

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL S.A.
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe
za III kwartał 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

Indeks do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

I. INFORMACJE OGÓLNE.....	4
1. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ	4
2. PODSTAWA SPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH	9
3. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI	10
II. INFORMACJE DODATKOWE O PRZYJĘTYCH ZASADACH (POLITYCE RACHUNKOWOŚCI) .	11
1. ZASADY KONSOLIDACJI.....	11
2. TRANSAKcje W WALUTACH OBCYCH I WYCENA POZYCJI WYRAŻONYCH W WALUTACH OBCYCH.....	11
3. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	11
4. NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE.....	12
5. WARTOŚCI NIEMATERIALNE	12
6. WARTOŚĆ FIRMY I UJEMNA WARTOŚĆ FIRMY	12
7. AKTYWA FINANSOWE DŁUGOTERMINOWE	12
8. ZAPASY	13
9. NALEŻNOŚCI I ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	13
10. AKTYWA FINANSOWE KRÓTKOTERMINOWE	13
11. ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	13
12. AKTYWA TRWAŁE SKLASYFIKOWANE JAKO PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	13
13. KAPITAŁ WŁASNY	14
14. KAPITAŁY PRZYPADAJĄCE NA UDZIAŁY NIEKONTROLUJĄCE	14
15. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	14
16. ZOBOWIĄZANIA I ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	14
17. REZERWY	14
18. LEASING	15
19. UTRATA WARTOŚCI	15
20. POCHODNE INSTRUMENTY FINANSOWE	15
21. PRZYCHODY	15
22. KOSZTY FINANSOWANIA ZEWNĘTRZNEGO.....	15
23. INFORMACJE DOTYCZĄCE SEGMENTÓW OPERACYJNYCH.....	15
24. UMOWY O BUDOWĘ.....	16
25. DOTACJE	16
26. PŁATNOŚCI W FORMIE AKCJI WŁASNYCH.....	16
27. OPODATKOWANIE	17
28. PRZELICZANIE DANYCH FINANSOWYCH NA EURO	17
29. INFORMACJE LICZBOWE ZAPEWNIĄCE PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA OKRES POPRZEDNI Z DANYMI SPRAWOZDANIA ZA OKRES BIEŻĄCY	17
30. KOREKTY SPRAWOZDAŃ WYNIKAJĄCE Z ZASTRZEŻEŃ W OPINII BIEGŁYCH	17
III. WYBRANE DANE FINANSOWE	18
IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	19
V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW.....	20
VI. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM	21
VII. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	26
VIII. INNE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE.....	27
NOTA 1. ZMIANY WARTOŚCI BRUTTO ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	27
NOTA 2. INFORMACJE DOTYCZĄCE KAPITAŁU AKCYJNEGO, EMISJI, WYKUPU I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH.....	29
NOTA 3. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA AKCJI EMITENTA LUB UPRAWNIEN DO NICH (OPCJI) PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE EMITENTA NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO, WRAZ ZE WSKAZANIEM ZMIAN W STANIE POSIADANIA, W OKRESIE OD PRZEKAZANIA POPRZEDNIEGO RAPORTU KWARTALNEGO, ODREBNI DLA KAŻDEJ Z OSÓB	30
NOTA 4. ZMIANY LICZBY AKCJI.....	31
NOTA 5. WSKAZANIE AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO PRZEZ PODMIOTY ZALEŻNE CO NAJMNIEJ 5% OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU EMITENTA NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO	31

NOTA 6. INFORMACJE O ZMIANIE STANU REZERW	31
NOTA 7. ZMIANY ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW AKTYWÓW.....	33
NOTA 8. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI	34
NOTA 9. UMOWY O BUDOWĘ	35
NOTA 10. PODATEK DOCHODOWY	37
NOTA 11. ZYSK NA 1 AKCJĘ ORAZ ZYSK ROZWODNIONY NA 1 AKCJĘ	38
NOTA 12. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYPŁACONEJ (LUB ZADEKLAROWANEJ) DYWIDENDY, ŁĄCZNIE I W PRZELICZENIU NA JEDNA AKCJĘ, Z PODZIAŁEM NA AKCJE ZWYKŁE I UPRIWILEJOWANE	38
NOTA 13. NIEPEWNOŚĆ KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI.....	38
NOTA 14. WSKAZANIE SKUTKÓW ZMIAN W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ, W TYM W WYNIKU POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH, PRZEJĘCIA LUB SPRZEDAŻY JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA, INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH, PODZIAŁU, RESTRUKTURYZACJI I ZANIECHANIA DZIAŁALNOŚCI ...	39
PODSTAWOWE INFORMACJE FINANSOWE „SPÓŁKI” W TYSIĄCACH ZŁOTYCH:	39
NOTA 15. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ EMITENTA LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	40
NOTA 16. POLITYKA ZARZĄDZANIA RYZYKIEM.....	41
NOTA 17. INSTRUMENTY FINANSOWE.....	41
NOTA 18. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZMIAN ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH LUB AKTYWÓW WARUNKOWYCH, KTÓRE NASTĄPIŁY OD CZASU ZAKOŃCZENIA OSTATNIEGO ROKU OBROTOWEGO	43
NOTA 19. WSKAZANIE ZDARZEŃ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU, NA KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, NIEUJĘTYCH W TYM SPRAWOZDANIU, A MOGĄCYCH W ZNACZĄCY SPÓSOB WPLYNĄĆ NA PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE EMITENTA	43
NOTA 20. INNE INFORMACJE, KTÓRE ZDANIEM EMITENTA SĄ ISTOTNE DLA OCENY JEGO SYTUACJI KADROWEJ, MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ, WYNIKU FINANSOWEGO I ICH ZMIAN, ORAZ INFORMACJE, KTÓRE SĄ ISTOTNE DLA OCENY MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZOBOWIĄZAŃ PRZEZ EMITENTA	43
NOTA 21. WSKAZANIE CZYNNIKÓW, KTÓRE W OCENIE EMITENTA BĘDĄ MIAŁY WPLYW NA OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO WYNIKI W PERSPEKTYWIE CO NAJMNIEJ KOLEJNEGO KWARTAŁU	44
NOTA 22. ZWIĘZŁY OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z WYKAZEM NAJWAŻNIEJSZYCH ZDARZEŃ ICH DOTYCZĄCYCH	44
NOTA 23. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPLYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE	44
NOTA 24. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI LUB CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI EMITENTA W PREZENTOWANYM OKRESIE	44
NOTA 25. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI REALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH.....	44
NOTA 26. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ.....	44
NOTA 27. INFORMACJE O UDZIELENIU PRZEZ EMITENTA LUB PRZEZ JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ PORĘCZEŃ KREDYTU LUB POŻYCZKI LUB UDZIELENIU GWARANCJI – ŁĄCZNIE JEDNEMU PODMIOTOWI LUB JEDNOSTCE ZALEŻNEJ OD TEGO PODMIOTU, JEŻELI ŁĄCZNA WARTOŚĆ ISTNIEJĄCYCH PORĘCZEŃ LUB GWARANCJI STANOWI RÓWNOWARTOŚĆ CO NAJMNIEJ 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH EMITENTA	45
NOTA 28. ZMIANY STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI I SPOSOBU SPORZĄDZANIA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO, DOKONANYCH W STOSUNKU DO POPRZEDNIEGO ROKU OBROTOWEGO (LAT OBROTOWYCH), ICH PRZYCZYNY, TYTUŁY ORAZ WPLYW WYWOŁANYCH TYM SKUTKÓW FINANSOWYCH NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ I FINANSOWĄ, PŁYNNOŚĆ ORAZ WYNIK FINANSOWY I RENTOWNOŚĆ ...	45
NOTA 29. DOKONANIE KOREKTY BŁĘDÓW, ICH PRZYCZYNY, TYTUŁY ORAZ WPLYW WYWOŁANYCH TYM SKUTKÓW FINANSOWYCH NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ I FINANSOWĄ, PŁYNNOŚĆ ORAZ WYNIK FINANSOWY I RENTOWNOŚĆ GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOINSTAL S.A.	45

Katowice, 14 listopada 2012 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje o Grupie Kapitałowej

Podmiotem dominującym Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. jest spółka akcyjna ENERGOINSTAL z siedzibą w Katowicach, przy Al. Roździeńskiego 188 d.

Podmiot dominujący jest zarejestrowany w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000048929, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. Katowice VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, na podstawie postanowienia z dnia 28 września 2001 roku (Sygn. sprawy: KA.VIII NS -REJ.KRS/8693/1/269).

ENERGOINSTAL S.A. został utworzony w roku 1949. W dniu 16 lipca 1991 roku przekształcony z przedsiębiorstwa państwowego – Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL” w Katowicach w jednoosobową spółkę akcyjną Skarbu Państwa – INSTAL Spółka Akcyjna (akt notarialny sporządzony przez notariusza Pawła Błaszczaka prowadzącego Indywidualną Kancelarię Notarialną nr 18 w Warszawie przy ul. Długiej 29, Rep. Nr 5975/01).

Następnie spółka została zarejestrowana w rejestrze Handlowym dział B pod nr RHB 6856 przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy – Rejestrowy postanowieniem z dnia 16 sierpnia 1991 roku (Sygn akt: RHB X Rej.H-2533/91)

W celu identyfikacji spółka dominująca posiada nadane jej następujące numery:

- numer identyfikacji podatkowej NIP: 634-012-88-77
- statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 271076705

Zarówno Jednostka dominująca, jak i spółki zależne zostały utworzone i działają na podstawie przepisów prawa polskiego, a ich czas działania jest nieoznaczony.

Dane kontaktowe spółki dominującej:

Adres siedziby:	Al. Roździeńskiego 188 d, 40-203 Katowice, Polska
Główny telefon:	+48 32 735 72 00
Numer telefaksu:	+48 32 735 72 57
Adres poczty elektronicznej:	energoinstal@energoinstal.pl
Strona internetowa:	www.energoinstal.pl

Głównym miejscem prowadzenia działalności przez ENERGOINSTAL S.A. jest jego siedziba.

Spółka dominująca posiada oddziały samobilansujące się i podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób prawnych w Niemczech i Holandii.

Oddziały spółki:

ENERGOINSTAL Spółka Akcyjna Oddział Przedsiębiorstwa Schoenefeld.

Siedziba Oddziału: Republika Federalna Niemiec, Land Brandenburg, Königs Wusterhausen, 12529 Schoenefeld, Am Dorfanger 1.

ENERGOINSTAL Spółka Akcyjna

Siedziba Oddziału: Holandia, Fascinatio Boulevard 722, 2909VA Capelle aan den IJssel

Adresy pozostałych miejsc prowadzenia działalności Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL:

58-573 Piechowice, ul. Świerczewskiego 11

72-346 Pobierowo, ul. Powstańców

42-480 Poręba, ul. Zakładowa 2

Przedmiot działalności jednostki dominującej:

Podstawowy zakres działalności Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) 2530Z – produkcja wytwornic pary z wyłączeniem kotłów do centralnego ogrzewania gorącą wodą oraz (EKD) 2830 – Produkcja generatorów pary, z wyjątkiem bojlerów do centralnego ogrzewania gorącą wodą.

ENERGOINSTAL S.A. dostarcza kompleksowe rozwiązania w zakresie wytwarzania i montażu kotłów wodnych i parowych, konstrukcji stalowych, rurociągów technologicznych, palników gazowo-olejowych, rur ożebrowanych, zbiorników ciśnieniowych, nietypowych urządzeń przemysłowych i energetycznych oraz kanałów powietrza i spalin, a głównymi odbiorcami tych usług są zakłady przemysłowe, petrochemiczne, motoryzacyjne, hutnicze oraz spożywcze. Ponadto Spółka realizuje projekty związane z ochroną środowiska oraz instalacjami dla budynków użyteczności publicznej.

Skład osobowy Zarządu Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL:

Prezes Zarządu – Michał Więcek,

Wiceprezes Zarządu – Jarosław Więcek

Skład osobowy Rady Nadzorczej spółki dominującej do 30.06.2012 r.:

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Stanisław Więcek,

Sekretarz Rady Nadzorczej – Karolina Więcek,

Członek Rady Nadzorczej – Marta Jędrusińska - Więcek,
Członek Rady Nadzorczej – Irena Więcek,
Członek Rady Nadzorczej – Artur Olszewski.

Skład osobowy Rady Nadzorczej spółki dominującej od 01.07.2012 r.:

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Stanisław Więcek,
Członek Rady Nadzorczej – Henryk Kawalski,
Członek Rady Nadzorczej – Władysław Komarnicki (od 17.08.2012 Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej i Sekretarz Rady Nadzorczej),
Członek Rady Nadzorczej – Andrzej Kowalski (od 17.08.2012 Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej),
Członek Rady Nadzorczej – Artur Olszewski.

Zgodnie z definicją grupy kapitałowej podanej w MSR 27 w skład Grupy ENERGOINSTAL S.A. na dzień 30 września 2012 roku wchodziły:

jednostka dominująca:

– ENERGOINSTAL Spółka Akcyjna w Katowicach,

jednostki zależne:

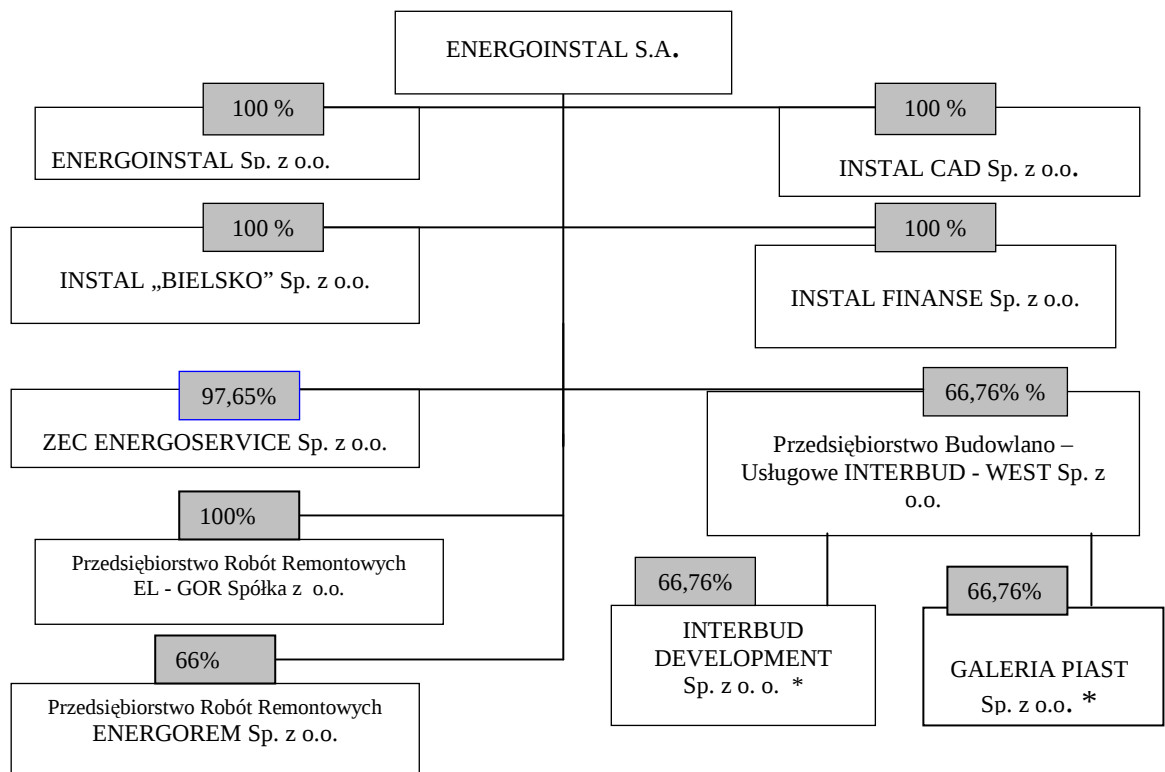
- Energoinstal Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
- Instal „Bielsko” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku – Białej,
- Instal Finanse Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
- Instal – Cad Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
- Interbud Development Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim
- ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach,
- Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD-WEST Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
- Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
- Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,

jednostka stowarzyszona:

- BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,

Z uwagi na fakt sprzedaży przez ENERGOINSTAL S.A. 100 % udziałów spółki Interbud Development Sp. z o.o. firmie INTERBUD - WEST Sp. z o.o. oraz nabycia 100 % udziałów przez INTERBUD - WEST Sp. z o.o. w Galerii Piast Sp. z o.o. , w ramach Grupy ENERGOINSTAL S.A., zgodnie ze stanem na dzień 30 czerwca 2012 roku funkcjonuje grupa kapitałowa niższego szczebla. Z uwagi na nieistotność danych finansowych spółki Interbud Development Sp. z o.o. skonsolidowane dane Grupy niższego szczebla obejmują INTERBUD - WEST Sp. z o.o. oraz Galerię Piast Sp. z o.o.. Jednostki zależne zostały skonsolidowane metodą pełną.

Schemat organizacyjny Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.:



Jednostka stowarzyszona:

BES -Kraftwerksanlagen Sp. z o. o.	49,00%
------------------------------------	--------

Źródło: ENERGOINSTAL S.A.

* udział Grupy Kapitałowej Energoinstal S.A. pośrednio w kapitałach spółek Interbud Development Sp. z o.o. oraz Galeria Piast Sp. z o.o. wynosi 66,76 % (bezpośredni udział Przedsiębiorstwa Budowlano – Usługowego INTERBUD - WEST Sp. z o.o. w powyższych spółkach wynosi 100%)

Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych ENERGOINSTAL S.A. na dzień 30.09.2012 roku

a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Energoinstal Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	Katowice, Al. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS00001951149
d) przedmiot działalności	Działalność związana z rekrutacją, udostępnianiem pracowników
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	11 grudnia 1998 rok
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Instal „Bielsko” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	Bielsko - Biała, ul. Konarskiego 10
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku - Białej, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000027685
d) przedmiot działalności	Prowadzenie robót budowlano – montażowych i instalacyjnych w kraju i za granicą, kosztorysowanie, usługi serwisowe i rozruchy technologiczne oraz handel, transport i produkcja elementów budowlanych i montażowych związanych z opisaną działalnością
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	1 kwietnia 1999 rok
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Instal Finanse Sp. z o.o.
b) siedziba	Katowice, ul. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000129650
d) przedmiot działalności	Działalność rachunkowo – księgowa, pozostałe formy udzielania kredytów, za wyjątkiem czynności zastrzeżonych dla banków
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	19 marca 2003 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Instal - Cad Sp. z o.o.
b) siedziba	Katowice, ul. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000134655

d) przedmiot działalności	Dystrybucja i wdrażanie oprogramowania do projektowania konstrukcji stalowych
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	4 lipca 2002 rok
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Interbud Development Sp. z o. o.
b) siedziba	Gorzów Wielkopolski, ul. Kosynierów Gdyńskich 51
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000297680
d) przedmiot działalności	Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zagospodarowania i sprzedaży nieruchomości na własny rachunek, wynajmu nieruchomości na własny rachunek, pośrednictwa w obrocie wierzytelnościami oraz zarządzania nieruchomościami na zlecenie.
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	4 marca 2004 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66,76%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66,76%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o
b) siedziba	Czechowice - Dziedzice, ul. E. Orzeszkowej 3
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000038971
d) przedmiot działalności	Produkcja, montaż i remonty kotłów wodnych i parowych, urządzeń dźwigowych, stałych zbiorników ciśnieniowych, hal przemysłowych i magazynowych, wymienników ciepła, rurociągów technologicznych, uzdatnianie wody i oczyszczanie ścieków.
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	metoda pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	17 czerwca 2008 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	97,65%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	97,65%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD - WEST Sp. z o.o.
b) siedziba	Gorzów Wielkopolski, ul. Kosynierów Gdyńskich 51
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000152748
d) przedmiot działalności	Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych, wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich, wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie: wznoszenia budynków, obiektów mostowych, liniowych, górniczych i produkcyjnych, inżynierskich, budowy dróg kołowych i szynowych, obiektów sportowych, portów morskich, wykonywanie instalacji budowlanych i robót wykończeniowych, pozostała sprzedaż detaliczna, wynajem nieruchomości na własny rachunek, projektowanie budowlane, urbanistyczne i technologiczne.
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	metoda pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	21 sierpnia 2008 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66,76%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66,76%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o.
b) siedziba	Katowice, ul. Roździeńskiego 188 D

c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000314299
d) przedmiot działalności	Naprawa, konserwacja i instalowanie maszyn i urządzeń oraz działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów, odzysk surowców
e) charakter dominacji	spółka stowarzyszona
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	29 sierpnia 2008 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	49%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	49%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	66-400 Gorzów Wielkopolski ul. Energetyków 6
c) sąd rejestrowy	Sąd Rejestrowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 153436
d) przedmiot działalności	Naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych; roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych; roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych; produkcja instrumentów i przyrządów pomiarowych, kontrolnych i nawigacyjnych; wykonywanie instalacji elektrycznych; produkcja instrumentów i przyrządów pomiarowych, kontrolnych i nawigacyjnych
e) charakter dominacji	Spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	Pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	01.04.2010
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100 %
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	66-400 Gorzów Wielkopolski ul. Energetyków 6
c) sąd rejestrowy	Sąd Rejestrowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 180907
d) przedmiot działalności	Remonty obiektów i urządzeń energetycznych takich jak: kotły pyłowe, rusztowe, gazowe, wodne parowe, turbiny i wymienniki; wykonawstwo węzłów i sieci ciepłych, kotłowni lokalnych; remonty pomp i armatury; remonty i wyważanie dynamiczne wentylatorów; wykonawstwo i montaż konstrukcji stalowych i rurociągów; wykonawstwo prac izolacyjnych; przygotowanie urządzeń ciśnieniowych do odbioru przez UDT; wykonawstwo prac remontowych i konserwacyjnych wszystkich urządzeń i obiektów Elektrociepłowni „Gorzów” SA, w tym bloku gazowo-parowego
e) charakter dominacji	Spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	Pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	01.04.2010
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66 %
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	GALERIA PIAST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	61-763 Poznań, ul. Wroniecka 21/3
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000273695
d) przedmiot działalności	Realizacja projektów budowlanych związana ze wznoszeniem budynków oraz wynajem, zarządzanie i pośrednictwo w obrocie nieruchomościami.
e) charakter dominacji	Spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	Pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	03.04.2012
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66,76%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66,76 %

2. Podstawa sporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Sprawozdanie finansowe Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL, obejmujące okres trzech miesięcy od 01 lipca do 30 września 2012 roku, zostało sporządzone zgodnie z MSR i MSSF. Natomiast sprawozdania finansowe jednostek zależnych Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A., obejmujące okres trzech miesięcy od 01 lipca do 30 września 2012 roku, zostały sporządzone zgodnie z polskimi zasadami rachunkowości wynikającymi z ustawy o rachunkowości. Przy sporządzaniu skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przestrzegano tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych co w ostatnim rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Sprawozdanie finansowe spółki dominującej i porównywalne dane finansowe zawierają dane łączne sprawozdań finansowych obejmujących działalność realizowaną w Polsce oraz oddziałów w Niemczech i w Holandii, sporządzających samodzielne sprawozdania finansowe. Sprawozdania finansowe jednostek działających za granicą sporządzane są w walutach obcych. Dane ze sprawozdania z sytuacji finansowej podlegają przeliczeniu na walutę polską po obowiązującym na dzień kończący okres sprawozdawczy średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski, natomiast zyski i straty - po kursie stanowiącym średnią arytmetyczną średnich kursów na dzień kończący każdy miesiąc roku obrotowego ustalonych dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe na skutek tych przeliczeń różnice wykazywane są w łącznym sprawozdaniu finansowym Spółki dominującej, w pozycji "Różnice kursowe z przeliczenia", jako składnik pozostałych kapitałów rezerwowych.

Na podstawie ogólnych zasad MSR, w zakresie istotności, konsolidacją nie zostały objęte następujące spółki: Interbud Development Sp. z o. o., Instal – CAD Sp. z o.o., Instal Finanse Sp. z o.o. oraz BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o.

Dla celów niniejszego raportu okresowego sprawozdania jednostek zależnych zostały przekształcone do zasad zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej.

Rokiem obrotowym jednostki dominującej i jednostek zależnych jest rok kalendarzowy.

Dane w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wykazane zostały w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach podane zostały z większą dokładnością. Walutą funkcjonalną, jak i sprawozdawczą jest złoty polski (PLN).

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z zasadą kosztu historycznego, za wyjątkiem aktywów i zobowiązań finansowych (w tym instrumentów pochodnych) wycenianych w wartości godziwej przez zyski i straty oraz części środków trwałych, dla których jako zakładany koszt przyjęto wartość godziwą.

Za okres porównywalny do okresu objętego skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem, to jest okres od 01.07.2011 do 30.09.2011, było sporządzane i publikowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.

Oświadczenie o zgodności

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. obejmujące okres trzech miesięcy od 01 lipca do 30 września 2012 roku, jak również dane porównywalne za okres 01.07.2011r. – 30.09.2011r. zostały sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń wykonawczych Komisji Europejskiej.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest zgodne z MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”.

Spółki: Interbud Development Sp. z o. o., Instal CAD Sp. z o.o., Instal Finanse Sp. z o. o. oraz BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o. zostały wyłączone z konsolidacji z uwagi na nieistotność danych finansowych tych spółek dla obrazu stanu majątkowego i wyniku finansowego Grupy.

Podstawowe informacje finansowe powyższych spółek w tysiącach złotych:

Interbud Development Sp. z o. o.*	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	-	-	-
Przychody finansowe	1	1	1
Wynik brutto	(6)	(6)	(4)
Wynik netto	(6)	(6)	(4)
Suma aktywów	44	44	44
Kapitał własny	28	28	30
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	16	16	14

- dane według ostatniego sprawozdania

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

Instal CAD Sp. z o.o. *	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	-	-	-
Przychody finansowe	-	-	1
Wynik brutto	-	-	1
Wynik netto	-	-	1
Suma aktywów	48	48	48
Kapitał własny	44	44	44
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4	4	4

* dane według ostatniego sprawozdania

Instal Finanse Sp. z o.o.	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	697	995	751
Przychody finansowe	-	1	4
Wynik brutto	66	297	73
Wynik netto	53	280	58
Suma aktywów	827	1 052	837
Kapitał własny	209	406	185
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	618	646	652

BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o.	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	5	7	6
Przychody finansowe	-	-	-
Wynik brutto	-	-	-
Wynik netto	-	-	-
Suma aktywów	55	56	55
Kapitał własny	50	50	50
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5	6	5

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca 2012 r. do 30 września 2012 r. obejmuje sprawozdanie finansowe spółki ENERGOINSTAL S.A. oraz sprawozdania finansowe jednostek zależnych wymienionych poniżej.

Nazwa jednostki	Udział w kapitale (%)			
	Siedziba	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
ENERGOINSTAL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Katowice	100%	100%	100%
Instal „Bielsko” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Bielsko-Biała	100%	100%	100%
ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o.	Czechowice-Dziedzice (Bielsko-Biała)	97,65%	97,65%	97,65%
Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD-WEST Sp. z o.o.	Gorzów Wielkopolski	66,76%	66,76%	66,76%
Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Gorzów Wielkopolski	100%	100%	100%
Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Gorzów Wielkopolski	66%	66%	66%
GALERIA PIAST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Poznań	66,76%	-	-

3. Założenie kontynuacji działalności

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności jednostek Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości.

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie istnieją żadne okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności gospodarczej przez ENERGOINSTAL S.A. oraz przez pozostałe spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej. Sytuacja finansowa spółki ZEC Energoservice Sp. z o.o. na koniec III kwartału 2012 roku osiągnęła dalszą poprawę. Osiągnięty wzrost sprzedaży przy jednoczesnym obniżeniu kosztów stałych spowodował wygenerowanie przez Spółkę zysku w wysokości 1.398,3 tys. zł. Planowany na rok 2012 wzrost sprzedaży przy jednoczesnym utrzymaniu kosztów stałych na dotychczasowym poziomie pozwoli na dalsze generowanie zysku i poprawę sytuacji finansowej.

II. INFORMACJE DODATKOWE O PRZYJĘTYCH ZASADACH (POLITYCE RACHUNKOWOŚCI)

1. Zasady konsolidacji

Za jednostkę zależną w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. uznaje jednostkę w odniesieniu do której ENERGOINSTAL S.A. ma zdolność kierowania jej polityką finansową i operacyjną w celu uzyskania korzyści z jej działalności. Wiąże się to z posiadaniem większości ogólnej liczby głosów w organach stanowiących tej jednostki. Przy dokonywaniu oceny, czy ENERGOINSTAL S.A. kontroluje daną jednostkę, uwzględnia się istnienie oraz wpływ potencjalnych praw głosu, które w danej chwili można zrealizować lub zamienić.

Przejęcie jednostki zależnej przez jednostkę dominującą rozlicza się metodą nabycia.

Wyłączeniu podlega wartość bilansowa inwestycji jednostki dominującej w jednostce zależnej, odpowiednio z kapitałem własnym jednostki zależnej. Nadwyżkę wartości bilansowej inwestycji nad wartością godziwą udziału ENERGOINSTAL S.A. w możliwych do zidentyfikowania przejętych aktywach netto ujmuje się jako wartość firmy.

Rozrachunki, przychody, koszty i niezrealizowane zyski ujęte w aktywach, powstałe na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy, podlegają eliminacji. Eliminacji podlegają również niezrealizowane straty, chyba, że transakcja dostarcza dowodów na utratę wartości przekazanego składnika aktywów.

Udziały w kapitale własnym jednostek zależnych, należące do osób lub jednostek innych niż objęte konsolidacją, wykazuje się w odrębnej pozycji pasywów skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej, oddzielnie od kapitału jednostki dominującej w ramach kapitału własnego jako „Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące”.

Udziały niekontrolujące stanowią tę część zysku i straty oraz wyników netto uzyskanych z działalności oraz aktywów netto jednostki zależnej, które można przyporządkować do udziałów nie należących (bezpośrednio lub pośrednio przez jednostki zależne) do jednostki dominującej. Wartość początkową tych kapitałów ustala się w wysokości odpowiadającej im wartości godziwej aktywów netto, ustalonej na dzień wymiany.

Wartość tę zwiększa się lub zmniejsza odpowiednio o zmiany w aktywach netto jednostki zależnej. Przypadające na inne osoby lub jednostki objęte konsolidacją zyski lub straty wykazuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

2. Transakcje w walutach obcych i wycena pozycji wyrażonych w walutach obcych

Pozycje zawarte w sprawozdaniach finansowych poszczególnych jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. wycenia się w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym dana jednostka prowadzi działalność, tj. w walucie funkcjonalnej. Dane w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym prezentowane są w złotych polskich (PLN), które stanowią walutę funkcjonalną i walutę prezentacji jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.

Zyski i straty z tytułu różnic kursowych powstałe w wyniku rozliczenia transakcji w walucie obcej oraz wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażone w walutach obcych ujmuje się jako zyski i straty, o ile nie odracza się ich w kapitale własnym, gdy kwalifikują się do uznania za zabezpieczenie przepływów pieniężnych i zabezpieczenie udziałów w aktywach netto.

Różnice kursowe powstałe na pozycjach niepieniężnych, takich jak instrumenty kapitałowe wyceniane w wartości godziwej przez zyski i straty, ujmuje się jako element zmian wartości godziwej. Różnice kursowe powstałe na pozycjach niepieniężnych, takich jak instrumenty kapitałowe zaklasyfikowane do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, ujmuje się w kapitale z wyceny w wartości godziwej.

Wynik finansowy oraz sytuacja majątkowa i finansowa jednostki działającej za granicą (oddziału w Niemczech) oraz przedstawicielstwa w Holandii przeliczane są na walutę prezentacji, tak aby umożliwić ujęcie jednostki działającej za granicą w sprawozdaniu finansowym jednostki sporządzającego sprawozdanie finansowe z zastosowaniem następujących procedur:

- aktywa i pasywa każdego prezentowanego sprawozdania z sytuacji finansowej (tj. z uwzględnieniem danych porównywalnych) przelicza się po kursie zamknięcia na dzień kończący okres sprawozdawczy;
- przychody i koszty w każdym sprawozdaniu z całkowitych dochodów (tj. z uwzględnieniem danych porównywalnych) przelicza się po kursach wymiany na dzień zawarcia transakcji;
- wszystkie powstałe różnice kursowe ujmuje się w oddzielnej pozycji kapitału własnego.

Z przyczyn praktycznych, do przeliczania pozycji przychodów i kosztów stosuje się średni kurs wymiany w danym okresie.

Różnice kursowe netto zaliczone do oddzielnej pozycji kapitału własnego. Uzgodnienie kwoty tego rodzaju różnic kursowych na początek i koniec okresu zaprezentowano w nocie dotyczącej pozostałych kapitałów.

3. Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe obejmują środki trwałe i nakłady na środki trwałe w budowie, które jednostki zamierzają wykorzystywać w swojej działalności oraz na potrzeby administracyjne w okresie dłuższym niż 1 rok, które w przyszłości spowodują wpływ korzyści ekonomicznych do jednostki.

Nakłady na środki trwałe obejmują poniesione nakłady inwestycyjne, jak również poniesione wydatki na przyszłe dostawy maszyn, urządzeń i usług związanych z wytworzeniem środków trwałych.

Do rzeczowych aktywów trwałych zaliczane są między innymi:

- nieruchomości, tj. grunty, budynki, obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
- środki transportu,
- maszyny i urządzenia,
- pozostałe ruchome środki trwałe.

Środki trwałe oraz środki trwałe w budowie ujmowane są pierwotnie w cenie nabycia lub po koszcie wytworzenia.

Na koniec okresu sprawozdawczego rzeczowe aktywa trwałe wyceniane są w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonych o skumulowane odpisy amortyzacyjne i odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja środków trwałych odbywa się według stawek odzwierciedlających przewidywany okres ich użytkowania. Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów są amortyzowane liniowo począwszy od następnego miesiąca, w którym nastąpiło przekazanie środka trwałego do użytkowania.

Okresy użytkowania dla poszczególnych składników trwałych są następujące:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| • budynki i budowle | od 5 do 67 lat |
| • maszyny i urządzenia | od 3 do 25 lat |
| • środki transportu | od 3 do 10 lat |
| • pozostałe środki trwałe | od 2,5 do 25 lat |

Środki trwałe o wartości równej lub niższej od 3.500,00 zł traktowane są jak małowartościowe i odpisywane w koszty w momencie oddania do użytkowania.

Na koniec okresu sprawozdawczego środki trwałe oraz środki trwałe w budowie wyceniane są według kosztu pomniejszonego o dokonane odpisy amortyzacyjne oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości.

Na dzień przejścia na MSR dla środków trwałych zakupionych przed 1997 r. w warunkach hiperinflacji jako zakładany koszt przyjęto ich wartość godziwą.

4. Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomości inwestycyjne obejmują grunty i budynki, które Grupa traktuje jako źródło przychodów z czynszu lub utrzymuje się je w posiadaniu ze względu na przyrost ich wartości, względnie obie te korzyści, przy czym nieruchomość taka nie jest wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki. Nieruchomość inwestycyjna jest początkowo wyceniona według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia z uwzględnieniem kosztów przeprowadzenia transakcji. Jako zasadę rachunkowości wybrano model wyceny według ceny nabycia. Nieruchomość inwestycyjna jest usuwana z ksiąg (wyeliminowana z bilansu) w momencie jej zbycia. Wszelkie zyski i straty wynikające z usunięcia nieruchomości inwestycyjnej z bilansu są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym okresie, w którym dokonano takiego wyksięgowania.

5. Wartości niematerialne

Wartości niematerialne obejmują aktywa Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A., które nie posiadają postaci fizycznej, są identyfikowalne oraz które można wiarygodnie wycenić i które w przyszłości spowodują wpływ korzyści ekonomicznych do jednostki.

Wartości niematerialne ujmowane są pierwotnie w cenie nabycia lub po koszcie wytworzenia.

Amortyzacja wartości niematerialnych odbywa się według stawek odzwierciedlających przewidywany okres ich użytkowania.

Dla celów amortyzacji wartości niematerialnych o określonym okresie użytkowania stosowana jest metoda amortyzacji liniowej. Okres użytkowania dla składników wartości niematerialnych wynosi 2 i 5 lat. Na koniec okresu sprawozdawczego wartości niematerialne wyceniane są według kosztu po pomniejszeniu o dokonane odpisy aktualizujące oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości.

6. Wartość firmy i ujemna wartość firmy

Wartość firmy stanowi nadwyżkę kosztu przejścia nad wartością godziwą udziału jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. w możliwych do zidentyfikowania aktywach netto przejętej jednostki zależnej na dzień przejścia. Wartość firmy z przyjęcia jednostek zależnych ujmuje się w wartościach niematerialnych.

Wartość firmy podlega corocznie testowi na utratę wartości i jest wykazywana w sprawozdaniu z sytuacji finansowej według wartości początkowej pomniejszonej o skumulowane odpisy z tytułu utraty wartości.

Ujemna wartość firmy stanowi nadwyżkę wartości godziwej udziału jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. w możliwych do zidentyfikowania aktywach netto przejętej jednostki zależnej na dzień przejścia nad kosztem przejścia jednostek zależnych. Ujemna wartość firmy podlega odpisaniu w zyski i straty w okresie, w którym powstała..

7. Aktywa finansowe długoterminowe

W sprawozdaniu z sytuacji finansowej aktywa finansowe długoterminowe obejmują w całości:

- udziały w jednostkach powiązanych i pozostałych

- inwestycje w jednostkach stowarzyszonych
- lokaty

Udziały w jednostkach powiązanych i pozostałych zalicza się do aktywów trwałych, ile Grupa Kapitałowa nie zamierza zbyć ich w ciągu 12 miesięcy od dnia zakończenia okresu sprawozdawczego. Udziały w jednostkach powiązanych i pozostałych wycenia się po początkowym ujęciu w wartości godziwej. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie wartości godziwej tych aktywów, a posiadają ustalony termin wymagalności, wówczas ich wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu; jeżeli aktywa te nie mają ustalonego okresu wymagalności, wyceny dokonuje się w cenie nabycia. Lokaty wyceniane są w wartości nominalnej.

8. Zapasy

Zapasy są aktywami przeznaczonymi do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będącymi w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż oraz mającymi postać materiałów lub surowców zużywanych w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług. Zapasy obejmują materiały, półprodukty i produkty w toku, wyroby gotowe oraz towary.

Materiały i towary wycenia się pierwotnie w cenach zakupu. Na dzień kończący okres sprawozdawczy wycena materiałów i towarów odbywa się z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny, tzn. według ceny zakupu lub ceny sprzedaży możliwej do uzyskania w zależności od tego, która z nich jest niższa. Półprodukty i produkty w toku oraz wyroby gotowe wycenia się po koszcie wytworzenia, z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny.

Odpisy aktualizujące dotyczące zapasów wynikające z ostrożnej wyceny oraz odpisy aktualizujące dla pozycji zalegających odnoszone są pozostałe koszty, a ich odwrócenia odnoszone są w pozostałe przychody.

9. Należności i rozliczenia międzyokresowe

Należności ujmowane są pierwotnie w wartościach godziwych. W przypadku stosowania normalnych terminów płatności, uznanych w praktyce na rynku w transakcjach o podobnym charakterze, za wartość godziwą uznaje się ich wartość nominalną powstałą w dniu rozpoznania przychodu.

W przypadku sprzedaży na warunkach płatności wydłużonej poza tzw. normalne warunki kredytowe i przy znaczącej wartości pieniądza w czasie, przychody są ujmowane w skorygowanej cenie nabycia (zamortyzowanym koszcie) metodą efektywnej stopy procentowej. Różnica między kwotą nominalną zapłaty a kwotą uzyskaną jako przychód jest ujmowana jako przychody z odsetek.

Na dzień kończący okres sprawozdawczy należności handlowe wycenia się z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się, uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty.

Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się do pozostałych kosztów, natomiast ich odwrócenie do pozostałych przychodów.

Należności wyrażone w walutach obcych ujmuje się w księgach i wycenia na koniec okresu sprawozdawczego zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie „Transakcje w walutach obcych”.

10. Aktywa finansowe krótkoterminowe

Aktywa finansowe krótkoterminowe obejmują:

- pożyczki,
- walutowe kontrakty terminowe,

Pożyczki to nie będące instrumentami pochodnymi aktywa finansowe o ustalonych lub możliwych do ustalenia płatnościach, które nie są notowane na aktywnym rynku. Powstają wówczas, gdy Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL S.A. wydaje środki pieniężne, dostarcza towary lub usługi bezpośrednio dłużnikowi, nie mając intencji zaklasyfikowania tych należności do aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej jako zyski i straty.

Pożyczki zalicza się do aktywów obrotowych, o ile termin ich wymagalności nie przekracza 12 miesięcy od zakończenia okresu sprawozdawczego. Pożyczki o terminie wymagalności przekraczającym 12 miesięcy od dnia zakończenia okresu sprawozdawczego zalicza się do aktywów trwałych.

Pożyczki wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

11. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty obejmują środki pieniężne w kasie, depozyty bankowe płatne na żądanie, inne krótkoterminowe inwestycje o pierwotnym terminie wymagalności do trzech miesięcy od dnia ich założenia, otrzymania, nabycia lub wystawienia oraz o dużej płynności.

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty wyceniane są według wartości nominalnych. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty wyrażone w walutach obcych ujmuje się w księgach i wycenia na koniec okresu sprawozdawczego zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie „Transakcje w walutach obcych”.

12. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży

Do aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży klasyfikuje się aktywa, których wartość bilansowa ma zostać odzyskana w drodze ich odsprzedaży, a nie dalszego wykorzystania. Jako przeznaczone do sprzedaży klasyfikowane są jedynie aktywa dostępne do natychmiastowej sprzedaży w bieżącym stanie, których sprzedaż jest wysoce prawdopodobna, tzn. zdecydowano

o wypełnieniu planu sprzedaży danego składnika aktywów, rozpoczęto aktywny program znalezienia nabywcy i zakończenia planu zbycia. Ponadto, taki składnik aktywów jest oferowany do sprzedaży po cenie, która jest racjonalna w odniesieniu do jego bieżącej wartości godziwej i oczekuje się, że sprzedaż zostanie ujęta jako sprzedaż zakończona w czasie jednego roku od dnia zaklasyfikowania składnika aktywów do tej kategorii.

Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży ujmuje się w kwocie niższej z dwóch: wartości bilansowej lub wartości godziwej pomniejszonej o koszty zbycia tych aktywów. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży ujmowane są w rachunku zysków i strat za okres, w którym dokonano tych odpisów. W stosunku do aktywów zaklasyfikowanych do tej kategorii nie nalicza się amortyzacji.

W przypadku aktywów trwałych, dla których kryteria klasyfikacji do grupy aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży nie są dłużej spełnione, Grupa Kapitałowa dokonuje ich reklasyfikacji z aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży do odpowiedniej kategorii aktywów. Aktywa trwałe wycofane z aktywów przeznaczonych do sprzedaży wycenia się w niższej z dwóch wartości:

- a) wartości bilansowej sprzed momentu zaklasyfikowania do aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży, pomniejszonej o amortyzację, która zostałaby ujęta, gdyby składnik aktywów (lub grupa do zbycia) nie został zakwalifikowany jako przeznaczony do sprzedaży,
- b) wartości odzyskiwalnej na dzień podjęcia decyzji o zaniechaniu sprzedaży.

13. Kapitał własny

Kapitał własny Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. stanowią:

- a) kapitał akcyjny jednostki dominującej,
- b) nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej,
- c) pozostałe kapitały, na które składają się kapitały rezerwowe i zapasowe,
- d) zyski zatrzymane, na które składają się:
 - niepodzielny zysk lub niepokryta strata z lat ubiegłych (skumulowane zyski/ straty z lat ubiegłych),
 - wynik finansowy bieżącego okresu obrotowego,

14. Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące

Na dzień 30.09.2012 roku występują kapitały przypadające na udziały niekontrolujące z uwagi na fakt objęcia do 30.09.2012r., 97,65% wartości udziałów ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o., 66,76% wartości udziałów Przedsiębiorstwa Budowlano – Usługowego INTERBUD – WEST Sp. z o.o. , oraz 66% Przedsiębiorstwa Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o., oraz 66,76% udziałów Galerii Piast Sp. z o.o.

15. Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe obejmują zobowiązania z tytułu leasingu finansowego i ujmowane są zgodnie z zapisami umowy leasingu w wartości bieżącej minimalnych opłat.

16. Zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe

Za zobowiązania uznaje się wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów Grupy Kapitałowej.

Zobowiązania ujmowane są pierwotnie w wartościach godziwych. W przypadku stosowania normalnych terminów płatności, uznanych w praktyce na rynku w transakcjach o podobnym charakterze, za wartość godziwą uznaje się ich wartość nominalną powstałą w dniu rozpoznania zobowiązania. Na koniec okresu sprawozdawczego zobowiązania wycenia się w wartości zamortyzowanego kosztu.

Do pozostałych zobowiązań klasyfikowane są rozliczenia międzyokresowe kosztów. Do pozycji tych zalicza się zobowiązania przypadające do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom, np. z tytułu zaległych urlopów, premii, wynagrodzenia.

Zobowiązania wyrażone w walutach obcych ujmuje się w księgach i wycenia na koniec okresu sprawozdawczego zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie „Transakcje w walutach obcych”.

17. Rezerwy

Rezerwy tworzone są w przypadku, kiedy na spółkach Grupy Kapitałowej ciąży istniejący obowiązek prawny lub zwyczajowo oczekiwany, wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego zobowiązania lub termin jego wymagalności nie jest pewny. W przypadku, gdy wpływ wartości

pieniądza w czasie jest istotny wielkość rezerwy jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza oraz ryzyka związanego z danym zobowiązaniem.

18. Leasing

Leasing klasyfikowany jest jako leasing finansowy, gdy warunki umowy przenoszą zasadniczo całe potencjalne korzyści oraz ryzyko wynikające z użytkowania przedmiotu leasingu na leasingobiorcę.

Aktywa użytkowane na podstawie umowy leasingu finansowego są traktowane jak aktywa Grupy Kapitałowej i są wyceniane w wartości godziwej w momencie ich nabycia, nie wyższej jednak niż wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych. Płatności leasingowe są dzielone na część odsetkową oraz część kapitałową tak, by stopa odsetek od pozostającego zobowiązania była wielkością stałą. Koszty finansowe są odnoszone w zyski i straty jako koszty finansowe.

Płatności z tytułu leasingu operacyjnego są odnoszone w zyski lub straty przy zastosowaniu metody liniowej w okresie wynikającym z umowy leasingu. Korzyści otrzymane i należne jako zachęta do zawarcia umowy leasingu operacyjnego odnoszone są w zyski lub straty przy zastosowaniu metody liniowej w okresie wynikającym z umowy leasingu.

19. Utrata wartości

Na koniec każdego okresu sprawozdawczego, spółki Grupy Kapitałowej dokonują przeglądu wartości bilansowej składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwość utraty ich wartości. W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu.

Wartość odzyskiwalna ustalona jest jako kwota wyższa z dwóch wartości, a mianowicie: wartości godziwej pomniejszonej o koszty sprzedaży lub wartości użytkowej, która odpowiada wartości bieżącej szacunku przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy użyciu stopy dyskonta uwzględniającej aktualną rynkową wartość pieniądza w czasie oraz ryzyko specyficzne, jeśli występuje, dla danego aktywa.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów, wartość księgowa jest pomniejszona do wartości odzyskiwalnej. Strata z tego tytułu jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym nastąpiła utrata wartości.

W sytuacji odwrócenia utraty wartości wartość netto składnika aktywów zwiększana jest do nowej oszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów, jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich okresach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest jako korekta kosztów okresu, w którym ustały przesłanki powodujące utratę wartości.

20. Pochodne instrumenty finansowe

Zmiany wartości godziwej instrumentów pochodnych ujmowane są jako zyski lub straty w pozycji kosztów lub przychodów finansowych, jako że nie były związane z konkretnymi transakcjami operacyjnymi. Instrumenty pochodne wbudowane w inne instrumenty finansowe lub umowy nie będące instrumentami finansowymi traktowane są jako oddzielne instrumenty pochodne, jeżeli charakter wbudowanego instrumentu oraz ryzyka z nim związane nie są ściśle powiązane z charakterem umowy zasadniczej i ryzykami z niej wynikającymi i jeżeli umowy zasadnicze nie są wyceniane według wartości godziwej, której zmiany są ujmowane jako zyski lub straty.

21. Przychody

Przychody ze sprzedaży ujmowane są w wartości godziwej zapłat otrzymanych lub należnych i reprezentują należności za produkty, towary i usługi dostarczone w ramach normalnej działalności gospodarczej, po pomniejszeniu o rabaty, VAT i inne podatki związane ze sprzedażą.

Sprzedaż produktów i towarów ujmowana jest w momencie dostarczenia aktywów i przekazania odbiorcy znaczącego ryzyka związanego z dostawą.

Stopień realizacji transakcji dotyczących świadczenia usług jest ustalany przez Grupę ENERGOINSTAL S.A. na podstawie udziału kosztów transakcji poniesionych na dany dzień w ogóle szacowanych kosztów transakcji.

Przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej.

22. Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego są ujmowane jako koszty w momencie ich poniesienia, natomiast gdy koszty finansowania zewnętrznego można bezpośrednio przyporządkować nabyciu, budowie bądź wytworzeniu składnika aktywów, aktywuje się je jako część ceny nabycia lub kosztu wytworzenia składnika zgodnie z MSR 23.

23. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Grupa ENERGOINSTAL S.A. prezentuje informacje dotyczące segmentów operacyjnych zgodnie z MSSF 8. Segmenty operacyjne zostały zidentyfikowane w oparciu o wewnętrzne raporty, które są przedmiotem regularnego przeglądu dokonywanego przez Zarząd spółki w celu alokacji zasobów do danego segmentu i oceny jego wyników. Grupa ENERGOINSTAL S.A. wyróżnia trzy podstawowe segmenty: dostawy wyrobów, usługi montażowe w Polsce i w innych

państwach, usługi budowlane jak również segment pozostały obejmujący prowadzoną na niewielką skalę sprzedaż materiałów, dzierżawy i inne drobne usługi.

Segment „dostawy” zajmuje się wytwarzaniem i dostawą urządzeń kotłowych, maszyn i aparatury elektrycznej, ścian membranowych, rurociągów, konstrukcji stalowych, rur ożebrowanych, ekonomizerów, przegrzewaczy, parowników, walczków, palników, bandaży, kominów, lejków i zbiorników, silników spalinowych, stacji transformatorowych, agregatów pompowych oraz skrzynek, obudów i wsporników, suwnic oraz innych zarówno dla odbiorców zagranicznych jak i krajowych.

Segment „montaż” zajmują się głównie montażem kotłów oraz części ciśnieniowych kotła, montażem palników, montażem konstrukcji, kanałów, remontem kotłów oraz jego części, montażem kotłowni oraz wymienników, wykonaniem izolacji, remontem instalacji grzewczych oraz pary za granicą oraz w kraju.

Segment „usługi budowlane” zajmuje się głównie wykonywaniem robót ogólnobudowlanych na terenie kraju w zakresie: wznoszenia budynków, obiektów mostowych, liniowych, górniczych i produkcyjnych, inżynierskich, budowy dróg kołowych i szynowych, obiektów sportowych, portów morskich, wykonywaniem instalacji budowlanych i robót wykończeniowych oraz projektowaniem budowlanego, urbanistycznego i technologicznego.

Segment „pozostałe” obejmuje prowadzoną na niewielką skalę sprzedaż materiałów, dzierżawy i inne drobne usługi dla odbiorców krajowych.

Przychody segmentów są przychodami osiąganymi ze sprzedaży zewnętrznym klientom, jak również z transakcji z innymi segmentami grupy, które dają się bezpośrednio przyporządkować do danego segmentu.

Koszty segmentu są kosztami składającymi się z kosztów sprzedaży zewnętrznym klientom oraz kosztów transakcji z innymi segmentami Grupy, które wynikają z działalności operacyjnej danego segmentu.

Zasady rachunkowości segmentu są zasadami przyjętymi do sporządzenia i prezentacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego grupy, jak również zasadami rachunkowości, które odnoszą się konkretnie do sprawozdawczości dotyczącej segmentów.

24. Umowy o budowę

Grupa ENERGOINSTAL S.A. przy wycenie kontraktów długoterminowych stosuje metodę procentowego zaawansowania kontraktu. Dla ustalenia stopnia zaawansowania realizacji umowy służy metoda ustalania proporcji kosztów umowy poniesionych z tytułu prac wykonanych do danego momentu w stosunku do szacowanych łącznych (całkowitych) kosztów umowy. Przychody z tytułu umowy ustala się metodą procentowego zaawansowania realizacji umowy oraz marżą możliwą do uzyskania.

W przypadku trudności w zakresie wiarygodnego oszacowania marży/wyniku, stosuje się metodę zerowego zysku, tj. przychody ujmuje się wyłącznie do wysokości poniesionych kosztów umowy, dla których istnieje prawdopodobieństwo ich odzyskania. Jako kontrakty istotne dla jednostki dominującej oraz spółek zależnych, dla celów niniejszego sprawozdania, ujęto kontrakty o wartości powyżej 100 tys. złotych.

25. Dotacje

Dotacje państwowe ujmuje się jedynie wtedy, gdy występuje racjonalny stopień pewności, że jednostka gospodarcza spełni warunki, którymi obwarowane są te dotacje oraz że dotacje te rzeczywiście otrzyma.

Dotacje rządowe, które stają się należne jako forma rekompensaty za już poniesione koszty lub straty, ujmowane są jako przychód w okresie, w którym stały się należne. Wykazywane są w pozostałych przychodach.

Dotacje państwowe do inwestycji ujmowane są w sposób systematyczny, jako pozostały przychód w poszczególnych okresach, aby zapewnić ich współmierność z ponoszonymi kosztami, które dotacje mają w zamierzeniu kompensować.

26. Płatności w formie akcji własnych

Jednostka dominująca prowadzi program wynagrodzeń opartych i regulowanych akcjami, w ramach którego niektórym Członkom Zarządu przyznano prawo do objęcia akcji na warunkach preferencyjnych. Sposób ujmowania wszystkich transakcji płatności w formie akcji reguluje MSSF2 „Płatności regulowane akcjami”, który rozpatruje m.in. przypadek, gdy akcje, opcje na akcje lub inne instrumenty kapitałowe są przyznawane pracownikom jako część całego pakietu wynagrodzenia - obok pensji i innych świadczeń pracowniczych. Nie jest możliwa bezpośrednia wycena otrzymanych usług świadczonych przez pracowników w zamian za konkretny element pakietu wynagrodzenia.

Niezależne określenie wartości godziwej całego pakietu jest niemożliwe bez określenia wartości godziwej przyznanych instrumentów kapitałowych. Akcje lub opcje na akcje są przyznawane jako dodatkowa forma gratyfikacji, nie zaś element podstawowego pakietu wynagrodzenia. Poprzez przyznanie akcji lub opcji na akcje, obok pozostałych elementów wynagrodzenia, przekazano dodatkowe wynagrodzenie w celu otrzymania dodatkowych korzyści.

Oszacowanie wartości godziwej dodatkowych korzyści uzyskanych przez jednostkę jest trudne. Z powodu trudności związanych z bezpośrednią wyceną wartości godziwej otrzymywanych usług, wartość godziwą usług świadczonych przez pracowników wycenia się poprzez odniesienie do wartości godziwej przyznanych instrumentów kapitałowych.

W związku z tym, że przyznanie instrumentów kapitałowych, nie jest uzależnione od spełnienia przez pracownika określonych warunków, koszt lub składniki aktywów oraz odpowiadający mu wzrost w kapitałach własnych są ujmowane bezpośrednio w momencie przyznania instrumentów. Jeżeli prawa lub akcje przyznano pracownikom Zarządu, są to koszty zarządu, pracownikom działu sprzedaży - koszty sprzedaży, pracownikom produkcyjnym - koszty wytworzenia produktu. Drugostronnie ujmuje się wzrost kapitału w pozycji „Kapitał z tytułu opcji pracowniczych”. W przypadku gdy pracownik zrealizuje opcje, kwota wykazana w kapitale z tytułu opcji pracowniczych, jest rozliczana z kapitałem zapasowym (agio) i kapitałem podstawowym.

27. Opodatkowanie

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowanego zysku (straty) brutto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów niestanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

Podatek odroczony jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości w oparciu o różnice pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów, a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne.

Podatek odroczony jest ujmowany w zyskach lub stratach poza przypadkiem, gdy dotyczy on pozycji ujętych poza zyskami lub stratami. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany poza zyskami lub stratami.

Inne obciążenia zysku obejmują inne podatki dotyczące Oddziału w Niemczech naliczane według przepisów prawa niemieckiego oraz w Holandii według prawa holenderskiego.

28. Przeliczanie danych finansowych na EURO

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej przeliczono na euro według średniego kursu obowiązującego na dzień 30 września 2012 roku, w wys. 4,1138 zł ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski. Poszczególne pozycje zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2012 roku przeliczono na euro według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca objętego raportem kwartalnym w wys. 4,1948 zł. Poszczególne pozycje aktywów i pasywów sprawozdania z sytuacji finansowej porównywalnych danych finansowych przeliczono na euro według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 grudnia 2011 roku, w wys. 4,4168 zł. Poszczególne pozycje zysków lub strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych dotyczące porównywalnych danych finansowych za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2011 roku przeliczono na euro według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca objętego raportem kwartalnym w wys. 4,0413 zł.

Najwyższy i najniższy kurs EUR w okresie od 01.01.2012 do 30.09.2012:

- najniższy kurs euro wyniósł 4,0465, najwyższy 4,5135.

Wybrane podstawowe pozycje sprawozdania z sytuacji finansowej, sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych z skonsolidowanego sprawozdania finansowego i porównywalnych danych finansowych przeliczone na euro zostały zamieszczone w punkcie III sprawozdania.

29. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za okres poprzedni z danymi sprawozdania za okres bieżący

Dane liczbowe ujęte w sprawozdaniu z całkowitych dochodów i sprawozdaniu z przepływów pieniężnych za okres 01.01.2012 r. – 30.09.2012 r. są porównywalne z okresem 01.01.2011 r. – 30.09.2011 r., natomiast dane liczbowe ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz w sprawozdaniu ze zmian w kapitale własnym na 30.09.2012 są porównywalne ze stanem na 30.09.2011 i 31.12.2011 r.

30. Korekty sprawozdań wynikające z zastrzeżeń w opinii biegłych

Nie dokonywano korekt sprawozdań, gdyż opinie biegłych nie zawierały zastrzeżeń skutkujących zmianami sprawozdań finansowych.

III. WYBRANE DANE FINANSOWE

WYBRANE DANE FINANSOWE	3 kwartały narastająco/ 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartały narastająco/ 2011 okres od 2011-01-01 do 2011-09-30	3 kwartały narastająco/ 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartały narastająco/ 2011 okres od 2011-01-01 do 2011-09-30
	tys. złotych	tys. złotych	tys. EURO	tys. EURO
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	261 716	188 481	62 391	46 639
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	17 279	10 433	4 119	2 582
III. Zysk (strata) brutto	14 373	10 246	3 426	2 535
IV. Zysk (strata) netto	11 722	8 288	2 794	2 051
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	21 235	14 752	5 062	3 650
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	112	(3 385)	27	(838)
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(9 232)	(3 247)	(2 201)	(803)
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	12 115	8 120	2 888	2 009
IX. Aktywa razem (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	240 716	263 739	58 514	59 713
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	107 196	137 172	26 058	31 057
XI. Zobowiązania długoterminowe (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	18 149	18 149	4 412	4 109
XII. Zobowiązania krótkoterminowe (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	89 047	119 023	21 646	26 948
XIII. Kapitał własny (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	133 520	126 567	32 456	28 656
XIV. Kapitał zakładowy (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	1 800	1 800	438	408
XV. Średnioważona liczba akcji	18 000 000	18 000 000	18 000 000	18 000 000
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EURO)	0,65	0,46	0,16	0,11
XVII. Rozwodniona liczba akcji	-	-	-	-
XVIII. Rozwodniony zysk na jedną akcję (w zł / EURO)	-	-	-	-
XIX. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EURO)	7,42	7,03	1,80	1,59
XX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EURO)	-	-	-	-
XXI. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł / EURO)	-	-	-	-

Średni kurs w okresie

Kurs na dzień
kończący okres
sprawozdawczy

01.01. - 30.09.2012

4,1948

30.09.2012

4,1138

01.01. - 30.09.2011

4,0413

31.12.2011

4,4168

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MSR I MSSF

IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	30.09.2012	30.06.2012	31.12.2011	30.09.2011
A. Aktywa trwałe (długoterminowe)	91 244	90 910	92 837	92 159
1. Rzeczowe aktywa trwałe	77 348	78 073	80 224	81 552
2. Prawo użytkowania wieczystego gruntu	4 399	4 399	4 571	4 571
3. Nieruchomości inwestycyjne	542	546	668	672
4. Wartość firmy	33	33	33	33
5. Inne wartości niematerialne	508	592	777	889
6. Długoterminowe aktywa finansowe	1 904	1 992	1 967	1 795
7. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 135	4 884	4 085	2 537
8. Długoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe	375	391	512	110
B. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	134 805	130 020	170 902	137 979
1. Zapasy	12 256	14 299	9 323	12 159
2. Należności z tytułu dostaw i usług	62 136	66 931	93 830	57 275
3. Krótkoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe	22 696	30 285	42 681	32 194
4. Należności z tytułu podatku dochodowego	315	64	176	113
5. Walutowe kontrakty terminowe	366	563	-	-
6. Udzielone pożyczki	144	133	115	106
7. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	36 892	17 745	24 777	36 132
C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	14 667	15 000	-	-
Aktywa razem	240 716	235 930	263 739	230 138
PASYWA	30.09.2012	30.06.2012	31.12.2011	30.09.2011
A. Kapitał własny	133 520	129 508	126 567	124 213
I. Kapitał własny przypadający udziałowcom Jednostki Dominującej	126 700	123 713	120 873	118 434
1. Kapitał podstawowy	1 800	1 800	1 800	1 800
2. Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	70 196	70 196	70 196	70 196
3. Kapitały rezerwowe i zapasowe	36 511	36 550	30 972	31 031
4. Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	616	616	788	788
5. Zysk/strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	17 577	14 551	17 117	14 619
II. Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	6 820	5 795	5 694	5 779
B. Zobowiązania długoterminowe	18 149	18 477	18 149	17 982
1. Rezerwy	2 229	2 229	2 053	2 593
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 424	3 407	3 259	3 467
3. Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	4 022	4 250	4 277	4 394
4. Długoterminowe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	8 474	8 591	8 560	7 528
C. Zobowiązania krótkoterminowe	89 047	87 945	119 023	87 943
1. Rezerwy	3 736	2 494	2 384	2 370
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	2 498	2 010	3 388	-
2. Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	877	860	688	646
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	55 077	48 495	55 292	48 514
4. Krótkoterminowe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	23 158	31 710	50 577	31 122
5. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	3 701	2 376	5 427	3 052
6. Walutowe kontrakty terminowe	-	-	1 267	2 239
Pasywa razem	240 716	235 930	263 739	230 138

V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

WARIANT KALKULACYJNY	01.07.2012 – 30.09.2012	01.01.2012 – 30.09.2012	01.07.2011 – 30.09.2011	01.01.2011 – 30.09.2011
A. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	99 388	261 716	72 511	188 481
B. Koszty sprzedaży produktów, towarów i materiałów	85 885	229 400	60 711	163 270
C. Zysk/strata brutto ze sprzedaży (A–B)	13 503	32 316	11 800	25 211
D. Koszty sprzedaży	765	1 787	522	1 636
E. Koszty ogólnego zarządu	3 939	11 826	4 035	13 092
F. Pozostałe przychody	533	2 129	183	751
G. Pozostałe koszty	2 201	3 553	566	801
H. Zysk/strata z działalności operacyjnej (C-D-E-F-G)	7 131	17 279	6 860	10 433
I. Przychody finansowe	161	752	331	1 415
J. Koszty finansowe	2 114	3 658	593	1 602
K. Udział w zyskach/stratach netto jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć rozliczanych metodą praw własności	-	-	-	-
L. Zysk/strata brutto (H+I-J+K)	5 178	14 373	6 598	10 246
M. Podatek dochodowy	1 127	2 651	1 013	1 958
N. Pozostałe obciążenia zysku brutto	-	-	-	-
O. Zysk/strata netto z działalności gospodarczej (L-M-N)	4 051	11 722	5 585	8 288
P. Zysk/strata za rok obrotowy na działalności zaniechanej	-	-	-	-
R. Zysk/strata netto za rok obrotowy (O+P)	4 051	11 722	5 585	8 288
Przypadający/a na:	4 051	11 722	5 585	8 288
Akcjonariuszy jednostki dominującej	3 026	10 442	5 557	8 087
Udziały niekontrolujące	1 025	1 280	28	201
S. Zyski i straty wynikające z przeliczenia pozycji sprawozdań finansowych jednostek działających za granicą	(39)	57	(25)	(64)
T. Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
U. Całkowite dochody ogółem	4 012	11 779	5 560	8 224
Przypadające na:	4 012	11 779	5 560	8 224
Właścicieli jednostki dominującej	2 987	10 499	5 532	8 023
Udziały niekontrolujące	1 025	1 280	28	201

	01.07.2012 – 30.09.2012	01.01.2012 – 30.09.2012	01.07.2011 – 30.09.2011	01.01.2011 – 30.09.2011
Zysk na jedną akcję:				
- podstawowy z wyniku finansowego działalności kontynuowanej	0,17	0,65	0,31	0,46
- rozwodniony z wyniku finansowego działalności kontynuowanej	-	-	-	-
- podstawowy z wyniku finansowego działalności zaniechanej	-	-	-	-
- rozwodniony z wyniku finansowego działalności zaniechanej	-	-	-	-
- podstawowy z wyniku finansowego za rok obrotowy	0,17	0,65	0,31	0,46
- rozwodniony z wyniku finansowego za rok obrotowy	-	-	-	-

VI. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.07.2012	1 800	70 196	-	36 550	616	14 551	123 713	5 795	129 508
Korekty błędów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.07.2012 po korektach (po przekształceniu)	1 800	70 196	-	36 550	616	14 551	123 713	5 795	129 508
Zmiany w kapitale własnym w okresie 01.07.-30.09.2012	-	-	-	(39)	-	3 026	2 987	1 025	4 012
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(39)	-	-	(39)	-	(39)
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	3 026	3 026	1 025	4 051
Przychody i koszty ogółem ujęte w okresie 01.07.-30.09.2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podział zysku	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2012	1 800	70 196	-	36 511	616	17 577	126 700	6 820	133 520

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2012	1 800	70 196	-	30 972	788	17 117	120 873	5 694	126 567
Korekty błędów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2012 po korektach (po przekształceniu)	1 800	70 196	-	30 972	788	17 117	120 873	5 694	126 567
Zmiany w kapitale własnym w okresie 01.01.-30.09.2012	-	-	-	57	(172)	10 442	10 327	1 280	11 607
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	57	-	-	57	-	57
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	(172)	-	(172)	-	(172)
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	10 442	10 442	1 280	11 722
Przychody i koszty ogółem ujęte w okresie 01.01.-30.09.2012	-	-	-	5 482	-	(9 982)	(4 500)	(154)	(4 654)
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	(4 500)	(4 500)	(154)	(4 654)
Podział zysku	-	-	-	5 492	-	(5 492)	-	-	-
Pokrycie straty	-	-	-	(10)	-	10	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2012	1 800	70 196	-	36 511	616	17 577	126 700	6 820	133 520

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitał przypadający na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2011	1 800	70 196	-	39 758	815	(2 158)	110 411	5 697	116 108
Korekty błędów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2011 po korektach (po przekształceniu)	1 800	70 196	-	39 758	815	(2 158)	110 411	5 697	116 108
Zmiany w kapitale własnym w okresie 01.01.- 31.12.2011	-	-	-	(123)	-	10 585	10 462	116	10 578
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(123)	-	-	(123)	-	(123)
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	10 585	10 585	116	10 701
Przychody i koszty ogółem ujęte w okresie 01.01.- 31.12.2011	-	-	-	(8 663)	(27)	8 690	-	(119)	(119)
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-	-	(119)	(119)
Podział zysku	-	-	-	1 055	-	(1 055)	-	-	-
Pokrycie straty	-	-	-	(9 748)	-	9 748	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	30	(27)	(3)	-	-	-
Saldo na dzień 31.12.2011	1 800	70 196	-	30 972	788	17 117	120 873	5 694	126 567

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.07.2011	1 800	70 196	-	31 056	788	9 062	112 902	5 751	118 653
Korekty błędów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.07.2011 po korektach (po przekształceniu)	1 800	70 196	-	31 056	788	9 062	112 902	5 751	118 653
Zmiany w kapitale własnym w okresie 01.07.-30.09.2011	-	-	-	(25)	-	5 557	5 532	28	5 560
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(25)	-	-	(25)	-	(25)
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	5 557	5 557	28	5 585
Przychody i koszty ogółem ujęte w okresie 01.07.-30.09.2011	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podział zysku	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2011	1 800	70 196	-	31 031	788	14 619	118 434	5 779	124 213

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2011	1 800	70 196	-	39 758	815	(2 158)	110 411	5 697	116 108
Korekty błędów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2011 po korektach (po przekształceniu)	1 800	70 196	-	39 758	815	(2 158)	110 411	5 697	116 108
Zmiany w kapitale własnym w okresie 01.01.-30.09.2011	-	-	-	(64)	-	8 087	8 023	201	8 224
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(64)	-	-	(64)	-	(64)
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	8 087	8 087	201	(8 288)
Przychody i koszty ogółem ujęte w okresie 01.01.-30.09.2011	-	-	-	(8 663)	(27)	8 690	-	(119)	(119)
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-	-	(119)	(119)
Podział zysku	-	-	-	1 055	-	(1 055)	-	-	-
Pokrycie straty	-	-	-	(9 748)	-	9 748	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	30	(27)	(3)	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2011	1 800	70 196	-	31 031	788	14 619	118 434	5 779	124 213

VII. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

METODA POŚREDNIA	01.07.2012– 30.09.2012	01.01.2012 - 30.09.2012	01.07.2011 – 30.09.2011	01.01.2011 - 30.09.2011
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
Zysk/ strata netto	3 026	10 442	5 557	8 087
Korekty o pozycje:	21 422	10 793	18 131	6 665
Udział w zyskach/ stratach netto jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć rozliczanych metodą praw własności	-	-	-	-
Udziały niekontrolujące	1 025	1 280	28	201
Amortyzacja środków trwałych	1 753	5 301	2 058	6 077
Amortyzacja wartości niematerialnych	106	300	114	391
Zyski/ straty z tytułu różnic kursowych	227	(1 562)	2 689	2 665
Koszty i przychody z tytułu odsetek	419	1 199	562	1 505
Zysk/ strata z tytułu działalności inwestycyjnej	(364)	(1 715)	(112)	(276)
Zmiana stanu rezerw	1 260	1 693	(26)	(278)
Zmiana stanu zapasów	2 044	(2 928)	(2 210)	(8 173)
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych czynnych	22 314	45 497	3 181	(11 354)
Zmiana stanu zobowiązań i rozliczeń międzyokresowych biernych	(6 229)	(33 354)	11 938	16 408
Zapłacony/ zwrócony podatek dochodowy	(1 094)	(4 975)	(66)	(437)
Inne korekty	(39)	57	(25)	(64)
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	24 448	21 235	23 688	14 752
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
Wpływy ze sprzedaży środków trwałych i wartości niematerialnych	45	1 154	-	6
Środki pieniężne przyjęte w ramach połączeń jednostek	-	315		
Wpływy z tytułu odsetek	36	36	56	56
Wpływy z tytułu dywidend	-	251	-	-
Spląty udzielonych pożyczek	60	60	100	100
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(617)	(1 704)	(539)	(3 547)
Wydatki netto na nabycie podmiotów zależnych i stowarzyszonych	-	-	-	-
Wydatki na nabycie krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-	-
Wydatki z tytułu rozliczenia walutowych kontraktów terminowych	-	-	-	-
Udzielone pożyczki	-	-	-	-
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	(476)	112	(383)	(3 385)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
Wpływy z kredytów i pożyczek	2 592	782	-	-
Inne wpływy finansowe	-	200	-	53
Splata kredytów i pożyczek	(2 114)	(3 388)	(3 288)	(1 174)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(209)	(660)	(149)	(436)
Dywidendy wypłacone akcjonariuszom Spółki	(4 654)	(4 654)	-	(119)
Nabycie akcji własnych	-	-	-	-
Zapłacone odsetki	(440)	(1 512)	(583)	(1 571)
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	(4 825)	(9 232)	(4 020)	(3 247)
Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	19 147	12 115	19 285	8 120
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na początek okresu	17 745	24 777	16 847	28 012
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na koniec okresu	36 892	36 892	36 132	36 132

VIII. INNE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE

NOTA 1. Zmiany wartości brutto środków trwałych (wg grup rodzajowych)

01.01. – 30.09.2012	Budynki, budowle	Środki transportu	Maszyny, Urządzenia	Pozostałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	58 891	5 457	53 882	9 091	127 321
Zwiększenia	496	601	1 205	193	2 495
Zmniejszenia	48	47	126	285	506
Wartość brutto na koniec okresu	59 339	6 011	54 961	8 999	129 310

01.01. – 31.12.2011	Budynki, budowle	Środki transportu	Maszyny, Urządzenia	Pozostałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	58 378	5 330	51 131	8 816	123 655
Korekta wartości brutto na początek okresu	(36)	53	653	(303)	367
Wartość brutto na początek okresu	58 342	5 383	51 784	8 513	124 022
Zwiększenia	461	291	2 414	580	3 746
Zmniejszenia	(9)	217	237	2	447
Przemieszczenia wewnętrzne(+/-)	79	-	(79)	-	-
Wartość brutto na koniec okresu	58 891	5 457	53 882	9 091	127 321

01.01. – 30.09.2011	Budynki, budowle	Środki transportu	Maszyny, Urządzenia	Pozostałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	58 378	5 330	51 131	8 816	123 655
Korekta wartości brutto na początek okresu	(36)	53	653	(303)	367
Wartość brutto na początek okresu	58 342	5 383	51 784	8 513	124 022
Zwiększenia	458	231	1 908	395	2 992
Zmniejszenia	(9)	119	177	3	290
Wartość brutto na koniec okresu	58 809	5 495	53 515	8 905	126 724

Grupa ENERGOINSTAL S.A. nie posiada zobowiązań w stosunku do Skarbu Państwa z tytułu przeniesienia prawa własności nieruchomości. Wykazane w aktywach grunty obejmują prawo użytkowania wieczystego gruntu.

Wartość brutto środków trwałych użytkowanych na podstawie umów leasingu wynosi na dzień 30.09.2012, 31.12.2011 i 30.09.2011 odpowiednio: 9.765.569,81 złotych, 3.799.767,13 złotych i 9.075.806,76 złotych.

W okresie 01.01.–30.09.2012 r. nakłady inwestycyjne w zakresie budynków i budowli dotyczyły modernizacji nieruchomości w Porębie na kwotę 26 837,13 zł., modernizacji nieruchomości w Katowicach na kwotę 469.124,17 zł. Dokonano również zakupu maszyn urządzeń oraz narzędzi na kwotę 1.398.077,15 zł. oraz środków transportowych na kwotę 601.166,91 zł.

Na dzień 30.09.2012 r. nie występowały istotne zobowiązania z tytułu zakupu środków trwałych.

Rzeczowe aktywa trwale stanowiące zabezpieczenie spłaty zobowiązań

Wartość zabezpieczenia (kwota do wysokości której ustanowiono zabezpieczenie)	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Hipoteka	167 427	172 376	165 876
Zastaw rzeczowych aktywów trwałych	1 277	392	392
Razem	168 704	172 768	166 268

Obciążenia na nieruchomościach wg stanu na 30.09.2012 r.:

- a) Hipoteka łączna do wysokości 144.500.000,00 zł wpisana do KW 49889 oraz KW 37540, ustanowiona na nieruchomości położonej w Porębie przy ul. Zakładowej 2 oraz na nieruchomości położonej w Piechowicach przy ul. Świerczewskiego 11 - na rzecz PKO BP SA tytułem zabezpieczenia limitu kredytowego wielocelowego.
- b) Hipoteka kaucyjna łączna do kwoty 2.500.000,00 zł wpisana do KW GW1G/00035753/1, ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Podmiejskiej oraz KW GW1G/00078475/1, ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51, na rzecz BRE Bank SA tytułem zabezpieczenia wierzytelności wynikających z umowy na udzielenie gwarancji bankowych
- c) Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 12.000.000,00 zł wpisana do KW GW1G/00078476/8, ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51/4 oraz wpisana do KW GW1G/00069222/7 i KW GW1G/00042635/0, ustanowiona na nieruchomościach położonych w Gorzowie Wlkp. przy ul. Małorolnych - na rzecz PKO BP SA tytułem zabezpieczenia limitu kredytowego wielocelowego.
- d) Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 4.500.000,00 zł wpisana do KW GW1M/00004152/11, ustanowiona na nieruchomości położonej w Międzyrzeczu przy ul. Wojska polskiego 19 na rzecz Gospodarczego Banku Spółdzielczego w Gorzowie Wlkp. tytułem zabezpieczenia kredytu obrotowego w rachunku bieżącym.
- e) Hipoteka umowna łączna do wysokości 2.000.000,00 zł wpisana do KW GW1G/00040908/1 ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich, GW1G/00046689/1 ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich, GW1G/00040799/3 ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 50/52, GW1G/00035912/4 ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Małorolnych, ustanowiona na rzecz Pekabex bet SA w Poznaniu ul. Szarych Szeregów 27 tytułem zabezpieczenia wykonania porozumienia dotyczące wykonania robót.
- f) Hipoteka kaucyjna do kwoty 21.000,00 zł wpisana do KW KA1P/00050141/2, ustanowiona na nieruchomości położonej w Czechowicach przy ul. E. Orzeszkowej 3, na rzecz BPH S.A. tytułem zabezpieczenia wierzytelności wynikających z udzielonych gwarancji.
- g) Hipoteka kaucyjna na łączną kwotę 400.000,00 zł wpisana do KW KA1P/00050141/2, ustanowiona na nieruchomości położonej w Czechowicach przy ul. E. Orzeszkowej 3, na rzecz BRE BANK S.A. tytułem zabezpieczenia wierzytelności wynikających z udzielonych gwarancji.
- h) Hipoteka kaucyjna na łączną kwotę 133.200,00 zł wpisana do KW KA1P/00050141/2, ustanowiona na nieruchomości położonej w Czechowicach przy ul. E. Orzeszkowej 3, na rzecz BRE BANK S.A. tytułem zabezpieczenia wierzytelności wynikających z udzielonych gwarancji,
- i) Hipoteka umowna zwykła na kwotę 1.372.500,00 zł wpisana do KW GW1G/00097885/7 ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kombatantów (nr działki 2152/6) na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej GÓRCZYN zabezpieczenia reszty ceny sprzedaży.

Wykaz obciążeń na rzeczowych aktywach trwałych według stanu na 30.09.2012r.:

Zastaw na rzeczowych aktywach trwałych w wysokości 1 276 795,41 zł na rzecz Banku Millenium, tytułem zabezpieczenia linii kredytowej.

NOTA 2. Informacje dotyczące kapitału akcyjnego, emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie objętym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wykup lub spłata zarówno dłużnych papierów wartościowych jak również kapitałowych papierów wartościowych nie wystąpiły.

Kapitał akcyjny na dzień 30 września 2012r. kształtował się następująco:

Na dzień 30 września 2012 roku kapitał podstawowy Spółki wynosił 1.800.000 złotych i dzielił się na 18.000.000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 złoty każda:

30.09.2012	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość nominalna jednej akcji w złotych	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej w tys. złotych	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
Seria A	na okaziciela	brak	brak	9 016 360	0,10	901	wkłady pieniężne	16.08.1991	16.08.1991
Seria B	na okaziciela	brak	brak	2 677 090	0,10	268	wkłady pieniężne	05.12.1997	01.01.1998
Seria C	na okaziciela	brak	brak	2 706 550	0,10	271	wkłady pieniężne	29.09.2006	01.01.2007
Seria D	na okaziciela	brak	brak	3 600 000	0,10	360	wkłady pieniężne	15.10.2007	01.01.2008
Liczba akcji razem				18 000 000					
Kapitał zakładowy, razem						1 800			

W kapitale podstawowym Spółki nie ma akcji uprzywilejowanych.

NOTA 3. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Zestawienie zmian i stanu posiadania akcji spółki Energoinstal S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące spółkę za okres 31.08.2012 - 14.11.2012	Sprawowana funkcja w jednostce Energoinstal S.A.	Ilość posiadanych akcji wg stanu na 31.08.2012	Zwiększenia ilości akcji	Zmniejszenia ilości akcji	Ilość posiadanych akcji wg stanu na 30.09.2012	Zwiększenia ilości akcji	Zmniejszenia ilości akcji	Ilość posiadanych akcji wg stanu na 14.11.2012
Stanisław Więcek	Przewodniczący Rady Nadzorczej	10 224 040	-	-	10 224 040	-	-	10 224 040
Jarosław Więcek	Wiceprezes Zarządu	1 358 781	-	-	1 358 781	-	-	1 358 781
Michał Więcek	Prezes Zarządu	1 353 270	-	-	1 353 270	-	-	1 353 270
Razem		12 936 091	-	-	12 936 091	-	-	12 936 091

NOTA 4. Zmiany liczby akcji

Akcje zwykłe wyemitowane i w pełni opłacone	01.01.2012 - 30.09.2012	01.01.2011 - 31.12.2011	01.01.2011 - 30.09.2011
Na początek okresu	18 000 000	18 000 000	18 000 000
- zwiększenie z tytułu emisji akcji serii C	-	-	-
- zwiększenie z tytułu emisji akcji serii D	-	-	-
- zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji serii C	-	-	-
- zwiększenie z tytułu zmiany wartości nominalnej akcji z 1 zł na 0,10 zł	-	-	-
Na koniec okresu	18 000 000	18 000 000	18 000 000

NOTA 5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego

Wykaz akcjonariuszy posiadających w dniu 14.11.2012 roku, co najmniej 5 % liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu	Ilość posiadanych akcji	% posiadanego kapitału	Ilość posiadanych głosów na WZA	% posiadanych głosów
Stanisław Więcek	10 224 040	56,80	10 224 040	56,80
Jarosław Więcek	1 358 781	7,55	1 358 781	7,55
Michał Więcek	1 353 270	7,52	1 353 270	7,52
Amplico PTE S.A. *	1 079 095	5,99	1 079 095	5,99
Razem	14 015 186	77,86	14 015 186	77,86

* AMPLICO PTE S.A. zarządzane przez nie fundusze AMPLICO Otwarty Fundusz Emerytalny oraz MetLife Amplico Dobrowolny Fundusz Emerytalny (według stanu na 2.07.2012r.).

W okresie objętym sprawozdaniem Spółka nie była w posiadaniu akcji własnych.

W okresie 31.08.-14.11.2012 roku (od przekazania raportu za półrocze 2012 roku do dnia przekazania niniejszego raportu) osoby zarządzające i nadzorujące nie zmieniły stanu posiadania akcji emitenta.

NOTA 6. Informacje o zmianie stanu rezerw

01.01.2012 - 30.09.2012	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Rezerwy restrukturyzacyjne	Rezerwy na świadczenia pracownicze i tym podobne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	1 062	-	2 650	725	4 437
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	-	-	1 662	722	2 384
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	1 062	-	988	3	2 053
Zwiększenia	179	-	226	1 272	1 677
<i>-utworzone w czasie roku/zwiększenie istniejących</i>	179	-	226	1 272	1 677
<i>-nabyte w ramach połączeń jednostek gospodarczych</i>	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	19	130	149
<i>-wykorzystane w ciągu roku</i>	-	-	19	130	149
<i>-rozwiązane, ale niewykorzystane</i>	-	-	-	-	-
<i>Korekta stopy dyskontowej</i>	-	-	-	-	-
Wartość na koniec okresu, w tym:	1 241	-	2 857	1 867	5 965
<i>Krótkoterminowe na koniec okresu</i>	-	-	1 869	1 867	3 736
<i>Długoterminowe na koniec okresu</i>	1 241	-	988	-	2 229

01.01.2011 - 31.12.2011	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Rezerwy restrukturyzacyjne	Rezerwy na świadczenia pracownicze i tym podobne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	1 631	-	2 848	856	5 335
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	-	-	1 873	755	2 628
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	1 631	-	975	101	2 707
Zwiększenia	42	-	314	13	369
<i>-utworzone w czasie roku/zwiększenie istniejących</i>	42	-	314	13	369

-nabyte w ramach połączeń jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	611	-	512	144	1 267
-wykorzystane w ciągu roku	294	-	493	99	886
-rozwiązane, ale niewykorzystane	317	-	19	45	381
Korekta stopy dyskontowej	-	-	-	-	-
Wartość na koniec okresu, w tym:	1 062	-	2 650	725	4 437
Krótkoterminowe na koniec okresu	-	-	1 662	722	2 384
Długoterminowe na koniec okresu	1 062	-	988	3	2 053

01.01.2011-30.09.2011	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Rezerwy restrukturyzacyjne	Rezerwy na świadczenia pracownicze i tym podobne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	1 631	-	2 848	856	5 335
Krótkoterminowe na początek okresu	-	-	1 873	755	2 628
Długoterminowe na początek okresu	1 631	-	975	101	2 707
Zwiększenia	-	-	-	3	3
-utworzone w czasie roku/zwiększenie istniejących	-	-	-	3	3
-nabyte w ramach połączeń jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	256	119	375
-wykorzystane w ciągu roku	-	-	256	74	330
-rozwiązane, ale niewykorzystane	-	-	-	45	45
Korekta stopy dyskontowej	-	-	-	-	-
Wartość na koniec okresu, w tym:	1 631	-	2 592	740	4 963
Krótkoterminowe na koniec okresu	-	-	1 658	712	2 370
Długoterminowe na koniec okresu	1 631	-	934	28	2 593

• **Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne**

Zgodnie z regulaminem wynagradzania pracownikom przysługuje:

- ✓ prawo do premii uznaniowych i premii prowizyjnych,
- ✓ odprawa emerytalna w wysokości 1 miesięcznego wynagrodzenia
- ✓ nagrody jubileuszowe (wyłącznie w Przedsiębiorstwie Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o.)

Wysokość rezerw na odprawy emerytalne i rentowe oraz nagrody jubileuszowe aktualizowana jest na koniec każdego roku przez aktuarium. W przypadku znaczących zmian rezerwy na niewykorzystane urlopy aktualizowane są również kwartalnie w drodze szacunków dokonywanych we własnym zakresie przez służby księgowe spółek.

Wartość rezerwy z tytułu	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Odpraw emerytalnych	838	838	790
Odpraw rentowych	42	42	43
Nagród jubileuszowych	201	201	209
Niewykorzystanych urlopów	1 776	1 569	1 550
Razem	2 857	2 650	2 592

• **Gwarancje**

ENERGOINSTAL S.A. udziela w kontraktach gwarancji technicznych na swoje wyroby, stosując następujące zasady:

- na swój zakres dostaw i świadczeń udziela gwarancji na czas określony w umowie (np. x miesięcy liczone od daty odbioru całego urządzenia przez klienta końcowego, najpóźniej – do dnia y),
- wykonanie zgodnie z najnowszym stanem techniki,
- użycie prawidłowych i przeznaczonych do tego celu materiałów,
- bezbłędne i funkcjonalne działanie urządzenia – w zakresie odpowiedzialności ENERGOINSTAL S.A.,
- zachowanie urzędowych przepisów,
- dyspozycyjności urządzenia przy mocy nominalnej (określona w procentach w zakresie odpowiedzialności ENERGOINSTAL S.A.)
- gwarantuje wymianę części lub wykonanie na nowo świadczeń w przypadku udowodnienia winy – błędów wykonawczych bądź konstrukcyjnych.

ENERGOINSTAL S.A. udziela gwarancji:

- na roboty instalacyjne 36 miesięcy,

- na roboty budowlane 5 lat,
- na pozostałe instalacje, dostawę urządzeń według wskaźnika producenta (nie krótszy niż 12 miesięcy).

Grupa tworzy rezerwę na przewidywane naprawy gwarancyjne produktów sprzedanych w oparciu o poziom napraw gwarancyjnych. Założenia zastosowane do obliczenia rezerwy na naprawy gwarancyjne w Energoinstal S.A. zostały ustalone na bieżących poziomach sprzedaży i aktualnych dostępnych informacjach. Rezerwa jest kalkulowana jako 0,3% przychodów ze sprzedaży na eksport.

W ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o. o. na dzień 31.12 każdego roku ustala się tworzenie rezerwy na naprawy gwarancyjne w wysokości 0,9 – 1,0 % sprzedaży w danym roku obrotowym.

Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD - WEST Sp. z o.o. prowadzi ewidencję kosztów napraw gwarancyjnych. Rezerwy na naprawy gwarancyjne tworzone są na zakończone i przekazane użytkownikowi obiekty w wysokości od 0,5 % do 0,75% w zależności od stopnia złożoności technicznej realizowanego kontraktu, na podstawie decyzji Zarządu. W ciągu roku obrotowego spółka rozwiązuje rezerwy w związku z ponoszonymi wydatkami oraz tworzy rezerwy na zakończone i przekazane użytkownikowi obiekty.

• **Pozostałe rezerwy**

Pozostałe rezerwy obejmują: rezerwy na odszkodowanie dla zleceniobiorców i pracowników w kwocie 261.537,82 złotych, na zobowiązania podatkowe Karkonoskich Zakładów Maszyn Elektrycznych KARELMA S.A. powstałych przed 13 września 2005 roku i nie uregulowanych do dnia 31 grudnia 2006 roku w kwocie 333.809,68 złotych wynikających z aktu notarialnego Repertorium A Nr 7334/2005 z 13 września 2005 roku dotyczącego przejęcia prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności budynków stanowiących odrębny przedmiot własności tej Spółki przez ENERGOINSTAL S.A. oraz na kary za nieterminowe wykonanie kontraktu Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. w kwocie 1.271.580,00 .

NOTA 7. Zmiany odpisów aktualizujących wartość składników aktywów

01.01. – 30.09.2012	Rzeczowe aktywa trwałe	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Krótkoterminowe aktywa finansowe	Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	Razem
Wartość odpisów na początek okresu	107	3 362	1 932	3 290	28	-	8 719
Zwiększenia	-	-	98	1 899	-	1 838	3 835
Zmniejszenia	-	-	-	1 958	-	-	1 958
Wartość odpisów na koniec okresu	107	3 362	2 030	3 231	28	1 838	10 596

01.01. – 31.12.2011	Rzeczowe aktywa trwałe	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Krótkoterminowe aktywa finansowe	Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	Razem
Wartość odpisów na początek okresu	107	3 522	1 703	3 656	28	-	9 016
Zwiększenia	-	-	398	74	-	-	472
Zmniejszenia	-	160	169	440	-	-	769
Wartość odpisów na koniec okresu	107	3 362	1 932	3 290	28	-	8 719

01.01. – 30.09.2011	Rzeczowe aktywa trwałe	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Krótkoterminowe aktywa finansowe	Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	Razem
Wartość odpisów na początek okresu	107	3 522	1 703	3 656	28	-	9 016
Zwiększenia	-	-	435	173	-	-	608
Zmniejszenia	-	-	140	23	-	-	163
Wartość odpisów na koniec okresu	107	3 522	1 998	3 806	28	-	9 461

W okresie objętym raportem nastąpiło zawiązanie odpisów aktualizujących należności w kwocie 1.898.958,53 złotych, odpisów aktualizujących wartość zapasów w kwocie 98.288,59 oraz rozwiązanie odpisów aktualizujących należności w kwocie 105.946,99 złotych w związku z otrzymaniem zapłaty tych należności. Poza tym w związku z przejęciem Spółki Galeria Piast Sp. z o.o. nastąpiło przejęcie odpisu aktualizującego aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży w kwocie 1.700.703,54 zł oraz zawiązanie odpisu w kwocie 137.758,44 zł.

NOTA 8. Segmenty działalności

W poniższych tabelach przedstawione zostały dane dotyczące przychodów i zysków poszczególnych segmentów grupy za okres 01.01-30.09.2012 r. oraz za okres porównywalny 01.01-30.09.2011 r.

Segmenty sprawozdawcze (według produktów i usług):

01.01.2012-30.09.2012	Działalność kontynuowana				Razem działalność kontynuowana	Działalność zaniechana	Działalność ogółem
	DOSTAWY	MONTAŻ	USŁUGI BUDOWLANE	POZOSTAŁE			
Przychody							
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	28 136	170 323	61 003	2 254	261 716	-	261 716
Sprzedaż między segmentami	2 377	8 350	-	1 387	12 114	-	12 114
Przychody segmentu ogółem	30 513	178 673	61 003	3 641	273 830	-	273 830
Zysk/ strata segmentu sprawozdawczego	(1 321)	13 253	4 572	162	16 666	-	16 666
Podatek dochodowy (obciążenia podatkowe)	-	185	619	-	804	-	804
Pozostałe obciążenia wyniku	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata netto segmentu sprawozdawczego	(1 321)	13 068	3 953	162	15 862	-	15 862

01.01.2011-30.09.2011	Działalność kontynuowana				Razem działalność kontynuowana	Działalność zaniechana	Działalność ogółem
	DOSTAWY	MONTAŻ	USŁUGI BUDOWLANE	POZOSTAŁE			
Przychody							
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	52 512	85 091	48 824	2 054	188 481	-	188 481
Sprzedaż między segmentami	4 080	968	-	1 979	7 027	-	7 027
Przychody segmentu ogółem	56 592	86 059	48 824	4 033	195 508	-	195 508
Zysk/ strata segmentu sprawozdawczego	6 104	4 419	150	404	11 077	-	11 077
Podatek dochodowy (obciążenia podatkowe)	-	259	152	-	411	-	411
Pozostałe obciążenia wyniku	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata netto segmentu sprawozdawczego	6 104	4 160	(2)	404	10 666	-	10 666

Uzgodnienie przychodów, zysku lub straty segmentu sprawozdawczego:

Przychody	01.01.2012-30.09.2012	01.01.2011-30.09.2011
Łączne przychody segmentów sprawozdawczych	273 830	195 508
Pozostałe przychody	-	-
Wyłączenia przychodów z tytułu transakcji między segmentami	(12 114)	(7 027)
Przychody jednostki/ grupy kapitałowej	261 716	188 481

Zysk lub strata	01.01.2012-30.09.2012	01.01.2011-30.09.2011
Łączny zysk lub strata segmentów sprawozdawczych	15 862	10 666
Innego rodzaju zysk lub strata	-	-
Wyłączenie zysków z tytułu transakcji między segmentami	(96)	(145)

Kwoty nieprzypisane:		
pozostałe przychody nieprzypisane	1 290	1 618
pozostałe koszty nieprzypisane	(3 487)	(2 304)
Korekta świadczeń emerytalnych dokonana podczas konsolidacji	-	-
Podatek dochodowy (obciążenie podatkowe)	(1 847)	(1 547)
Zysk netto	11 722	8 288

NOTA 9. Umowy o budowę

	30.09.2012	30.09.2011
Łączna kwota poniesionych kosztów	152 704	117 364
Łączna kwota ujętych zysków i strat	26 860	12 632
Kwota otrzymanych zaliczek	250	14 874
Kwota kaucji	-	-
Kwota należności od klientów z tytułu prac wynikających z umów	53 626	46 445
Kwota zobowiązań wobec klientów z tytułu prac wynikających z umów	-	-
Przychody z wyceny	5 649	10 380
Przychody zrealizowane	173 915	119 616
Przychody razem	179 564	129 996

Grupa ENERGOINSTAL S.A. przy wycenie kontraktów długoterminowych stosuje metodę procentowego zaawansowania kontraktu. Dla ustalenia stopnia zaawansowania realizacji umowy służy metoda ustalania proporcji kosztów umowy poniesionych z tytułu prac wykonanych do danego momentu w stosunku do szacowanych łącznych (całkowitych) kosztów umowy. Przychody z tytułu umowy ustala się metodą procentowego zaawansowania realizacji umowy oraz marżą możliwą do uzyskania. W przypadku trudności w zakresie wiarygodnego oszacowania marży/wyniku, stosuje się metodę zerowego zysku, tj. przychody ujmuje się wyłącznie do wysokości poniesionych kosztów umowy, dla których istnieje prawdopodobieństwo ich odzyskania. Jako kontrakty istotne dla spółki, dla celów niniejszego sprawozdania, ujęto kontrakty o wartości powyżej 100 tys. zł

W okresie 01.01. – 30.09.2012 Grupa ENERGOINSTAL S.A. wykonywała następujące znaczące kontrakty budowlane w kraju i za granicą:

- **Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A.** – „Przebudowa źródła ciepła w Opolu – budowa układu wysokosprawnej kogeneracji” o wartości: 43 428 230,00 PLN netto
- **Baumgarte Bolier System GmbH** – wykonanie i montaż kotła utylizacji odpadów na budowie OULU w Finlandii o wartości 6.041.615 EUR
- **KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna** z siedzibą w Lubinie – wykonanie, dostawa, montaż, uruchomienie oraz serwis dwóch jednakowych turbozespołów parowych – budowa Bloków Gazowo-Parowych w EC Głogów i EC Polkowice o wartości: 42.944.000,00 PLN netto
- **EBS Heizkraftwerk IGNIS Spremberg Baumgarte Boiler Systems GmbH** – wykonanie i montaż kotła (na paliwo zastępcze) do spalarni odpadów o wartości: 8.085.637,21 EUR
- **KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna z siedzibą w Lubinie** – budowa „pod klucz” w systemie Generalnego Wykonawcy nowego Bloku Gazowo-Parowego o mocy elektrycznej w warunkach ISO ok. 45 MWe i mocy cieplnej ok. 40 MWt opalanego gazem w KGHM Polska Miedź S.A. w Głogowie, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej elektrociepłowni EC-3 Głogów, za wykonanie całości Przedmiotu Kontraktu wartość wynosi 139 600 000,00 PLN netto, przy czym udział ENERGOINSTAL SA w sprzedaży wynosi 38.335.000,00 PLN netto
- **KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna z siedzibą w Lubinie** – budowa „pod klucz” w systemie Generalnego Wykonawcy nowego Bloku Gazowo-Parowego o mocy elektrycznej w warunkach ISO ok. 45 MWe i mocy cieplnej ok. 40 MWt opalanego gazem w KGHM Polska Miedź S.A. w Polkowicach, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej elektrociepłowni EC-2 Polkowice, za wykonanie całości Przedmiotu Kontraktu wartość wynosi 93 800 000,00 PLN netto, przy czym udział ENERGOINSTAL SA w sprzedaży wynosi 31.492.000,00 PLN netto
- **Koksownia Przyjaźń Sp. z o.o.** – realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego o nazwie: Budowa bloku energetycznego, na zasadzie „Budowy Kompletnego Obiektu pod klucz” – o wartości: 222 590 180,00 PLN netto
- **ULM Standardkessel GmbH** – wykonanie i montaż części ciśnieniowej kotła o wartości 1.945.842,96 EUR

- **VEO Eisenhüttenstadt Standardkessel GmbH – Standardkessel GmbH** – dokumentacja wykonawcza, prefabrykacja, montaż konstrukcji stalowej, wykonanie i montaż kotła gazowego, rur ożebrowanych do ekonomizera o wartości: 4.985.013,12 EUR
- **Hattorf Standardkessel GmbH** - wykonanie i montaż kotła odzysknicowego na budowie "Werk Hattorf" w Niemczech na łączną kwotę 3.493.858,20EUR
- **Alstom Power Systems GmbH** – modyfikacja ścian bocznych konstrukcji stalowej na budowie Karlsruhe o wartości: 1 178 000,00 EUR
- **Weener Standardkessel Baumgarte Service** – przeprowadzenie robót przy pracach rewizyjnych i przeglądu dla Weener Energia GmbH o wartości: 41 908,00 EUR
- **Linden Standardkessel GmbH** – kompletna dostawa i montaż wraz z konstrukcją stalową na wartość: 4.212.246,70 EUR oraz 12 028 187,08 PLN
- **Eemshaven Holandia MCE Berlin GmbH** - prace montażowe rurociągów na wartość 1.100.000,00 EUR
- **Tauron Wytwarzanie Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach** – wykonanie remontu kapitalnego kotła Ofz-230 bloku BC50 w Tauron Wytwarzanie Spółka Akcyjna o wartości 7.564.849,25 PLN netto
- **Evonik Marl Standardkessel Baumgarte Service**– wykonanie rur ożebrowanych, wykonanie powierzchni grzewczych cz.nisko i wysoko ciśnieniowych włącznie z komorami, demontaż i montaż o wartości: 1 001 105,00 EUR
- **Köln Südstad Standardkessel Baumgarte Service**– wykonanie rur ożebrowanych, podgrzewacza wody, demontaż i montaż przebudowa paleniska dla kotła w Köln, o wartości: 342.898,46 EUR
- **Egger Wismar Standardkessel Baumgarte Service**– wykonanie eko, kanałów do filtra oraz obudowy podgrzewacza wody, o wartości: 355.788,48 EUR
- **Wuppertal Standardkessel Baumgarte Service**– przebudowa zsypu paliwa na kotle 16, o wartości: 65.147,50 EUR
- **Hutrem Arcelor Mittal** - wykonanie remontów kotłów o wartości: 689.400,00 PLN netto
- **Miasto Gorzów Wlkp. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gorzowie Wlkp.** Rozbudowa Stadionu Żużlowego im. Edwarda Jancarza w Gorzowie Wielkopolskim na wartość 16.682.941,57 PLN.
- **IFM Ecolink Sp. z o.o. w Opolu**, Budowa kompleksu produkcyjno – biurowo - socjalnego w Opolu na wartość 13.451.000,00 PLN
- **Przedsiębiorstwa Produkcyjno Handlowego LAMIX Mirosław Laszko w Witnicy**, Rozbudowa magazynu wyrobów gotowych, na wartość 2.167.233,00 PLN
- **Komenda Wojewódzka Policji w Gorzowie Wlkp.**, Przebudowa pomieszczeń byłej stołówki na pomieszczenia biurowe wraz z niezbędną przebudową budynku Komendy Powiatowej Policji w Strzelcach Krajejskich na wartość 2.937.729,00 PLN
- **Olsa Poland Sp. z o.o. w Kostrzynie**, Rozbudowa zakładu produkcyjnego Olsa Poland na wartość 20.350.000,00 PLN
- **BMB INVEST Sp. z o.o. w Poznaniu**, Budowa CHU TESCO w Żarach na wartość 15.650.000,00 PLN
- **KOHL Group Polska Sp. z o.o.** budowa hali magazynowej dla KOHL Group Polska Sp. z o.o. na wartość 1.410.000,00 PLN
- **PGNIG S.A.** - budowa instalacji do zatłaczania inhibitora soli na terenie strefy przyodwiertowej Buszewo 5 KRNiGZ Dębno, o wartości 397.500,00 PLN
- **Zakład Automatyki Przemysłowej INTEC Sp. z o.o.** - prace montażowe w branży mechanicznej na układach wtrysków i odwodnień kotła nr 7 w El. Dolna Odra, o wartości 347.500,00 PLN
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - montaż stacji wtryskowej S1 na bloku nr 7, o wartości 719.000,00 PLN
- **PGNIG S.A.** - remont i modernizacja instalacji technologicznych na KRNiGZ Dębno o wartości 170.000,00 PLN
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - przygotowanie do rewizji UDT i naprawa zbiornika 7ZZ, podgrzewaczy wysokoprężnych 7XW 1-3, podgrzewaczy niskoprężnych 7XN 3-5, 7XA-B i chłodnic 7CT, 7CU w El.Dolna Odra, o wartości 322.971,71 PLN
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A** - zabudowa zaworów minimalnego przepływu na pompach wody zasilającej ECI, o wartości 199.000,00 PLN
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A** - wykonanie remontów kapitalnych na kotle K101, o wartości 1.082.949,00 PLN

- **PGNIG S.A.** - remont awaryjny turbiny T-5 o wartości 195.000,00 PLN
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - przygotowanie do rewizji UDT i naprawa zbiornika 6ZZ, podgrzewaczy wysokoprężnych 6XW 1-3, podgrzewaczy niskoprężnych 6XN 3-5, 6XA-B i chłodnic 6CT, 6CU w El.Dolna Odra o wartości 303.000,00 PLN
- **Manuli Hydraulics Manufacturing** – wykonanie autoklaw do wulkanizacji węży gumowych na łączną wartość 870.000,00 PLN
- **Manuli Hydraulics Manufacturing** – wykonanie autoklaw do wulkanizacji węży gumowych na łączną wartość 538.900,00 PLN
- **PKE SA ZEC Bielsko-Biała** – remont wciągników linowych na łączną wartość 23.500,00 PLN
- **Tauron Wytwarzanie SA ZEC Bielsko-Biała** – remont wózka wyganiającego WM8A na łączną wartość 58.200,00 PLN
- **Manuli Hydraulics Manufacturing** – wykonanie autoklaw do wulkanizacji węży gumowych na łączną wartość 186.000,00 EUR
- **Manuli Hydraulics Manufacturing** – wykonanie autoklaw do wulkanizacji węży gumowych na łączną wartość 165.000,00 EUR
- **SCE Jaworzno Sp. z o.o.** – wykonanie przeizolowania magistrali ciepłowniczej do Mysłowic-Brzęczkowic oraz kompleksowe wykonanie kotłowni gazowej wraz budynkiem i przyłączami, wartość 1.082.534,97 PLN
- **STRABAG Sp. z o.o.** – wykonanie kompletu sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej na OUA Kończyce, SPO Bojków, SPO Ostropa, SPO Kleszczów, SPO Łany, na wartość 1 842 640,00 PLN
- **Polimex-Mostostal S.A.** - wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, CO oraz gazowych, na wartość 2.402.700 zł

Znaczące kontrakty realizowane w okresie od 01.01.-30.09.2012 roku na rynku eksportowym zawarte zostały ze stałymi partnerami, tj. z Standardkessel GmbH, Baumgarte Boiler System, Mehldau & Steinfath, Standardkessel Baumgarte Service GmbH. w zakresie dostaw i montażu kompletnych kotłów i palników oraz montażu rusztów.

NOTA 10. Podatek dochodowy

- **Główne składniki obciążenia / uznania podatkowego w rachunku zysków i strat**

	01.01.2012 - 30.09.2012	01.01.2011 - 30.09.2011
Bieżący podatek dochodowy	4 536	1 864
- bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	4 536	1 864
Odroczony podatek dochodowy	(1 885)	94
- obciążenie/uznanie z tytułu podatku odroczonego dotyczące powstania i odwracania się różnic przejściowych	(1 885)	94
Obciążenie/uznanie podatkowe wykazane w rachunku zysków i strat, w tym:	2 651	1 958
- przypisane działalności kontynuowanej	2 651	1 958

Bieżące obciążenie podatkowe obliczane jest na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych. Zastosowanie tych przepisów różnicuje zysk (stratę) podatkową od księgowego zysku (straty) netto, w związku z wyłączeniem przychodów nie podlegających opodatkowaniu i kosztów nie stanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym. Obciążenie/uznanie podatkowe od innych całkowitych dochodów nie wystąpiło.

W związku z przejściowymi różnicami między podstawą opodatkowania, a zyskiem (stratą) wykazaną w sprawozdaniu finansowym tworzony jest podatek odroczony. Odroczony podatek został wykazany w tabeli przed dokonaniem kompensaty aktywów i rezerwy z tytułu odroczonego podatku.

	01.01.2012 - 30.09.2012	01.01.2011- 31.12.2011	01.01.2011- 30.09.2011
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu	3 259	3 373	3 373
- zwiększenia / zmniejszenia	165	(114)	94
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu	3 424	3 259	3 467
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu	4 085	2 537	2 537
- zwiększenia / zmniejszenia	2 050	1 548	-
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu	6 135	4 085	2 537

NOTA 11. Zysk na 1 akcję oraz zysk rozwodniony na 1 akcję

Zysk przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za rok obrotowy przypadającego na zwykłych akcjonariuszy jednostki dominującej przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu roku obrotowego.

Dla potrzeb wyliczenia podstawowego zysku na jedną akcję, wyliczono średnią ważoną ilość akcji zwykłych w poszczególnych okresach sprawozdawczych, biorąc pod uwagę zmiany w ilości akcji zwykłych, w poszczególnych okresach.

Dla potrzeb wyliczenia zysku na 1 akcję sprowadzono liczbę akcji w poszczególnych okresach do porównywalności, przyjmując cenę nominalną na poziomie 10 groszy:

- 30.09.2012 r.: 01.01.12r.- 30.09.12r. (273 dni) – 18.000.000 szt. akcji
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych wynosi **18.000.000 szt.**
- 2011 r.: 01.01.11r.- 31.12.11r. (365 dni) – 18.000.000 szt. akcji
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych wynosi **18.000.000 szt.**
- 30.09.2011 r. : 01.01.11r.- 30.09.11r. (273 dni) – 18.000.000 szt. akcji
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych wynosi **18.000.000 szt.**

Poniżej przedstawione zostały dane dotyczące zysku oraz akcji, które posłużyły do wyliczenia podstawowego i rozwodnionego zysku na jedną akcję:

	01.01.2012 - 30.09.2012	01.01.2011 – 31.12.2011	01.01.2011 - 30.09.2011
Zysk/strata netto z działalności kontynuowanej przypadający(a) na akcjonariuszy jednostki dominującej	10 442	10 585	8 087
Zysk/strata na działalności zaniechanej przypadający(a) na akcjonariuszy jednostki dominującej	-	-	-
Zysk/strata netto przypadający(a) na akcjonariuszy jednostki dominującej	10 442	10 585	8 087
Zysk/strata netto przypadający na zwykłych akcjonariuszy, zastosowany do obliczenia rozwodnionego zysku/straty na jedną akcję	10 442	10 585	8 087
	01.01.2012 - 30.09.2012	01.01.2011 – 31.12.2011	01.01.2011 - 30.09.2011
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych zastosowana do obliczenia podstawowego zysku/straty na jedną akcję	18 000 000	18 000 000	18 000 000
Wpływ rozwodnienia	-	-	-
Skorygowana średnia ważona liczba akcji zwykłych zastosowana do obliczenia rozwodnionego zysku/straty na jedną akcję	-	-	-

NOTA 12. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

Płatności dywidend na rzecz akcjonariuszy Spółki ujmuje się jako zobowiązanie w sprawozdaniu finansowym Grupy w okresie, w którym nastąpiło ich zatwierdzenie przez akcjonariuszy Spółki.

Na dzień 30.09.2012 roku zatwierdzone uchwałą nr 4 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Energoinstal S.A. dywidendy z akcji zwykłych w kwocie 4.500.000,00 zł. (0,25 zł na jedną akcję) oraz uchwałą nr 3/XXIII/2012 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o. w kwocie 154.575,18 dywidendy z udziałów zostały wypłacone.

NOTA 13. Niepewność kontynuacji działalności

Na dzień 30.09.2012 r. nie występuje niepewność co do kontynuacji działalności Grupy Kapitałowej. Sytuacja finansowa spółki ZEC Energoservice Sp. z o.o. na koniec III kwartału 2012 roku osiągnęła dalszą poprawę. Osiągnięty wzrost sprzedaży przy jednoczesnym obniżeniu kosztów stałych spowodował wygenerowanie przez Spółkę zysku w wysokości 1.398,3 tys. zł. Planowany na rok 2012 wzrost sprzedaży przy jednoczesnym utrzymaniu kosztów stałych na dotychczasowym poziomie pozwoli na dalsze generowanie zysku i poprawę sytuacji finansowej.

NOTA 14. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W dniu 03 kwietnia 2012 roku Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD - WEST Sp. z o.o. nabyło 1000 udziałów w Galerii Piast Sp. z o. o., obejmując kontrolą 100,00% udziałów w kapitale i 100,00% w ogólnej liczbie głosów. Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków oraz wynajem, zarządzanie i pośrednictwo w obrocie nieruchomościami. Kapitał podstawowy spółki zależnej wynosi 50 tys. złotych. Spółka jest jednostką zależną i podlega konsolidacji od 01.04.2012 r.

Podstawowe informacje finansowe „spółki” w tysiącach złotych:

Galeria Piast Sp. z o.o.	01.04.-30.09.2012 – okres objęty konsolidacją	01.01. – 31.03.2012- okres przed objęciem konsolidacją
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	(7)	16
Przychody finansowe	1	1 813
Wynik brutto	(180)	85
Wynik netto	(178)	(180)
Suma aktywów	10 115	10 492
Kapitał własny	(241)	(63)
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 356	10 555

Poniżej podstawowe informacje spółek zależnych objętych konsolidacją w tysiącach złotych:

Energoinstal Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2012 –	01.01.-31.12.2011	01.01.-30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	2 454	4 419	3 254
Przychody finansowe	-	-	-
Wynik brutto	9	10	11
Wynik netto	8	9	10
Suma aktywów	724	985	1 167
Kapitał własny	251	243	244
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	473	742	923

Instal „Bielsko” Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2012 –	01.01.-31.12.2011	01.01.-30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	5 523	9 280	7 271
Przychody finansowe	-	3	3
Wynik brutto	977	47	99
Wynik netto	834	59	129
Suma aktywów	3 022	2 936	3 602
Kapitał własny	1 149	486	555
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 873	2 450	3 047

ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o.	01.01. – 30.09.2012	01.01.-31.12.2011	01.01.2011 – 30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	17 336	11 803	8 848
Przychody finansowe	55	3	2
Wynik brutto	1 503	490	215
Wynik netto	1 398	673	251
Suma aktywów	16 648	11 219	13 300
Kapitał własny	8 717	7 319	6 897
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	7 931	3 900	6 403

Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD – WEST Sp. z o.o.	01.01. – 30.09.2012	01.01.-31.12.2011	01.01.2011 – 30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	59 744	60 002	54 746
Przychody finansowe	72	700	299
Wynik brutto	4 837	37	253
Wynik netto	4 216	(153)	101
Suma aktywów	38 612	35 764	32 887
Kapitał własny	17 390	13 174	13 428

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	21 222	22 590	19 459
--	--------	--------	--------

Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2012	01.01.-31.12.2011	01.01.-30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	3 224	3 870	2 735
Przychody finansowe	61	90	61
Wynik brutto	621	925	623
Wynik netto	499	753	510
Suma aktywów	2 628	4 196	3 841
Kapitał własny	2 028	3 530	3 287
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	600	666	554

Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Sp z o.o.	01.01.-30.09.2012	01.01.-31.12.2011	01.01.-30.09.2011
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	10 004	11 994	9 289
Przychody finansowe	34	14	11
Wynik brutto	(237)	562	593
Wynik netto	(218)	445	476
Suma aktywów	6 022	5 678	6 035
Kapitał własny	2 691	3 362	3 393
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 331	2 316	2 642

NOTA 15. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi

Na dzień 30 września 2012 roku w skład jednostek powiązanych wchodziły:

- ✓ Energoinstal Sp. z o.o.,
- ✓ Instal „Bielsko” Sp. z o.o.,
- ✓ Instal Finanse Sp. Z o. o.,
- ✓ Interbud DEVELOPMENT Sp. z o. o.,
- ✓ Instal Cad Sp. z o.o.,
- ✓ ZEC Energoservice Sp. z o. o.,
- ✓ Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD –WEST Sp. z o.o.,
- ✓ Energorm Sp. z o.o. (Przedsiębiorstwo Robót Remontowych),
- ✓ EL-GOR Sp. z o.o. (Przedsiębiorstwo Robót Remontowych),
- ✓ BES – Kraftwerksanlagen Sp. Z o. o.,
- ✓ Stanisław Więcek (działalność gospodarcza),
- ✓ Instytut Optymalizacji Technologii Sp. z o.o. (Artur Olszewski – współwłaściciel).
- ✓ Galeria Piast Sp. z o.o.

• **Kwoty transakcji zawartych z podmiotami powiązanymi**

Podmiot powiązany	Sprzedaż		Zakupy	
	01.01.2012-30.09.2012	01.01.2011-30.09.2011	01.01.2012-30.09.2012	01.01.2011-30.09.2011
Jednostka dominująca	1 302	2 018	10 980	7 137
Podmioty wywierające znaczący wpływ	-	-	-	-
Jednostki zależne	11 535	5 824	4 768	2 796
Jednostki stowarzyszone	2	3	3	3
Wspólne przedsięwzięcia, w których jednostka (dominująca) jest współnikiem	-	-	-	-
Kluczowi członkowie kadry kierowniczej jednostki (dominującej)	2 912	2 091	-	-
Pozostałe podmioty powiązane	-	-	-	-
Razem	15 751	9 936	15 751	9 936

• **Kwoty rozrachunków z podmiotami powiązаными**

Podmiot powiązany	Należności od podmiotów powiązanych			Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych		
	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
Jednostka dominująca	83	580	1 696	2 401	2 239	819
Podmioty wywierające znaczący wpływ	-	-	-	-	-	-
Jednostki zależne	10 711	3 052	1 810	8 392	1 392	2 686
Jednostki stowarzyszone	4	5	4	5	6	5
Wspólne przedsięwzięcia, w których jednostka (dominująca) jest współnikiem	-	-	-	-	-	-
Kluczowi członkowie kadry kierowniczej jednostki (dominującej)	-	-	-	-	-	-
Pozostałe podmioty powiązane	-	-	-	-	-	-
Razem	10 798	3 637	3 510	10 798	3 637	3 510

Transakcje ze Stanisławem Więckiem, akcjonariuszem i Przewodniczącym Rady Nadzorczej ENERGOINSTAL S.A. wyniosły po stronie zakupów ENERGOINSTAL S.A. netto:

- ✓ w okresie 01-09.2012 2.847.037,03 złotych,
- ✓ w okresie 01-09.2011 2.090.906,82 złotych.

Przedmiotem transakcji były usługi dzierżawy.

Transakcje z Instytutem Optymalizacji Technologii Sp. z o.o., (Artur Olszewski – współwłaściciel instytutu i Członek Rady Nadzorczej ENERGOINSTAL S.A.) wyniosły po stronie zakupów ENERGOINSTAL S.A. netto:

- ✓ w okresie 01-09.2012 65.000,00 złotych,
- ✓ w okresie 01-09.2011 - złotych.

NOTA 16. Polityka zarządzania ryzykiem

Do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta Grupa należą środki pieniężne, kredyt bankowy, udziały i akcje, leasing finansowy oraz instrumenty finansowe zabezpieczające przed ryzykiem kursowym. Głównym celem tych instrumentów jest pozyskanie środków finansowych na działalność jednostki oraz zabezpieczenie planowanych poziomów marż na realizowanych kontraktach eksportowych. Grupa posiada także inne instrumenty finansowe, do których należą należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które jednak powstają bezpośrednio w toku prowadzonej działalności. Główne ryzyka wynikające z instrumentów finansowych obejmują ryzyko stopy procentowej, ryzyko walutowe oraz kredytowe:

a) w związku z 23,0 % udziałem przychodów z eksportu w przychodach ogółem Grupa narażona jest na ryzyko walutowe (kursowe). Ryzyko związane z kształtowaniem się kursów walutowych to obecnie najpoważniejsze ryzyko na jakie narażona jest Grupa. Występuje ono przede wszystkim w zakresie dostaw eksportowych, których udział w przychodach ogółem w okresie pierwszych trzech kwartałów 2012 stanowił 8,7 %. Kontrakty eksportowe dotyczące dostaw produktów Grupa zabezpiecza poprzez zawieranie kontraktów terminowych typu FORWARD.

b) ryzyko finansowe tj. kredytowe i przepływu środków pieniężnych - na które może być narażona Grupa z uwagi na rodzaj prowadzonej działalności - ograniczane są poprzez przyjętą politykę współpracy z kontrahentami krajowymi i zagranicznymi. Przy współpracy z nowymi kontrahentami, zapisy kontraktowe przewidują przedstawianie gwarancji, akredytyw oraz płatności zaliczek. Grupa nie jest narażona na szczególnie wysoką koncentrację ryzyka kredytowego i ryzyko przepływu środków pieniężnych.

c) ryzyko stopy procentowej występuje głównie z uwagi na umowy leasingu finansowego oraz posiadane linie kredytowe w rachunku bieżącym. Grupa Energoinstal nie stosuje instrumentów zabezpieczających ryzyko stopy, z uwagi na niewielki udział tych instrumentów finansowych w strukturze finansowania. Jednocześnie Grupa w ramach znaczących wahań stóp ma możliwość zastosowania odpowiednich instrumentów zabezpieczających.

NOTA 17. Instrumenty finansowe

Instrumenty finansowe z podziałem na:

- a) środki pieniężne - patrz nota środki pieniężne i ich ekwiwalenty
- b) pożyczki udzielone - patrz nota udzielone pożyczki krótkoterminowe
- c) udziały lub akcje - patrz nota długoterminowe aktywa finansowe
- d) zobowiązania z tytułu kredytów - patrz nota kredyty bankowe i pożyczki
- e) zobowiązania z tytułu leasingu finansowego - patrz nota zobowiązania z tytułu leasingu
- f) walutowe kontrakty terminowe

W poniższych tabelach przedstawiono wartości bilansowe instrumentów finansowych Grupy narażonych na ryzyko stopy procentowej w podziale na poszczególne kategorie wiekowe:

30.09.2012	do 1 roku	od 1 roku do 2 lat	od 2 do 3 lat	od 3 do 4 lat	od 4 do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Oprocentowanie stałe							
- obligacje	-	-	-	-	-	-	-
- pożyczka	1 716	-	-	-	-	-	1 716
Oprocentowanie zmienne							
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	877	1 019	1 111	1 297	595	-	4 899
- kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-	-
- kredyty bankowe	782	-	-	-	-	-	782

31.12.2011	do 1 roku	od 1 roku do 2 lat	od 2 do 3 lat	od 3 do 4 lat	od 4 do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Oprocentowanie stałe							
- pożyczka	-	-	-	-	-	-	-
Oprocentowanie zmienne							
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	688	774	888	1 071	1 300	244	4 965
- kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-	-
- kredyty bankowe	3 388	-	-	-	-	-	3 388

30.09.2011	do 1 roku	od 1 roku do 2 lat	od 2 do 3 lat	od 3 do 4 lat	od 4 do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Oprocentowanie stałe							
- obligacje	-	-	-	-	-	-	-
- pożyczka	-	-	-	-	-	-	-
Oprocentowanie zmienne							
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	646	717	845	1 004	1 234	594	5 040
- kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-	-
- kredyty bankowe	-	-	-	-	-	-	-

Na 30.09.2012 Grupa posiada zawarte transakcje typu FORWARD na łączną **11.838 tys. EUR**. Terminy realizacji poszczególnych transakcji przypadają w okresie od października 2012 do sierpnia 2013, a średnioważony kurs realizacji wynosi w przypadku transakcji kupna **4,1860**, a w przypadku transakcji sprzedaży **4,4100**. Dokonana na dzień bilansowy wycena instrumentów do ich wartości godziwej zamyka się kwotą + 366.261,45 zł.

Zawarte przez Grupę kontrakty terminowe typu forward mają na celu zabezpieczenie przyjętego do budżetu kontraktu kursu walutowego w zakresie dostaw eksportowych oraz zakupu urządzeń oraz usług na potrzeby kontaktów GRI w przypadku zawarcia umów dostawy gdzie walutą jest EUR. Tym samym umożliwiają osiągnięcie planowanych marż na realizowanych kontraktach i stanowią zabezpieczenie jedynie części ekspozycji walutowej Grupy. Terminy realizacji oraz wolumen zawieranych transakcji koresponduje z harmonogramem realizacji projektów, wydatków walutowych oraz spływu należności z kontraktów eksportowych. Spółka nigdy nie spekulowała na walutach, a wolumen zawartych transakcji nie przekroczył jej ekspozycji w walucie obcej w danym okresie.

NOTA 18. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2011
1. Zobowiązania warunkowe	125 930	129 963	120 790
1.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń	-	-	-
- cesje wierzytelności z umów handlowych na zabezpieczenie kredytów	-	-	-
1.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	125 930	129 963	120 790
- udzielonych gwarancji i poręczeń *	75 216	103 936	91 783
- wekslowe	26 031	26 027	29 007
- inne**	24 683	-	-
- cesje wierzytelności z umów handlowych na zabezpieczenie kredytów	-	-	-
2. Inne	-	-	-
- nie uznane przez Energoinstal S.A. roszczenia skierowane przez kontrahenta na drogę postępowania sądowego	-	-	-
- zabezpieczenie na majątku (hipoteki, zastawy, przewłaszczenia na zabezpieczenie)	-	-	-
- nie uznane przez Emitenta roszczenia z tytułu spraw pracowniczych	-	-	-
Pozycje pozabilansowe razem	125 930	129 963	120 790

* Dodatkowe zabezpieczenie wystawionych gwarancji bankowych stanowią cesje wierzytelności z kontraktów:
- kontrakt z KGHM Polska Miedź SA o wartości 30.841.552,00 zł – pozostała wartość cesji 11.033.632,00 zł
- kontrakt z SKG (CROTONE) o wartości 1.725.500 eur x 4,1138 = 7.098.361,90 zł – pozostała wartość cesji 897.105,00 zł

** Bankowy tytuł egzekucyjny

Główną pozycję zabezpieczeń na majątku stanowią zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów bankowych oraz udzielonych przez bank gwarancji.

W okresie od 9 listopada 2009 r. do 18 listopada 2010 r. w Energoinstal S.A. została przeprowadzona kontrola w zakresie prawidłowości i rzetelności obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których pobierania zobowiązany jest Zakład pracy oraz zgłaszania do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego za okres od 1 stycznia 2006 r. do 31 grudnia 2006 r. Po zakończeniu czynności kontrolnych przez upoważnionych inspektorów kontroli ZUS płatnik otrzymał Protokół Kontroli; znak sprawy: 060000/NKS/0955/1485/2009/6340128877/4153 z dnia 18 listopada 2010.

Wynikiem przeprowadzonej kontroli ZUS były zastrzeżenia dotyczące nie wliczenia przez Spółkę do podstawy wymiaru składek kwot wynikających z ponoszenia przez płatnika kosztów wynajmu lokali i pomieszczeń, korzyści materialnych wynikających z przepisów płacowych polegających na nieodpłatnych przejazdach środkami lokomocji oraz dodatków za rozłąkę wypłacanych pracownikom czasowo przeniesionym.

W świetle uzyskanej opinii prawnej, opiniodawca, powołując się na zapisy w ustawie o systemie ubezpieczeń społecznych i podatku dochodowym od osób fizycznych, udowadnia, iż na podstawie przedstawionych materiałów w trakcie kontroli, nie jest możliwe w sposób nie budzący wątpliwości ustalenie wysokości świadczenia w naturze faktycznie otrzymanego przez pracowników a jedynie postawionego do dyspozycji, zarzucając tym samym nieprawidłowości w ustaleniu podstawy wymiaru składek ujętej w Protokole. Nie jest zatem możliwe ustalenie po stronie pracowników delegowanych przychodu, w rozumieniu art. 11 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, który mógłby być podstawą wymiaru składek ZUS i uzasadniał by ustalenia kontroli.

Do dnia przekazania raportu spółka nie otrzymała wiążącej decyzji w zakresie ustaleń pokontrolnych.

NOTA 19. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

Po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły istotne zdarzenia, nieuwjęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

NOTA 20. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta

Sytuacja kadrowa Spółki jest stabilna.

W I-III kwartału 2012 roku Grupa Energoinstal SA wygenerowała zysk brutto w wysokości 14.373 tys. zł:

- w zakresie wyniku na działalności podstawowej zysk w wysokości 18.703 tys. zł
- w zakresie wyniku na pozostałej działalności operacyjnej stratę w wysokości 1.424 tys. zł
- w zakresie wyniku na działalności finansowej stratę w wysokości 2.906 tys. zł

Na ujemny wynik osiągnięty w zakresie pozostałej działalności operacyjnej główny wpływ miały dokonane przez Grupę odpisy aktualizujące wartość zapasów i należności. Strata na działalności finansowej w okresie trzech kwartałów br. jest przede wszystkim wynikiem zapłaconych odsetek od leasingów, kredytów i gwarancji oraz nadwyżki ujemnych różnic kursowych

Przepływy z kontraktów wyrażone w walutach obcych są zabezpieczane przez Grupę zgodnie z przyjętą polityką zabezpieczeń i zostały szczegółowiej opisane w notcie nr 17.

Poza tym nie wystąpiły istotne zdarzenia mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej, wyniku finansowego emitenta i ich zmian oraz ocenę możliwości realizacji zobowiązań.

NOTA 21. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Jako czynniki mogące mieć wpływ na przyszłe wyniki, co najmniej w perspektywie IV kwartału bieżącego roku należy wskazać, iż większość spółek Grupy posiada stabilny portfel zamówień realizowanych w IV kwartale bieżącego roku, zarówno w zakresie rynku krajowego jak i zagranicznego.

Do pozostałych czynników, które w ocenie Grupy ENERGOINSTAL S.A. mogą mieć znaczący wpływ na wyniki, jakie osiągnięte zostaną w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału, należy zaliczyć również kształtowanie się kursu złotego do euro.

NOTA 22. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie 01.07. – 30.09.2012r. spółka ENERGOINSTAL S.A. zawarła kontrakty krajowe na wartość 4 026 726,00 zł, a także kontrakty zagraniczne wyrażone w EUR na kwotę 3 801 845,00 EUR.

NOTA 23. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W omawianym okresie trzeciego kwartału 2012 r. nie wystąpiły czynniki o nietypowym charakterze mające istotny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

NOTA 24. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Działalność emitenta i spółek zależnych w prezentowanym okresie nie charakteryzowała się sezonowością lub cyklicznością.

NOTA 25. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości realizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Prognozy wyników finansowych Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. na rok 2012 nie były publikowane.

NOTA 26. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Wyrokiem z dnia 27.01.2011 r. Sąd Apelacyjny w Katowicach Wydział I Cywilny prostując wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach z dnia 14.06.2006 r. w części obejmującej zasądzenie od Energoinstal S.A. na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej odsetek od kwoty 5.000.000 zł za okres od dnia 3 listopada 2004 do dnia 12 października oraz za okres od 13 października 2005 do 11 lipca 2006 oraz oddala apelację w zakresie pozostałej części odsetek. Zarząd Spółki zawarł z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ugodę na mocy której spłata odsetek została rozłożona na 12 równych rat. Terminy płatności rat przypadają w okresie od 31.03.2011 r. do 29.02.2012 r. Zabezpieczenie spłaty odsetek zgodnie z zawartą umową ugody stanowi hipoteka w kwocie 3.000.000 zł na nieruchomości objętej KW nr 49889 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zawierciu oraz poręczenie cywilno-prawne Przedsiębiorstwa Budowlano-Usługowego „INTERBUD - WEST” Sp. z o.o.

Dodatkowo pomimo realizacji zawartej ugody Zarząd Spółki w dniu 28.04.2011 r. wniósł ponownie skargę kasacyjną do Sądu Najwyższego zaskarżając wyrok z dnia 27.01.2011. W dniu 27.02.2012 Sąd Najwyższy wydał postanowienie o nie przyjęciu skargi do rozpoznania. Tym samym sprawę uważa się za zamkniętą.

NOTA 27. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta

ENERGOINSTAL S.A. oraz jednostki od niego zależne nie udzieliły poręczeń kredytu lub pożyczki lub gwarancji łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

NOTA 28. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania jednostkowego sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

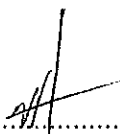
W Grupie Kapitałowej w trzecim kwartale 2012r., w stosunku do trzeciego kwartału 2011r., nie dokonywano zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

NOTA 29. Dokonanie korekty błędów, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.

Korekty błędów nie wystąpiły.

Podpisy Członków Zarządu:

Michał Więcek - Prezes Zarządu


.....
Podpis

Jarosław Więcek - Wiceprezes Zarządu


.....
Podpis

Katowice, 14 listopada 2012 r.