

The logo consists of the word "BIPROMET" in white, bold, uppercase letters, centered within a solid red rectangular background.

**BIPROMET**

**SKONSOLIDOWANY RAPORT GRUPY KAPITAŁOWEJ  
BIPROMET S.A.  
ZA  
IV KWARTAŁ 2008 ROKU  
ZAWIERAJĄCY KWARTALNĄ INFORMACJĘ FINANSOWĄ  
BIPROMET S.A.**

**SPORZĄDZONY ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI  
STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

**Katowice, 24 luty 2009 r.**

**Bilans skonsolidowany w tys. PLN**

| <b>AKTYWA</b>                                                               | <b>31. 12. 2008</b> | <b>30. 09. 2008</b> | <b>31. 12. 2007</b> | <b>30. 09. 2007</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Aktywa trwałe (długoterminowe)</b>                                    | <b>59 690</b>       | <b>59 905</b>       | <b>58 294</b>       | <b>38 382</b>       |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe                                                   | 20 751              | 20 817              | 22 368              | 14 621              |
| 2. Nieruchomości inwestycyjne                                               | 31 362              | 30 520              | 30 519              | 19 136              |
| 3. Wartość firmy                                                            | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Inne wartości niematerialne                                              | 378                 | 448                 | 59                  | 56                  |
| 5. Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wyceniane metodą praw własności | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 6. Inwestycje własne                                                        | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 7. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                                   | 33                  | 33                  | 30                  | 30                  |
| 8. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                          | 3 036               | 4 064               | 2 632               | 2 636               |
| 9. Długoterminowe należności                                                | 4 129               | 4 022               | 2 685               | 1 901               |
| 10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                               | 1                   | 1                   | 1                   | 2                   |
| <b>B. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>                                 | <b>24 965</b>       | <b>38 118</b>       | <b>58 645</b>       | <b>43 092</b>       |
| 1. Zapasy                                                                   | 401                 | 364                 | 1 186               | 1 704               |
| 2. Krótkoterminowe należności                                               | 20 913              | 28 642              | 38 332              | 25 474              |
| 3. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                               | 110                 | 165                 | 64                  | 321                 |
| 4. Należności z tytułu podatku dochodowego                                  | 260                 | 200                 | -                   | 46                  |
| 5. Rozliczenie kontraktów                                                   | 931                 | 8 297               | 4 218               | 10 477              |
| 6. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty                                       | 2 350               | 450                 | 14 845              | 5 070               |
| <b>C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b>       | <b>995</b>          | <b>880</b>          | <b>-</b>            | <b>-</b>            |
| <b>Aktywa razem</b>                                                         | <b>85 650</b>       | <b>98 903</b>       | <b>116 939</b>      | <b>81 474</b>       |

| <b>PASYWA</b>                                                          | <b>31. 12. 2008</b> | <b>30. 09. 2008</b> | <b>31. 12. 2007</b> | <b>30. 09. 2007</b> |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Kapitał własny</b>                                               | <b>48 901</b>       | <b>47 916</b>       | <b>60 093</b>       | <b>25 433</b>       |
| <b>A1. Kapitał własny przynależny udziałowcom spółki</b>               | <b>47 031</b>       | <b>45 856</b>       | <b>56 834</b>       | <b>23 813</b>       |
| 1. Kapitał podstawowy                                                  | 627                 | 627                 | 524                 | 524                 |
| 2. Kapitał rezerwowy                                                   | 809                 | 809                 | 75                  | -                   |
| 3. Akcje własne ( wielkość ujemna)                                     | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej     | 17 813              | 17 813              | 17 813              | -                   |
| 5. Kapitał z aktualizacji wyceny                                       | 18 633              | 18 414              | 18 414              | 13 345              |
| 6. Zyski zatrzymane                                                    | 11 825              | 11 765              | 9 067               | 9 096               |
| 7. Zysk (strata) netto                                                 | (2 676)             | (3 572)             | 10 941              | 848                 |
| <b>A2. Udziały mniejszości</b>                                         | <b>1 870</b>        | <b>2 060</b>        | <b>3 259</b>        | <b>1 620</b>        |
| <b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>                                  | <b>14 960</b>       | <b>14 143</b>       | <b>17 297</b>       | <b>15 264</b>       |
| 1. Rezerwy                                                             | 2 586               | 797                 | 1 302               | 1 234               |
| 2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                    | 9 008               | 10 086              | 9 368               | 6 979               |
| 3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                           | -                   | -                   | 3 582               | 4 045               |
| 4. Zobowiązania z tytułu leasingu                                      | 313                 | 451                 | 713                 | 583                 |
| 5. Długoterminowe zobowiązania                                         | 3 053               | 2 659               | 2 332               | 2 423               |
| 6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                           | -                   | 150                 | -                   | -                   |
| <b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                                 | <b>21 789</b>       | <b>36 844</b>       | <b>39 549</b>       | <b>40 777</b>       |
| 1. Rezerwy                                                             | 481                 | 687                 | 660                 | 423                 |
| 2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym :                 | 707                 | 4 831               | 1 870               | 2 437               |
| - Krótkoterminowa część długoterminowych kredytów bankowych i pożyczek | 707                 | 4 831               | 1 870               | 2 437               |
| 3. Zobowiązania z tytułu leasingu                                      | 419                 | 381                 | 406                 | 365                 |
| 4. Krótkoterminowe zobowiązania                                        | 15 605              | 22 595              | 29 369              | 26 724              |
| 5. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                          | 2 069               | 1 498               | 1 850               | 1 597               |
| 6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego                           | -                   | 8                   | -                   | -                   |
| 7. Rozliczenie kontraktów                                              | 2 508               | 6 844               | 5 394               | 9 231               |
| <b>Pasywa razem</b>                                                    | <b>85 650</b>       | <b>98 903</b>       | <b>116 939</b>      | <b>81 474</b>       |

| Skonsolidowane pozycje pozabilansowe              | 31.12.2008     | 30.09.2008    | 31. 12. 2007   | 30. 09. 2007   |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| <b>1. Należności warunkowe</b>                    | <b>7 766</b>   | <b>17 231</b> | <b>11 964</b>  | <b>11 244</b>  |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)          | <b>412</b>     | <b>1 732</b>  | <b>1 232</b>   | -              |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń                |                |               | -              | -              |
| - pozostałe                                       | 412            | 1 732         | 1 232          | -              |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )         | <b>7 354</b>   | <b>15 499</b> | <b>10 732</b>  | <b>11 244</b>  |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń                | 3 966          | 9 215         | 5 672          | 5 681          |
| - wekslowe                                        | 3 388          | 6 284         | 5 060          | 5 563          |
| - inne                                            |                |               |                |                |
| <b>2. Zobowiązania warunkowe</b>                  | <b>15 168</b>  | <b>14 326</b> | <b>13 400</b>  | <b>16 062</b>  |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu )   | <b>393</b>     | <b>893</b>    | <b>393</b>     | -              |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń                | 393            | 893           | 393            | -              |
| - wekslowe                                        |                |               |                |                |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu )   | <b>14 775</b>  | <b>13 433</b> | <b>13 007</b>  | <b>16 062</b>  |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń                | 8 859          | 11 243        | 11 034         | 13 559         |
| - wekslowe                                        | 5 916          | 2 190         | 1 973          | 2 503          |
| - inne                                            |                |               |                |                |
| <b>3. Inne (z tytułu)</b>                         | -              | -             | -              | -              |
| <b>Skonsolidowane pozycje pozabilansowe razem</b> | <b>(7 402)</b> | <b>2 905</b>  | <b>(1 436)</b> | <b>(4 818)</b> |

| SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT<br>(wariant kalkulacyjny) | IV kwartał 2008<br>od 01.10.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartały 2008<br>narastająco<br>od 01.01.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartał 2007<br>od 01.10.2007<br>do 31.12.2007 | IV kwartały 2007<br>narastająco<br>od 01.01.2007<br>do 31.12.2007 |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| I. Przychody ze sprzedaży                                        | 20 405                                            | 118 953                                                           | 42 613                                            | 117 661                                                           |
| II. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów            | 19 097                                            | 116 833                                                           | 42 029                                            | 111 116                                                           |
| <i>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</i>                         | 1 308                                             | 2 120                                                             | <b>584</b>                                        | <b>6 545</b>                                                      |
| III. Koszty sprzedaży                                            | 260                                               | 979                                                               | 286                                               | 829                                                               |
| IV. Koszty ogólnego zarządu                                      | 1 720                                             | 6 214                                                             | 1 762                                             | 5 875                                                             |
| <i>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</i>                          | <b>(672)</b>                                      | <b>(5 073)</b>                                                    | <b>(1 464)</b>                                    | <b>(159)</b>                                                      |
| V. Pozostałe przychody                                           | 844                                               | 1 097                                                             | 12 381                                            | 12 781                                                            |
| VI. Pozostałe koszty                                             | 760                                               | 1 192                                                             | 779                                               | 1 167                                                             |
| <i>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</i>                  | <b>(588)</b>                                      | <b>(5 168)</b>                                                    | <b>10 138</b>                                     | <b>11 455</b>                                                     |
| VII. Przychody finansowe                                         | 1 564                                             | 2 682                                                             | 2 663                                             | 3 207                                                             |
| VIII. Koszty finansowe                                           | 45                                                | 702                                                               | 242                                               | 865                                                               |
| IX. Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych        | -                                                 | -                                                                 | -                                                 | -                                                                 |
| <i>Zysk (strata) brutto</i>                                      | <b>931</b>                                        | <b>(3 188)</b>                                                    | <b>12 559</b>                                     | <b>13 797</b>                                                     |
| X. Podatek dochodowy                                             | 217                                               | (465)                                                             | 1 151                                             | 1 226                                                             |
| <i>Zysk (strata) netto z działalności gospodarczej</i>           | <b>714</b>                                        | <b>(2 723)</b>                                                    | <b>11 408</b>                                     | <b>12 571</b>                                                     |
| XI. Zysk/Strata na działalności zaniechanej                      | -                                                 | -                                                                 | -                                                 | -                                                                 |
| <b>XII. Zysk (strata) netto za rok obrotowy</b>                  | <b>714</b>                                        | <b>(2 723)</b>                                                    | <b>11 408</b>                                     | <b>12 571</b>                                                     |
| <i>Zysk (strata) netto przypadający na udziały mniejszości</i>   | (182)                                             | (47)                                                              | -                                                 | 1 630                                                             |
| <b>Zysk (strata) netto za rok obrotowy</b>                       | <b>896</b>                                        | <b>(2 676)</b>                                                    | <b>11 408</b>                                     | <b>10 941</b>                                                     |

| SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH<br>(metoda pośrednia) |                                                                                                                          | IV kwartał<br>2008<br>od 01.10.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartał<br>2008<br>narastająco<br>od 01.01.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartał<br>2007<br>od 01.10.2007<br>do 31.12.2007 | IV kwartał<br>2007<br>narastająco<br>od 01.01.2007<br>do 31.12.2007 |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>           |                                                                                                                          |                                                      |                                                                     |                                                      |                                                                     |
| I.                                                                           | <b>Zysk (strata) brutto</b>                                                                                              | 931                                                  | (3 188)                                                             | 12 559                                               | 13 797                                                              |
| II.                                                                          | <b>Korekty razem</b>                                                                                                     | 5 684                                                | 5 541                                                               | (17 421)                                             | (21 804)                                                            |
| 1.                                                                           | Zysk (strata) udziałowców mniejszościowych                                                                               | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 2.                                                                           | Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 3.                                                                           | Amortyzacja                                                                                                              | 368                                                  | 1 607                                                               | 296                                                  | 1 026                                                               |
| 4.                                                                           | Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych                                                                                 | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 5.                                                                           | Odsetki i udział w zyskach (dywidendy)                                                                                   | 93                                                   | 355                                                                 | 420                                                  | 626                                                                 |
| 6.                                                                           | Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej                                                                               | (1)                                                  | (8)                                                                 | 5                                                    | (403)                                                               |
| 7.                                                                           | Zmiana stanu rezerw                                                                                                      | 1 467                                                | 1 134                                                               | 1 153                                                | 1 210                                                               |
| 8.                                                                           | Zmiana stanu zapasów                                                                                                     | (37)                                                 | 785                                                                 | 518                                                  | (893)                                                               |
| 9.                                                                           | Zmiana stanu należności                                                                                                  | 7 627                                                | 15 959                                                              | (11 727)                                             | (15 309)                                                            |
| 10.                                                                          | Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów                                               | (6 110)                                              | (13 658)                                                            | 6 226                                                | 5 205                                                               |
| 11.                                                                          | Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych                                                                                  | 382                                                  | (398)                                                               | (464)                                                | (525)                                                               |
| 12.                                                                          | Wzrost/spadek wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnej                                                              | (721)                                                | (721)                                                               | (12 103)                                             | (12 103)                                                            |
| 13.                                                                          | Utrata wartości aktywów finansowych                                                                                      | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 14.                                                                          | Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tyt. świadczeń emerytalnych i podobnych                                            | 140                                                  | 22                                                                  | 133                                                  | 83                                                                  |
| 15.                                                                          | Zmiana stanu otrzymanych zaliczek                                                                                        | (661)                                                | 1 193                                                               | (4 307)                                              | (758)                                                               |
| 16.                                                                          | Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę                                                                       | 3 030                                                | 401                                                                 | 2 422                                                | 729                                                                 |
| 17.                                                                          | Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony                                                                                     | (424)                                                | (635)                                                               | (33)                                                 | (772)                                                               |
| 18.                                                                          | Inne korekty z działalności operacyjnej                                                                                  | 531                                                  | (495)                                                               | 40                                                   | 80                                                                  |
| III.                                                                         | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>                                                       | <b>6 615</b>                                         | <b>2 353</b>                                                        | <b>(4 862)</b>                                       | <b>(8 007)</b>                                                      |
| <b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>         |                                                                                                                          |                                                      |                                                                     |                                                      |                                                                     |
| I.                                                                           | <b>Wpływy</b>                                                                                                            | <b>3</b>                                             | <b>3</b>                                                            | <b>2</b>                                             | <b>602</b>                                                          |
| 1.                                                                           | Odsetki otrzymane                                                                                                        | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 2.                                                                           | Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 3.                                                                           | Dywidendy otrzymane od podmiotów konsolidowanych metodą praw własności                                                   | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 4.                                                                           | Wpływy ze sprzedaży krótkoterminowych papierów wartościowych                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 5.                                                                           | Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży                                                          | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | 600                                                                 |
| 6.                                                                           | Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych                                                                          | 3                                                    | 3                                                                   | 2                                                    | 2                                                                   |
| II.                                                                          | <b>Wydatki</b>                                                                                                           | <b>333</b>                                           | <b>1 958</b>                                                        | <b>1 625</b>                                         | <b>3 662</b>                                                        |
| 1.                                                                           | Nabycie aktywów finansowych jednostki zależnej                                                                           | 17                                                   | 539                                                                 | 1 309                                                | 1 309                                                               |
| 2.                                                                           | Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                                             | 316                                                  | 1 419                                                               | 484                                                  | 2 353                                                               |
| 3.                                                                           | Nabycie aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży                                                                      | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 4.                                                                           | Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym                                                                                  | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 5.                                                                           | Inne wydatki                                                                                                             | -                                                    | -                                                                   | (168)                                                | -                                                                   |
| III.                                                                         | <b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>                                                        | <b>(330)</b>                                         | <b>(1 955)</b>                                                      | <b>(1 623)</b>                                       | <b>(3 060)</b>                                                      |
| <b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>            |                                                                                                                          |                                                      |                                                                     |                                                      |                                                                     |
| I.                                                                           | <b>Wpływy</b>                                                                                                            | <b>(4 124)</b>                                       | <b>735</b>                                                          | <b>17 888</b>                                        | <b>17 888</b>                                                       |
| 1.                                                                           | Wpływy z emisji akcji zwykłych                                                                                           | 28                                                   | 28                                                                  | 17 888                                               | 17 888                                                              |
| 2.                                                                           | Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje                                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 3.                                                                           | Otrzymane kredyty i pożyczki                                                                                             | (4 152)                                              | 707                                                                 | -                                                    | -                                                                   |
| 4.                                                                           | Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym                                                                                | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| II.                                                                          | <b>Wydatki</b>                                                                                                           | <b>261</b>                                           | <b>13 628</b>                                                       | <b>1 628</b>                                         | <b>3 601</b>                                                        |
| 1.                                                                           | Nabycie udziałów (akcji) własnych                                                                                        | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 2.                                                                           | Splata kredytów i pożyczek                                                                                               | -                                                    | 5 452                                                               | 1 030                                                | 2 528                                                               |
| 3.                                                                           | Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego                                                                          | 112                                                  | 387                                                                 | 173                                                  | 447                                                                 |
| 4.                                                                           | Odsetki                                                                                                                  | 93                                                   | 355                                                                 | 425                                                  | 626                                                                 |
| 5.                                                                           | Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli                                                                            | 56                                                   | 7 434                                                               | -                                                    | -                                                                   |
| III.                                                                         | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>                                                        | <b>(4 385)</b>                                       | <b>(12 893)</b>                                                     | <b>16 260</b>                                        | <b>14 287</b>                                                       |
| D.                                                                           | <b>Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>                                                           | <b>1 900</b>                                         | <b>(12 495)</b>                                                     | <b>9 775</b>                                         | <b>3 220</b>                                                        |
| E.                                                                           | <b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym</b>                                                                | <b>1 900</b>                                         | <b>(12 495)</b>                                                     | <b>9 775</b>                                         | <b>3 220</b>                                                        |
| -                                                                            | zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych                                                               | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| F.                                                                           | <b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>                                                                      | <b>450</b>                                           | <b>14 845</b>                                                       | <b>5 070</b>                                         | <b>11 625</b>                                                       |
| G.                                                                           | <b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E), w tym</b>                                                         | <b>2 350</b>                                         | <b>2 350</b>                                                        | <b>14 845</b>                                        | <b>14 845</b>                                                       |
| -                                                                            | o ograniczonej możliwości dysponowania                                                                                   | 149                                                  | 149                                                                 | -                                                    | -                                                                   |

Stan na dzień 31.12.2008 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej                                        |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |               |              | Kapitał<br>mniejszości | Kapitał<br>własny<br>ogółem |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|------------------------|-----------------------------|
|                                                                                            | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>zapasowy ze<br>sprzedaży<br>akcji powyżej<br>ceny<br>nominalnej | Akcje własne | Kapitały<br>rezerwowy | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem         |              |                        |                             |
| Saldo na dzień 01.01.2008 roku                                                             | 524                   | 17 813                                                                     | -            | 75                    | 18 414                              | 20 008              | -                                   | 56 834        | 3 259        |                        | 60 093                      |
| Zmiany w kapitale własnym:                                                                 | 103                   | -                                                                          | -            | 734                   | 219                                 | (8 183)             | (2 676)                             | (9 803)       | (1 389)      |                        | (11 192)                    |
| Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny                                                 |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Emisja akcji                                                                               | 28                    |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | 28            |              |                        | 28                          |
| Zakup akcji własnych                                                                       |                       |                                                                            | -            |                       |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Korekta przynależnych udziałowcom<br>mniejszościowym części kapitałów                      |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | -             | (1 389)      |                        | (1 389)                     |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                                            | -                     |                                                                            |              |                       |                                     | 3                   |                                     | 3             |              |                        | 3                           |
| Emisja akcji niezarejestrowana w KRS                                                       |                       |                                                                            |              | -                     |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w<br>kapitale własnym                                  |                       |                                                                            |              |                       | 219                                 | -                   |                                     | 219           |              |                        | 219                         |
| Przeniesienie zysku                                                                        |                       |                                                                            |              |                       |                                     | -                   | -                                   | -             |              |                        | -                           |
| Korekta prezentacji-przeniesienie na<br>kapitał rezerwowy wyceny programu<br>motywacyjnego |                       |                                                                            |              | 809                   |                                     | (809)               |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                                               |                       |                                                                            |              |                       |                                     | -                   | (2 676)                             | (2 676)       |              |                        | (2 676)                     |
| Przeniesienie na kapitał podstawowy w<br>związku z rejestracją w KRS                       | 75                    |                                                                            | -            | (75)                  |                                     | -                   |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości<br>nominalnej                                       |                       | -                                                                          |              |                       |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Dywidenda                                                                                  |                       |                                                                            |              |                       |                                     | (7 377)             |                                     | (7 377)       |              |                        | (7 377)                     |
| <b>Stan na dzień 31.12.2008 roku</b>                                                       | <b>627</b>            | <b>17 813</b>                                                              | <b>-</b>     | <b>809</b>            | <b>18 633</b>                       | <b>11 825</b>       | <b>(2 676)</b>                      | <b>47 031</b> | <b>1 870</b> |                        | <b>48 901</b>               |

Stan na dzień 30.09.2008 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej                                     |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |          |                        | Kapitał<br>własny<br>ogółem |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------|------------------------|-----------------------------|
|                                                                                         | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>zapasowy ze<br>sprzedaży<br>akcji powyżej<br>ceny<br>nominalnej | Akcje własne | Kapitały<br>rezerwowy | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem    | Kapitał<br>mniejszości |                             |
| Saldo na dzień 01.01.2008 roku                                                          | 524                   | 17 813                                                                     | -            | 75                    | 18 414                              | 20 008              | -                                   | 56 834   | 3 259                  | 60 093                      |
| Zmiany w kapitale własnym:                                                              | 103                   | -                                                                          | -            | 734                   | -                                   | (8 243)             | (3 572)                             | (10 978) | (1 199)                | (12 177)                    |
| Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny                                              |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | -        |                        | -                           |
| Emisja akcji                                                                            | 28                    |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | 28       |                        | 28                          |
| Zakup akcji własnych                                                                    |                       |                                                                            | -            |                       |                                     |                     |                                     | -        |                        | -                           |
| Korekta przynależnych udziałowcom<br>mniejszościowym części kapitałów                   |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | -        | (1 199)                | (1 199)                     |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                                         | -                     |                                                                            |              |                       |                                     | (57)                |                                     | (57)     |                        | (57)                        |
| Emisja akcji niezarejestrowana w KRS                                                    |                       |                                                                            |              | -                     |                                     |                     |                                     | -        |                        | -                           |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w<br>kapitale własnym                               |                       |                                                                            |              |                       | -                                   |                     |                                     | -        |                        | -                           |
| Przeniesienie zysku                                                                     |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     | -                                   | -        |                        | -                           |
| Korekta prezentacji-przeniesienie na kapitał<br>rezerwowy wyceny programu motywacyjnego |                       |                                                                            |              | 809                   |                                     | (809)               |                                     | -        |                        | -                           |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                                            |                       |                                                                            |              |                       |                                     | -                   | (3 572)                             | (3 572)  |                        | (3 572)                     |
| Przeniesienie na kapitał podstawowy w<br>związku z rejestracją w KRS                    | 75                    |                                                                            | -            | (75)                  |                                     | -                   |                                     | -        |                        | -                           |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości<br>nominalnej                                    |                       | -                                                                          |              |                       |                                     |                     |                                     | -        |                        | -                           |
| Dywidenda                                                                               |                       |                                                                            |              |                       |                                     | (7 377)             |                                     | (7 377)  |                        | (7 377)                     |
| Stan na dzień 30.09.2008 roku                                                           | 627                   | 17 813                                                                     | -            | 809                   | 18 414                              | 11 765              | (3 572)                             | 45 856   | 2 060                  | 47 916                      |

Stan na dzień 31.12.2007 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej                   |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |         |        | Kapitał<br>mniejszości | Kapitał<br>własny<br>ogółem |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------|--------|------------------------|-----------------------------|
|                                                                       | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>zapasowy ze<br>sprzedaży<br>akcji powyżej<br>ceny<br>nominalnej | Akcje własne | Kapitały<br>rezerwowy | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem   |        |                        |                             |
| Saldo na dzień 01.01.2007 roku                                        | 549                   |                                                                            | (1 483)      |                       |                                     | 13 345              | 4 068                               | 6 457   | 22 936 | 1 307                  | 24 243                      |
| Zmiany w kapitale własnym:                                            | (25)                  | 17 813                                                                     | 1 483        | 75                    |                                     | 5 069               | 4 999                               | 4 484   | 33 898 | 1 952                  | 35 850                      |
| Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny                            |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |         | -      |                        | -                           |
| Emisja akcji                                                          |                       |                                                                            |              | 75                    |                                     |                     |                                     |         | 75     |                        | 75                          |
| Zakup akcji własnych                                                  |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |         | -      |                        | -                           |
| Korekta przynależnych udziałowcom<br>mniejszościowym części kapitałów |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |         | -      | 1 952                  | 1 952                       |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                       |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |         | -      | -                      | -                           |
| Emisja akcji niezarejestrowana w KRS                                  | -                     |                                                                            |              | -                     |                                     |                     | -                                   |         | -      | -                      | -                           |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w<br>kapitale własnym             |                       |                                                                            | -            |                       |                                     | 5 069               | (28)                                | -       | 5 041  |                        | 5 041                       |
| Przeniesienie zysku                                                   |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     | 6 457                               | (6 457) | -      |                        | -                           |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                          |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | 10 941  | 10 941 |                        | 10 941                      |
| Umorzenie akcji własnych                                              | (25)                  |                                                                            | 1 483        |                       |                                     |                     | (1 430)                             | -       | 28     |                        | 28                          |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości<br>nominalnej                  |                       | 17 813                                                                     |              |                       |                                     |                     |                                     |         | 17 813 |                        | 17 813                      |
| Dywidenda                                                             |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |         | -      |                        | -                           |
| Stan na dzień 31.12.2007 roku                                         | 524                   | 17 813                                                                     | -            | 75                    | 18 414                              | 9 067               | 10 941                              | 56 834  | 3 259  | 60 093                 |                             |



Stan na dzień 30.09.2007 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej                   |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     |               |              | Kapitał<br>mniejszości | Kapitał<br>własny<br>ogółem |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|------------------------|-----------------------------|
|                                                                       | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>zapasowy ze<br>sprzedaży<br>akcji powyżej<br>ceny<br>nominalnej | Akcje własne | Kapitały<br>rezerwowy | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem         |              |                        |                             |
| Saldo na dzień 01.01.2007 roku                                        | 549                   |                                                                            | (1 483)      |                       | 13 345                              | 4 068               | 6 457                               | 22 936        | 1 307        |                        | 24 243                      |
| Zmiany w kapitale własnym :                                           | (25)                  | -                                                                          | 1 483        | -                     | -                                   | 5 028               | (5 609)                             | 877           | 313          |                        | 1 190                       |
| Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny                            |                       |                                                                            |              |                       | -                                   |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Emisja akcji                                                          | -                     |                                                                            | -            |                       |                                     | -                   |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Zakup akcji własnych                                                  | -                     |                                                                            |              |                       |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Korekta przynależnych udziałowcom<br>mniejszościowym części kapitałów |                       |                                                                            | -            |                       |                                     |                     |                                     | -             | 313          |                        | 313                         |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                       |                       |                                                                            |              |                       | -                                   | 1                   |                                     | 1             |              |                        | 1                           |
| Emisja akcji niezarejestrowana w KRS                                  |                       |                                                                            |              | -                     |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w<br>kapitale własnym             |                       |                                                                            |              |                       | -                                   | -                   |                                     | -             | -            |                        | -                           |
| Przeniesienie zysku                                                   |                       |                                                                            |              |                       |                                     | 6 457               | (6 457)                             |               |              |                        |                             |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                          |                       |                                                                            |              |                       |                                     |                     | 848                                 | 848           |              |                        | 848                         |
| Umorzenie akcji własnych                                              | (25)                  |                                                                            | 1 483        |                       |                                     | (1 430)             |                                     | 28            |              |                        | 28                          |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości<br>nominalnej                  |                       | -                                                                          |              |                       |                                     |                     |                                     | -             |              |                        | -                           |
| Dywidenda                                                             |                       |                                                                            |              |                       |                                     | -                   |                                     | -             |              |                        | -                           |
| <b>Stan na dzień 30.09.2007 roku</b>                                  | <b>524</b>            | <b>-</b>                                                                   | <b>-</b>     | <b>-</b>              | <b>13 345</b>                       | <b>9 096</b>        | <b>848</b>                          | <b>23 813</b> | <b>1 620</b> |                        | <b>25 433</b>               |

**Bilans jednostkowy w tys. PLN**

| <b>AKTYWA</b>                                                         | <b>31. 12. 2008</b> | <b>30. 09. 2008</b> | <b>31. 12. 2007</b> | <b>30. 09. 2007</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Aktywa trwałe (długoterminowe)</b>                              | <b>50 090</b>       | <b>51 264</b>       | <b>48 197</b>       | <b>31 016</b>       |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe                                             | 14 851              | 15 356              | 16 694              | 10 953              |
| 2. Nieruchomości inwestycyjne                                         | 25 342              | 24 587              | 24 587              | 15 263              |
| 3. Wartość firmy                                                      | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Inne wartości niematerialne                                        | 371                 | 440                 | 59                  | 56                  |
| 5. Udziały w jednostkach podporządkowanych                            | 3 542               | 3 525               | 2 977               | 450                 |
| 6. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                             | 30                  | 30                  | 30                  | 30                  |
| 7. Długoterminowe aktywa finansowe                                    | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 8. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                    | 2 083               | 3 386               | 1 674               | 2 623               |
| 9. Długoterminowe należności                                          | 3 871               | 3 940               | 2 176               | 1 641               |
| 10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                         | -                   | -                   | -                   | -                   |
| <b>B. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>                           | <b>23 125</b>       | <b>35 868</b>       | <b>55 303</b>       | <b>40 351</b>       |
| 1. Zapasy                                                             | 151                 | -                   | -                   | -                   |
| 2. Krótkoterminowe należności                                         | 19 482              | 27 538              | 37 848              | 25 942              |
| 3. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                         | 94                  | 105                 | 51                  | 268                 |
| 4. Należności z tytułu podatku dochodowego                            | 224                 | 179                 | -                   | -                   |
| 5. Rozliczenie kontraktów                                             | 871                 | 7 962               | 4 084               | 10 477              |
| 6. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty                                 | 2 303               | 84                  | 13 294              | 3 638               |
| 7. Inwestycje w jednostkach powiązanych                               | -                   | -                   | 26                  | 26                  |
| <b>C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b> | <b>995</b>          | <b>880</b>          | <b>-</b>            | <b>-</b>            |
| <b>Aktywa razem</b>                                                   | <b>74 210</b>       | <b>88 012</b>       | <b>103 500</b>      | <b>71 367</b>       |

| <b>PASYWA</b>                                                          | <b>31. 12. 2008</b> | <b>30. 09. 2008</b> | <b>31. 12. 2007</b> | <b>30. 09. 2007</b> |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Kapitał własny</b>                                               | <b>41 258</b>       | <b>39 280</b>       | <b>51 411</b>       | <b>22 073</b>       |
| 1. Kapitał podstawowy                                                  | 627                 | 627                 | 524                 | 524                 |
| 2. Kapitał rezerwowy                                                   | 809                 | 809                 | 75                  | -                   |
| 3. Akcje własne ( wielkość ujemna)                                     | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Kapitał z aktualizacji wyceny                                       | 17 498              | 17 421              | 17 421              | 12 945              |
| 5. Zyski zatrzymane, w tym:                                            | <b>22 324</b>       | <b>20 423</b>       | <b>33 391</b>       | <b>8 604</b>        |
| - zysk/strata z lat ubiegłych                                          | 25 206              | 25 204              | 25 987              | 8 204               |
| - zysk/strata okresu bieżącego                                         | (2 882)             | (4 781)             | 7 404               | 400                 |
| <b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>                                  | <b>13 604</b>       | <b>12 752</b>       | <b>14 836</b>       | <b>13 677</b>       |
| 1. Rezerwy                                                             | 2 200               | 399                 | 707                 | 739                 |
| 2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                    | 7 341               | 8 481               | 7 791               | 6 172               |
| 3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                           | -                   | -                   | 3 582               | 4 045               |
| 4. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego                          | 133                 | 278                 | 531                 | 359                 |
| 5. Długoterminowe zobowiązania (kaucje)                                | 3 930               | 3 594               | 2 225               | 2 362               |
| 6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                           | -                   | -                   | -                   | -                   |
| <b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                                 | <b>19 348</b>       | <b>35 980</b>       | <b>37 253</b>       | <b>35 617</b>       |
| 1. Rezerwy                                                             | 428                 | 664                 | 536                 | 352                 |
| 2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym :                 | -                   | 4 812               | 1 870               | 2 437               |
| - Krótkoterminowa część długoterminowych kredytów bankowych i pożyczek | -                   | -                   | 1 870               | 2 437               |
| 3. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego                          | 302                 | 370                 | 353                 | 341                 |
| 4. Krótkoterminowe zobowiązania                                        | 14 127              | 21 996              | 28 993              | 23 256              |
| 5. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                          | 1 983               | 1 380               | 1 491               | 1 304               |
| 6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego                           | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 7. Rozliczenie kontraktów                                              | 2 508               | 6 758               | 4 010               | 7 927               |
| <b>Pasywa razem</b>                                                    | <b>74 210</b>       | <b>88 012</b>       | <b>103 500</b>      | <b>71 367</b>       |

| Pozycje pozabilansowe                           | 31. 12. 2008   | 30. 09. 2008  | 31. 12. 2007   | 30. 09. 2007   |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| <b>1. Należności warunkowe</b>                  | <b>7 553</b>   | <b>16 937</b> | <b>11 562</b>  | <b>11 862</b>  |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)        | 412            | 1 732         | 1 232          | 860            |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              |                |               | -              | -              |
| - pozostałe                                     | 412            | 1 732         | 1 232          | 860            |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )       | 7 141          | 15 205        | 10 330         | 11 002         |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              | 3 907          | 9 129         | 5 434          | 5 572          |
| - weksłowe                                      | 3 234          | 6 076         | 4 896          | 5 430          |
| - inne                                          |                |               | -              | -              |
| <b>2. Zobowiązania warunkowe</b>                | <b>14 295</b>  | <b>14 067</b> | <b>12 841</b>  | <b>15 753</b>  |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu ) | 393            | 893           | 393            | -              |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 393            | 893           | 393            | -              |
| - weksłowe                                      |                |               | -              | -              |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu ) | 13 902         | 13 174        | 12 448         | 15 753         |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 8 707          | 11 034        | 10 825         | 13 350         |
| - weksłowe                                      | 5 195          | 2 140         | 1 623          | 2 403          |
| - inne                                          |                |               | -              | -              |
| <b>3. Inne (z tytułu)</b>                       | <b>-</b>       | <b>-</b>      | <b>-</b>       | <b>-</b>       |
| <b>Pozycje pozabilansowe razem</b>              | <b>(6 742)</b> | <b>2 870</b>  | <b>(1 279)</b> | <b>(3 891)</b> |

| <b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT<br/>(wariant kalkulacyjny)</b> | <b>IV kwartał 2008<br/>od 01.10.2008<br/>do 31.12.2008</b> | <b>IV kwartały 2008<br/>narastająco<br/>od 01.01.2008<br/>do 31.12.2008</b> | <b>IV kwartał 2007<br/>od 01.10.2007<br/>do 31.12.2007</b> | <b>IV kwartały 2007<br/>narastająco<br/>od 01.01.2007<br/>do 31.12.2007</b> |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| I. Przychody ze sprzedaży                                 | 18 652                                                     | 112 780                                                                     | 41 563                                                     | 111 204                                                                     |
| II. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów     | 16 579                                                     | 112 255                                                                     | 41 919                                                     | 108 019                                                                     |
| <b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>                  | <b>2 073</b>                                               | <b>525</b>                                                                  | <b>(356)</b>                                               | <b>3 185</b>                                                                |
| III. Koszty sprzedaży                                     | 247                                                        | 941                                                                         | 250                                                        | 741                                                                         |
| IV. Koszty ogólnego zarządu                               | 954                                                        | 4 059                                                                       | 1 117                                                      | 3 568                                                                       |
| <b>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</b>                   | <b>872</b>                                                 | <b>(4 475)</b>                                                              | <b>(1 723)</b>                                             | <b>(1 124)</b>                                                              |
| V. Pozostałe przychody                                    | 525                                                        | 683                                                                         | 9 521                                                      | 9 558                                                                       |
| VI. Pozostałe koszty                                      | 595                                                        | 906                                                                         | 517                                                        | 543                                                                         |
| <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>           | <b>802</b>                                                 | <b>(4 698)</b>                                                              | <b>7 281</b>                                               | <b>7 891</b>                                                                |
| VII. Przychody finansowe                                  | 1 563                                                      | 1 884                                                                       | 1 463                                                      | 1 942                                                                       |
| VIII. Koszty finansowe                                    | (17)                                                       | 607                                                                         | 221                                                        | 824                                                                         |
| <b>Zysk (strata) brutto</b>                               | <b>2 382</b>                                               | <b>(3 421)</b>                                                              | <b>8 523</b>                                               | <b>9 009</b>                                                                |
| IX. Podatek dochodowy                                     | 483                                                        | (539)                                                                       | 1 519                                                      | 1 605                                                                       |
| <b>Zysk (strata) netto z działalności gospodarczej</b>    | <b>1 899</b>                                               | <b>(2 882)</b>                                                              | <b>7 004</b>                                               | <b>7 404</b>                                                                |
| X. Zysk/Strata na działalności zaniechanej                | -                                                          | -                                                                           | -                                                          | -                                                                           |
| <b>XI Zysk (strata) netto za rok obrotowy</b>             | <b>1 899</b>                                               | <b>(2 882)</b>                                                              | <b>7 004</b>                                               | <b>7 404</b>                                                                |

| RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (metoda pośrednia)                   |                                                                                                                          | IV kwartał<br>2008<br>od 01.10.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartał<br>2008<br>narastająco<br>od 01.01.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartał<br>2007<br>od 01.10.2007<br>do 31.12.2007 | IV kwartał<br>2007<br>narastająco<br>od 01.01.2007<br>do 31.12.2007 |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>   |                                                                                                                          |                                                      |                                                                     |                                                      |                                                                     |
| I.                                                                   | <b>Zysk (strata) brutto</b>                                                                                              | 2 382                                                | (3 421)                                                             | 8 523                                                | 9 009                                                               |
| II.                                                                  | <b>Korekty razem</b>                                                                                                     | 5 079                                                | 7 712                                                               | (13 655)                                             | (18 499)                                                            |
| 1.                                                                   | Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostkach współzależnych | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 2.                                                                   | Amortyzacja                                                                                                              | 279                                                  | 1 263                                                               | 233                                                  | 823                                                                 |
| 3.                                                                   | Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych                                                                                 | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 4.                                                                   | Odsetki i udziału w zyskach (dywidendy)                                                                                  | 16                                                   | 247                                                                 | 413                                                  | 614                                                                 |
| 5.                                                                   | Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej                                                                               | -                                                    | -                                                                   | (1 219)                                              | (1 619)                                                             |
| 6.                                                                   | Zmiana stanu rezerw                                                                                                      | 1 470                                                | 1 380                                                               | 85                                                   | 71                                                                  |
| 7.                                                                   | Zmiana stanu zapasów                                                                                                     | (151)                                                | (151)                                                               | 1 208                                                | -                                                                   |
| 8.                                                                   | Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę                                                                  | 8 125                                                | 16 671                                                              | (13 649)                                             | (16 144)                                                            |
| 9.                                                                   | Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów                                               | (6 871)                                              | (14 353)                                                            | 7 501                                                | 6 362                                                               |
| 10.                                                                  | Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych                                                                                  | 614                                                  | 449                                                                 | 404                                                  | (238)                                                               |
| 11.                                                                  | Wzrost/spadek wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnej                                                              | (440)                                                | (440)                                                               | (9 324)                                              | (9 324)                                                             |
| 12.                                                                  | Utrata wartości aktywów finansowych                                                                                      | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 13.                                                                  | Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tyt. Świadczeń emerytalnych i podobnych                                            | 95                                                   | 5                                                                   | 67                                                   | 26                                                                  |
| 14.                                                                  | Zmiana stanu otrzymanych zaliczek                                                                                        | (661)                                                | 1 193                                                               | (1 901)                                              | 1 648                                                               |
| 15.                                                                  | Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę                                                                       | 2 841                                                | 1 711                                                               | 2 476                                                | (59)                                                                |
| 16.                                                                  | Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony                                                                                     | (382)                                                | (561)                                                               | -                                                    | (739)                                                               |
| 17.                                                                  | Inne korekty z działalności operacyjnej                                                                                  | 144                                                  | 298                                                                 | 51                                                   | 80                                                                  |
| III.                                                                 | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>                                                       | 7 461                                                | 4 291                                                               | (5 132)                                              | (9 490)                                                             |
| <b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b> |                                                                                                                          |                                                      |                                                                     |                                                      |                                                                     |
| I.                                                                   | <b>Wpływy</b>                                                                                                            | 61                                                   | 61                                                                  | -                                                    | 600                                                                 |
| 1.                                                                   | Odsetki otrzymane                                                                                                        | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 2.                                                                   | Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 3.                                                                   | Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych                                                                               | 58                                                   | 58                                                                  | -                                                    | -                                                                   |
| 4.                                                                   | Wpływy ze sprzedaży krótkoterminowych papierów wartościowych                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 5.                                                                   | Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży                                                          | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | 600                                                                 |
| 6.                                                                   | Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych                                                                          | 3                                                    | 3                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 7.                                                                   | Splata pożyczek krótkoterminowych podmiotom powiązanym                                                                   | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| II.                                                                  | <b>Wydatki</b>                                                                                                           | 204                                                  | 1 787                                                               | 1 492                                                | 3 358                                                               |
| 1.                                                                   | Nabycie aktywów finansowych jednostki zależnej                                                                           | 17                                                   | 539                                                                 | 1 309                                                | 1 309                                                               |
| 2.                                                                   | Nabycie wartości niem.i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                                                        | (128)                                                | 933                                                                 | 183                                                  | 2 049                                                               |
| 3.                                                                   | Inwestycje w nieruchomości                                                                                               | 315                                                  | 315                                                                 | -                                                    | -                                                                   |
| III.                                                                 | <b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>                                                        | (143)                                                | (1 726)                                                             | (1 492)                                              | (2 758)                                                             |
| <b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>    |                                                                                                                          |                                                      |                                                                     |                                                      |                                                                     |
| I.                                                                   | <b>Wpływy</b>                                                                                                            | (4 812)                                              | 28                                                                  | 17 888                                               | 17 888                                                              |
| 1.                                                                   | Wpływy z emisji akcji zwykłych                                                                                           | -                                                    | 28                                                                  | 17 888                                               | 17 888                                                              |
| 2.                                                                   | Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje                                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| 3.                                                                   | Otrzymane kredyty i pożyczki                                                                                             | (4 812)                                              | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| II.                                                                  | <b>Wydatki</b>                                                                                                           | 287                                                  | 13 584                                                              | 1 608                                                | 3 477                                                               |
| 1.                                                                   | Odsetki                                                                                                                  | 74                                                   | 305                                                                 | 413                                                  | 614                                                                 |
| 2.                                                                   | Splata kredytów i pożyczek                                                                                               | -                                                    | 5 452                                                               | 1 030                                                | 2 528                                                               |
| 3.                                                                   | Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego                                                                          | 213                                                  | 449                                                                 | 165                                                  | 335                                                                 |
| 4.                                                                   | Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli                                                                            | -                                                    | 7 378                                                               | -                                                    | -                                                                   |
| 5.                                                                   | Nabycie akcji własnych                                                                                                   | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| III.                                                                 | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>                                                        | (5 099)                                              | (13 556)                                                            | 16 280                                               | 14 411                                                              |
| D.                                                                   | <b>Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>                                                           | 2 219                                                | (10 991)                                                            | 9 656                                                | 2 163                                                               |
| E.                                                                   | <b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym</b>                                                                | 2 219                                                | (10 991)                                                            | 9 656                                                | 2 163                                                               |
|                                                                      | - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych                                                             | -                                                    | -                                                                   | -                                                    | -                                                                   |
| F.                                                                   | <b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>                                                                      | 84                                                   | 13 294                                                              | 3 638                                                | 11 131                                                              |
| G.                                                                   | <b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)</b>                                                                | 2 303                                                | 2 303                                                               | 13 294                                               | 13 294                                                              |
|                                                                      | - o ograniczonej możliwości dysponowania                                                                                 | 149                                                  | 149                                                                 |                                                      |                                                                     |

Stan na dzień 31.12.2008 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               |          |          | Kapitał własny ogółem |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|----------|----------|-----------------------|
|                                                                                        | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem    |          |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2008 roku                                                         | 524                | 75                | -            |                  | 17 421                        | 25 987           | 7 404                         | 51 411   | 51 411   |                       |
| Zmiany w kapitale własnym:                                                             | 103                | 734               | -            | -                | 77                            | (781)            | (10 286)                      | (10 153) | (10 153) |                       |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w kapitale własnym                                 |                    |                   |              | -                | 77                            |                  |                               | 77       | 77       |                       |
| Korekta prezentacji - przeniesienie na kapitał rezerwowy wyceny programu motywacyjnego |                    | 809               |              |                  |                               | (809)            |                               | -        | -        |                       |
| Przeniesienie na kapitał podstawowy w związku z rejestracją w KRS                      | 103                | (75)              |              |                  | -                             | -                |                               | 28       | 28       |                       |
| Emisja akcji                                                                           |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -        | -        |                       |
| Zakup akcji własnych                                                                   |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -        | -        |                       |
| Umorzenie akcji własnych                                                               | -                  |                   | -            | -                |                               | -                |                               | -        | -        |                       |
| Przeniesienie zysku na kapitał zapasowy                                                |                    |                   |              |                  |                               | 26               | (26)                          |          |          |                       |
| Przeznaczenie zysku na poczet dywidendy                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  | (7 378)                       | (7 378)  | (7 378)  |                       |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                                           |                    |                   |              |                  |                               |                  | (2 882)                       | (2 882)  | (2 882)  |                       |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości nominalnej                                      |                    |                   |              | -                |                               |                  |                               | -        | -        |                       |
| Niezarejestrowane w KRS podwyższenie kapitału akcyjnego                                |                    |                   |              |                  |                               |                  | -                             | -        | -        |                       |
| Inne korekty                                                                           |                    |                   |              |                  |                               | 2                |                               | 2        | 2        |                       |
| Stan na dzień 31.12.2008 roku                                                          | 627                | 809               | -            | -                | 17 498                        | 25 206           | (2 882)                       | 41 258   | 41 258   |                       |

Stan na dzień 30.09.2008 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               |               |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------|
|                                                                                        | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem         | Kapitał własny ogółem |
| Saldo na dzień 01.01.2008 roku                                                         | 524                | 75                | -            | -                | 17 421                        | 25 987           | 7 404                         | 51 411        | 51 411                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                                             | 103                | 734               | -            | -                | -                             | (783)            | (12 185)                      | (12 131)      | (12 131)              |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w kapitale własnym                                 |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Korekta prezentacji - przeniesienie na kapitał rezerwowy wyceny programu motywacyjnego |                    | 809               |              |                  |                               | (809)            |                               | -             | -                     |
| Przeniesienie na kapitał podstawowy w związku z rejestracją w KRS                      | 103                | (75)              |              |                  |                               |                  |                               | 28            | 28                    |
| Emisja akcji                                                                           | -                  |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Zakup akcji własnych                                                                   | -                  |                   | -            |                  |                               | -                |                               |               | -                     |
| Umorzenie akcji własnych                                                               | -                  |                   | -            |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Przeniesienie zysku na kapitał zapasowy                                                |                    |                   |              |                  |                               | 26               | (26)                          |               |                       |
| Przeznaczenie zysku na poczet dywidendy                                                |                    |                   |              |                  |                               | -                | (7 377)                       | (7 377)       | (7 377)               |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                                           |                    |                   |              |                  |                               | -                | (4 782)                       | (4 782)       | (4 782)               |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości nominalnej                                      |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Niezarejestrowane w KRS podwyższenie kapitału akcyjnego                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Inne korekty                                                                           |                    |                   |              |                  |                               | -                |                               | -             | -                     |
| <b>Stan na dzień 30.09.2008 roku</b>                                                   | <b>627</b>         | <b>809</b>        | <b>-</b>     | <b>-</b>         | <b>17 421</b>                 | <b>25 204</b>    | <b>(4 781)</b>                | <b>39 280</b> | <b>39 280</b>         |

Stan na dzień 31.12.2007 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | Razem         | Kapitał własny ogółem |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------|
|                                                                                        | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego |               |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2007 roku                                                         | 549                |                   | (1 483)      | -                | 12 945                        | 9 634            |                               | 21 645        | 21 645                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                                             | (25)               | 75                | 1 483        | -                | 4 476                         | 16 353           | 7 404                         | 29 766        | 29 766                |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w kapitale własnym                                 |                    |                   |              | -                | 4 476                         | (30)             |                               | 4 446         | 4 446                 |
| Korekta prezentacji - przeniesienie na kapitał rezerwowy wyceny programu motywacyjnego |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Przeniesienie na kapitał podstawowy w związku z rejestracją w KRS                      |                    | -                 |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Emisja akcji                                                                           |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Zakup akcji własnych                                                                   |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Umorzenie akcji własnych                                                               | (25)               |                   | 1 483        | -                |                               | (1 430)          |                               | 28            | 28                    |
| Przeniesienie zysku na kapitał zapasowy                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               |               |                       |
| Przeznaczenie zysku na poczet dywidendy                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                                           |                    |                   |              |                  |                               |                  | 7 404                         | 7 404         | 7 404                 |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości nominalnej                                      |                    |                   |              | -                |                               | 17 813           | -                             | 17 813        | 17 813                |
| Niezarejestrowane w KRS podwyższenie kapitału akcyjnego                                |                    | 75                |              |                  |                               |                  |                               | 75            | 75                    |
| Inne korekty                                                                           |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| <b>Stan na dzień 31.12.2007 roku</b>                                                   | <b>524</b>         | <b>75</b>         | <b>-</b>     | <b>-</b>         | <b>17 421</b>                 | <b>25 987</b>    | <b>7 404</b>                  | <b>51 411</b> | <b>51 411</b>         |



Stan na dzień 30.09.2007 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               |               |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------|
|                                                                                        | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem         | Kapitał własny ogółem |
| Saldo na dzień 01.01.2007 roku                                                         | 549                |                   | (1 483)      | -                | 12 945                        | 9 634            |                               | 21 645        | 21 645                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                                             | (25)               | -                 | 1 483        | -                | -                             | (1 430)          | 400                           | 428           | 428                   |
| Przychody/koszty ujęte bezpośrednio w kapitale własnym                                 |                    |                   |              | -                | -                             |                  |                               | -             | -                     |
| Korekta prezentacji - przeniesienie na kapitał rezerwowy wyceny programu motywacyjnego |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Przeniesienie na kapitał podstawowy w związku z rejestracją w KRS                      |                    | -                 |              |                  | -                             | -                |                               | -             | -                     |
| Emisja akcji                                                                           | -                  |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Zakup akcji własnych                                                                   |                    |                   | -            |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| Umorzenie akcji własnych                                                               | (25)               |                   | 1 483        | -                |                               | (1 430)          |                               | 28            | 28                    |
| Przeniesienie zysku na kapitał zapasowy                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               |               |                       |
| Przeznaczenie zysku na poczet dywidendy                                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               |               |                       |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                                           |                    |                   |              |                  |                               |                  | -                             | -             | -                     |
| Emisja akcji własnych powyżej wartości nominalnej                                      |                    |                   |              | -                |                               |                  | 400                           | 400           | 400                   |
| Niezarejestrowane w KRS podwyższenie kapitału akcyjnego                                |                    |                   |              |                  |                               |                  |                               | -             | -                     |
| <b>Stan na dzień 30.09.2007 roku</b>                                                   | <b>524</b>         | <b>-</b>          | <b>-</b>     | <b>-</b>         | <b>12 945</b>                 | <b>8 204</b>     | <b>400</b>                    | <b>22 073</b> | <b>22 073</b>         |

Informacje zawarte w raporcie kwartalnym zostały sporządzone zgodnie z § 91 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19.10.2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

## 1. OPIS ZASAD PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU

Emitent prowadzi księgi rachunkowe wg MSR od 01.01.2006 roku zgodnie z uchwałą podjętą przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 19 grudnia 2006 roku. Spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej prowadzą swoje księgi rachunkowe wg PSR.

### ▪ Rzeczowe aktywa trwałe

Grunty, budynki i budowle użytkowane w procesie produkcji i dostarczania towarów i usług jak również dla celów administracyjnych wykazywane są w bilansie w wartości przeszacowanej równej kwocie uzyskanej z wyceny składnika aktywów do jego wartości godziwej, dokonanej przez rzeczoznawcę w oparciu o założenia rynkowe (na określony dzień dokonania tej wyceny), pomniejszonej w kolejnych okresach o odpisy amortyzacyjne oraz utratę wartości. Wyceny przeprowadzane są z częstotliwością zapewniającą brak istotnych rozbieżności pomiędzy wartością księgową a wartością godziwą na dzień bilansowy.

Zwiększenie wartości wynikające z przeszacowania gruntów, budynków i budowli ujmowane jest w pozycji kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny, za wyjątkiem sytuacji, gdy podwyższenie wartości odwraca wcześniejszy odpis rozpoznany w rachunku zysków i strat (w takim przypadku podniesienie wartości ujmowane jest również w rachunku zysków i strat ale do wysokości wcześniejszego odpisu). Obniżenie wartości wynikające z przeszacowania gruntów, budynków i budowli ujmowane jest jako koszt okresu w wysokości przewyższającej kwotę wcześniejszej wyceny tego składnika aktywów ujętą w pozycji kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny.

Amortyzacja przeszacowanych budynków i budowli ujmowana jest w rachunku zysków i strat. W momencie sprzedaży lub zakończenia użytkowania przeszacowanych budynków i budowli, nierozliczona kwota przeszacowania dotycząca tych aktywów przenoszona jest bezpośrednio z kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny do zysków zatrzymanych.

Maszyny, urządzenia, środki transportu oraz pozostałe środki trwałe prezentowane są w bilansie w wartości kosztu historycznego pomniejszonego o dokonane skumulowane umorzenie oraz odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzację wylicza się dla wszystkich środków trwałych, z pominięciem środków trwałych w budowie, przez oszacowany okres ekonomicznej przydatności tych środków, używając metody liniowej, który kształtuje się następująco:

Prawo wieczystego użytkowania gruntów 99 lat

Budynki i budowle 30 lat

Maszyny i urządzenia 10 lat

(w tym sprzęt komputerowy) 3 lata

Środki transportu 5 lat

Pozostałe środki trwałe 5 lat

Aktywa utrzymywane na podstawie umowy leasingu finansowego są amortyzowane przez okres ich ekonomicznej użyteczności, odpowiednio jak aktywa własne, nie dłużej jednak niż okres trwania leasingu.

Zyski lub straty wynikłe ze sprzedaży / likwidacji lub zaprzestania użytkowania środków trwałych są określane jako różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży a wartością netto tych środków trwałych i są ujmowane w rachunku zysków i strat.

#### ▪ **Nieruchomości inwestycyjne**

Za nieruchomości inwestycyjne uznaje się nieruchomości, które traktowane są jako źródło przychodów z czynszów lub / i utrzymywane są w posiadaniu ze względu na spodziewany przyrost ich wartości. Nieruchomości inwestycyjne wyceniane są na dzień bilansowy w wartości godziwej. Zyski i straty wynikające ze zmiany wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych ujmowane są w rachunku zysków i strat w okresie, w którym powstały.

#### ▪ **Wartości niematerialne**

##### Wartości niematerialne wytworzone we własnym zakresie – Koszty badań i prac rozwojowych

W latach 2006 i 2007 Spółka nie posiadała wartości niematerialnych wytworzonych we własnym zakresie.

##### Patenty, znaki towarowe oraz oprogramowanie komputerowe

Patenty, znaki towarowe oraz oprogramowanie komputerowe ujmowane są w bilansie zgodnie z zasadą kosztu historycznego pomniejszone o dokonane umorzenie przy użyciu metody liniowej przez okres ich ekonomicznej użyteczności, przy zastosowaniu rocznych stawek amortyzacji wynoszących:

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| Oprogramowanie komputerowe           | 2 lata |
| Inne wartości niematerialne i prawne | 5 lat  |

Zyski lub straty wynikające z usunięcia wartości niematerialnych z bilansu są wyceniane według różnicy pomiędzy wpływami ze sprzedaży netto a wartością bilansową danego składnika aktywów i są ujmowane w rachunku zysków i strat w momencie ich wyksięgowania.

#### ▪ **Zapasy**

Zapasy wycenia się wg ceny nabycia lub kosztu wytworzenia nie wyższym od cen sprzedaży netto. Rozchód zapasów ustala się wg metody FIFO.

#### ▪ **Instrumenty finansowe**

Instrumenty finansowe dzielone są na następujące kategorie:

- Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- Pożyczki i należności,
- Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,
- Pozostałe zobowiązania finansowe.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Spółka zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe

utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności kwalifikowane są jako aktywa długoterminowe, jeżeli ich zapadalność przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Instrumenty finansowe nabyte w celu generowania zysku dzięki krótkoterminowym wahaniom ceny są klasyfikowane jako instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy są wyceniane w wartości godziwej uwzględniając ich wartość rynkową na dzień bilansowy. Zmiany wartości tych instrumentów finansowych uwzględniane są w przychodach lub kosztach finansowych. Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy zaliczane są do pozycji obrotowych.

Pożyczki i należności to niezaliczane do instrumentów pochodnych aktywa finansowe o ustalonych lub możliwych do ustalenia płatnościach, nienotowane na aktywnym rynku. Zalicza się je do aktywów obrotowych, o ile termin ich wymagalności nie przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego. Pożyczki i należności o terminie wymagalności przekraczającym 12 miesięcy od dnia bilansowego zalicza się do aktywów trwałych.

Wszystkie pozostałe aktywa finansowe są aktywami finansowymi dostępnymi do sprzedaży. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według wartości godziwej, nie potrącając kosztów transakcji, uwzględniając ich wartość rynkową na dzień bilansowy. W przypadku braku notowań giełdowych na aktywnym rynku i braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej metodami alternatywnymi, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży wyceniane są w cenie nabycia skorygowanej o odpis z tytułu utraty wartości.

Dodatnią i ujemną różnicę pomiędzy wartością godziwą a ceną nabycia, po pomniejszeniu o podatek odroczony, aktywów dostępnych do sprzedaży (jeśli istnieje cena rynkowa ustalona na aktywnym rynku regulowanym albo których wartość godziwa może być ustalona w inny wiarygodny sposób), odnosi się na kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny. Spadek wartości aktywów dostępnych do sprzedaży spowodowany utratą wartości odnosi się do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

#### ▪ **Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności**

Należności z tytułu dostaw i usług, są ujmowane i wykazywane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem odpisu na wątpliwe należności. Odpis na należności oszacowywany jest wtedy, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne. Należności nieściągalne są odpisywane do rachunku zysków i strat w momencie stwierdzenia ich nieściągalności.

W przypadku, gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Jeżeli zastosowana została metoda polegająca na dyskontowaniu, zwiększenie należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody finansowe.

## ▪ Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe wykazane w bilansie obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy.

Saldo środków pieniężnych i ich ekwiwalentów wykazane w rachunku przepływów pieniężnych składa się z określonych powyżej środków pieniężnych i ich ekwiwalentów, pomniejszonych o niespłacone kredyty w rachunkach bieżących.

## ▪ Kapitał własny

Kapitał własny obejmuje:

- ♦ Kapitał akcyjny
- ♦ Akcje własne
- ♦ Kapitał z aktualizacji wyceny
- ♦ Zyski zatrzymane
- ♦ Zysk/strata okresu bieżącego
- ♦ Kapitały przypadające udziałowcom mniejszościowym

Kapitały własne tworzone są w spółkach zgodnie z obowiązującym prawem, tj. właściwymi ustawami oraz statutami. Do kapitałów własnych zalicza się również zyski bieżącego roku oraz niepodzielone zyski i niepokryte straty z lat ubiegłych.

Kapitałem podstawowym Grupy Kapitałowej jest kapitał podstawowy jednostki dominującej. Kapitał akcyjny Spółki dominującej wykazywany jest w wysokości zgodnej ze statutem Spółki oraz wpisem do rejestru handlowego wg wartości nominalnej.

Kapitał przypadający udziałowcom mniejszościowym stanowi część aktywów netto jednostki zależnej, która należy do udziałowców spoza grupy kapitałowej. Kapitał mniejszości wyceniono zgodnie z posiadanym przez nich procentowym udziałem na dzień bilansowy.

## ▪ Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Aktywa użytkowane na podstawie umowy leasingu finansowego są traktowane jak aktywa Spółki i są wyceniane w ich wartości godziwej w momencie ich nabycia, nie wyższej jednak niż wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych. Powstające z tego tytułu zobowiązanie wobec leasingodawcy jest prezentowane w bilansie w pozycji zobowiązania z tytułu leasingu finansowego. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat.

Płatności z tytułu leasingu operacyjnego są odnoszone w rachunek zysków i strat przy zastosowaniu metody liniowej w okresie wynikającym z umowy leasingu.

## ▪ Rozliczenia międzyokresowe kosztów

Rozliczenia międzyokresowe kosztów obejmują koszty, których czas rozliczania jest dłuższy niż 12 miesięcy (długoterminowe), jak również koszty, których czas rozliczenia jest w okresie 12 miesięcy do dnia bilansowego (krótkoterminowe).

Główne pozycje rozliczeń międzyokresowych kosztów to :

- poniesione koszty rozliczane w czasie,
- przewidywane, nie zafakturowane koszty dotyczące robót na kontraktach budowlanych,

#### ▪ **Świadczenia pracownicze**

Zgodnie z zakładowymi systemami wynagradzania pracownicy Spółki mają prawo do nagród jubileuszowych oraz odpraw emerytalnych. Nagrody jubileuszowe są wypłacane pracownikom po przepracowaniu określonej liczby lat. Odprawy emerytalne są wypłacane jednorazowo, w momencie przejścia na emeryturę. Wysokość odpraw emerytalnych i nagród jubileuszowych zależy od stażu pracy oraz minimalnego wynagrodzenia w kraju lub średniego wynagrodzenia pracownika. Spółka tworzy rezerwę na przyszłe zobowiązania z tytułu odpraw emerytalnych i nagród jubileuszowych w celu przyporządkowania kosztów do okresów, których dotyczą. Według MSR 19 nagrody jubileuszowe są innymi długoterminowymi świadczeniami pracowniczymi, natomiast odprawy emerytalne są programami określonych świadczeń po okresie zatrudnienia. Wartość bieżąca tych zobowiązań na każdy dzień bilansowy jest obliczona przez niezależnego aktuarium. Naliczone zobowiązania są równe zdyskontowanym płatnościom, które w przyszłości zostaną dokonane z uwzględnieniem rotacji zatrudnienia i dotyczą okresu do dnia bilansowego. Informacje demograficzne oraz informacje o rotacji zatrudnienia oparte są o dane historyczne. Zyski i straty z obliczeń aktuarialnych są rozpoznawane w rachunku zysków i strat.

#### ▪ **Rezerwy**

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany) wynikający ze zdarzeń przeszłych, i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu korzyści ekonomicznych oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

Rezerwy na koszty napraw gwarancyjnych ujmowane są w momencie sprzedaży produktów zgodnie z najlepszym szacunkiem zarządu co do przyszłych kosztów koniecznych do poniesienia przez Spółkę w okresie gwarancji.

Rezerwa na koszty restrukturyzacji ujmowana jest tylko wtedy, gdy Spółka ogłosiła wszystkim zainteresowanym stronom szczegółowy i formalny plan restrukturyzacji.

#### ▪ **Odroczony podatek dochodowy**

Emitent oraz Spółki wchodzące w skład grupy kapitałowej tworzą aktywa i rezerwę na odroczony podatek dochodowy z tytułu różnic przejściowych :

- Aktywa z tytułu odroczonego PDOP występują z uwagi na ujemne różnice przejściowe.
- Rezerwa z tytułu odroczonego PDOP występuje z uwagi na dodatnie różnice przejściowe.
- Aktywa z tytułu PDOP są to kwoty przewidziane w przyszłości do odliczenia od podatku.
- Rezerwa z tytułu PDOP jest to kwota podatku wymagająca zapłaty w przyszłych okresach.

## ▪ **Kontrakty budowlane**

Spółka rozpoznaje przychody z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych zgodnie z metodą stopnia zaawansowania usługi, mierzonego udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi.

W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, iż łączne koszty związane z realizacją kontraktu przekroczą łączne przychody, przewidywana strata (nadwyżka kosztów nad przychodami) obciąża koszty operacyjne.

Jeżeli nie można wiarygodnie oszacować wyniku umowy o budowę, przychody ujemne się wyłącza do wysokości poniesionych kosztów, których odzyskanie jest prawdopodobne.

## ▪ **Przychody, koszty, wynik finansowy**

Przychody są ujmowane w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Przychody są ujmowane po pomniejszeniu o podatek VAT oraz rabaty.

- Skonsolidowany wynik finansowy obejmuje :

- ♦ zysk/stratę z działalności operacyjnej ,
- ♦ przychody/koszty finansowe,
- ♦ udział w zyskach/stratach jednostek stowarzyszonych,
- ♦ podatek dochodowy bieżący i odroczony – część odroczone stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego,
- ♦ zysk/strata przypadająca udziałowcom mniejszościowym.

Rachunek zysków i strat Grupa Kapitałowa sporządza wg wariantu kalkulacyjnego.

## ▪ **Rachunek przepływów pieniężnych**

Rachunek przepływów pieniężnych sporządza się wg metody pośredniej tj. poprzez skorygowanie zysku lub straty działalności operacyjnej o: zmiany stanu zapasów, należności i zobowiązań, pozycje bezgotówkowe: jak amortyzacja, rezerwy oraz o inne pozycje, które dotyczą przepływów pieniężnych z działalności inwestycyjnej i finansowej.

## ▪ **Metody konsolidacji**

Sprawozdaniem skonsolidowanym została objęta jednostka dominująca oraz jednostki zależne.

Jednostki zależne zostały włączone do sprawozdania skonsolidowanego metodą konsolidacji pełnej, dokonując odpowiednich korekt i wyłączeń konsolidacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przeprowadzono:

- wyłączenie posiadanych przez jednostkę dominującą udziałów z kapitałem własnym jednostek zależnych w części w jakiej stanowi on własność jednostki dominującej.
- wyłączenie wzajemnych rozrachunków oraz obrotów wewnętrznych jednostek objętych konsolidacją. Do wymagających wyłączenia wzajemnych należności i zobowiązań jednostek objętych konsolidacją zaliczono wszelkie rozrachunki między tymi jednostkami. Przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego dokonano także wyłączeń przychodów i kosztów dotyczących operacji dokonanych między jednostkami objętymi konsolidacją.
- korekty wyniku finansowego Grupy Kapitałowej z tytułu:
  - udziału udziałowców mniejszościowych w wynikach Spółek zależnych

## 2. STRUKTURA ORGANIZACYJNA GRUPY KAPITAŁOWEJ

Bipromet S.A. jest Spółką Dominującą Grupy Kapitałowej, w skład której, wg stanu na 31.12.2008 r. oraz na dzień przekazania niniejszego Raportu wchodziły 2 spółki, obydwie zależne. W sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej Bipromet za IV kwartał 2008 r. objęto konsolidacją obydwie spółki zależne. W IV kwartale 2008 r. oraz po dniu bilansowym nie nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej Bipromet S.A.

| Lp.                    | Nazwa spółki                             | Skrótowa nazwa<br>Spółki użyta w dalszej części raportu | Adres siedziby                      | Kapitał zakładowy<br>w PLN | Udział Bipromet S.A.<br>w kapitale zakładowym (%) |
|------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Spółki zależne:</b> |                                          |                                                         |                                     |                            |                                                   |
| 1.                     | Przedsiębiorstwo Budowlane Katowice S.A. | PB Katowice.                                            | ul. Graniczna 29<br>40-956 Katowice | 5 166 319,09               | 87,58%                                            |
| 2.                     | Bipromet Ecosystem Sp. z o.o.            | Bipromet Ecosystem                                      | ul. Graniczna 29<br>40-956 Katowice | 51 000                     | 51,00%                                            |



### 3. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI GRUPY

Dane liczbowe w tys. zł.

| SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (wariant kalkulacyjny)  | IV kwartał 2008<br>od 01.10.2008<br>do 31.12.2008 | 4 kwartały 2008<br>narastająco<br>od 01.01.2008<br>do 31.12.2008 | IV kwartał 2007<br>od 01.10.2007<br>do 31.12.2007 | 4 kwartały 2007<br>narastająco<br>od 01.01.2007<br>do 31.12.2007 |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| I. Przychody ze sprzedaży                                      | 20 405                                            | 118 953                                                          | 42 613                                            | 117 661                                                          |
| II. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów          | 19 097                                            | 116 833                                                          | 42 029                                            | 111 116                                                          |
| <i>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</i>                       | <i>1 308</i>                                      | <i>2 120</i>                                                     | <i>584</i>                                        | <i>6 545</i>                                                     |
| III. Koszty sprzedaży                                          | 260                                               | 979                                                              | 286                                               | 829                                                              |
| IV. Koszty ogólnego zarządu                                    | 1 720                                             | 6 214                                                            | 1 762                                             | 5 875                                                            |
| <i>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</i>                        | <i>-672</i>                                       | <i>-5 073</i>                                                    | <i>-1 464</i>                                     | <i>-159</i>                                                      |
| V. Pozostałe przychody operacyjne                              | 844                                               | 1 097                                                            | 12 381                                            | 12 781                                                           |
| VI. Pozostałe koszty operacyjne                                | 760                                               | 1 192                                                            | 779                                               | 1 167                                                            |
| <i>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</i>                | <i>-588</i>                                       | <i>-5 168</i>                                                    | <i>10 138</i>                                     | <i>11 455</i>                                                    |
| VII. Przychody finansowe                                       | 1 564                                             | 2 682                                                            | 2 663                                             | 3 207                                                            |
| VIII. Koszty finansowe                                         | 45                                                | 702                                                              | 242                                               | 865                                                              |
| IX. Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych      |                                                   |                                                                  |                                                   |                                                                  |
| <i>Zysk (strata) brutto</i>                                    | <i>931</i>                                        | <i>-3 188</i>                                                    | <i>12 559</i>                                     | <i>13 797</i>                                                    |
| X. Podatek dochodowy                                           | 217                                               | -465                                                             | 1 151                                             | 1 226                                                            |
| <i>Zysk (strata) netto z działalności gospodarczej</i>         | <i>714</i>                                        | <i>-2 723</i>                                                    | <i>11 408</i>                                     | <i>12 571</i>                                                    |
| XI. Zysk/Strata na działalności zaniechanej                    |                                                   |                                                                  |                                                   |                                                                  |
| <i>Zysk (strata) netto za rok obrotowy</i>                     | <i>714</i>                                        | <i>-2 723</i>                                                    | <i>11 408</i>                                     | <i>12 571</i>                                                    |
| <i>Zysk (strata) netto przypadający na udziały mniejszości</i> | <i>-182</i>                                       | <i>-47</i>                                                       |                                                   | <i>1 630</i>                                                     |
| <i>Zysk (strata) netto za rok obrotowy</i>                     | <i>896</i>                                        | <i>-2 676</i>                                                    | <i>11 408</i>                                     | <i>10 941</i>                                                    |

Przychody ze sprzedaży Grupy Kapitałowej w IV kwartale 2008 roku zmniejszyły się o 22 208 tys. zł (tj.: o 52 %) w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego, natomiast łączne przychody Grupy w 2008 roku wynoszą 118.953 tys. zł i są o 1 292 tys. zł większe od przychodów Grupy w 2007 roku.

Koszt sprzedanych produktów zmniejszył się w IV kwartale o 22 932 tys. zł (tj: o 55 %) w stosunku do IV kwartału 2007 roku, natomiast łącznie w 2008 roku koszt sprzedanych produktów wynosi 116 833 tys. zł i jest o 5 717 tys. zł większy od kosztów w roku 2007.

W IV kwartale 2008 r. Grupa osiągnęła zysk brutto na sprzedaży w wysokości 1 308 tys. zł, który jest większy o 724 tys. zł w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego.

Narastająco za 4 kwartały 2008 roku zysk brutto na sprzedaży w Grupie wynosi 2 120 tys. zł i jest o 4 425 tys. zł ( tj. o 68%) mniejszy od zysku brutto roku 2007.

Decydujący wpływ w 2008 roku na poziom zysku brutto miała realizowana przez Emitenta inwestycja Budowa Zespołu Mieszkaniowego „Dębowe Tarasy”. Osiągnięty w IV kwartale 2008 zysk brutto pokrył w części wykazane przez Grupę w poprzednich okresach straty związane z realizacją tej Inwestycji w 2008 roku.

Koszty sprzedaży w Grupie w IV kwartale 2008 roku w porównaniu z IV kwartałem 2007 roku zmniejszyły się o 26 tys. zł natomiast koszty ogólnego zarządu zmniejszyły się o 42 tys. zł. Wskaźnik udziału w Grupie łącznych kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu do przychodów ze sprzedaży zwiększył się z 4,8 % za IV kwartał 2007 do 9,7 % w IV kwartale 2008.

Przychody Grupy z pozostałej działalności operacyjnej są mniejsze w IV kwartale 2008 roku w stosunku do IV kwartału 2007 roku o 11 537 tys. zł (tj. o 93%). Analogicznie narastająco przychody z pozostałej działalności operacyjnej za rok 2008 zmniejszyły się w stosunku do roku 2007 o 11 684 , -tys. zł (tj. o 91%). Zmniejszenie tych przychodów spowodowane jest tym iż dokonana w 2007 roku aktualizacja wyceny wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych będących własnością Emitenta i PB Katowice (spółka zależna) wykazywała znaczący przyrost wartości nieruchomości w stosunku do okresu poprzedniego.

W działalności finansowej Grupy w IV kwartale 2008 przychody zmniejszyły się w stosunku do porównywalnego kwartału roku ubiegłego o 1 099 tys. zł, narastająco w 2008 roku przychody finansowe są mniejsze od przychodów w 2007 roku o 525 tys. zł.

Wykazany narastająco w IV kwartale 2008 przez Grupę Kapitałową podatek w łącznej wysokości (-465) tys. zł obejmuje część bieżącą 355 tys. zł i odroczoną w wysokości (-820 tys. zł)

Czynniki które miały znaczący wpływ na wynik netto na sprzedaży w spółkach Grupy Kapitałowej:

Bipromet SA – poprawa wyniku ze straty na sprzedaży 1723 tys. zł w 2007 roku do zysku 872 tys. zł w 2008 roku spowodowana była głównie zakończeniem w III kwartale realizowanego ze stratą kontraktu „Dębowe Tarasy”. Na pozostałych kontraktach zrealizowano w roku 2008 zysk.

PBK SA – na pogorszenie wyniku w IV kwartale 2008 roku w stosunku roku poprzedniego wpływ miało wypłacenie odprawy ustępującemu zarządowi ( 213 tys. zł), niższa niż w roku poprzednim sprzedaż oraz zaksięgowanie kosztów realizowanych w roku 2008 r. kontraktów konsorcjalnych.

Bipromet SA nie realizował w 2008 roku ani nie posiada na dzień sporządzenia raportu żadnych umów opcyjnych ani o podobnym charakterze wiążących się z dodatkowym ryzykiem na działalności.

#### **4. SEZONOWOŚĆ SPRZEDAŻY SPÓŁKI**

Zjawisko sezonowości sprzedaży charakteryzuje całą branżę budowlaną. Z uwagi na uwarunkowania technologiczne większość prac budowlanych prowadzona zwykle jest w okresie kwiecień-listopad. Miesiące zimowe charakteryzuje zmniejszenie aktywności budowlanej i realizacyjnej. Większość remontów i modernizacji odbywa się w sezonie letnim. W związku z powyższym przychody ze sprzedaży Emitenta są zwykle najniższe w pierwszym kwartale.

Miesięczna wielkość przychodów Bipromet S.A. w zakresie podstawowej działalności

wykazuje zróżnicowanie zależne od ilości aktualnie realizowanych umów, rodzaju realizowanych usług (umowy projektowe i generalna realizacja inwestycji) oraz uzgodnionych terminów realizacji zadania.

## **5. OŚWIADCZENIE NA TEMAT AKTUALNOŚCI OPUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW**

Emitent dotychczas nie publikował prognoz wyników finansowych.

## **6. WSKAZANIE AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO CO NAJMNIEJ 5% OGÓLNEJ LICZBY NA WALNYM ZGROMADZENIU EMITENTA ORAZ ZNACZĄCYCH ZMIAN W AKCJONARIACIE EMITENTA**

Zestawienie akcjonariuszy posiadających powyżej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu według stanu na dzień 24.02.2009 r. przedstawia się następująco:

| <b>Nazwa podmiotu<br/>lub imię i nazwisko<br/>akcjonariusza</b> | <b>Liczba<br/>posiadanych<br/>akcji</b> | <b>Udział w<br/>kapitale<br/>zakładowym<br/>/w %/</b> | <b>Liczba głosów<br/>na WZ</b> | <b>Udział w ogólnej liczbie<br/>głosów na WZ /w %/</b> |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Capital Partners S.A.                                           | 2 043 944                               | 32,97%                                                | 2 043 944                      | 32,97%                                                 |
| Tadeusz Baj                                                     | 628.500                                 | 10,14%                                                | 628.500                        | 10,14%                                                 |
| Robert Gubała                                                   | 537 300                                 | 8,67%                                                 | 537 300                        | 8,67%                                                  |
| Andrzej Sosna                                                   | 338 300                                 | 5,46%                                                 | 338 300                        | 5,46%                                                  |
| Andrzej Musioł                                                  | 338 300                                 | 5,46%                                                 | 338 300                        | 5,46%                                                  |
| WTM Investment<br>Sp. z o.o.                                    | 338 300                                 | 5,46%                                                 | 338 300                        | 5,46%                                                  |

Zmiany w strukturze akcjonariatu Bipromet S.A. które dokonały się w okresie 12.11.2008 – 24.02.2009:

- w dniu 27 stycznia 2009 Zarząd Bipromet S.A. otrzymał od KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. z siedzibą w Warszawie zawiadomienie o następującej treści: "Działając na podstawie art. 69 ust.1 pkt.2 w związku z art. 87 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. nr 184 poz. 1539 z późn. zm.) KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. działające w imieniu KBC Akcji Małych Spółek SFIO oraz KBC Akcji Małych i Średnich Spółek FIO informuje, iż na dzień 18 lipca 2008 roku (data

postanowienia Sądu Rejonowego Katowice-Wschód VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru w przedmiocie rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta), w/w fundusze inwestycyjne zarządzane przez KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. posiadały akcje spółki Bipromet S.A. w ilości pozwalającej łącznie na wykonywanie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki.

Przyczyną zdarzenia powodującego zmniejszenie udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki było podwyższenie kapitału zakładowego Emitenta o kwotę 28.410 zł z tytułu emisji 284.100 akcji serii D o wartości nominalnej 0,10 zł każda, objętych przez osoby uprawnione w ramach obowiązującego w Spółce programu Motywacyjnego o czym Spółka poinformowała w raporcie bieżącym nr 50/2008 z dnia 29 lipca 2008 roku. Przed rejestracją kapitał zakładowy Emitenta wynosił 591.570,00 zł. Po dokonaniu rejestracji podwyższony kapitał zakładowy Emitenta wynosi 619.980,00 zł i dzieli się na 6.199.800 akcji na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 zł uprawniających do wykonywania 6.199.800 głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

Przed datą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki fundusze inwestycyjne zarządzane przez KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. posiadały łącznie 307.000 szt. akcji Bipromet S.A. co stanowiło 5,19% kapitału zakładowego Spółki. Jednocześnie przed datą podwyższenia kapitału zakładowego Spółki akcje będące w posiadaniu funduszy inwestycyjnych zarządzanych przez KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. pozwalały na wykonywanie 307.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki co stanowiło 5,19% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy tej Spółki. Na dzień 18 lipca 2008 roku, fundusze inwestycyjne zarządzane przez KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. posiadały 307.000 szt. akcji Bipromet S.A. co stanowiło 4,95% kapitału zakładowego Spółki. Jednocześnie informuję, iż na dzień 18 lipca 2008 roku, akcje będące w posiadaniu funduszy inwestycyjnych zarządzanych przez KBC Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. pozwalały na wykonywanie 307.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki co stanowiło 4,95% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy tej Spółki."

#### **7. INFORMACJA O STANIE POSIADANYCH AKCJI EMITENTA LUB UPRAWNIEN DO NICH (OPCJI) PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU ZA IV KWARTAŁ 2008 ROKU**

| <b>Imię i nazwisko</b> | <b>Sprawowana funkcja</b> | <b>Stan posiadania akcji na dzień przekazania raportu za IV kwartał 2008r.</b> |
|------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Andrzej Musioł         | Członek Rady Nadzorczej   | 338.300                                                                        |
| Tadeusz Baj            | Prezes Zarządu            | 628.500                                                                        |
| Krzysztof Kasprzyk     | Prokurent                 | 64.200                                                                         |

Pozostali Członkowie Rady Nadzorczej oraz Zarządu, a także Prokurenci nie posiadają akcji Bipromet S.A.

W 2006 r. w Spółce ustanowiono Program Motywacyjny dla członków organów zarządzających, członków kadry kierowniczej oraz pracowników kluczowych dla realizacji strategii Spółki. Szczegółowe zasady Programu Motywacyjnego zawarte są w uchwalonym przez Radę Nadzorczą Regulaminie Programu Motywacyjnego (Regulamin). Prawo do objęcia warrantów uprawniających do nabycia akcji serii D (Akcje) mają następujące osoby („Osoby Uprawnione”):

- Tadeusz Baj – 726.000 akcji wyemitowanych w ramach emisji serii D, oraz
- wskazane osoby z kierownictwa oraz pracownicy Spółki kluczowi dla realizacji strategii Spółki – zaproponowane przez Prezesa Zarządu oraz zaakceptowane przez Radę Nadzorczą.

Akcje będą mogły być obejmowane wyłącznie za wkłady pieniężne w latach 2007-2010 w kolejnych transzach na podstawie uchwały Rady Nadzorczej, zgodnej z postanowieniami Regulaminu. Akcje będą udostępniane do objęcia Osobom Uprawnionym w transzach każdego roku, po przyjęciu sprawozdań finansowych za rok poprzedni, w proporcjach zgodnych z określonymi w Regulaminie. Warunkiem udostępnienia Akcji do objęcia jest spełnienie przez Spółkę kryteriów finansowych zdefiniowanych w Regulaminie. Prawo do objęcia Akcji będzie przysługiwało wyłącznie Osobom Uprawnionym posiadającym warranty. Spełnienie kryteriów finansowych i powstanie prawa do objęcia warrantów w ramach poszczególnych transz każdorazowo stwierdza Rada Nadzorcza Spółki, na podstawie zbadanego przez uprawnionego biegłego rewidenta i przyjętego przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki sprawozdania finansowego, w formie uchwały na pierwszym posiedzeniu po Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Spółki. Posiedzenie to odbędzie się najpóźniej w ciągu jednego miesiąca od daty Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia.

W przypadku spełnienia kryteriów finansowych Rada Nadzorcza złoży członkom Zarządu Spółki będącym Osobami Uprawnionymi imienne oferty objęcia warrantów oraz przekaze Zarządowi kompetencje do przedstawienia Oferty pozostałym Osobom Uprawnionym ze wskazaniem ilości oferowanych Warrantów oraz reprezentowanych przez nie praw do objęcia Akcji – zgodnie z postanowieniami Regulaminu. Osoby Uprawnione posiadające warranty mogą wykonać prawa do objęcia Akcji przez złożenie oświadczenia o objęciu Akcji.

W kwietniu 2007 Rada Nadzorcza przedstawiła Członkom Zarządu Emitenta oraz innym Osobom Uprawnionym oferty objęcia 284.100 warrantów reprezentujących prawa do objęcia Akcji, które zostały przyjęte. W marcu 2008 r. Emitent wyemitował, a następnie nieodpłatnie wydał Osobom Uprawnionym łącznie 284.100 warrantów subskrypcyjnych uprawniających do subskrybowania Akcji. Również w miesiącu marcu 2008 r. z Osobami Uprawnionymi zawarte zostały stosowne umowy objęcia Akcji. Objęcie nastąpiło po cenie 0,10 zł za jedną akcję. Akcje zostały zarejestrowane w KDPW S.A. w dniu 12 maja 2008 r. W dniu 15 maja 2008 r. nastąpiła asymilacja 284.100 akcji spółki Bipromet S.A. serii D oznaczonych kodem PLBPRMT00037 z 5.915.700 akcjami spółki Bipromet S.A. oznaczonymi kodem PLBPRMT00011. W konsekwencji z dniem 15 maja 2008 r. kodem PLBPRMT00011 oznaczonych jest 6.199.800 akcji spółki Bipromet S.A. W dniu 15 maja 2008 r. akcje serii D zostały wprowadzone w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym GPW S.A.

Zgodnie z Regulaminem Programu Motywacyjnego Spółki Bipromet S.A., Rada Nadzorcza wobec nie spełnienia kryteriów finansowych dla transzy II, nie przedstawiła oferty Osobom Uprawnionym do objęcia warrantów reprezentujących prawo do objęcia akcji.

Wszelkie prawa z papierów wartościowych Spółki są tożsame i nie dają żadnemu z posiadaczy tych papierów szczególnych uprawnień kontrolnych. Nie występują ograniczenia dotyczące przenoszenia prawa własności akcji Spółki.

## 8. INFORMACJA O POSTĘPOWANIACH TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM LUB ORGANEM ADMINISTRACYJNYM

### A. Postępowania upadłościowe

Aktualnie wobec Emitenta oraz spółek zależnych z jego Grupy Kapitałowej nie toczą się postępowania upadłościowe.

### B. Postępowania cywilne, w tym gospodarcze

W IV kwartale 2008 r. nie toczyły się postępowania o wartości wyższej niż 10% kapitałów własnych Spółki, których stroną byłaby Spółka bądź jednostka od niej zależna.

Inne postępowania sądowe i arbitrażowe, których stroną jest Emitent lub jego spółka zależna prezentuje poniższa tabela:

| Powód                                  | Pozwany                       | Wartość przedmiotu sporu (w zł) | Data złożenia pozwu | Etap postępowania      | Przedmiot sporu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bipromet S.A. oraz Budimex Dromex S.A. | Elektrociepłownia Kraków S.A. | 2.492.225,00                    | 11.04.2006          | Prawomocnie zakończona | Pozwem objęto żądanie dopłaty do wynagrodzenia umownego w związku z nadzwyczajnym wzrostem cen stali. Wyrokiem z dnia 19.08.2008 r. Sąd Okręgowy w Krakowie zasądził na rzecz powodów kwotę 325.000,- złotych. W dniu 13.02.2009 r. Sąd Apelacyjny w Krakowie, rozpoznając apelacje złożone przez Bipromet i EC Kraków zmienił wyrok Sądu Okręgowego w Krakowie i powództwo oddalił, obciążając Bipromet i Budimex Dromex kosztami postępowania w kwocie 7.200,- zł plus 21.000,- złotych. Powyższy wyrok jest prawomocny. |

Opisane postępowanie nie ma wpływu na wyniki i sytuację finansową Emitenta i jego Grupy Kapitałowej. Strata na tej umowie spowodowana nadzwyczajnym wzrostem cen stali w tym okresie została zaksięgowana w 2005 i 2006 roku.

## **9. INFORMACJA O NIETYPOWYCH TRANSAKCJACH Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, KTÓRYCH WARTOŚĆ PRZEKRACZA 500 TYS. EUR**

W IV kwartale 2008 r. Emitent oraz jednostki od niego zależne zawierały z podmiotami powiązanymi wyłącznie transakcje wynikające z bieżącej działalności operacyjnej, które są transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na zasadach rynkowych.

## **10. INFORMACJA O ZMIANACH W AKTYWACH I ZOBOWIĄZANIACH WARUNKOWYCH**

Według stanu na 31.12.2008 r. należności warunkowe Grupy Kapitałowej Bipromet wynosiły 7 766 tys. zł. i w porównaniu ze stanem na 31.12.2007 r. zmalały o 4 198 tys. zł.

Zobowiązania warunkowe Grupy Bipromet wg stanu na 31.12.2008 r. wynosiły 15 168 tys. zł i obejmują:

- |                                                           |               |
|-----------------------------------------------------------|---------------|
| - udzielone przez Grupę Kapitałową gwarancje i poręczenia | 9 252 tys. zł |
| - zobowiązania wekslowe                                   | 5 916 tys. zł |

W porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2007 r. zobowiązania warunkowe Grupy zwiększyły się o 1 768 tys. zł.

Wzrost ten spowodowany jest wystawionym przez Emitenta wekslem w wysokości 3 000 000,00 PLN stanowiącym zabezpieczenie w Umowie kredytu nr 11/315/08/Z/OB. zawartej z Bankiem BRE

Zobowiązania i należności warunkowe zaprezentowano w części liczbowej raportu.

## **11. INFORMACJA O ZNACZĄCYCH PORĘCZENIACH I GWARANCJACH UDZIELONYCH INNYM PODMIOTOM**

W IV kwartale 2008 roku Emitent ani spółki Grupy Kapitałowej nie udzieliły poręczeń ani gwarancji o wartości przekraczającej 10% kapitałów własnych Emitenta.

## **12. OPIS DOKONAŃ I NIEPOWODZEŃ ORAZ INNYCH ZDARZEŃ ISTOTNYCH DLA OCENY SYTUACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ, W TYM ZDARZEŃ PO DNIU BILANSOWYM**

*Znaczące umowy (zlecenia) dotyczące realizacji zadań inwestycyjnych zawarte w IV kwartale 2008 r. oraz po dniu bilansowym:*

W IV kwartale 2008 r. Bipromet S.A. oraz spółki z Grupy Kapitałowej nie zawarły znaczących umów.

**Inne umowy zawarte w IV kwartale 2008 r. oraz po dniu bilansowym:**

- W dniu 30 października 2008 r. Bipromet S.A. podpisał umowę z firmą Soda Polska CIECH z siedzibą w Inowrocławiu. W ramach umowy Bipromet S.A. zobowiązuje się do wykonania na terenie Zakładu Produkcyjnego JANIKOSODA Janikowo prac projektowych, dostaw i robót związanych z budową elektrofiltru ELF nr 4 w ramach zadania „Modernizacja węzła oczyszczania gazu piecowego”. Wartość netto przedmiotu umowy wynosi 3.660.000,00 PLN. Termin zakończenia realizacji 15.09.2009 r.
- W dniu 10 lutego 2009 r. Zarząd Bipromet S.A. podpisał umowę z firmą Orzeł Biały S.A. z siedzibą w Bytomiu. W ramach umowy Bipromet S.A. wykona usługi projektowe oraz usługi realizacji robót remontowo-inwestycyjnych pod nazwą „Modernizacja Zakładu Hutniczego Orzeł Biały S.A. w Piekarach Śląskich – IV etap”. Łączna wartość wynagrodzenia umownego netto prac będących przedmiotem umowy wynosi 2.880.721,30 PLN. Termin końcowy realizacji przedmiotu umowy: 30.09.2009 r.
- W dniu 15 października 2008 Bipromet S.A. podpisał umowę z firmą KGHM Polska Miedź S.A. Oddział Huta Miedzi Głogów. W ramach umowy Bipromet S.A. wykona prace projektowe i usługi pt.: Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji technicznej na zabudowę IV pieca Doerschla w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „P-31 Intensyfikacja produkcji ołowiu”. Wartość netto przedmiotu umowy wynosi 1.675.000,00 PLN. Termin zakończenia realizacji 30.03.2010 r.
- W dniu 16.02.2009 r. Spółka podpisała umowę z firmą Foster Wheeler Energia Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. W ramach umowy Bipromet S.A. zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „Dostawa elementów konstrukcji elektrofiltru Deven Bułgaria” Wartość netto przedmiotu umowy wynosi 1.144.463,00 PLN. Termin zakończenia realizacji 15.04.2009 r.
- W dniu 19 grudnia 2008 r. pomiędzy Bipromet S.A. a Bankiem BRE BANK S.A. zawarto umowę Nr 11/315/08/Z/OB. o kredyt obrotowy złotowy na kwotę 3.000.000 PLN. Środki finansowe pochodzące z kredytu zostaną przeznaczone i wykorzystane na finansowanie bieżącej działalności. Kredyt zostanie wykorzystany w formie ciągłych oznaczających realizację przedłożonych zleceń płatniczych Kredytobiorcy
- W październiku 2008 r. pomiędzy Przedsiębiorstwem Budowlanym Katowice S.A. (spółka zależna Emitenta) a Bankiem Millennium S.A. (Bank) zawarte zostały dwie umowy finansowania z łącznym limitem zaangażowania Banku do kwoty 3.000.000 PLN:
  - 1.umowa o linię na gwarancje bankowe opatrzone datą 8 października 2008 r. Na mocy Umowy Bank udostępnił PB Katowice S.A. linię na gwarancje bankowe z limitem do kwoty 1.500.000 PLN.
  - 2.umowa kredytu z dnia 2 października 2008 r. na mocy tej umowy bank udostępnił PB Katowice S.A. kredyt w rachunku bieżącym z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności PB Katowice S.A. z limitem kredytowym do kwoty 1.500.000 PLN.
- W dniu 14 stycznia 2009 Emitent zawarł umowę z firmą Partner - Finanse T. Piec, R. Pawera Sp.j. z siedzibą w Świętochłowicach na mocy której Emitent dokonał zakupu 44337 akcji Przedsiębiorstwa Budowlanego Katowice S.A. (spółka zależna Emitenta)



o wartości nominalnej 1,97 zł każda. Nabycie zostało dokonane ze środków pozyskanych z emisji akcji serii E.

- Spółka Bipromet S.A. nabyła od osób fizycznych akcje spółki zależnej Przedsiębiorstwo Budowlane Katowice S.A. Nabycie zostało dokonane ze środków pozyskanych z emisji akcji serii E.
  - W dniu 7 i 8 października 2008 r. Spółka nabyła od 39 osób fizycznych łącznie 5418 akcji spółki zależnej – PB Katowice S.A. za łączną cenę 10 673,46 PLN
  - W dniu 13 i 14. listopada 2008 r. Spółka nabyła od 19 osób fizycznych łącznie 2469 akcji spółki zależnej – PB Katowice S.A. za łączną cenę 4 863,93 PLN
  - W dniu 20 stycznia 2009 Spółka nabyła od 2 osób fizycznych łącznie 284 akcje spółki zależnej – PB Katowice S.A. za łączną cenę 559,48 PLN.
  - W dniu 22 stycznia 2009 Spółka nabyła od 3 osób fizycznych łącznie 443 akcje spółki zależnej – PB Katowice S.A. za łączną cenę 872,71 PLN.
  - W dniu 28 stycznia 2009 Spółka nabyła od 1 osoby fizycznej 83 akcje spółki zależnej – PB Katowice S.A. za cenę 163,51 PLN.

Aktualnie Bipromet S.A. jest właścicielem 2.296.667 akcji PB Katowice S.A. , co daje 87,58% udziału w kapitale i głosach na Walnym Zgromadzeniu tej spółki.

**Inne zdarzenia, które wystąpiły w IV kwartale 2008 r. oraz po dniu bilansowym:**

- W dniu 3 listopada 2008 r. Zarząd Bipromet S.A. (Emitent) powziął informację, iż Pan Robert Więclawski - Członek Rady Nadzorczej Emitenta złożył rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej Bipromet S.A.,
- W dniu 28 listopada 2008 r. Rada Nadzorcza PB Katowice S.A. podjęła niżej wymienione Uchwały:
  - Uchwała nr 6/VII/2008 odwołująca ze skutkiem natychmiastowym pełniącego funkcję Prezesa Zarządu Pana Ryszarda Straszaka,
  - Uchwała nr 7/VII/2008 odwołująca ze skutkiem natychmiastowym pełniącego funkcję Wiceprezesa Zarządu Pana Bogdana Wyleżucha,
  - Uchwała nr 8/VII/2008 odwołująca ze skutkiem natychmiastowym pełniącego funkcję Wiceprezesa Zarządu Pana Tomasza Janika,
  - Uchwała nr 9/VII/2008 powołująca Pana Henryka Deszczyńskiego do Zarządu Spółki i powierzająca mu funkcję Członka Zarządu,
  - Uchwała nr 10/VII/2008 delegująca członka Rady Nadzorczej Pana Tadeusza Baja do wykonania czynności Prezesa Zarządu Spółki.

**13. INNE INFORMACJE, KTÓRE ZDANIEM EMITENTA, SĄ ISTOTNE DLA OCENY JEGO SYTUACJI KADROWEJ, MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ, WYNIKU FINANSOWEGO I ICH ZMIAN, ORAZ INFORMACJE KTÓRE SĄ ISTOTNE DLA OCENY MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZOBOWIĄZAŃ EMITENTA**

W okresie IV kwartału 2008 r. Spółka nie wypłacała dywidendy i nie deklarowała jej wypłaty.

**14. WSKAZANIE CZYNNIKÓW, KTÓRE W OCENIE EMITENTA, BĘDĄ MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO WYNIKI W PERSPEKTYWIE CO NAJMNIEJ KOLEJNEGO KWARTAŁU.**

W ocenie Emitenta najbardziej istotny wpływ na wyniki osiągnięte w I półroczu 2009 r. będzie miało przesunięcie II etapu prac dotyczącego realizacji dwóch umów tj. ArcelorMittal Annaba z roku 2007 i ArcelorMittal Ostrava a.s. (RB 34/2008).

Wpływ na osiągnięte wyniki Emitenta będzie miał również kryzys finansowy w gospodarce światowej a w szczególności w branży metali nieżelaznych i stali.

**15. INFORMACJA DOTYCZĄCA SEGMENTÓW DZIAŁALNOŚCI**

Podstawowy podział sprawozdawczości Grupy Kapitałowej Bipromet oparty jest na segmentach branżowych, a uzupełniający na segmentach geograficznych.

Grupa podzielona jest na trzy rodzaje działalności:

**Segment A** - działalność budowlana – obejmujący :

- usługi projektowe we wszystkich branżach w tym między innymi w: budownictwie ogólnym, przemysłowym i przemyśle ciężkim;
- usługi generalnego wykonawstwa inwestycji, w tym między innymi: budownictwo ogólne i przemysłowe;
- usługi kompletacji dostaw;

**Segment B** – działalność inwestycyjna -obejmujący usługi wynajmu i dzierżawy.

**Segment C** - działalność pozostała – obejmujący usługi poligraficzne, pomiarowe

Podział działalności na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych obszarów działalności jednostki. Taki podział odpowiada rozłożeniu zasadniczych ryzyk oraz zwrotów z poniesionych nakładów.

W IV kwartale 2008 r. nie występowały ujęte w rachunku zysków i strat transakcje między segmentami.

Segmenty branżowe za okres od 01.01.2008 do 31.12.2008:

| Rodzaj asortymentu                        |                                    | Segment A     | Segment B    | Segment C | Ogółem        |
|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------|--------------|-----------|---------------|
| Przychody ze sprzedaży                    | Sprzedaż na zewnątrz               | 114 710       | 4 113        | 130       | 118 953       |
|                                           | Sprzedaż między segmentami         |               |              |           |               |
| Koszty segmentu                           | Koszty sprzedaży zewnętrznej       | 113 709       | 3 076        | 48        | 116 833       |
|                                           | Koszty sprzedaży między segmentami |               |              |           |               |
| Koszty nieprzypisane                      |                                    | 2 193         |              |           | 7 193         |
| <b>Wynik segmentu</b>                     |                                    | <b>-1 192</b> | <b>1 037</b> | <b>82</b> | <b>-5 073</b> |
| przychody operacyjne                      |                                    | 414           |              |           | 1 097         |
| koszty operacyjne                         |                                    | 286           |              |           | 1 192         |
| przychody finansowe                       |                                    | 84            |              |           | 2 682         |
| koszty finansowe                          |                                    | 95            |              |           | 702           |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b> |                                    | <b>-1 075</b> | <b>1 037</b> | <b>82</b> | <b>-3 188</b> |
| Podatek dochodowy                         |                                    | 17            |              |           | -465          |
| (Zyski) straty mniejszości                |                                    |               |              |           | -47           |
| <b>Zysk (strata) netto</b>                |                                    | <b>-1 092</b> | <b>1 037</b> | <b>82</b> | <b>-2 676</b> |

Wiceprezes Zarządu

Prezes Zarządu

Marek Kacprowicz

Tadeusz Baj