

Drodzy Akcjonariusze, Kontrahenci i Pracownicy

Na wstępie chciałbym powitać wszystkich Państwa w imieniu nowego Zarządu spółki, który ostatecznie został ukształtowany na początku stycznia 2012. Przed nami wiele ważnych wyzwań i mam nadzieję, że zmiany, które proponujemy przyniosą zamierzony cel tj. uzyskanie operacyjnej efektywności a w konsekwencji podniesienie wartości Firmy.

Piszząc tegoroczny list jestem pełen optymizmu. Prezentowane Państwu wyniki pozwalają wierzyć, iż najtrudniejszy okres w historii Spółki, trwający ponad dwa lata mamy już za sobą. Grupa kapitałowa jest poddawana procesowi dużej restrukturyzacji. Głęboko wierzę, że zaproponowane i wdrażane rozwiązania, szczególnie w obszarze sprzedaży przyniosą wymierne efekty. Chciałbym podkreślić, że zmiany są nieodzownym elementem rozwoju każdej firmy i dlatego też uważam, że pozwolą one Grupie Kapitałowej Projprzem S.A. jeszcze lepiej wykorzystać szanse, które daje dzisiaj coraz bardziej konkurencyjny rynek.

Grupa Kapitałowa Projprzem S.A. za 2011 rok osiągnęła zysk netto w wysokości 1.063 tys. zł. i tym samym uzyskała rentowność na poziomie 1%. Dla przypomnienia w roku 2010 zanotowaliśmy stratę w wysokości 11.306 tys. zł. Wartym podkreślenia jest fakt, że w minionym roku udało nam się zwiększyć skalę przychodów do poziomu 157.433 tys. zł. Oznacza to wzrost w stosunku do roku ubiegłego o 40%. Najwyższy udział w przychodach przypada na systemy przeładunkowe (44%), kolejne jest budownictwo przemysłowe (28%) oraz segment konstrukcji stalowych (23%).

Z zadowoleniem informuję Państwa, iż w roku 2011 zanotowaliśmy wzrost wyników finansowych we wszystkich wspomnianych powyżej obszarach działalności.

Wartość sprzedaży systemów przeładunkowych wzrosła do 69.268 tys. zł. co stanowi wzrost o 59% w stosunku do roku ubiegłego. Wynik brutto ze sprzedaży w tym segmencie ukształtował się na poziomie 21.762 tys. zł., co w porównaniu z rokiem ubiegłym daje wzrost aż o 97% przy jednoczesnym wzroście rentowności sprzedaży z 27 % do poziomu 31%. Należy uznać, iż jest to ogromny sukces Grupy. Przychody wzrastają, co oznacza dalszą ekspansję na rynkach, na których działamy jak również pozyskiwanie nowych odbiorców. Nasz atut to przede wszystkim specjalizacja produkcji, która w głównej mierze opiera się na ciągłym udoskonalaniu asortymentu i stosowaniu rozwiązań dedykowanych pod potrzeby naszych Klientów. Po stronie sprzedaży, która jest realizowana przez Spółki zależne pod marką Prom konsekwentnie przekonujemy do naszych produktów kolejnych klientów i jesteśmy obecni na coraz większej ilości rynków. Nasze doświadczenie zarówno po stronie sprzedażowej jak i po stronie produkcyjnej, przekłada się na dynamiczny wzrost tego segmentu w Grupie Projprzem S.A.

Kolejne wyniki pozwalające z nadzieją patrzeć w przyszłość to wyniki segmentu budownictwa przemysłowego. Po bardzo trudnych dwóch ostatnich latach udało się zwiększyć przychody do poziomu 44.335 tys. zł. z 30.554 tys. zł. w roku 2010 i uzyskać wynik brutto ze sprzedaży w wysokości 2.626 tys. zł. w stosunku do 1.899 tys. zł. w roku 2010. Wzrost sprzedaży był możliwy dzięki zmianom organizacyjnym w tym segmencie naszej działalności i zmianom personalnym na stanowiskach kierowniczych.

Zwiększyliśmy również o 15% przychody ze sprzedaży konstrukcji stalowych pomimo, iż rynek w 2011 roku wykazał się stagnacją w porównaniu do lat ubiegłych. Zysk brutto ze sprzedaży w tym segmencie

wynosi 7.733 tys. zł. przy rentowności 22%. Należy podkreślić, iż specjalizujemy się w wytwarzaniu konstrukcji stalowych o wysokich wymaganiach jakościowych przeznaczonych na rynki Unii Europejskiej w szczególności dla branży energetycznej i chemicznej.

Szanowni Państwo, jedynie segment działalności deweloperskiej w roku 2011 przyniósł spadek przychodów, w którym na rynku słabnącego popytu i spadku cen mieszkań koncentrowaliśmy się na wyprzedaży pozostałych zasobów z rozpoczętych inwestycji deweloperskich z poprzednich lat. W roku 2012 skoncentrujemy się na ocenie szans businessowych w tym segmencie oraz równolegle przeprowadzimy analizy efektywności różnych wariantów II etapu inwestycji mieszkaniowej Osiedla Olimpijczyków z wykorzystaniem gruntów będących w portfolio Spółki (dzielnica Fordon w Bydgoszczy). Celem analiz jest uzyskanie jak najlepszych wyników w tym obszarze działalności. Jednocześnie w 2012 zakończyliśmy proces likwidacji spółki Projprzem Bud Sp. z o.o. w likwidacji porządkując strukturę naszej Grupy.

Rok 2012 zapowiada się bardzo burzliwie ze względu na dużą dynamikę zmian na światowych rynkach finansowych i w otoczeniu makroekonomicznym w Polsce. Jednak patrząc z nadzieją w przyszłość informuję Państwa, iż w 2012 roku nasze działania będą skoncentrowane na dalszym zwiększaniu przychodów, przy jednoczesnej optymalizacji marż zysku. Głównym celem jaki postawiliśmy sobie będzie uzyskanie operacyjnej efektywności we wszystkich segmentach co oznacza dalszą przebudowę wewnętrzną Grupy.

W ramach segmentu systemów przeładunkowych planujemy dalszy rozwój geograficzny sprzedaży, przy wykorzystaniu możliwego potencjału wzrostu. Oznacza to zdobywanie nowych rynków i działalność eksportową w krajach, w których dotychczas byliśmy nieobecni lub gdzie prowadziliśmy okazjonalną działalność eksportową. Szeroka gama oferowanych produktów, wysoka jakość oraz możliwość zastosowania indywidualnych rozwiązań projektowych pod potrzeby Klienta sprawiają, iż jesteśmy atrakcyjnym dostawcą dla Klientów zorientowanych na niestandardowe rozwiązania. Potwierdzeniem dedykowanych rozwiązań dla naszych Klientów jest fakt, iż na początku 2012 roku wydzieliliśmy w naszej strukturze zespół doświadczonych osób zajmujących się wyłącznie rozwojem produktów systemów przeładunkowych. Z wielkim zadowoleniem informuję Państwa, iż wprowadzamy na rynek nowy, atrakcyjny cenowo, dok przeładunkowy Smart Bay dedykowany dla segmentu deweloperów logistycznych, z którym wiążemy nadzieje wzrostu sprzedaży w roku 2012.

Jestem przekonany, iż reorganizacja segmentu budownictwa przemysłowego z równoczesnym wzmocnieniem działań sprzedażowych w tym obszarze zakończy się sukcesem i doprowadzi do wzrostu rentowności. Jesteśmy Grupą z dużym doświadczeniem, a nasza specjalizacja i solidność pozwala odważnie stwierdzić, że warto z nami budować.

Rynek konstrukcji stalowych w Polsce i Europie jest mocno podzielony z coraz większą presją cenową, wynikającą z nadwyżki podaży nad popytem. W naszym przypadku wysoka jakość wykonywanych konstrukcji spowodowała, iż jeden z najbardziej wymagających sektorów Europy Zachodniej – energetyczny jest naszym strategicznym odbiorcą. Niestety jeden segment to za mało dla rentownej działalności naszego zakładu w Sępólnie Krajeńskim dlatego będziemy różnicować obsługiwane rynki geograficzne i segmenty przemysłu. Planujemy zwiększyć naszą aktywność sprzedażową za granicą na innych rynkach geograficznych niż Niemcy oraz rozpocząć aktywną akwizycję zleceń w Polsce, szczególnie w szeroko rozumianym segmencie energetycznym i budownictwa przemysłowego. Dokonałiśmy już zmiany organizacyjnej rozdzielania działu sprzedaży

od działu produkcji, a nowe Kierownictwo tych działów identyfikuje się z postawionymi im celami. Podstawowym celem na rok 2012 jest zwiększenie przychodów pozwalające na pełne wykorzystanie dostępnych mocy produkcyjnych i w efekcie podniesienie rentowności segmentu poprzez wykorzystanie efektu skali. Jestem przekonany, iż nasze działania sprzedażowe na rynku tzn. aktywna akwizycja inwestycji, zwiększenie efektywności ofertowania oraz wzrost wydajności i obniżenie kosztów stałych w zakładzie przyniosą dalszą poprawę wyników.

Na zakończenie chciałbym Państwa zapewnić, iż dołożę wszelkich starań, aby Grupa Kapitałowa Projprzem S.A. rozwijała się dynamicznie z korzyścią dla Akcjonariuszy, Kontrahentów i Pracowników. Jestem przekonany, iż konsekwentna realizacja strategii w roku 2012 i 2013 przełoży się na wzrost wartości Spółki w dłuższym okresie czasu.

W imieniu Zarządu Projprzem S.A.

Piotr BABST

Prezes Zarządu



PROJPRZEM[®]
SPÓŁKA AKCYJNA