

Drodzy Akcjonariusze, Kontrahenci i Pracownicy

Z dużą satysfakcją przekazuję Państwu Sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej Projprzem S.A. za rok 2012, gdzie osiągnięty zysk netto wynosi 7.260 tys. zł. i jest o 6.197 tys. zł. wyższy niż w roku 2011. Chciałbym już na wstępie podkreślić, iż było to możliwe dzięki konsekwentnej realizacji przyjętej przez Zarząd strategii.

Rok 2012 zapisał się w historii Grupy Kapitałowej jako rok ważnych decyzji strategicznych polegających na rezygnacji z nierentownych działalności. W I połowie 2012 roku Zarząd zdecydował o zaprzestaniu kontynuacji działalności deweloperskiej, stawiając spółkę zależną Projprzem Dom Sp. z o.o. w stan likwidacji. W prezentowanym sprawozdaniu finansowym odzwierciedleniem powyższego są dodatkowe obciążenia po stronie kosztów. W sprawozdaniu jednostkowym odpis w postaci aktualizacji wartości inwestycji wyniósł 1.422 tys. zł., a w sprawozdaniu skonsolidowanym 922 tys. zł.

W IV kwartale 2012 roku podjęliśmy również decyzję o konsolidacji zarządzania segmentem budownictwa. Na skutek redukcji sił własnych na rzecz podwykonawstwa, zmniejszone zostało ryzyko powstawania strat w spółce zależnej LPBP Projprzem sp. z o.o. Dodatkowo obniżone zostały koszty stałe poprzez centralizację procesów: pozyskiwanie kontraktów, ofertowania, zarządzanie budowami, księgowości i kadr.

W roku 2012 działania Grupy Kapitałowej Projprzem S.A. zostały skoncentrowane na zwiększaniu przychodów, przy jednoczesnej optymalizacji marż zysku. Głównym celem jaki sobie postawiliśmy było uzyskanie operacyjnej efektywności we wszystkich segmentach działalności.

W ramach segmentu systemów przeładunkowych pomimo nieznacznego spadku przychodów o 2 % w porównaniu do roku 2011 nastąpił rozwój geograficzny i tym samym jesteśmy obecni na kolejnych nowych rynkach: Litwa, Mołdawia, Wielka Brytania, Grecja i Serbia. Podkreślenia wymaga wzrost rentowności wyniku brutto ze sprzedaży segmentu, który ukształtował się na poziomie 23.667 tys. zł. przy wzroście rentowności o 4 % do 35%. Niezmiennie naszą silną stroną jest szeroka gama oferowanych produktów, wysoka jakość oraz możliwość zastosowania indywidualnych rozwiązań projektowych pod potrzeby Klienta.

W roku 2012 zwiększyliśmy w porównaniu z rokiem ubiegłym poziom przychodów ze sprzedaży konstrukcji stalowych o 11% przy jednoczesnym wzroście zysku brutto ze sprzedaży o 33%. Zysk brutto ze sprzedaży w segmencie konstrukcji stalowych wyniósł 10.262 tys. zł., a rentowność ukształtowała się na poziomie 26%. Należy podkreślić, iż specjalizujemy się w wytwarzaniu konstrukcji stalowych o wysokich wymaganiach jakościowych przeznaczonych na rynki Unii Europejskiej w szczególności dla branży energetycznej i chemicznej.

Rok 2012 był kolejnym trudnym czasem dla budownictwa. Przychody w ramach segmentu spadły o 2 % w porównaniu do roku ubiegłego. Jednakże dzięki sprawnie podejmowanym decyzjom o konsolidacji działalności i obniżaniu kosztów funkcjonowania rentowność zysku brutto ze sprzedaży wzrosła do poziomu 8%, co porównując do konkurencji jest znacznym osiągnięciem. Jestem przekonany, iż reorganizacja segmentu budownictwa z równoczesnym wzmocnieniem działań sprzedażowych stworzy szanse na przyszłość do wzrostu przychodów ze sprzedaży bez uszczerbku dla rentowności, choć w tym segmencie dostrzegamy najwięcej zagrożeń zewnętrznych tzn. spadek

popytu na roboty budowlane i bardzo silny wzrost presji na ceny transakcyjne zlecanych kontraktów. Jesteśmy Grupą z dużym doświadczeniem budowlanym, a nasza specjalizacja i solidność pozwala odważnie stwierdzić, że warto z nami budować.

W roku 2013 w ramach segmentu systemów przeładunkowych planujemy dalszy rozwój geograficzny sprzedaży – wejście na 5 nowych rynków zbytu. Tym samym nastąpi wzmocnienie organizacji Promstahl o przedstawicieli handlowych lub własnych agentów obsługujących przedmiotowe rynki. Jednym z celów jest odbudowanie pozycji na rynku polskim poprzez zmiany organizacyjne w Promstahl Polska w szczególności poprzez zwiększenie liczby przedstawicieli handlowych w Polsce i rozbudowę struktur rozwijających działalność serwisową.

W 2013 roku planujemy rozpocząć sprzedaż konstrukcji stalowych na rynku skandynawskim oraz zwiększyć udział sprzedaży na rynku francuskim. Zamierzamy również ponieść nakłady inwestycyjne zmierzające do zwiększenia automatyzacji niektórych procesów produkcji konstrukcji stalowych. Działania te powinny się przełożyć na obniżenie jednostkowych kosztów produkcji i tym samym wzrost konkurencyjności naszych produktów.

W ramach segmentu budownictwa priorytetowym zadaniem jest zakończenie konsolidacji zarządzania. W dalszym ciągu chcemy koncentrować się na komercyjnym (niepublicznym) segmencie inwestycji budowlanych: budownictwo przemysłowe i obiekty ochrony środowiska. Bardzo ważnym aspektem przy podejmowaniu dalszych decyzji zarządczych w tym segmencie będzie trend rozwoju popytu w polskim budownictwie oraz poziom rentowności zlecanych inwestycji.

Grupa Kapitałowa Projprzem S.A. ma dużą szansę na stabilny rozwój oraz długoterminową perspektywę wzrostu wartości i zapewniam Państwa, iż będziemy się starać tę szansę efektywnie wykorzystać.

W imieniu Zarządu Projprzem S.A.

Piotr BABST

Prezes Zarządu