

Kraków, dnia 27 kwietnia 2012 roku

Szanowni Państwo,

W imieniu Zarządu Spółki Jupiter Narodowy Fundusz Inwestycyjny S.A. przekazuję Państwu Sprawozdanie prezentujące rezultaty działalności Funduszu w 2011 roku.

Miniony rok był kolejnym rokiem, w którym Fundusz kontynuował przebudowę portfela inwestycyjnego w kierunku zwiększenia skali inwestycji Grupy w sektorze nieruchomości, czego wyrazem jest w szczególności pojawienie się w I kwartale 2011 roku w składzie Grupy Jupiter NFI spółki KCI Park Technologiczny Rybitwy Sp. z o.o. oraz zwiększenie do 100% udziału Funduszu w spółce KCI Krowodrza Sp. z o.o. Spółki zależne Funduszu prowadzą działania mające na celu opracowanie koncepcji optymalnego zagospodarowania posiadanych nieruchomości.

Równolegle Fundusz prowadził inwestycje o charakterze restrukturyzacyjnym, w związku z czym w trakcie roku obrotowego w Grupie Jupiter NFI pojawiły się spółki Sagar Sp. z o.o. oraz Forum XIII Alfa Sp. z o.o., za pośrednictwem których Grupa Jupiter NFI uzyskała znaczący udział w kapitale i głosach spółki Gremi Solution S.A. (dawniej: Eurofaktor S.A.).

W 2011 roku w portfelu inwestycyjnym Funduszu pojawił się mniejszościowy pakiet spółki Gremi Media Sp. z o.o., posiadającej 51% udziałów w spółce Presspublica Sp. z o.o., co ma związek z rozpoczętymi przez Fundusz w 2011 roku działaniami mającymi na celu zaangażowanie kapitałowe Funduszu w branżę medialną. W ramach porządkowania starego portfela inwestycyjnego, Fundusz zbył natomiast kilka pakietów akcji spółek mniejszościowych, które nie wpisują się w założenia realizowanej strategii.

Zamiarem Funduszu na najbliższy rok jest koncentracja inwestycji w dwóch obszarach obejmujących projekty nieruchomościowe oraz projekty medialne. Projektowane są ponadto działania zmierzające do przebudowy organizacyjnej Grupy, mającej na celu uproszczenie jej struktury a w efekcie zwiększenie jej efektywności.

Z wyrazami szacunku,

Dariusz Leśniak
Prezes Zarządu Jupiter NFI S.A.