

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zasady sporządzenia półrocznego sprawozdania finansowego

Półroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity – Dz. U. z 2009 r. Nr 152 poz. 1223, ze zmianami) oraz rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim /Dz. U. Nr 33 poz. 259 ze zmianami/. Przy wycenie aktywów i pasywów i ustalaniu wyniku finansowego kierowano się zasadą kosztu historycznego, za wyjątkiem inwestycji i instrumentów finansowych wycenianych według wartości godziwej.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości oraz niewystępowania okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności.

Sporządzając półroczne sprawozdanie finansowe zastosowano takie same zasady (politykę) rachunkowości i metody obliczeniowe, co w ostatnim sprawozdaniu finansowym PROJPRZEM S.A. za rok zakończony 31 grudnia 2011 roku.

Półroczne sprawozdanie finansowe nie zawiera korekt błędów poprzednich okresów, ze względu na brak takich błędów.

2. Kursy euro użyte do przeliczenia wybranych danych finansowych

Kursy EURO użyte do przeliczenia danych finansowych:

- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 30.06.2012 r. wykazane na stronie tytułowej raportu półrocznego zostały przeliczone na EURO według tabeli kursów NBP nr 125/A/NBP/2012 z dnia 29.06.2012 roku: 1 EUR = 4,2613 zł,
- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2011 r. wykazane na stronie tytułowej raportu półrocznego zostały przeliczone na EURO według tabeli kursów NBP nr 252/A/NBP/2011 z dnia 30.12.2011 roku: 1 EUR = 4,4168 zł,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów środków pieniężnych za okres od 01.01.2012 do 30.06.2012 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie średniej arytmetycznej kursów ogłoszonych przez NBP na koniec poszczególnych miesięcy; przyjęty kurs: 1 EUR = 4,2246 zł,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2011 do 30.06.2011 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie średniej arytmetycznej kursów ogłoszonych przez NBP na koniec poszczególnych miesięcy; przyjęty kurs: 1 EUR = 3,9673 zł.

II. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie objętym raportem Spółka Akcyjna Projprzem kontynuowała działalność w następujących segmentach operacyjnych: konstrukcji stalowych, techniki przeladunku (systemów przeladunkowych), budownictwa przemysłowego oraz deweloperskim.

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w I półroczu 2012 roku wyniosły 52 287 tys. zł i były wyższe o 24,2 % od przychodów osiągniętych w I półroczu 2011 roku.

Największy udział w przychodach w I półroczu bieżącego roku zanotował segment konstrukcji stalowych. Wielkość sprzedaży konstrukcji stalowych w omawianym okresie wyniosła 22 501 tys. zł., co stanowiło 43 % przychodów ogółem. W porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego udział segmentu w przychodach spadł z poziomu 49,5 % do 43 %, przy przychodach wyższych o 1 671 tys. zł.

Projprzem S.A. specjalizuje się w wytwarzaniu konstrukcji stalowych o wysokich wymaganiach jakościowych, przeznaczonych na rynki Unii Europejskiej. Oferowane przez Spółkę wysokie standardy wykonawcze i jakościowe są potwierdzone licznymi certyfikatami. W ostatnich latach Emitent koncentruje się na dostawach konstrukcji stalowych na potrzeby koncernów energetycznych zachodniej Europy i jako jeden z niewielu podmiotów krajowych posiada pozytywnie audyty tych koncernów. W I półroczu bieżącego roku sprzedaż poza granicę kraju wyniosła 20 890 tys. zł., co stanowi 92,8 % sprzedaży ogółem w segmencie konstrukcji stalowych.

Drugim co do wielkości obszarem działalności Spółki, jest segment systemów przeładunkowych. Projprzem S.A. konsekwentnie umacnia swoją pozycję rynkową. W I półroczu bieżącego roku uzyskane przychody ze sprzedaży techniki przeładunku wyniosły 16 409 tys. zł. i w porównaniu z rokiem ubiegłym tego samego okresu, były wyższe o 1 953 tys. zł. Udział sprzedaży tego segmentu w przychodach ogółem za I półrocze 2012 roku wyniósł 31,4% i był o 2,9% niższy niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Emitent sprzedaje wyroby pod marką PROMstahl. Pomosty i inne wyroby wchodzące w skład systemów przeładunkowych są produkowane przez PROJPRZEM S.A. i sprzedawane przez spółki zależne – PROMstahl GmbH i PROMstahl Polska Sp. z o.o. Spółki te zajmują się również kompletacją dostaw, montażem i serwisem urządzeń.

W segmencie budownictwa przemysłowego przychody ze sprzedaży za I pół roku 2012 roku osiągnęły poziom 12 100 tys. zł. I stanowiły 23,1 % przychodów ogółem a w porównaniu do I półrocza roku ubiegłego były wyższe o kwotę 8 891 tys. zł. Przeprowadzone zmiany organizacyjne i zmiana filozofii działania w tym segmencie znacznie wpłynęła na wzrost konkurencyjności Projprzem S.A. na rynku budowlanym. Potwierdzeniem powyższego jest dynamika przychodów w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego na poziomie 377,1 %.

W segmencie działalności deweloperskiej Spółka uzyskała przychód w wysokości 519 tys. zł. W kwietniu 2012 r. Spółka sprzedała ostatni z 10 domów jednorodzinnych zlokalizowanych w Bydgoszczy przy ul. Cieplickiej. Realizację tego projektu deweloperskiego zakończono w roku 2009. Obejmował on budowę 10 domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej o łącznej powierzchni użytkowej 1.282 m². Ponadto w dniu 26 lipca 2012 r. Spółka nabyła od spółki zależnej Projprzem DOM Sp. z o.o. przedsiębiorstwo tej Spółki. W ramach umowy nabycia przedsiębiorstwa, Projprzem SA stała się właścicielem inwestycji zrealizowanej przez spółkę zależną w bydgoskiej dzielnicy Fordon w obrębie ulic Strzeleckiego oraz Bydgoskich Olimpijczyków. W efekcie powyższej transakcji Projprzem SA oferuje do sprzedaży 29 miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym, 5 lokali użytkowych oraz 1 lokal mieszkalny a także nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 0,8334 ha przeznaczoną pod działalność deweloperską.

Projprzem S.A. za I półrocze 2012 roku zanotował zysk brutto w wysokości 4 073 tys. zł., a zysk netto 2 836 tys. zł. W porównaniu z I półroczem roku ubiegłego wynik brutto wzrósł o kwotę 5 202 tys. zł., a zysk netto o 3 780 tys. zł.

2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Zysk brutto ze sprzedaży za I półrocze 2012 roku wyniósł 11 763 tys. zł., i był wyższy o kwotę 3 669 tys. zł. od zysku osiągniętego przez Spółkę w tym samym okresie w roku ubiegłym, co stanowi wzrost o 45,3 %. Również w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego zanotowano wzrost rentowności zysku brutto ze sprzedaży z 19,2 % do 22,5 %. Na taki wynik złożyły się dwa czynniki z jednej strony wzrost przychodów o kwotę 10 193 tys. zł., z drugiej zaś obniżenie kosztów produkcji. Należy podkreślić, iż udział kosztów wytworzenia sprzedanych produktów w przychodach za I półrocze roku 2011 wyniósł 80,5 %, a za I półrocze 2012 roku niespełna 77,1 %. Taki wynik jest potwierdzeniem efektywności podjętych działań zmierzających do obniżenia kosztów produkcji.

Projprzem S.A. za I pół roku 2012 roku zanotowała zysk ze sprzedaży w kwocie 3 993 tys. zł. W roku ubiegłym wynik ten zamknął się stratą na poziomie 1 319 tys. zł. Taki poziom wyniku osiągnięto między innymi poprzez redukcję kosztów sprzedaży i zarządu. W porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego zmniejszyły się one odpowiednio o 8,3 % i 20,0 %.

Redukcje kosztów oraz zorientowanie na polepszanie wskaźników rentowności sprzedaży pozwoliły wypracować zysk brutto za I półrocze 2012 roku w kwocie 4 073 tys. zł. W analogicznym okresie roku 2011 Spółka zanotowała stratę brutto w wysokości 1 129 tys. zł.

Emitent zanotował zysk na pozostałej działalności operacyjnej w kwocie 2 158 tys. zł., na który złożyły się przychody na poziomie 2 414 tys. zł. oraz koszty w wysokości 256 tys. zł. Najistotniejszą pozycją pozostałych przychodów operacyjnych była sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej w Chojnicach, która została ujęta wynikowo w kwocie 2 079 tys. zł. Pozycją, która istotnie wpłynęła na pozostałe koszty operacyjne są odpisy aktualizujące wartość zapasów w kwocie 120 tys. zł oraz rezerwy na przyszłe szacowane zobowiązania w wysokości 35 tys. zł.

W analizowanym okresie działalność finansowa Spółki zamknęła się stratą w kwocie 2 078 tys. zł. Na taki wynik główny wpływ miał poziom ujemnych różnic kursowych w kwocie 576 tys. zł oraz odpis aktualizujący wartość inwestycji w spółce zależnej Projprzem Dom Sp. z o.o. . Przychody finansowe wyniosły 158 tys. zł. i obejmowały między innymi odsetki od pożyczki udzielonej Projprzem Dom Sp. z o.o. w wysokości 53 tys. zł. oraz odsetki od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych i uzyskane od klientów w kwocie 59 tys. zł.

Znaczący wpływ na wynik działalności finansowej Spółki mają różnice kursowe powstające na transakcjach sprzedaży i zakupu przeprowadzanych w walucie euro. Emitent zabezpiecza część ryzyka związanego ze sprzedażą eksportową zawierając terminowe transakcje na instrumenty pochodne. Jest to efekt spadku kursu euro w odniesieniu do końca 2011 roku, kiedy to średni kurs ogłoszony przez NBP wyniósł 4,4168 a dla porównania w dniu 30.06.2012 roku kurs ten wynosił 4,2613.

Na dzień 30 czerwca 2012 roku Projprzem S.A. posiadała następujące otwarte pozycje walutowych kontraktów terminowych:

instrumenty forward na sprzedaż 3 126 tys. € po kursie od 4,3057 zł/€ do 4,4549 zł/€ (kurs przeciętny 4,3639 zł/€) z terminem dostawy/rozliczenia od końca sierpnia do grudnia 2012 roku.

3. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Strefa klimatyczna, w jakiej działa Spółka, powoduje, że zapotrzebowanie na wyroby i usługi wytwarzane przez Emitenta nie jest równomierne w ciągu roku i obniża się w okresie zimowym. Najwyższy poziom przychodów ze sprzedaży Spółka uzyskuje w okresie od czerwca do listopada. Do takiego rozkładu przychodów przyczynia się również charakterystyka cykli inwestycyjnych w budownictwie.

Cykliczność sprzedaży wyrobów techniki przeładunków objawia się tym, że 30% przychodów ze sprzedaży jest uzyskiwane w pierwszym półroczu, natomiast pozostałe 70% w drugim półroczu. Najwyższa sprzedaż w tym segmencie występuje w IV kwartale roku kalendarzowego.

4. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Informacje o zmianach wielkości szacunkowych zostały opisane w niniejszym sprawozdaniu finansowym w punktach od 5 do 8 poniżej.

5. Informacja o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu

Na dzień 30 czerwca 2012 r. Spółka dokonała weryfikacji stanu zapasów pod kątem ich przydatności i użyteczności. W wyniku weryfikacji zidentyfikowano zapasy, których wartość, poprzez dokonanie odpisów aktualizujących, doprowadzono do cen sprzedaży netto możliwych do uzyskania.:

Odpisy aktualizujące zapasy na dzień 31.12.2011 r.:	434 tys. zł
Zmniejszenie w okresie 01.01-30.06.2012 r.:	----
Zwiększenie w okresie 01.01-30.06.2012 r.:	119 tys. zł
Odpisy aktualizujące zapasy na dzień 30.06.2012 r.:	553 tys. zł

Odpis aktualizujący w kwocie 119 tys. zł ujęto w rachunku zysków i strat w pozycji pozostałe koszty operacyjne.

6. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości:

a) aktywów finansowych

Spółka zaktualizowała wartość inwestycji w Projprzem DOM Sp. z o.o. w kwocie 1 476 tys. zł. Odpis został ujęty w rachunku zysków i strat w pozycji pozostałe koszty finansowe.

b) rzeczowych aktywów trwałych

W okresie I półrocza 2012 r. Spółka nie dokonywała odpisów z tytułu utraty wartości aktywów trwałych

c) wartości niematerialnych i prawnych

W okresie I półrocza 2012 r. Spółka nie dokonywała odpisów z tytułu utraty wartości niematerialnych i prawnych

d) innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów

W okresie I półrocza 2012 r. Spółka rozwiązała odpis aktualizujący należności w kwocie 3 tys. zł

7. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

W okresie od 01 stycznia do 30 czerwca 2012 roku:

- rozwiązano rezerwy prezentowane jako rozliczenia międzyokresowe bierne na kwotę 390 tys. zł,
- utworzono rezerwę na urlopy pracownicze w kwocie 12 tys. zł.

8. Informacja o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Zmiana stanów aktywa na odroczony podatek dochodowy wg tytułów:

Aktywo z tytułu podatku odroczonego	Stan na 31.12.2011	Utworzenie	Rozwiązanie	Wykorzystanie	Stan na 30.06.2012
Rozliczenia międzyokresowe bierne	197			123	74
Niepłacone składki ZUS i wynagrodzenia od umów zleceń i o dzieło	103			50	53
Różnice kursowe z wyceny rozrachunków i środków pieniężnych		13			13
Rezerwa na urlopy	170	3			173
Odpis na ZFŚS		18			18
Rezerwa na badanie bilansu	13			13	
Wykorzystanie aktywa na stratę podatkową	3 655			973	2 682
Kontrakty długoterminowe	218		218		
Wycena akcji	24	1			25
Odpis aktualizujący zapasy	82	23			105
Odpis aktualizujący należności	63				63
Rezerwa na odprawy emerytalne	169				169
Odpis aktualizujący udziały w jednostce zależnej	190		190		
Odpisy z tyt. trwałej utraty wartości aktywów trwałych *	110		110		
łącznie	4 994	58	518	1 159	3 375

*Spółka szacując różnice przejściowe na pozycji rzeczowe aktywa trwałe dokonała kompensaty różnic przejściowych dodatnich i ujemnych, tym samym zmieniła się prezentacja aktywa na podatek odroczone z tyt. trwałej utraty wartości z jednoczesnym zmniejszeniem rezerwy na podatek odroczone w pozycji *Aktywa trwałe*

Zmiana stanu rezerwy na podatek odroczone wg tytułów:

Rezerwa na podatek odroczone	Stan na 31.12.2011	Utworzenie	Rozwiązanie	Wykorzystanie	Stan na 30.06.2012
Różnice kursowe z wyceny rozrachunków i środków pieniężnych	64			25	39
Wycena walutowa udziałów w jednostkach zagranicznych	28		28		0
Aktywa trwałe	397			396	1
Wycena udziałów/akcji	3			1	2
Walutowe transakcje terminowe		11			11
Wycena nieruchomości inwestycyjnych	394				394
Zobowiązania leasingowe	7	2			9
Kontrakty długoterminowe	185	26			211
	1 078	39	28	422	667

9. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych

Rzeczowe aktywa trwałe – zmiany w ciągu okresu	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Wartość brutto na 01.01.2012	3 698	29 007	17 222	3 258	1 993	0	55 178

Zwiększenia:	0	0	177	0	35	0	213
- nabycie (zakup)			169	0	35	0	204
- przyjęcie ST w leasingu finans.							
- przeniesienie			9				9
Zmniejszenia:	270	879	846	859	32	0	2 885
- sprzedaż	270	711	846	859	32		2 717
- likwidacja		168					168
- przeniesienie							0
Wartość brutto na 30.06.2012	3 428	28 128	16 553	2 399	1 996	0	52 505
Umorzenie na 01.01.2012		7 461	9 616	1 996	1 562		20 635
Zwiększenia:	0	386	478	130	71	0	1 066
- amortyzacja		386	478	130	71		1 066
- przeniesienie							0
Zmniejszenia:	0	549	650	667	16	0	1 882
- sprzedaż		381	650	667	16		1 714
- likwidacja		168					168
- przeniesienie							0
Umorzenie na 30.06.2012	0	7 298	9 444	1 459	1 618	0	19 819
Odpis aktualizujący na 01.01.2012	380	189	7		1		577
Zwiększenia							0
Zmniejszenia:	0	0	0	0	0	0	0
- wykorzystanie							0
- rozwiązanie							0
Odpis aktualizujący na 30.06.2012	380	189	7	0	1	0	577
Wartość netto							
Stan na 01.01.2012	3 318	21 357	7 599	1 262	430	0	33 965
Stan na 30.06.2012	3 048	20 641	7 102	940	378	0	32 109

10. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych
Na dzień 30.06.2012 r. pozycja nie wystąpiła.

11. Informacje o istotnych rozliczeniach spraw sądowych

Spółka nie jest stroną postępowań sądowych, które istotnie mogłyby wpływać na sprawozdanie finansowe.

12. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)

W okresie I półrocza 2012 r. nie wystąpiły sytuacje, które w ocenie Spółki, mogłyby istotnie wpływać na wartość godziwą jej aktywów i zobowiązań finansowych.

13. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

Na dzień 30.06.2012 r. zadłużenie Spółki z tytułu kredytów i pożyczek wynosiło 7.238 tys. zł. Spółka przestrzega i wywiązuje się ze wszystkich postanowień umownych zawartych w umowach kredytowych.

14. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta, wraz z przedstawieniem:

- a) informacji o podmiocie, z którym została zawarta transakcja,
- b) informacji o powiązaniach emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,
- c) informacji o przedmiocie transakcji,
- d) istotnych warunków transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów
- e) innych informacji dotyczących tych transakcji, jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta,
- f) wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązanymi, opisanych w ostatnim sprawozdaniu rocznym, które mogły mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta;

Od początku roku obrotowego do 30 czerwca 2012 roku Emitent dokonał z podmiotami powiązanymi następujących transakcji o znacznej wartości:

Projprzem S.A. (w tys. zł)				
Spółka	Należności	Zobowiązania	Sprzedaż	Zakupy
LPBP Sp. z o.o.	89	278	89	227
Promstahl Polska Sp. z o.o.	2 010		3 370	65
Promstahl GmbH	6 903	391	14 266	1 056
Projprzem Dom Sp. z o.o.	1 407		3	7
	10 409	669	17 728	1 355

Wszystkie powyższe transakcje zostały zawarte na warunkach rynkowych.

Projprzem SA jest jednostką nadrzędną wobec ww. podmiotów i posiada 100% udziału w ich kapitałach własnych.

15. Informacje o zmianie sposobu (metody) wyceny (ustalania) wartości godziwej w przypadku instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej,

Spółka nie zmieniała zasad ustalania wartości godziwej instrumentów finansowych. Przestrzegano tych samych zasad i metod wyceny jak przy ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym sporządzonym na dzień 31.12.2011 roku.

16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów

W okresie 01.01 – 30.06.2012 r. Spółka nie dokonywała reklasyfikacji aktywów finansowych.

17. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Zdarzenia o takim charakterze nie wystąpiły.

18. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

Spółka nie wypłacała dywidendy z zysku wypracowanego w 2011 r. Zysk netto w wysokości 311 094,32 zł przeznaczonych został na powiększenie kapitału zapasowego (Uchwała nr 5 WZA z dnia 26.06.2012 r.)

19. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone półroczne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

W dniu 26 lipca 2012 r. Projprzem SA nabyła za kwotę 4 458 tys. zł. przedsiębiorstwo spółki zależnej Projprzem Dom Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy. Spółka poniosła także dodatkowe koszty związane z przeprowadzeniem transakcji (podatki i opłaty notarialne) w wysokości 94 tys. zł. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego zidentyfikowano i wyceniono w wartości godziwej niżej wymienione składniki majątku:

- Aktywa trwałe – 14 tys. zł,
- Zapasy - 4 392 tys. zł, w tym 5 lokali użytkowych, 1 mieszkanie, 26 miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym oraz nieruchomości gruntową,
- Wartość firmy – 148 tys. zł.

Przy identyfikacji i wycenie Spółka zastosowała przepisy rozdziału 4 ustawy o rachunkowości.

Z uwagi na fakt, iż nabyty majątek nie pokrywa w całości wierzytelności i inwestycji w spółce zależnej, Projprzem SA dokonała odpisu aktualizującego wartość inwestycji w Projprzem DOM Sp. z o.o. w kwocie 1 476 tys. zł.

20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

	31.12.2011	zmiana	30.06.2012
Zobowiązania warunkowe	7 010	-283	6 727
a/ na rzecz jednostek powiązanych z tytułu:	1 753	-47	1 706
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 753	-47	1 706
- z terminem do 12 miesięcy	1 325	-47	1 278
- z terminem pow. 12 miesięcy	428		428
- gwarancji właściwego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek			
b/ na rzecz pozostałych jednostek z tytułu:	5 257	-236	5 021
- udzielonych gwarancji i poręczeń			
- gwarancji właściwego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek	5 257	-236	5 021
- z terminem do 12 miesięcy	5 257	-321	4 936
- z terminem pow. 12 miesięcy		85	85
Należności warunkowe	571	-28	543
a/ od jednostek powiązanych z tytułu:			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
- z terminem do 12 miesięcy			
- z terminem pow. 12 miesięcy			
- gwarancji właściwego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek			

b/ od pozostałych jednostek z tytułu:	571	-28	543
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
- gwarancji właściwego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek	571	-28	543
- z terminem do 12 miesięcy	568	-28	540
- z terminem pow. 12 miesięcy	3	0	3

21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta

Wszystkie zdarzenia i informacje, które mogłyby istotnie wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku emitenta zostały ujęte i opisane w niniejszym sprawozdaniu finansowym.

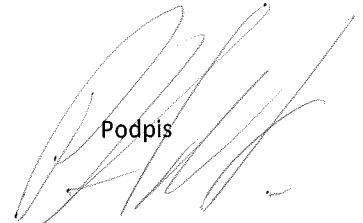
Podpisy wszystkich Członków Zarządu PROJPRZEM S.A.

27 sierpnia 2012 roku
Data

Piotr Babst
imię i nazwisko

Prezes Zarządu

Podpis



27 sierpnia 2012 roku
Data

Anna Zarzycka-
Rzepecka
imię i nazwisko

Wiceprezes Zarządu
ds. finansów i administracji

Podpis



Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

27 sierpnia 2012 roku
Data

Anna Trzaskalska
imię i nazwisko

Główna Księgowa

Podpis

