

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE S.A.
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

ZAKŁADU BUDOWY MASZYN

ZREMB – CHOJNICE S.A.

ZA 2012 ROK

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Spis treści

Sprawozdanie z Całkowitych Dochodów za okres od 01 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.

Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2012 r.

Sprawozdanie z Przepływów Pieniężnych za okres od 01 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.
(metoda pośrednia)

Sprawozdanie ze Zmian w Kapitale Własnym za okres od 01 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.

Wybrane dane finansowe

Noty objaśniające do Sprawozdania Finansowego sporządzonego na dzień 31 grudnia 2012 r.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Indeks not objaśniających do jednostkowego sprawozdania finansowego

1. Informacje ogólne	str. 11
2. Platforma zastosowanych Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej	str. 13
3. Stosowane zasady rachunkowości	str. 14
4. Przychody	str. 20
5. Segmenty operacyjne	str. 20
6. Zysk / Strata z działalności operacyjnej	str. 22
7. Koszty zatrudnienia	str. 22
8. Przychody i koszty finansowe oraz wynik na działalności finansowej	str. 23
9. Pozostałe przychody i koszty operacyjne	str. 24
10. Podatek dochodowy	str. 25
11. Dywidendy i inne wypłaty z zysku	str. 26
12. Zysk / Strata przypadający na jedną akcję	str. 27
13. Wartości niematerialne i prawne	str. 28
14. Rzeczowe aktywa trwałe	str. 29
15. Jednostki zależne	str. 30
16. Inwestycje długoterminowe	str. 31
17. Aktywa finansowe i aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	str. 31
18. Zapasy	str. 31
19. Pozostałe aktywa finansowe, w tym należności	str. 32
20. Rozliczenia międzyokresowe	str. 34
21. Kredyty i pożyczki	str. 34
22. Obligacje	str. 38
23. Opcje na akcje	str. 38
24. Finansowe instrumenty pochodne	str. 38
25. Podatek odroczony	str. 39
26. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	str. 40
27. Zobowiązania handlowe i inne zobowiązania	str. 40
28. Rezerwy	str. 41
29. Kapitał akcyjny	str. 42
30. Kapitał zapasowy	str. 49
31. Kapitał rezerwowy	str. 49
32. Pozostałe kapitały rezerwowe	str. 49
33. Kapitały mniejszości	str. 49
34. Zyski (straty) zatrzymane	str. 50
35. Wartość księgowa na jedną akcję	str. 50
36. Noty objaśniające do sprawozdania z przepływów pieniężnych	str. 50
37. Programy świadczeń pracowniczych	str. 50
38. Zdarzenia po dacie bilansu	str. 51
39. Transakcje z jednostkami powiązanymi i pozostałe informacje	str. 52
40. Postępowania sądowe i inne	str. 55
41. Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności gospodarczej	str. 55
42. System kontroli programów pracowniczych	str. 56
43. Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju przedsiębiorstwa oraz opis perspektyw rozwoju co najmniej do końca trwającego roku obrotowego	str. 56
44. Umowy o badanie bilansu	str. 58

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

45. Zobowiązania i należności warunkowe	str. 58
46. Zbycie działalności	str. 59
47. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego	str. 59
48. Oświadczenia Zarządu	str. 59

Sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 r.

	Nota nr	Okres zakończony 31.12.2011	Okres zakończony 31.12.2012
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	4	38.118	37.878
Koszt własny sprzedaży	6	35.556	32.650
Zysk (strata) na sprzedaży		2.562	5.228
Koszty sprzedaży		1	0
Koszty zarządu		4.034	4.175
Pozostałe przychody operacyjne	6	476	672
Pozostałe koszty operacyjne	6	466	1.374
Zysk (strata) na działalności operacyjnej		- 1.463	351
Przychody finansowe	8	1.891	7.958
Koszty finansowe	8	3.795	710
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych			
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		- 3.367	7.599
Podatek dochodowy	10	-99	1.445
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej		- 3.268	6.154
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej		0	0
Zysk (strata) netto		- 3.268	6.154
Inne całkowite dochody		0	0
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych		0	0
Skutki wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży		0	0
Rachunkowość zabezpieczeń		0	0

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Skutki aktualizacji majątku trwałego	0	0
Zyski i straty aktuarialne	0	0
Udział w innych całkowitych dochodach jednostek stowarzyszonych	0	0
Podatek dochodowy dotyczący innych całkowitych dochodów	12	0

Inne całkowite dochody (netto)

Całkowite dochody ogółem

Zysk netto przypadający:

Akcjonariuszom jednostki dominującej	0	0
Udziałowcom mniejszościowym	- 3.268	6.154

Całkowity dochód ogółem przypadający:

Akcjonariuszom jednostki dominującej	0	0
Udziałowcom mniejszościowym	- 3.268	6.154

Zysk (strata) na jedną akcję 12 - 0,10 0,18
(w zł./gr na jedną akcję)

Z działalności kontynuowanej i zaniechanej	-0,10	0,17
Zwykły	-0,10	0,17
Rozwodniony	-0,10	0,17
Z działalności kontynuowanej:	-0,10	0,17
Zwykły	-0,10	0,17
Rozwodniony	-0,10	0,17

Sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2012 roku

	Nota nr	Stan na 31.12.2011	Stan na 31.12.2012
AKTYWA			
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe	14	6965	7.522
Nieruchomości inwestycyjne			
Wartość firmy			
Pozostałe wartości niematerialne i prawne	13	100	506
Inwestycje w jednostkach zależnych	15	4503	12.418
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	25	1209	1.299
Należności z tytułu leasingu finansowego	19		
Pozostałe aktywa finansowe	19		
Pozostałe aktywa	19	18	18
Aktywa trwałe razem		12 795	21.763

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Aktywa obrotowe			
Zapasy	18	1966	2.153
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	19	8961	7.941
Należności z tytułu leasingu finans.	19		
Pozostałe aktywa finansowe	19		
Bieżące aktywa podatkowe	10		
Pozostałe aktywa	20	118	80
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	19	723	519
Aktywa klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży			
Aktywa obrotowe razem:		11768	10.693
Aktywa razem		24563	32.456

PASYWA

Kapitał własny

Wyemitowany kapitał akcyjny	29	3290	3.521
Nadwyżka ze sprzedaży akcji	30	6914	7.554
Kapitał rezerwowy	30	1141	1.141
Kapitał z aktualizacji	31	5863	6.634
Zyski zatrzymane	34	- 4000	- 7.268
Zysk / Strata bieżąca		-3268	6.154
		9940	
Wielkości ujęte bezpośrednio w kapitale, związane z aktywami klasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży		9940	17.736
Razem kapitał własny		9940	17.736

Zobowiązania długoterminowe			
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	21	0	
Pozostałe zobowiązania finansowe	26	0	
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych	37	492	504
Rezerwa na podatek odroczony	28	1441	3.127
Rezerwy długoterminowe	28	0	
Przychody przyszłych okresów	28	0	
Pozostałe zobowiązania	27	0	
Zobowiązania długoterminowe razem		1933	3.631

Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	27	5878	5.510
--------------------------------------	----	------	-------

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	21	3912	2.184
Pozostałe zobowiązania finansowe	27	1	1
Bieżące zobowiązania podatkowe	10	0	0
Rezerwy krótkoterminowe	28	221	452
Przychody przyszłych okresów i RMK	28	10	0
Pozostałe zobowiązania	27	2668	2.942
Zobowiązania związane bezpośrednio z aktywami trwałymi klasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży			
Zobowiązania krótkoterminowe razem		12690	11.089
Zobowiązania razem		14623	14.720
Pasywa razem		24563	32.456

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 roku.

	01.01.- 31.12.2011	01.01.- 31.12.2012
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej (metoda pośrednia)		
I. Zysk (strata) netto	(3 268)	6.154
II. Korekty razem	3 591	- 4.544
1. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek wycenianych metodą praw własności		
2. Amortyzacja	804	854
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	278	190
5. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	1 495	- 7.932
6. Zmiana stanu rezerw	(8)	1.928
7. Zmiana stanu zapasów	884	-187
8. Zmiana stanu należności	(4 209)	947
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	2 658	-113
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(48)	-59
11. Inne korekty	1 737	-172
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	323	1.610
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	47	19
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	47	19
II. Wydatki	84	873

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	84	378
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		495
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(37)	- 854
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	469	943
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		943
2. Kredyty i pożyczki	469	
II. Wydatki	278	1.903
3. Inne, niż wpłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4. Spłaty kredytów i pożyczek		1.709
8. Odsetki	278	194
9. Inne wydatki finansowe		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	191	- 960
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/- B.III+/-C.III)	477	- 204
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	477	- 204
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F. Środki pieniężne na początek okresu	246	723
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	723	519
- o ograniczonej możliwości dysponowania	25	3

Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 r.

	01.01.- 31.12.2011	01.01.- 31.12.2012
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	17.049	9.940
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	17 049	9.940
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	3 290	3.290
1.1. Zmiany kapitału zakładowego	-	231
a) zwiększenia (z tytułu)	-	231
- emisji akcji (wydania udziałów)		231
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	3 290	3.521
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu		
2.2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu	-	-
3. Akcje (udziały) własne na początek okresu		
3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	14 863	8.055
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	(6 808)	640
a) zwiększenia (z tytułu)	47	640
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		640
- z podziału zysku (ustawowo)	47	
b) zmniejszenia (z tytułu)	6 855	
- pokrycia straty z lat poprzednich	6 855	
- korekta błędu podstawowego		
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	8 055	8.695
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	5 863	5.863
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny		771
a) zwiększenia (z tytułu)	-	771
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	5 863	6.634
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	0	0
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	(5 567)	- 7.268
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	47	
7.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	694	
a) zwiększenia (z tytułu)	-	
b) zmniejszenia (z tytułu)	47	
pokrycie strat z lat poprzednich	47	
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	10 854	7.268
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	5 614	7.268
a) zwiększenia (z tytułu)	-	
b) zmniejszenia (z tytułu)	6 854	
pokrycie straty kapitałem zapasowym	6 854	
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	4 000	7.268
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	(4 000)	- 7.268
8. Wynik netto	(3 268)	6.154
a) zysk netto		6.154

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki**ZREMB – CHOJNICE****Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.**

b) strata netto 3 268
c) odpisy z zysku

II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ) 9 940 17.736

III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)

Wybrane dane finansowe

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu przeliczono według kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EUR obowiązujących na ostatni dzień okresu:

31.12.2012 r. 4,0882

31.12.2011 r. 4,4168

Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych przeliczono według kursów stanowiących średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EUR obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym

Kurs średni w okresie od stycznia do grudnia 2012 obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca wynosi: 4,1736

Kurs średni w okresie od stycznia do grudnia 2011 obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca wynosi: 4,1401

Wybrane dane finansowe	Za okres od 01.01 do 31.12.2012		Za okres od 01.01 do 31.12.2011	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	37.878	9.076	38.118	9.207
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	351	84	-1.463	- 353
Zysk (strata) brutto	7.599	1.821	-3.367	- 813
Zysk (strata) netto	6.154	1.475	-3.268	- 789
Aktywa razem	32.456	7.939	24.563	5.561
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	14.719	3.600	14.623	3.311
Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	10.637	2.602	12.690	2.873
Kapitał własny	17.736	4.338	9.940	2.250
Kapitał zakładowy	3.521	861	3.290	745
Liczba akcji w sztukach	35.212.500	8.613.204	32.900.000	7.448.832
Rozwodniona liczba akcji w sztukach	35.212.500	8.613.204	32.900.000	7.448.832
Zysk (strata) netto na akcję zwykłą (zł. /euro)	0,17	0,17	- 0,10	- 0,10
Rozwodniony zysk (strata) netto na akcję zwykłą (zł. /euro)	0,17	0,17	- 010	- 010
Wartość księgowa na akcję (zł. /euro)	0,50	0,50	0,30	0,30
Rozwodniona wartość księgowa na akcję (zł./euro)	0,50	0,50	0,30	0,30

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Noty objaśniające do sprawozdania finansowego sporządzonego na dzień 31 grudnia 2012 roku.

1. Informacje ogólne

Informacje o jednostce dominującej

Siedzibą Spółki Dominującej Grupy Kapitałowej ZREMB jest miasto Chojnice. Spółka zarejestrowana jest w Krajowym rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000078076

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego, skład organów zarządczych i nadzorujących jest następujący:

Zarząd:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski

Prezes Zarządu

Danuta Wruck

Wiceprezes Zarządu

Kazimierz Cemka

Wiceprezes Zarządu

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 r. skład Zarządu nie uległ zmianie.

W okresie od dnia 01 stycznia 2013 r. do dnia sporządzenia i publikacji jednostkowego sprawozdania finansowego, tj. do dnia 30.04.2013 r. w składzie Zarządu nie nastąpiły żadne zmiany.

Rada Nadzorcza:

Wojciech Kołakowski

Przewodniczący

Krzysztof Niebrzydowski

Wiceprzewodniczący

Andrzej Wiśniewski

Członek

Małgorzata Lewińska

Członek

Joanna Kosiorek - Sobolewska

Członek

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 roku skład Rady Nadzorczej uległ następującym zmianom:

W dniu 14 lutego 2012 roku Spółka otrzymała informację od Pana Rafała Piotrkowicza o złożeniu rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 09 lutego 2012r. z przyczyn osobistych.

W dniu 21 lutego 2012 roku Rada Nadzorcza ZBM "ZREMB CHOJNICE" S.A. zgodnie z § 13 pkt 2 Statutu Spółki podjęła uchwałę o dokooptowaniu na Członka Rady Nadzorczej ZBM "ZREMB CHOJNICE" S.A. Panią Joannę Kosiorek -Sobolewską do czasu dokonania wyboru przez najbliższe Walne Zgromadzenie

W dniu 30 marca 2012 roku Spółka otrzymała informację od Pani Sylwii Buta o złożeniu rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 28 marca 2012r. z przyczyn osobistych.

W dniu 16 kwietnia 2012 roku Rada Nadzorcza ZBM "ZREMB CHOJNICE" S.A. zgodnie z § 13 pkt 2 Statutu Spółki podjęła uchwałę o dokooptowaniu na Członka Rady Nadzorczej ZBM "ZREMB CHOJNICE" S.A. Pana Andrzeja Wiśniewskiego do czasu dokonania wyboru przez najbliższe Walne Zgromadzenie

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

W dniu 21.06.2012 Uchwałą nr 22 Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki zatwierdza Panią Joannę Kosiorek- Sobolewską jako członka Rady Nadzorczej dokooptowanego w dniu 21 lutego 2012 w trakcie trwania kadencji.

W dniu 21.06.2012 Uchwałą nr 23 Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki zatwierdza Pana Andrzeja Wiśniewskiego jako członka Rady Nadzorczej dokooptowanego w dniu 16 kwietnia 2012 w trakcie trwania kadencji.

W okresie od dnia 01 stycznia 2013 r. do dnia sporządzenia i publikacji jednostkowego sprawozdania finansowego, tj. do dnia 30.04.2013 r. skład Rady Nadzorczej uległ następującym zmianom:

W dniu 13 marca 2013 r. Spółka otrzymała od Pana Andrzeja Wiśniewskiego rezygnację z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej Emitenta od dnia 15 marca 2013 r.

W dniu 18 marca 2013 r. Rada Nadzorcza zgodnie z § 13 pkt 2 Statutu Spółki podjęła uchwałę o dokooptowaniu na Członka Rady Nadzorczej ZBM "ZREMB CHOJNICE" S.A. w osobie Pani Agnieszki Strzelczyk do czasu dokonania wyboru przez najbliższe Walne Zgromadzenie

Według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku struktura akcjonariatu jest następująca:

Podmiot	Ilość akcji	% posiadanego kapitału	% posiadanych praw głosów
Krzysztof Kosiorek - Sobolewski	4.092.296	11,62	11,62
Robert Bibrowski	1.308.825	3,71	3,71
Elżbieta Sjoblom	3.350.000	9,51	9,51
Navimor Invest S.A.	1.000.000	2,84	2,84
Pozostali akcjonariusze	25.461.379	72,32	72,32
Razem	35.212.500	100 %	100 %

Według stanu na dzień publikacji jednostkowego sprawozdania finansowego, tj. na dzień 30.04.2013 r. struktura akcjonariatu jest następująca:

Podmiot	Ilość akcji	% posiadanego kapitału	% posiadanych praw głosów
Krzysztof Kosiorek - Sobolewski	4.246.000	12,06	12,06
Robert Bibrowski	1.308.825	3,71	3,71
Elżbieta Sjoblom	1.750.000	4,96	4,96
Navimor Invest S.A.	1.000.000	2,84	2,84
Noble Funds Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych	2.480.299	7,04	7,04
Pozostali akcjonariusze	24.427.376	69,39	69,39
Razem	35.212.500	100 %	100 %

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Informacje o Grupie Kapitałowej

Na dzień bilansowy w skład Grupy Kapitałowej ZREMB wchodzi Zakład Budowy Maszyn „ZREMB – CHOJNICE” S.A., jako podmiot dominujący oraz 3 Spółki zależne. Dodatkowe informacje na temat jednostek podporządkowanych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym zostały zamieszczone w kolejnych punktach niniejszego sprawozdania.

Czas trwania działalności jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej nie jest ograniczony. Sprawozdania finansowe wszystkich jednostek podporządkowanych sporządzone zostały za ten sam okres sprawozdawczy co sprawozdanie finansowe jednostki dominującej, przy zastosowaniu spójnych zasad rachunkowości.

Rokiem obrotowym Spółki dominującej oraz Spółek wchodzących w skład Grupy jest rok kalendarzowy.

Podstawowa działalność obejmuje:

- produkcja konstrukcji metalowych, z wyłączeniem działalności usługowej,
- produkcja cystern, pojemników i zbiorników metalowych,
- obróbka metali i nakładanie powłok na metale,
- produkcja pojemników metalowych,
- wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych,

Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Grupy Kapitałowej. Dane w sprawozdaniach finansowych zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością.

2. Platforma zastosowanych Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Oświadczenie o zgodności.

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską(UE).

Status zatwierdzenia Standardów w UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się w obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych interpretacji, które według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

Dla sprawozdań finansowych Spółki za rok obrotowy rozpoczynający się od 01 stycznia 2012 roku efektywne są następujące nowe standardy. Zmiany i interpretacje do istniejących, zatwierdzone przez UE

1. Zmiany do MSSF 7 Ujawnienia – Przekazanie aktywów finansowych
2. Zmiana do MSR 12 Podatek odroczone. Odzyskiwalność aktywów stanowiących podstawę jego ustalenia
3. Zmiany do MSR 1 Prezentacja pozycji Pozostałych całkowitych dochodów
4. Zmiany do MSSF 1 znacząca hiperinflacja i usunięcie stałych dat

Według szacunków jednostki, w/w standardy. Interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy poprzednich okresów.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Dobrowolna zmiana zasad rachunkowości

Sporządzając niniejsze sprawozdanie finansowe, w stosunku do okresów poprzednich Spółka zmieniła dobrowolnie jedną zasadę. Zmiana w stosunku do poprzednich okresów dotyczy wyceny wartości akcji Spółki zależnej, Navimor Invest S.A.. Do dnia 31.12.2011 r. akcje Spółki wyceniane były według wartości ich nabycia. W związku z faktem dopuszczenia do obrotu na GPW w Warszawie w 2011 roku akcji Spółki Navimor, od dnia 01.01.2012 r. akcje te wyceniane są zgodnie z kursem notowań na GPW w Warszawie na dany dzień bilansowy. Skutki wyceny odnoszone są w przychody lub koszty finansowe oraz na odroczony podatek dochodowy ze skutków tej wyceny.

3. Stosowane zasady rachunkowości

Podstawa sporządzenia

Jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia jednostkowego sprawozdania finansowego nie istnieją żadne okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności gospodarczej przez Spółkę.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego, za wyjątkiem aktualizacji wyceny niektórych aktywów trwałych, instrumentów finansowych oraz umów na roboty budowlane. Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Spółkę przedstawione zostały poniżej.

Inwestycje w podmioty stowarzyszone

Nie występuje

Aktywa przeznaczone do zbycia

Klasyfikacja aktywów trwałych i grup aktywów netto jako przeznaczonych do zbycia następuje jeżeli ich wartość bilansowa będzie odzyskana raczej w wyniku transakcji ich sprzedaży niż w wyniku ich dalszego użytkowania, dodatkowo polityka Zarządu Spółki zakłada zamiar ich zbycia w ciągu roku od dnia zmiany klasyfikacji.

Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży wyceniane są po niższej z wartości: wartość bilansowa lub wartość godziwa pomniejszona o koszty związane z ich sprzedażą.

Wartość firmy

Wynika z wystąpienia na dzień nabycia nadwyżki kosztu nabycia jednostki na wartością godziwą jej składników aktywów i pasywów. Wartość firmy jest wykazywana jako składnik aktywów i przynajmniej raz w roku podlega analizie pod kątem utraty wartości. Ewentualna utrata wartości rozpoznawana jest w rachunku zysków i strat i nie podlega odwróceniu w kolejnych okresach.

Przychody ze sprzedaży wyrobów, materiałów i towarów

Przychody ujmowane są w wartości godziwej zapłaty otrzymanej lub należnej, po pomniejszeniu o przewidywane i udzielone rabaty oraz podatek od towarów i usług oraz inne obciążenia związane ze sprzedażą. Przychody ze sprzedaży ujmowane są po spełnieniu wszystkich następujących warunków:

- przeniesienia na nabywcę znaczącego ryzyka i korzyści wynikających z praw własności towarów, wyrobów i materiałów
- możliwości dokonania wiarygodnej wyceny kwoty przychodów

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

- możliwości wiarygodnej wyceny kosztów poniesionych lub przewidywanych w związku z transakcją
- wystąpienia prawdopodobieństwa, że jednostka otrzyma korzyści ekonomiczne związane z transakcją

Przychody z tytułu świadczenia usług

Przychody z tytułu świadczenia usług ujemne się poprzez odniesienie do stopnia zaangażowania realizacji danej umowy.

Jeżeli efekt umowy o świadczenie usług można wiarygodnie oszacować, przychody i koszty ujemne się poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji umowy na dzień bilansowy. Wszelkie zmiany w zakresie prac, roszczenia oraz premie są rozpoznawane w stopniu, w jakim zostały uzgodnione z klientem.

W przypadku kiedy wartości umowy nie da się wiarygodnie oszacować, przychody z tytułu umowy ujemne się w stopniu w jakim jest prawdopodobne, że poniesione w związku z umową koszty zostaną nimi pokryte. Koszty związane z umową ujemne się jako koszty okresu w którym, zostały poniesione. Jeżeli istnieje prawdopodobieństwo, że koszty umowy przekroczą związane z nią przychody, przewidywaną stratę ujemne się niezwłocznie jako koszt.

Przychody z tytułu odsetek i dywidend

Przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie, kiedy ustanowione zostaje prawo akcjonariuszy do otrzymania płatności.

Przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco według czasu powstania, poprzez odniesienie do kwoty niespłaconego jeszcze kapitału i przy uwzględnieniu efektywnej stopy oprocentowania.

Waluty obce

Transakcje przeprowadzane w walucie innej niż polski złoty są księgowane po kursie waluty obowiązującym na dzień transakcji. Na dzień bilansowy aktywa i pasywa pieniężne denominowane w walutach obcych są przeliczane według kursu obowiązującego na ten dzień. Aktywa i pasywa niepieniężne wyceniane w wartości godziwej i denominowane w walutach obcych wycenia się według kursu obowiązującego na dzień ustalenia wartości godziwej

Różnice kursowe ujmowane są w rachunku zysków i strat w okresie, w którym powstają, z wyjątkiem:

- różnic kursowych dotyczących aktywów w budowie przeznaczonych do przyszłego wykorzystania produkcyjnego, które włącza się do kosztów tych aktywów i traktuje jako korekty kosztów odsetkowych kredytów w walutach obcych
- różnic kursowych wynikających z transakcji przeprowadzonych w celu zabezpieczeń przed określonym ryzykiem walutowym
- różnic kursowych wynikających z pozycji pieniężnych należności lub zobowiązań względem jednostek zagranicznych, z którymi nie planuje się rozliczeń lub też takie rozliczenia nie są prawdopodobne, stanowiących część inwestycji netto w jednostkę zlokalizowaną za granicą i ujmowanych w kapitale rezerwowym z przeliczenia jednostek zagranicznych obcych oraz w zysku / stracie ze zbycia inwestycji netto

Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego bezpośrednio związanego z nabyciem lub wytworzeniem składników majątku wymagających dłuższego czasu w celu

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

doprowadzenia do użytkowania, zalicza się do kosztów wytworzenia takich aktywów aż do momentu, w którym aktywa te są zasadniczo gotowe do zamierzonego użytkowania lub sprzedaży. Przychody z inwestycji uzyskane w wyniku krótkoterminowego inwestowania pozyskanych środków zewnętrznych przeznaczonych bezpośrednio na finansowanie nabycia lub wytworzenia składników majątku, pomniejszają wartość kosztów finansowania zewnętrznego podlegających kapitalizacji.

Wszelkie pozostałe koszty finansowania zewnętrznego są odnoszone bezpośrednio w rachunku zysków i strat w okresie, w którym zostały poniesione.

Powyższe nie dotyczy:

- aktywów wycenianych w wartości godziwej, oraz
- zapasów wytwarzanych w znaczących ilościach w cyklu ciągłym i charakteryzujących się wysoką rotacją

Dotacje

Dotacje udzielane na zakupy inwestycyjne związane z realizacją określonych celów ujmowane są jako przychód w poszczególnych okresach.

Dotacje państwowe do aktywów trwałych są prezentowane w bilansie jako rozliczenia międzyokresowe przychodów i odpisywane w rachunku zysków i strat przez przewidywany okres użytkowania.

Zasady właściwe dla rozliczenia dotacji do aktywów stosuje się także w przypadku transakcji nieodpłatnego otrzymania aktywów trwałych.

Koszty świadczeń pracowniczych

Krótkoterminowe świadczenia pracownicze w tym wpłaty do programów określonych składek, ujmowane są w okresie w którym Spółka otrzymała przedmiotowe świadczenie ze strony pracownika, w przypadku wypłat z zysku lub premii gdy spełnione zostały następujące warunki:

- na jednostce ciąży obecne prawne lub zwyczajowe oczekiwanie zobowiązania do dokonania wypłat z wyniku zdarzeń przeszłych, oraz
- można wiarygodnie wycenić takie zobowiązanie.

W przypadku świadczeń z tytułu płatnych nieobecności, świadczenia pracownicze ujmowane są w zakresie kumulowanych płatnych nieobecności, z chwilą wykonania pracy, która zwiększa uprawnienia do przyszłych płatnych nieobecności. W przypadku niekumulowanych nieobecności świadczenia te ujmują się z chwilą ich wystąpienia.

Świadczenia po okresie zatrudnienia w formie programów określonych świadczeń (odprawy emerytalne) oraz inne długoterminowe świadczenia (renty) ustalane są przy użyciu metody prognozowanych uprawnień jednostkowych, z wyceną aktuarialną przeprowadzaną na każdy dzień bilansowy.

Świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy ujmują się jako zobowiązanie i koszt, gdy Spółka jest zdecydowana w możliwy do udowodnienia sposób:

- rozwiązać stosunek pracy z pracownikiem lub grupą pracowników przed osiągnięciem przez nich wieku emerytalnego, lub
- zapewnić świadczenie z tytułu rozwiązania stosunku pracy w następstwie złożonej przez siebie propozycji zachęcającej ich do dobrowolnego rozwiązania stosunku pracy.

Opodatkowanie

Podatek dochodowy obejmuje podatek bieżący (CIT) i podatek odroczony.

Bieżące obciążenia podatkowe obliczone jest na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów nie podlegających opodatkowaniu oraz kosztów nie stanowiących kosztu uzyskania przychodu a także przychodów i kosztów które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

Podatek odroczony jest wyliczany metodą bilansową, jako podatek podlegający zapłacie lub zwrotowi w przyszłości w oparciu o różnice pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów, a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego rozpoznawany jest do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe oraz straty podatkowe bądź ulgi podatkowe jakie Spółka może wykorzystać. Pozycja aktywów lub rezerwy nie powstaje jeśli różnica przejściowa powstała z tytułu pierwotnego ujęcia wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy ani na wynik księgowy.

Wartość składników aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części, następuje jego odpis. Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. W sprawozdaniu z sytuacji finansowej podatek dochodowy wykazywany jest po dokonaniu kompensaty w zakresie w jakim wynika ze zobowiązania, które płatne jest do tego samego urzędu podatkowego, poza przypadkiem gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe obejmują środki trwałe i nakłady na środki trwałe w budowie, które Spółka zamierza wykorzystywać w swojej działalności oraz na potrzeby administracyjne dłużej niż 1 rok, a które w przyszłości spowodują wpływy korzyści ekonomicznych do Spółki. Nakłady na środki trwałe obejmują poniesione nakłady inwestycyjne jak również wydatki na przyszłe dostawy maszyn, urządzeń i usług związanych z wytworzeniem środków trwałych. Środki trwałe obejmują istotne specjalistyczne części zamienne które funkcjonują jako element środka trwałego. Środki trwałe oraz środki trwałe w budowie ujmowane są w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia.

Grunty, budynki i budowle użytkowane w procesie produkcyjnym oraz wykorzystywane na potrzeby administracyjne podlegają przeszacowaniu do wartości godziwej, i wykazywane są w bilansie w wartości przeszacowanej równej kwocie uzyskanej z wyceny składnika do jego wartości godziwej, dokonanej przez rzeczoznawcę w oparciu o założenia rynkowe, pomniejszonej w kolejnych okresach o odpisy amortyzacyjne oraz o utratę wartości. Wycena następuje z częstotliwością zapewniającą brak istotnych różnic pomiędzy wartością księgową a wartością godziwą na dany dzień bilansowy. Zwiększenia z tytułu przeszacowania do wartości godziwej zwiększa wartość kapitału z aktualizacji wyceny majątku trwałego, zaś zmniejszenia powodują zmniejszenie stanu kapitału z aktualizacji wyceny majątku trwałego.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Maszyzny, urządzenia, środki transportu oraz pozostałe środki trwałe prezentowane są w bilansie w wartości kosztu historycznego pomniejszonego o skumulowane umorzenie oraz odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzację wylicza się od wszystkich środków trwałych, z pominięciem gruntów i środków trwałych w budowie, przez oszacowany okres ekonomicznej użyteczności, używając metody liniowej, przy zastosowaniu rocznych stawek amortyzacyjnych:

- budynki i budowle	4,76 %		
- urządzenia techniczne i maszyny	od 8,50 %	do 50 %	
- środki transportu	od 4,22 %	do 40 %	
- pozostałe środki trwałe	od 12,00 %	do 33 %	

Zyski lub straty z tytułu sprzedaży / likwidacji środków trwałych są określane jako różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży a wartością netto tych środków trwałych i są ujmowane bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Nieruchomości inwestycyjne

Za nieruchomości inwestycyjne uznaje się nieruchomości, które Spółka jako właściciel traktuje jako źródło przychodów z czynszu i są utrzymywane ze względu na spodziewany przyrost ich wartości.

Zyski i straty wynikłe ze sprzedaży / likwidacji czy też zaprzestania użytkowania nieruchomości określa się jako różnicę pomiędzy przychodami ze sprzedaży a ich wartością bilansową i ujmuje się w rachunku zysków i strat.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne obejmują aktywa które nie posiadają fizycznej postaci, są identyfikowalne oraz które można wiarygodnie wycenić i które w przyszłości spowodują wpływ korzyści ekonomicznej do Spółki.

Początkowe ujęcie wartości niematerialnych i prawnych następuje według ceny nabycia. Wartość wartości niematerialnych i prawnych w bilansie wykazuje się po pomniejszeniu o skumulowane odpisy amortyzacyjne ustalane w Spółce na podstawie planu amortyzacji, dokonywanej metodą liniową w oparciu o przyjęte w planach stawki amortyzacyjne.

Główne składniki wartości niematerialnych i prawnych w Spółce stanowią oprogramowanie komputerowe oraz znak firmowy.

Nakłady poniesione w okresie prowadzenia prac badawczych oraz nakłady nie spełniające warunków ujmowane są jako koszty w rachunku zysków i strat w dacie ich poniesienia, w pozycji kosztów ogólnego zarządu.

Zapasy

Zapasy są aktywami, przeznaczonymi do zbycia w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej do sprzedaży oraz mające postać materiałów lub surowców zużywanych w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług. Zapasy obejmują materiały, towary, produkty gotowe oraz produkcje w toku.

Materiały i towary wycenia się pierwotnie w cenie nabycia, pomniejszonej o uzyskane upusty i rabaty. Na dzień bilansowy wycenia się je w cenie nabycia lub cenie sprzedaży możliwej do uzyskania w zależności od tego która z nich jest niższa (zasad ostrożnej wyceny).

Produkty gotowe wycenia się na poziomie rzeczywistego kosztu wytworzenia, jednak nie wyżej niż możliwa do uzyskania cena sprzedaży.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Produkcją w toku wyceniana jest na poziomie rzeczywistego kosztu wytworzenia jednak nie wyższej niż możliwa do uzyskania ze sprzedaży.

Rozchód materiałów odbywa się według metody FIFO i odnoszony jest w koszt własny sprzedaży. Odpisy aktualizujące wartość zapasów, wynikające z ostrożnej wyceny, jak i ich odwrócenia odnoszone są w pozostałe koszty operacyjne.

Zapasy towarów, materiałów i produktów gotowych obejmowane są odpisem aktualizującym według następujących zasad:

- zalegające ponad 1 rok – 100 % wartości bilansowej
- zalegające w okresie od 180 dni do 1 roku - 10 % wartości bilansowej
- nie spełniające przesłanek do ich wykorzystania w okresie najbliższego pół rocznego okresu – według oceny dokonywanej indywidualnie dla każdego składnika zapasów – 100 % wartości bilansowej

Aktywa przeznaczone do zbycia

Aktywa trwałe i grupy do zbycia klasyfikuje się jako przeznaczone do sprzedaży, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana raczej w wyniku transakcji sprzedaży niż w wyniku ich dalszego użytkowania. Warunek ten uznaje się za spełniony wyłącznie wówczas, gdy wystąpienie transakcji sprzedaży jest bardzo prawdopodobne, a składnik aktywów jest dostępny do natychmiastowej sprzedaży w swoim obecnym stanie. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonych do zbycia zakłada zamiar kierownictwa jednostki do dokonania transakcji sprzedaży w ciągu 1 roku od chwili zmiany klasyfikacji.

Rezerwy

Rezerwy tworzone są w przypadku, kiedy na Spółce ciąży obowiązek wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wydatku środków pieniężnych oraz środków uosabiających korzyści ekonomiczne oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty z tego tytułu, a kwoty z tego tytułu bądź termin wykonania nie jest pewny.

Stan rezerw weryfikowany jest na każdy dzień bilansowy i korygowany w celu odzwierciedlenia najbardziej właściwego szacunku. Rozwiązanie rezerw następuje jeśli wystąpienie wpływu środków zawierających w sobie korzyści ekonomiczne będzie niezbędne do wypełnienia obowiązku.

Rezerwa wykorzystywana jest tylko na nakłady o takim przeznaczeniu i w takiej wysokości, na jakie pierwotnie była utworzona.

Spółka tworzy rezerwy na:

- świadczenia pracownicze
- inne zdarzenia związane z działalnością Spółki

Gwarancje

Rezerwy na koszty napraw gwarancyjnych ujmowane są w momencie sprzedaży produktów lub usług, zgodnie z najlepszym szacunkiem zarządu co do przyszłych kosztów koniecznych do poniesienia przez Spółkę w okresie gwarancji.

Należności z tytułu dostaw, robót i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw, robót i usług oraz pozostałe należności wyceniane są w księgach w wartościach nominalnych skorygowanych o odpisy aktualizujące ich wartość. Należności z tytułu udzielonych pożyczek wyceniane są według wartości nominalnej powiększonej o odsetki.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Kredyty bankowe

Kredyty bankowe księgowane są w wartości uzyskanych wpływów pomniejszonych o koszty bezpośredniego pozyskania środków. Koszty finansowe łącznie z prowizjami płatnymi w momencie spłaty oraz kosztami bezpośrednimi zaciągnięcia kredytów ujmowane są w rachunku zysków i strat i zwiększają wartość księgową instrumentu z uwzględnieniem spłat dokonanych w danym okresie.

Instrumenty pochodne

W związku z prowadzona przez Spółkę działalnością gospodarczą, Spółka narażona jest na ryzyko związane ze zmianą kursów walut oraz stóp procentowych. W celu zabezpieczenia tego ryzyka Spółka może wykorzystywać posiadane limity skarbowe i dokonywać transakcji zabezpieczeń w zakresie kontraktów forward.

Wszelkie transakcje dokonywane przez Spółkę nie mają charakteru spekulacyjnego a wynikają z zawartych przez Spółkę kontraktów.

Wycena na dzień bilansowy dokonywana jest z uwzględnieniem kursu waluty.

Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług oraz pozostałe zobowiązania

Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług nie są instrumentem odsetkowym i wykazywane są w bilansie w wartości nominalnej.

Zobowiązania z tytułu otrzymanych pożyczek są ujmowane w bilansie po powiększeniu o odsetki wynikające z zawartych umów.

4. Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży w Spółce przedstawiają się w następujący sposób:

Przychody ze sprzedaży	okres zakończony	okres zakończony
	31.12.2012	31.12.2011
Sprzedaż produktów	37.008	36.689
Sprzedaż towarów i materiałów	449	1.061
Sprzedaż usług transportowych	215	289
Sprzedaż usług pozostałych	206	79
Razem sprzedaż	37.878	38.118
Pozostałe przychody operacyjne	672	476
Przychody finansowe	7.958	1.891
Ogółem	46.508	40.485

5. Segmenty działalności – branżowe i geograficzne

Segmenty branżowe

Dla celów zarządczych przychody Spółki podzielone są na następujące rodzaje działalności:

- sprzedaż wyrobów
- sprzedaż materiałów

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

- sprzedaż usług transportowych
- pozostałe usługi

Przychody ze sprzedaży za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 roku

	wyroby	materiały	usługi trans.	pozostałe usługi	razem
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów i usług	37.008	449	215	206	37.878
Koszt własny sprzedanych wyrobów, towarów, materiałów i usług	32.250	294		106	32.650
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	4.758	155	215	100	5.228
Koszty sprzedaży					0
Koszty ogólnego zarządu	4.175				4.175
Zysk (strata) ze sprzedaży	583	155	215	100	1.053

Przychody ze sprzedaży za okres od 01.01.2011 do 31.12.2011 roku

	wyroby	materiały	usługi trans.	pozostałe usługi	Razem
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów i usług	36 689	1061	289	79	38 118
Koszt własny sprzedanych wyrobów, towarów, materiałów i usług	34 738	720	55	43	35 556
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 951	341	234	36	2 562
Koszty sprzedaży	1				1
Koszty ogólnego zarządu	4 034				4 034
Zysk (strata) ze sprzedaży	- 2 084	341	234	36	- 1 473

Segmenty geograficzne

Spółka prowadzi swą działalność na terenie Polski a także poza nią, dokonując sprzedaży swych wyrobów do krajów Unii Europejskiej jak i poza nią. Sprzedaż usług stanowi działalność uboczną Spółki i nie generuje wyników , które w istotny sposób wpływałyby na wyniki osiągane przez Spółkę. W tabeli poniżej zaprezentowano strukturę sprzedaży w podziale na poszczególne rynki zbytu, niezależnie od kraju pochodzenia sprzedawanych wyrobów i usług:

	Przychody ogółem za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012	Przychody ze sprzedaży krajowej	Przychody ze sprzedaży eksportowej i Unia europejska	Przychody ogółem za okres od 01.01.2011 do 31.12.2011
Przychody ze sprzedaży wyrobów, w tym:	37.008	0	37.008	36 689

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki**ZREMB – CHOJNICE****Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.**

- kontenery	32.511	0	32.511	35 148
- maszyny dla rolnictwa	4.497	0	4.497	1 541
- konstrukcje	0	0	0	
Przychody ze sprzedaży usług, w tym:	421	239	182	368
- transport	215	200	15	289
- pozostałe usługi	206	39	167	79
Przychody ze sprzedaży towarów, w tym:	449	316	133	1 061
Przychody ze sprzedaży materiałów, w tym:	449	316	133	1 061
- metalowe	441	308	133	1 014
- pozostałe	8	8	0	47
Przychody ze sprzedaży materiałów ,wyrobów i usług razem:	37.878	555	37.323	38 118

6. Zysk (strata) z działalności operacyjnej

Zysk (strata) na działalności operacyjnej został zaprezentowany w tabeli poniżej:

	Okres zakończony 31.12.2012	okres zakończony 31.12.2011
Przychody z podstawowej działalności	37.878	38 118
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	19	47
Dotacje i dofinansowania	0	0
Rozwiązane rezerwy	82	261
Pozostałe przychody operacyjne	571	168
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby	8	0
Zmiana stanu produktów	215	-318
Amortyzacja środków trwałych	854	804
Zużycie materiałów i energii	19573	21 521
Usługi obce	2.496	3 181
Podatki i opłaty	845	849
Koszty pracownicze	12.221	11 214
Pozostałe koszty rodzajowe	765	984
Pozostałe koszty operacyjne	1.374	466
Wartość sprzedanych materiałów	294	720
Zysk na działalności operacyjnej	351	- 1 463

7. Koszty zatrudnienia

W tabeli poniżej zaprezentowano informację dotyczącą przeciętnego zatrudnienia (w przeliczeniu na pełne etaty) w podziale na poszczególne piony pracownicze:

	Liczba pracowników rok 2012	Liczba pracowników rok 2011
Robotnicy bezpośredni	161	163
Robotnicy pośrednio produkcyjni	36	42

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Pracownicy administracji	56	59
Pozostali	0	0
Razem	253	264

W tabeli poniżej zaprezentowano koszty zatrudnienia wszystkich pracowników z uwzględnieniem tytułów poszczególnych kosztów:

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Wynagrodzenia	9.796	8 776
Składki na ubezpieczenia społeczne	1.805	1 762
Pozostałe świadczenia pracownicze	620	676
Razem:	12.221	11 214

8. Przychody i koszty finansowe

W tabelach poniżej zaprezentowano przychody i koszty finansowe w podziale na podstawowe tytuły:

Przychody finansowe

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Odsetki uzyskane	45	184
Różnice kursowe	0	582
Pozostałe przychody	7.913	1 125
Razem przychody finansowe	7.958	1 891

Do przychodów finansowych zaliczane są przychody z tytułu otrzymanych dywidend, odsetki od działalności lokacyjnej i inwestycyjnej w różnego rodzaju formy instrumentów finansowych. Do działalności finansowej zaliczane też są także zyski i straty z tytułu zarówno zrealizowanych jak i pochodzących z wyceny na dzień bilansowy niezrealizowanych różnic kursowych.

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Koszty finansowe		
Odsetki od kredytów i pożyczek	393	333
Różnice kursowe	141	0
Odsetki z tyt. leasingu finansowego	0	0
Strata ze zbycia inwestycji	0	1 542
Aktualizacja wartości inwestycji	0	1 737
Pozostałe koszty finansowe	176	183
Razem koszty finansowe	710	3 795

Do kosztów finansowych kwalifikowane są koszty z tytułu wykorzystywania zewnętrznych źródeł finansowania, odsetki płatne z tytułu umów leasingu finansowego jakich Spółka jest stroną oraz inne koszty finansowe. Do działalności finansowej zaliczane są także straty z tytułu różnic kursowych.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

W pozycji pozostałe w roku 2012 wykazano kwotę 176 tys. zł. z tytułu dokonania odpisu aktualizującego wartość naliczonych odsetek od pożyczki i od należności dla Stoczni Tczew S.A. w likwidacji za okres roku 2012 r. w łącznej kwocie 45 tys. zł., prowizje od kredytów, pożyczek w łącznej kwocie 78 tys. zł. oraz pozostałe na wartość 53 tys. zł. W pozycji pozostałe w roku 2011 wykazano kwotę 183 tys. zł. wynikająca z utworzonego odpisu aktualizującego wartość należności od Stoczni Tczew S.A. (w chwili obecnej w likwidacji) z tytułu udzielonej Stoczni pożyczki w roku 2011 oraz naliczonych za 2011 rok odsetek od pożyczki i należności.

Wynik na działalności finansowej

Różnice kursowe zaprezentowano jako różnice z nadwyżki zrealizowanych różnic kursowych oraz nadwyżki różnic kursowych z wyceny .

W ramach działalności finansowej Spółka jako działająca na innych rynkach zbytu niż Polska narażona jest na występowanie ryzyka walutowego. W związku z czym Spółka częściowo zabezpiecza ryzyko walutowe zawierając transakcje terminowe typu forward. W trakcie roku 2012 Spółka z uwagi na satysfakcjonujący ją kurs walut obcych nie dokonywała żadnych zabezpieczeń ryzyka kursowego .

Na dzień 31.12.2012 r. Spółka nie ma otwartych pozycji na transakcjach walutowych.

9. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

W tabelach poniżej zaprezentowano pozostałe przychody i koszty operacyjne w podziale na podstawowe tytuły:

Pozostałe przychody operacyjne

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Zysk ze zbycia aktywów trwałych	19	47
Pozostałe koszty operacyjne, w tym:		
Rozwiązanie rezerw	82	261
Przywrócenie wartości zapasów	7	60
Odszkodowania	12	7
Otrzymane darowizny	495	
Pozostałe	57	101
Razem pozostałe	653	429

Ogółem pozostałe przychody operacyjne

672

476

Do pozostałych przychodów operacyjnych klasyfikowane są przychody i zyski nie związane w sposób bezpośredni z działalnością operacyjną Spółki. Do tej kategorii zaliczane są dotacje, zyski z tytułu sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych, otrzymane odszkodowania związane ze zwrotem kosztów sądowych, nadpłaconych zobowiązań podatkowych, za wyjątkiem podatku dochodowego od osób prawnych oraz otrzymane odszkodowania z tytułu strat w majątku Spółki, który objęty był ubezpieczeniem. Do pozostałych przychodów operacyjnych zaliczane są także odwrócenia odpisów aktualizujących wartość należności oraz zapasów oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości składników majątku trwałego.

Pozostałe koszty operacyjne

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki**ZREMB – CHOJNICE****Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.**

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	259	12
Pozostałe koszty operacyjne, w tym:		
Utworzone rezerwy		253
Zapłacone mandaty, kary i grzywny	87	34
Składki płatne dla organizacji	7	1
Reklamacje uzasadnione	25	3
Koszty procesu sądowego	71	7
Pozostałe koszty	925	156
Pozostałe koszty operacyjne razem	1.115	454
Ogółem pozostałe koszty operacyjne	1.374	466

Do pozostałych kosztów operacyjnych zaliczane są koszty i straty niezwiązane w bezpośredni sposób z działalnością operacyjną Spółki. Kategoria ta obejmuje straty na sprzedaży składników rzeczowego majątku trwałego, przekazane darowizny oraz skutki wynikające z gwarancji i poręczeń udzielonych na rzecz innych podmiotów.

Do pozostałych kosztów operacyjnych zaliczane są także koszty odpisów aktualizujących wartość należności, zapasów oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości składników majątku trwałego.

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Wynik pozostałej działalności operacyjnej	-702	+ 10

10. Podatek dochodowy

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Podatek bieżący:	30	0
Podatek CIT – obciążenie bieżące	30	0
Podatek odroczony, w tym:	1.415	- 99
- związany z odwróceniem i powstaniem różnic przejściowych	1.415	- 99
Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat	1.445	- 99
Podatek dochodowy zapłacony	0	0
Aktywa z tytułu podatku dochodowego	-88	1 209
Rezerwa z tyt. podatku odroczonego	1.503	1 441
	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Zysk przed opodatkowaniem	7.599	- 3 367
Przychody wolne od opodatkowania	-8 054	-1 915
Przychody zwiększające podstawę opodatkowania	36	2
Koszty nie stanowiące KUP – przejściowe	898	3 111
Koszty nie stanowiące KUP – trwałe	1 265	954
Dodatkowe KUP	- 335	- 347
Dochód do opodatkowania		- 1 562

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Odliczenia od dochodu	-1 253	0
Podatek wg. stawki 19 %	30	0
Podatek dochodowy dotyczący poprzednich okresów	0	0
Podatek dochodowy razem	30	0
Efektywna stawka opodatkowania	0,39	0

Część bieżąca podatku dochodowego ustalona została w oparciu o stawkę podatku CIT obowiązującą w danym okresie dla podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym (rok 2011 – 19 %, rok 2012 – 19 %).

W zakresie podatku dochodowego Spółka podlega przepisom ogólnym w tym zakresie. Spółka nie wchodzi w skład podatkowej grupy kapitałowej, jak również nie prowadzi działalności w Specjalnej Strefie Ekonomicznej, co różnicowałoby zasady określania obciążeń podatkowych w stosunku do przepisów ogólnych w tym zakresie. Rok podatkowy jak i rok bilansowy pokrywają się z rokiem kalendarzowym.

Różnice pomiędzy nominalną a efektywną stawką podatkową przedstawiają się następująco:

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Zysk z działalności kontynuowanej	6.154	- 3 268
Zysk z działalności zaniechanej	0	0
Zysk z działalności ogółem	6.154	-3 268

Podatek dochodowy ujęty bezpośrednio w kapitale własnym

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Podatek bieżący	0	0
Podatek odroczony	181	0

11. Dywidendy i inne wypłaty z zysku

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Kwoty wypłacone w trakcie roku właścicielom Spółki	0	0
Dywidenda za zakończony poprzedni rok obrotowy	0	0
Wypłacona dywidenda w PLN za akcję	0	0
Razem	0	0

W wyniku osiągnięcia przez Spółkę za rok obrotowy 2011 straty w wysokości 3.268 tys. zł. w roku 2012 nie została wypłacona dywidenda dla akcjonariuszy Spółki.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

12. Zysk (strata) przypadający na 1 akcję

Działalność kontynuowana i zaniechana

Wyliczenie zysku (straty) na jedną akcję i rozwodnionego zysku przypadającego na jedną akcję zostało oparte na następujących informacjach:

Zyski (straty)

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
	6.153.820,81	- 3.267.670,48
	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Liczba wyemitowanych akcji	35.212.500	32.900.000
Średnia ważona liczba akcji wykazana dla potrzeb wyliczenia wartości zysku zwykłego na jedna akcję	34.056.250	32.200.000
Opcje na akcje	0	0
Obligacje zamienne na akcje	0	0
Średnia ważona liczba akcji zwykłych wykazana dla potrzeb wyliczenia wartości zysku rozwodnionego na jedną akcję.	34.056.250	32.200.000

Działalność kontynuowana

Zysk(strata) z działalności kontynuowanej wykazanej dla potrzeb wyliczenia wartości zysku (straty) rozwodnionego przypadającego na jedna akcję , po wyłączeniu wyniku na działalności zaniechanej

0,18 - 0,10

Zysk (strata) z działalności kontynuowanej na jedna akcję zwykłą (zł. gr.)

0,17 - 0,10

Wszystkie akcje wyemitowane przez jednostkę dominującą mają jednakowe prawo do dywidendy.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE S.A.
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

13. Wartości niematerialne i prawne

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)							
	a	b	c		d	e	wartości niematerialne i prawne, razem
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym	oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	
a) wartości brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu			193	193	15		208
b) zwiększenia (z tytułu)			513	18			513
- przejęcie z zadania inwestycyjnego							
- zakupy gotowych wnip			18	18			18
- darowizna			495				495
-							
c) zmniejszenia (z tytułu)							
- sprzedaż							
- likwidacja							
-							
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			706	211	15		721
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu			108	108			108
f) amortyzacja za okres (z tytułu)			107	32			107
- amortyzacja			107	32			107
- umorzenie sprzedanych wartości niematerialnych i prawnych							
- umorzenie zlikwidowanych wartości niematerialnych i prawnych							
-							
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu			215	140			215
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu							
- zwiększenie							
- zmniejszenie							
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu							
j) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			491	71	15		506

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE S.A.
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

14. Rzeczowe aktywa trwałe

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)						
	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartości brutto środków trwałych na początek okresu	2 719	9 605	2 397	616	189	15 526
b) zwiększenia (z tytułu)	403	549	270	79	11	1 312
- przejęcie z zadania inwestycyjnego						
- zakupy gotowych środków trwałych			270	79	11	360
- darowizna						
- ujawniony środek trwały						
aktualizacja wyceny wg MSR	403	549				952
c) zmniejszenia (z tytułu)			26	7		33
- sprzedaż				7		7
- likwidacja			21			21
- darowizna						
- inne			4			4
-						
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	3 122	10 154	2 641	688	200	16 805
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	392	5 585	1 929	505	164	8 575
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	29	453	164	49	20	715
- amortyzacja	29	453	189	56	20	747
- umorzenie sprzedanych środków trwałych						
- umorzenie zlikwidowanych środków trwałych			21	7		28
-			4			4
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	421	6 038	2 093	553	184	9 289
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu						
- zwiększenie						
- zmniejszenie						
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu						
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	2 701	4 116	548	135	16	7 516

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE S.A.

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Rzeczowe aktywa trwałe

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Wartość brutto	16.805	15 526
Umorzenie	9.289	8 575
Netto	7.516	6 951

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Grunty własne (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	2.701	2 327
Budynki i budowle	4.116	4 020
Urządzenia techniczne i maszyny	548	468
Środki transportu	135	111
Inne środki trwałe	16	25
Inwestycje w środki trwałe	6	14
Rzeczowe aktywa trwałe razem	7.522	6 965

Środki trwałe – struktura bilansowa

	Okres zakończony 31.12.2012	Okres zakończony 31.12.2011
Środki trwałe własne	7.522	6 965
Używane na podstawie umów, w tym umów leasingu		0
Środki trwałe bilansowe razem	7.522	6 965

Na dzień bilansowy majątek trwały o wartości 316 tys. zł. (wg. stanu na 31.12.2011 o wartości 316 tys. zł..) stanowił zabezpieczenie w postaci zastawu rejestrowego na maszynach i urządzeniach dla potrzeb kredytu w rachunku bieżącym w Alior Bank S.A. Warszawa z górnym limitem kredytu do 2.000.000,00 zł., z terminem spłaty na dzień 19.04.2013 r.

15. Jednostki zależne

Nazwa Spółki zależnej	Siedziba	% posiadanych udziałów	% posiadanych głosów	Metoda konsolidacji
Navimor Invest S.A.	Gdańsk	78,80 %	78,80 %	Pełna
Stocznia Tczew S.A. w likwidacji	Warszawa	100,00 %	100,00 %	Pełna
Iraq Poland Trade & Investment Sp. z o.o.	Chojnice	51,02 %	51,02 %	Pełna

Spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej nie posiadają znaczących udziałów w kapitałach innych podmiotów wchodzących w skład Grupy Kapitałowej, poza Spółką Navimor Invest S.A., która posiada 1.000.000 akcji Spółki Dominującej w Grupie tj. ZREMB

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

– CHOJNICE S.A., co stanowi 2,84 % wartości kapitału akcyjnego Emitenta na dzień publikacji jednostkowego sprawozdania finansowego, tj. na dzień 30.04.2013 r.

Akcje i udziały posiadane przez Spółkę w podmiotach zależnych wyceniono według wartości nominalnej która była jednocześnie wartością emisyjną w Spółce Stocznia Tczew S.A. w likwidacji w wysokości 100.000,00 zł., i w Spółce Iraq Poland Trade & Investment Sp. z o.o. w wysokości 5.000,00 zł.

Akcje Spółki zależnej Navimor Invest S.A. z siedzibą w Gdańsku wyceniono na dzień 31.12.2012 r, według wartości rynkowej po kursie notowania z dnia 28.12.2012 r. Spółki Navimor Invest S.A. na GPW w Warszawie tj. po 5,73 co daje wartość rynkową w wysokości 12.313.197,00 zł.

16. Inwestycje długoterminowe

Nie występują

17. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Obecnie Spółka nie posiada aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

18. Zapasy

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Materiały	1.347	1 389
Produkcja w toku	721	577
Wyroby gotowe	81	0
Towary	4	0
Razem	2.153	1 966

Na dzień bilansowy zapasy o łącznej wartości 2.153 tys. zł. (według stanu na dzień 31.12.2011 o łącznej wartości 1.966 tys. zł. zł.) stanowiły zabezpieczenie dla potrzeb kredytu w rachunku bieżącym w Alior Bank S.A. Warszawa z górnym limitem kredytu do 2.000.000,00 zł., z terminem spłaty na dzień 19.04.2013 r.

Stan odpisów aktualizujących wartość zapasów nieprzydatnych, zalegających i niechodliwych

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Materiały	106	101
Produkcja w toku	0	0
Wyroby	10	10
Towary	0	0
Razem	116	111

W okresie roku obrotowego Spółka dokonała odwrócenia odpisu aktualizującego wartość zapasów na kwotę 7.263,17 zł. oraz dokonała w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych Spółki zwiększenia odpisów na zapasy niechodliwe w wysokości 12.535,49 zł., co łącznie

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

przyczyniło się do zwiększenia stanu odpisów aktualizujących wartość zapasów o kwotę 5.272,32 zł.

Środki trwale dostępne do sprzedaży

W Spółce dokonano przeglądu środków trwałych pod kątem oszacowania ich wartości godziwej oraz pod kątem ich dalszej przydatności w przyszłej działalności Spółki. W wyniku przeglądu Spółka nie ujawniła żadnych środków przeznaczonych do sprzedaży lub środków trwałych które przestały być użyteczne dla Spółki.

19. Pozostałe aktywa finansowe

Należności

Należności z tytułu dostaw, robót i usług oraz pozostałe należności

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Z tytułu dostaw, robót i usług	3.428	3 852
Z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń	1.645	2 647
Zaliczki	0	0
Inne należności	2.868	2 462
Razem należności	7.941	8 961

Struktura wiekowa należności z tytułu dostaw, robót i usług

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Nie przeterminowane należności z tyt. dostaw, robót i usług brutto – do 90 dni	2.468	1 818
Nie przeterminowane należności z tyt. dostaw, robót i usług brutto – od 91 do 180 dni	346	635
Nie przeterminowane należności z tyt. dostaw, robót i usług brutto – powyżej 180 dni	0	0
Przeterminowane należności z tyt. dostaw, robót i usług brutto	864	1 610
Należności z tyt. dostaw, robót i usług razem brutto	3.678	4 063
Odpis aktualizujący wartość należności	250	211
Należności z tyt. dostaw, robót i usług netto	3.428	3 852

Należności z tytułu dostaw, robót i usług przeterminowane

Koniec okresu Koniec okresu

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

	31.12.2012	31.12.2011
Przeterminowane należności do 90 dni	596	1291
Przeterminowane należności od 91 do 180 dni	1	4
Przeterminowane należności od 181 do 360 dni	10	116
Przeterminowane należności powyżej 360 dni	257	199
Przeterminowane należności razem brutto	864	1 610
Odpis aktualizujący wartość należności	250	211
Przeterminowane należności z tyt. dostaw, robót i usług netto	614	1 399

Należności z tyt. dostaw, robót i usług oraz pozostałe należności – struktura walutowa

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
a) w walucie polskiej	7.325	5 336
b) w walutach obcych po przeliczeniu na zł	616	3 625
- w Euro po przeliczeniu na zł	616	1 848
- w GBP po przeliczeniu na zł	0	1 777
- w pozostałych walutach	0	0
Ogółem:	7.941	8 961

Kwoty odpisów aktualizujących wartość należności zostały ustalone na podstawie przeszłych doświadczeń oraz oszacowania wiarygodności na podstawie posiadanych informacji przez Zarząd Spółki na temat płatników w odniesieniu do tego typu należności. Oszacowana wartość odpisów aktualizujących wartość należności handlowych uznanych za nieściągalne wynosi 249.401,58 zł. , na dzień 31.12.2011 wynosiła 211.471,74 zł. Zarząd Spółki uważa , że wartość księgowa netto należności jest zbliżona do ich wartości godziwej .

Oszacowana wartość odpisów aktualizujących wartość należności pozostałych uznanych za nieściągalne wynosi 3.427.912,19 zł. , na dzień 31.12.2011 wynosiła 3.205.627,24 zł. Zarząd Spółki uważa , że wartość księgowa netto należności jest zbliżona do ich wartości godziwej .

Średni termin spłaty należności z tytułu dostaw, robót i usług wynosi 34 dni.

Wykazane salda należności obejmują należności od największego odbiorcy z rynku szkockiego w wysokości 1.042.893,40 zł. , w roku 31.12.2011 saldo należności od tego odbiorcy było również dominujące w całości należności z tyt. dostaw robót i usług i wynosiło 1.777.839,65 zł.

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne – struktura walutowa	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
a) w walucie polskiej	488	163
b) w walutach obcych po przeliczeniu na zł	31	560
- w Euro po przeliczeniu na zł	16	543
- w USD po przeliczeniu na zł	15	16

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

- w pozostałych walutach	0	1
Ogółem:	519	723

Środki pieniężne w banku, gotówka oraz ich ekwiwalenty składają się ze środków pieniężnych w kasie oraz środków pieniężnych zgromadzonych na bieżących rachunkach bankowych Spółki, rachunku Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz na lokatach bankowych.

Ryzyko kredytowe

Głównymi aktywami finansowymi posiadanymi przez Spółkę są: gotówka na rachunkach bankowych i w kasie, należności handlowe oraz pozostałe.

Ryzyko kredytowe Spółki związane z płynnymi środkami pieniężnymi oraz z instrumentami pochodnymi jest ograniczone w związku z faktem, że stroną transakcji są banki.

Główne ryzyko kredytowe Spółki związane jest przede wszystkim z należnościami handlowymi, aczkolwiek jest to ryzyko bardzo minimalne, z uwagi na fakt współpracy Spółki z kilkoma partnerami, z którymi Spółka współpracuje już od wielu lat (nierzadko od lat 90 tych).

Największym ryzykiem obarczone są należności wynikające z udzielenia podmiotowi zależnemu w roku 2010, oraz z faktu powiększenia w roku 2011 i w roku 2012 pożyczki dla Stoczni Tczew S.A. w likwidacji. Ryzyko to związane jest z procesami w których stroną jest Spółka Stocznia Tczew S.A. w likwidacji. Kierownictwo Spółki dokonuje oszacowania kwot należności handlowych w oparciu o przeszłe doświadczenia oraz przy uwzględnieniu wiedzy na temat sytuacji ekonomiczno – finansowej podmiotów będących odbiorcami usług.

20. Rozliczenia międzyokresowe

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
RMK z tyt. Ubezpieczeń	44	21
Pozostałe	36	97
Razem krótkoterminowe RMK	80	118

Pozostałe rozliczenia międzyokresowe kosztów Spółki dotyczą przede wszystkim okresów przyszłych i pozostałych rozliczanych w czasie, jak: prenumerata prasy, ubezpieczenia, rozliczenia kontraktów i inne

21. Kredyty i pożyczki

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Kredyt w rachunku bieżącym	1.811	1 755
Kredyty bankowe inne	0	1 379
Pożyczki	373	778
Inne	0	0
Zobowiązania finansowe razem	2.184	3 912
Zobowiązania finansowe z tyt. leasingu	0	0
Pozostałe zobowiązania finansowe	0	0

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Zobowiązania finansowe ogółem:	2.184	3 912
---------------------------------------	-------	--------------

Kredyty i pożyczki według okresów spłaty

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Płatne w okresie na żądanie lub w okresie do 1 roku	2.184	3 912
Płatny w okresie pow. 12 m-cy do 2 lat	0	0
Płatny w okresie pow. 2 do 5 lat	0	0
Płatny w okresie pow. 5 lat	0	0

Kwota wymagalna w okresie 12 miesięcy (ujęte w zobowiązaniach krótkoterminowych)	2.184	3 912
---	-------	--------------

Kwoty wymagalne w okresie pow. 12 m-cy (ujęte w zobowiązaniach długoterminowych)	0	0
--	----------	----------

Kredyty i pożyczki – struktura walutowa

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
W PLN	2.184	3 912
W EUR	0	0
W USD	0	0
Pozostałe waluty	0	0

Razem kredyty i pożyczki:	2.184	3 912
----------------------------------	-------	--------------

Zarząd uważa, że zaciągnięte kredyty bankowe i pożyczki odzwierciedlają ich wartość godziwą.

Poniżej przedstawiono pozostałe istotne informacje dotyczące kredytów i pożyczek zaciągniętych przez Spółkę:

Na dzień 31 grudnia 2012 roku „ZREMB – CHOJNICE” S.A. posiada:

I. Kredyt bankowy w rachunku bieżącym w Alior Bank S.A. Warszawa z górnym limitem kredytu w wysokości 2.000.000 zł. na okres do 21 kwietnia 2013 r.

Zabezpieczenie kredytu:

- zastaw rejestrowy na zapasach o wartości nie niższej niż 3.000.000,00 zł.
- cesja praw z umowy ubezpieczenia w/w zapasów od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie nie niższej niż 3.000.000,00 zł.
- hipoteka kaucyjna do wysokości 3.000.000,00 zł. na zabezpieczenie kapitału kredytu, prowizji oraz innych kosztów i należności ubocznych od kredytu ustanowione na prawie użytkowania wieczystego do nieruchomości objętych KW nr SL1C/00019540/7
- cesja wierzytelności z umowy ubezpieczenia w/w nieruchomości w kwocie nie niższej niż 7.700.000,00 zł.
- zastaw rejestrowy na rzeczach ruchomych oznaczonych co do tożsamości wraz z cesją praw z umowy zabezpieczenie dotyczy:
- obrotnica do spawania kontenerów o wartości 35.552,04 zł.,
- filtrowentylator TK 1500 o wartości 25.165,14 zł.,

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

- przecinarka YUN-2500 o wartości 229.228,17 zł.,
- przecinarka plazmowa o wartości 15.385,07 zł.,
- stół odciągowy do przecinarki YUN o wartości 21.750,58 zł.,
- ukosowarka o wartości 10.509,71 zł.

Na dzień 31.12.2012 r. kwota wykorzystanego kredytu wynosi 1.810.567,53 zł.
Kwota zarachowanych w koszty Spółki i pobranych w roku 2012 odsetek od kredytu wyniosła 126.711,64 zł. Odsetki za m-c grudzień 2012 roku zostały pobrane z konta w dniu 31.12.2012 r.

II.

Spółka w roku 2012 korzystała z kredytu pozostającego jej do spłaty dotyczącego zawartej z Alior Bank S.A. Umowy o kredyt obrotowy . Kredyt nieodnawialny w Alior Bank S.A. Warszawa w kwocie 3.000.000,00 zł. przeznaczony na finansowanie bieżącej działalności z terminem spłaty 24 miesiące od dnia uruchomienia kredytu, jednak nie później niż do dnia 04 listopada 2012 r.

Zabezpieczenie kredytu:

- zastaw rejestrowy na zapasach o wartości nie niższej niż 3.000.000,00 zł.
- cesja praw z umowy ubezpieczenia w/w zapasów od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie nie niższej niż 3.000.000,00 zł.
- hipoteka zwykła w wysokości 3.000.000,00 zł. na zabezpieczenie spłaty kapitału oraz hipoteka kaucyjna do kwoty 1.500.000,00 zł. na zabezpieczenie spłaty odsetek i pozostałych kosztów, ustanowione na prawie użytkowania wieczystego do nieruchomości objętych KW nr SL1C/00019540/7
- cesja wierzytelności z umowy ubezpieczenia w/w nieruchomości w kwocie nie niższej niż 7.700.000,00 zł.

Kredyt ten do dnia 31.12.2012 r. został w całości spłacony przez Spółkę.

Kwota spłaconego kredytu do dnia 31.12.2012 r. wynosi 3.000.000,00 zł.

Kwota zarachowanych w koszty Spółki i pobranych w roku 2012 odsetek od kredytu wyniosła 45.027,91 zł.

Łącznie Spółka w roku 2012 zapłaciła z tytułu odsetek od kredytów bankowych kwotę 181.439,60 zł.

Odsetki od kredytu obrotowego za okres grudnia 2011 roku zostały pobrane w m-c u styczniu 2012 r. w wysokości 9.695,77 zł.

III.

W dniu 27.12.2012 roku Spółka podpisała z Bankiem BZ WBK S.A. Wrocław dwie umowy kredytowe, których uruchomienie nastąpiło w miesiącu styczniu 2013 r., z czego:

1. Umowa Nr M0007024 z dnia 27.12.2012 r. o kredyt w rachunku bieżącym z górnym limitem do kwoty 2.000.000,00 zł. . Kredyt udzielony Spółce na okres do dnia 26.12.2013 r. Przeznaczenie kredytu na spłatę zaangażowania kredytowego Spółki w Banku Alior Bank S.A..

Zabezpieczenie kredytu to:

- pełnomocnictwo do dysponowania środkami pieniężnymi Spółki zgromadzonymi na rachunku bankowym
- cesja wierzytelności z ubezpieczenia majątku Spółki
- hipoteka umowna do kwoty najwyższej 4.500.000,00 zł. ustanowiona na nieruchomości KW SL1C 00019540
- weksel własny In blanco wraz z deklaracją wekslową

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

2. Umowa Nr M0007023 z dnia 27.12.2012 r. o kredyt obrotowy nieodnawialny w kwocie 1.000.000,00 zł. Kredyt przyznany – uruchomienie kredytu nastąpiło w miesiącu styczniu 2013 r. Kredyt udzielony do dnia 26.12.2013 r. Spłaty rat kapitału w okresach miesięcznych wraz z odsetkami.

Zabezpieczeniem kredytu jest :

- pełnomocnictwo do dysponowania środkami pieniężnymi Spółki zgromadzonymi na rachunku bankowym
- cesja wierzytelności z ubezpieczenia majątku Spółki
- hipoteka umowna do kwoty najwyższej 4.500.000,00 zł. ustanowiona na nieruchomości KW SL1C 00019540
- weksel własny In blanco wraz z deklaracją wekslową

Na dzień 31 grudnia 2012 roku „ZREMB – CHOJNICE” S.A. posiada następujące zaciągnięte pożyczki:

1. Navimor Invest S.A. z siedzibą w Gdańsku

Kwota pożyczki 110.887,10,00 zł, z terminem spłaty do dnia 31.12.2013 r., oprocentowanie 6,00 % w skali roku)

Naliczone odsetki od pożyczki na dzień 31.12.2012 r. w kwocie 2.621,67 zł.

2. Jago S.A.. Krzeszowice

Kwota pożyczki pozostała do spłaty w wysokości 260.000,00 zł. (Aneks dotyczący przesunięcia terminu płatności z dnia 10.02.2011 r. do dnia 30.06.2013 r., pozostałe warunki umowy bez zmian.)

Naliczone odsetki od pożyczki na dzień 31.12.2012 r. w kwocie 22.995,85 zł.

Na dzień 31 grudnia 2012 roku „ZREMB – CHOJNICE” S.A. posiada następujące zaciągnięte pożyczki:

1. Umowa zawarta w dniu 30.11.2010 r. (wraz z późniejszymi aneksami) na kwotę 70.000,00 zł. Oprocentowana 5,42 % w skali roku. Pożyczka niezabezpieczona. Pożyczkobiorcą jest Spółka Iraq Poland Trade & Investment Sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach.

Na dzień 31.12.2012 saldo pożyczki łącznie z należnymi odsetkami naliczonymi do dnia 31.12.2012 r. wynosi 64.155,99 zł

2. Umowa z dnia 20.07.2010 r. (wraz z późniejszymi aneksami) na kwotę 3.000.000,00 zł. Oprocentowana 5,42 % w skali roku. Pożyczka niezabezpieczona. Pożyczkobiorcą jest Stocznia Tczew S.A. (obecnie w likwidacji) .

Na dzień 31.12.2012 saldo pożyczki łącznie z należnymi odsetkami naliczonymi do dnia 31.12.2012 r. wynosi 3.351.188,17 zł.

Z uwagi na niepewność możliwości dokonania przez Pożyczkobiorcę spłaty Zarząd Spółki podjął decyzję o objęciu kwoty pożyczki odpisem aktualizującym jej wartość. Wartość odpisu aktualizującego na dzień 31.12.2012 r. pożyczkę wraz z odsetkami wynosi 3.351.188,17 zł.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

22. Obligacje zamienne na akcje

W Spółce nie występują obligacje zamienne na akcje.

23. Opcje na akcje i warranty subskrypcyjne

Maksymalny do uzyskania , po spełnieniu wszystkich warunków wynikających z podjętej przez NWZ Akcjonariuszy Spółki w dniu 07.02.2011 r. uchwały nr 6 dot. przyjęcia programu motywacyjnego dla członków Zarządu Spółki oraz dla pracowników kluczowych Spółki oraz dla członków Spółek zależnych od Spółki i osób współpracujących ze Spółką lub Spółkami zależnymi na podstawie innej niż umowa o pracę, tj. osób świadczących na podstawie umów menadżerskich, umów zleceń lub umów o podobnym charakterze, oraz po spełnieniu wszystkich warunków wynikających z podjętej przez NWZ Akcjonariuszy Spółki w dniu 07.02.2011 r. uchwały dot. przyjęcia programu motywacyjnego dla Prezesa Zarządu

stan posiadania warrantów Spółki przez osoby zarządzające jest następujący:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski 4.650.000 szt.

Danuta Maria Wruck 562.500 szt.

Kazimierz Stanisław Cemka 562.500 szt.

Warunki określone w programie motywacyjnym za rok 2011 nie zostały w pełni spełnione. W związku z tym Zarząd podjął decyzję o emisji 712.500 szt. warrantów subskrypcyjnych serii A z prawem do objęcia akcji serii G z przysługującej za rok 2011 puli 3.000.000 szt. warrantów , z czego

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski objął 375.000 warrantów

Danuta Wruck objęła 93.750 szt. warrantów

Kazimierz Cemka objął 93.750 szt. warrantów

Pozostali kluczowi pracownicy Spółki oraz doradcy objęli 150.000 warrantów.

Warunki progowe założone w programie motywacyjnym na rok 2012 nie zostały spełnione w związku z czym nie dojdzie do skutku pozostała część z programu motywacyjnego. Ponadto nie zostały również spełnione warunki progowe umożliwiające do objęcia przez Krzysztofa Kosiorek – Sobolewskiego warrantów subskrypcyjnych dot. programu motywacyjnego dla Prezesa Zarządu.

24. Finansowe instrumenty pochodne

Walutowe instrumenty pochodne

W okresie roku 2012 Spółka nie dokonywała żadnych zabezpieczeń kursu waluty PLN w stosunku innych walut .

Na dzień bilansowy Emitent nie posiada żadnych otwartych transakcji walutowych.

Na dzień publikacji sprawozdania finansowego Spółka również nie posiada żadnych otwartych pozycji zabezpieczających ryzyko kursowe.

Kontrakty swap dotyczące stóp procentowych

Spółka nie stosowała dotychczas kontraktów swap dotyczących stóp procentowych w celu zarządzania ryzykiem zmian stóp procentowych w zakresie zobowiązań z tytułu kredytów bankowych.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

25. Podatek odroczony

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Aktywa	odniesione na wynik	odniesione na kapitał	Razem
Stan na 01.01.2012 r.	1 209	0	1 209
- rezerwa na świadczenia pracownicze	133	0	133
- z tyt. ZUS	38	0	38
- odpisy aktualizujące należności	649	0	649
- odpisy aktualizujące majątek	21	0	21
- różnice kursowe	7	0	7
- koszty opłaty za środowisko	11	0	11
- pozostałe	350	0	350
Zwiększenia	184	0	184
- rezerwa na świadczenia pracownicze	62	0	62
- z tyt. ZUS	41	0	41
- odpisy aktualizujące należności	51	0	51
- odpisy aktualizujące majątek	2	0	2
- różnice kursowe	1	0	1
- opłata za środowisko	14	0	14
- pozostałe	13	0	13
Zmniejszenia	94	0	94
- rezerwa na świadczenia pracownicze	16	0	16
- z tyt. ZUS	38	0	38
- odpisy aktualizujące należności	1	0	1
- odpisy aktualizujące majątek	1	0	1
- różnice kursowe	7	0	7
- opłata za środowisko	18	0	18
- pozostałe	13	0	13
Stan na 31.12.2012 r.	1 299	0	1 299
- rezerwa na świadczenia pracownicze	179	0	179
- z tyt. ZUS	41	0	41
- odpisy aktualizujące należności	699	0	699
- odpisy aktualizujące majątek	22	0	22
- różnice kursowe	1	0	1
- opłata za środowisko	7	0	7
- pozostałe	350	0	350

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Rezerwa	odniesione na wynik	odniesione na kapitał	Razem
Stan na 01.01.2012 r.	66	1 375	1 441
- różnice kursowe	7	0	7
- wycena majątku	0	1 375	1 375
- odsetki	59	0	59
- pozostałe	0	0	0

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Zwiększenia	1512	181	1693
- różnice kursowe	0	0	0
- wycena majątku	0	181	181
- odsetki	8	0	8
- pozostałe	1504	0	1504
Zmniejszenia	7	0	7
- różnice kursowe	7	0	7
- wycena majątku	0	0	0
- odsetki	0	0	0
- pozostałe	0	0	0
Stan na 31.12.2012	1 571	1 556	3 127
- różnice kursowe	0	0	0
- wycena majątku	0	1 556	1 556
- odsetki	67	0	67
- pozostałe	1 504	0	1 504

W sprawozdaniu z całkowitych dochodów wykazano różnicę pomiędzy rezerwą a aktywami z tyt. odroczonego podatku dochodowego.

26. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Nie występują.

27. Zobowiązania handlowe i inne

Na saldo zobowiązań z tytułu dostaw, robót i usług oraz pozostałych zobowiązań składają się :

- zobowiązania handlowe z tytułu dostaw, robót i usług
- otrzymane zaliczki na dostawy
- zobowiązania z tytułu podatków oraz ubezpieczeń społecznych
- pozostałe zobowiązania

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Zobowiązania handlowe i inne		
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	5 510	4 635
Zaliczki na dostawy	1 442	1 243
Zobowiązania z tyt. podatków i ZUS	625	824
Pozostałe zobowiązania	875	1 845
Razem	8 452	8 547

Struktura walutowa zobowiązań handlowych

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Zobowiązania handlowe		
Zobowiązania w walucie PLN	5 656	5 775
Zobowiązania w EUR	317	23
Zobowiązania w EUR po przeliczeniu na PLN	1 296	103
Razem zobowiązania handlowe	6 952	5 878

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Wiekowanie zobowiązań handlowych

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Zobowiązania handlowe		
Zobowiązania nie przeterminowane razem	4 957	4 130
W tym:		
W terminie do 30 dni	3 337	2 033
W okresie od 31 do 90 dni	1 343	2 097
W okresie od 91 do 180 dni	187	0
W okresie od 181 do 360 dni	90	0
Powyżej 360 dni	0	0
Zobowiązania przeterminowane razem	1 995	1 748
W tym:		
W terminie do 30 dni	1 631	1 415
W okresie od 31 do 90 dni	266	300
W okresie od 91 do 180 dni		0
W okresie od 181 do 360 dni	32	8
Powyżej 360 dni	66	25
Ogółem zobowiązania handlowe	6 952	5 878

Średni termin płatności zobowiązań handlowych w Spółce wynosi 62 dni, dla porównania za rok 2011 wynosił 48 dni.

Zarząd Spółki uważa, że wartość księgowa zobowiązań handlowych i innych zbliżona jest do ich wartości godziwej.

28. Rezerwy

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Rezerwy na przyszłe zobowiązania na 01.01	713	762
W tym:		
- rezerwa na świadczenia pracownicze	701	732
- pozostałe	12	30
Zwiększenia	324	10
W tym:		
- rezerwa na świadczenia pracownicze	324	10
- pozostałe		0
Zmniejszenia	81	59
W tym:		
- rezerwa na świadczenia pracownicze	81	41
- pozostałe		18
Rezerwy na przyszłe zobowiązania stan na 31.12	956	713
W tym:		
- rezerwa na świadczenia pracownicze	944	701
- pozostałe	12	12

Rezerwy na przyszłe zobowiązania przedstawiają szacunek zarządu dotyczący ewentualnych przyszłych zobowiązań Spółki z tytułu oszacowania ewentualnych

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

zobowiązań związanych z podpisanymi wcześniej umowami oraz ewentualnymi dodatkowymi świadczeniami Spółki.

29. Kapitał podstawowy

Kapitał podstawowy w Spółce wynosi 3.521.250,00 zł. Na jego wysokość składa się 35.212.500 Szt. akcji o wartości nominalnej 10 groszy każda. Wszystkie akcje opłacone są w całości.

Seria akcji	Ilość akcji	Wartość nominalna	Prawo do dywidendy	Data rejestracji
A	2.000.000	200.000	01.01.1997	27.02.1996
B	20.000.000	2.000.000	26.02.1997	25.02.1997
C	4.500.000	450.000	11.12.1999	10.12.1999
D	5.000.000	500.000	26.04.2008	25.04.2008
E	1.400.000	140.000	01.10.2010	16.12.2010
F 1	1.600.000	160.000	01.01.2012	26.04.2012
G	712.500	71.250	01.01.2012	12.10.2012
Razem	35.212.500	3.521.250		

Wszystkie akcje są akcjami zwykłymi na okaziciela. Brak akcji uprzywilejowanych.

Struktura właścicielska akcji Spółki na dzień 31.12.2012 r. przedstawia się w następujący sposób:

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Wartość nominalna akcji (10 groszy/szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
Krzysztof Kosiorek - Sobolewski	4.092.296	409.229,60	11,62	4.092.296	11,62
Elżbieta Sjoblom	3.350.000	335.000,00	9,51	3.350.000	9,51
Robert Bibrowski	1.308.825	130.882,50	3,71	1.308.825	3,71
Navimor Invest S.A.	1.000.000	100.000,00	2,84	1.000.000	2,84
Pozostali	25.461.379	2.546.137,90	72,32	25.461.379	72,32
Razem	35.212.500	3.521.250,00	100,00	35.212.500	100,00

W okresie od 01.01.2012 do dnia 31.12.2012 w strukturze akcjonariatu Spółki zaszły następujące zmiany:

W dniu 11 kwietnia 2012 roku Spółka zależna od Emitenta, tj. Navimor Invest S.A. z siedzibą w Gdańsku (adres Spółki: 80-266 Gdańsk, ulica Grunwaldzka 212, REGON: 190005760, NIP: 583-000-05-81 – dalej "Navimor") wpisanej do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000370231 objęła w kapitale zakładowym Emitenta

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

1.000.000 (jeden milion) akcji zwykłych na okaziciela serii F 1, o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy), o łącznej wartości nominalnej 100.000,00 (sto tysięcy) złotych. Cena emisyjna jednej akcji serii F 1 wynosiła 0,50 zł (słownie: pięćdziesiąt groszy). Akcje zostały objęte w zamian za wkład gotówkowy w kwocie 500.000 (pięćset tysięcy) złotych. Akcje objęte przez Navimor stanowią 2,90 % kapitału zakładowego Emitenta i uprawniają do wykonywania 2,90 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

W dniu 12 kwietnia 2012 roku Prezes Zarządu, tj. Pan Krzysztof Kosiorek –Sobolewski objął w kapitale zakładowym Emitenta 600.000 (sześćset tysięcy akcji) akcji zwykłych na okaziciela serii F 1, o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy), o łącznej wartości nominalnej 60.000,00 (sześćdziesiąt tysięcy) złotych. Cena emisyjna jednej akcji serii F 1 wynosiła 0,50 zł (słownie: pięćdziesiąt groszy). Akcje zostały objęte w zamian za wkład gotówkowy w kwocie 300.000 (trzysta tysięcy) złotych. Akcje objęte przez Pana Krzysztofa Kosiorek –Sobolewskiego stanowią 1,74 % kapitału zakładowego Emitenta i uprawniają do wykonywania 1,74 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

Przed objęciem akcji serii F1 Pan Krzysztof Kosiorek –Sobolewski posiadał 2.909.020 akcji (dwa miliony dziewięćset dziewięć tysięcy dwadzieścia) o wartości nominalnej 0,10 (słownie: dziesięć) groszy, stanowiących 8,84 % kapitału zakładowego Emitenta uprawniających do wykonywania 8,84% głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

Po objęciu akcji serii F1(i zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego) Pan Krzysztof Kosiorek –Sobolewski będzie posiadał łącznie 3.509.020 akcji (słownie trzy miliony pięćset dziewięć tysięcy dwadzieścia) o wartości nominalnej 0,10 (słownie: dziesięć) groszy, stanowiących 10,17 % kapitału zakładowego Emitenta i będą one uprawniały do wykonywania 10,17% głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

W dniu 05 czerwca 2012 roku Zarząd ZREMB powziął informację od Prezesa Zarządu, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A.

Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym (GPW w Warszawie), zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcja została zawarta w dniach 01-05 czerwca 2012 roku, a jej rozliczenie nastąpi w dniach 06-11 czerwca 2012 roku, w ilości: 13.000 (słownie: trzynaście tysięcy) akcji po cenie 0,22 zł.

W dniu 13 lipca 2012 roku w ramach realizowanego w Spółce Programu Motywacyjnego, o którym Emitent informował w Uchwale nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. z dnia 07 lutego 2011r., objętych zostało 712.500 akcji zwykłych na okaziciela serii G. Akcje te wyemitowane zostały w ramach kapitału warunkowego na podstawie Uchwały nr 10a Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 07 lutego 2011r. Jednostkowa cena emisyjna akcji serii G wynosi 0,10 zł. Rejestracja zmiany wysokości kapitału podstawowego o emisję akcji serii G w ilości 712.500 szt. akcji zwykłych o wartości nominalnej po 0,10 zł. za akcję nastąpiła w dniu 12 października 2012 r.

W dniu 20 września 2012 roku Zarząd ZREMB powziął informację od Członka Zarządu Emitenta, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym , zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniach 17-20 września

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

2012 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniach 20-25 września 2012 roku, w ilości: 40.000 akcji po cenie 0,26 zł.

W dniu 19 października 2012 roku Spółka otrzymała Postanowienie Sądu Rejonowego Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS z dnia 12 października 2012 roku, na mocy którego w rejestrze przedsiębiorców dokonano rejestracji i wpisu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii G. Zgodnie z treścią Postanowienia, kapitał zakładowy Spółki został podwyższony z kwoty 3.450.000 złotych do kwoty 3.521.250 złotych tj. o kwotę 71.250,00 złotych. Podwyższenie kapitału zakładowego, o którym mowa powyżej zostało zrealizowane poprzez emisję 712.500 akcji zwykłych na okaziciela serii G o wartości nominalnej 0,10 zł każda, wyemitowanych na podstawie Uchwały Nr 10a Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki z dnia 07 lutego 2011 roku w sprawie warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy. Po zarejestrowaniu zmiany, o której mowa powyżej kapitał zakładowy Spółki wynosi 3.521.250 złotych i dzieli się na 35.212.500 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,1 złotej każda. Kapitał zakładowy dzieli się na: a) 2.000.000 akcji serii A; b) 20.000.000 akcji serii B; c) 4.500.000 akcji serii C; d) 5.000.000 akcji serii D; e) 1.400.000 akcji serii E; f) 1.600.000 akcji serii F; g) 712.500 akcji serii G. Ogólna liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu wynikająca ze wszystkich wyemitowanych akcji wynosi 35.212.500 głosów.

W dniu 24 października 2012 roku Zarząd Spółki powziął informację od Prezesa Zarządu Emitenta, Pana Krzysztofa Kosiorka-Sobolewskiego, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu 375.000 (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy) akcji zwykłych na okaziciela serii G o wartości nominalnej 0,10 złotej (dziesięć groszy), wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Nabycie akcji nastąpiło zgodnie z postanowieniem z dnia 12 października o którym Spółka informowała w dniu 19 października raportem bieżącym nr 55/2012, w związku z rejestracją podwyższenia kapitału zakładowego w drodze emisji akcji serii G, a także na podstawie Umowy z dnia 13 lipca 2012r. o objęciu akcji serii G zawartej pomiędzy Emitentem a Prezesem Zarządu Panem Krzysztofem Kosiorkiem – Sobolewskim. Po objęciu akcji serii G Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski posiada łącznie 3.937.296 akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. dających tyleż samo głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy, co stanowi 11,18% udziałów w kapitale zakładowym Emitenta i głosach na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy.

W dniu 25 października 2012 roku Zarząd Spółki otrzymał informację od Pana Roberta Bibrowskiego, o następującej treści: "Ja niżej podpisany Robert Bibrowski, działając na podstawie art. 69 ust 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005r, o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych ("Ustawa"), zawiadamiam, iż: 1. w okresie do dnia 19-10-2012r posiadałem 1.867.198 akcji zwykłych na okaziciela spółki pod firmą Zakład Budowy Maszyn ZREMB - CHOJNICE SA z siedzibą w Chojnicach ("Spółka"), które to akcje stanowiły 5,41 % kapitału zakładowego Spółki i uprawniały mnie do wykonywania 5,41 % głosów na walnym zgromadzeniu tej Spółki; 2. w dniu 19-10-2012r powziąłem informację o zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, o którym Spółka poinformowała raportem bieżącym 55/2012, w wyniku dokonanego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki mój udział w kapitale zakładowym Spółki (mimo, że liczba posiadanych akcji nie spadła i wynosiła 1.867.198 akcji) spadł i wynosił 5,3 % kapitału zakładowego Spółki oraz

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

uprawniał mnie do wykonywania 5,3% głosów na walnym zgromadzeniu tej Spółki; 3. rozważam w okresie 12 miesięcy zarówno zwiększenie, jak i zmniejszenie swego udziału w kapitale zakładowym spółki pod firmą Zakład Budowy Maszyn ZREMB - CHOJNICE SA z siedzibą w Chojnicach; 4. nie posiadam podmiotów zależnych, które posiadałyby akcje spółki pod firmą Zakład Budowy Maszyn ZREMB - CHOJNICE SA z siedzibą w Chojnicach; 5. nie zawierałem żadnych umów z osobami, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c) Ustawy."

W dniu 03 grudnia 2012 roku otrzymał zawiadomienie od akcjonariusza Pana Roberta Bibrowskiego., z którego treści wynika, że: w dniu 27 listopada 2012 r. Pan Robert Bibrowski dokonał sprzedaży 451.801 akcji Spółki. Przed transakcją sprzedaży Pan Robert Bibrowski posiadał 1.760.626 akcji Spółki co stanowiło 5,01 % w kapitale Spółki. Po dokonaniu transakcji sprzedaży Pan Robert Bobrowski posiada 1.308.825 akcji Spółki co stanowi 3,71 % w kapitale zakładowym Spółki i odpowiada 3,71 % głosów na WZA Spółki.

W dniu 11 grudnia 2012 roku Zarząd Spółki powziął informację od Członka Zarządu Emitenta, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym ,zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 10 grudnia 2012 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniu 13 grudnia 2012 roku, w ilości: 55.000) akcji po cenie 0,29 zł.

W dniu 13.12.2012r. do spółki wpłynęła Uchwała Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie z dnia 13.12.2012r. w sprawie warunkowej rejestracji w depozycie 712.500 (siedemset dwanaście tysięcy pięćset) akcji zwykłych na okaziciela serii G. Uchwała w sprawie rejestracji akcji serii G podjęta została pod warunkiem wprowadzenia tych papierów wartościowych do obrotu na rynku regulowanym. W załączeniu Emitent przekazuje pełną treść Uchwały nr 952/12 Zarządu KDPW z dnia 13.12.2012r

W dniu 17 grudnia 2012r. Zarząd Spółki powziął informację o podjęciu Uchwały nr 1287/2012 przez Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., w sprawie dopuszczenia i wprowadzenia do obrotu giełdowego na Głównym Rynku GPW akcji zwykłych na okaziciela serii G Spółki Zakład Budowy Maszyn "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Do obrotu giełdowego na rynku równoległym dopuszczonych jest 712.500 (siedemset dwanaście tysięcy pięćset) akcji zwykłych na okaziciela serii G Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A., o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda. Na podstawie § 38 ust. 1 i 3 Regulaminu Giełdy, Zarząd Giełdy postanawia wprowadzić z dniem 20 grudnia 2012 roku w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku równoległym akcje zwykłe na okaziciela serii G Spółki Zakład Budowy Maszyn "ZREMB-CHOJNICE" S.A., pod warunkiem dokonania przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. w dniu 20 grudnia 2012r. rejestracji tych akcji i oznaczenia ich kodem "PLZBMZC00019".

W dniu 18 grudnia 2012r. Zarząd Spółki otrzymał Komunikat Działu Operacyjnego Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A., iż zgodnie z Uchwałą Nr 952/12 z dnia 13 grudnia 2012 roku Zarządu KDPW S.A., w dniu 20 grudnia 2012 roku nastąpi rejestracja papierów wartościowych ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A., oznaczonych Kodem PLZBMZC00019, w liczbie 712.500 akcji.

W dniu 21 grudnia 2012 roku Zarząd Spółki powziął informację od Członka Zarządu Emitenta, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 19 grudnia 2012 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniu 27 grudnia 2012 roku, w ilości: 50.000 akcji po cenie 0,28 zł.

W dniu 27 grudnia 2012 roku Zarząd Spółki otrzymał informację od Członka Zarządu Emitenta, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym, zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 20 grudnia 2012 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniu 28 grudnia 2012 roku, w ilości: 50.000 akcji po cenie 0,29 zł.

Struktura właścicielska akcji spółki na dzień publikacji sprawozdania finansowego, tj. na dzień 30 kwietnia 2013. r. przedstawia się w następujący sposób:

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Wartość nominalna akcji (10 groszy/szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
Krzysztof Kosiorek - Sobolewski	4.246.000	424.600,00	12,06	4.246.000	12,06
Elżbieta Sjoblom	1.750.000	175.000,00	4,96	1.750.000	4,96
Robert Bibrowski	1.308.825	130.882,50	3,71	1.308.825	3,71
Navimor Invest S.A.	1.000.000	100.000,00	2,84	1.000.000	2,84
Noble Funds Towarzystwo funduszy Inwestycyjnych	2.480.299	248.029,90	7,04	2.480.299	7,04
Pozostali	24.427.376	2.442.737,60	69,39	24.427.376	69,39
Razem	35.212.500	3.521.250,00	100,00	35.212.500	100,00

W okresie od 31.12.2012 do dnia publikacji sprawozdania finansowego, tj. do dnia 30 kwietnia 2013 r. w strukturze akcjonariatu zaszły następujące zmiany :

W dniu 03 stycznia 2013 roku Zarząd Spółki powziął informację od Członka Zarządu Emitenta, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 02 stycznia 2013 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniu 07 stycznia 2013 roku, w ilości: 40.000 akcji po cenie 0,29 zł.

W dniu 11 stycznia 2013 roku Zarząd Spółki otrzymał informację od Członka Zarządu Emitenta, o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 10 stycznia 2013 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniu 15 stycznia 2013 roku, w ilości: 50.000 akcji po cenie 0,30 zł

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

W dniu 18 stycznia 2013 roku Zarząd Spółki otrzymał zawiadomienia, od osoby obowiązanej do notyfikacji i pełniącej funkcję Członka Zarządu Emitenta, dotyczące objęcia 93.750 akcji serii "G" Emitenta oraz zawarcia transakcji nabycia 10.000 akcji zwykłych na okaziciela Emitenta, których łączna wartość nie przekroczyła 5.000,00 EUR. Umowa objęcia 93.750 akcji zwykłych na okaziciela serii " G" zawarta została w dniu 13 lipca 2012 roku w ramach realizowanego przez Emitenta programu motywacyjnego. Akcje zostały objęte po cenie równej wartości nominalnej tj. 0,10 zł za akcję. Akcje wprowadzone zostały do obrotu na rynku równoległym 20 grudnia 2012r.

Zawarcie transakcji nabycia akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym , zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 20 września 2012 roku, a ich rozliczenie nastąpiło w dniu 25 września 2012 roku, w ilości: 10.000 akcji po cenie 0,25zł.

W dniu 18 stycznia 2013 roku Zarząd Spółki otrzymał informację, od osoby obowiązanej do notyfikacji i pełniącej funkcję Członka Zarządu Emitenta, dotyczącą objęcia 93.750 akcji serii "G" Emitenta, których łączna wartość nie przekroczyła 5.000,00 EUR. Umowa objęcia 93.750 akcji zwykłych na okaziciela serii " G" zawarta została w dniu 13 lipca 2012 roku w ramach realizowanego przez Emitenta programu motywacyjnego. Akcje zostały objęte po cenie równej wartości nominalnej tj. 0,10 zł za akcję. Akcje wprowadzone zostały do obrotu na rynku równoległym 20 grudnia 2012r.

W dniu 21 stycznia 2013 roku Zarząd Spółki otrzymał informację, od osoby obowiązanej do notyfikacji i pełniącej funkcję Prokurenta u Emitenta, dotyczącą objęcia 9.800 akcji serii "G" Emitenta, których łączna wartość nie przekroczyła 5.000,00 EUR. Umowa objęcia 9.800 akcji zwykłych na okaziciela serii " G" zawarta została w dniu 13 lipca 2012 roku w ramach realizowanego przez Emitenta programu motywacyjnego. Akcje zostały objęte po cenie równej wartości nominalnej tj. 0,10 zł za akcję. Akcje wprowadzone zostały do obrotu na rynku równoległym 20 grudnia 2012r.

W dniu 21 stycznia 2013 roku Zarząd Spółki otrzymał informację, od osoby obowiązanej do notyfikacji i pełniącej w strukturze Emitenta funkcję kierowniczą posiadającą stały dostęp do informacji poufnych, dotyczącą objęcia 34.100 akcji serii "G" Emitenta, których łączna wartość nie przekroczyła 5.000,00 EUR. Umowa objęcia 34.100 akcji zwykłych na okaziciela serii " G" zawarta została w dniu 13 lipca 2012 roku w ramach realizowanego przez Emitenta programu motywacyjnego. Akcje zostały objęte po cenie równej wartości nominalnej tj. 0,10 zł za akcję. Akcje wprowadzone zostały do obrotu na rynku równoległym 20 grudnia 2012r.

W dniu 30 stycznia 2013r. Zarząd Spółki powziął informację od Pani Elżbiety Sjoblom, o następującej treści:

"Działając w trybie art. 69 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, niniejszym zawiadamiam, że przekroczony został próg 5 % w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, oraz zmienił się mój bezpośredni udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB.

Zmiana liczby głosów nastąpiła poprzez przeprowadzenie w dniach 09 maja 2012-27 stycznia 2013 roku transakcji zbycia akcji ZREMB na rynku regulowanym przez bank kredytujący. Przed Transakcją posiadałam bezpośrednio 3.350.000 akcji ZREMB, uprawniających do 3.350.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, co odpowiadało 9,71% kapitału

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

zakładowego ZREMB oraz 9,71 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB.

W wyniku Transakcji posiadam bezpośrednio 1.750.000 akcji ZREMB, uprawniających do 1.750.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, co odpowiada 4,96 % kapitału zakładowego ZREMB oraz 4,96 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB.

Nie posiadam akcji ZREMB poprzez spółki zależne.

W okresie kolejnych 12 miesięcy od dnia złożenia niniejszego zawiadomienia rozważam zwiększenie jak i zmniejszenie zaangażowania w ogólnej liczbie głosów w ZREMB."

W dniu 06 lutego 2013 roku Zarząd Spółki otrzymał informację od Prezesa Zarządu Emitenta, Pana Krzysztofa Kosiorka- Sobolewskiego o transakcji nabycia akcji Spółki ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. Zawiadomienie zawiera informacje o nabyciu akcji zwykłych na okaziciela, wyemitowanych przez ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A.. Nabycie akcji nastąpiło na rynku regulowanym, zrealizowane za pośrednictwem domu maklerskiego. Transakcje zostały zawarte w dniu 04 lutego 2013 roku, a ich rozliczenie nastąpi w dniu 07 lutego 2013 roku, w ilości: 62.618 akcji po cenie 0,27 zł.

W dniu 07 lutego 2013r. Zarząd Spółki otrzymał informację od Prezesa Zarządu Emitenta, Pana Krzysztofa Kosiorka- Sobolewskiego o następującej treści: " Działając w imieniu własnym, ja niżej podpisany Krzysztof Kosior - Sobolewski, na podstawie art. 69 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych ("Ustawa"), niniejszym zawiadamiam o przekroczeniu progu 12 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki Zakład Budowy Maszyn ZREMB – Chojnice SA z siedzibą w Chojnicach ("Spółka").

Przekroczenie progu 12 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki nastąpiło w wyniku nabycia w dniu 04 lutego 2013 r. 62.618 (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset osiemnaście) na rynku regulowanym (GPW w Warszawie) akcji Spółki ("Transakcja"). Przed Transakcją posiadałem 4.183.382 (słownie: cztery miliony sto osiemdziesiąt trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt dwa) akcji Spółki, reprezentujących 11,88 % kapitału zakładowego Spółki i uprawniających do takiej samej liczby głosów, stanowiących taki sam udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Po Transakcji posiadam 4.246.000 (słownie: cztery miliony dwieście czterdzieści sześć tysięcy) akcji Spółki, reprezentujące 12,06 % kapitału zakładowego Spółki i uprawniające do takiej samej liczby głosów, stanowiących taki sam udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. W ciągu najbliższych 12 miesięcy rozważam zarówno zwiększenie jak i zmniejszenie zaangażowania w ogólnej liczbie głosów Spółki

Informuję również, iż nie posiadam podmiotów zależnych, które posiadałyby akcje Spółki oraz, iż nie zawierałem żadnych umów z osobami, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c) Ustawy. "

W dniu 22 lutego 2013r. Zarząd Spółki powziął informację od Noble Funds Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. o następującej treści: "Działając na podstawie art. 69 ust. 1 pkt. 1 w związku z art. 87 ust. 1 pkt. 2 lit. a) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych informujemy, iż w wyniku nabycia w dniu 20 lutego 2013 r. akcji Spółki łączny udział funduszy Noble Fund Opportunity Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego oraz Noble Fund Macro Total Return Funduszu Inwestycyjnego

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Zamkniętego zarządzanych przez Noble Funds Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. (dalej: "Fundusze") przekroczył 5% ogólnej liczby głosów w Spółce, w tym udział funduszu Noble Fund Opportunity Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego przekroczył 5% ogólnej liczby głosów w Spółce. W związku ze zdarzeniem z dnia 20 lutego 2013 r., o którym mowa w zdaniu poprzednim, informujemy że: 1. przed zmianą udziału Fundusze łącznie posiadały 1760299 akcji Spółki, co stanowiło 4,99% kapitału zakładowego Spółki oraz posiadały 1760299 głosów z tych akcji, co stanowiło 4,99 % w ogólnej liczbie głosów. - w tym Noble Fund Opportunity Fundusz Inwestycyjny Zamknięty posiadał 1510299 akcji Spółki, co stanowiło 4,29% kapitału zakładowego Spółki oraz posiadał 1510299 głosów z tych akcji, co stanowiło 4,29 % w ogólnej liczbie głosów; 2. Fundusze aktualnie łącznie posiadają 2480299 akcji Spółki, co stanowi 7,04% kapitału zakładowego Spółki oraz posiadają 2480299 głosów z tych akcji, co stanowi 7,04% w ogólnej liczbie głosów (wg stanu operacyjnego rachunku papierów wartościowych na dzień 20 lutego 2013 r.), - w tym Noble Fund Opportunity Fundusz Inwestycyjny Zamknięty posiada 2230299 akcji Spółki, co stanowi 6,33% kapitału zakładowego Spółki oraz posiada 2230299 głosów z tych akcji, co stanowi 6,33 % w ogólnej liczbie głosów."

30. Kapitał zapasowy

	Stan na dzień 31.12.2012	Stan na dzień 31.12.2011
Ze sprzedaży powyżej wartości nominalnej	7 554	6 914
Tworzony zgodnie ze statutem lub umową	1 141	1 141
Razem Kapitał zapasowy	8 695	8 055

31. Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny

	Stan na dzień 31.12.2012	Stan na dzień 31.12.2011
Kapitał z aktualizacji majątku trwałego	6 634	5 863

W Spółce dokonano przeglądu posiadanego majątku trwałego. W wyniku tego zdarzenia zweryfikowano grupę budynków i budowli oraz maszyn i urządzeń, dla których zweryfikowano ich wartość użytkową.

Przeprowadzony przegląd nie wyłonił żadnych środków trwałych, które utraciły swą wartość użytkową.

32. Pozostałe kapitały rezerwowe

W Spółce nie występują

33. Kapitały mniejszości

Spółka jest podmiotem publicznym notowanym na rynku pierwotnym na GPW w Warszawie. Akcje Spółki znajdują się w rękach inwestorów indywidualnych, z których to znikoma ilość ujawniła się jako osoby przekraczające odpowiednie progi do ujawnienia inwestora. W związku z powyższym Spółka nie jest w stanie wyliczyć ile kapitału stanowi Kapitał mniejszości.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

34. Zyski zatrzymane

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Zyski zatrzymane	0	0
Straty zatrzymane	7 268	4 000
Razem	- 7 268	- 4 000

35. Wartość księgowa przypadająca na jedną akcję

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Kapitał własny w zł. gr.	17 736 478,09	9 940 648,19
Liczba akcji w szt.	35 212 500	32.900.000
Wartość księgowa na 1 akcję ogółem w PLN (0,00)	0,50	0,30

36. Noty objaśniające do sprawozdania z przepływów pieniężnych

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Środki pieniężne w banku	464	708
Środki pieniężne w kasie	55	15
Inne środki pieniężne	0	0
Lokaty	0	0
Pozostałe	0	0
Razem	519	723

37. Programy świadczeń pracowniczych

Spółka ZREMB nie uczestniczy w programach świadczeń pracowniczych.
 Spółka tworzy rezerwy na świadczenia pracownicze z następujących tytułów:

- niewykorzystane urlopy
- odprawy rentowe
- odprawy emerytalne

Stan rezerw z powyższych tytułów przedstawiono poniżej:

	Koniec okresu 31.12.2012	Koniec okresu 31.12.2011
Stan na dzień 01.01	701	732
W tym:		
- długoterminowe z tyt. odpraw emerytalno –rentowych	491	481
- krótkoterminowe z tytułu odpraw emerytalno – rentowych	2	8
- z tyt. niewypłaconych wynagrodzeń za niewykorzystane urlopy	208	243
- z tyt. ewentualnych wypłat wynagrodzeń za pracę lub		

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

gotowość do pracy		0
	324	10
Zwiększenia		
W tym:		
- długoterminowe z tyt. odpraw emerytalno –rentowych	13	10
- krótkoterminowe z tytułu odpraw emerytalno – rentowych		0
- z tyt. niewypłaconych wynagrodzeń za niewykorzystane urlopy	311	0
- z tyt. ewentualnych wypłat wynagrodzeń za pracę lub gotowość do pracy		0
	81	41
Zmniejszenia		
W tym:		
- długoterminowe z tyt. odpraw emerytalno –rentowych		0
- krótkoterminowe z tytułu odpraw emerytalno – rentowych	1	6
- z tyt. niewypłaconych wynagrodzeń za niewykorzystane urlopy	80	35
- z tyt. ewentualnych wypłat wynagrodzeń za pracę lub gotowość do pracy		0
	944	701
Stan na dzień 31.12		
W tym:		
- długoterminowe z tyt. odpraw emerytalno –rentowych	504	491
- krótkoterminowe z tytułu odpraw emerytalno – rentowych	1	2
- z tyt. niewypłaconych wynagrodzeń za niewykorzystane urlopy	439	208
- z tyt. ewentualnych wypłat wynagrodzeń za pracę lub gotowość do pracy	0	0

Ostatniej wyceny świadczeń na przyszłe odprawy emerytalno – rentowe Spółka dokonała na dzień 31.12.2012 metodą aktuarialną. Wyceny rezerw dotyczących świadczeń z tytułu niewykorzystanych urlopów spółka dokonuje we własnym zakresie, przyjmując jedną metodologię ich naliczania, polegającą na ustaleniu kwoty świadczenia dla każdego pracownika na podstawie jego wynagrodzenia za ostatni miesiąc danego okresu sprawozdawczego.

38. Zdarzenia po dacie bilansu

Od dnia 09 lipca 2012r. tj. publikacji raportu bieżącego nr 47/2012 do dnia 04 lutego 2013r. Spółka uzyskała szereg kolejnych zamówień, na wykonanie kontenerów na rynek norweski, których łączna wartość wynosi 6.975.961,00 zł.

Zamówieniem o największej wartości zawartym z tym podmiotem jest zamówienie z dnia 01.02.2013r. , na wykonanie kontenerów z przeznaczeniem na rynek norweski, na łączną wartość: 6.208.850,00 złotych.

Realizacja zamówienia przewiduje dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% za każdy dzień spóźnienia dostawy ale nie więcej niż 15% wartości umowy.

Termin realizacji ustalono sukcesywnie od kwietnia 2013r. do czerwca 2013r.

W dniu 05 lutego 2013 roku Zarząd Spółki podpisał umowę na wykonanie na rynek norweski kontenerów, na łączną wartość: 2.271.930,00 złotych.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Umowa przewiduje dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% za każdy dzień spóźnienia dostawy ale nie więcej niż 15% wartości umowy.

Termin realizacji ustalono sukcesywnie od maja do lipca 2013r.

W dniu 22 lutego 2013 r. została zawarta Przedwstępna Umowa Sprzedaży Akcji pomiędzy Panem Krzysztofem Kosiorkiem – Sobolewskim (sprzedającym) a ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. reprezentowanym przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej ZREMB dotycząca sprzedaży przez Pana Krzysztofa Kosiorka – Sobolewskiego 290.000 akcji Spółki zależnej od Emitenta tj. Navimor Invest o wartości nominalnej po 0,10 zł. za akcję tj. wartości nominalnej łącznej 29.000 zł.. Cenę sprzedaży strony ustaliły po 3,60 zł. za akcję co daje wartość łączną sprzedaży w wysokości 1.044.000,00 zł. Strony ustaliły, że umowa przeniesienia własności Akcji zostanie zawarta do dnia 30.04.2013 r. Ponadto strony ustaliły, że kwota stanowiąca cenę sprzedaży akcji zostanie potrącona z kwotą, którą Sprzedający zobowiązany będzie wpłacić do Emitenta z tytułu wpłaty za akcje, które zostaną wyemitowane przez Emitenta dla Sprzedającego.

39. Transakcje z podmiotami powiązanymi oraz pozostałe informacje.

Zmiany dotyczące stanu posiadania akcji

Zarząd

Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji emitenta w okresie od dnia 01.01.2012 do dnia sporządzenia i publikacji sprawozdania finansowego zostało zaprezentowane poniżej

Zmiany w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 r

Osoba	stanowisko	Stan na 01.01.2012	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2012	% w kapitale akcyjnym
Krzysztof Kosiorek – Sobolewski	Prezes Zarządu	2.908.000	1.184.296	0	4.092.296	11,62
Danuta Wruck	Wiceprezes Zarządu	7.000	93.750	0	100.750	0,29
Kazimierz Cemka	Wiceprezes Zarządu	16.000	103.750	0	119.750	0,34

Zmiany w okresie od 01.01.2013 do 30.04.2013 r.

Osoba	stanowisko	Stan na 01.01.2013	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 30.04.2013	% w kapitale akcyjnym
Krzysztof Kosiorek – Sobolewski	Prezes Zarządu	4.092.296	153.704	0	4.246.000	12,06
Danuta Wruck	Wiceprezes Zarządu	100.750	0	0	100.750	0,29
Kazimierz Cemka	Wiceprezes Zarządu	119.750	0	0	119.750	0,34

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Wszystkie akcje będące w posiadaniu członków zarządu są akcjami zwykłymi, bez uprzywilejowania, wartość nominalna wszystkich akcji wynosi po 0,10 zł. za akcję.

Rada Nadzorcza

Według oświadczeń uzyskanych od poszczególnych członków Rady Nadzorczej Spółki nikt z członków Rady Nadzorczej nie posiadał akcji Spółki zarówno na dzień 31.12.2012 r. jak i na dzień publikacji sprawozdania finansowego, tj. na dzień 30.04.2013 r.

Transakcje pomiędzy Emitentem a jednostkami od niego zależnymi

Spółki w ramach działalności Grupy Kapitałowej w okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. dokonały wzajemnych transakcji:

Sprzedaż przez ZREMB usług dotyczących najmu lokalu użytkowego dla Iraq Poland Trade & Investment w łącznej kwocie 2.400 zł.

Odsprzedaż dla spółek zależnych usług w zakresie doradztwa itp. dla Stocznia Tczew SA w łącznej kwocie 2.957 zł.

Iraq Poland Trade & Investment w łącznej kwocie 326 zł.

Naliczone odsetki przez Zremb dla podmiotów zależnych:

Stocznia Tczew S.A. w likwidacji – odsetki od należności handlowych 1.864 zł.

Stocznia Tczew S.A. w likwidacji – odsetki od pożyczek w kwocie 41.093,70 zł.

Iraq Poland Trade & Investment – odsetki od pożyczek w kwocie 1.702,76 zł.

Naliczone przez Podmioty zależne odsetki dla ZREMB od:

Navimor Invest S.A. – odsetki od pożyczek w kwocie 11.788,33 zł.

Naliczone przez podmioty współzależne w Grupie, tj. przez Navimor Invest S.A. dla Spółki Iraq Poland Trade & Investment odsetki od udzielonej pożyczki w łącznej kwocie 406,50 zł.

Dokonane zakupy od Spółki Navimor Invest S.A. przez ZREMB dotyczące świadczenia usług w kwocie 456,96 zł.

Salda wzajemnych należności i zobowiązań na dzień 31.12.2012 r. w Grupie przedstawiają się w sposób następujący:

Należności Emitenta od spółek zależnych:

Stocznia Tczew SA należności handlowe wraz z odsetkami od tych należności w łącznej kwocie 70.394,44 zł. w całości objęte odpisem aktualizującym ich wartość

Stocznia Tczew SA należności z tytułu pożyczki wraz z odsetkami z tego tytułu w łącznej kwocie 3.351.188,17 zł. w całości objęte odpisem aktualizującym ich wartość

Navimor Invest SA w łącznej kwocie 0,00 zł.

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

Iraq Poland Trade & Investment handlowe w łącznej kwocie 6.642,00 zł. w całości objęte odpisem aktualizującym ich wartość

Iraq Poland Trade & Investment z tyt. pożyczki wraz z odsetkami w łącznej kwocie 64.155,99 zł. w objęte odpisem aktualizującym ich wartość na wartość 1.724,02 zł.

Zobowiązania Emitenta wobec Spółek zależnych :

Navimor Invest S.A. zobowiązania z tyt. pożyczki wraz z naliczonymi do dnia 31.12.2012 r. odsetkami od pożyczki w kwocie 113.508,77 zł.

Zobowiązania Spółki zależnej od Emitenta, tj. Iraq Poland Trade & Investment Sp. z o.o. do:

Krzysztofa Kosiorek – Sobolewskiego z tytułu udzielonej pożyczki w kwocie 15.000,00 zł.

Navimor Invest S.A. z tytułu udzielonej pożyczki wraz z odsetkami w kwocie 5.406,50 zł.

Navimor Invest S.A. z tyt. należności handlowych w łącznej kwocie 2.973,60 zł.

Wynagrodzenia osób zarządzających

Łączna wartość wynagrodzeń wypłaconych członkom Zarządu Emitenta (wraz z wynagrodzeniem ze stosunku pracy) wyniosła w tyś. zł.

Rok 2012

Osoba	Wynagrodzenie uzyskane u Emitenta	Wynagrodzenie za pełnione funkcje zarządcze w jednostkach zależnych od Emitenta	Wynagrodzenie za pełnione funkcje w organach nadzorujących w jednostkach zależnych od Emitenta	Wynagrodzenie łączne
Krzysztof Kosiorek – Sobolewski	435	274	29	738
Danuta Wruck	216	0	28	244
Kazimierz Cemka	214	0	0	214

W trakcie roku obrotowego 2012 Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski pełniący u Emitenta funkcję Prezesa Zarządu otrzymał przyznaną mu przez Radę Nadzorczą nagrodę w wysokości 300 tys. zł. za opracowanie i wdrożenie do realizacji autorskiego Programu „ Założenia Biznesowe oraz prognozy przepływów środków pieniężnych z uwzględnieniem trendów rynkowych, warunków ekonomicznych, społecznych i politycznych, zależności od znaczących odbiorców, dostawców oraz dostępności kadry o określonych kwalifikacjach na lata 2011 do 2015”

Rok 2011

Osoba	Wynagrodzenie uzyskane u Emitenta	Wynagrodzenie z tyt. pełnionych funkcji w jednostkach zależnych od Emitenta	Wynagrodzenie łączne
-------	-----------------------------------	---	----------------------

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki**ZREMB – CHOJNICE****Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.**

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski	343	59	402
Danuta Wruck	155	35	190
Kazimierz Cemka	156	0	156

Wynagrodzenia osób nadzorujących

Łączna wartość wynagrodzeń wypłaconych członkom Rady Nadzorczej (wraz z wynagrodzeniem ze stosunku pracy) wyniosła w tys. zł.

Rok / źródło	Skipietrow Michał	Winiecka Grażyna	Joanna Kosiorek - Sobolewska	Andrzej Wiśniewski	Parkot Agnieszka	Krzysztof Niebrzydowski	Roman Spiczak Brzeziński	Buta Sylwia	Kolakowski Wojciech	Lewińska Małgorzata	Piotrkowicz Rafał
2011 / Emitent	7	5	0	0	33	37	25	12	40	31	0
2011 / Spółki zależne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2011/ łączne	7	5	0	0	33	37	25	12	40	31	0
2012 / Emitent	0	0	42	35	0	49	0	9	58	46	5
2012 / spółki zależne	0	0	10	0	0	24	0	0	16	0	0
2012/ łączne	0	0	52	35	0	73	0	9	74	46	5

Pozostałe informacje

W Spółce w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 nie udzielono żadnych pożyczek osobom wchodzącym w skład zarządu oraz Rady Nadzorczej.

W Spółce w okresie od 01.01.2012 do 31.12.2012 r. z osobami wchodzącym w skład organów zarządzających oraz nadzorujących nie wystąpiły żadne inne transakcje.

40. Postępowania sądowe i inne

Spółka nie jest stroną w żadnych postępowaniach sądowych o których mowa jest w & 91 ust 5 pkt 3 Rozporządzenia

41. Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności gospodarczej

Nietypowym czynnikiem mającym wpływ na osiągnięte przez Spółkę wyniki z działalności gospodarczej w roku 2012 w porównaniu z wynikami osiąganymi w latach

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

poprzednich był fakt zmiany wyceny akcji spółki zależnej Navimor Invest S.A.. W latach poprzednich akcje spółki Navimor wyceniane były w wartości ich nabycia. W trakcie roku obrotowego 2011 Spółka Navimor Invest S.A. zadebiutowała na GPW w Warszawie (rynek New Connect) w związku z czym od dnia 01.01.2012 r. akcje tej spółki zostają co kwartał poddane wycenie według ich wartości wynikającej z kursu notowania na ostatni dzień sprawozdawczy na GPW w Warszawie. Wyniki w postaci zysku lub straty odnoszone są w przychody lub koszty finansowe. W trakcie roku obrotowego 2012 Emitent dokonując wyceny rozpoznał w przychodach finansowych łącznie 7.912.637,00 zł. zysku oraz odroczony podatek dochodowy w wysokości 1.503.401,03 zł.

42. System kontroli programów pracowniczych

W Spółce nie istnieją programy pracownicze z wyjątkiem opisanego w pkt. 23 str. 38 niniejszego dokumentu programu motywacyjnego dla Kadry zarządczej i kluczowej kadry Spółki

43. Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju przedsiębiorstwa oraz opis perspektyw rozwoju co, najmniej do końca trwającego roku obrotowego.

Czynniki wewnętrzne

1. Pozyskanie nowych kontraktów na rynku krajowym.
2. Dalszy rozwój sprzedaży eksportowej poprzez zwiększenie przychodów na rynkach obsługiwanych jak i wejście na nowe rynki.
3. Dalsza optymalizacja kosztów bezpośrednich celem osiągnięcia dodatniego wyniku operacyjnego.
4. Obniżka kosztów transportu i kooperacji zewnętrznej.
5. Ciągłe dostosowywanie struktury organizacyjnej do aktualnych w danej chwili potrzeb klientów Spółki
6. Dostosowanie poziomu zatrudnienia i struktury zatrudnienia do posiadanego portfela zamówień.
7. Planowanie procesu produkcji
8. Rozszerzenie oferty Spółki
9. Eliminacja zapasów nieprzydatnych w Spółce
10. Wspólne przedsięwzięcia prowadzone przy udziale Spółek z Grupy Kapitałowej.

Czynniki zewnętrzne

1. Prognozy gospodarcze makro dla Polski i krajów Europy.
2. Ożywienie popytu na inwestycje.
3. Redukcja stóp procentowych.
4. Kurs PLN w stosunku do EURO i GBP.
5. dalszy rozwój wydarzeń w Spółce zależnej, tj. Stoczni Tczew S.A. w likwidacji

Przedstawione czynniki wewnętrzne jak i zewnętrzne w zasadniczy sposób będą wpływały na dalszą działalność Spółki, zarówno w bliższej jak i dalszej perspektywie. Między obiema grupami czynników występuje ścisła korelacja. Podjęte działania w zakresie pierwszej grupy są konsekwentnie realizowane przez Zarząd „ZREMB - CHOJNICE” S.A. i

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki

ZREMB – CHOJNICE

Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

służą sukcesywnemu dostosowaniu się do zmieniających się warunków zawartych w grupie czynników zewnętrznych. Zachowanie ciągłości procesu pozwoli Spółce zdynamizować sprzedaż i generować dodatni wynik zarówno na poziomie operacyjnym jak i netto. Czynniki te mają dla Spółki kluczowe znaczenie i decydować będą o dalszym rozwoju Spółki.

Określenie stopnia wpływu poszczególnych czynników na osiągnięty wynik:

Wynik Spółki zależy praktycznie w 100 % od popytu na oferowane wyroby. Spółka działa w branży kontenerów głównie offshorowych i przeznaczanych dla wojsk oraz w branży związanej z rolnictwem.. Rozwiązania techniczne i konstrukcyjne nie pozwalają Spółce na opracowanie modelowego wyrobu, wyrobu uniwersalnego na który zawsze znajdzie się nabywca. Dlatego też produkcję Spółki charakteryzuje to, że nie ma własnego wyrobu produkowanego na stan magazynowy i czekającego na Kupca. Spółka wytwarza swe wyroby pod konkretne zamówienia i z tej racji nie może prowadzić produkcji na zapas. Sytuacja taka jest o tyle wygodna, że nie powoduje odkładania się zapasów w stanie magazynowych, lecz z drugiej strony może powodować ograniczenia w wykorzystaniu mocy produkcyjnych Spółki. Decydujący wpływ na osiągnięte wielkości w okresach następnych może mieć sytuacja i dalszy rozwój wydarzeń w Stoczni Tczew S.A., której ZREMB udzielił pożyczki celowej na wpłatę zadatku i zaliczki na poczet zakupu ZCP Stocznia Tczew Sp. z o.o. w upadłości oraz udzielenie pożyczki na bieżącą działalność Spółki zależnej w okresie braku wpływu należności tej Spółki od jej odbiorców.

Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania w Spółce

Do podstawowych zadań w najbliższych latach należy:

1. Zwiększenie dynamiki wzrostu sprzedaży produktów Spółki poprzez:
 - zdynamizowanie sprzedaży na rynkach na których już Spółka działa
 - pozyskanie nowych kontraktów na rynku zarówno krajowym jak i rynkach zagranicznych
2. Pozyskanie nowych powierzchni produkcyjnych i zwiększenie mocy produkcyjnej.
3. Dalsza poprawa płynności i sprawności działania Spółki.
4. Stałe poszerzanie działalności Zarządu Spółki w zakresie stosowania metod zabezpieczenia ryzyka walutowego poprzez działania zmierzające do zabezpieczeń typu: Forward i opcje .
5. Monitorowanie na bieżąco rynku walut pozwalające na szybkie podjęcie decyzji dotyczących przede wszystkim cen na oferowane wyroby.
6. Ciągła optymalizacja zakupu materiału do dalszej produkcji.
7. Ciągła eliminacja nieprzydatnych oraz niechodliwych w Spółce zapasów materiałów, oraz środków trwałych oraz ograniczanie do min. zakupu takowych materiałów
8. Wprowadzenie stałego jeszcze bardziej szczerzego monitoringu stanu należności oraz zobowiązań Spółki oraz rozważenie możliwości ewentualnej spłaty zobowiązań w inny sposób niż za pomocą środków pieniężnych.
9. Ciągłe udoskonalanie struktury organizacyjnej i zatrudnienia do najbardziej mobilnej w sytuacji spółki
10. Wprowadzenie docelowo ruchomego czasu pracy
11. Stały monitoring i udoskonalanie systemu planowania produkcji
12. Wprowadzenie systemu budżetowania
13. Rozwój działalności w zakresie handlu oraz zwiększenie przychodów przy udziale podwykonawców i kooperacji
14. Ograniczenie części kosztów kooperacji poprzez nieduże inwestycje w środki trwałe pozwalające na wyeliminowanie części kosztów kooperacji

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

44. Umowa o badanie sprawozdań finansowych

Zgodnie z umową zawartą w dniu 14.07.2011 r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie przeglądu jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. za okres od 01.01.2011 do 30.06.2011 r. i skonsolidowanego Sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZREMB za okres od 01.01.2011 r. do 30.06.2011 r., wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie przeglądu wyniosło 14.000,00 zł.

Zgodnie z umową zawartą w dniu 20.12.2011 r. r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie badania jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. za okres roku 2011 i skonsolidowanego Sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZREMB za rok 2011 , wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie badania za 2011 r. wyniosło 29.000 zł.

Zgodnie z zawartą w dniu 08.08.2012 r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie przeglądu jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. za okres od 01.01.2012 do 30.06.2012 r. i skonsolidowanego Sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZREMB za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r., wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie przeglądu wyniosło 15.000,00 zł.

Zgodnie z umową zawartą w dniu 30.10.2012 r. r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie badania jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. za okres roku 2012 i skonsolidowanego Sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZREMB za rok 2012 , wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie badania za 2012 r. wyniosło 33.000 zł.

45. Zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe

Aktywa warunkowe w Spółce nie występują.

Zobowiązania warunkowe Spółki to:

- a) weksel własny In blanco wraz z deklaracją wekslową do kwoty 1 mln. PLN wystawiony na rzecz PPHU Bobrek S.J Dądrowa Górnicza
- b) zabezpieczenia wynikające z umów kredytowych z Bankiem Alior Bank S.A. Warszawa :
 - hipoteka kaucyjna ustanowiona na KW SL1C/00019540 do wysokości 3.000 tys. zł.
 - zastaw rejestrowy na zapasach do wysokości 3.000 tys. zł.
 - zastaw rejestrowy na maszynach o wartości 337.590,71 zł.
 - hipoteka zwykła w wysokości 3.000 tys. zł. ustanowiona na KW SL1C/ 00019540/7

Jednostkowe Roczne Sprawozdanie Finansowe Spółki
ZREMB – CHOJNICE
Za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

46. Zbycie działalności

W okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. nie nastąpiło.

47. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Jednostkowe sprawozdanie finansowe Emitenta za rok 2011 zostało zatwierdzone przez Zarząd Spółki, tj. ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. w dniu publikacji sprawozdania, tj. w dniu 30 kwietnia 2013 r.

48. Oświadczenie Zarządu

Zarząd Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, roczne jednostkowe sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2011 oraz dane porównywalne zostało sporządzone i zaprezentowane zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości Sprawozdawczości Finansowej, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Spółki zawiera prawdziwy obraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Chojnice, dnia 30 kwietnia 2013 r.

Zarząd ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A.

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski Prezes Zarządu

Danuta Wruck Wiceprezes Zarządu

Kazimierz Cemka Wiceprezes Zarządu

Zarząd Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz podmiot ten, a także biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

Chojnice, dnia 30 kwietnia 2013 r.

Zarząd ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A.

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski Prezes Zarządu

Danuta Wruck Wiceprezes Zarządu

Kazimierz Cemka Wiceprezes Zarządu