

INFORMACJA DODATKOWA DO RAPORTU ZA IV KWARTAŁ 2008 r.

I. Zasady sporządzenia raportu za IV kwartał 2008 roku.

1. Sprawozdanie finansowe Grupa Kościuszko „Polskie Jadło” S.A. zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. nr 74, poz. 694 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. nr 209, poz. 1744).

Przy sporządzaniu sprawozdania przyjęto metody i zasady rachunkowości zgodne z polityką rachunkowości obowiązującą w Spółce. Nie uległy one zmianie w stosunku do metod i zasad rachunkowości zastosowanych przy sporządzaniu raportu za poprzedni okres sprawozdawczy, czyli za okres od 01.01.2008 do 30.09.2008.

Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego. W okresie objętym sprawozdaniem nie doszło do połączenia spółek. Kwartałne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.

Stosowane metody i zasady rachunkowości.

Spółka stosuje w szczególności zaprezentowane poniżej metody i zasady wyceny aktywów i pasywów:

a) Środki trwałe :

- obejmują rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, nie zakwalifikowane do inwestycji zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 17 ustawy, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki,
- wartość początkową środków trwałych stanowi cena ich nabycia lub koszt wytworzenia pomniejszony o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe dokonywane w celu uwzględnienia utraty ich wartości, na skutek używania lub upływu czasu,
- środki trwałe umarżane są według metody liniowej począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji według następujących stawek:

- | | |
|--|-----------|
| a) dla środków trwałych ujętych w grupie 1 | 10% |
| b) dla środków trwałych ujętych w grupie 4 | 10% - 30% |



c) dla środków trwałych ujętych w grupie 5	14 %
d) dla środków trwałych ujętych w grupie 6	10 % - 20 %
e) dla środków trwałych ujętych w grupie 7	14 % - 20%
f) dla środków trwałych ujętych w grupie 8	10 % - 20 %

– środki trwałe o wartości od 1 500 zł do 3 500 zł w zależności od oceny Komisji mogą być odpisane jednorazowo w koszty w momencie przekazania do użytkowania.

b) Wartości niematerialne i prawne:

- obejmują nabyte przez jednostkę, zaliczone do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, prawa do wynalazków, know-how, nabytą wartość firmy, koszty zakończonych prac rozwojowych,
- wartość początkową wartości niematerialnych i prawnych stanowi cena ich nabycia lub koszt wytworzenia pomniejszony o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe dokonywane w celu uwzględnienia utraty ich wartości, na skutek używania lub upływu czasu.

Stawki amortyzacji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych dobierane są indywidualnie przez Komisję, która merytorycznie ocenia okres ich użytkowania.

Dopuszcza się dwutorowość amortyzacji, tj. oddzielna dla celów bilansowych i podatkowych.

c) Udziały w jednostkach podporządkowanych i inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według ceny nabycia, pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

d) Rzeczowe aktywa obrotowe :

- ujmowane są wartościowo, dla każdego składnika ujmuje się obroty i stany w jednostkach pieniężnych
- wycena towarów lub materiałów dokonywana jest w cenach zakupu,

e) Należności i zobowiązania, w tym również z tytułu pożyczek wykazuje się na dzień ich powstania - w ciągu roku - według wartości nominalnej. Natomiast wycenia się je nie rzadziej niż na dzień bilansowy w sposób określony w art. 28 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy, a mianowicie:

- należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem ostrożności,



– zobowiązań - w kwocie wymagającej zapłaty.

f) *Środki pieniężne* w bilansie obejmują środki pieniężne w kasie, na rachunkach oraz depozyty krótkoterminowe. Aktywa i zobowiązania w walucie obcej są na dzień bilansowy przeszacowywane według średniego kursu NBP na ten dzień. Wynikające z wyceny na dzień bilansowy nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi, zaliczane są do kosztów finansowych, natomiast nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi, zaliczane są do przychodów finansowych.

g) *Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów obejmują:*

– opłacona z góry prenumerata czasopism i innych fachowych publikacji na potrzeby związane z działalnością jednostki,

– koszty poniesione z tytułu ubezpieczeń majątkowych i osobowych za przyszłe okresy sprawozdawcze,

h) *Kapitał zakładowy (podstawowy)* wykazuje się według wartości nominalnej akcji.

i) *Rezerwy* tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować. Szczególną odmianę zobowiązań stanowią bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów określone w art. 39 ust. 2 ustawy, a mianowicie są to zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy, wynikające w szczególności ze świadczeń wykonanych na rzecz jednostki przez kontrahentów, których kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny.

j) *Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego* ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

k) *Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego* tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości. Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

l) *Rozliczenia międzyokresowe przychodów*, dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności określonej w art. 7 - stosownie do art. 41 ustawy o rachunkowości - obejmują w szczególności równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

m) *Umowy leasingu*, które spełniają warunki zawarte w art. 3 pkt 4 ustawy o rachunkowości, są klasyfikowane jako leasing finansowy i podlegają aktywowaniu w bilansie. Opłaty leasingowe są



rozdzielane pomiędzy koszty finansowe i spłatę rat kapitałowych. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w rachunku zysków i strat. Używane na podstawie umów leasingu finansowego środki trwałe podlegają amortyzacji według zasad używanych do własnych składników majątku. Umowy leasingowe, które nie spełniają warunków zawartych w art. 3 pkt 4 ustawy o rachunkowości, klasyfikowane są jako umowy leasingu operacyjnego. Opłaty leasingowe z tytułu leasingu operacyjnego odpisywane są w koszty rachunku zysków i strat przez okres trwania leasingu.

n) *Wynik finansowy netto* składa się z:

- A) wyniku działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych,
- B) wyniku operacji finansowych,
- C) wyniku operacji nadzwyczajnych,
- D) obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego, którego podatnikiem jest jednostka, i płatności z nim zrównanych, na podstawie odrębnych przepisów (w tym podatek odroczony).

o) *Rachunek przepływów pieniężnych*

Spółka sporządza rachunek przepływów pieniężnych według metody pośredniej, w podziale na działalność operacyjną, inwestycyjną i finansową.

2. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.

Zmiana stanu rezerw (w tys. zł)

	Stan na 30.09.2008	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na 31.12.2008
1. Z tytułu odroczonego podatku dochodowego	40	89			129
2. Na świadczenia pracownicze, w tym:	7	1			8
a) długoterminowa	7	1			8
b) krótkoterminowa	-				-
3. Pozostałe rezerwy, w tym:	10	111	1		120
a) długoterminowe, w tym:	-				-
- ...	-				-
b) krótkoterminowa, w tym:	10	111	1		120
- na spodziewane koszty	-	30			30
- na badanie bilansu	10		1		9
- na urlopy	-	81			81
Razem	57	201	1		257



Odpisy aktualizujące wartość aktywów (w tys. zł)

	Stan na 30.09.2008	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na 31.12.2008
Wartości niematerialne i prawne					
Rzeczowe aktywa trwałe					
Należności długoterminowe					
Inwestycje długoterminowe					
Zapasy					
Należności krótkoterminowe	266	16			282
Inne					
Razem	266	16	–	–	282

Zmiana aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego (w tys. zł)

	Stan na 30.09.2008	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2008
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	96	131		227

3. Metoda przeliczania wybranych pozycji rachunku wyników i bilansu na euro.

Wybrane pozycje aktywów i pasywów zaprezentowane w sprawozdaniu przeliczono na euro według wybranego średniego kursu ustalonego przez NBP obowiązującego na dzień 31.12.2008 r. Wybrane pozycje rachunku wyników oraz rachunku przepływów pieniężnych zaprezentowane w sprawozdaniu przeliczono na euro według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez NBP na ostatni dzień każdego z dwunastu miesięcy roku 2008.

Wybrane pozycje aktywów i pasywów dla okresu porównywalnego przeliczono na euro według kursu średniego ustalonego przez NBP obowiązującego na dzień 31.12.2007 r. Wybrane pozycje rachunku wyników oraz rachunku przepływów pieniężnych dla okresu porównywalnego przeliczono na euro według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez NBP na ostatni dzień każdego z dwunastu miesięcy roku 2007.



Do wyceny zastosowano niżej podane kursy PLN/EUR.

Okres obrotowy	Średni kurs w okresie	Kurs na ostatni dzień okresu
01.01.-31.12.2008	3,5321	4,1724
01.01.-31.12.2007	3,6131	3,5820

II. Istotne dokonania lub niepowodzenia Spółki w IV kwartale 2008 roku wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

Grupa Kościuszko „Polskie Jadło” S.A. rozpoczęła w III kwartale proces rozwoju miejsc obsługi podróżnych pod postacią karczm przydrożnych. W związku z tym faktem dnia 21 sierpnia 2008 roku Spółka zakupiła nieruchomość inwestycyjną położoną w miejscowości Kolonia Poczesna, a dnia 27 sierpnia 2008 kolejny teren inwestycyjny zabudowany budynkiem o powierzchni 1200 metrów kwadratowych w miejscowości Czechowice-Dziedzice na trasie szybkiego ruchu Katowice - Bielsko-Biała. Całkowita wartość zakupu tych nieruchomości wyniosła 4.544.000 złotych. W IV kwartale 2008 roku w obiektach tych trwały intensywne prace inwestycyjne i modernizacyjne, a całkowita kwota poniesionych nakładów wyniosła 9 470 000 złotych netto. Prace inwestycyjne zakończyły się z końcem grudnia 2008, zgodnie z umowami wykonawstwa inwestycji i w tym też miesiącu dokonany został rozruch technologiczny części gastronomicznych obu placówek. Działalność eventową rozpoczęto w grudniu 2008, a pełną obsługę podróżnych karczmy rozpoczną od lutego 2009 roku. Wartość tych stylizowanych na młyn wodny obiektów oszacowana została na kwotę ok. 15 milionów złotych - 5.079.000 w Kolonii Poczesnej i 9.931.000 złotych w Czechowicach Dziedzicach, gdzie Spółka, oprócz działalności gastronomicznej i organizacji imprez okolicznościowych, zamierza prowadzić działalność hotelarską.

Prace realizowane w obu lokalizacjach finansowane były częściowo ze środków własnych Spółki, a częściowo z kredytów inwestycyjnych. Proces oceny zdolności kredytowych był długotrwały i wnikliwy w związku z zaistniałą sytuacją na rynkach finansowych, jednak Spółka podpisała w ostatnim miesiącu IV kwartału umowy kredytowe z Deutsche Bank PBC S.A. na dwa kredyty nieodnawialne z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji w Poczesnej i Czechowicach Dziedzicach. Podpisane umowy kredytowe opiewają na kwoty odpowiednio 2 600 000 złotych w Poczesnej i 4 100 000 złotych w Czechowicach Dziedzicach natomiast wykorzystane w ostatnim kwartale wartości kredytów wyniosły łącznie 1 741 000 złotych.

Oprócz finansowania działań inwestycyjnych Spółka pozyskała również kredyt nieodnawialny obrotowy na kwotę 1 700 000 złotych oraz kredyt w rachunku bieżącym na kwotę 500 000 złotych jako zabezpieczenie środków na finansowanie działalności bieżącej i uzupełnienie środków obrotowych Spółki. Umowy kredytowe zostały podpisane 3 grudnia 2008 r. z Deutsche Bank PBC SA.



IV kwartał 2008 roku był okresem zdecydowanie trudniejszym od pozostałych miesięcy tego roku, ze względu na sytuację panującą na rynkach finansowych i związane z nią zachwiania stabilności gospodarczej w Polsce. W odpowiedzi na sygnały spowolnienia gospodarczego Grupa powzięła kolejne kroki związane z rozbudową karty menu w segmencie sieci Lanczowisko, polegające na dostosowaniu oferty do aktualnej sytuacji na rynku poprzez wprowadzenie całego szeregu tańszych dań. W listopadzie 2008 roku Spółka zdecydowała o uruchomieniu małych jednostek gastronomicznych w grupie Lanczowisko z przeznaczeniem lokalizacyjnym osiedlowym, których podstawowym menu jest wybór wielu rodzajów pierogów z różnych kuchni świata pochodzących z własnej wytwórni. Pierwsza taka placówka (Lanczowisko – pierogarnia) rozpoczęła swoją działalność 15 grudnia 2008 roku na podstawie pilotażowej umowy operatorskiej w ramach franszyzy własnościowej. Rozwój całej sieci uzależniony jest od wyników sprzedażowych, a pierwsze prawie dwa miesiące działalności tej placówki pokazują, że jest to projekt o niskich nakładach inwestycyjnych i wysokiej rentowności dzięki czemu może w obliczu spowolnienia gospodarczego, okazać się doskonałym dopełnieniem podstawowej działalności Spółki.

III. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W okresie objętym raportem nastąpiło załamanie na światowych rynkach finansowych, które miało bezpośredni wpływ na sytuację ekonomiczną – gospodarczą kraju oraz na działanie systemu bankowego w Polsce. W III kwartale 2008 roku Grupa rozpoczęła intensywne procesy inwestycyjne, których rezultatem są dwie karczmy Polskie Jadło „Gościńiec” w Poczesnej i w Czechowicach Dziedzicach. Inwestycje te częściowo miały być finansowane środkami pozyskanymi z kredytów inwestycyjnych. IV kwartał 2008 roku był jednakże okresem niestabilnym i czasem zastrzonej polityki oceny wiarygodności kredytowej potencjalnych klientów stosowanej przez banki. W związku z tym faktem, w ramach procesu oceny zdolności kredytowej, Grupa poddana została gruntownej analizie finansowej przez banki, które wystąpiły z ofertą na finansowanie realizowanych inwestycji. Po długotrwałym procesie badania wiarygodność Spółki została oceniona wysoko, co zaowocowało przyznaniem jej kredytów inwestycyjnych w wysokości wnioskowanej 6 700 000 złotych i mimo oczekiwania na finansowanie kredytem swoich prac, Spółka zrealizowała wszystkie inwestycje w założonym umownie terminie.

Tak długi proces przyznawania kredytów inwestycyjnych i wyczekiwanie banków na poprawę sytuacji na rynkach finansowych był jednakże sygnałem dla Grupy, iż w przyszłych projektach należy zwrócić większą uwagę na samodzielność finansową Spółki w realizowanych inwestycjach. Tak zrodził się pomysł uruchamiania mniejszych jednostek typu Lanczowisko – pierogarnia, nie wymagających wysokich nakładów inwestycyjnych, a jednocześnie gwarantujących rentowność na poziomie 40%. Dodatkowym argumentem dla sukcesu tego pomysłu stało się zaistnienie Spółki na rynku franszysowym ze znacznie tańszą, a przez to



bardziej dostępną ofertą franszysową, adresowaną do klientów, którzy chcą pracować w systemie biznesu rodzinnego.

Spowolnienie gospodarcze oraz załamanie na rynkach finansów światowych znalazło swoje odzwierciedlenie w zmniejszonej intensywności rozwoju sektora budownictwa i szeroko pojętych nieruchomości. Sytuacja ta zrodziła możliwości poszukiwania wielu atrakcyjnych lokalizacji pod nowe restauracje, jak również renegocjacji wysokości czynszów najmu, który to proces Spółka zapoczątkowała w grudniu 2008 roku. Dodatkowo koszt realizacji inwestycji budowlanych jest znacznie niższy. Wszystkie te czynniki mogą znacząco wpłynąć na wyniki finansowe całej Grupy.

Wszystkie zaistniałe w IV kwartale czynniki gospodarcze, mimo dość niepokojących sygnałów, okazały się dobrym narzędziem do analizy zagrożeń i poszukiwania nowych rozwiązań co w rezultacie otworzyło Grupie nowe możliwości rozwoju. W ostatnim kwartale oprócz działań inwestycyjnych i rozwoju nowych koncepcji w obszarze gastronomii oraz handlu, Spółka zrestrukturyzowała strukturę administracyjną przedsiębiorstwa oraz poczyniła pierwsze kroki w stronę inwestycji w nowy system informatyczny, zapewniający podniesienie transparentności i jednolitości zapisów księgowych oraz ujednolicenie i znaczne usprawnienie procedur i procesów pracy całej Grupy.

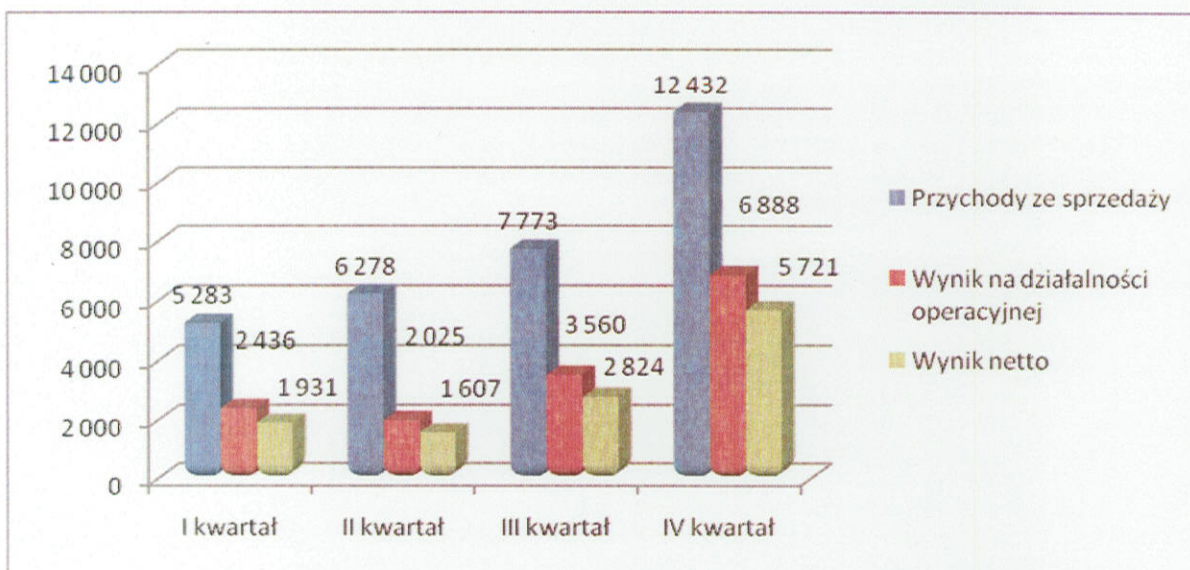
IV. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Spółki w prezentowanym okresie.

Zarówno I kwartał jak i II to okresy w branży gastronomicznej generujące zarówno mniejsze przychody jak i zyski w stosunku do cyklicznych okresów III i IV kwartału. Takie zjawisko potwierdzają porównawcze analizy tych samych okresów z poprzednich lat.

Potwierdzają to również wyniki trzeciego i czwartego kwartału, które wzrosły w porównaniu do poprzedniego półrocza o 75 % jeśli chodzi o przychody i aż 142 % jeśli chodzi o wynik finansowy netto. Poniższa tabela obrazuje wyniki finansowe w poszczególnych kwartałach oraz dynamikę wzrostu w obu półroczach 2008 roku.

	wyniki kwartalne w 2008 roku				dynamika rozwoju w roku 2008		
	I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	wyniki za I półrocze	wyniki za II półrocze	dynamika
Przychody ze sprzedaży	5 283	6 278	7 773	12 432	11 561	20 205	74,77%
Wynik na działalności operacyjnej	2 436	2 025	3 560	6 888	4 461	10 448	134,21%
Wynik netto	1 931	1 607	2 824	5 721	3 538	8 545	141,52%





Cykliczność działalności Spółki jak również bezpieczeństwo podpisywanych umów franszyzowych pozwalają na precyzyjne ustalenie i prognozowanie wyników finansowych Spółki w kolejnych kwartałach. Na całkowity rozwój Spółki w znacznym stopniu wpływają realizowane procesy inwestycyjne, na podstawie których budowane są plany finansowe Grupy. Ostatni kwartał 2008 roku obfitował w trudne do przewidzenia wydarzenia gospodarcze i finansowe niemniej jednak Spółka zrealizowała wszystkie zakładane wcześniej prognozowane wyniki finansowe.

V. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Oprócz emisji akcji serii D (dnia 27.05.08 nastąpił przydział akcji w wysokości 1.751.059 sztuk), która miała miejsce w miesiącu maju br. Spółka nie przeprowadzała emisji, wykupu, ani nie dokonywała spłaty dłużnych ani kapitałowych papierów wartościowych.

Niemniej jednak ze względu na pewność realizowanych wyników finansowych Spółki oraz przekonanie, że kurs akcji Grupy jest niedowartościowany, w okresie objętym raportem Prezes Zarządu Grupy Kościuszko Polskie Jadło SA – Pan Jan Kościuszko – zakupił w dniu 17.12.2008 i w dniu 01.12.2008, na Giełdzie Papierów Wartościowych SA w Warszawie pakietowo, poza sesyjnie 170 427 sztuk akcji zwykłych na okaziciela po cenie 5,85 zł za jedną akcję oraz 166 168 sztuk akcji zwykłych na okaziciela po cenie 6 zł za jedną akcję, za łączną kwotę 1 994 006 złotych.

Przed dokonaniem obu transakcji Pan Jan Kościuszko posiadał 14 537 100 akcji a obecnie, posiada 14 873 695 akcji, co stanowi 68,38% kapitału zakładowego i odpowiada 79,98% udziałów w głosach na WZA.

VI. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W IV kwartale 2008 roku Spółka nie wypłacała ani nie deklarowała wypłaty dywidendy.

VII. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki.

Po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe nie wystąpiły zdarzenia mogące w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki.

VIII. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego Spółka nie odnotowała aktywów warunkowych, wzrostowi zaś uległy niżej opisane zobowiązania warunkowe.

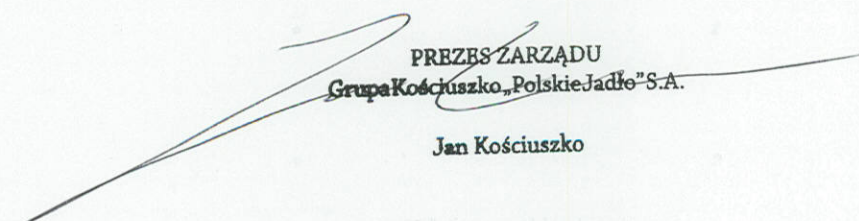
Dnia 29 kwietnia 2008 r. Spółka podpisała umowę o kredyt nieodnawialny z przeznaczeniem na sfinansowanie i refinansowanie kosztów zakupu i adaptacji na cele biurowe nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Piastowskiej 23. Zabezpieczeniem jest m.in. hipoteka zwykła w kwocie 1.379.537,00 CHF oraz hipoteka kaucyjna do kwoty 169.338,31 CHF.

Dnia 29 kwietnia 2008 r. dokonano także zmiany umowy linii gwarancyjnej, która uległa podwyższeniu o 95.000,00 zł, tj. do wysokości 170.000,00 zł. Gwarancja została wystawiona dla firmy Polish Real Property Sp. z o.o. jako zabezpieczenie zapłaty czynszu oraz opłat eksploatacyjnych w związku z umową najmu.

Dnia 3 grudnia 2008 r. Spółka podpisała umowy o kredyty nieodnawialne z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji budowy, modernizacji i adaptacji karczm w Poczesnej i Czechowicach Dziedzicach w wysokości 2 600 000 i 4 100 000 złotych. Kredyty te jednakże z uwagi na opisane wcześniej procesy zachodzące na rynkach finansowych zostały uruchomione tylko częściowo a pozostałe kwoty zostaną wykorzystane na refinansowanie poniesionych nakładów już w roku 2009. Dodatkowo dnia 3 grudnia 2008 r. Spółka podpisała umowy na kredyt obrotowy nieodnawialny w wysokości 1 700 000 złotych oraz kredyt w rachunku bieżącym na kwotę 500 000 złotych z przeznaczeniem na ewentualne finansowanie działalności bieżącej i uzupełnienie środków obrotowych. Zabezpieczeniem wyżej wymienionych kredytów jest między innymi hipoteka zwykła na nieruchomościach w Poczesnej i Czechowicach Dziedzicach w wysokości 4 800 000 złotych oraz hipoteka kaucyjna na wyżej wymienionych nieruchomościach na kwotę 2 400 000 złotych.

Kraków, 04.02.2009


Członek Zarządu
Małgorzata Wieczerzak


PREZES ZARZĄDU
Grupa Kościuszko „Polskie Jadło” S.A.

Jan Kościuszko