

Kraków, dnia 22 kwietnia 2011 roku

Szanowni Państwo,

W imieniu Zarządu Spółki Jupiter Narodowy Fundusz Inwestycyjny S.A. przekazuję Państwu Sprawozdanie prezentujące rezultaty działalności Funduszu w 2010 roku.

W minionym roku Spółka kontynuowała realizację długoterminowej strategii przyjętej w marcu 2009 roku, mającej na celu przebudowę portfela inwestycyjnego oraz zwiększenie udziału w portfelu inwestycji w projekty deweloperskie i restrukturyzacyjne.

Fundusz oraz jego spółka zależna KCI Krowodrza Sp. z o.o. w sposób istotny angażowały się kapitałowo w nowe inwestycje, zmierzające do zwiększenia skali inwestycji Grupy w sektorze nieruchomości, czego wyrazem jest pojawienie się w I kwartale 2010 roku w składzie Grupy Jupiter NFI spółki KCI Centrum Zabłocie Sp. z o.o. oraz, już po dniu bilansowym, spółki KCI Park Technologiczny Rybitwy Sp. z o.o.

W trakcie roku obrotowego Fundusz zwiększał zaangażowanie w spółce KCI S.A. [dawniej Ponar S.A.], która w tym czasie ulegała znacznym przeobrażeniom, sprzedając zorganizowaną część przedsiębiorstwa obejmującą dotychczasową podstawową działalność i zmieniając profil działalności na działalność w obszarze nieruchomości. Zdarzenia te, były niezbędnym etapem w procesie restrukturyzacji Spółki i zmierzają do realizacji celu biznesowego Funduszu związanego z tą inwestycją.

Zostały sprzedane niektóre pakiety akcji z posiadanego portfela inwestycyjnego, w tym akcji podmiotów, które ze względu na przynależność branżową nie spełniają założeń Funduszu, między innymi został zbyty pakiet akcji spółki Energopol-Południe S.A. oraz kilka pakietów mniejszościowych.

Naszym zamiarem na najbliższy rok jest kontynuacja realizacji przyjętej strategii. Inwestycje Funduszu nadal będą koncentrowały się przede wszystkim w dwóch głównych obszarach będących przedmiotem szczególnego zainteresowania Funduszu: projektów nieruchomościowych oraz projektów restrukturyzacyjnych. Mamy nadzieję, że podejmowane przez Spółkę działania przyczynią się do maksymalizacji wartości dla akcjonariuszy, która jest głównym celem realizowanej strategii.

Z wyrazami szacunku,

Dariusz Leśniak
Prezes Zarządu Jupiter NFI S.A.