

INFORMACJA DODATKOWA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO **QUMAK-SEKOM S.A. ZA II KWARTAŁ 2008 ROKU**

Dane objaśniające

I Przedmiot działalności:

Spółka Akcyjna Qumak-Sekom z siedzibą w Warszawie, adres: al. Jerozolimskie 94 00-807 Warszawa, działa w branży informatycznej. Działalność Spółki skoncentrowana jest na rynku integracyjnym i obejmuje technologie inteligentnego budynku, integrację systemową i aplikacje biznesowe.

Spółka wykonuje kompleksowe usługi z zakresu informatyzacji przedsiębiorstw i instytucji, w których istotnymi elementami są bezpieczeństwo informatyczne, oprogramowanie i powiązane z nim aplikacje, dostawy sprzętu komputerowego i technologii inteligentnego budynku.

Podstawowymi przedmiotami działalności Spółki wg Polskiej Klasyfikacji Działalności są: handel hurtowy (PKD 5190Z)

Qumak-Sekom S.A. została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 13.06.2001 roku, pod nr KRS:0000019455.

II Skład osobowy Zarządu i Rady Nadzorczej

Zarząd Spółki:

W II kwartale 2008 roku nie nastąpiły zmiany w składzie Zarządu. Na dzień 30 czerwca 2008 roku jego skład był następujący :

Paweł Jaguś	- Prezes Zarządu
Aleksander Plata	- Wiceprezes Zarządu
Andrzej Swolkień	- Wiceprezes Zarządu
Jan Goliński	- Wiceprezes Zarządu

Rada Nadzorcza

W dniu 25 marca 2008 roku wpłynęło do spółki pismo informujące o rezygnacji Pana Krzysztofa Zielińskiego z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej Qumak-Sekom S.A. Skład Rady Nadzorczej na dzień 30 czerwca 2008 prezentował się następująco:

Rafał Twarowski	- Przewodniczący Rady Nadzorczej
Maciej Matusiak	- Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Bogdan Pilch	- Członek Rady Nadzorczej
Wojciech Rostworowski	- Członek Rady Nadzorczej
Andrzej Nehrebecki	- Członek Rady Nadzorczej

III Podstawa sporządzenia i format sprawozdania finansowego oraz dane porównywalne

Kwartalny raport został sporządzony zgodnie z:

- Ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2002 r. nr 76 poz. 694, z późn. zm.),
- przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005r. nr 209, poz. 1744).

Raport za II kwartał 2008 roku został sporządzony w wersji skróconej i składa się z:

- wybranych danych objaśniających,
- sprawozdania finansowego Qumak-Sekom S.A. (bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym, rachunek przepływów pieniężnych),
- pozostałych informacji dodatkowych.

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres 6 miesięcy tj. od dnia 1 stycznia 2008 roku do dnia 30 czerwca 2008 roku.

Dla danych prezentowanych w bilansie oraz pozycjach pozabilansowych zaprezentowano porównywalne dane finansowe na dzień 31 grudnia 2007 roku oraz na dzień 30 czerwca 2008 roku.

Dla danych prezentowanych w rachunku zysków i strat, zestawieniu zmian w kapitale własnym oraz w rachunku przepływów pieniężnych zaprezentowano porównywalne dane finansowe za okres od 1 stycznia 2007 roku do 30 czerwca 2007 roku.

IV Polityka rachunkowości.

Za rok obrotowy, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt.9 Ustawy o rachunkowości, uważa się rok kalendarzowy.

Za okres sprawozdawczy, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt.8 Ustawy o rachunkowości, uważa się miesiąc kalendarzowy. Na koniec każdego okresu sprawozdawczego sporządza się zestawienie obrotów i sald kont księgi głównej.

Ewidencja i rozliczanie kosztów działalności operacyjnej prowadzone jest według rodzajów na kontach zespołu 4 i równocześnie według typów działalności i funkcji na kontach zespołu 5 z dalszym odniesieniem na koszty sprzedanych produktów lub wynik finansowy.

Przy sporządzaniu sprawozdań finansowych ma zastosowanie kalkulacyjny rachunek zysków i strat.

Rachunek przepływów pieniężnych w części dotyczącej działalności operacyjnej sporządzany jest metodą pośrednią, w części dotyczącej działalności inwestycyjnej i finansowej – metodą bezpośrednią.

Księgi rachunkowe prowadzi się z zastosowaniem techniki komputerowej w oparciu o zintegrowany program finansowo-księgowy SYMFONIA autorstwa SAGE Symfonia sp. z o.o.

METODY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

1. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne objęte są ewidencją analityczną ilościowo-wartościową. Wyceniane są według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o odpisy umorzeniowe proporcjonalne do okresu ich użytkowania, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nie wyższej niż 3.500 zł umarzane są jednorazowo w miesiącu następującym po miesiącu oddania do użytkowania.

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 3.500 zł umarzane są metodą liniową począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania do użytkowania według następujących zasad:

- oprogramowanie komputerowe - 2 lata
- pozostałe wartości niematerialne i prawne - 2 lata
- sprzęt komputerowy umarzany jest stawką podatkową,
- środki transportu umarzane są stawką podatkową, a w wypadku używanych środków transportu, po raz pierwszy wprowadzonych do ewidencji stosuje się podwyższony współczynnik 2,0
- pozostałe środki trwałe wg stawek podatkowych.

2.Środki trwałe w budowie wyceniane są według rzeczywistych kosztów poniesionych na budowę, montaż, przystosowanie i ulepszenie przyszłych środków trwałych, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

3.Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

W związku z przejściowymi różnicami między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwy i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.

4.Zapasy obejmujące materiały, towary handlowe, produkty gotowe i produkcję w toku wyceniane są:

a) materiały i towary wg rzeczywistych cen zakupu powiększonych w przypadku importu o cło.

Rozchód w ciągu roku wycenia się według zasady:

- towary identyfikowane numerami seryjnymi wg ceny zakupu tych towarów
- materiały i towary nie identyfikowane numerami seryjnymi wg zasady FIFO „pierwsze przyszło, pierwsze wyszło”.

b) produkty gotowe wg rzeczywistych, bezpośrednich kosztów wytworzenia.

c) produkcja w toku i półprodukty są to wyroby otrzymane z zakończonych faz produkcji przeznaczone do dalszego przerobu lub montażu na wyroby gotowe, zaś produkty w toku to produkcja nie zakończona, która znajduje się w trakcie procesu produkcji.

Jednostka wycenia półprodukty i produkty w toku według kosztów wytworzenia.

Produkty w toku, które nie są przeznaczone do sprzedaży lub na rzecz środków trwałych w budowie, o przewidywanym czasie wykonania do 3 miesięcy wycenia się w wysokości bezpośrednich kosztów wytworzenia.

Wycenione wartości półproduktów i produktów w toku na dzień bilansowy nie mogą być wyższe od cen sprzedaży netto tych składników aktywów.

W przypadku obniżenia wartości półproduktów i produktów w toku jednostka dokonuje odpisów aktualizujących ich wartość do wartości cen sprzedaży netto możliwych do uzyskania. Odpisy aktualizujące wartość półproduktów i produktów zalicza się do kosztów wytworzenia sprzedanych produktów.

Przychody z wykonania nie zakończonej usługi o okresie realizacji dłuższym niż sześć miesięcy ustala się na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia jej wykonania w przypadku, gdy usługa ta została w istotnym stopniu wykonana na dzień bilansowy. Stopień wykonania usługi jest określany na podstawie technicznego obmiaru zaawansowania prac. Kwota przychodów z wykonania nie zakończonej usługi jest ustalana jako iloczyn łącznej wartości umowy i stopnia jej wykonania. Kwota ta nie może być wyższa od kosztów poniesionych na realizację umowy powiększonych o odpowiadającą stopniowi wykonania usługi część planowanej marży.

5.Należności krajowe wyceniane są według wartości nominalnej ustalonej przy ich powstaniu.

Należności w walutach obcych na dzień bilansowy wycenia się po kursie średnim dla danej waluty ogłoszonym przez NBP.

Na dzień bilansowy należności i roszczenia wykazywane są w wartości skorygowanej o odpisy aktualizujące w następujących przypadkach:

- skierowane na drogę postępowania sądowego – odpis 100%
- należności od podmiotów postawionych w stan likwidacji – odpis 100%
- należności przeterminowane powyżej 1 roku - odpis 100%

6. Krótkoterminowe aktywa finansowe wyceniane są według wartości rynkowej. Skutki różnic pomiędzy wartością wyceny na dzień bilansowy a ceną nabycia odnosi się do przychodów lub kosztów finansowych.

Środki pieniężne krajowe wyceniane są według wartości nominalnej.

Środki pieniężne w walutach obcych na dzień bilansowy wyceniane są po kursie średnim dla danej waluty ogłaszanych przez NBP.

7. Kapitał podstawowy (akcyjny) wyceniany jest według wartości nominalnej, zgodnej z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego.

Kapitał zapasowy wyceniany jest według wartości nominalnej, wynikającej ze zwiększeń i zmniejszeń kapitału.

Kapitał z aktualizacji wyceny wyceniany jest według wartości nominalnej, wynikającej ze zwiększeń i zmniejszeń kapitału.

8. Rezerwy na zobowiązania obejmują:

a) rezerwę na świadczenia emerytalne tworzoną na dzień bilansowy szacuje się zgodnie z metodą wyceny aktuarialnej (prognozowanych uprawnień jednostkowych) z uwzględnieniem podstawy wymiaru świadczeń, jego wysokości, liczby przepracowanych lat i liczby lat do wieku emerytalnego.

b) rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z wystąpieniem dodatnich różnic przejściowych.

Dodatnie różnice przejściowe to różnice, które spowodują w przyszłości zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego.

Rezerwy na odroczonego podatku dochodowego jednostka tworzy zwykle w przypadkach:

- zarachowania przychodów z tytułu odsetek od udzielonych pożyczek - w księgach rachunkowych są one wykazywane zgodnie z zasadą memoriału, natomiast podatkowo uwzględnia się je w momencie zapłaty,
- zarachowania odsetek za zwłokę od należności, których to odsetek jeszcze nie otrzymano,
- zarachowania niezrealizowanych dodatnich różnic kursowych ustalonych przy wycenie do bilansu środków pieniężnych, udziałów oraz papierów wartościowych,
- przyspieszenia amortyzacji podatkowej (również w formie wykorzystania ulgi inwestycyjnej lub jednorazowego odpisu), gdy środek trwały amortyzuje się przy zastosowaniu wyższej stawki do celów podatkowych niż stosowana do celów księgowych,
- bilansowego przeszacowania środków trwałych, przy stosowaniu odpisów amortyzacyjnych do celów podatkowych nie uwzględniających przeszacowania.

9. Zobowiązania krajowe wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Zobowiązania w walutach obcych na dzień bilansowy wycenia się po kursie średnim dla danej waluty ogłaszanych przez NBP.

10. Fundusze specjalne obejmują:

Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych tworzony jest na podstawie Ustawy z 04.03.1994 o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych, w oparciu o planowane zatrudnienie i korygowany do poziomu średniorocznego zatrudnienia.

Fundusz jest wykorzystywany na rzecz pracowników na finansowanie i dofinansowanie usług świadczonych na rzecz różnych form wypoczynku, działalności kulturalno-oświatowej, sportowo-rekreacyjnej, udzielanie pomocy materialnej - rzeczowej lub finansowej, udzielanie zwrotnej lub bezzwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe. Dysponowanie Funduszem opiera się na Regulaminie Wewnętrznym ZFŚS.

INWENTARYZACJA

Wykazywane w księgach rachunkowych aktywa i pasywa na dzień bilansowy, obejmowane są inwentaryzacją:

a) drogą spisu z natury

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| - środki trwałe | - raz na 4 lata |
| - materiały, towary i wyroby | - na dzień 31 grudnia |
| - produkcja w toku | - na dzień bilansowy |
| - środki pieniężne w kasie | - na dzień 31 grudnia |

b) drogą potwierdzenia sald

- środki pieniężne na rachunkach bankowych i kredyty bankowe - na dzień 31 grudnia

- rozrachunki z odbiorcami i dostawcami - co roku w IV kwartale

c) drogą weryfikacji sald

- pozostałe aktywa i pasywa - na dzień 31 grudnia

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

1. Przychody netto ze sprzedaży towarów i produktów obejmują kwoty należne z tego tytułu od odbiorców, pomniejszone o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów odbiorcy lub odebranie przez niego usługi. Przychody ze sprzedaży zarachowane są do okresów sprawozdawczych, których dotyczą.

2. Koszty działalności operacyjnej obejmują wartość sprzedanych produktów, towarów i materiałów wycenionych w kosztach wytworzenia lub cenach nabycia, powiększoną o całość poniesionych od początku roku obrotowego kosztów ogólnych zarządu oraz sprzedaży. Koszty zawierają podatek VAT tylko w tej części, w której zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek ten nie podlega odliczeniu.

Koszty ujęte są w okresie, którego dotyczą niezależnie od daty otrzymania faktury bądź dokonania płatności.

3. Pozostałe przychody i koszty operacyjne obejmują przychody i koszty nie związane bezpośrednio ze zwykłą działalnością spółki, a wywierają wpływ na wynik finansowy.

Przychody obejmują:

- zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych
- dotacje, subwencje i dopłaty
- uzysk z likwidacji środków trwałych
- nadwyżki aktywów trwałych i obrotowych, których źródła pochodzenia nie ustalono
- odpisy ujemnej wartości firmy
- otrzymane odszkodowania i kary umowne

- odpisane przedawnione lub umorzone zobowiązania
- niewykorzystane rezerwy na przyszłe koszty i straty
- zmniejszenie odpisów aktualizujących należności
- wynagrodzenie płatnika podatków
- otrzymane nieodpłatnie aktywa

Koszty obejmują:

- stratę ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych
- odpisy z tytułu utraty wartości aktywów niefinansowych
- wartość netto likwidowanych środków trwałych
- amortyzację wartości firmy
- odpisy aktualizujące wycenę zapasów rzeczowych aktywów obrotowych na skutek obniżenia się ich wartości użytkowej lub handlowej
- wartość nieodpłatnie przekazanych składników aktywów oraz środków pieniężnych
- niezawinione niedobory i szkody w składnikach majątkowych, nie wynikające ze zdarzeń losowych
- koszty usuwania szkód w składnikach majątkowych
- zapłacone odszkodowania umowne
- koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego
- nieuzasadnione koszty pośrednie
- utworzone rezerwy na prawdopodobne koszty i straty w działalności operacyjnej
- odpisy aktualizujące należności

4. Przychody i koszty finansowe obejmują przychody i koszty operacji finansowych.

Przychody obejmują:

- otrzymane dywidendy i udziały w zyskach innych spółek
- uzyskane i zarachowane odsetki od środków na rachunkach bankowych (z wyłączeniem odsetek od środków ZFŚS), od udzielonych pożyczek, kaucji, wadium, za zwłokę w zapłacie należności, od papierów wartościowych
- zysk ze zbycia inwestycji
- wzrost wartości inwestycji
- dodatnie różnice kursowe
- rozwiązania rezerw utworzonych w ciężar kosztów operacji finansowych

Koszty obejmują:

- zapłacone i zarachowane odsetki i prowizje od zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz za zwłokę w zapłacie zobowiązań
- strata ze zbycia inwestycji
- zmniejszenie wartości inwestycji
- ujemne różnice kursowe
- utworzenie rezerw na pewne i prawdopodobne koszty oraz straty finansowe
- nadwyżkę kosztów emisji akcji lub podwyższenia kapitału akcyjnego, ponad różnicę między wartością emisyjną a nominalną sprzedanych akcji.

5. Zyski i straty nadzwyczajne obejmują wartość zdarzeń trudnych do przewidzenia, poza działalnością operacyjną spółki i nie wiążących się z ogólnym ryzykiem jej prowadzenia.

Zyski nadzwyczajne obejmują:

- otrzymane odszkodowania za utratę lub zniszczenie aktywów trwałych i obrotowych w efekcie zdarzeń losowych,
- przychody ze sprzedaży składników majątkowych uszkodzonych na skutek zdarzeń losowych

Straty nadzwyczajne obejmują:

- wartość netto aktywów trwałych i obrotowych utraconych lub zniszczonych z powodu zdarzeń losowych
- koszty usuwania skutków zdarzeń losowych

6.Obowiązkowe obciążenie wyniku finansowego obejmuje podatek dochodowy od osób prawnych obliczony zgodnie z ustawą z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych od zysku bilansowego brutto skorygowanego o przychody nie podlegające opodatkowaniu oraz koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów

zmniejszenie podatku dochodowego o aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

zwiększenia podatku dochodowego o utworzoną rezerwę na odroczonego podatek dochodowy.

7.Wynik finansowy netto ustala się zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości jako różnicę przychodów, kosztów i obowiązkowych obciążeń wyniku finansowego.

ZMIANY METOD WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

W roku 2008 nie zmieniono metod wyceny aktywów i pasywów.

KURS EURO PRZYJĘTY DO OBLICZANIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH:

Kurs Euro dla wyliczenia pozycji Rachunku Zysków i Strat

średnia arytmetyczna średnich kursów NBP EUR za okres 01.01.-30.06.2008 r.		
Tabela	m-c	kurs EUR
22/A/NBP/2008 z dnia 31.01.2008	styczeń	3,6260
43/A/NBP/2008 z dnia 29.02.2008	luty	3,5204
63/A/NBP/2008 z dnia 31.03.2008	marzec	3,5258
85/A/NBP/2008 z dnia 30.04.2008	kwiecień	3,4604
105/A/NBP/2008 z dnia 30.05.2008	maj	3,3788
126/A/NBP/2008 z dnia 30.06.2008	czerwiec	3,3542

średni kurs euro	3,4776
------------------	---------------

najwyższy kurs w okresie 01.01-30.06.2008	3,6577
najniższy kurs w okresie 01.01-30.06.2008	3,3542

średnia arytmetyczna średnich kursów NBP EUR za okres 01.01.-29.06.2007 r.		
Tabela	m-c	kurs EUR
22/A/NBP/2007 z dnia 31.01.2007	styczeń	3,9320
42/A/NBP/2007 z dnia 28.02.2007	luty	3,9175
64/A/NBP/2007 z dnia 30.03.2007	marzec	3,8695
84/A/NBP/2007 z dnia 30.04.2007	kwiecień	3,7879
105/A/NBP/2007 z dnia 31.05.2007	maj	3,8190
125/A/NBP/2007 z dnia 29.06.2007	czerwiec	3,7658

średni kurs euro	3,8486
najwyższy kurs w okresie 01.01-29.06.2007	3,9385
najniższy kurs w okresie 01.01-29.06.2007	3,7465

Kurs Euro dla wyliczenia pozycji bilansowych:

średni kurs EUR NBP z dnia 30.06.2008 r. Tabela 126/A/NBP/2008 - 3,3542

średni kurs EUR NBP z dnia 29.06.2007 r. Tabela 125/A/NBP/2007 - 3,7658

SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAWIERA WYŁĄCZNIE DANE JEDNOSTKOWE, GDYŻ W SKŁAD QUMAK- SEKOM S.A. NIE WCHODZĄ ŻADNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE SPORZĄDZAJĄCE SAMODZIELNIE SPRAWOZDANIA FINANSOWE.

V Sprawozdanie finansowe za II kwartał 2008 roku zapewnia porównywalność danych i nie podlegało przekształceniu.

Qumak-Sekom S.A. sporządza sprawozdanie finansowe w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości. Z uwagi na to, że spółka nie sporządza sprawozdań skonsolidowanych, nie sporządzono sprawozdania finansowego według MSR.

VI Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Spółka na koniec II kwartału 2008 roku utworzyła rezerwy na: premie pracownicze za II kwartał (418 tys. zł), niewykorzystane urlopy (245 tys. zł),naprawy gwarancyjne (56 tys. zł), odprawy emerytalne (7 tys. zł), przegląd sprawozdania finansowego (20 tys. zł), kary umowne (63 tys. zł).

W związku z wypłatą reszty premii za IV kwartał 2007 rozwiązano rezerwę na premie pracownicze (190 tys. zł) oraz na trudno ściągalne należności (152 tys. zł).

Na koniec II kwartału 2008 roku aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynosiły 461 tys. zł, natomiast rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynosiła 337 tys. zł.

VII Opis istotnych dokonań i niepowodzeń Qumak-Sekom S.A. w okresie II kwartału 2008 roku wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W drugim kwartale 2008 roku spółka zrealizowała przychody ze sprzedaży na poziomie 71.995 tys. zł w stosunku do 53.283 tys. zł w analogicznym okresie roku ubiegłego. Osiągnęła także zysk netto w wysokości 2.636 tys. zł, wobec zysku w drugim kwartale 2007 w kwocie 2.137 tys. zł.

Narastająco po dwóch kwartałach 2008 roku osiągnięto poziom przychodów w wysokości 101.617 tys. zł (przyrost w stosunku do 2007 roku o 26,4%) oraz zysku netto w wysokości 5.160 tys. zł (przyrost o 104,5%).

Jest to najlepszy wynik półroczny w historii spółki.

W II kwartale 2008 roku Spółka zawarła niżej opisane umowy znaczące oraz inne umowy istotne dla jej działalności.

Aneks nr 1 do umowy zawartej z Hochtief Polska Sp. z o.o. dnia 7 grudnia 2007 roku

Przedmiotem wyżej wspomnianej Umowy jest wykonanie instalacji teletechnicznych niskoprądowych na zadaniu inwestycyjnym pod nazwą Centrum Handlowe „Galeria Malta” w Poznaniu. O zawarciu niniejszej umowy informowano raportem bieżącym nr 12/2008 z dnia 6 lutego 2008 roku.

Aneksem nr 1 rozszerzono zakres rzeczowo-finansowy umowy o wykonanie dodatkowych robót polegających na dostawie i montażu liczników elektrycznych i wody, co skutkuje zwiększeniem wartości umowy o kwotę 499.000,00 zł netto - z kwoty 13.555.400,00 zł netto do kwoty 14.054.400,00 zł netto.

Termin zakończenia prac objętych Aneksem ustalono na 30.08.2008 roku.

Pozostałe istotne warunki umowy nie uległy zmianie.

Aneks nr 2 do umowy zawartej z Warbud S.A. dnia 12 marca 2007 roku

Przedmiotem wyżej wspomnianej Umowy jest wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych na budowie Centralnego Ośrodka Obliczeniowego i Centrali ZUS mieszczącej się przy ul. Szamockiej (Elbląskiej 13) w Warszawie.

Aneksem nr 2 zmieniono zakres rzeczowy robót, co skutkuje zwiększeniem wartości umowy o kwotę 1.650.189,53 zł netto, z kwoty 25.220.552,68 zł (z uwzględnieniem aneksu nr 1) do kwoty 26.870.742,21 zł netto.

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uległ przesunięciu do 31 października 2008 roku.

Pozostałe istotne warunki umowy nie uległy zmianie.

Wybór biegłego rewidenta

W dniu 7 maja 2008 roku Rada Nadzorcza – organ uprawniony na podstawie statutu Spółki - na mocy uchwały nr V/08/08 dokonała wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych Spółki.

Podmiotem tym została spółka PRO AUDIT Kancelaria Biegłych Rewidentów Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy Alei 3 Maja 9, wpisana na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 2696.

PRO AUDIT Kancelaria Biegłych Rewidentów Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie wybrana została do przeglądu półrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki za I półrocze 2008 roku oraz badania rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za rok 2008.

Spółka korzystała wcześniej z usług PRO AUDIT Kancelaria Biegłych Rewidentów Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy przeglądzie półrocznego jednostkowego

sprawozdania finansowego Spółki za I półrocze 2007 roku oraz badaniu rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za rok 2007.

Umowa z ww. audytorem została zawarta na okres przeprowadzenia wskazanych wyżej badań.

VIII Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W prezentowanym okresie nie wystąpiły nietypowe i nadzwyczajne zjawiska mające istotny wpływ na uzyskane przez Spółkę wyniki finansowe.

IX objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.

Działalność Spółki nie podlegała w prezentowanym okresie powtarzalnym wahaniom sezonowym czy też cyklicznym. W trakcie roku kalendarzowego jedynym okresem wykazującym duże odchylenia od średniej jest IV kwartał, w którym realizowana jest rokrocznie wyższa sprzedaż niż w pozostałych kwartałach.

X Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych:

W II kwartale 2008 roku Spółka nie przeprowadzała emisji ani wykupu dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

XI Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W dniu 07.04.2008 r. Zarząd Spółki podjął uchwałę o złożeniu wniosku do Rady Nadzorczej, a następnie do Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki o wypłatę części zysku z 2007 roku w postaci dywidendy dla akcjonariuszy. Rada Nadzorcza pozytywnie zaopiniowała ten wniosek.

Walne Zgromadzenie Uchwałą nr 3 w przedmiocie podziału zysku za rok obrotowy oraz ustalenia dnia dywidendy i terminu wypłaty dywidendy z dnia 27.05.2008 roku przyjęło następujący sposób podziału zysku za rok obrotowy 2007 w kwocie 8.391.544,08 zł:

1. część zysku netto za rok obrotowy 2007 w kwocie 2.531.270,50 zł przeznaczono na dywidendę dla akcjonariuszy Qumak-Sekom S.A. Kwota dywidendy na jedną akcję wyniosła 0,25 zł. Dniem ustalenia prawa do dywidendy uchwalono dzień 18 czerwca 2008 roku, natomiast terminem wypłaty dywidendy - 3 lipca 2008 roku,
2. pozostała część zysku netto za rok obrotowy 2007 w kwocie 5.860.273,58 zł przeznaczona została na kapitał zapasowy.

Dywidenda została wypłacona zgodnie z powyżej opisanymi postanowieniami.

XII Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono raport, a mające wpływ na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Nie wystąpiły tego typu zdarzenia.

XIII Zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

W rozpatrywanym okresie Spółka nie posiadała zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych.