

## **Informacja dodatkowa za III kwartał 2012 r.**

sporządzona zgodnie z § 87 ust. 3 i 4 Rozporządzenia  
Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r.  
w sprawie informacji bieżących i okresowych

*Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, informacja o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości, oraz informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, o którym mowa w ustawie o rachunkowości, dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów.*

Sprawozdanie finansowe sporządzone na dzień 30.09.2012 r. jest zgodne z wymogami znowelizowanej ustawy o rachunkowości z dnia 20.09.1994 r. Dz.U. z 1994 nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami.

W okresie od 01.01.2012 do 30.09.2012 r. Spółka nie wprowadziła zmian dotyczących wyceny aktywów i pasywów oraz zasad amortyzacji i w dalszym ciągu stosuje zasadę ostrożnej wyceny aktywów i pasywów.

### **Zasady wyceny ważniejszych pozycji:**

1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.
2. Środki trwałe w budowie – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonym o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
3. Zapasy rzeczowych składników majątku obrotowego:
  - Materiały – według cen zakupu.
  - Produkty gotowe – według cen wynikających z kalkulacji planowanej na poziomie rzeczywistego kosztu technicznego wytworzenia z roku poprzedniego. Różnice pomiędzy wartością wyrażoną w cenach ewidencyjnych a rzeczywistym kosztem wytworzenia rozlicza się poprzez konta odchyleń od cen ewidencyjnych wyrobów.
  - Towary – według cen zakupu.

### **Rezerwy**

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować. Rezerwy te zalicza się odpowiednio do przyszłych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych lub strat nadzwyczajnych zależnie od okoliczności z którymi przyszłe zobowiązania się łączą.

Powstałe zobowiązania, na które uprzednio utworzono rezerwę, zmniejszają rezerwę.

Nie wykorzystane rezerwy, wobec zmniejszenia lub ustania ryzyka uzasadniającego ich tworzenie, zwiększają na dzień, na który okazały się zbędne pozostałe przychody operacyjne, przychody finansowe lub zyski nadzwyczajne.

Na dzień bilansowy rezerwy wycenia się w uzasadnionej wiarygodnie oszacowanej wartości.

### **Zasady amortyzacji i ulepszenia środków trwałych**

Zasady amortyzacji są zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o rachunkowości i ustawy o podatku dochodowym.

- Przedmioty niskocenne o wartości do 500 zł w momencie zakupu zaliczane są do materiałów i ich rozchód zaliczany jest do kosztów zużycia materiałów.
- Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego. W przypadku środków trwałych używanych ustala się indywidualne stawki amortyzacyjne.
- Jednorazowo, tj. w 100% dokonuje się opisów nowo oddanych środków do używania w przypadku jeśli wartość początkowa jest równa lub niższa od ustalonej granicy w przepisach podatkowych.
- Okres dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości niematerialnych i prawnych nie może być krótszy niż określony w przepisach o amortyzacji (prawo podatkowe).
- Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się w równych ratach co miesiąc, zgodnie z prawem podatkowym.
- Jeżeli środki trwałe uległy ulepszeniu (przebudowa, rozbudowa, modernizacja itp.) wartość początkową powiększa się o sumę wydatków poniesionych na ich ulepszenie.

## Rachunek przepływów pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią.

Stan rezerw i odpisów aktualizujących wartość składników majątku w III kwartale 2012 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Tytuł	Stan na 30.06.2012 (w tys. zł)	Utworzono (w tys. zł)	Rozwiązano (w tys. zł.)	Stan na 30.09.2012 (w tys. zł.)
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	52	0	0	52
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	260	0	0	260
3	Pozostałe rezerwy	339	11	7	343
	<b>Razem rezerwy</b>	<b>651</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>655</b>
1	Opisy aktualizujące wartość należności	820	84	0	904
2	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	68	0	0	68
	<b>Razem odpisy aktualizujące</b>	<b>888</b>	<b>84</b>	<b>0</b>	<b>972</b>

**1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.**

W okresie III kwartału 2012 r. Spółce nie towarzyszyły niepowodzenia mający istotny wpływ na prowadzoną działalność.

**2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mający znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

Obserwowane na rynku budowlanym osłabienie popytu na mieszkania oferowane przez deweloperów, spadek budownictwa indywidualnego oraz ograniczenie skali inwestycji drogowych i infrastrukturalnych sprawiają, że ogólny popyt na materiały budowlane, w tym również na wyroby do hydroizolacji budynków i budowli jest wyraźnie niższy od oczekiwanego i plasuje się poniżej ubiegłorocznego poziomu. Efektem zastoju w budownictwie jest oprócz spadku popytu znaczący wzrost konkurencji w branży producentów pap, którego skutkiem jest systematyczny spadek cen podstawowych produktów.

Na wynik finansowy znacząco wpływają ponadto rosnące koszty wytwarzania związane z wzrostem kosztów zakupu surowców ropopochodnych takich jak asfalty przemysłowe, rozpuszczalniki, których ceny od wielu miesięcy utrzymują się na wysokim poziomie. Część rosnących kosztów wytworzenia nie znajduje odzwierciedlenia w cenach sprzedaży, co sprawia, że produkcja niektórych grup wyrobów staje się nieopłacalna.

Duża zmienność kursu złotego względem euro wpływa na ograniczenie działań ze strony zagranicznych konkurentów i spadek importu konkurencyjnych wyrobów.

- A.** Przychody ze sprzedaży zrealizowane przez Spółkę w III kwartale br. wyniosły 11 296 tys. zł., co stanowi 74,6 % wykonania w analogicznym okresie 2011 roku. Narastająco po trzech kwartałach przychody ze sprzedaży wyniosły 25 116 tys. zł i były o 18,9 % niższe, niż w porównywalnym okresie 2011 roku.
- B.** Mimo wyraźnego spadku obrotów w trzecim kwartale 2012 r. Spółka wypracowała zysk brutto ze sprzedaży w kwocie 2 468 tys. zł., czyli 106,8 % wykonania w trzecim kwartale roku poprzedniego. Narastająco zysk

brutto ze sprzedaży wyniósł 4 692 tys. zł, co stanowi 95,6 % wykonania w analogicznym okresie roku poprzedniego.

- C. W trzecim kwartale 2012 Spółka wypracowała zysk ze sprzedaży w kwocie 1 182 tys. zł. Wzrost zysku w stosunku do wyniku wypracowanego w III kwartale roku poprzedniego wyniósł 78,8 %. Poprawę uzyskano dzięki znaczącemu spadkowi kosztów ogólnego zarządu oraz ograniczeniu kosztu usług transportowych.
- D. Analogiczna sytuacja wystąpiła w zakresie wyniku na działalności operacyjnej. W III kwartale 2012 r. Spółka wypracowała zysk w wysokości 1 068 tys. zł, co stanowi 158,7 % zysku osiągniętego w III kwartale 2011 roku.
- E. Na działalności gospodarczej Spółka osiągnęła w III kwartale 2012 r. 1 041 tys. zł zysku, co stanowi wzrost o 81,4 % w stosunku do wykonania w analogicznym okresie roku poprzedniego. Wzrosły przychody finansowe, przy równoczesnym ograniczeniu kosztów.
- F. W trzecim kwartale 2012 r. Spółka wypracowała zysk netto w kwocie 830 tys. zł, co stanowi wzrost o 78,1 % w stosunku do wyniku osiągniętego w analogicznym okresie roku ubiegłego.

Podsumowując wyniki należy stwierdzić, że mimo wynikającego ze spadku popytu ograniczenia wielkości produkcji i sprzedaży, Spółka zdołała utrzymać zysk brutto ze sprzedaży na praktycznie niezmiennym poziomie. Co więcej, poprzez znaczące ograniczenie pozostałych kosztów, w tym głównie kosztów ogólnego zarządu, Spółka odnotowała w III kwartale znaczący wzrost zysku netto. Zdaniem Zarządu na podkreślenie zasługuje fakt, że mimo niedostatecznego popytu Spółka dobrze sobie radzi na rynku i zachowuje zdolność do generowania, a nawet zwiększania zysku zarówno na podstawowej działalności, jak i na działalności gospodarczej ogółem.

**3. *Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.***

Spółka większość przychodów ze sprzedaży osiąga w okresie od kwietnia do października każdego roku. W pozostałych miesiącach przychody ze sprzedaży są niższe. W okresie styczeń-luty Spółka wstrzymuje działalność produkcyjną, a sprzedaż jest prowadzona w oparciu o zgromadzone zapasy. Poziom sprzedaży w III kwartale zależy w znacznym stopniu od warunków pogodowych warunkujących prowadzenie prac budowlanych.

**4. *Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.***

Nie wystąpiły.

**5. *Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.***

W okresie III kwartału 2012 r. Spółka nie wypłaciła dywidendy i nie deklarowała jej wypłaty.

**6. *Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.***

Nie wystąpiły

**7. *Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.***

W okresie od 01.01.2012 do 30.09.2012 w Spółce nie wystąpiły zmiany zobowiązań warunkowych.