



PBO Anioła

**Śródroczne rozszerzone skonsolidowane sprawozdania finansowe
za III kwartał 2013 roku**

Sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

Kostrzyn, 14 listopada 2013 r.

PBO Anioła Spółka Akcyjna

(pełna nazwa emitenta)

PBO Anioła SA

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo

(sektor wg. klasyfikacji GPW w Warszawie)

62-025

(kod pocztowy)

Kostrzyn

(miejscowość)

Wrzesińska

(ulica)

70

(numer)

061 65 76 550

(telefon)

061 65 76 551

(fax)

biuro@pboaniola.pl

(e-mail)

<http://www.pboaniola.pl>

(www)

777-23-47-606

(NIP)

639554212

(REGON)

Spis treści

1.	Wybrane dane finansowe	5
1.1.	Wybrane dane finansowe śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	5
1.2.	Wybrane dane finansowe śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego	6
2.	Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdania finansowe Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA za III kwartał 2013 roku	7
3.	Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdań.....	16
3.1.	Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej Emitenta w III kwartale 2013 r.	16
3.2.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA.	17
3.3.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej.	17
3.4.	Informacja o korektach z tytułu rezerw oraz o rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego (w zł)	17
3.5.	Informacja o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów (w zł)	18
3.6.	Transakcje nabycia lub zbycia rzeczowych aktywów trwałych.....	18
3.7.	Korekty błędów poprzednich okresów	18
3.8.	Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.....	18
3.9.	Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej w Grupie Kapitałowej PBO Anioła SA dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.....	18
3.10.	Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu 30 września 2013 roku, nieujętych w tym sprawozdaniu a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA.	18
3.11.	Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych Grupy Kapitałowej, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego	18
3.12.	Informacje o segmentach zgodnie z wymogami MSR dla śródrocznych sprawozdań finansowych	18
4.	Informacje dodatkowe	18
4.1.	Opis organizacji Grupy Kapitałowej Emitenta ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji	18
4.2.	Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników za dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w skonsolidowanym i skróconym jednostkowym raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.	20
4.3.	Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio poprzez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji PBO Anioła SA w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.....	20
4.4.	Informacja na temat zmian w strukturze własności znaczących pakietów akcji, które nastąpiły w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.....	20
4.5.	Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji PBO Anioła SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące PBO Anioła SA, zgodnie z posiadanymi przez PBO Anioła SA informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.....	21
4.6.	Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.....	21
4.7.	Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.	21

4.8.	Informacje o udzielaniu przez Emitenta lub przez jednostki od niego zależne poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.	22
4.9.	Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.	22
4.10.	Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego i Grupę Kapitałową wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	22
5.	Kwartalne informacje finansowe PBO Anioła SA (dane jednostkowe PBO Anioła SA)	23
6.	Informacje dodatkowe do kwartalnego sprawozdania finansowego za III kwartał 2013 roku	31

1. Wybrane dane finansowe

1.1. Wybrane dane finansowe śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (tys. PLN)

Wyszczególnienie	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
	PLN		EURO	
Aktywa trwałe	66 603	73 773	15 797	18 045
Aktywa obrotowe	44 380	36 843	10 526	9 012
Aktywa ogółem	124 141	123 774	29 443	30 276
Kapitał własny	33 725	36 742	7 999	8 987
Zobowiązania długoterminowe	26 277	26 543	6 232	6 493
Zobowiązania krótkoterminowe	64 138	60 489	15 212	14 796
Liczba akcji	7 609 566	7 609 566	7 609 566	7 609 566
Wartość księgowa na jedną akcję	4,43	4,83	1,05	1,18

Wyszczególnienie	01.01- 30.09.2013	01.01- 30.09.2012	01.01- 30.09.2013	01.01- 30.09.2012
	PLN		EURO	
Przychody ze sprzedaży	67 623	47 678	16 013	11 366
Zysk (strata) na sprzedaży	516	-163	122	-39
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-556	-737	-132	-176
Zysk (strata) brutto	-3 423	-3 571	-811	-851
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-2 568	-4 420	-608	-1 054
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-11 150	-3 576	-2 640	-852
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	8 520	-455	2 017	-108
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	2 271	2 663	538	635
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-329	-105	-78	-25
Liczba akcji	7 609 566	6 740 000	7 609 566	6 740 000
Zysk/strata na jedną akcję (PLN/EURO)	-0,34	-0,66	-0,08	-0,16

1.2. Wybrane dane finansowe śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego (tys. PLN)

Wyszczególnienie	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
	PLN		EURO	
Aktywa trwałe	42 258	40 936	10 023	10 013
Aktywa obrotowe	37 576	36 482	8 912	8 924
Aktywa ogółem	92 992	90 577	22 055	22 156
Kapitał własny	36 852	37 571	8 740	9 190
Zobowiązania długoterminowe	5 288	4 639	1 254	1 135
Zobowiązania krótkoterminowe	50 852	48 367	12 061	11 831
Liczba akcji	7 609 566	7 609 566	7 609 566	7 609 566
Wartość księgowa na jedną akcję (PLN/EURO)	4,84	4,94	1,15	1,21

Wyszczególnienie	01.01- 30.09.2013	01.01- 30.09.2012	01.01- 30.09.2013	01.01- 30.09.2012
	PLN		EURO	
Przychody ze sprzedaży	47 154	38 070	11 166	9 076
Zysk (strata) na sprzedaży	-1 009	-323	-239	-77
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-859	-381	-203	-91
Zysk (strata) brutto	-1 653	-1 108	-391	-264
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-719	-2 190	-170	-522
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 813	3 417	666	815
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-322	771	-76	184
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-2 516	-4 171	-596	-994
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-25	18	-6	4
Liczba akcji	7 609 566	6 740 000	7 609 566	6 740 000
Zysk na jedną akcję (PLN/EURO)	-0,09	-0,32	-0,02	-0,08

- do przeliczenia poszczególnych pozycji sprawozdanie z sytuacji finansowej przyjęto ogłoszony przez NBP kurs EURO z dnia 30.09.2013 r. równy 4,2163 PLN, a dla danych porównawczych z dnia 31.12.2012 r. równy 4,0882 PLN.
- do przeliczenia wybranych wartości pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca roku obrotowego, ustalonych przez NBP na te dni. W ten sposób wyliczona średnia dla okresu I- III kwartał 2013 r. wynosi 4,2231 PLN, a dla okresu I- III kwartał 2012 r. wynosi 4,1948 PLN.

2. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdania finansowe Grupy Kapitałowej PBO Aniola SA za III kwartał 2013 roku

GK PBO Aniola

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ- Aktywa (tys. zł)	Nota	30.09.2013	30.06.2013	31.12.2012	30.09.2012
<u>A. Aktywa trwałe</u>		66 603	68 790	73 773	63 909
1. Wartość firmy		0	0	0	0
2. Inne wartości niematerialne		0	0	0	2
3. Rzeczowe aktywa trwałe		3 946	3 987	3 422	2 510
4. Nieruchomości inwestycyjne		48 348	50 397	56 302	45 138
5. Należności długoterminowe		1 990	2 630	3 030	3 779
6. Aktywa finansowe		7 513	7 513	7 513	9 295
7. Aktywa z tytułu podatku odroczonego		3 708	3 126	2 290	1 928
8. Inne rozliczenia międzyokresowe		1 098	1 137	1 217	1 256
<u>B. Aktywa obrotowe</u>		44 380	39 463	36 843	37 468
1. Zapasy		6 448	9 243	10 139	17 848
2. Należności z tytułu dostaw i usług		25 664	19 298	17 441	13 288
3. Należności z tytułu podatku dochodowego		0	0	5	4 109
4. Należności pozostałe		10 991	10 022	7 231	5
5. Aktywa finansowe		213	211	907	822
6. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		148	179	508	912
7. Rozliczenia międzyokresowe		916	511	612	486
<u>C. Aktywa trwałe przeznaczone do zbycia</u>		13 158	13 158	13 158	13 158
AKTYWA OGÓŁEM		124 141	121 411	123 774	114 535

GK PBO Aniola

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - Pasywa (w tys. zł)	Nota	30.09.2013	30.06.2013	31.12.2012	30.09.2012
A. Kapitał własny		33 725	35 755	36 742	30 075
I. Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego		32 809	35 488	36 303	28 845
1. Kapitał akcyjny		761	761	761	674
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)		0	0	0	0
3. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		-199	-199	-199	-149
4. Kapitał zapasowy		41 174	41 173	41 385	38 719
5. Kapitał z aktualizacji wyceny		0	417	0	0
6. Kapitał rezerwowy		2 319	2 319	2 319	2 369
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych		-7 751	-7 751	-10 436	-8 979
8. Zyski (strata) netto		-3 494	-1 232	2 473	-3 789
II. Kapitał przypadający akcjonariuszom mniejszościowym		916	267	440	1 230
B. Zobowiązania długoterminowe		26 277	26 896	26 543	25 645
1. Kredyty bankowe		920	968	1 000	0
2. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego		15 404	15 554	15 644	16 067
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług		0	0	0	0
4. Zobowiązania pozostałe		3 364	3 956	3 742	2 418
5. Rezerwa z tytułu podatku odroczonego		5 575	5 405	5 199	4 410
6. Rezerwy na inne zobowiązania		13	13	18	21
7. Rozliczenia międzyokresowe		1 000	1 000	940	2 729
C. Zobowiązania krótkoterminowe		64 138	58 761	60 489	58 815
1. Kredyty bankowe		25 043	22 141	24 087	32 475
2. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego		1 393	1 452	1 244	1 481
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług		26 861	24 298	23 811	19 170
4. Zobowiązania pozostałe		10 342	10 327	10 476	5 126
5. Zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego		0	0	1	0
6. Rezerwy na zobowiązania		363	411	846	539
7. Rozliczenia międzyokresowe		136	132	25	25
D. Zobowiązania dotyczące aktywów trwałych przeznaczonych do zbycia		0	0	0	0

PASYWA OGÓŁEM		124 141	121 411	123 774	114 535
----------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

GK PBO Aniola

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (w tys. zł)	od 01.07. do 30.09.2013	od 01.01. do 30.09.2013	od 01.07. do 30.09.2012	od 01.01. do 30.09.2012
A. Działalność kontynuowana				
I. Przychody ze sprzedaży	27 636	67 623	26 321	47 678
1. Przychody ze sprzedaży produktów i usług	23 061	57 898	24 327	43 115
2. Przychody ze sprzedaży ze sprzedaży towarów	4 566	9 706	2 206	2 206
3. Koszt wytworzenia na własne potrzeby	0	0	2 348	2 348
4. Zmiana stanu produktów	9	19	-2 560	9
II. Koszty działalności operacyjnej	27 183	67 107	25 595	47 841
1. Amortyzacja	282	805	190	866
2. Zużycie materiałów i energii	5 117	16 063	5 528	11 292
3. Usługi obce	16 374	36 085	16 022	28 539
4. Podatki i opłaty	138	368	149	382
5. Wynagrodzenia	1 155	3 473	1 163	3 548
6. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	146	449	157	473
7. Pozostałe koszty rodzajowe	184	490	182	538
8. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	3 787	9 373	2 204	2 204
III. Zysk (strata) na sprzedaży	453	516	726	-163
2. Pozostałe przychody operacyjne	367	1 407	450	1 081
3. Pozostałe koszty operacyjne	846	2 479	493	1 655
IV. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-26	-556	683	-737
1. Przychody finansowe	8	24	1	109
2. Koszty finansowe	1 249	2 890	1 198	2 942
V. Zysk (strata) na działalności gospodarczej	-1 268	-3 423	-514	-3 571
1. Nadwyżka udziału w wartości godziwej netto nabytych aktywów i zobowiązań nad kosztem przejęcia	0	0	0	0
2. Udział w zyskach/stratach jednostek stowarzyszonych rozliczanych metodą praw własności	0	0	0	0
VI. Zysk (strata) brutto	-1 268	-3 423	-514	-3 571
1. Podatek dochodowy	-376	-855	982	849
VII. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-892	-2 568	-1 496	-4 420
			0	0
B. Działalność zaniechana	0	0	0	0
I. Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0	0	0
C. Zysk (strata) netto za rok obrotowy, w tym	-892	-2 568	-1 496	-4 420
1. Przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	-2 262	-3 494	-1 361	-3 789
2. Przypadający akcjonariuszom mniejszościowym	1 371	927	-133	-631

Zysk (strata) na jedną akcję	-0,1	-0,3	-0,2	-0,7
Z działalności kontynuowanej	-0,1	-0,3	-0,2	-0,7
ilość akcji zwykłych	7 609 566	7 609 566	6 740 000	6 740 000

GK PBO Aniola

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (w tys. zł)

30.09.2012

Wyszczególnienie	Kapitał udziałowy/akcyjny	Należne nie wniesione wkłady na poczet kapitału podstawowego	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Wynik netto	Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego	Kapitał przypadający akcjonariuszom mniejszościowym	Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny
Stan na 31.12.2011	674	-2	0	35 026	218	-8 405	11 056	38 567	3 506	0	42 073
Stan na 01.01.2012	674	-2	0	35 026	218	2 651	0	38 567	3 506		42 073
Utworzenie kapitału rezerwowego w ramach programu skupu akcji własnych				-2 300	2 300			0			0
Wykup akcji własnych			-149					-149			-149
Rozwiązanie kapitału rezerwowego w ramach programu skupu akcji własnych				149	-149			0			0
Przeniesienie na kapitał mniejszości		2						2	-2 276		-2 274
Podział wyniku finansowego roku poprzedniego				5 845				5 845			5 845
Korekta błędów szacunków						-11 630		-11 630			-11 630
Wynik roku bieżącego							-3 789	-3 789			-3 789
Stan na 30 czerwca 2012	674	0	-149	38 720	2 369	-8 979	-3 789	28 846	1 230	0	30 076

31.12.2012

Wyszczególnienie	Kapitał udziałowy/akcyjny	Należne nie wniesione wkłady na poczet kapitału podstawowego	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Wynik netto	Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego	Kapitał przypadający akcjonariuszom mniejszościowym	Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny
Stan na 31.12.2011	674	-2		31 904	218	-7 886	3 491	28 399	3 418	89	31 906
Stan na 01.01.2012	674	-2		31 904	218	-4 395	0	28 399	3 418	89	31 906
Emisja / wydanie akcji / udziałów	87							87			87
Utworzenie kapitału rezerwowego w ramach programu skupu akcji własnych				-2 300	2 300			0			0
Wykup akcji własnych			-199					-199			-199
Rozwiązanie kapitału rezerwowego w ramach programu skupu akcji własnych				199	-199			0			0
Korekta udziału jednostki dominującej				-239		294		55	-55		0
Korekta błędu szacunków								0			0
Zmiana udziału w spółce przejmowanej etapami				6 244		-4 200		2 044	-3 470		-1 426
Kapitał z przeszacowania - aport								0			0
Cofnięcie likwidacji				2 855		-2 135		720	366		1 086
Przeniesienie na kapitał mniejszości		2					-92	-90	92		2
Podział wyniku finansowego roku poprzedniego				2 722				2 722			2 722
Wynik roku bieżącego							2 565	2 565			2 565
Stan na 31 grudnia 2012	761	0	-199	41 385	2 319	-10 436	2 473	36 303	351	89	36 742

30.09.2013

Wyszczególnienie	Kapitał udziałowy/akcyjny	Kapitał z aktualizacji wyceny	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Wynik netto	Kapitały przypadające akcjonariuszom - szom podmiotu dominującego	Kapitał przypadający akcjonariuszom mniejszościowym	Kapitał własny
Stan na 31.12.2012	761	0	-199	41 385	2 319	-10 436	2 473	36 303	440	36 743
Stan na 01.01.2013	761	0	-199	41 385	2 319	-7 963	0	36 303	440	36 743
Podział wyniku 2012 PBO				746		-746		0		0
Podział wyniku 2012 GK Protea				-957		957		0		0
Korekta roku poprzedniego								0		0
Sprzedaż udziałów w jednostkach podporządkowanych								0	-722	-722
Korekta udziału jednostek zależnych								0	271	271
Przeniesienie na kapitał mniejszości							-927	-927	927	0
Wynik roku bieżącego							-2 568	-2 568		-2 568
Stan na 30 września 2013	761	0	-199	41 174	2 319	-7 752	-3 495	32 808	916	33 724

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	od 01.07. do 30.09.2013	od 01.01. do 30.09.2013	od 01.07. do 30.09.2012	od 01.01. do 30.09.2012
A. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ				
I. Zysk / strata netto	-2 262	-3 494	-1 496	-4 420
II. Korekty	-5 798	-7 656	1 822	844
1. Zyski mniejszości	1 371	927	-133	-631
2. Amortyzacja	282	805	190	866
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	669	2 100	1 134	1 850
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	151	12	-1	-2
6. Zmiana stanu rezerw	-523	-696	-96	243
7. Zmiana stanu zapasów	4 256	497	5 007	-6 378
8. Zmiana stanu należności	-3 133	-3 685	-7 293	-4 583
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-8 065	-6 089	-1 389	4 933
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-938	-1 281	4 402	4 546
11. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0
12. Gotówka z działalności operacyjnej	0	0	0	0
13. Podatek dochodowy (Zysk/strata ze sprzedaży jednostek zależnych)	0	0	0	0
14. Inne korekty	133	-245	0	-1
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	-8 060	-11 150	328	-3 576
B. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ				
I. Wpływy	1 049	8 896	268	1 553
1. Zbycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	49	292	0	0
2. Zbycie aktywów finansowych	296	7 900	268	1 553
3. Spłata pożyczek udzielonych	704	704	0	0
II. Wydatki	27	376	1 097	2 008
1. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	27	376	65	345
2. Nabycie aktywów finansowych	0	0	22	653
3. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	1 010
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	1 022	8 520	-829	-455
C. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ				
I. Wpływy	9 390	9 541	0	6 618
1. Dopłaty do kapitału	0	0	0	0
2. Kredyty bankowe	9 390	9 541	0	6 618
3. Inne wpływy finansowe	0	0	0	0
II. Wydatki	2 382	7 270	924	3 955
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0	149
2. Wypłata dywidendy	0	0	0	0
3. Spłata kredytów bankowych	1 713	4 599	0	1 478

4. Płatności z tytułu leasingu finansowego	390	1 034	-210	478
5. Odsetki	280	1 638	1 134	1 850
6. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
7. Inne wydatki	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	7 008	2 271	-924	2 663
D. PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III +/- B.III +/- C.III)	-31	-360	-1 425	-1 368
E. BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM	0	-329	-1 160	-105
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU	0	508	0	1 017
G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F +/- D), W TYM	-31	148	-1 425	-351
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0	0	0

3. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdań

Niniejsze skonsolidowane śródroczne sprawozdanie finansowe zostały sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską. MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Skonsolidowane sprawozdania finansowe zaprezentowane w niniejszym dokumencie nie podlegały badaniu przez biegłego rewidenta.

Walutą funkcjonalną Spółki dominującej oraz walutą prezentacji niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski, a wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej).

Skonsolidowane sprawozdania finansowe zostały przygotowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości, nie krócej niż w okresie 12 miesięcy od daty bilansowej.

W śródrocznym sprawozdaniu finansowym stosowane są te same zasady rachunkowości i metody obliczeń, jakie były stosowane w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym.

3.1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej Emitenta w III kwartale 2013 r.

Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

W dniu 12 lipca 2013 r. spółka zależna Emitenta – Protea Development S.A. z siedzibą w Poznaniu (jako Kupujący), zawarła z z C.L.A. – INVEST Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (jako Sprzedającym), przedwstępną umowę sprzedaży:

- prawa użytkowania wieczystego gruntu niezabudowanego, położonego we Wrocławiu, o powierzchni 2.040 m²;
- prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego we Wrocławiu, o powierzchni 4.512 m² oraz prawa własności budynku hali magazynowej, posadowionej na tym gruncie;
- prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego we Wrocławiu, o powierzchni 25.675 m² oraz prawa własności budynków (3 budynki biurowe, budynek socjalny, budynek stacji transformatorowej) posadowionych na tym gruncie.

Łączna cena sprzedaży w/w nieruchomości została ustalona na kwotę 24.170.250,00 zł (dwadzieścia cztery miliony sto siedemdziesiąt tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych) netto.

Przyrzeczona umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie 40 dni od dnia w którym Kupujący wezwie Sprzedającego do jej zawarcia, najpóźniej jednak w terminie do 31 grudnia 2014 r. Przyrzeczona umowa sprzedaży zostanie zawarta pod warunkiem zawieszającym nie skorzystania przez Miasto Wrocław z przysługującego mu prawa pierwokupu nieruchomości.

Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

W dniu 31 lipca 2013 r. pomiędzy spółką zależną Emitenta - Protea Development S.A. z siedzibą w Poznaniu (Wykonawca) a Netto Sp. z o.o. z siedzibą w Motańcu (Netto), została zawarta umowa o wykonanie inwestycji budowlanej. Przedmiotem umowy jest wykonanie całości prac związanych z przygotowaniem projektu budowlanego, uzyskaniem stosownych decyzji i pozwoleń oraz wybudowaniem „pod klucz” budynku mieszkalno-usługowego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Łączna wartość wynagrodzenia dla Wykonawcy z tytułu prac objętych umową wynosi 4.170.000,00 zł (cztery miliony sto siedemdziesiąt tysięcy złotych) netto.

Zawarcie znaczącej umowy przez Emitenta

W dniu 18 września 2013 r. zawarta została umowa o wykonawstwo inwestycji z Aldi Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie (Inwestor). Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji polegającej na wybudowaniu „pod klucz” marketu Aldi wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wynagrodzenie dla Emitenta (Generalny Wykonawca) z tytułu prac wykonanych w ramach umowy wynosi ok. 4.255.000,00 zł (cztery miliony dwieście pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) netto.

Zawarcie znaczącej umowy przez Emitenta

W dniu 24 września 2013 r. zawarta została umowa o wykonawstwo inwestycji z Elektrownią Biogazową Cychry Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (Inwestor). Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji polegającej na wybudowaniu elektrowni biogazowej. Wynagrodzenie dla Emitenta (Wykonawca) z tytułu prac wykonanych w ramach umowy wynosi 27.968.354,00 zł (dwadzieścia siedem milionów dziewięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt cztery złote) netto.

Zawarcie znaczącej umowy przez Emitenta

W dniu 24 września 2013 r. zawarta została umowa z r.e. Bioenergia Projekty Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (Dostawca). Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż linii technologicznej elektrowni biogazowej dla inwestycji realizowanej przez Emitenta dla spółki Elektrownia Biogazowa Cychry Sp. z o.o. Wynagrodzenie dla Dostawcy z tytułu prac wykonanych w ramach umowy wynosi 20.368.354,00 zł (dwadzieścia milionów trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt cztery złote) netto.

Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

W dniu 24 września 2013 r., pomiędzy spółką zależną Emitenta - Protea Development S.A. z siedzibą w Poznaniu (Wykonawca) a Netto Sp. z o.o. z siedzibą w Motańcu (Netto), zawarta została umowa o wykonanie inwestycji budowlanej. Przedmiotem umowy jest wykonanie całości prac związanych z wybudowaniem „pod klucz” obiektu handlowo-usługowego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a także uzyskanie ostatecznej, bezterminowej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Łączna wartość wynagrodzenia dla Wykonawcy z tytułu prac objętych umową wynosi 3.625.000,00 zł (trzy miliony sześćset dwadzieścia pięć tysięcy złotych) netto.

3.2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA.

W okresie objętym raportem kwartalnym nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze mające znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

3.3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej.

Podmioty działające w branży budowlanej narażone są na ryzyko związane z sezonowością sprzedaży, które charakteryzują się generowaniem znacznej części przychodów w drugiej połowie roku kalendarzowego i niższym poziomie przychodów w pierwszym kwartale. W przypadku Grupy PBO Anioła występują dwa czynniki sezonowości, pierwszy dotyczy warunków atmosferycznych, które mogą wpływać na zwolnienie a w skrajnych przypadkach wstrzymanie prac budowlanych /zewnętrznych/ w okresie zimowym. Drugi czynnik sezonowości związany jest z projektami dotyczącymi budowy obiektów handlowych, na których otwarciu inwestorom zależy przed okresami świątecznymi, dlatego wzmożenie zamykania inwestycji przypada na koniec marca i grudnia.

Warunki atmosferyczne są całkowicie niezależnym od Grupy PBO Anioła elementem, nie mniej jednak Grupa stara się planować harmonogram prac w taki sposób, aby był on jak w jak najmniejszym stopniu uzależniony od warunków atmosferycznych, dodatkowo w procesie budowy w razie konieczności stosowana jest odpowiednia chemia budowlana, która w znacznym stopniu ogranicza wpływ temperatur ujemnych na proces budowlany. Ponadto zapisy umowne jak i przepisy prawa zwalniają wykonawcę z odpowiedzialności za opóźnienia w pracach budowlanych wynikających z warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację procesu budowlanego.

W przypadku czynników sezonowości wynikających z wzmożonych okresów handlowych Grupa dąży do dywersyfikacji struktury portfela zamówień i nie opierania swoich projektów wyłącznie na budowach obiektów handlowych, ale również innych obiektów przemysłowych, które nie są bezpośrednio zależne od sezonowości handlu detalicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe czynniki, właściwa ocena sytuacji finansowej Grupy jest możliwa jedynie w przypadku analizy danych finansowych dokonywanej za dłuższy (minimum roczny) okres.

3.4. Informacja o korektach z tytułu rezerw oraz o rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego (w zł)

1. Rezerwy:

a. Na świadczenia pracownicze:

i. Krótkoterminowe:	23.978,62
ii. Długoterminowe:	13.475,00

b. Pozostałe rezerwy:

i. Krótkoterminowe:	340.443,66
---------------------	------------

2. Podatek odroczonego:

a. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	3.708.169,61
b. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	5.574.686,14

3.5. Informacja o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów (w zł)

1. Odpisy aktualizujące:
 - a. Należności handlowe: 2.209.137,34
 - b. Aktywa finansowe krótkoterminowe: 9.303,01

3.6. Transakcje nabycia lub zbycia rzeczowych aktywów trwałych

W okresie III kwartału 2013 r. nie wystąpiły transakcje nabycia lub zbycia aktywów trwałych o istotnej wartości.

3.7. Korekty błędów poprzednich okresów

Nie wystąpiły.

3.8. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W dniu 2 kwietnia 2013 r. Emitent wyemitował (oferta prywatna) obligacje o wartości nominalnej 1.026.000 zł, oprocentowanie obligacji wynosi 8% w skali roku. Termin wykupu obligacji został ustalony na dzień 30 września 2013 r.

3.9. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej w Grupie Kapitałowej PBO Anioła SA dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Emitent ani spółki z Grupy Kapitałowej nie wypłacały dywidendy ani zaliczek na poczet dywidendy.

3.10. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu 30 września 2013 roku, nieujętych w tym sprawozdaniu a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA.

Nie wystąpiły zdarzenia po dniu bilansowym, nieujęte w tym sprawozdaniu finansowym, które w znaczący sposób mogą wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PBO Anioła S.A.

3.11. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych Grupy Kapitałowej, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego nastąpiło zmniejszenie wartości zobowiązań warunkowych wynikających z wystawionych na zlecenie PBO Anioła SA gwarancji ubezpieczeniowych z kwoty 5.974 tys. zł na koniec 2012 roku do kwoty 4.831 tys. zł na koniec III kwartału 2013 roku.

3.12. Informacje o segmentach zgodnie z wymogami MSR dla śródrocznych sprawozdań finansowych

SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI								
Segmenty	od 01.07. do 30.09.2013		od 01.01. do 30.09.2013		od 01.07. do 30.09.2012		od 01.01. do 30.09.2012	
	Wartość	Struktura	Wartość	Struktura	Wartość	Struktura	Wartość	Struktura
Zarządzanie budową w ramach kontraktu o generalne wykonawstwo	20 332	74%	50 737	75%	23 220	88%	40 596	85%
Usługi projektowe	78	0%	404	1%	253	1%	765	2%
Sprzedaż nieruchomości	4 566	17%	9 706	14%	2 003	8%	4 563	10%
Pozostałe usługi budowlane	2 066	7%	4 997	7%	328	1%	369	1%
Wynajem powierzchni komercyjnych	420	2%	1 256	2%	517	2%	1 172	2%
Inne segmenty	175	1%	524	1%	0	0%	213	0%
RAZEM	27 636	100%	67 623	100%	26 321	100%	47 678	100%

4. Informacje dodatkowe

4.1. Opis organizacji Grupy Kapitałowej Emitenta ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Jednostka dominująca

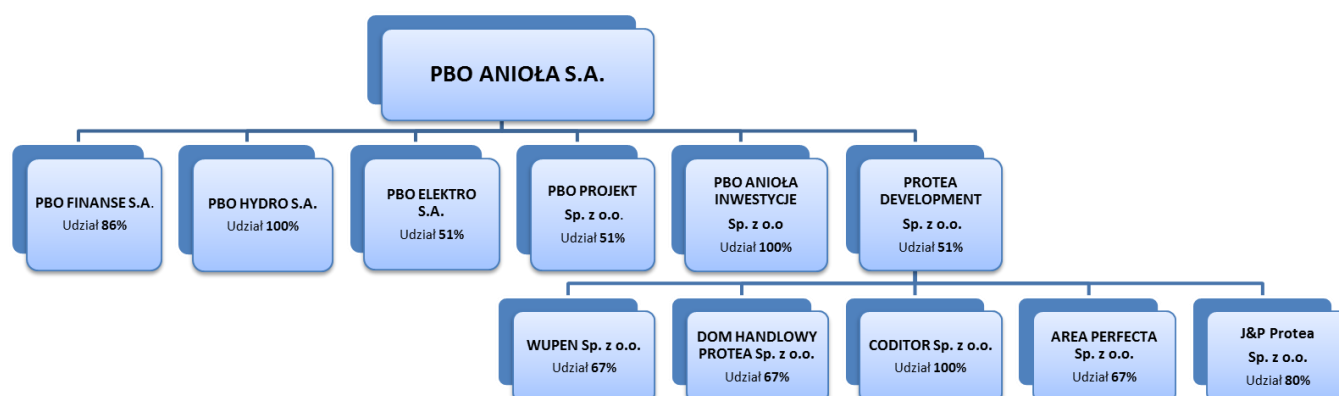
Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA (dalej zwana „Grupą Kapitałową”) jest PBO Anioła SA (dalej zwana „Spółką dominującą”), której podstawowym przedmiotem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych.

Przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych, produkcja wyrobów budowlanych, wykonywanie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, klimatyzacyjnych i pozostałych instalacji budowlanych, działalność w zakresie architektury,

projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego, działalność w zakresie inżynierii i doradztwa technicznego, tynkowanie, zakładanie stolarki budowlanej, posadzkarstwo, malowanie i szklenie, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek, pośrednictwo w obrocie nieruchomościami, zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie, wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, działalność rachunkowo-księgowa, doradztwo podatkowe.

Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień publikacji raportu graficzna prezentacja Grupy Kapitałowej PBO Anioła SA przedstawia się następująco:



Nazwa/Przedmiot działalności	Miejsce siedziby spółki	Udział %
PBO Anioła Inwestycje Sp. z o.o. Zarządzanie nieruchomościami	Kostrzyn Wlkp., ul. Wrzesińska 70	100%
PBO Projekt Sp. z o.o. Działalność w zakresie architektury	Kostrzyn Wlkp., ul. Wrzesińska 70	51%
PBO Hydro S.A. Działalność budowlana	Kostrzyn Wlkp., ul. Wrzesińska 70	100%
PBO Elektro S.A. Wykonawstwo instalacji elektrycznych	Kostrzyn Wlkp., ul. Wrzesińska 70	51%
PBO Finanse S.A. Działalność w zakresie rachunkowo-księgowym	Kostrzyn Wlkp., ul. Wrzesińska 70	86%
Protea Development S.A. Realizacja projektów budowlanych oraz kupno i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	Poznań, ul. Nowowiejskiego 10	51%
Coditor Sp. z o.o. Realizacja projektów budowlanych oraz kupno i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	Poznań, ul. Nowowiejskiego 10	100%
Dom Handlowy Protea Sp. z o.o. Realizacja projektów budowlanych oraz kupno i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	Poznań, ul. Nowowiejskiego 10	67%

Area Perfecta Sp. z o.o. Realizacja projektów budowlanych oraz kupno i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	Poznań, ul. Nowowiejskiego 10	67%
WUPEN Sp. z o.o. Realizacja projektów budowlanych oraz kupno i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	Poznań, ul. Nowowiejskiego 10	67%
J&P Protea Sp. z o.o. Realizacja projektów budowlanych oraz kupno i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	Poznań, ul. Nowowiejskiego 10	80%

W dniu 1 sierpnia 2013 r. spółka Protea Development S.A. zbyła 680 udziałów w spółce ITER Sp. z o.o. i na dzień publikacji niniejszego raportu nie posiada udziałów w tej spółce.

W dniu 24 października 2013 r. Dom Handlowy Protea Sp. z o.o. sprzedał wszystkie posiadane udiały spółki Area Perfecta Sp. z o.o. na rzecz Protea Development S.A. Po odsprzedaży w dniu 24 października 2013 r. części udziałów w Area Perfecta Sp. z o.o. przez Protea Development S.A., udział Protea Development S.A. w Area Perfecta Sp. z o.o. zmniejszył się ze 100% do 67%.

4.2. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników za dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w skonsolidowanym i skróconym jednostkowym raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Emitent nie publikował prognoz wyników finansowych.

4.3. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio poprzez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji PBO Anioła SA w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

STRUKTURA AKCJONARIATU 14 października 2013				
Wyszczególnienie	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w ogólnej liczbie głosów
Waldemar Anioła	1 979 635	3 623 875	26,02%	33,45%
Piotr Krakowski	820 000	1 529 280	10,78%	14,12%
Teofil Nowak	420 000	774 640	5,52%	7,15%
Unamare Company Ltd.	874 161	874 161	11,49%	8,07%
Pozostali akcjonariusze	3 515 770	4 031 610	46,20%	37,21%
Razem	7 609 566	10 833 566	100,00%	100,00%

(*) Wspólnikami spółki Unamare Co. Ltd. są: Pan Paweł Żdźarski oraz Pan Grzegorz Piasecki. Pan Paweł Żdźarski oprócz akcji posiadanych pośrednio poprzez Unamare Co. Ltd., posiada bezpośrednio 180.000 akcji Emitenta, stanowiących 2,37% udział w kapitale zakładowym oraz 3,00% udział w głosach na walnym zgromadzeniu PBO Anioła S.A. Pan Grzegorz Piasecki oprócz akcji posiadanych pośrednio poprzez Unamare Co. Ltd., posiada bezpośrednio 363.397 akcji Emitenta, stanowiących ok. 4,77% udział w kapitale zakładowym oraz ok. 3,80% udział w głosach na walnym zgromadzeniu PBO Anioła S.A.

4.4. Informacja na temat zmian w strukturze własności znaczących pakietów akcji, które nastąpiły w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Nie wystąpiły.

4.5. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji PBO Anioła SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące PBO Anioła SA, zgodnie z posiadanymi przez PBO Anioła SA informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

	Liczba posiadanych akcji (szt)	Liczba i rodzaj posiadanych akcji		Wartość nominalna posiadanych akcji (zł)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w głosach (%)	Zmiana w strukturze w % (*)
		imienne	na okaziciela				
Waldemar Anioła – Prezes Zarządu	1.979.635	1.644.240	335.395	197.963,50	26,02%	33,45%	-
Piotr Krakowski – Wiceprezes Zarządu	820.000	709.280	110.720	82.000,00	10,78%	14,12%	-
Teofil Nowak – Członek Zarządu	420.000	354.640	65.360	42.000,00	5,52%	7,15%	-
Rafał Szymkowiak – Przewodniczący Rady Nadzorczej	30.000	0	30.000	3.000,00	0,40%	0,28%	-
Paweł Żdźarski – Członek Rady Nadzorczej	180.000	145.080	34.920	18.000,00	2,37%	3,00%	-

(*) Pan Paweł Żdźarski jest współnikiem w spółce Unamare Company Ltd., która posiada 874.161 akcji Emitenta, stanowiących 11,49% udział w kapitale i 8,07% udział w głosach na walnym zgromadzeniu Emitenta.

Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej nie posiadają opcji na akcje Emitenta.

4.6. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

Sprawa z powództwa spółki UNIBET sc o zapłatę z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia w związku z robotami budowlanymi wykonanymi na rzecz spółki BAUDER INVESTMENTS Sp. z o.o. na należące do PBO Anioła SA nieruchomości i braku zapłaty za wykonane roboty i materiały przez BAUDER INVESTMENTS sp. z o.o. (sygn. akt I C 2931/10/4). Spółka UNIBET sc wystąpiła z powództwem przeciwko PBO Anioła SA o zapłatę kwoty 7.240.660 zł z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia, wynikającego z wykonanych przez UNIBET s.c. robót i prac budowlanych na nieruchomości PBO Anioła SA. Spółka otrzymała pozew w dniu 14 stycznia 2011 r. i złożyła odpowiedź na pozew. W dniu 27.10.2011r. miała miejsce rozprawa, dotycząca okoliczności związanych z budową wykonywaną przez UNIBET sc. Postanowieniem z dnia 19 grudnia 2011 roku, Sąd dopuścił dowód z opinii biegłego, który ma m.in. wycenić wartość robót wykonanych przez UNIBET s.c. W dniu 8 maja 2013 r. odbyło się posiedzenie sądu, na którym był przesłuchiwany biegły, kolejna rozprawa została odroczone a jej termin wyznaczony będzie z urzędu.

W dniu 20 lipca 2013 r. akcjonariusz Emitenta złożył pozew o stwierdzenie nieważności albo uchynienia uchwały nr 8 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 21 czerwca 2013 r. (uchwała w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Emitenta).

4.7. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

Nie wystąpiły.

- 4.8. Informacje o udzielaniu przez Emitenta lub przez jednostki od niego zależne poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.**

Nie wystąpiły w III kwartale.

- 4.9. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.**

Nie występują inne niż wskazane w sprawozdaniu finansowym.

- 4.10. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego i Grupę Kapitałową wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału**

W opinii Zarządu, najistotniejsze czynniki, mogące mieć wpływ na osiągnięte przez Grupę Kapitałową wyniki to:

- Realizacja portfela zamówień, na podstawie już zawartych umów oraz kontraktów, które są obecnie ofertowane, zgodnie z przyjętymi budżetami;
- Pozyskanie nowych kontraktów;
- Pozyskanie inwestora na realizację inwestycji (centrum logistyczno–magazynowe) w Glince Duchownej, gmina Kostrzyn;
- Pozyskanie gruntów pod realizację projektów polegających na budowie marketów na zlecenie sieci handlowych;
- Dalszy rozwój Grupy Kapitałowej polegający m.in. na dofinansowaniu aktywów trwałych i obrotowych spółek zależnych;
- Pozyskiwanie finansowania i koszty finansowania kontraktów i inwestycji realizowanych przez Grupę Kapitałową;

5. Kwartalne informacje finansowe PBO Anioła SA (dane jednostkowe PBO Anioła SA)

PBO ANIOŁA S.A.				
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF				
SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - AKTYWA (tys. zł)	30.09.2013	30.06.2013	31.12.2012	30.09.2012
A. Aktywa trwałe	42 258	41 731	40 936	40 711
1. Wartość firmy	0	0	0	0
2. Inne wartości niematerialne	0	0	0	2
3. Rzeczowe aktywa trwałe	1 132	1 113	962	1 123
4. Nieruchomości inwestycyjne	9 492	9 492	9 492	8 801
5. Należności długoterminowe	1 305	1 144	1 344	2 579
6. Aktywa finansowe	27 264	27 254	27 078	26 860
7. Aktywa z tytułu podatku odroczonego	3 066	2 727	2 060	1 346
8. Inne rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
B. Aktywa obrotowe	37 576	35 567	36 482	23 474
1. Zapasy	0	0	0	353
2. Należności z tytułu dostaw i usług	19 542	28 099	28 487	17 510
3. Należności pozostałe	8 259	6 859	7 480	4 681
4. Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	0
5. Aktywa finansowe	9 061	300	238	304
6. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2	13	26	326
7. Rozliczenia międzyokresowe	712	295	250	300
C. Aktywa trwałe przeznaczone do zbycia	13 158	13 158	13 158	13 158
AKTYWA OGÓŁEM	92 992	90 456	90 577	77 343

PBO ANIOŁA S.A.

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - PASYWA (w tys. zł)	30.09.2013	30.06.2013	31.12.2012	30.09.2012
<u>A. Kapitał własny</u>	36 852	36 912	37 571	25 255
1. Kapitał akcyjny	761	761	761	674
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0	0	0	0
3. Udziały (akcje) własne	-199	-199	-199	-149
4. Kapitał zapasowy	42 952	42 952	42 776	32 813
5. Kapitał rezerwowy	2 101	2 101	2 101	2 151
6. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-8 044	-8 044	-8 044	-8 044
7. Zyski (strata) netto	-719	-658	176	-2 190
<u>B. Zobowiązania długoterminowe</u>	5 288	4 985	4 639	4 187
1. Kredyty bankowe	0	0	0	0
2. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	327	259	173	198
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	0	0	0	0
4. Zobowiązania pozostałe	3 164	2 956	2 742	2 418
5. Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	1 795	1 769	1 723	1 554
6. Rezerwy na inne zobowiązania	1	1	1	17
7. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
<u>C. Zobowiązania krótkoterminowe</u>	50 852	48 559	48 367	47 902
1. Kredyty bankowe	17 229	14 384	14 589	16 243
2. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	379	431	350	825
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	24 525	22 511	21 634	16 232
4. Zobowiązania pozostałe	8 430	10 914	11 280	14 257
5. Zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	0
6. Rezerwy na zobowiązania	170	207	513	345
7. Rozliczenia międzyokresowe	120	112	0	0
<u>D. Zobowiązania dotyczące aktywów trwałych przeznaczonych do zbycia</u>	0	0	0	0
PASYWA OGÓŁEM	92 992	90 456	90 577	77 343

PBO ANIOŁA S.A.

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (w tys. zł)	od 01.07. do 30.09.2013	od 01.01. do 30.09.2013	od 01.07. do 30.09.2012	od 01.01. do 30.09.2012
<u>A. Działalność kontynuowana</u>				
I. Przychody ze sprzedaży	19 454	47 154	17 113	38 070
1. Przychody ze sprzedaży produktów i usług	17 997	45 697	17 113	38 070
2. Przychody ze sprzedaży ze sprzedaży towarów	1 457	1 457	0	0
3. Koszt wytworzenia na własne potrzeby	0	0	0	0
4. Zmiana stanu produktów	0	0	0	0
II. Koszty działalności operacyjnej	19 510	48 163	16 442	38 393
1. Amortyzacja	148	457	199	585
2. Zużycie materiałów i energii	4 041	10 458	4 826	9 284
3. Usługi obce	12 763	32 567	10 273	25 140
4. Podatki i opłaty	121	258	99	285
5. Wynagrodzenia	794	2 412	848	2 488
6. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	87	275	98	295
7. Pozostałe koszty rodzajowe	99	279	99	316
8. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 456	1 456	0	0
III. Zysk (strata) na sprzedaży	-55	-1 009	671	-323
2. Pozostałe przychody operacyjne	232	981	446	1 059
3. Pozostałe koszty operacyjne	206	831	353	1 117
IV. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-29	-859	765	-381
1. Przychody finansowe	78	269	110	311
2. Koszty finansowe	421	1 063	328	1 038
V. Zysk (strata) na działalności gospodarczej	-372	-1 653	547	-1 108
VI. Zysk (strata) brutto	-372	-1 653	547	-1 108
1. Podatek dochodowy	-312	-934	694	1 082
VII. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-60	-719	-147	-2 190
<u>B. Działalność zaniechana</u>	0	0	0	0
I. Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej				
C. Zysk (strata) netto za rok obrotowy, w tym	-60	-719	-147	-2 190
1. Przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego				
2. Przypadający akcjonariuszom mniejszościowym				

PBO ANIOŁA S.A.

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE wg MSR/MSSF

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (w tys. zł)

30.09.2012

Wyszczególnienie	Kapitał udziałowy/ akcyjny	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Wynik netto	Odpisy z zysku netto w ciągu roku	Kapitał własny
Stan na 31 grudnia 2011	674	0	32 904	0	-11 468	5 483	0	27 593
Stan na 1 stycznia 2012	674	0	32 904	0	2 060	0	0	35 638
Program skupu akcji własnych			-2 300	2 300				0
Nabycie akcji własnych		-149						-149
Korekta błędów szacunków					-8 044			-8 044
Podział wyniku roku poprzedniego			2 060		-2 060			0
W ramach programu skupu akcji własnych			149	-149				0
Zysk/strata lat ubiegłych								0
Zysk/strata netto roku obrotowego						-2 190		-2 190
Stan na 30 czerwca 2012	674	-149	32 812	2 151	-8 044	-2 190	0	25 255

31.12.2012

Wyszczególnienie	Kapitał udziałowy/ akcyjny	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Wynik netto	Odpisy z zysku netto w ciągu roku	Kapitał własny
Stan na 31.12.2011	674	0	32 904	0	-6 891	906	0	27 593
Stan na 01.01.2012	674	0	32 904	0	-5 985	0	0	27 593
Podział wyniku roku poprzedniego			2 060		-2 060			0
Program skupu akcji własnych			-2 300	2 300				0
Zakup akcji własnych		-199	199	-199				-199
Korekta błędów szacunków								0
Emisja akcji	87							87
Emisja akcji powyżej wartości nominalnej			9 913					9 913
Zysk/strata netto roku obrotowego								0
Wypłata dywidendy za 2003 rok								0
Zysk/strata netto roku obrotowego						176		176
Stan na 31 grudnia 2012	761	-199	42 776	2 101	-8 044	176	0	37 570

30.09.2013

Wyszczególnienie	Kapitał udziałowy/ akcyjny	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Wynik netto	Odpisy z zysku netto w ciągu roku	Kapitał własny
Stan na 31.12.2012	761	-199	42 776	2 101	-8 044	176	0	37 570
Stan na 01.01.2013	761	-199	42 776	2 101	-7 868	0	0	37 570
Podział wyniku roku poprzedniego			176		-176			0
Zysk/strata netto roku obrotowego						-719		-719
Stan na 30 września 2013	761	-199	42 951	2 101	-8 044	-719	0	36 852

PBO ANIOŁA S.A.

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	od 01.07. do 30.09.2013	od 01.01. do 30.09.2013	od 01.07. do 30.09.2012	od 01.01. do 30.09.2012
A. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ				
I. Zysk / strata netto	-60	-719	-148	-2 190
II. Korekty	1 694	3 532	686	5 607
1. Zyski mniejszości	0	0	0	0
2. Amortyzacja	148	457	199	585
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	425	709	442	826
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-15	-154	0	-1
6. Zmiana stanu rezerw	-11	-271	-480	-777
7. Zmiana stanu zapasów	0	0	344	150
8. Zmiana stanu należności	-2 068	-859	7 710	-306
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	3 963	5 000	-2 434	3 501
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-747	-1 348	-5 096	1 629
11. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0
12. Gotówka z działalności operacyjnej	0	0	0	0
13. Podatek dochodowy	0	0	0	0
14. Inne korekty	0	-2	1	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	1 634	2 813	538	3 417
B. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ				
I. Wpływy	-821	322	450	1 017
1. Zbycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	19	262	0	567
2. Zbycie aktywów finansowych	-840	60	450	450
II. Wydatki	-50	644	-507	246
1. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	5	144	3	125
2. Nabycie aktywów finansowych	-55	500	-510	121
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-771	-322	957	771
C. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ				
I. Wpływy	0	0	0	0
1. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
2. Kredyty bankowe	0	0	0	0
3. Inne wpływy finansowe	0	0	0	0
II. Wydatki	874	2 516	1 517	4 171
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0	149
2. Wypłata dywidendy	0	0	0	915
3. Spłata kredytów bankowych	500	1 460	439	1 756
4. Płatności z tytułu leasingu finansowego	150	405	-86	525
5. Odsetki	225	651	249	826
6. Inne wydatki finansowe	0	0	915	0

III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-874	-2 516	-1 517	-4 171
D. PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III +/- B.III +/- C.III)	-12	-25	-22	18
E. BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM	-12	-25	-22	18
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU	13	26	348	308
G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F +/- D), W TYM	2	2	326	326
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0	0	273

6. Informacje dodatkowe do kwartalnego sprawozdania finansowego za III kwartał 2013 roku

Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnej informacji finansowej, obejmującej jednostkowe sprawozdanie finansowe PBO anioła SA są tożsame z zasadami przyjętymi do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego, opisanych w pkt. 3 niniejszego sprawozdania.

Podpisy osób reprezentujących spółkę			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
14/11/2013	Waldemar Anioła	Prezes Zarządu	
14/11/2013	Piotr Krakowski	Wiceprezes Zarządu	
14/11/2013	Teofil Nowak	Członek Zarządu	