



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

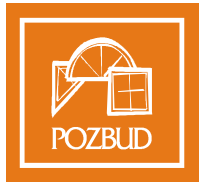
NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

POZOSTAŁE INFORMACJE DODATKOWE

- Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na tys. euro) przedstawiające dane narastająco za pełne kwartały danego i poprzedniego roku obrotowego, a w przypadku bilansu - na koniec bieżącego kwartału i koniec poprzedniego roku obrotowego (w tys. zł)

Tab. 1

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w tys. EUR	
	01.01.2011- 31.03.2011	01.01.2010- 31.03.2010	01.01.2011 31.03.2011	01.01.2010- 31.03.2010
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	12 980	12 358	3 266	3 115
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 692	1 356	426	342
III. Zysk (strata) brutto	1 688	1 484	425	374
IV. Zysk (strata) netto	1 350	1 208	340	305
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-6 424	-373	-1 616	-94
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-5 081	-2 061	-1 279	-520
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 650	24 133	1 422	6 084
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	-5 855	21 699	-1 473	5 470
IX. Aktywa, razem	125 075	123 565	31 176	31 201
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	50 593	50 433	12 611	12 735
XI. Zobowiązania długoterminowe	12 032	10 023	2 999	2 531
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	29 454	31 134	7 342	7 862
XIII. Kapitał własny	74 482	73 132	18 565	18 466
XIV. Kapitał zakładowy	23 378	23 378	5 827	5 903
XV. Liczba akcji (w szt.)	23 377 845	23 377 845	23 377 845	23 377 845
XVI. Zysk (strata) zanalizowany na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,35	0,30	0,09	0,08
XVII. Rozwodniony zysk (strata) zanalizowany na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,35	0,30	0,09	0,08
XVIII. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	3,19	3,13	0,79	0,79
XIX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	3,19	3,13	0,79	0,79
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

-
- 2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych – również wskazanie przyczyny i podstawy prawnej braku konsolidacji**

POZBUD T&R S.A. nie tworzy grupy kapitałowej oraz nie podlega konsolidacji.

- 3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności**

W I kwartale 2011 roku nie wystąpiły zmiany w strukturze POZBUD T&R S.A.

- 4. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych**

Spółka nie opublikowała prognoz wyników na rok 2011.

- 5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

Kapitał zakładowy Spółki na dzień publikacji raportu za I kwartał 2011 roku wynosi 23.377.845 zł i dzielił się na 23.377.845 akcji, którym odpowiada 27.271.845 głosów na Walnym Zgromadzeniu POZBUD T&R S.A.

Strukturę akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% w ogólnej liczbie głosów Spółki na dzień publikacji niniejszego raportu przedstawia poniższa tabela.



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

Tab. 2

Wykaz	Ilość akcji	Liczba głosów na WZA	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Roman Andrzejak	2.464.575	3.947.575	10,54%	14,47%
Tadeusz Andrzejak	2.369.100	4.316.100	10,13%	15,83%
Skarbiec TFI S.A.*	1.862.178	1.862.178	7,97%	6,83%
Aviva OFE	1.605.193	1.605.193	6,87%	5,89%
Aviva Investors Poland	1.479.782	1.479.782	6,33%	5,43%
Pionier Pekao IM S.A.	1.972.193	1.972.193	8,44%	7,23%
Pozostali akcjonariusze	11.624.824	12.088.824	49,73%	44,33%
Σ	23.377.845	27.271.845	100,00%	100,00%

*Dane na podstawie informacji zawartej w raporcie bieżącym 42/2009 z dnia 12 listopada 2009 oraz ilości akcji objętych w emisji akcji serii E.

W okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego ilość posiadanych akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta uległa następującym zmianom:

Pan Roman Andrzejak według stanu na dzień przekazania raportu za rok 2010 posiadał odpowiednio 16,96% udziału w kapitale zakładowym i 19,98% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA. Według stanu na dzień przekazania raportu za I kwartał 2011 Pan Roman Andrzejak posiada odpowiednio 10,54% udziału w kapitale zakładowym i 14,47% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA.

Pan Tadeusz Andrzejak według stanu na dzień przekazania raportu za rok 2010 posiadał odpowiednio 16,55% udziału w kapitale zakładowym i 21,33% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA. Według stanu na dzień przekazania raportu za I kwartał 2011 Pan Tadeusz Andrzejak posiada odpowiednio 10,13% udziału w kapitale zakładowym i 15,83% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA.

Dodatkowo, Pionier Investment Management S.A. w wyniku rozliczenia transakcji z dnia 24 marca 2011 roku zwiększył udział w kapitale zakładowym z 2,04% do 8,44%, a co za tym idzie udział w ogólnej liczbie głosów na WZA z 1,75% do 7,23%.



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

6. Zestawienie stanu posiadania akcji lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Stan posiadania akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące na dzień przekazania raportu za I kwartał 2011 roku przedstawia poniższa tabela.

Tab. 3

Wykaz	Ilość akcji	Liczba głosów na WZA	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Tadeusz Andrzejak	2.369.100	4.316.100	10,13%	15,83%
Roman Andrzejak	2.464.575	3.947.575	10,54%	14,47%
Wojciech Prentki	4.606	4.606	0,02%	0,02%

W okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego ilość posiadanych akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta uległa następującym zmianom:

Pan Roman Andrzejak według stanu na dzień przekazania raportu za rok 2010 posiadał odpowiednio 16,96% udziału w kapitale zakładowym i 19,98% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA. Według stanu na dzień przekazania raportu za I kwartał 2011 Pan Roman Andrzejak posiada odpowiednio 10,54% udziału w kapitale zakładowym i 14,47% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA.

Pan Tadeusz Andrzejak według stanu na dzień przekazania raportu za rok 2010 posiadał odpowiednio 16,55% udziału w kapitale zakładowym i 21,33% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA. Według stanu na dzień przekazania raportu za I kwartał 2011 Pan Tadeusz Andrzejak posiada odpowiednio 10,13% udziału w kapitale zakładowym i 15,83% udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA.

Stan posiadania akcji przez Pana Wojciecha Prentkiego w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego nie uległ zmianie.

Według informacji posiadanych przez Spółkę pozostali członkowie Rady Nadzorczej nie posiadają akcji POZBUD T&R S.A.



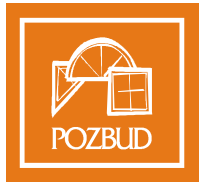
POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:
- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi, co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
 - b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego nie toczyły się żadne postępowania sądowe lub administracyjne dotyczące zobowiązań lub wierzytelności, stanowiących 10 % kapitałów własnych POZBUD T&R S.A.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji pomiędzy podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta, wraz z przedstawieniem:
- a) informacji o podmiocie, z którym została zawarta transakcja,
 - b) informacji o powiązaniach emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,
 - c) informacji o przedmiocie transakcji,
 - d) istotnych warunkach transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów,
 - e) innych informacji dotyczących tych transakcji, jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta,
 - f) wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązanymi, opisanych w ostatnim sprawozdaniu rocznym, które mogłyby mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

Spółka nie zawarła jednej lub wielu istotnych transakcji na innych warunkach niż rynkowe z podmiotem powiązanym.

- 9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem:**
- a) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,**
 - b) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,**
 - c) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,**
 - d) warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,**
 - e) charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki**

W I kwartale 2011 roku POZBUD T&R S.A. nie udzieliła poręczeń, kredytu, pożyczek oraz nie udzieliła gwarancji łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których jednorazowa lub łączna wartość stanowiłaby równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych POZBUD T&R S.A.

- 10. Inne informacje, które w ocenie emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta**

W I kwartale 2011 Spółka zakupiła za kwotę 2,9 mln PLN nieruchomość w Toruniu, co zostało szerzej opisane w punkcie 3 Informacji dodatkowej do sprawozdania finansowego za I kwartał 2011.

1.139 tys. PLN ceny zostało zapłacone przelewem środków pieniężnych i wykazane w rachunku przepływów pieniężnych w pozycji wydatki inwestycyjne.

Pozostała do zapłaty cena - w wysokości 1.761 tys. PLN – została zapłacona w formie cesji wierzytelności. W związku z tym, zgodnie z obowiązującymi przepisami rachunkowości, ta część zapłaty nie mogła być wykazana w rachunku przepływów pieniężnych jako wydatek inwestycyjny, co wpłynęło ujemnie na wynik przepływów pieniężnych z działalności operacyjnej.

- 11. Wskazanie czynników, które w ocenie POZBUD T&R S.A. będą miały wpływ na osiągnięte przez nią wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału**

Wśród czynników mogących mieć wpływ na wyniki Spółki w perspektywie kolejnego kwartału są:



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII
Wydział Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
23 377 845,00 PLN wpłacony w całości

-
- a. Konsekwentny rozwój eksportu, co przełoży się na wzrost przychodów o wysokiej rentowności ,
 - b. Niestabilny kurs złotego względem euro i dolara, co może mieć wpływ na koszt pozyskania surowców i materiałów i związaną z tym rentowność sprzedaży,
 - c. Dalsza poprawa jakości oferowanych produktów, dzięki współpracy z partnerami o ogólnoświatowej renomie w zakresie stosowania nowoczesnych, innowacyjnych rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - d. Rozbudowa sieci sprzedaży w kraju, poprzez podpisywanie nowych umów dealerskich, przeprowadzanie szkoleń dla dealerów, prowadzenie akcji promujących produkty Spółki,
 - e. Rozpoczęcie sprzedaży nowego produktu – drzwi wewnętrznych, co będzie miało wpływ na wysokość przychodów jak i rentowność Spółki,
 - f. Dalsze negocjacje, które mogą doprowadzić do akwizycji podmiotu z branży.