócony podatek dochodowy	(6 672)	(16 510)	4	(4)
Inne korekty	(6 890)	(10 814)	20 464	16 551
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej - metoda pośrednia	132	4 702	7 182	(10 392)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
Wpływy ze sprzedaży środków trwałych i wartości niematerialnych	(10)	873	4	2 035
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek stowarzyszonych i zależnych				
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych				81
Wpływy z tytułu odsetek		1	2	6
Wpływy z tytułu dywidend				
Splata udzielonych pożyczek			(391)	9
Inne wpływy	74	74		2 500
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	-	(898)	(1 756)	(6 642)
Inwestycje w nieruchomości i wartości niematerialne	(180)	(741)		
Wydatki netto na nabycie podmiotów zależnych i stowarzyszonych	-	(5)	(2 778)	(2 837)
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych		(265)		(45)
Udzielone pożyczki	(347)	(664)	(164)	(164)
Inne wydatki				(2 500)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(463)	(1 625)	(5 083)	(7 557)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
Wpływy z kredytów i pożyczek	215	3 118	8 606	39 339
Wpływy netto z emisji akcji		100		
Wpływy netto z emisji obligacji, weksli, bonów			150	15 499
Inne wpływy		102	12	41
Splata kredytów i pożyczek	374	(7 707)	(4 938)	(15 513)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	22	(98)	(346)	(1 012)
Wykup dłużnych papierów wartościowych			(2 381)	(12 981)
Dywidendy wypłacone akcjonariuszom Spółki				
Dywidendy wypłacone akcjonariuszom mniejszościowym				
Nabycie akcji własnych			4 147	
Zapłacone odsetki	(413)	(1 327)	(5 026)	(6 377)
Inne zobowiązania finansowe			(2 119)	(2 097)
Inne wydatki				
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	198	(5 812)	(1 895)	16 899
Zwiększenie/zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	(133)	(2 735)	204	(1 050)
Zyski/straty z tytułu różnic kursowych dotyczące wyceny środków pieniężnych, ekwiwalentów środków pieniężnych oraz kredytów w rachunku bieżącym			4	
Bilansowe zwiększenie/zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	(133)	(2 735)	200	(1 050)
Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych na początek okresu	786	3 388	2 114	3 364
Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych na koniec okresu			2 318	2 314
Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych na koniec okresu wykazane w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej	653	653	2 314	2 314

POZYCJE POZABILANSOWE

	w tys. zł			
	stan na 2013-09-30 koniec kwartału /2013	stan na koniec poprz. kwartału / 2013-06-30	stan na 2012-12-31 koniec poprz. roku /2012	stan na 2012-09-30 koniec kwartału /2012
Należności warunkowe	310	310	19 470	14 770
Od jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-	-	-
- weksli	-	-	-	-
Od pozostałych jednostek (z tytułu)	310	310	19 470	14 770
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-	-	-
- weksli	310	310	19 470	14 770
Zobowiązania warunkowe	166 579	195 543	200 512	108 255
Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu):	-	-	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń	-	-	-	-
- weksli	-	-	-	-
Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	166 579	195 543	200 512	108 255
- udzielonych gwarancji i poręczeń	32 971	56 225	56 552	9 820
- weksli	133 608	139 318	143 960	98 435

Na dzień 30 września 2013 roku prawo własności budynków położonych w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego, prawo wieczystego użytkowania gruntów położone w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego oraz prawo wieczystego użytkowania gruntów położone w Katowicach przy ul. Korczaka stanowią zabezpieczenie zobowiązań układowych z tytułu linii kredytowej w rachunku bieżącym oraz na gwarancje bankowe. Kwota zabezpieczenia wynosi łącznie 149.600 tys. zł. Dodatkowo na wyżej wymienionym majątku ustanowiona jest hipoteka przymusowa na łączną kwotę 1 521 tys. zł., zabezpieczająca wierzytelność układową.

Na dzień 30 września 2013 roku na nieruchomościach, gruncie i prawie użytkowania wieczystego położonych w Śremie, stanowiących własność jednostki zależnej PEC w Śremie S.A., ustanowione są:

1. hipoteka łączna w wysokości 11.250 tys. zł, zabezpieczająca spłatę pożyczki udzielonej osobie fizycznej
2. hipoteka w wysokości 25.000 tys. zł, zabezpieczająca wykup trzyletnich obligacji serii A wyemitowanych przez jednostkę dominującą. Zabezpieczona wierzytelność objęta jest układem Ideon S.A.
3. hipoteka łączna w wysokości 22.500 tys. zł, zabezpieczająca spłatę zobowiązania jednostki dominującej z tytułu kredytu w rachunku bieżącym w BZ WBK S.A. Zabezpieczona wierzytelność objęta jest układem Ideon S.A.

Na dzień 30.09.2013 na nieruchomości gruntowej będącej własnością jednostki zależnej IDEON Real Estate sp. z o.o., ustanowiona jest hipoteka w wysokości 29.900 tys. zł, stanowiąca zabezpieczenie spłaty pożyczki i kredytów zaciągniętych przez inne podmioty.