



SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Qsr 2/2008

Warszawa, dnia 4 sierpnia 2008 r.

BILANS		w tys. zł			
		stan na koniec 2 kwartału 2008 r. (30.06.2008 r.)	stan na koniec 1 kwartału 2008 r. (31.03.2008 r.)	stan na koniec 2007 roku (31.12.2007 r.)	stan na koniec 2 kwartału 2007 r. (30.06.2007 r.)
	A k t y w a				
I.	Aktywa trwałe (długoterminowe)	65 154	64 839	64 783	58 237
1	Rzeczowe aktywa trwałe	11 797	11 007	11 104	18 017
2	Nieruchomości inwestycyjne				
3	Wartości niematerialne	204	262	319	479
4	Inwestycje w jednostkach zależnych	47 693	47 693	47 689	33 575
5	Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	503	503	503	503
6	Aktywa finansowe				
7	Należności długoterminowe	3 627	4 044	3 838	4 333
8	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 330	1 330	1 330	1 330
II.	Aktywa obrotowe	100 955	98 683	110 352	108 330
1	Zapasy				
2	Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	66 901	59 505	87 134	45 493
3	Należności z tytułu podatku dochodowego	388	388	378	
4	Rozliczenia międzyokresowe	1 492	1 541	405	1 189
5	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	13 934	19 308	7 462	7 789
6	Aktywa finansowe	18 240	17 941	14 973	53 859
III.	Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży				
	A K T Y W A R A Z E M	166 109	163 522	175 135	166 567
	P a s y w a				
I.	Kapitał własny	117 044	115 896	116 122	115 798
1	Kapitał podstawowy	83 395	83 395	83 395	83 395
2	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej				
3	Akcje własne				
4	Kapitał zapasowy	49 750	49 750	49 750	49 750
5	Kapitał rezerwowy				
6	Zysk zatrzymany /Strata nie pokryta	-17 023	-17 023	-17 581	-17 581
7	Wynik okresu sprawozdawczego	922	-226	558	234
II.	Zobowiązania długoterminowe	5 384	5 106	5 865	7 302
1	Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki				
2	Obligacje długoterminowe				
3	Pozostałe zobowiązania	2 897	3 224	3 983	5 467
4	Rezerwy	2 487	1 882	1 882	1 835
5	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych				
6	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego				
7	Rozliczenia międzyokresowe przychodów długoterminowe				
III.	Zobowiązania długoterminowe przewidziane do umorzenia	11 442	11 453	11 453	11 453
IV.	Zobowiązania krótkoterminowe	32 239	31 067	41 695	32 014
1	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	28 043	28 289	38 719	26 271
2	Obligacje krótkoterminowe				
3	Bieżąca część oprocentowanych kredytów bankowych i pożyczek				
4	Podatek dochodowy				
5	Rezerwy	566	935	1 133	5 527
6	Rozliczenia międzyokresowe przychodów krótkoterminowe	3 630	1 843	1 843	216
7	Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami długoterminowymi przeznaczone do sprzedaży				

	Zobowiązania razem	49 065	47 626	59 013	50 769
	P A S Y W A R A Z E M	166 109	163 522	175 135	166 567
	Wartość księgowa	117 044	115 896	116 122	115 798
	Liczba akcji w sztukach	23 827 044	23 827 044	23 827 044	23 827 044
	Wartość księgowa na jedną akcję w zł	4,91	4,86	4,87	4,85
	Rozwodniona liczba akcji w sztukach				
	Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję w zł				

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		w tys. zł			
		2 kwartał 2008 r. okres od 01.04.2008 r. do 30.06.2008 r.	2 kwartały narastająco 2008 r. okres od 01.01.2008 r. do 30.06.2008 r.	2 kwartał 2007 r. okres od 01.04.2007 r. do 30.06.2007 r.	2 kwartały narastająco 2007 r. okres od 01.01.2007 r. do 30.06.2007 r.
DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA					
I.	Przychody ze sprzedaży	33 014	63 999	26 984	55 639
1	Przychody ze sprzedaży towarów i produktów	27	27	20	20
2	Przychody ze sprzedaży usług	32 987	63 972	26 964	55 619
3	Przychody z wynajmu				
II.	Koszt własny sprzedaży	30 477	59 262	25 846	51 871
III.	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 537	4 737	1 138	3 768
IV.	Pozostałe przychody operacyjne	2 200	2 261	814	1 199
V.	Koszty sprzedaży				
VI.	Koszty ogólnego zarządu	3 599	6 338	3 774	7 169
VII.	Pozostałe koszty operacyjne	749	778	814	1 145
VIII.	Zysk (strata) z działalności kontynuowanej	389	-118	-2 636	-3 347
IX.	Przychody finansowe	903	1 940	1 555	2 634
X.	Koszty finansowe	144	900	148	383
XI.	Zysk (strata) brutto	1 148	922	-1 229	-1 096
XII.	Podatek dochodowy			-1 330	-1 330
XIII.	Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	1 148	922	101	234
DZIAŁALNOŚĆ ZANIECHANA					
XIV.	Strata za rok obrotowy z działalności zaniechanej				
XV.	ZYSK (STRATA) NETTO za okres sprawozdawczy	1 148	922	101	234
Zysk na jedną akcję		0,05	0,04	0,00	0,01
- liczba akcji		23 827 044	23 827 044	23 827 044	23 827 044
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję					
- liczba akcji w sztukach					

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH		w tys. zł			
		2 kwartał 2008 r. okres od 01.04.2008 r. do 30.06.2008 r.	2 kwartały narastająco 2008 r. okres od 01.01.2008 r. do 30.06.2008 r.	2 kwartał 2007 r. okres od 01.04.2007 r. do 30.06.2007 r.	2 kwartały narastająco 2007 r. okres od 01.01.2007 r. do 30.06.2007 r.
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I.	Zysk (strata) brutto	1 148	922	-1 229	-1 096
II.	Korekty o pozycje:	-4 936	10 509	-6 182	-9 865
1	Udział w wyniku netto jednostek stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności				
2	Amortyzacja	552	1 112	464	1 037
3	Odsetki i dywidendy netto			-578	-578
4	Zysk (strata) na działalności inwestycyjnej	3	-1	-536	-591
5	Zmiana stanu należności	-6 979	20 434	-3 837	- 2 054
6	Zmiana stanu zapasów			-1 016	
7	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek	4 134	-10 149	-1 395	-8 434
8	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-22	-1 141	126	-1 084
9	Zmiana stanu rezerw	-2 624	254	554	1 803
10	Podatek dochodowy zapłacony				
11	Pozostałe korekty			36	36
	Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	-3 788	11 431	-7 411	-10 961
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
1	Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych		8	22	97
2	Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	-299	-712	-741	-1 274
3	Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnej				
4	Nabycie nieruchomości inwestycyjnych	-988	-988		
5	Sprzedaż aktywów finansowych			196	196
6	Nabycie aktywów finansowych			-43	-160
7	Sprzedaż jednostki zależnej, po potrąceniu oddanych środków pieniężnych				
8	Nabycie jednostki zależnej, po potrąceniu przejętych środków pieniężnych				
9	Dywidendy i odsetki otrzymane			768	768
10	Udzielone pożyczki - spłata			52	52
11	Udzielone pożyczki				
12	Pozostałe korekty				
	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 287	-1 692	254	-321
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
1	Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału				
2	Spłata zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego				
3	Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek				
4	Spłaty kredytów i pożyczek				
5	Dywidendy wypłacone akcjonariuszom mniejszościowym				
6	Odsetki zapłacone				
7	Zakup papierów komercyjnych	-299	-3 267	5 138	-5 647
	Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-299	-3 267	5 138	-5 647
D	Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	-5 374	6 472	-2 019	-16 929
	Różnice kursowe netto				-36

	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	19 308	7 462	9 808	24 754
	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	13 934	13 934	7 789	7 789
	w tym: o ograniczonej możliwości dysponowania				

RACHUNEK ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM
KAPITAŁ PRZYPISANY DO PODMIOTU DOMINUJĄCEGO

(podać ze szczegółowością pozycje występujące w kapitale własnym w pasywach)

	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Zysk zatrzymany/ strata nie pokryta	Razem
Saldo na dzień 31.12.2006 r.	83 395	49 750			-17 581	115 564
Zmiany w kapitale własnym w roku 2007		-49 750	49 750		558	558
Nadwyżka ze sprzedaży akcji przeniesiona na kapitał zapasowy		-49 750	49 750			
Inwestycje dostępne do sprzedaży						
Zysk (strata) z wyceny odniesiony na kapitał własny						
Zysk (strata) przeniesiony z kapitału własnego i ujęty w rachunku zysków i strat za rok obrotowy						
Zysk (strata) netto za rok obrotowy					558	558
Emisja akcji						
Korekta 2006 r. dokonana w 2007 r. – dot. wyceny gruntów i udziałów						
Saldo na dzień 31.12.2007 r.	83 395		49 750		-17 023	116 122
Zmiany w kapitale własnym w roku 2008					922	922
Zysk (strata) za okres obrotowy					922	922
Saldo na dzień 30.06.2008 r.	83 395		49 750		-16 101	117 044

SEGMENTY GEOGRAFICZNE
OKRES BIEŻĄCY 2008 r. i PORÓWNYWALNY 2007 r.

Okres od 01.01.2008 r. do 30.06.2008 r.

	Kraj	Zagranica	w tym:					Razem 2 kw. 2008 r.
			Niemcy	Litwa	Węgry	Szwecja	Belgia	
Przychody								
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	50 408	7 471	2 128	606	110	1 208	3 419	57 879
Pomniejszenie o sprzedaż przypisaną działalności zaniechanej								
Przychody z działalności kontynuowanej	53 615	10 384	2 128	606	3 023	1 208	3 419	63 999
Przychody segmentu ogółem	53 615	10 384	2 128	606	3 023	1 208	3 419	63 999

Okres od 01.01.2007 r. do 30.06.2007 r.

	Kraj	Zagranica	w tym:					Razem 2 kw. 2007 r.
			Niemcy	Norwegia	Urugwaj	Węgry	Włochy	
Przychody								
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	31 258	7 764	1 741	529	664		4 830	39 022
Pomniejszenie o sprzedaż przypisaną działalności zaniechanej								
Przychody z działalności kontynuowanej	45 035	10 604	1 741	529	664	2 840	4 830	55 639
Przychody segmentu ogółem	45 035	10 604	1 741	529	664	2 840	4 830	55 639

SEGMENTY BRANŻOWE
OKRES BIEŻĄCY 2008 r. i PORÓWNYWALNY 2007 r.

Okres od 01.01.2008 r. do 30.06.2008 r.

	Energetyka	Chemia	Budownictwo	Pozostała działalność	Razem 2 kw. 2008 r.
Przychody					
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	36 864	8 284	12 358	373	57 879
Przychody ogółem	39 645	8 937	14 001	1 416	63 999
Wynik na sprzedaży segmentu brutto	2 530	74	1 850	283	4 737
RENTOWNOŚĆ	6,38%	0,83%	13,21%	19,99%	7,40%

Okres od 01.01.2007 r. do 30.06.2007 r.

	Energetyka	Chemia	Budownictwo	Pozostała działalność	Razem 2 kw. 2007 r.
Przychody					
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	23 018	9 738	6 109	157	39 022
Przychody ogółem	30 561	14 095	8 950	2 033	55 639
Wynik na sprzedaży segmentu brutto	1 045	2 717	-51	57	3 768
RENTOWNOŚĆ	3,42%	19,28%	-0,57%	2,80%	6,77%