

Informacja dodatkowa Informacja dodatkowa III 2007 za III kwartał 2007 r.

sporządzona zgodnie z § 91 ust. 3 i 4 Rozporządzenia
Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r.
w sprawie informacji bieżących i okresowych

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, informacja o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości, oraz informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, o którym mowa w ustawie o rachunkowości, dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów.

Sprawozdanie finansowe sporządzone na dzień 30.09.2007 r. jest zgodne z wymogami znowelizowanej ustawy o rachunkowości z dnia 20.09.1994 r. Dz.U. z 1994 nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami.

W okresie od 01.07.2007 do 30.09.2007r. Spółka nie wprowadziła zmian dotyczących wyceny aktywów i pasywów oraz zasad amortyzacji i w dalszym ciągu stosuje zasadę ostrożnej wyceny aktywów i pasywów.

Zasady wyceny ważniejszych pozycji:

1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.
2. Środki trwałe w budowie – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonym o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
3. Zapasy rzeczowych składników majątku obrotowego:
 - Materiały – według cen zakupu.
 - Produkty gotowe – według cen wynikających z kalkulacji planowanej na poziomie rzeczywistego kosztu technicznego wytworzenia z roku poprzedniego. Różnice pomiędzy wartością wyrażoną w cenach ewidencyjnych a rzeczywistym kosztem wytworzenia rozlicza się poprzez konta odchyleń od cen ewidencyjnych wyrobów.
 - Towary – według cen zakupu.

Rezerwy

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować. Rezerwy te zalicza się odpowiednio do przyszłych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych lub strat nadzwyczajnych zależnie od okoliczności z którymi przyszłe zobowiązania się łączą.

Powstałe zobowiązania, na które uprzednio utworzono rezerwę, zmniejszają rezerwę.

Nie wykorzystane rezerwy, wobec zmniejszenia lub ustania ryzyka uzasadniającego ich tworzenie, zwiększają na dzień, na który okazały się zbędne pozostałe przychody operacyjne, przychody finansowe lub zyski nadzwyczajne.

Na dzień bilansowy rezerwy wycenia się w uzasadnionej wiarygodnie oszacowanej wartości.

Zasady amortyzacji i ulepszenia środków trwałych

Zasady amortyzacji są zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o rachunkowości i ustawy o podatku dochodowym.

- Przedmioty niskocenne o wartości do 500 zł w momencie zakupu zaliczane są do materiałów i ich rozchód zaliczany jest do kosztów zużycia materiałów.
- Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego. W przypadku środków trwałych używanych ustala się indywidualne stawki amortyzacyjne.
- Jednorazowo, tj. w 100% dokonuje się opisów nowo oddanych środków do używania w przypadku jeśli wartość początkowa jest równa lub niższa od ustalonej granicy w przepisach podatkowych.
- Okres dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości niematerialnych i prawnych nie może być krótszy niż określony w przepisach o amortyzacji (prawo podatkowe).
- Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się w równych ratach co miesiąc, zgodnie z prawem podatkowym.

- Jeżeli środki trwałe uległy ulepszeniu (przebudowa, rozbudowa, modernizacja itp.) wartość początkową powiększa się o sumę wydatków poniesionych na ich ulepszenie.

Rachunek przepływów pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią.

Stan rezerw i odpisów aktualizujących wartość składników majątku w III kwartale 2007 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2006 (w tys. zł)	Utworzono (w tys. zł)	Rozwiązano (w tys. zł.)	Stan na 30.09.2007 (w tys. zł.)
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	27	0	0	27
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	276	0	0	276
3	Pozostałe rezerwy	597	121	212	506
	Razem rezerwy	900	121	212	809
1	Opisy aktualizujące wartość należności	629	4	50	583
2	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	203	23	46	180
	Razem odpisy aktualizujące	832	27	96	763

1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

- W dniu 15 września 2007 Spółka dokonała zakupu 75 % udziałów w nieruchomości zabudowanej w Jarocinie przy ul. Poznańskiej 24, oznaczonej jako działka gruntu nr 586/1 o powierzchni 8.79.56 ha dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 9002. Zbywającymi były osoby fizyczne, spadkobiercy po Alfonsie Bennichu, założycielu przedsiębiorstwa pod nazwą „Fabryka Papy Dachowej Alfonsa Bennicha w Jarocinie”. Na przedmiotowej nieruchomości spółka prowadzi działalność produkcyjną i przeznaczenie jej nie ulegnie zmianie. Cena zakupu przedmiotowej nieruchomości wyniosła 1 200 000 zł. Źródłem finansowania w/w transakcji były środki własne emitenta.
- W dniu 27 września 2007 Spółka otrzymała z PKO BP S.A. oddział w Kaliszu pismo potwierdzające spełnienie warunków udzielenia finansowania. Łączna kwota limitu wielocelowego udzielonego Spółce przez PKO BP S.A. na okres 36 miesięcy wynosi 5 mln zł. W związku z powyższym Spółka w dniu 27 .09.2007 poprzez dyspozycję spłaty kredytu przeniosła finansowanie z Raiffeisen Bank Polska S.A. oddział w Poznaniu do PKO BP S.A. oddział w Kaliszu.
- Zarząd podjął uchwałę w sprawie zmiany rynku notowań akcji Spółki z regulowanego rynku pozagiełdowego MTS CeTO na rynek równoległy Giełdy Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie. Uchwała została podjęta przy uwzględnieniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej Spółki w przedmiotowej sprawie.
- W dniu 26.09.2007 r. Spółka podpisała umowę doradztwa z Domem Maklerskim Capital Partners S.A. w Warszawie w zakresie dokonania zmiany rynku notowań akcji serii A IZOLACJI – JAROCIN S.A

2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mający znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

Po pierwszym kwartale bieżącego roku, który cechował się ponadstandardowym poziomem popytu. Sytuacja sprzedażowa w drugim i trzecim kwartale unormowała się, można nawet zauważyć oznaki osłabienia popytu w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Przyczyn tego stanu spółka upatruje w zwiększonych zakupach na zapas dokonywanych przez klientów w pierwszym półroczu bieżącego roku. Zauważyć natomiast należy zdecydowany wzrost rentowności prowadzonej sprzedaży, czym spółka z nawiązką rekompensuje sobie zmniejszony popyt.

- A. Przychody ze sprzedaży zrealizowane przez Spółkę narastająco za trzy kwartały bieżącego roku wyniosły 99,3 % wykonania w analogicznym okresie roku ubiegłego przy czym sprzedaż produktów była o 8,9 %, tj. 2 147 tys. zł wyższa niż w analogicznym okresie 2006r. natomiast sprzedaż towarów i materiałów w tym okresie spadła o 40,5 %. Należy jednak zauważyć, że w samym trzecim kwartale Spółka zanotowała spadek przychodów netto ze sprzedaży do poziomu 70% wykonania w analogicznym okresie roku poprzedniego.
- B. W trzecim kwartale 2007 r. Spółka wypracowała zysk brutto ze sprzedaży 2 584 tys. zł. Wynik ten był niższy o 1,3 % od wyniku za trzeci kwartał 2006 r. Narastająco po trzech kwartałach 2007r zysk brutto ze sprzedaży wyniósł 6 215 tys. zł. i tym samym był wyższy o 35,5 % od wyniku za trzy kwartały 2006r.
- C. Analogiczna sytuacja wystąpiła w zakresie osiągniętego zysku netto ze sprzedaży. W trzecim kwartale 2007 wyniósł on 1 203 tys. zł co stanowiło wzrost o 8,3 % w stosunku do trzeciego kwartału 2006 r. Natomiast narastająco za trzy kwartały zysk ze sprzedaży wyniósł 2 191 tys. zł i tym samym był wyższy od wyniku za trzy kwartały 2006 o 83,3 %.
- D. W trzecim kwartale 2007 r. Spółka wypracowała zysk z działalności operacyjnej w kwocie 1 189 tys. zł. Wynik ten był wyższy o 13 % od wyniku za trzeci kwartał 2006 r. Narastająco po trzech kwartałach 2007r zysk z działalności operacyjnej wzrósł do 2 027 tys. zł. co stanowi wzrost o blisko 111 % w stosunku do wyniku za trzy kwartały 2006r.
- E. W trzecim kwartale 2007 r. Spółka wypracowała zysk z działalności gospodarczej w kwocie 1 080 tys. zł. Wynik ten był wyższy o 10,2 % od wyniku za trzeci kwartał 2006 r. Narastająco po trzech kwartałach 2007r Spółka osiągnęła zysk z działalności gospodarczej w kwocie 1 820 tys. zł. co stanowi wzrost o 134,2 % w stosunku do wyniku za trzy kwartały 2006r.
- F. Analogiczna sytuacja wystąpiła w zakresie osiągniętego zysku brutto.
- G. W trzecim kwartale 2007 r. Spółka osiągnęła zysk netto w kwocie 850 tys. zł. Wynik ten był nieznacznie o 1,2 % od wyniku osiągniętego w trzecim kwartale 2006 r. Narastająco po trzech kwartałach 2007r Spółka wypracowała zysk netto w kwocie 1 479 tys. zł. , wyższy niż za trzy kwartały 2006 o 131 % (wzrost o 838 tys. zł).

3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.

Spółka większość przychodów ze sprzedaży osiąga w okresie od kwietnia do października każdego roku. W pozostałych miesiącach przychody ze sprzedaży są niższe. W okresie styczeń-luty Spółka wstrzymuje działalność produkcyjną, a sprzedaż jest prowadzona w oparciu o zgromadzone zapasy.

W samym trzecim kwartale Spółka zanotowała spadek przychodów netto ze sprzedaży do poziomu 70% wykonania w analogicznym okresie roku poprzedniego. Przyczyn tego stanu spółka upatruje w zwiększonych zakupach na zapas dokonywanych przez klientów w pierwszym półroczu bieżącego roku.

4. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Nie wystąpiły.

5. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W okresie III kwartału 2007 r. Spółka nie wypłaciła dywidendy i nie deklarowała jej wypłaty.

6. *Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.*

Zdarzenia, które miały miejsce po zakończeniu III kwartału i zdaniem emitenta będą miały wpływ na wyniki finansowe Spółki w przyszłości:

- A. W dniu 11.10.2007 Spółka złożyła wniosek do Sądu Rejonowego w Jarocinie o zniesienie współwłasności nieruchomości objętej księgą wieczystą KW 9002.
- B. W dniu 19.10.2007 Spółka otrzymała uchwałę nr 816/2007 od Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w sprawie wprowadzenia do obrotu giełdowego na głównym rynku GPW akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki IZOLACJA – JAROCIN S.A.

7. *Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.*

W okresie od 01.01.2007 do 30.09.2007 w Spółce nie wystąpiły zmiany zobowiązań warunkowych.