



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
[www.pozbud.pl](http://www.pozbud.pl)

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

## INFORMACJA DODATKOWA

### 1. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

Raport półroczny POZBUD T&R S.A. za I półrocze 2009 roku podlegał przeglądowi przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych.

Skrócone sprawozdanie finansowe obejmujące okres od 01 stycznia 2009 do 30 czerwca 2009 oraz dane porównawcze za okres od 01 stycznia 2008 do 30 czerwca 2008 zostało sporządzone w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów:

- Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o Rachunkowości (Dz. U. z 2002 roku, Nr 76 poz. 694 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Finansów z 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 roku Nr 33 poz. 259),
- Rozporządzenia Ministra Finansów z 18 października 2005 roku w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości (Dz. U. z 2005 roku Nr 209 poz. 1743 wraz ze zmianami, ost. zm. Dz. U. z 2009 roku Nr 33 poz. 260)

oraz przyjętej polityki rachunkowości Spółki. W okresie objętym sprawozdaniem Spółka nie zmieniała zasad rachunkowości oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego.

Przyjęte zasady rachunkowości stosowane są w sposób ciągły, z dokonaniem w kolejnych okresach sprawozdawczych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, wyceny aktywów i pasywów, w tym także dokonywaniem odpisów amortyzacyjnych i umorzeniowych, ustalaniem wyniku finansowego i sporządzaniem sprawozdań finansowych tak, aby w kolejnych okresach sprawozdawczych informacje z nich wynikające były porównywalne. Zasady rachunkowości i metody wyceny przedstawiają się następująco:

#### *Rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne*

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się wg ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, a także kosztu modernizacji, rozbudowy, adaptacji itp. w zakresie istniejących obiektów, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości (odpisy aktualizujące). Odpisy aktualizujące, dotyczące środków trwałych, których wycena jest aktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny; ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości składników środków trwałych



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
**www.pozbud.pl**

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

**18 377 845,00 PLN wpłacony w całości**

oraz wartości niematerialnych i prawnych, równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu do pozostałych przychodów operacyjnych.

Amortyzacja dokonywana jest metodą liniową z wykorzystaniem stawek dostosowanych do okresu ekonomicznej użyteczności.

Środki trwałe w budowie, grunty i dzieła sztuki nie są amortyzowane.

Wartości niematerialne i prawne (z wyjątkiem oprogramowania i licencji na oprogramowanie o wartości wyższej niż 3.500,00 zł) amortyzowane są wg stawki 20%. Oprogramowanie oraz licencje na oprogramowanie o wartości powyżej 3.500,00 zł amortyzowane jest stawką 50% rocznie.

Oprogramowanie oraz licencje na oprogramowanie o wartości do 3.500,00 zł amortyzowane jest jednorazowo (w 100%) w miesiącu wydania do użytkowania.

### *Aktywa finansowe*

Inwestycje długoterminowe wycenia się według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości inwestycji obciąża koszty finansowe, nieuznawane w momencie odpisania za koszt uzyskania przychodu. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość inwestycji i podlega zaliczeniu do przychodów finansowych niepodlegających opodatkowaniu.

Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu wyceniane są w cenach nabycia lub zakupu. Różnice między ceną nabycia lub zakupu a ceną sprzedaży netto księgowane są w ciężar kosztów finansowych. Ewentualny późniejszy wzrost cen papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu powoduje przywrócenie ich wartości do ceny nabycia lub zakupu i jest uznawany za przychód finansowy.

Dłużne papiery wartościowe wyceniane są na dzień bilansowy w cenach sprzedaży. Różnice między ceną nabycia a aktualną ceną sprzedaży zaliczane są do przychodów lub kosztów finansowych.

Rozchód krótkoterminowych papierów wartościowych odbywa się wg metody „FIFO” (pierwsze weszło – pierwsze wyszło).

### *Zapasy*

Materiały – wycenia się wg ceny zakupu. Stan zapasów na dzień bilansowy, ustala się w drodze spisu z natury. Zapasy aktywowane obejmują surowce, okucia, szkło, farby i lakiery przeznaczone na potrzeby produkcji. Koszty zakupu są nieistotne.

Produkcja niezakończona – wycenia się w koszcie materiałów bezpośrednich wycenionych wg ceny zakupu.

Wyroby gotowe – wycenia się wg kosztu wytworzenia ustalonego na podstawie poniesionych kosztów bezpośrednich (materiały i robocizna) oraz pośrednich (wydziałowych) skalkulowanych w następujący sposób:

- materiały bezpośrednie ustalone na podstawie skalkulowanego zużycia surowców, materiałów i okuć wycenionych wg ceny zakupu,
- robocizna bezpośrednia – wyliczone wskaźnikiem narzutu kosztów wynagrodzeń z narzutami (składki ubezpieczenia społecznego) pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy produkcji do kosztów materiałów bezpośrednich,
- koszty wydziałowe - wyliczone wskaźnikiem narzutu kosztów wydziałowych do kosztów robocizny bezpośredniej.



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
**www.pozbud.pl**

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

**18 377 845,00 PLN wpłacony w całości**

Do wyceny wartości materiałów nie dolicza się kosztów zakupu, które w przypadku poniesienia zalicza się bezpośrednio w koszty.

### *Należności*

Należności wykazywane są w bilansie w wartości netto (tj. pomniejszone są o odpisy aktualizujące).

Należności są wyceniane w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Podlegają one aktualizacji wyceny poprzez tworzenie odpisów do wysokości niepokrytej gwarancją lub innym zabezpieczeniem. Wysokość odpisów aktualizujących uzależniona jest od stopnia ryzyka, jakie wiąże się z ogólnym poziomem należności w Spółce.

W odniesieniu do poszczególnych wierzytelności i w pełnej wysokości tych wierzytelności, tworzone są odpisy aktualizujące wartość należności od dłużników postawionych w stan upadłości lub likwidacji. Odpisy te odnoszone są w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych i zgodnie z przepisami podatkowymi – są uznawane za koszt uzyskania przychodu.

Zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny, na pozostałe należności handlowe Spółka tworzy dodatkowy odpis w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych.

### *Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów*

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych. Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczania jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

### *Kapitał własny*

Kapitał podstawowy wykazywany jest w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.

Pozostałe kapitały wykazywane są w wartości nominalnej wynikającej z podjętych uchwał o ich utworzeniu.

### *Rezerwy na zobowiązania*

Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

### *Zobowiązania*

Zobowiązania są wykazywane w kwocie wymagającej zapłaty.

### *Bierne rozliczenia międzyokresowe*

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

### *Podatek dochodowy odroczony*

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, tworzona jest rezerwa i ustalone aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
**www.pozbud.pl**

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

**18 377 845,00 PLN wpłacony w całości**

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, tj. różnic, które spowodują zwiększenie lub zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

### *Wynik finansowy*

Na wynik finansowy netto składa się: wynik na sprzedaży, wynik na pozostałej działalności operacyjnej, wynik z działalności finansowej, wynik na operacjach nadzwyczajnych oraz obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego brutto. Spółka stosuje wariant kalkulacyjny rachunku zysków i strat.

Przychodem ze sprzedaży produktów, tj. wyrobów gotowych i usług jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów odbiorcy lub odebranie przez niego usługi.

W przypadku Spółki do przychodów ze sprzedaży produktów zalicza się przede wszystkim obejmują przychody ze sprzedaży głównie wyprodukowanej przez Spółkę stolarki otworowej oraz usług jej montażu.

Przychodem ze sprzedaży towarów i materiałów jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów i materiałów odbiorcy.

Wartością sprzedanych towarów i materiałów jest ich cena nabycia lub koszt wytworzenia współmierne do przychodów ze sprzedaży z tego tytułu.

Pozostałe przychody i koszty operacyjne są to koszty i przychody związane ze zbyciem rzeczowych składników majątku trwałego, zawiązywaniem i rozwiązywaniem rezerw oraz niezwiązane bezpośrednio z działalnością podstawową, a mające wpływ na wynik finansowy.

Przychody finansowe są to należne przychody z operacji finansowych, natomiast koszty finansowe są to poniesione koszty operacji finansowych. W Spółce głównie do przychodów finansowych zalicza się uzyskane odsetki od lokat bankowych, a do kosztów finansowych głównie zalicza się odsetki od kredytów i pożyczek.

Wynik zdarzeń nadzwyczajnych stanowi różnicę między zrealizowanymi zyskami nadzwyczajnymi a poniesionymi stratami wynikającymi ze zdarzeń losowych.



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
[www.pozbud.pl](http://www.pozbud.pl)

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

## 2. Istotne zmiany wielkości szacunkowych, w tym informacje o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów

a. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

| Cel utworzenia rezerwy                           | Stan na początek roku obrotowego | Zwiększenia | Wykorzystanie | Rozwiązanie | Stan na 30.06.2009 |
|--------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|---------------|-------------|--------------------|
| Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 32.313,00                        | 45.029,00   | 0,00          | 0,00        | 77.342,00          |
| Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego  | 116.059,00                       | 0,00        | 0,00          | 87.226      | 28.833,00          |
| Rezerwa na badanie sprawozdania finansowego      | 0,00                             | 10.000,00   | 0,00          | 0,00        | 10.000,00          |
| Rezerwa na świadczenia emerytalne                | 0,00                             | 33.053,00   | 0,00          | 0,00        | 33.053,00          |
| Inne rezerwy                                     | 0,00                             | 14.600,00   | 0,00          | 0,00        | 14.600,00          |

b. Odpisy aktualizujące wartość składników aktywów

| Składniki aktywów                                                  | Stan na początek roku obrotowego | Zwiększenia | Wykorzystanie | Rozwiązanie | Stan na 30.06.2009 |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|---------------|-------------|--------------------|
| Należności z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty do 12 miesięcy | 104.063,74                       | 73.466,30   | 0,00          | 8.728,44    | 168.801,60         |

## 3. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie I półrocza 2009 r. w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku obrotowego nastąpił wzrost przychodów i zysków Spółki.

- Przychody netto w okresie I półrocza 2009 r. – 20.414 tys. zł. (I półrocze 2008 r. – 14.372 tys. zł.)
- Zysk z działalności operacyjnej w okresie I półrocza 2009 r. – 3.548 tys. zł. (I półrocza 2008 r. – 2.874 tys. zł.)



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
**www.pozbud.pl**

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

**18 377 845,00 PLN wpłacony w całości**

- Zysk netto w okresie I półrocza 2009 r. – 2.821 tys. zł. (I półrocza 2008 r. – 2.301 tys. zł.)

Pomimo niesprzyjających warunków atmosferycznych (przez długi okres utrzymywała się temperatura uniemożliwiająca prowadzenie prac montażowych) jak również widocznego spowolnienia gospodarczego wartość przychodów netto ze sprzedaży w okresie I półrocza 2009 r. była wyższa o 42,0% w stosunku do przychodów uzyskanych w analogicznym okresie 2008 r. Zysk z działalności operacyjnej wypracowany w I półroczu 2009 r. był wyższy o 23,5% od wyniku z roku poprzedniego, a zysk netto wyniósł 122,6% wartości zysku netto wypracowanego w okresie I półrocza 2008r.

Wzrost przychodów ze sprzedaży w I półroczu 2009 r. był generowany przez rosnące zamówienia na stolarkę otworową ze strony odbiorców instytucjonalnych oraz wzrost przychodów z działalności budowlanej realizowanej przez Spółkę w konsorcjach.

W I półroczu 2009 r. przychody ze sprzedaży stolarki otworowej wraz montażem wyniosły 14.049 tys. zł, co stanowi 68,8% w przychodach ze sprzedaży ogółem, podczas gdy w analogicznym okresie przychody ze sprzedaży usług budowlanych wyniosły 6.365 tys. zł, co stanowi 31,2% w przychodach ze sprzedaży ogółem.

Spadek rentowności operacyjnej w I półroczu 2009 r. wynika z wyższego udziału przychodów z działalności budowlanej, charakteryzujących się niższym poziomem realizowanych marż w przychodach ogółem osiągniętych przez Spółkę.

W okresie I półrocza 2009 roku Spółka zawarła następujące umowy znaczące m.in. na dostawę i montaż stolarki otworowej:

- a. *W raporcie bieżącym nr 13/2009* Spółka informowała o zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjnych POL-AQUA S.A. z siedzibą w Piasecznie. Przedmiotem umowy była kompleksowa dostawa i montaż stolarki okiennej, drzwiowej i fasady drewnianej w ramach zadania "Budowa budynku mieszkalnego przy ul. Górskiego 6 w Warszawie". Wartość zawartej umowy wyniosła 2.500.000,00 złotych netto.
- b. *W raportach bieżących nr 16/2009 i nr 33/2009* Spółka informowała, iż podpisała umowę z HYDROBUDOWĄ 9 Przedsiębiorstwem Inżynieryjno - Budowlanym Spółka Akcyjna z siedzibą w Wysogotowie. Przedmiotem umowy było kompleksowe wykonanie, dostawa i montaż ślusarki aluminiowej, stalowej oraz okładziny elewacyjnej przez POZBUD T&R S.A. w ramach inwestycji prowadzonej pod nazwą: „Budowa budynku biurowo-usługowego z podziemnymi parkingami przy ulicy Góreckiej 1 w Poznaniu”. Wartość zawartej umowy wyniosła 13.400.000,00 złotych netto. Podwykonawcą POZBUD T&R S.A. będzie OPAL Ryszard Szulc, Wacław Olejniczak Spółka Jawna z siedzibą w Grodzisku Wlkp. o czym Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 20/2009.
- c. *W raporcie bieżącym nr 21/2009* Zarząd POZBUD T&R S.A. poinformował o zawarciu trzech umów znaczących z PIECOBIOGAZ S.A. z siedzibą w Poznaniu. Przedmiotem pierwszej umowy było wykonanie na rzecz PIECOBIOGAZ S.A. stolarki otworowej zabytkowej wraz z odtworzeniem stanu pierwotnego łukowej stolarki, w inwestycji prowadzonej w budynkach objętych ochroną konserwatorską w Grudziądzu przy ul. Legionów. Wartość zawartej umowy wyniosła netto 7.800.000,00 złotych.



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
**www.pozbud.pl**

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**

KRS: **0000284164**

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

**18 377 845,00 PLN wpłacony w całości**

*Przedmiotem drugiej umowy było wykonanie na rzecz PIECOBIOGAZ S.A. robót budowlanych wraz z wykonaniem stolarki otworowej oraz przeszkleń ogrodu zimowego w siedzibie PIECOBIOGAZ w Poznaniu przy Truskawieckiej 11. Wartość zawartej umowy wyniosła netto 6.000.000,00 złotych.*

*Przedmiotem trzeciej umowy było wykonanie przez PIECOBIOGAZ S.A. na rzecz POZBUD T&R S.A. robót budowlanych w oddziale Spółki w Słonawach, polegających na rozbiórce starej hali magazynowej, budowie nowej hali produkcyjnej przeznaczonej pod produkcję drzwi wewnętrznych, opracowaniu dokumentacji techniczno-projektowej wymaganej do uzyskania stosownych pozwoleń określonych prawem budowlanym oraz kompletnej dokumentacji powykonawczej. Wartość zawartej umowy wyniosła netto 5.000.000,00 złotych.*

Spółka poinformowała raportem bieżącym nr 29/2009, że w dniu 26 maja 2009 r. nastąpiło uruchomienie linii technologicznej WEINIG w zakładzie produkcyjnym w Słonawach. Uruchomienie nowej linii technologicznej w istotny sposób zwiększyło moce produkcyjne Spółki. Zakup i uruchomienie linii technologicznej WEINIG było realizacją celu publicznej emisji akcji serii D, przeprowadzonej w 2008 r. (priorytet nr 1), jak również główną pozycją programu inwestycyjnego objętego wnioskiem o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach działania 4.4 Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka. Nowa linia produkcyjna jest pierwszą taką linią w Polsce i jedną z dziesięciu w Europie.

Spółka ubiegała się w procedurze odwoławczej o dofinansowanie z funduszy unijnych. W wyniku odwołania Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości umieściła wniosek spółki POZBUD T&R S.A. o dofinansowanie na liście wniosków rekomendowanych do wsparcia w ramach I rundy dla działania 4.4. Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka. Wnioskowane przez POZBUD T&R S.A. dofinansowanie wynosi 60 % kosztów projektu, to jest 6,2 mln zł (całkowita wartość nakładów inwestycyjnych związanych z realizacją rzeczzonego projektu wynosi 12,4 mln zł, w tym wydatki kwalifikowane 10,3 mln zł). Projekt objęty dofinansowaniem to wdrożenie innowacyjnej technologii produkcji okien w zakładzie w Słonawach. Emitent szacuje, że inwestycja na dzień dzisiejszy jest zrealizowana w ponad 90%, a jej dotychczasowe sfinansowanie nastąpiło ze środków pozyskanych z emisji publicznej akcji serii D oraz ze środków własnych. Spółka oczekuje na podpisanie umowy z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości.

Spółka wprowadziła na rynek nowe okno drewniane EXTERM, przełomowe pod względem trwałości i energooszczędności, o charakterystyce odpowiadającej wymogom budownictwa pasywnego, które dzięki wysokiej izolacyjności przegród może być ogrzewany przez źródła ciepła wcześniej pomijane tj. światło słoneczne i promieniowanie ciepłe urządzeń domowych i mieszkańców. Parametry okna drewnianego EXTERM zostały potwierdzone wynikami badań przeprowadzonych przez Laboratorium Techniki Budowlanej.

Produkcja okna drewnianego EXTERM realizowana jest przy wykorzystaniu linii Weinig w zakładzie produkcyjnym w Słonawach.

W związku z uruchomieniem produkcji na linii technologicznej WEINIG, która umożliwia uzyskanie wysokiej i powtarzalnej jakości wyrobów oraz zabezpiecza moce produkcyjne w kontekście terminowej realizacji rosnącego wolumenu kontraktów, Spółka utworzyła Dział Eksportu.

Obecnie Spółka rozpoznaje możliwości i warunki obsługi kontraktów handlowych dla odbiorców z krajów Unii Europejskiej.



**POZBUD T&R S.A.**  
ul. Przemysłowa 8  
62-031 Luboń  
tel./fax +48 61 8994099  
fax +48 61 8102192  
[www.pozbud.pl](http://www.pozbud.pl)

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

**18 377 845,00 PLN wpłacony w całości**

#### **4. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe**

W okresie objętym raportem nie wystąpiły czynniki o nietypowym charakterze, mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

#### **5. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie**

Charakterystyczną cechą profilu działalności spółek branży budowlanej jest sezonowość wynikająca z warunków pogodowych. Pierwszy kwartał roku z uwagi na okres zimowy i warunki pogodowe z reguły jest okresem obniżenia zapotrzebowania na stolarkę otworową. Spółka pomimo tego zanotowała w I półroczu 2009 r. wzrost przychodów w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego o 42,0%.

#### **6. Informację dotyczącą emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych**

W okresie I półroczu 2009 roku Spółka nie dokonywała emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

#### **7. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane**

W I półroczu Spółka nie wypłaciła ani nie zadeklarowała wypłacenia dywidendy.

#### **8. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone półroczne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta**

Po dniu bilansowym nie wystąpiły zdarzenia, które mogłyby znacząco wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki.

#### **9. Informację dotyczącą zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego**

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego nie wystąpiły zobowiązania warunkowe ani aktywa warunkowe.