



**Skonsolidowany raport półroczny  
Grupy Kapitałowej SWISSMED  
za I półrocze 2007**

Gdańsk, dnia 26.09.2007

## Spis treści

---

|                                                                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ❖ Sprawozdanie Zarządu Grupy Kapitałowej Swissmed za I półrocze 2007                                                                                | 3  |
| ❖ Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skonsolidowanego oraz jednostkowego sprawozdania finansowego (również przeliczone na euro) | 29 |
| ❖ Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Swissmed za I półrocze 2007 roku                                      | 31 |
| ❖ Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Swissmed                                                                                  | 38 |
| ○ Skonsolidowany bilans                                                                                                                             | 38 |
| ○ Skonsolidowany rachunek zysków i strat                                                                                                            | 39 |
| ○ Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym                                                                                              | 39 |
| ○ Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych                                                                                                    | 40 |
| ❖ Noty objaśniające do półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego                                                                        | 41 |
| ❖ Dodatkowe noty objaśniające do skonsolidowanego sprawozdania finansowego                                                                          | 56 |
| ❖ Wprowadzenie do skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Swissmed Centrum Zdrowia S.A. za I półrocze 2007 roku                           | 61 |
| ❖ Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Swissmed Centrum Zdrowia S.A.                                                                         | 64 |
| ○ Jednostkowy bilans                                                                                                                                | 64 |
| ○ Jednostkowy rachunek zysków i strat                                                                                                               | 65 |
| ○ Zestawienie zmian w kapitale własnym                                                                                                              | 66 |
| ○ Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych                                                                                                       | 66 |
| ❖ Noty objaśniające do półrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego                                                                           | 67 |

## **SPRAWOZDANIE ZARZĄDU GRUPY KAPITAŁOWEJ SWISSMED za I półrocze 2007**

### **1. INFORMACJE OGÓLNE**

#### **1.1 Nazwa i siedziba podmiotu dominującego**

Pełna nazwa (firma): SWISSMED Centrum Zdrowia Spółka Akcyjna  
Skrót firmy: SWISSMED Centrum Zdrowia S.A.  
Siedziba Spółki: 80-215 Gdańsk, ul. Wileńska 44

#### **1.2 Rejestracja podmiotu dominującego**

Sąd Rejonowy w Gdańsku, XII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS Spółki: 0000183364,  
NIP Spółki: 583-21-06-510,  
REGON Spółki: 191244745.

#### **1.3 Skład Grupy Kapitałowej**

| SPÓŁKA                                          | SIEDZIBA | UDZIAŁ W<br>KAPITAŁE<br>/UDZIAŁ W<br>GŁOSACH | CHARAKTER<br>POWIĄZANIA | METODA<br>KONSOLIDACJI |
|-------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| Swissmed Prywatny Serwis Medyczny<br>Sp. z o.o. | Gdańsk   | 100%                                         | Zależna                 | Pełna                  |
| Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.               | Gdańsk   | 100%                                         | Zależna                 | Pełna                  |
| ISH Polska Sp. z o.o.                           | Gdańsk   | 65%                                          | Zależna                 | Pełna                  |
| Swissmed Development Sp. z o.o.                 | Gdańsk   | 100%                                         | Zależna                 | Pełna                  |

#### **1.4 Przedmiot działalności spółek zależnych**

a) Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o.:

- Lecznictwo zamknięte w zakresie objętym kontraktem z NFZ, realizowanym przez jednostkę dominującą,
- Prywatne zabiegi chirurgiczne i lecznictwo otwarte,

b) Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.:

- Wynajem gabinetów lekarskich,
- Wynajem sal operacyjnych,
- Wynajem powierzchni biurowych,

c) ISH Polska Sp. z o.o.:

- Sprzedaż i wdrażanie zintegrowanych systemów niezbędnych do funkcjonowania obiektów służby zdrowia, tj. gabinetów lekarskich, przychodni oraz szpitali.

d) Swissmed Development Sp. z o.o.:

- Zasadniczym przedmiotem działalności Spółki jest zagospodarowanie, wynajem, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek.

## **2. ZDARZENIA ISTOTNIE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ GRUPY, JAKIE NASTĄPIŁY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE PO JEGO ZAKOŃCZENIU, DO DNIA ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

### **2.1. Zmiana znaczącej umowy - kontrakt z NFZ na rok 2007**

Umowy oraz aneksy zawarte z Dyrektorem Pomorskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia do umów na rok 2007:

- 9 stycznia 2007 r. zawarty został aneks nr 10/2006 do umowy nr 11/000102/SZP/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Leczenie Szpitalne. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń, na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 4.001.100,34 zł (cztery miliony jeden tysiąc sto złotych trzydzieści cztery grosze).
- 2 stycznia 2007 roku zawarta została umowa nr 11/000102/SZP-L/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Leczenie Szpitalne Programy Terapeutyczne (Lekowe) określająca wartość zakontraktowanych świadczeń na kwotę 158.144,00 zł (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści cztery złote). Umowa obejmuje okres rozliczeniowy od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.
- 12 stycznia 2007 roku zawarty został aneks nr 7/2006 do umowy nr 11/000102/AOS-W/2005/6 z dnia 27 grudnia 2004 roku o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne - ambulatoryjne świadczenia diagnostyczne współfinansowane. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń, na okres od dnia 01.01.2007 roku do dnia 31.12.2007 roku wynosi 1.126.736,20 zł (jeden milion sto dwadzieścia sześć tysięcy siedemset trzydzieści sześć złotych dwadzieścia groszy).
- 18 stycznia 2007 roku zawarty został aneks nr 6 do umowy nr 11/000102/AOS/2005/6 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej - ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń, na okres od dnia 01.01.2007 roku do dnia 31.12.2007 roku wynosi 2.018.219,19 zł (dwa miliony osiemnaście tysięcy dwieście dziewiętnaście złotych dziewiętnaście groszy).
- 19 stycznia 2006 roku zawarty został aneks nr 1/2007 do umowy nr 11/000102/AOS/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej - ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne, zwiększający wartość zakontraktowanych świadczeń na rok 2007 o kwotę 17.951,20 zł (siedemnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt jeden złotych dwadzieścia groszy), co łącznie daje kwotę 2.036.170,39 zł (dwa miliony trzydzieści sześć tysięcy sto siedemdziesiąt złotych 39/100).
- 5 lutego 2007 roku zawarte zostały aneksy nr 6/2006 i nr 01/2007 do umowy nr 11/000102/POZ/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Podstawowa Opieka Zdrowotna. Na mocy postanowień powyższych aneksów wartość zakontraktowanych świadczeń na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 343.950,69 zł (trzysta czterdzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych 69/100). Jednocześnie tego samego dnia zawarte zostały aneksy nr 01/2007 do umowy nr 11/000102/POZ-T/2006/7 oraz nr 2/2006 do umowy nr 11/000102/POZ-T/2006 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Podstawowa Opieka Zdrowotna (transport sanitarny w POZ). Na mocy postanowień powyższych aneksów kwota zobowiązania Pomorskiego Oddziału Narodowego Funduszu Zdrowia wobec Emitenta w okresie od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 12.256,08 zł (dwanaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt sześć złotych 08/100). Wartość umów Podstawowej Opieki Zdrowotnej podana została w oparciu o dane na dzień 31 grudnia 2006 r. Wartość tych umów w ciągu roku może ulegać zmianie w zależności od ilości pacjentów, którzy wybrali lekarza pierwszego kontaktu w NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia.

W związku z powyższym, łączna wartość dotychczas zawartych umów o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej z NFZ na rok 2007 wynosi 7.687.357,66 zł (siedem milionów sześćset osiemdziesiąt siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem złotych 66/100).

## 2.2 Swissmed Development Sp. z o.o. – jednostka zależna

Dnia 28 maja 2007 Swissmed Development Sp. z o.o. otrzymała postanowienie Sądu Rejonowego Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23 maja 2007 w przedmiocie wpisu do KRS - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000281295.

Kapitał zakładowy zarejestrowanej spółki wynosi 4.000.000 zł i dzieli się na 4.000 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy. Emitent jest jedynym udziałowcem tej Spółki.

## 2.3. Swissmed Centrum Zdrowia S.A. – jednostka dominująca

### V.1.1. Treść uchwał podjętych w dniu 22 czerwca 2007 r. przez ZWZ

W dniu 22 czerwca 2007 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Swissmed Centrum Zdrowia S.A., poza rozpatrzeniem spraw o charakterze formalnym, o których mowa w punktach 1-6 porządku obrad, podjęło następujące uchwały:

*Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust.1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A., po rozpatrzeniu, zatwierdza przedłożone przez Zarząd i zbadane przez biegłego rewidenta oraz Radę Nadzorczą, sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za ubiegły rok obrotowy, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Swissmed Centrum Zdrowia S.A. za rok obrotowy od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych i § 24 ust. 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A., po rozpatrzeniu, zatwierdza, przedłożone przez Zarząd i zbadane przez biegłego rewidenta oraz Radę Nadzorczą, sprawozdanie finansowe Spółki za ubiegły rok obrotowy, tj. od 01.01.2006 do 31.12.2006 r. zawierające:

- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2006 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę bilansową 42.466.289,13 zł. (słownie: czterdzieści dwa miliony czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych 13/100);
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy trwający od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r., wykazujący stratę netto w wysokości 10.277.521,65 zł. (słownie: dziesięć milionów dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset dwadzieścia jeden złotych 65/100);
- sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych wykazujące zwiększenie stanu środków pieniężnych netto o kwotę 11.342.137,49 zł. (słownie: jedenaście milionów trzysta czterdzieści dwa tysiące sto trzydzieści siedem złotych 49/100);
- zestawienie zmian w kapitale własnym w ubiegłym roku obrotowym, wskazujące zwiększenie stanu kapitału własnego o kwotę 21.409.344,18 zł. (słownie: dwadzieścia jeden milionów czterysta dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści cztery złote 18/100),
- informację dodatkową.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust.1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A., po rozpatrzeniu, zatwierdza, przedłożone przez Zarząd i zbadane przez biegłego rewidenta oraz Radę Nadzorczą, sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za ubiegły rok obrotowy, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej za rok obrotowy od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych i § 24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A., po rozpatrzeniu, zatwierdza, przedłożone przez Zarząd i zbadane przez biegłego rewidenta oraz Radę Nadzorczą, skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za ubiegły rok obrotowy, tj. od 01.01.2006 do 31.12.2006 r. zawierające:

- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2006 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę bilansową 62.434.872,85 zł. (słownie: sześćdziesiąt dwa miliony czterysta trzydzieści cztery osiemset siedemdziesiąt dwa złote 85/100);
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy trwający od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r., wykazujący stratę netto w wysokości 11.768.503,84 zł (słownie: jedenaście milionów siedemset sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset trzy złote 84/100 );
- sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych wykazujące zwiększenie stanu środków pieniężnych netto o kwotę 11.490.217,52. zł (słownie: jedenaście milionów czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście siedemnaście złotych 52/100);
- zestawienie zmian w kapitale własnym w ubiegłym roku obrotowym, wskazujące zwiększenie stanu kapitału własnego o kwotę 19.918.361,99 zł. (słownie: dziewięćnaście milionów dziewięćset osiemnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden złotych 99/100),
- informację dodatkową.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej oraz wyników dokonanej oceny sprawozdań: z działalności Spółki i Grupy Kapitałowej w 2006 r., sprawozdań finansowych Spółki i Grupy Kapitałowej za 2006 r. oraz wniosku Zarządu Spółki w sprawie pokrycia straty z 2006 roku*

1. Działając na podstawie art. 382 §3 w zw. z art. 395 § 5 Kodeksu spółek handlowych, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A., po rozpatrzeniu, zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej oraz wyników dokonanej oceny sprawozdań: z działalności Spółki i Grupy Kapitałowej w 2006 r., sprawozdań finansowych Spółki i Grupy Kapitałowej za 2006 r. oraz wniosku Zarządu Spółki w sprawie pokrycia straty z 2006 roku.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie sposobu pokrycia straty za rok obrotowy od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 §1 pkt 2 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust.2 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. uchwala, że strata za ubiegły rok obrotowy trwający od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r. w kwocie 10.277.521,65 zł. (słownie: dziesięć milionów dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset dwadzieścia jeden złotych 65/100) zł. zostanie pokryta z zysków z lat przyszłych.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Romanowi Walasińskiemu - Prezesowi Zarządu absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. udziela absolutorium Romanowi Walasińskiemu - Prezesowi Zarządu z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Brunowi Hangartner - Przewodniczącemu Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. udziela absolutorium Brunowi Hangartner – Przewodniczącemu Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków Przewodniczącego Rady Nadzorczej w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Robertowi Bęben - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. udziela absolutorium Robertowi Bęben - Członkowi Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Maciejowi Dobrzynieckiemu - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. udziela absolutorium Maciejowi Dobrzynieckiemu - Członkowi Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Czesławowi Pospieszyskiemu - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. niniejszym udziela absolutorium Czesławowi Pospieszyskiemu - Członkowi Rady Nadzorczej z wykonywania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Jerzemu Nowak - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. niniejszym udziela absolutorium Jerzemu Nowak - Członkowi Rady Nadzorczej z wykonywania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Pawłowi Sobkiewicz - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. niniejszym udziela absolutorium Pawłowi Sobkiewicz – Członkowi Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Zbigniewowi Gruca - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. niniejszym udziela absolutorium Zbigniewowi Gruca – Członkowi Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Waldemarowi Gębuś - Członkowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. niniejszym udziela absolutorium Waldemarowi Gębuś – Członkowi Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała w sprawie udzielenia Mariuszowi Jagodzińskiemu - Sekretarzowi Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku obrotowym od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.*

1. Działając na podstawie art. 395 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych i §24 ust 1 Statutu Spółki, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Swissmed Centrum Zdrowia S.A. niniejszym udziela absolutorium Mariuszowi Jagodzińskiemu – Sekretarzowi Rady Nadzorczej z wykonania przez niego obowiązków w ubiegłym roku obrotowym, tj. od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### **2.4. Rejestracja podwyższonego kapitału Emitenta /seria F/**

Dnia 02 stycznia 2007 r. jednostka dominująca otrzymała z Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. komunikat, zgodnie z którym na podstawie uchwały nr 673/06 Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. z dnia 04.12.2006 r. oraz na wniosek Spółki, w dniu 03 stycznia 2007 r. w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych S.A. zostanie zarejestrowanych 13.598.525 praw do akcji zwykłych na okaziciela serii F spółki Swissmed Centrum Zdrowia S.A. o wartości nominalnej 1,00 PLN każda, pod kodem PLSWMED00120.

W wyniku rejestracji, kapitał zakładowy Jednostki dominującej dzieli się na 47.594.839 akcji o wartości nominalnej 1 zł. każda, tj.:

- a. 8.728.000 akcji zwykłych imiennych serii A,
- b. 3.553.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B,
- c. 1.530.262 akcji zwykłych na okaziciela serii C,
- d. 758.587 akcji zwykłych na okaziciela serii D,
- e. 19.426.465 akcji zwykłych na okaziciela serii E.
- f. 13.598.525 akcji zwykłych na okaziciela serii F

Liczba głosów wynikająca ze wszystkich wyemitowanych akcji po zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego wynosi 47.594.839.

#### **2.5 Podwyższenie kapitału zakładowego w spółce zależnej Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.**

09 lutego 2007 roku otrzymano postanowienie Sądu Rejonowego Gdańsk – Północ w Gdańsku, Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, z dnia 06 lutego 2007 roku, o rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego spółki Swissmed Nieruchomości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, nr KRS 0000238223. Podwyższenie kapitału nastąpiło z kwoty 550.000,00 zł

(pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) do kwoty 17.214.500,00 zł (siedemnaście milionów dwieście czternaście tysięcy pięćset złotych) to jest o kwotę 16.664.500,00 zł. (szesnaście milionów sześćset sześćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych) w drodze ustanowienia nowych 33.329 udziałów o wartości 500,00 zł każdy udział.

W wyniku rejestracji, kapitał zakładowy Spółki wynosi 17.214.550,00 zł (siedemnaście milionów dwieście czternaście tysięcy pięćset złotych) i dzieli się na 34.429 udziałów po 500,00 zł każdy.

## **2.6 W placówkach Swissmed Centrum Zdrowia kontynuuje się prace zmierzające do zakończenia wdrożenia nowego systemu informatycznego e-medsolution.**

System integruje przepływ informacji, umożliwia stałe połączenie placówek medycznych oraz internetowy dostęp do rejestracji i wykazu planowanych zabiegów. Ułatwia także przepływ informacji na temat pacjenta. Dzięki systemowi każdy z pacjentów będzie identyfikowany za pomocą przyznanego mu kodu. Oznacza to, że w każdym miejscu, w przychodni lub podczas leczenia szpitalnego lekarz ma dostęp do pełnej informacji medycznej na temat chorego. Dodatkowo pacjenci będą mieli możliwość wglądu do swojej historii choroby. System ułatwia pracę placówek medycznych również w zakresie rozliczeń finansowych, usprawnia przepływ informacji związanych z właściwym rozliczeniem kosztów, zużycia materiałów i środków medycznych. System e-medsolution zostanie po raz pierwszy wdrożony w Polsce w placówkach Swissmed Centrum Zdrowia S.A. Pełne wdrożenie systemu planowane jest na II połowę 2007r.

## **2.7 Spłata umów pożyczek ze spółką Magellan Sp. z o.o.**

W I półroczu 2007 roku nastąpiła spłata umów pożyczek ze spółką Magellan Sp. z o.o. w kwocie 2.041.811,08 PLN.

## **3. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ GRUPY KAPITAŁOWEJ SWISSMED**

Spółka świadczy, jak również planuje rozwijać usługi medyczne na najwyższym poziomie. W celu pełnego wykorzystania posiadanego potencjału opracowana strategia funkcjonowania zakłada z jednej strony świadczenie usług medycznych w ramach Operatora Medycznego, z drugiej zaś – generowanie przychodów z działalności Operatora Infrastruktury Medycznej. Takie podejście do usług medycznych powinno skutkować pozytywną rentownością prowadzonej działalności, jak również wysoką jakością świadczonych usług. Koncepcja takiego zarządzania świadczeniem usług medycznych została wypracowana na bazie wiedzy i doświadczeń zagranicznych konsultantów z USA oraz polskich managerów.

### **Opracowana przez Zarząd strategia rozwoju na lata 2007 – 2012 zakłada:**

Strategia Krótkoterminowa – 2007 r.:

1. Wzmocnienie marki Swissmed na terenie województwa pomorskiego identyfikowanej z najwyższym standardem opieki połączonym z gwarancją najlepszego serwisu medycznego;
2. Rozwój sieci sprzedaży, poprzez pozyskanie do współpracy nowych operatorów medycznych (lekarzy, indywidualne praktyki lekarskie) oraz potencjalne przejęcia niezależnych operatorów usług medycznych (przychodnie medyczne), wykorzystując przede wszystkim nowoczesne technologie IT;
3. Zakup nieruchomości inwestycyjnych pod planowane wybudowanie nowych placówek szpitalnych.
4. Uruchomienie procesu inwestycyjnego, budowy dwóch - trzech szpitali.

Strategia Średnioterminowa – lata 2008 – 2010:

1. Przejęcie do użytku co najmniej dwóch obiektów szpitalnych;
2. Pozyskanie nieruchomości pod budowę dalszych obiektów szpitalnych;
3. Wzmocnienie marki Swissmed na terenie, gdzie powstały obiekty szpitalne poprzez świadczenie usług medycznych o najwyższych standardach;
4. Otoczenie nowych placówek siecią partnerów medycznych oraz przychodni medycznych.

5. Nawiązanie współpracy i zaoferowanie świadczonych usług medycznych Towarzystwom Ubezpieczeniowym w ramach funkcjonowania sieci placówek szpitalnych o najwyższych i jednolitych standardach leczenia.

#### Strategia Długoterminowa - lata 2010 – 2012

1. Przejęcie do użytku nowych obiektów szpitalnych
2. Otoczenie obiektów szpitalnych siecią partnerów medycznych oraz przychodni medycznych.

W założeniu nowe obiekty szpitalne, będą powstawać w aglomeracjach gdzie istnieją medyczne centra akademickie. Ma to zapewnić dostęp do wysoko wykwalifikowanej kadry medycznej oraz najnowszej wiedzy. W efekcie końcowym celem Zarządu jest uzyskanie sieci jednorodnych placówek szpitalnych, których usługi będą mogły być oferowane wszystkim podmiotom działającym na rynku (NFZ, pacjenci prywatni, centra medyczne czy Towarzystwa Ubezpieczeniowe). Sieć zarządzana będzie przez zintegrowany system IT. Jednocześnie spółka będzie monitorować możliwości zaistnienia na rynkach związanych ze świadczonymi usługami medycznymi – np. rehabilitacja.

#### 4. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

W pierwszym półroczu 2007 roku Grupa Kapitałowa SWISSMED nie prowadziła działalności badawczo – rozwojowej.

#### 5. AKTUALNA I PRZEWIDYWANA SYTUACJA FINANSOWA

Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa została szczeblowo omówiona w punkcie 9

#### 6. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI CELU ICH NABYCIA, LICZBIE I WARTOŚCI NOMINALNEJ, ZE WSKAZANIEM, JAKĄ CZĘŚĆ KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO REPREZENTUJĄ, CENA NABYCIA ORAZ CENA SPRZEDAŻY TYCH AKCJI W PRZYPADKU ICH ZBYCIA

W pierwszym półroczu 2007 roku nie nastąpiło nabycie akcji własnych.

#### 7. POSIADANE ODDZIAŁY (ZAKŁADY)

Jednostka dominująca - Swissmed Centrum Zdrowia Spółka Akcyjna posiada wewnętrzną jednostkę organizacyjną, której pełna nazwa brzmi: Swissmed Centrum Zdrowia Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku. zwany **Operatorem Infrastruktury**. Oddział został zarejestrowany w dniu 18 września 2001 r. przez Sąd Rejonowy w Gdańsku XII Wydział Gospodarczy KRS jako jednostka nie posiadająca osobowości prawnej, działająca na samodzielnym wewnętrznym rozrachunku gospodarczym z wykorzystaniem wydzielonych do jego dyspozycji z majątku jednostki macierzystej (Centrali) środków trwałych i obrotowych.

Aktywność gospodarcza Oddziału obejmuje działalność inwestycyjną w zakresie budowy i wyposażenia infrastruktury medycznej tj. szpitali i przychodni oraz działalność operacyjną – usługową w dziedzinie wynajmu sprzętu i aparatury medycznej.

Ponadto Oddział świadczy usługi hotelowe, reklamowe, franchisingu, organizacji konferencji i szkoleń. W zakres pozostałej działalności operacyjnej Oddziału wchodzi usługi związane z obsługą i utrzymaniem nieruchomości i inne. Operator Infrastruktury samodzielnie sporządza bilans.

|                           |                                                                                           |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Siedziba Oddziału:        | 80-755 Gdańsk, ul. Szafarnia 10                                                           |
| Zmiany siedziby Oddziału: | z dniem 01 marca 2007 roku nastąpiła zmiana siedziby na<br>80-215 Gdańsk, ul. Wileńska 44 |
| Numer KRS Oddziału:       | 000183364                                                                                 |
| NIP Oddziału:             | 583-27-67-418 do 30 kwietnia 2004                                                         |
| NIP Oddziału:             | 583-21-06-510 od 01 maja 2004                                                             |
| REGON Oddziału:           | 91244745-00039                                                                            |

## 8. INSTRUMENTY FINANSOWE

W ramach prowadzonej działalności Grupa Kapitałowa Swissmed aktualnie nie korzysta z wyrafinowanych instrumentów finansowych. Jedynymi wykorzystywanymi przy finansowaniu działalności instrumentami finansowymi są krótkoterminowe pożyczki i kredyt bankowy w Swissmed Nieruchomości sp. z o.o.

## 9. OMÓWIENIE PODSTAWOWYCH WIELKOŚCI EKONOMICZNO-FINANSOWYCH, UJAWNIONYCH W PÓŁROCZNYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, W SZCZEGÓLNOŚCI OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W TYM O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA DZIAŁALNOŚĆ EMITENTA I OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO ZYSKI LUB PONIESIONE STRATY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE OMÓWIENIE PERSPEKTYW ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA PRZYNAJMNIEJ W NAJBLIŻSZYM ROKU OBROTOWYM

### Przychody:

W I półroczu 2007 r. Spółka zanotowała przychody z działalności medycznej na rekordowym poziomie 11,1 mln PLN, co stanowi wzrost w stosunku do poprzedniego roku o 55,7% . W podziale na poszczególne sektory działalności, wysoki wzrost odnotowano zarówno w lecznictwie zamkniętym (+162%), jak i lecznictwie otwartym (+145%).

| (w PLN)                     | I pół 2007       | I pół 2006       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| <b>lecznictwo otwarte</b>   | <b>4 276 773</b> | <b>2 942 712</b> |
| dynamika r/r                | 145,3%           |                  |
| liczba procedur medycznych  | 70 913           | 73 954           |
| średnia wartość procedury   | 60 PLN           | 40 PLN           |
| <b>lecznictwo zamknięte</b> | <b>6 813 888</b> | <b>4 186 904</b> |
| dynamika r/r                | 162,7%           |                  |
| liczba procedur medycznych  | 2 108            | 1 525            |
| średnia wartość procedury   | 3.232 PLN        | 2.746 PLN        |

Wzrost przychodów lecznictwa otwartego jest pochodną ilości realizowanych procedur medycznych oraz średniej wartości procedury. Pomimo spadku ilości zrealizowanych procedur, nastąpił wzrost średniej wartości procedury, co przyczyniło się do wzrostu przychodów. Stan taki wynika z podjętej przez Zarząd, na początku roku, decyzji ukierunkowania działań w stronę wzrostu przychodów od pacjenta prywatnego, gdzie realizowane są wyższe średnie wartości procedur.

Lecznictwo zamknięte zrealizowało w omawianym okresie 2108 procedur medycznych co przy wzroście średniej wartości procedury (17,7%) przełożyło się na ogólny wzrost przychodów o 62,7%.

Strukturę przychodów w poszczególnych kategoriach płatników w porównaniu z 2006r prezentuje poniższa tabela:

| struktura przychodów | I pół 2007        | %           | 2006              | %           |
|----------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| NFZ                  | 5 062 206         | 44,7%       | 7 798 688         | 46%         |
| klienci prywatni     | 5 948 657         | 52,5%       | 8 283 281         | 48%         |
| ubezpięczyciele      | 79 798            | 0,7%        | 355 815           | 2%          |
| pozostałe przychody  | 244 181           | 2,2%        | 656 045           | 4%          |
| <b>TOTAL</b>         | <b>11 334 842</b> | <b>100%</b> | <b>17 093 829</b> | <b>100%</b> |

Struktura przychodów pokazuje coraz większy wzrost przychodów z tytułu pacjenta prywatnego oraz spadek udziału pacjenta finansowanego z NFZ. Sytuacja ta wynika z świadomej polityki Zarządu (ukierunkowanie na pacjenta prywatnego) oraz obserwowanych tendencji rynkowych (wzrost znaczenia prywatnej opieki medycznej).

### Koszty i wynik operacyjny:

W porównaniu z I półroczem 2006 r. koszty działalności wzrosły o 36,1%, co przy wzroście całkowitych przychodów o 55,7% pozwoliło spółce zrealizować około 7,7% marżę brutto (w analogicznym okresie roku poprzedniego było to 3%).

W strukturze kosztów największy wzrost obserwowany jest w pozycji wynagrodzeń. Wynika to z sytuacji panującej na rynku pracy usług medycznych, gdzie w związku z licznymi wyjazdami personelu medycznego następuje ogólny wzrost wynagrodzeń. Zdaniem Zarządu sytuacja taka będzie utrzymywać się również w następnych okresach.

Dodatkowo na wzrost kosztów wpłynął wzrost wykorzystania materiałów medycznych zużywanych w procesie leczenia. W omawianym okresie udział materiałów medycznych w generowanych przychodach wzrósł z 14% do 16%. Zarząd szacuje, że spowodowało to spadek wyniku operacyjnego o około 300.000 PLN.

| <b>KOSZTY WEDŁUG RODZAJU w tys. zł</b> | <b>I pół 2007</b> | <b>%</b>    | <b>2006</b>       | <b>%</b>    |
|----------------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| amortyzacja                            | 1 586 805         | 12%         | 3 257 739         | 15%         |
| materiały i energia w tym:             | 2 095 238         | 16%         | 3 074 210         | 14%         |
| materiały medyczne                     | 1 721 054         |             | 2 476 424         |             |
| usługi obce w tym:                     | 3 964 306         | 31%         | 6 683 190         | 31%         |
| usługi medyczne                        | 3 089 770         |             | 5 102 962         |             |
| podatki i opłaty                       | 667 166           | 5%          | 1 593 736         | 7%          |
| wynagrodzenia i narzuty                | 3 956 536         | 31%         | 5 907 297         | 28%         |
| inne                                   | 553 148           | 4%          | 896 689           | 4%          |
| <b>Koszty według rodzaju, razem</b>    | <b>12 823 199</b> | <b>100%</b> | <b>21 412 860</b> | <b>100%</b> |

Pomimo przedstawionej powyżej sytuacji kosztowej, Spółce udało się uzyskać pozytywną wartość EBITDA.

| <b>Wyszczególnienie</b>                         | <b>I pół 2007</b> | <b>2006</b>        |
|-------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Sprzedaż</b>                                 | <b>11 334 842</b> | <b>17 093 829</b>  |
| koszty działalności                             | 12 823 199        | 21 412 860         |
| Amortyzacja                                     | 1 586 805         | 3 257 739          |
| wynik na sprzedaży brutto                       | 869 411           | - 191 000          |
| marża brutto                                    | 7,7%              | -                  |
| zysk na sprzedaży                               | - 1 488 357       | - 4 319 031        |
| <b>EBITDA (zysk na sprzedaży + amortyzacja)</b> | <b>98 448</b>     | <b>- 1 061 292</b> |

Na spadek wyniku finansowego wpływ miało ujemne saldo kosztów finansowych, głównie odsetek od zobowiązań (kredytu hipotecznego) 1 158 tys. zł.

### - Perspektywy rozwoju w 2007r.

Zdaniem Zarządu II połowa 2007r. będzie charakteryzować się dalszym dynamicznym wzrostem przychodów, wynikającym z dalszego wzrostu procedur medycznych realizowanych w zakresie leczenia zamkniętego – szpital.

Jednocześnie będą realizowane zadania mające na celu doprowadzenie do bilansowania się działalności operacyjnej jednostki. Zaliczyć do nich można:

1. reorganizacja spółek zależnych Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. oraz Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. w taki sposób, aby stały się samodzielnymi podmiotami gospodarczymi, w coraz mniejszym stopniu uzależnionymi od jednostki dominującej.
2. uzyskanie wysokiej dynamiki wzrostu ze sprzedaży abonamentów medycznych dla klientów biznesowych;

3. wdrożenie nowoczesnych rozwiązań informatycznych (system E-Med Solution), realizowane przez spółkę zależną ISH Polska Sp. z o.o. Nowoczesny system IT przyczyni się do szybszej i sprawniejszej obsługi pacjenta, jak również do ściślejszej kontroli kosztów;

Działania te powinny przyczynić się do wzrostu przychodów przy jednoczesnym ograniczeniu pozycji kosztowych, co w efekcie powinno pozytywnie wpłynąć na realizowane wyniki finansowe.

## **10. OPIS ISTOTNYCH CZYNNIKÓW RYZYKA I ZAGROŻEŃ, Z OKREŚLENIEM, W JAKIM STOPNIU EMITENT JEST NA NIE NARAŻONY**

### **1. Ryzyko uzależnienia od kluczowych kontrahentów**

Znaczna większość usług medycznych świadczonych przez Emitenta jest świadczona w ramach kontraktów zawartych z Narodowym Funduszem Zdrowia (NFZ). W tej sytuacji – z uwagi na obowiązujący w Polsce system finansowania usług służby zdrowia – znajdują się wszystkie funkcjonujące w Polsce przedsiębiorstwa w branży służby zdrowia, oferujące usługi finansowane przez Narodowy Fundusz Zdrowia na podstawie obowiązujących przepisów o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych. Zatem znaczna część usług przedsiębiorstw służby zdrowia, w tym także Podmiotu jest kontraktowana przez państwowego monopolistę. Powoduje to realizację restrykcyjnej polityki w zakresie kontraktowania usług medycznych w niepublicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz kierowania się przy wyborze świadczeniodawców przez Narodowy Fundusz Zdrowia, niekorzystnymi – z punktu widzenia Podmiotu – kryteriami na przykład niską ceną usługi, a nie jej jakością.

### **2. Ryzyko zależności od kluczowego personelu**

Ze względu na charakter i specyfikę działalności istotne jest utrzymanie personelu zarządzającego – administracyjnego o odpowiednich kwalifikacjach.

Podmiot musi także utrzymać personel medyczny o wysokich kwalifikacjach. Ze względu na możliwą zmianę sytuacji na rynku pracy personelu medycznego, związaną z odpływem pracowników do innych krajów Unii Europejskiej Spółka zwraca uwagę na ryzyko wystąpienia trudności z pozyskaniem personelu o wysokich kwalifikacjach lub konieczności poniesienia wyższych kosztów zatrudnienia.

### **3. Ryzyko związane z posiadaniem przez jednego z akcjonariuszy pozycji dominującej**

W chwili obecnej Pan Bruno Hangartner posiada – jako osoba fizyczna i pośrednio przez Theo Frey East AG – w sumie 60,8% akcji Emitenta, dających prawo do wykonywania 60,8% głosów na WZ. Posiadane akcje Emitenta Pan Bruno Hangartner traktuje jako inwestycję długoterminową i nie nosi się z zamiarem ich zbycia. W przekonaniu Zarządu posiadanie przez Pana Bruno Hangartnera pozycji dominującej nie stanowi czynnika ryzyka, lecz w świetle dotychczasowych doświadczeń należy do pozytywnych aspektów działalności Emitenta.

### **4. Ryzyko zmiany przepisów prawa**

Ryzyko związane ze zmianą przepisów dotyczących finansowania usług zdrowotnych ze środków publicznych nie jest obecnie duże. System finansowania usług medycznych ze środków Narodowego Funduszu Zdrowia po latach wdrażania osiągnął pewne stadium rozwoju, które wydaje się być akceptowane zarówno przez usługodawców jak i usługobiorców.

Mimo to Spółka zwraca uwagę na ryzyko zmian w systemie, zwłaszcza że jest do obszar chętnie wykorzystywany przez polityków do wprowadzania – typowych dla ich działalności – nieprzewidywalnych i nieracjonalnych zmian.

### **5. Ryzyko konkurencji**

Spółka działa na bardzo specyficznym rynku. Konkuruje z innymi Zakładami Opieki Zdrowotnej o:

- kontrakty z NFZ;
- umowy z innymi podmiotami finansującymi usługi medyczne;
- umowy z zagranicznymi organizacjami zlecającymi wykonywanie usług medycznych;
- bezpośrednio o pacjentów, krajowych i zagranicznych.

Dodatkowym obszarem konkurencji – w obszarze działalności Operatora Infrastruktury Medycznej – jest konkurencja w zakresie pozyskania odpowiednich (czyli o wysokich kwalifikacjach, renomie i znanych szerokim kręgom pacjentów) osób świadczących usługi medyczne przy wykorzystaniu posiadanej infrastruktury medycznej. Tutaj konkurentami są wszystkie podmioty organizujące świadczenie usług medycznych – głównie prywatne przychodnie i spółdzielnie lekarskie.

# **11. INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, TOWARACH LUB USŁUGACH WRAZ Z ICH OKREŚLENIEM WARTOŚCIOWYM I ILOŚCIOWYM ORAZ UDZIAŁEM POSZCZEGÓLNYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I USŁUG (JEŻELI SĄ ISTOTNE) ALBO ICH GRUP W SPRZEDAŻY EMITENTA OGÓŁEM, A TAKŻE ZMIANACH W TYM ZAKRESIE W DANYM ROKU OBROTOWYM**

| (w PLN)                     | I pół 2007        | I pół 2006       |
|-----------------------------|-------------------|------------------|
| <b>lecznictwo otwarte</b>   | <b>4 276 773</b>  | <b>2 942 712</b> |
| dynamika r/r                | 145,3%            |                  |
| liczba procedur medycznych  | 70 913            | 73 954           |
| <b>lecznictwo zamknięte</b> | <b>6 813 888</b>  | <b>4 186 904</b> |
| dynamika r/r                | 162,7%            |                  |
| liczba procedur medycznych  | 2 108             | 1 525            |
| <b>Działalność medyczna</b> | <b>11 090 661</b> | <b>7 129 616</b> |

# **12. INFORMACJE O RYNKACH ZBYTU, Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE, ORAZ INFORMACJE O ŹRÓDŁACH ZAOPATRZENIA W MATERIAŁY DO PRODUKCJI, W TOWARY I USŁUGI, Z OKREŚLENIEM UZALEŻNIENIA OD JEDNEGO LUB WIĘCEJ ODBIORCÓW I DOSTAWCÓW, A W PRZYPADKU GDY UDZIAŁ JEDNEGO ODBIORCY LUB DOSTAWCY OSIĄGA CO NAJMNIEJ 10% PRZYCHODÓW ZE SPRZEDAŻY OGÓŁEM - NAZWY (FIRMY) DOSTAWCY LUB ODBIORCY, JEGO UDZIAŁ W SPRZEDAŻY LUB ZAOPATRZENIU ORAZ JEGO FORMALNE POWIĄZANIA Z EMITENTEM**

Działalność Grupy Kapitałowej SWISSMED Centrum Zdrowia S.A. skoncentrowana jest w północnej części Polski na terenie województwa pomorskiego.

Do największych odbiorców świadczonych przez Swissmed Centrum Zdrowia S.A. usług należy NFZ, pacjent prywatny oraz firmy ubezpieczeniowe. Odpowiednie dane zaprezentowano w p. 9.

# **13. INFORMACJE O ZAWARTYCH UMOWACH ZNACZĄCYCH DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA, W TYM ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH ZAWARTYCH POMIĘDZY AKCJONARIUSZAMI (WSPÓLNIKAMI), UMOWACH UBEZPIECZENIA, WSPÓŁPRACY LUB KOOPERACJI**

## ***Kontrakt z NFZ na rok 2007***

Umowy oraz aneksy zawarte z Dyrektorem Pomorskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia do umów na rok 2007:

- 09 stycznia 2007 r. zawarty został aneks nr 10/2006 do umowy nr 11/000102/SZP/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Leczenie Szpitalne. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń, na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 4.001.100,34 zł (cztery miliony jeden tysiąc sto złotych trzydzieści cztery grosze).
- 02 stycznia 2007 roku zawarta została umowa nr 11/000102/SZP-L/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Leczenie Szpitalne Programy Terapeutyczne (Lekowe) określająca wartość zakontraktowanych świadczeń na kwotę 158.144,00 zł (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści cztery złote). Umowa obejmuje okres rozliczeniowy od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.
- 12 stycznia 2007 roku zawarty został aneks nr 7/2006 do umowy nr 11/000102/AOS-W/2005/6 z dnia 27 grudnia 2004 roku o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne - ambulatoryjne świadczenia diagnostyczne współfinansowane. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń, na okres od dnia 01.01.2007 roku do dnia

31.12.2007 roku wynosi 1.126.736,20 zł (jeden milion sto dwadzieścia sześć tysięcy siedemset trzydzieści sześć złotych dwadzieścia groszy).

- 18 stycznia 2007 roku zawarty został aneks nr 6 do umowy nr 11/000102/AOS/2005/6 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej - ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń, na okres od dnia 01.01.2007 roku do dnia 31.12.2007 roku wynosi 2.018.219,19 zł (dwa miliony osiemnaście tysięcy dwieście dziewiętnaście złotych dziewiętnaście groszy).
- 19 stycznia 2006 roku zawarty został aneks nr 1/2007 do umowy nr 11/000102/AOS/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej - ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne, zwiększający wartość zakontraktowanych świadczeń na rok 2007 o kwotę 17.951,20 zł (siedemnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt jeden złotych dwadzieścia groszy), co łącznie daje kwotę 2.036.170,39 zł. (dwa miliony trzydzieści sześć tysięcy sto siedemdziesiąt złotych 39/100).
- 05 lutego 2007 roku zawarte zostały aneksy nr 6/2006 i nr 01/2007 do umowy nr 11/000102/POZ/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Podstawowa Opieka Zdrowotna. Na mocy postanowień powyższych aneksów wartość zakontraktowanych świadczeń na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 343.950,69 zł (trzysta czterdzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych 69/100). Jednocześnie tego samego dnia zawarte zostały aneksy nr 01/2007 do umowy nr 11/000102/POZ-T/2006/7 oraz nr 2/2006 do umowy nr 11/000102/POZ-T/2006 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – Podstawowa Opieka Zdrowotna (transport sanitarny w POZ). Na mocy postanowień powyższych aneksów kwota zobowiązania Pomorskiego Oddziału Narodowego Funduszu Zdrowia wobec Emitenta w okresie od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 12.256,08 zł (dwanaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt sześć złotych 08/100). Wartość umów Podstawowej Opieki Zdrowotnej podana została w oparciu o dane na dzień 31 grudnia 2006 r. Wartość tych umów w ciągu roku może ulegać zmianie w zależności od ilości pacjentów, którzy wybrali lekarza pierwszego kontaktu w NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia.
- 04 września 2007 roku zawarty został z Narodowym Funduszem Zdrowia – Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim w Gdańsku aneks nr 5/2007 do umowy nr 11/000102/SZP/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – leczenie szpitalne, doręczony Emitentowi w dniu dzisiejszym. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 5.327.130,34 zł (pięć milionów trzysta dwadzieścia siedem tysięcy sto trzydzieści złotych trzydzieści cztery grosze), tj. uległa zwiększeniu o kwotę 1.326.030,00 zł (jeden milion trzysta dwadzieścia sześć tysięcy trzydzieści złotych).
- 05 września 2007 roku zawarty został z Narodowym Funduszem Zdrowia – Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim w Gdańsku aneks nr 5/2007 do umowy nr 11/000102/AOS/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne zwiększający wartość zakontraktowanych świadczeń na rok 2007 o kwotę 6.186,40 zł (sześć tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych czterdzieści groszy), tj. z kwoty 2.036.165,59 zł (dwa miliony trzydzieści sześć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych pięćdziesiąt dziewięć groszy) do kwoty 2.042.351,99 zł (dwa miliony czterdzieści dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt jeden złotych dziewięćdziesiąt dziewięć groszy).
- dnia 07 września 2007 roku zawarty został z Narodowym Funduszem Zdrowia – Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim w Gdańsku aneks nr 6/2007 do umowy nr 11/000102/SZP/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – leczenie szpitalne. Na mocy postanowień niniejszego aneksu z dniem 01 września 2007 roku do przedmiotowej Umowy wprowadzone zostały nowe produkty kontraktowe: położnictwo i ginekologia oraz chirurgia ogólna. Zgodnie z § 1 ust. 1 aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 5.527.130,34 zł (pięć milionów pięćset dwadzieścia siedem tysięcy sto trzydzieści złotych trzydzieści cztery grosze), tj. uległa zwiększeniu o kwotę 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych). W związku z powyższym, łączna wartość dotychczas zawartych umów o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej z NFZ na rok 2007 wynosi 9.219.569,30 zł (dziewięć milionów dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych trzydzieści groszy).

#### **14. INFORMACJE O POWIĄZANIACH ORGANIZACYJNYCH LUB KAPITAŁOWYCH EMITENTA Z INNYMI PODMIOTAMI ORAZ OKREŚLENIE JEGO GŁÓWNYCH INWESTYCJI KRAJOWYCH I ZAGRANICZNYCH (PAPIERY WARTOŚCIOWE, INSTRUMENTY FINANSOWA, WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE ORAZ NIERUCHOMOŚCI), W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH DOKONANYCH POZA JEGO GRUPĄ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ORAZ OPIS METOD ICH FINANSOWANIA**

Brak jest powiązań organizacyjnych lub kapitałowych Emitenta z innymi podmiotami. Nie wystąpiły w 2006 roku inwestycje kapitałowe krajowe i zagraniczne.

#### **15. OPIS TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, JEŻELI JEDNORAZOWA LUB ŁĄCZNA WARTOŚĆ TRANSAKCJI ZAWARTYCH PRZEZ DANY PODMIOT POWIĄZANY W OKRESIE OD POCZĄTKU ROKU OBROTOWEGO PRZEKRACZA WYRAŻONĄ W ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚĆ KWOTY 500.000 EURO**

##### **1. Umowa najmu Pomieszczeń użytkowych – budynek Szpitala ul. Wileńska 44**

Umowa zawarta została 1 września 2005 r. pomiędzy Emitentem (Najemcą) a spółką zależną Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. (Wynajmującym).

Na podstawie Umowy Wynajmujący oddał Najemcy do używania znajdujące się w Szpitalu przy ul. Wileńskiej 44 pomieszczenia o łącznej powierzchni najmu 7.910,8 m<sup>2</sup> z wyłączeniem następujących pomieszczeń:

- laboratorium (pomieszczenia o numerach 2.158a, 2.159, 2.160, 2.161, 2.162, 2.163, 2.164, 2.165, 2.166, 2.167, 2.168, 2.169)
- apteki (pomieszczenia o numerach 2.170, 2.171, 2.172, 2.173)
- restauracji (pomieszczenia o numerach 2.113, 2.114, 2.115, 2.116, 2.117, 2.117a, 2.118, 2.119, 2.120, 2.121, 2.122, 2.123)
- kiosku (pomieszczenia numer: 1.002, 1.002a)
- pomieszczeń numer: 1.088, 1.089a, 1.089, 1.090, 1.091, 1.092, 1.093, 1.094, 1.095, 1.096, 1.097, 1.098, 1.099, 1.100, 1.101a, 1.104a, 2.155 i 3.37.

Powierzchnia Najmu stanowi podstawę dla obliczania czynszu i wszelkich innych należności, o których mowa w Umowie i które są obliczane w odniesieniu do Powierzchni Najmu. Najemca wyraził zgodę na współkorzystanie z przedmiotu najmu z innymi podmiotami świadczącymi usługi medyczne.

Przedmiot Najmu oddany został Najemcy do odpłatnego używania na 10 lat od dnia zawarcia umowy najmu. Za używanie Przedmiotu Najmu Najemca płaci Wynajmującemu czynsz najmu w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn powierzchni najmu i złotowej równowartości 10 EUR (przeliczonych na PLN po kursie 1 EUR = 3,85 PLN) za m<sup>2</sup>, w którym zawarte są opłaty eksploatacyjne, z wyjątkiem kosztów związanych z korzystaniem z łączności telefonicznych i internetowych.

Najemca ma prawo udostępniać Przedmiot Najmu osobom trzecim. Zawarcie umowy podnajmu nie wymaga pisemnej zgody Wynajmującego.

##### **2. Umowa najmu Pomieszczeń użytkowych – budynek Przychodni ul. Skłodowskiej-Curie 5**

Umowa zawarta została 1 września 2005 r. pomiędzy Emitentem (Najemcą) a spółką zależną Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. (Wynajmującym).

Na mocy Umowy Wynajmujący oddał Najemcy do używania znajdujące się w Przychodni przy ul. Skłodowskiej-Curie 5 pomieszczenia o łącznej powierzchni najmu 678,10 m<sup>2</sup>. Powierzchnia Najmu stanowi podstawę dla obliczania czynszu i wszelkich innych należności, o których mowa w Umowie i które są obliczane w odniesieniu do Powierzchni Najmu. Najemca wyraził zgodę na współkorzystanie z przedmiotu najmu z innymi podmiotami świadczącymi usługi medyczne.

Przedmiot Najmu został oddany do odpłatnego używania przez Najemcę na okres 10 lat od dnia zawarcia umowy najmu. Za używanie Przedmiotu Najmu Najemca płaci Wynajmującemu czynsz najmu w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn powierzchni najmu i złotowej równowartości 10 EUR (przeliczonych na PLN po kursie 1 EUR = 3,85 PLN) za m<sup>2</sup>, w którym zawarte są opłaty eksploatacyjne, z wyjątkiem kosztów związanych z korzystaniem z łączności telefonicznych i internetowych. Najemca ma prawo udostępniać Przedmiot Najmu osobom trzecim. Zawarcie umowy podnajmu nie wymaga pisemnej zgody Wynajmującego.

### 3. Umowa Stałego Zlecenia na realizację świadczeń medycznych

Na mocy Umowy Stałego Zlecenia na realizację świadczeń medycznych Zleceniodawca (Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o.) zlecił Emitentowi świadczenie w imieniu i na rzecz Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. następujących usług medycznych:

- udzielaniu konsultacji lekarskich przez lekarzy Emitenta, za cenę stanowiącą 50% ceny wizyty;
- wykonywanie zabiegów chirurgicznych, za wynagrodzeniem należnym Swissmed w wysokości 80%-90% kwoty zabiegu;
- wykonywanie przez lekarzy Swissmed procedur medycznych ambulatoryjnych (w ramach poradni chirurgicznej) oraz lzby Przyjęć, za wynagrodzeniem stanowiącym 47% ceny danej procedury.
- wykonywanie badania diagnostycznych: TK, RTG, USG, USG doppler, EKG, EKG wysiłkowe, EKG ciśnieniowe, holter, gastroskopia, kolonoskopia, pole widzenia, sigmoidoskopia, bac, spirometria, rektoskopia, odczulanie, testy alergiczne, badanie nasienia, inseminacja, za cenę stanowiącą 95% ceny procedury medycznej.

Odpłatność za korzystanie z infrastruktury, komplementarne usługi medyczne Zleceniodawca ponosi zgodnie z warunkami umowy 36/P/2004 z dnia 02.05.2004 r. lub umowy 01/SKL/2005 z dnia 01.04.2005 r.

### 4. Umowa o korzystanie z nieruchomości i wyposażenia szpitala oraz komplementarnych usług medycznych – Szpital ul. Wileńska 44

Umowa zawarta została przez Emitenta z Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. (obecnie spółka zależna Emitenta) 27 lutego 2004 r. Dotyczy świadczenia usług medycznych w budynku Szpitala przy ul. Wileńskiej 44.

Umowa reguluje korzystanie przez spółkę zależną z nieruchomości i wyposażenia szpitala przy ul. Wileńskiej 44 w Gdańsku, z gabinetów konsultacyjnych oraz z urządzeń i aparatury znajdujących się w szpitalu, a także korzystania z infrastruktury telekomunikacyjnej, usług pielęgniarских i administrowania dokumentacją medyczną przez NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia, usług medycznych wykonywanych przez NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia na zlecenie Swissmed Prywatny Serwis Medyczny oraz usług administracyjnych związanych z inkasowaniem i rozliczaniem środków pieniężnych.

Za korzystanie z gabinetów konsultacyjnych Swissmed Prywatny Serwis Medyczny płaci Emitentowi miesięczny czynsz równy sumie iloczynu liczby porad lekarskich udzielonych w gabinecie konsultacyjnym i uzgodnionej w umowie stawki za jedną wizytę oraz opłatę stałą w wysokości określonej w umowie. Opłaty za podstawowe usługi pielęgniarские oraz inne usługi zlecone rozliczane są analogicznie.

Okres obowiązywania Umowy przedłużony został aneksem do dnia 31.03.2010 r.

### 5. Umowa o korzystanie z infrastruktury nr 01/SKL/2005 – Przychodnia ul. Skłodowskiej-Curie 5

Dnia 1 kwietnia 2005 r. pomiędzy Emitentem a Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. (obecnie spółka zależna Emitenta) zawarta została Umowa nr 01/SKL/2005 dotycząca świadczenia usług medycznych w budynku Przychodni przy ul. Skłodowskiej-Curie 5.

Umowa reguluje stosunki umowne nawiązywane w zakresie korzystania z gabinetów konsultacyjnych w przychodni przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 5 w Gdańsku, a także wynajem urządzeń i aparatury medycznej, korzystanie z infrastruktury telekomunikacyjnej, usług pielęgniarских i administrowania dokumentacją medyczną, usług medycznych wykonywanych przez NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia na zlecenie Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. oraz usług administracyjnych związanych z inkasowaniem i rozliczaniem środków pieniężnych.

Za korzystanie z gabinetów konsultacyjnych Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. płaci Emitentowi miesięczny czynsz równy sumie iloczynu liczby porad lekarskich udzielonych w gabinecie konsultacyjnym i uzgodnionej w umowie stawki za jedną wizytę oraz opłatę stałą w wysokości określonej w umowie. Opłaty za podstawowe usługi pielęgniarские oraz inne usługi zlecone rozliczane są analogicznie.

Umowa została zawarta na czas określony do dnia 31.03.2010 r.

## **6. Umowa nr 36/P/2004 o korzystanie z gabinetu konsultacyjnego**

Umowa została zawarta 2 maja 2004 r. w Gdańsku pomiędzy Emitentem a spółką Theo Frey Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ze zmianą w 2005 roku na spółkę zależną Prywatny Serwis Medyczny sp. z o.o. (Użytkownikiem) i wejściem do umowy Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. Dotyczy korzystania z gabinetu konsultacyjnego w budynku Szpitala Swissmed przy ul. Wileńskiej 44 w Gdańsku, korzystania z podstawowych usług pielęgniarskich, z urządzeń i aparatury oraz z infrastruktury telekomunikacyjnej.

W celu zapewnienia sprawnego funkcjonowania gabinetu konsultacyjnego, Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zapewni, na bazie personelu medycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Swissmed Centrum Zdrowia, w ramach odrębnej umowy Stałego Zlecenia na realizację świadczeń medycznych, obsługę pielęgniarską obejmującą: przygotowanie gabinetu i sprzętu medycznego do wizyty, rejestrację oraz przygotowanie pacjentów i dokumentacji medycznej do wizyty, zapewnienie materiałów medycznych wymaganych w gabinetach konsultacyjnych w myśl obowiązujących przepisów, oraz umawianie wizyt i inne zwyczajowo należące do podstawowych obowiązków pielęgniarek - zwane podstawowymi usługami pielęgniarskimi.

Na mocy niniejszej Umowy Użytkownik zlecił NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia prowadzenie rejestracji zdarzeń medycznych i przechowywanie dokumentacji medycznej. Dokumentacja medyczna przechowywana jest przez NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia w placówce przy ul. Wileńskiej 44. Zasady przechowywania i udostępniania dokumentacji medycznej regulują stosowne przepisy prawa.

Wypożyczenie gabinetu w sprzęt wymagany w gabinetach konsultacyjnych zapewnia Swissmed Centrum Zdrowia S.A. Oddział w Gdańsku.

Za korzystanie z gabinetu konsultacyjnego Użytkownik płaci Wynajmującemu miesięczny czynsz równy sumie iloczynu liczby porad lekarskich udzielonych w gabinecie konsultacyjnym i określonej stawki za jedną wizytę, oraz opłaty stałej. Należności z tytułu opłat czynszowych wymagalne i płatne są z dołu, 10-go dnia każdego miesiąca i ustalane są na podstawie przekazywanych przez NZOZ Swissmed Centrum Zdrowia informacji o liczbie porad lekarskich, które odbyły się w miesiącu poprzednim.

Umowa zawarta została na czas nieokreślony, z możliwością jej wcześniejszego wypowiedzenia przez każdą ze Stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Umowy pożyczek z podmiotami powiązanymi zostały omówione z pkt. 16.

## **16. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTACH, O UMOWACH POŻYCZEK, Z UWZGLĘDNIENIEM TERMINÓW ICH WYMAGALNOŚCI, ORAZ O UDZIELONYCH PORĘCZENIACH I GWARANCJACH**

W dniu 04 września 2006 r. została zawarta umowa pożyczki Bruno Hangartnerem, który jest akcjonariuszem Emitenta (posiada 50,56% udziału w kapitale i prawach głosu) oraz członkiem Rady Nadzorczej Emitenta.

Na mocy w/w umowy, Pożyczkodawca udzieli Emitentowi pożyczki w kwocie 750.000,00 PL (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych). Kwota pożyczki zostanie przekazana Emitentowi w terminie do dnia 5 września 2006 r. Spłata pożyczki nastąpi do dnia 31 grudnia 2007 r. Odsetki w wysokości 5,63% w skali roku płatne będą po spłacie należności głównej. Umowa nie przewiduje kar umownych.

W dniu 21 lutego 2006 r. została zawarta umowa pożyczki ze spółką Theo Frey East AG z siedzibą w Bernie, Szwajcaria, która jest akcjonariuszem Emitenta oraz spółką powiązaną z członkiem Rady Nadzorczej Emitenta.

Na mocy w/w umowy, Pożyczkodawca udzieli Emitentowi pożyczki w kwocie 260.000,00 EUR (słownie: dwustu sześćdziesięciu tysięcy euro). Kwota pożyczki zostanie przekazana Emitentowi w terminie do dnia 23 lutego 2006 r. Odsetki w wysokości 3,9835 % w skali roku płatne będą po spłacie należności głównej. Umowa nie przewiduje kar umownych.

Wierzytelności wynikające z w/w pożyczki zostały zamienione na akcje.

Zgodnie z treścią umowy, Emitent przeznaczy kwotę pożyczki na środki obrotowe, w tym na spłatę pozostałej części zobowiązania z tytułu umowy kredytu nr G3/I/DN/023/02 zawartej z Kredyt Bankiem S.A. w dniu 04.09.2002 r., w celu ostatecznego rozliczenia tej umowy kredytowej przed terminem wymagalności.

BRE Bank Hipoteczny S.A z siedzibą w Warszawie udzielił Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. umowę nr KZ/05/0082 z dnia 11 sierpnia 2005 roku, kredytu w wysokości 6.910.000.- (sześć milionów dziewięćset dziesięć tysięcy) EURO z przeznaczeniem na pokrycie części ceny nabycia nieruchomości.

Aneksem nr 2 z dnia 28 listopada 2006 uległ przewalutowaniu z EUR na PLN.

Kredyt oprocentowany jest wg zmiennej stopy procentowej – w dniu zawarcia umowy oprocentowanie kredytu wynosiło 2,13% (dwa i 13/100 procent) w stosunku rocznym i jest powiększone o marżę banku w wysokości 2,5 % (dwa i 50/100 procent).

Termin spłaty kredytu został określony na dzień 28 sierpnia 2022 roku.

Na mocy umowy z dnia 24.02.2006 r. Magellan sp. z o.o. udzielił Emitentowi pożyczki w kwocie 1.600 tys. zł. Zgodnie z umową spłata pożyczki nastąpi miała w 24 miesięcznych ratach począwszy od 20.06.2006r. do 31.05.2008r. Zabezpieczeniem pożyczki była umowa przewłaszczenia środków trwałych stanowiących własność o wartości netto nie większej niż 2.300 tys. zł. zawarta w dniu 24.02.2006r., która stanowi załącznik do przedmiotowej umowy pożyczki oraz weksel własny in blanco. Powyższa pożyczka została spłacona w dniu 29.09.2006 roku w związku z zawarciem nowej umowy pożyczki i oświadczeń o potrąceniu.

W dniu 31.03.2006 r. jednostka dominująca zawarła następną umowę pożyczki z Magellan sp. z o.o. w kwocie 181.900,00 zł. Zgodnie z umową spłata pożyczki nastąpi do 31.07.2006 r. Zabezpieczeniem pożyczki jest weksel.

W dniu 29.09.2006 r. . jednostka dominująca zawarła następną umowę pożyczki z Magellan sp. z o.o. w kwocie 2.232.475,24 zł. Zgodnie z umową spłata pożyczki nastąpi w 12 miesięcznych ratach do 30.09.2007 r.

Zabezpieczeniem pożyczki jest umowa przewłaszczenia, weksel oraz zastaw rejestrowy.

W dniu 27.12.2006 r. jednostka dominująca zawarła następną umowę pożyczki z Magellan sp. z o.o. w kwocie 1.087.524,76 zł. Zgodnie z umową spłata pożyczki nastąpi w 10 miesięcznych ratach do 30.09.2007 r.

Zabezpieczeniem pożyczki jest umowa przewłaszczenia, weksel oraz zastaw rejestrowy.

16.1 Z tytułu otrzymanych pożyczek dla jednostki dominującej od Magellan Sp. z o.o., na dzień 31.12.2006 roku zabezpieczeniem spłaty pozostają: weksle własne, przewłaszczenia i zastawy rejestrowe.

Łączna kwota niespłaconych pożyczek na 31.12.2006 pozostawała w kwocie: 2.745.626,64 zł. Termin spłaty pożyczek, to 30.09.2007. Oprocentowanie wynosi 11,50 %.

16.2 Zabezpieczenia i zastawy ustanowione na rzeczowym majątku trwałym i majątku finansowym Grupy Kapitałowej Swissmed

a) Zabezpieczenia ustanowione na rzeczowym majątku trwałym

BRE Bank Hipoteczny S.A z siedzibą w Warszawie udzielił Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. umowę nr KZ/05/0082 z dnia 11 sierpnia 2005 roku, kredytu w wysokości 6.910.000.- (sześć milionów dziewięćset dziesięć tysięcy) EURO z przeznaczeniem na pokrycie części ceny nabycia nieruchomości.

Aneksem nr 2 z dnia 28 listopada 2006 uległ przewalutowaniu z EUR na PLN.

Kredyt oprocentowany jest wg zmiennej stopy procentowej – w dniu zawarcia umowy oprocentowanie kredytu wynosiło 2,13% (dwa i 13/100 procent) w stosunku rocznym i jest powiększone o marżę banku w wysokości 2,5 % (dwa i 50/100 procent).

Termin spłaty kredytu został określony na dzień 28 sierpnia 2022 roku.

Zabezpieczeniem spłaty kapitału powyższego kredytu oraz odsetek umownych, zwykłych i podwyższonych i innych należności banku wynikających z umowy kredytu są:

- hipoteka zwykła łączna w kwocie 25.110.913,96.- PLN
- hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 12.555.456,98 PLN ustanowione na nabytych nieruchomościach.

Wniosek o wpis powyższych hipotek w działach IV ksiąg wieczystych Kw nr GD1G/00051094/0, Kw nr GD1G/00087169/8 i Kw nr GD1G/00087552/0 został złożony przez Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. do Sądu Rejonowego Gdańsk-Północ w Gdańsku.

b) Inne zastawy i zabezpieczenia wynikające z umowy kredytu KZ/05/0082:

Na majątku Grupy Kapitałowej Swissmed ciążą zastawy i zabezpieczenia ustanowione przez BRE Bank Hipoteczny S.A. w celu zabezpieczenia spłaty kredytu zaciągniętego na podstawie umowy kredytu KZ/05/0082. Podstawą tych zabezpieczeń są:

- cesja na rzecz banku praw z polisy ubezpieczeniowej budynku i lokalu użytkowego od ognia i innych zdarzeń losowych zawartej w towarzystwie ubezpieczeniowym wystawionej na kwotę odpowiednio dla budynku - 29.325.350,00 PLN oraz lokalu użytkowego - 1.847.300,00 PLN, przez ubezpieczyciela zaakceptowanego przez bank,
- zastaw rejestrowy na wierzytelnościach pieniężnych z polisy ubezpieczeniowej budynku i lokalu użytkowego od ognia i innych zdarzeń losowych zawartej w towarzystwie ubezpieczeniowym wystawionej na kwotę odpowiednio dla budynku - 29.325.350,00 PLN oraz lokalu użytkowego - 1.847.300,00 PLN, przez ubezpieczyciela zaakceptowanego przez bank,
- cesja na rzecz banku wierzytelności z tytułu obecnych i przyszłych umów najmu, wraz z cesją zabezpieczeń zapłaty czynszu najmu,
- zastaw rejestrowy na wierzytelnościach pieniężnych z tytułu obecnych i przyszłych umów najmu,
- cesja wierzytelności ze wszystkich kontraktów o świadczenie opieki zdrowotnej zawartych przez Swissmed Centrum Zdrowia S.A.,
- zastaw rejestrowy na kontraktach o świadczenie opieki zdrowotnej podpisany przez Swissmed Centrum Zdrowia SA,
- zastaw rejestrowy na należnościach udziałowca kredytobiorcy z tytułu kontraktu z NFZ,
- cesja z kontraktu z NFZ,
- cesja z kontraktów z towarzystwami ubezpieczeniowymi,
- zastaw rejestrowy na wierzytelnościach pieniężnych z tytułu kontraktów z towarzystwami ubezpieczeniowymi,
- zastaw rejestrowy na wszystkich udziałach w spółce Kredytobiorcy ustanowiony przez ich właścicieli na rzecz banku,
- oświadczenie udziałowca kredytobiorcy o poddaniu się dobrowolnej egzekucji z udziałów w spółce Kredytobiorcy na podstawie art. 97 Prawa Bankowego,
- zastaw rejestrowy na 50% akcji imiennych (serii A – 4.364.000 akcji) Swissmed Centrum Zdrowia S.A. będących w posiadaniu Bruno Hangartnera,
- oświadczenie Kredytobiorcy o dobrowolnym poddaniu się egzekucji do kwoty równowartości w złotych kwoty 50.221.828,00 PLN, z prawem Banku do wystąpienia o nadanie bankowemu tytułowi egzekucyjnemu klauzuli wykonalności w terminie do dnia 28 sierpnia 2024r.,
- umowa wsparcia podpisana przez p. Bruno Hangartnera zawierająca zapewnienie środków do kwoty 9.069.931 PLN,
- umowa wsparcia podpisana przez udziałowca kredytobiorcy,
- pełnomocnictwo dla banku do dysponowania rachunkiem wpływów z najmu,
- pełnomocnictwo dla banku do dysponowania rachunkiem rezerwy obsługi długu,

- pełnomocnictwo dla banku do dysponowania wszystkimi pozostałymi rachunkami bankowymi kredytobiorcy,
- rezerwa obsługi długu utworzona na rachunku rezerwy obsługi długu w wysokości równej 5-krotności (pięciokrotności) pierwszej raty kapitałowo-odsetkowej,
- zobowiązanie kredytobiorcy do nie dokonywania bez zgody banku do czasu spłaty kredytu następujących czynności:
  - nie wypłacania dywidendy,
  - nie zaciągania zobowiązań związanych nieruchomościami przekraczających zwykłą działalność Kredytobiorcy,
  - nie udzielania poręczeń,
  - nie angażowania środków w kolejne inwestycje,
  - nie umarzania udziałów,
- zobowiązanie udziałowca kredytobiorcy do nie inicjowania umarzania udziałów w spółce kredytobiorcy,
- weksel własny in blanco kredytobiorcy poręczony przez udziałowca kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową, do czasu prawomocnego wpisu hipotek oraz ustanowienia zastawu rejestrowego na udziałach w spółce kredytobiorcy,
- oświadczenie p. Bruno Hangartnera o poddaniu się dobrowolnej egzekucji z akcji w spółce udziałowca kredytobiorcy na podstawie art. 97 Prawa Bankowego.

### **C) UMOWA WSPARCIA**

18 sierpnia 2005 r. Emitent wspólnie ze spółką zależną Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. zawarł z BRE Bankiem Hipotecznym S.A. z siedzibą w Warszawie Umowę Wsparcia, na podstawie której Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zobowiązała się do zapewnienia środków finansowych w wysokości gwarantującej Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. spełnienie warunków określonych w umowie kredytu zawartej przez spółkę zależną z BRE Bankiem Hipotecznym S.A.

Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zobowiązała się w szczególności do:

- dokonywania dopłat do kapitałów własnych Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. w wysokości zapewniającej utrzymanie kapitału własnego na poziomie nie niższym niż 100% kapitału podstawowego spółki w całym okresie kredytowania,
- udzielenia pożyczki podporządkowanej w przypadku, gdy wskaźnik pokrycia obsługi zadłużenia DSCR spadnie poniżej 1,0,
- zasilenia rachunku rezerwy obsługi długu kwotą stanowiącą różnicę pomiędzy planowanym zyskiem netto, a faktycznie osiągniętym, w przypadku, gdy na koniec 2007 r. wskaźnik pokrycia obsługi zadłużenia DSCR obliczony na podstawie danych bilansowych według wzoru (zysk netto + amortyzacja/suma spłaconych w ciągu roku rat kapitałowo-odsetkowych) będzie poniżej 1,3.

### **17. INFORMACJE O UDZIELONYCH POŻYCZKACH, Z UWZGLĘDNIENIEM TERMINÓW ICH WYMAGALNOŚCI, A TAKŻE UDZIELONYCH PORĘCZENIACH I GWARANCJACH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POŻYCZEK, PORĘCZEŃ I GWARANCJI UDZIELONYCH JEDNOSTKOM POWIĄZANYM EMITENTA**

Emitent nie udzielał pożyczek jednostkom powiązanym Emitenta.

### **18. W PRZYPADKU EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM - OPIS WYKORZYSTANIA PRZEZ EMITENTA WPŁYWÓW Z EMISJI**

Emitent w I półroczu 2007 roku nie dokonywał emisji akcji.

## **19. OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY WYNIKAMI FINANSOWYMI WYKAZANYMI W RAPORCIE ROCZNYM A WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYMI PROGNOZAMI WYNIKÓW NA DANY ROK**

Zarząd nie publikował prognoz wyników na rok 2007.

## **20. OCENA, WRAZ Z JEJ UZASADNIENIEM, DOTYCZĄCĄ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM ZDOLNOŚCI WYWIĄZYWANIA SIĘ Z ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ, ORAZ OKREŚLENIE EWENTUALNYCH ZAGROŻEŃ I DZIAŁAŃ, JAKIE EMITENT PODJĄŁ LUB ZAMIERZA PODJĄĆ W CELU PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM**

Grupa Kapitałowa Swissmed posiada zdolność wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań. Zarząd nieprzerwanie kontroluje poziom zadłużenia i dokonuje dywersyfikacji źródeł finansowania niwelując w ten sposób ewentualne zagrożenia.

## **21. OCENA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH, W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH, W PORÓWNIANIU DO WIELKOŚCI POSIADANYCH ŚRODKÓW, Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWYCH ZMIAN W STRUKTURZE FINANSOWANIA TEJ DZIAŁALNOŚCI**

Według Zarządu Grupa Kapitałowa w chwili obecnej posiada wystarczające środki finansowe na realizację zamierzonych celów inwestycyjnych na 2007r. w szczególności opisanych szerzej w strategii rozwoju (patrz p. 3). W przypadku zaistnienia sprzyjających okoliczności pozwalających na przyspieszenie działań inwestycyjnych – w szczególności zakup nowych gruntów, Zarząd nie wyklucza możliwości posiłkowania się kapitałem zewnętrznym.

## **22. OCENA CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY, Z OKREŚLENIEM STOPNIA WPŁYWU TYCH CZYNNIKÓW LUB NIETYPOWYCH ZDARZEŃ NA OSIĄGNIĘTY WYNIK**

Czynniki te zostały szczegółowo omówione w punkcie 9.

## **23. CHARAKTERYSTYKĘ ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH CZYNNIKÓW ISTOTNYCH DLA ROZWOJU PRZEDSIĘBIORSTWA EMITENTA ORAZ OPIS PERSPEKTYW ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA CO NAJMNIEJ DO KOŃCA ROKU OBROTOWEGO NASTĘPUJĄCEGO PO ROKU OBROTOWYM, ZA KTÓRY SPORZĄDZONO SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAMIESZCZONE W RAPORCIE ROCZNYM, Z UWZGLĘDNIENIEM ELEMENTÓW STRATEGII RYNKOWEJ PRZEZ NIEGO WYPRACOWANEJ**

Ze względu na specyfikę działalności Emitenta, do czynników, które będą wpływać na uzyskiwane wyniki należy zaliczyć:

- kształtowanie się sytuacji w publicznej Służbie Zdrowia,
- kształtowanie się wynagrodzeń personelu medycznego na rynku pracy,
- kształtowanie się budżetów rodzinnych,
- kształtowanie się popytu na usługi medyczne i nastrojów konsumentów,
- tempo postępów w eliminacji tzw. szarej strefy,
- wprowadzenie w życie rządowego planu reformy służby zdrowia.

## **24. ZMIANY W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA PRZEDSIĘBIORSTWEM EMITENTA I JEGO GRUPĄ KAPITAŁOWĄ**

W okresie 2007 roku nie miały miejsca żadne istotne zmiany w zakresie podstawowych zasad zarządzania przedsiębiorstwem emitenta i jego grupą kapitałową.

## **25. ZMIANY W SKŁADZIE OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA W CIĄGU OSTATNIEGO ROKU OBROTOWEGO, ZASADY DOTYCZĄCE POWOŁYWANIA I ODWOŁYWANIA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH ORAZ UPRAWNIENIA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH, W SZCZEGÓLNOŚCI PRAWO DO PODJĘCIA DECYZJI O EMISJI LUB WYKUPIE AKCJI**

### **25.1. *Organy administracyjne, zarządzające, i nadzorcze oraz osoby zarządzające wyższego szczebla***

W organach Grupy Kapitałowej Swissmed występuje Zarząd jako organ zarządzający, Rada Nadzorcza jako organ nadzoru, natomiast nie występują organy administracyjne.

### **25.2. Zarząd jednostki dominującej**

Zarząd Emitenta jest jednoosobowy i składa się z Prezesa Zarządu. Prezesem Zarządu jest Roman Walasiński.

Kadencja Pana Romana Walasińskiego jako członka Zarządu trwa 5 lat począwszy od 12 grudnia 2003 roku.

Pan Roman Walasiński jest zatrudniony w Spółce na podstawie umowy o pracę na stanowisku Prezesa Zarządu.

### **25.3. Zasady dotyczące powoływania i odwoływania osób zarządzających jednostką dominującą**

Zgodnie z §13 ust. 1 Zarząd Spółki składa się z 1 lub 3 osób. Kadencja Zarządu trwa trzy lata. Członkowie Zarządu którzy kończą kadencję mogą być wybierani ponownie. Zarząd powołuje i odwołuje Rada Nadzorcza bezwzględną większością głosów pełnego składu Rady, w obecności co najmniej 2/3 jej członków. Mandat Członków Zarządu wygasa najpóźniej z dniem odbycia Walnego Zgromadzenia, zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji Członka Zarządu. Członek Zarządu składa rezygnację Radzie Nadzorczej na piśmie na ręce Przewodniczącego Rady.

Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę we wszystkich czynnościach sądowych i pozasądowych. Wszelkie sprawy związane z prowadzeniem spraw Spółki, nie zastrzeżone przepisami prawa lub postanowieniami Statutu dla Walnego Zgromadzenia lub Rady Nadzorczej, należą do kompetencji Zarządu. Pracami Zarządu kieruje Prezes Zarządu. Uchwały Zarządu wymagają wszystkie sprawy przekraczające zakres zwykłych czynności Spółki, a w szczególności:

- ustanowienie i odwołanie prokury,
- udzielanie gwarancji kredytowych i poręczeń majątkowych oraz wystawianie weksli,
- zbywanie i nabywanie nieruchomości lub udziału w nieruchomości,
- przyjęcie rocznych planów rzeczowo - finansowych oraz strategicznych planów wieloletnich,
- zaciąganie kredytów i pożyczek,
- sprawy, o których rozpatrzenie Zarząd zwraca się do Rady Nadzorczej.

W przypadku powołania Zarządu trzyosobowego do składania oświadczeń i podpisywania w imieniu Spółki upoważniony jest Prezes Zarządu samodzielnie albo dwaj pozostali Członkowie Zarządu łącznie lub Członek Zarządu łącznie z Prokurentem.

Wszelkie umowy pomiędzy Spółką a Członkami Zarządu są zawierane w imieniu Spółki przez upoważnionego przez Radę Nadzorczą jej członka. Inne czynności prawne pomiędzy Spółką a Członkami Zarządu dokonywane są w tym samym trybie. Wyznaczony członek Rady Nadzorczej reprezentuje także Spółkę w sporach z Członkami Zarządu. Członek Zarządu nie może bez zgody Rady Nadzorczej zajmować się interesami konkurencyjnymi, ani też uczestniczyć w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej lub jako członek organu spółki kapitałowej, bądź uczestniczyć w innej konkurencyjnej osobie prawnej jako członek organu. Zakaz ten obejmuje także udział w konkurencyjnej spółce kapitałowej, w przypadku posiadania w niej przez członka zarządu co najmniej 10% udziałów albo akcji, bądź prawa do powoływania co najmniej jednego członka zarządu.

### **25.4. Rada Nadzorcza jednostki dominującej**

Zgodnie z brzmieniem § 16 ust. 1 Umowy Spółki, Rada Nadzorcza Swissmed Centrum Zdrowia S.A. składa się z 5 do 7 członków.

W skład Rady Nadzorczej w 2007 roku wchodził:

- |                        |                                                    |
|------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. Bruno Hangartner    | - Przewodniczący Rady Nadzorczej                   |
| 2. Zbigniew Gruca      | - Członek Rady Nadzorczej                          |
| 3. Paweł Sobakiewicz   | - Członek Rady Nadzorczej – powołany 27.01.2006 r. |
| 4. Mariusz Jagodziński | - Członek Rady Nadzorczej – powołany 09.06.2006 r. |
| 5. Waldemar Gębuś      | - Członek Rady Nadzorczej – powołany 09.06.2006 r. |

### **25.5. Zarząd Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o. o. – jednostka zależna**

Przez cały okres sprawozdawczy Zarząd pełnił swoje funkcje w składzie jednoosobowym. Do dnia 25 października 2006 Prezesem Spółki był Pan Bruno Hangartner. W dniu 26 października 2006 roku Prezesem Spółki został Pan Roman Walasiński.

W I półroczu 2007 Prezesem Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. był Roman Walasiński.

### **25.6. Zarząd Swissmed Nieruchomości Sp. z o. o. – jednostka zależna**

Przez cały okres sprawozdawczy Zarząd pełnił swoje funkcje w składzie jednoosobowym.

W I półroczu 2007 roku Prezesem Spółki był Pan Roman Walasiński.

### **25.7. Zarząd ISH Polska Sp. z o. o. – jednostka zależna**

Przez cały okres sprawozdawczy Zarząd pełnił swoje funkcje w składzie jednoosobowym.

W I półroczu 2007 roku Prezesem Spółki był Pan Roman Walasiński.

### **25.8. Rada Nadzorcza ISH Polska Sp. z o. o. – jednostka zależna**

Zgodnie z brzmieniem § 18 ust. 2 Umowy Spółki, Rada Nadzorcza ISH Polska sp. z o.o. się z 3 członków. W skład Rady Nadzorczej w 2007 roku wchodził:

- |                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| 1. Bruno Hangartner | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Istvan Regoci    | - Członek Rady Nadzorczej        |
| 3. Paweł Dąbrowski  | - Członek Rady Nadzorczej        |

Z dniem 31 lipca 2007 roku odwołano Radę Nadzorczą w ISH Polska Sp. z o.o.

## **26. WSZELKIE UMOWY ZAWARTE MIĘDZY EMITENTEM A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI, PRZEWIDUJĄCE REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIA EMITENTA PRZEZ PRZEJĘCIE**

Prezesowi Zarządu w przypadku jego rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny przysługuje odprawa pieniężna w wysokości równowartości wynagrodzenia za okres 12 miesięcy. Dodatkowo przez okres 12 miesięcy Prezes Zarządu będzie miał prawo do korzystania z dotychczas użytkowanego samochodu służbowego, na takich zasadach, że Spółka będzie ponosi koszty eksploatacji, ubezpieczeń, opłat leasingowych i innych z wyłączeniem kosztów, paliwa, chyba, że będą one związane ze świadczeniem dodatkowych usług na rzecz Spółki.

**27. WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ, NAGRÓD LUB KORZYŚCI, W TYM WYNIKAJĄCYCH Z PROGRAMÓW MOTYWACYJNYCH LUB PREMIOWYCH OPARTYCH NA KAPITALE EMITENTA, W TYM PROGRAMÓW OPARTYCH NA OBLIGACJACH Z PRAWEM PIERWSZEŃSTWA, ZAMIENNYCH, WARRANTACH SUBSKRYPCYJNYCH (W PIENIĄDZU, NATURZE LUB JAKIEJKOLWIEK INNEJ FORMIE), WYPŁACONYCH, NALEŻNYCH LUB POTENCJALNIE NALEŻNYCH, ODRĘBNI DLA KAŻDEJ Z OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA W PRZEDSIĘBIORSTWIE EMITENTA, BEZ WZGLĘDU NA TO, CZY ODPOWIEDNIO BYŁY ONE ZALICZANE W KOSZTY, CZY TEŻ WYNIKAŁY Z PODZIAŁU ZYSKU; W PRZYPADKU GDY EMITENTEM JEST JEDNOSTKA DOMINUJĄCA LUB ZNACZĄCY INWESTOR - ODDZIELNIE INFORMACJE O WARTOŚCI WYNAGRODZEŃ I NAGRÓD OTRZYMANYCH Z TYTUŁU PEŁNIENIA FUNKCJI WE WŁADZACH JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH; JEŻELI ODPOWIEDNIE INFORMACJE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM - OBOWIĄZEK UZNAJE SIĘ ZA SPEŁNIONY POPRZECZ WSKAZANIE MIEJSCA ICH ZAMIESZCZENIA W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM**

### **27.1 Wynagrodzenia członków Zarządu jednostki dominującej**

Pan Roman Walasiński otrzymuje wynagrodzenie wynikające z zawartej ze Spółką umowy o pracę.

| Lp. | Imię i nazwisko                   | Wynagrodzenie Zarządu z tytułu umów o pracę |         |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------------|---------|
|     |                                   | I półrocze 2007                             | 2006r.  |
| 1   | Roman Walasiński – Prezes Zarządu | 224.000                                     | 348.000 |

Źródło: Emitent

## 27.2 Wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej jednostki dominującej

| Lp | Imię i nazwisko       | Wynagrodzenie Rady Nadzorczej z tytułu pełnionej funkcji |        |
|----|-----------------------|----------------------------------------------------------|--------|
|    |                       | I półrocze 2007                                          | 2006r. |
| 1  | Maciej Dobrzyniecki   | 0                                                        | 5.000  |
| 2  | Bruno Hangartner      | 6.000                                                    | 12.000 |
| 3  | Gruca Zbigniew        | 6.000                                                    | 12.000 |
| 4  | Bęben Robert          | 0                                                        | 1.000  |
| 5  | Pospieszynski Czesław | 0                                                        | 0      |
| 6  | Jerzy Nowak           | 0                                                        | 0      |
| 7  | Paweł Sobkiewicz      | 6.000                                                    | 11.000 |
| 8  | Waldemar Gębuś        | 6.000                                                    | 7.000  |
| 9  | Mariusz Jagodziński   | 6.000                                                    | 7.000  |

| Lp | Imię i nazwisko       | Wynagrodzenie Rady Nadzorczej z tytułu pełnionej funkcji |        |
|----|-----------------------|----------------------------------------------------------|--------|
|    |                       | I półrocze 2007                                          | 2006r. |
| 1  | Maciej Dobrzyniecki   | 0                                                        | 5.000  |
| 2  | Bruno Hangartner      | 6.000                                                    | 12.000 |
| 3  | Gruca Zbigniew        | 6.000                                                    | 12.000 |
| 4  | Bęben Robert          | 0                                                        | 1.000  |
| 5  | Pospieszynski Czesław | 0                                                        | 0      |
| 6  | Jerzy Nowak           | 0                                                        | 0      |
| 7  | Paweł Sobkiewicz      | 6.000                                                    | 11.000 |
| 8  | Waldemar Gębuś        | 6.000                                                    | 7.000  |
| 9  | Mariusz Jagodziński   | 6.000                                                    | 7.000  |

Źródło: Emitent

| Lp | Imię i nazwisko       | Wynagrodzenie z tytułu umów cywilno-prawnych |        |
|----|-----------------------|----------------------------------------------|--------|
|    |                       | I półrocze 2007r.                            | 2006r. |
| 1  | Gruca Zbigniew        | 15.000                                       | 30.000 |
| 2  | Pospieszynski Czesław | 0                                            | 24.000 |

Źródło: Emitent

## 27.3 Wynagrodzenia innych osób zarządzających wyższego szczebla jednostki dominującej

| Lp. | Imię i nazwisko        | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu pełnionych funkcji |        |
|-----|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
|     |                        | I półrocze 2007                                                                 | 2006r. |
| 1   | Ewa Kuźma              | -                                                                               | -      |
| 2   | Paweł Dąbrowski        | 0                                                                               | 39.000 |
| 3   | Włodzimierz Piankowski | 36.000                                                                          | 72.000 |
| 4   | Czesław Pospieszynski  | 32.000                                                                          | 81.000 |

Źródło: Emitent

| Lp. | Imię i nazwisko       | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu umów o pracę |         |
|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------|
|     |                       | I półrocze 2007                                                           | 2006r.  |
| 1   | Ewa Kuźma             | 115.000                                                                   | 245.000 |
| 2   | Paweł Dąbrowski       | 115.000                                                                   | 196.000 |
| 3.  | Czesław Pospieszyński | 49.000                                                                    | 0       |

Źródło: Emitent

| Lp. | Imię i nazwisko        | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu pełnionych funkcji (umowy o współpracy) |         |
|-----|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     |                        | I półrocze 2007                                                                                      | 2006r.  |
| 1   | Paweł Dąbrowski        | 0                                                                                                    | 31.000  |
| 2.  | Włodzimierz Piankowski | 129.000                                                                                              | 192.000 |

Źródło: Emitent

#### 27.4 Wynagrodzenia członków Zarządu w jednostkach powiązanych

| Lp. | Imię i nazwisko                                                     | Wynagrodzenie Zarządu z tytułu pełnionych funkcji |           |
|-----|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------|
|     |                                                                     | I półrocze 2007r.                                 | 2006r.    |
| 1   | Roman Walasiński – Prezes Zarządu Swissmed PSM Sp. z o.o.           | 14.000,00                                         | 4.000,00  |
| 2   | Roman Walasiński – Prezes Zarządu Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. | 14.000,00                                         | 48.000,00 |

Źródło: Emitent

#### 27.5 Wynagrodzenia innych osób zarządzających wyższego szczebla w jednostkach powiązanych

| Lp. | Imię i nazwisko                                 | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu pełnionych funkcji |           |
|-----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|     |                                                 | I półrocze 2007                                                                 | 2006r.    |
| 1   | Ewa Kuźma – prokurent w Swissmed PSM Sp. z o.o. | 0                                                                               | 44.000,00 |
| 2.  | Czesław Pospieszyński – prokurent PSM           | 6.000                                                                           | 0         |
| 3.  | Czesław Pospieszyński – prokurent SWDN          | 6.000                                                                           | 0         |

Źródło: Emitent

### 28. OKREŚLENIE ŁĄCZNEJ LICZBY I WARTOŚCI NOMINALNEJ WSZYSTKICH AKCJI EMITENTA ORAZ AKCJI I UDZIAŁÓW W JEDNOSTKACH POWIĄZANYCH EMITENTA, BĘDĄCYCH W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH

Roman Walasiński, Prezes Zarządu Emitenta na dzień przekazywania niniejszego raportu posiada 400.364 akcje Emitenta.

Bruno Hangartner, Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta, na dzień przekazania niniejszego raportu posiada 24.064.381 akcji Emitenta.

Zbigniew Gruca, członek Rady Nadzorczej Emitenta, na dzień przekazania niniejszego raportu posiada 168 akcji Emitenta.

**29. WSKAZANIE AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO PRZEZ PODMIOTY ZALEŻNE, CO NAJMNIEJ 5% W OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU EMITENTA, WRAZ ZE WSKAZANIEM LICZBY POSIADANYCH PRZEZ TE PODMIOTY AKCJI, ICH PROCENTOWEGO UDZIAŁU W KAPITALE ZAKŁADOWYM, LICZBY GŁOSÓW Z NICH WYNIKAJĄCYCH I ICH PROCENTOWEGO UDZIAŁU W OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU**

| Posiadacz akcji         | Liczba akcji | Udział w kapitale zakładowym [%] | Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu | Udział w ogólnej liczbie głosów na WZ [%] |
|-------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Ogółem                  | 47.594.839   | 100                              | 47.594.839                           | 100                                       |
| Bruno Hangartner        | 24.064.380   | 50,56                            | 24.064.380                           | 50,56                                     |
| Theo Frey East AG       | 4.874.226    | 10,24                            | 4.874.226                            | 10,24                                     |
| Prokom Investments S.A. | 2.800.000    | 5,88                             | 2.800.000                            | 5,88                                      |

**30. INFORMACJE O ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH (W TYM RÓWNIEŻ ZAWARTYCH PO DNIU BILANSOWYM), W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY I OBLIGATARIUSZY**

Emitent nie zna umów, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

**31. WSKAZANIE POSIADACZY WSZELKICH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH, KTÓRE DAJĄ SPECJALNE UPRAWNIENIA KONTROLNE W STOSUNKU DO EMITENTA, WRAZ Z OPISEM TYCH UPRAWNIENÍ**

Nie zostały wyemitowane papiery wartościowe, które dają specjalne uprawnienia kontrolne w stosunku do Emitenta.

**32. INFORMACJE O SYSTEMIE KONTROLI PROGRAMÓW AKCJI PRACOWNICZYCH**

Emitent nie posiada programów akcji pracowników.

**33. WSKAZANIE WSZELKICH OGRANICZEŃ DOTYCZĄCYCH PRZENOSZENIA PRAWA WŁASNOŚCI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH EMITENTA ORAZ WSZELKICH OGRANICZEŃ W ZAKRESIE WYKONYWANIA PRAWA GŁOSU PRZYPADAJĄCYCH NA AKCJE EMITENTA**

Nie istnieją ograniczenia dotyczące przenoszenia prawa własności papierów wartościowych Emitenta oraz ograniczenia w zakresie wykonywania prawa głosu przypadające na akcje Emitenta.

**34. DATA ZAWARCIA PRZEZ EMITENTA UMOWY, Z PODMIOTEM UPRAWNIONYM DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, O DOKONANIE BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ OKRES, NA JAKI ZOSTAŁA ZAWARTA TA UMOWA**

W dniu 20 czerwca 2006 roku została zawarta umowa, z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o badanie jednostkowego sprawozdania finansowego sporządzonego zgodnie z zasadami MSR/MSSF za okres 01 stycznia 2007 do 31 grudnia 2007 roku.

W dniu 20 czerwca 2006 roku została zawarta umowa, z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego zgodnie z zasadami MSR/MSSF za okres 01 stycznia 2007 do 31 grudnia 2007 roku.

W dniu 20 czerwca 2006 roku została zawarta umowa, z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o dokonanie przeglądu skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego zgodnie z zasadami MSR/MSSF za okres 01 stycznia 2007 do 30 czerwca 2007 roku.

W dniu 20 czerwca 2006 roku została zawarta umowa, z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o dokonanie przeglądu jednostkowego sprawozdania finansowego sporządzonego zgodnie z zasadami MSR/MSSF, za okres 01 stycznia 2007 do 30 czerwca 2007 roku.

**35. ŁĄCZNA WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA, WYNIKAJĄCEGO Z UMOWY Z PODMIOTEM UPRAWNIONYM DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, NALEŻNEGO LUB WYPŁACONEGO Z TYTUŁU BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ Z TYTUŁU BADANIA I PRZEGLĄDU SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO, DOTYCZĄCEGO DANEGO ROKU OBROTOWEGO**

Wynagrodzenie za badanie jednostkowego sprawozdania finansowego jednostki dominującej za okres 01 stycznia 2007 do 31 grudnia 2007 roku, zgodnie z umową: 29.000,00 zł plus podatek VAT.

Wynagrodzenie za badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego jednostki dominującej za okres 01 stycznia 2007 do 31 grudnia 2007 roku, zgodnie z umową: 16.000,00 zł plus podatek VAT.

Wynagrodzenie za badanie sprawozdania finansowego Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. za okres 01 stycznia 2007 do 31 grudnia 2007 roku, zgodnie z umową: 10.000,00 zł plus podatek VAT.

Wynagrodzenie za badanie jednostkowego sprawozdania finansowego Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. za okres 01 stycznia 2007 do 31 grudnia 2007 roku, zgodnie z umową: 10.000,00 zł plus podatek VAT.

**36. POZOSTAŁA ŁĄCZNA WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA, WYNIKAJĄCEGO Z UMOWY Z PODMIOTEM UPRAWNIONYM DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH LUB SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, NALEŻNEGO LUB WYPŁACONEGO Z INNYCH TYTUŁÓW NIŻ OKREŚLONE W POPRZEDNIM PKT, DOTYCZĄCEGO DANEGO ROKU OBROTOWEGO**

Wynagrodzenie za dokonanie przeglądu skonsolidowanego sprawozdania finansowego jednostki dominującej za okres 01 stycznia 2007 do 30 czerwca 2007 roku, zgodnie z umową: 10.000,00 zł plus podatek VAT.

Wynagrodzenie za dokonanie przeglądu jednostkowego sprawozdania finansowego jednostki dominującej za okres 01 stycznia 2007 do 30 czerwca 2007 roku, zgodnie z umową: 13.000,00 zł plus podatek VAT.

Wynagrodzenie za dokonanie przeglądu sprawozdania finansowego Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. za okres 01 stycznia 2007 do 30 czerwca 2007 roku, zgodnie z umową: 6.000,00 zł plus podatek VAT.

Wynagrodzenie za dokonanie przeglądu sprawozdania finansowego Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. za okres 01 stycznia 2006 do 31 grudnia 2006 roku, zgodnie z umową: 6.000,00 zł plus podatek VAT.

**ZAKOŃCZENIE**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej SWISSMED w istotnych aspektach spełnia wymagania art. 49 Ustawy o rachunkowości oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych, a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania skonsolidowanego, są z nim zgodne.

Gdańsk, dnia 26.09.2007 r.

Roman Walasiński – Prezes Zarządu

## WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE SKONSOLIDOWANEGO ORAZ JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (RÓWNIEŻ PRZELICZONE NA EURO)

| WYBRANE DANE FINANSOWE<br>Grupy Kapitałowej Swissmed      | w tys. zł       |                 | w tys. EUR      |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                           | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
| Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i usług   | 11 336          | 7 929           | 2 945           | 2 033           |
| Zysk ( strata ) z działalności operacyjnej                | -1 339          | -2 599          | -348            | -666            |
| Zysk ( strata ) przed opodatkowaniem                      | -2 492          | -4 577          | -648            | -1 174          |
| Zysk netto, z tego przypadający                           | -2 092          | -4 991          | -544            | -1 280          |
| akcjonariuszom podmiotu dominującego                      | -2 092          | -4 991          | -544            | -1 280          |
| Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej      | -1 103          | -5 064          | -316            | -1 298          |
| Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej    | -1 368          | -223            | -306            | -57             |
| Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej       | -3 399          | 6 450           | -904            | 1 654           |
| Przepływy pieniężne netto razem                           | -5 870          | 1 163           | -1 525          | 298             |
| Aktywa razem                                              | 58 364          | 57 612          | 15 498          | 14 248          |
| Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania                    | 31 122          | 34 761          | 8 264           | 8 597           |
| Zobowiązania długoterminowe                               | 25 603          | 27 564          | 6 799           | 6 817           |
| Zobowiązania krótkoterminowe                              | 5 519           | 7 197           | 1 466           | 1 780           |
| Kapitał własny                                            | 27 242          | 22 851          | 7 234           | 5 651           |
| Kapitał przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego | 27 191          | 22 851          | 7 221           | 5 651           |
| Kapitał przypadający udziałowcom mniejszościowym          | 51              | 0               | 14              | 0               |
| Kapitał akcyjny                                           | 47 595          | 33 996          | 12 639          | 8 408           |
| Liczba akcji                                              | 47 594 839      | 33 996 314      | 47 594 839      | 33 996 314      |
| Zysk ( strata ) na jedną akcję zwykłą (zł)                | -0,04           | -0,23           | -0,01           | -0,06           |
| Wartość księgowa na jedną akcję ( w zł /EUR)              | 0,57            | 0,67            | 0,15            | 0,17            |

| WYBRANE DANE FINANSOWE<br>Swissmed Centrum Zdrowia S.A.   | w tys. zł       |                 | w tys. EUR      |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                           | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
| Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i usług   | 10 660          | 8 201           | 2 770           | 2 103           |
| Zysk ( strata ) z działalności operacyjnej                | -1 930          | -2 841          | -501            | -728            |
| Zysk ( strata ) przed opodatkowaniem                      | -2 111          | -2 972          | -549            | -762            |
| Zysk netto, z tego przypadający                           | -1 700          | -3 611          | -442            | -926            |
| akcjonariuszom podmiotu dominującego                      | -1 700          | -3 611          | -442            | -926            |
| Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej      | -2 533          | -6 027          | -658            | -1 545          |
| Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej    | -4 562          | -984            | -1 185          | -252            |
| Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej       | -2 267          | 7 714           | -589            | 1 978           |
| Przepływy pieniężne netto razem                           | -9 362          | 703             | -2 433          | 180             |
| Aktywa razem                                              | 37 624          | 37 266          | 9 991           | 9 217           |
| Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania                    | 5 836           | 8 717           | 1 550           | 2 156           |
| Zobowiązania długoterminowe                               | 733             | 1 846           | 195             | 457             |
| Zobowiązania krótkoterminowe                              | 5 103           | 6 871           | 1 355           | 1 699           |
| Kapitał własny                                            | 31 788          | 28 549          | 8 441           | 7 061           |
| Kapitał przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego | 31 788          | 28 549          | 8 441           | 7 061           |
| Kapitał akcyjny                                           | 47 595          | 33 996          | 12 639          | 8 408           |
| Liczba akcji                                              | 47 594 839      | 33 996 314      | 47 594 839      | 33 996 314      |
| Zysk ( strata ) na jedną akcję zwykłą (zł)                | -0,04           | -0,17           | -0,01           | -0,04           |
| Wartość księgowa na jedną akcję ( w zł /EUR)              | 0,67            | 0,84            | 0,18            | 0,21            |

Do wyliczenia wielkości w EURO zastosowano następujące kursy:

| OPIS                                                                                                | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Kurs średni NBP (przeliczenie pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych) | 3,8486          | 3,9002          |
| Kurs na ostatni dzień okresu (przeliczenie pozycji bilansu)                                         | 3,7658          | 4,0434          |

a) przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, zysk z działalności operacyjnej, zysk brutto i zysk netto oraz przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej, przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej, przepływy pieniężne netto z działalności finansowej i przepływy pieniężne netto obliczono przyjmując średni kurs EURO według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na ostatni dzień poszczególnych 6 miesięcy 2007 roku, tj.: 3,8486 PLN,

b) przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, zysk z działalności operacyjnej, zysk brutto i zysk netto oraz przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej, przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej, przepływy pieniężne netto z działalności finansowej i przepływy pieniężne netto, obliczono przyjmując średni kurs EURO według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na ostatni dzień poszczególnych 6 miesięcy 2006 roku, tj.: 4,0434 PLN,

c) aktywa razem, zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, zobowiązania długoterminowe, zobowiązania krótkoterminowe, kapitał własny oraz kapitał zakładowy na 30.06.2007 roku obliczono przyjmując średni kurs EURO ogłoszony przez NBP na dzień 30.06.2007 r. tj. 3,7658,

d) aktywa razem, zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, zobowiązania długoterminowe, zobowiązania krótkoterminowe, kapitał własny oraz kapitał zakładowy na 30.06.2006 roku obliczono przyjmując średni kurs EURO ogłoszony przez NBP na dzień 30.06.2006 r. tj. 4,0434.

## WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ SWISSMED ZA I PÓŁROCZE 2007 ROKU

### I. CHARAKTERYSTYKA EMITENTA

#### I.1. Prawna (statutowa) i handlowa nazwa Emitenta

Emitent działa pod firmą SWISSMED Centrum Zdrowia S.A.

#### I.2. Data utworzenia Emitenta

Emitent powstał w wyniku przekształcenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością działającej pod firmą Swissmed Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w spółkę akcyjną pod firmą Swissmed Centrum Zdrowia S.A. Przekształcenie zostało dokonane na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników Swissmed Centrum Zdrowia sp. z o.o. z dnia 1 grudnia 2003 r. o przekształceniu – akt notarialny z dnia 1 grudnia 2003 r., Repertorium nr 12656/03. Kapitał zakładowy Swissmed Centrum Zdrowia S.A. został ustalony na poziomie 8.728.000 zł. Dnia 12 grudnia 2003 r. Sąd Rejonowy w Gdańsku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie o rejestracji Swissmed Centrum Zdrowia S.A. pod numerem KRS 0000183364.

**Siedziba i forma prawna Emitenta, przepisy prawa, na podstawie których i zgodnie z którymi działa Emitent, kraj siedziby (utworzenia) oraz adres i numer telefonu jego siedziby statutowej**

|                             |                                                                        |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Firma                       | Swissmed Centrum Zdrowia Spółka Akcyjna                                |
| Firma skrócona              | Swissmed Centrum Zdrowia S.A.                                          |
| Kraj siedziby               | Polska                                                                 |
| Siedziba                    | Gdańsk                                                                 |
| Adres                       | ul. Wileńska 44, 80-215 Gdańsk                                         |
| Telefon                     | (0 58) 524 15 15                                                       |
| Faks                        | (0 58) 524 15 25                                                       |
| Adres poczty elektronicznej | <a href="mailto:swissmed@swissmed.com.pl">swissmed@swissmed.com.pl</a> |
| Adres strony internetowej   | <a href="http://www.swissmed.com.pl">www.swissmed.com.pl</a>           |

#### I.3. Organy zarządzające i nadzorujące Emitenta

##### I.3.1. Zarząd

Roman Walasiński – Prezes Zarządu,

##### I.3.2. Rada Nadzorcza – stan na dzień 30 czerwca 2007 r.

1. Bruno Hangartner – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
2. Zbigniew Gruca – Członek Rady Nadzorczej,
3. Paweł Sobkiewicz – Członek Rady Nadzorczej,
4. Mariusz Jagodziński – Członek Rady Nadzorczej,
5. Waldemar Gębuś – Członek Rady Nadzorczej.

#### I.4. Zarys ogólny działalności

Emitent prowadzi działalność na rynku usług medycznych. Aktywność Emitenta jest skoncentrowana na dwóch podstawowych obszarach działalności biznesowej tj.:

##### Operator Medyczny

Działalność polegająca na świadczeniu usług medycznych zarówno w zakresie podstawowej opieki medycznej, diagnostyki specjalistycznej, jak i leczenia szpitalnego. Obejmuje ona:

- prowadzenie przychodni oferujących badania diagnostyczne i udzielanie porad lekarskich w zakresie kilkunastu dziedzin medycyny, w tym m.in. chorób wewnętrznych, ginekologii i położnictwa, okulistyki, neurochirurgii i medycyny pracy,

- prowadzenie leczenia szpitalnego obejmującego m.in. kardiologię, urologię, okulistykę, ginekologię, ortopedię, pediatrię, położnictwo oraz wykonywanie zabiegów chirurgicznych w ramach prowadzonych specjalności.

### **Operator Infrastruktury Medycznej**

Działalność polegająca na budowie i eksploatacji obiektów związanych z ochroną zdrowia oraz tworzenie systemów zarządzania tymi placówkami.

Operator infrastruktury medycznej jest wewnętrzną jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, wchodzącą w skład przedsiębiorstwa spółki.

## **II. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI**

### **II.1 Skład Grupy Kapitałowej**

Grupę kapitałową Swissmed tworzą: Swissmed Centrum Zdrowia S.A. - podmiot dominujący oraz cztery spółki zależne, którymi są:

| Spółka                                       | Siedziba | Udział w kapitale / udział w głosach | Charakter powiązania | Metoda konsolidacji |
|----------------------------------------------|----------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. | Gdańsk   | 100%                                 | Zależna              | Pełna               |
| Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.            | Gdańsk   | 100%                                 | Zależna              | Pełna               |
| ISH Polska Sp. z o.o.                        | Gdańsk   | 65%                                  | Zależna              | Pełna               |
| Swissmed Development Sp. z o.o.              | Gdańsk   | 100 %                                | Zależna              | Pełna               |

**Swissmed Nieruchomości sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Wileńska 44, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000238223. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 17.214.550,00 zł i dzieli się na 34.429 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy. Spółka została utworzona w lipcu 2005 r. Jedynym założycielem i właścicielem (100%) jest Swissmed Centrum Zdrowia S.A. Podstawowym przedmiotem działalności spółki Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. jest obsługa nieruchomości [PKD 70].

**Swissmed Prywatny Serwis Medyczny sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Wileńska 44, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000145314. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 1.291.200 PLN i dzieli się na 12.912 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł każdy. Jedynym właścicielem spółki (100%) jest Swissmed Centrum Zdrowia S.A. Udziały w Spółce Swissmed Prywatny Serwis Medyczny zostały nabyte przez jednostkę dominującą w październiku 2005 r.

Podstawowym przedmiotem działalności spółki Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. jest ochrona zdrowia i opieka społeczna [PKD 85], co pokrywa się z działalnością Emitenta. Swissmed Prywatny Serwis Medyczny sp. z o.o. świadczy usługi medyczne (lecznictwo otwarte i zamknięte) w dziedzinach medycyny, w których Emitent zawarł kontrakt na świadczenie usług medycznych z Narodowym Funduszem Zdrowia i nie może ich wykonywać prywatnie.

**ISH Polska sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Wileńska 44, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000261213. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 100.000,00 PLN i dzieli się na 100 (sto) udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 PLN każdy. Spółka została utworzona w lipcu 2006 roku. Głównymi udziałowcami spółki są Swissmed Centrum Zdrowia S.A. (65% głosów na WZA) oraz ISH LTD (35% głosów na WZA)

Zasadniczym przedmiotem działalności Spółki jest sprzedaż i wdrażanie zintegrowanych systemów niezbędnych do funkcjonowania obiektów służby zdrowia, tj. gabinetów lekarskich, przychodni oraz szpitali.

**Swissmed Development Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Wileńska 44, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000281295. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 4.000.000,00 PLN i dzieli się na 4.000 (cztery tysiące) udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 PLN każdy. Spółka została utworzona w maju 2007 roku. Jedynym założycielem i właścicielem spółki jest Swissmed Centrum Zdrowia S.A. (100 %).

Zasadniczym przedmiotem działalności Spółki jest zagospodarowanie, wynajem, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek.

Podstawowym przedmiotem działalności nowopowstałej spółki będzie nabywanie gruntów pod nowe inwestycje, w tym medyczne oraz budowa nieruchomości, przede wszystkim obiektów szpitalnych.

Spółka Swissmed Development Sp. z o.o. jest stroną w negocjacjach i postępowaniach przetargowych dotyczących nabywania gruntów, dotychczas prowadzonych przez Emitenta.

Emitent informuje również, iż możliwe jest przystąpienie do nowopowstałej spółki partnera zewnętrznego, który wspomogłby kapitałowo realizację zamierzonych inwestycji.

Działalność podmiotów zależnych jest kompatybilna i wzajemnie się uzupełnia.

Grupa Kapitałowa nie posiada jednostek nieobjętych konsolidacją lub wyceną metodą praw własności. Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej nie posiadają udziałów w kapitałach innych podmiotów.

### **III. ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ SWISSMED ZA I PÓŁROCZE 2007 ROK**

#### **III.1. Oświadczenie zgodności**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe spółki Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską, wydany i obowiązujący na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego.

Za sporządzenie zgodnego z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonymi przez Unię Europejską dotyczącymi sprawozdawczości śródrocznej (MSR 34) śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego odpowiedzialny jest Zarząd Jednostki dominującej.

Sprawozdanie finansowe zostało przedstawione w tys. polskich złotych.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało podpisane przez Zarząd w dniu 26 września 2007 r.

#### **III.2. Zasady konsolidacji**

Ujawnione dane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym są sporządzone w sposób zapewniający ich porównywalność przez zastosowanie jednolitych zasad rachunkowości we wszystkich prezentowanych okresach w tych sprawozdaniach, zgodnych z polityką rachunkowości stosowaną przez Swissmed Centrum Zdrowia S.A. przy sporządzaniu skonsolidowanych sprawozdań finansowych.

Skonsolidowanym sprawozdaniem objęte są i rozliczane metodą pełnej konsolidacji dane finansowe jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej tj.:

- Swissmed Centrum Zdrowia S.A. – jednostka dominująca,
- Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. – jednostka zależna,
- Prywatny Serwis Medyczny sp. z o.o. – jednostka zależna,
- ISH Polska sp. z o.o. – jednostka zależna,
- Swissmed Development Sp. z o.o. – jednostka zależna.

Obejmowanie danych finansowych jednostek zależnych metodą pełną obliguje do sumowania poszczególnych pozycji ich sprawozdań finansowych z odpowiednimi pozycjami sprawozdania finansowego jednostki dominującej, zawierające dane łączne ze sprawozdaniem finansowym wewnętrznej jednostki organizacyjnej sporządzającej samodzielne sprawozdanie finansowe (Oddział). Sumowaniu podlegają więc poszczególne pozycje aktywów, zobowiązań, kapitałów własnych, przychodów i kosztów jednostek tworzących Grupę Kapitałową.

Istotą skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest finansowe odwzorowanie działalności Grupy Kapitałowej w taki sposób, jakby działalność ta prowadzona była przez pojedynczą jednostkę.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera:

- wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej,
- skonsolidowany bilans,
- skonsolidowany rachunek zysków i strat,
- zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym,
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych.
- informację dodatkową, przedstawiającą informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz dodatkowe noty objaśniające.

### **III.3. Okresy, za które prezentowane jest skonsolidowane sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe**

**Dane bilansowe** przedstawione w półrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na dzień 30.06.2007 roku zostały zaprezentowane w odniesieniu do następującego dnia bilansowych: 31.12.2006 roku oraz 30.06.2006 roku.

**Dane zawarte w skonsolidowanym rachunku zysków i strat** obejmujące okres od 01.01.2007 roku do 30.06.2007 roku zostały zaprezentowane w odniesieniu do danych porównywalnych za okres od 01.01.2006 roku do 30.06.2006 roku.

**Dane zawarte w zestawieniu zmian w skonsolidowanym kapitale własnym** zawierające informacje o zmianach poszczególnych pozycji kapitału własnego za okres od 01.01.2007 roku do 30.06.2007 zostały zaprezentowane w odniesieniu do danych porównywalnych za okresy: od 01.01.2006 roku do 31.12.2006 roku oraz od 01.01.2006 roku do 30.06.2006 roku.

**Dane zawarte w skonsolidowanym rachunku przepływów pieniężnych obejmujące okres od 01.01.2007 roku do 30.06.2007 roku** zostały zaprezentowane w odniesieniu do danych porównywalnych za okres od 01.01.2006 roku do 30.06.2006 roku.

### **III.4. Oświadczenie co do możliwości kontynuowania działalności**

**Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.**

## **IV. ISTOTNE ZASADY RACHUNKOWOŚCI I WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW**

Podstawowe zasady, na których opiera się sporządzanie sprawozdań finansowych to:

- założenie ciągłości działalności jednostki gospodarczej,
- zasada stałości metod prezentacji i klasyfikacji,
- zasada memoriałowa,
- zasada znaczącej wartości (istotności).

Założenia koncepcyjne sporządzenia i prezentacji sprawozdań finansowych oparte zostały o Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej oraz Międzynarodowe Standardy Rachunkowości. Sprawozdanie finansowe sporządzone jest zgodnie z koncepcją kosztu historycznego. Wartością bilansową jest koszt pomniejszony o skumulowane odpisy amortyzacyjne oraz skumulowane odpisy z tytułu utraty wartości. Spółka oszacowała również rezerwę na świadczenia pracownicze.

**Wartości niematerialne** – nabyte od jednostek gospodarczych aktywowane są według ceny nabycia. Wartości niematerialne wytworzone we własnym zakresie dotyczą prac rozwojowych i podlegają wykazaniu jako aktywa pod warunkiem spełnienia następujących kryteriów:

- wytworzone aktywa są możliwe do zidentyfikowania
- istnieje prawdopodobieństwo, że wytworzone aktywa przyniosą korzyści ekonomiczne
- koszty prac rozwojowych mogą być wiarygodnie zmierzone

Aktywowane koszty prac rozwojowych podlegają umorzeniu metodą liniową przez okres ich użytkowania. W myśl standardu MSR 38 wartości niematerialne o nieokreślonym czasie ekonomicznego użytkowania

nie podlegają amortyzacji. W miejsce amortyzacji zgodnie z MSR 38 stosuje się test do wyceny tych aktywów na okoliczność utraty ich wartości na każdy dzień bilansowy kończący rok obrotowy.

Spółka amortyzuje wartości niematerialne:

- prawa autorskie przez okres dwóch lat,
- licencje i oprogramowania komputerowe przez okres pięciu lat.

**Wartość firmy** – wykazywana jako składnik aktywów na dzień nabycia, stanowi nadwyżkę kosztu połączenia nad wartością godziwą nabytych możliwych do zidentyfikowania aktywów, pasywów i zobowiązań jednostki zależnej. Wartość ta podlega corocznym testom na utratę wartości. Stwierdzona w wyniku przeprowadzonych testów utrata wartości ujmowana jest natychmiast w rachunku zysków i strat i nie podlega późniejszej korekcie.

**Rzeczowe aktywa trwałe** – wykazywane są według ceny nabycia / kosztów wytworzenia pomniejszonego o skumulowaną amortyzację oraz wszelkie odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Amortyzacja jest naliczana metodą liniową przez szacowany okres użytkowania danego składnika aktywów wynoszący:

budynki - 40 lat - stawka amortyzacji 2,5 % w skali roku

maszyny i urządzenia techniczne - od 5 do 15 lat – stawka amortyzacji od 20% do 6,6% w skali roku.

Jeżeli zaistniały zdarzenia, które wskazują na to, że wartość bilansowa maszyn i urządzeń może nie być możliwa do uzyskania dokonywany jest przegląd tych aktywów pod kątem ewentualnej utraty wartości. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są ujmowane w rachunku zysków i strat w pozycji pozostałe koszty operacyjne.

Grunty i budynki będące przedmiotem zabezpieczenia spłaty kredytu hipotecznego są poddawane wycenie rzeczoznawców co dwa lata. Ustaleniu wartości użytkowej gruntów i budynków, szacowane przyszłe przepływy pieniężne są dyskontowane do wartości bieżącej przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne ceny rynkowe wartości pieniądza w czasie oraz ryzyka związanego z danym składnikiem aktywów. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są ujmowane w pozycji pozostałe koszty operacyjne.

**Koszty finansowania zewnętrznego** – obejmują odsetki od pożyczek oraz koszty poniesione w związku z aranżowaniem kredytów. Przyjmuje się model oparty na kapitalizacji, tj. kapitalizuje się koszty kredytu dające się bezpośrednio powiązać z nabyciem lub wytworzeniem kwalifikującego się składnika aktywów, lecz tylko wtedy, gdy jest prawdopodobne, że koszty te przyniosą w rezultacie przyszłe korzyści ekonomiczne Grupie i można je wiarygodnie wycenić.

Kwalifikującym się składnikiem aktywów jest taki element majątku, który wymaga znacznego czasu na przygotowanie do zamierzonego sposobu użytkowania bądź sprzedaży.

**Aktywa finansowe** – to długoterminowa lokata w EURO ustanowiona na mocy umowy z BRE Bank Hipoteczny w Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. jako rezerwa obsługi długu. Na dzień bilansowy wycena lokaty następuje według średniego kursu EURO według tabeli NBP oraz jest powiększana o naliczane odsetki w wysokości 0,2%, również wyceniane według średniego kursu EURO według tabeli NBP. Inne aktywa finansowe nie przekraczające 100 tys. zł wycenione są według wartości nominalnych.

**Zapasy** – wyceniane na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości ceny nabycia lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Koszty poniesione na doprowadzenie każdego składnika zapasów do jego aktualnego miejsca i stanu zarówno w odniesieniu do bieżącego, jak i poprzedniego roku są ujmowane w następujący sposób: materiały i surowce – w cenie nabycia ustalone metodą „pierwsze weszło pierwsze wyszło”, produkty gotowe i produkty w toku – koszt bezpośrednich materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z wyłączeniem kosztów finansowania zewnętrznego.

**Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności** – są ujmowane według kwot pierwotnie zafakturowanych z uwzględnieniem odpisów na nieściągalne należności. Rezerwa na należności wątpliwe oszacowywana jest wtedy, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne.

**Środki pieniężne i ich ekwiwalenty** – wycenia się w wartości nominalnej. Saldo środków pieniężnych wykazywane w rachunku przepływów pieniężnych składa się ze środków pieniężnych w banku i kasie oraz lokat krótkoterminowych o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy.

**Kredyty i pożyczki oprocentowane** – klasyfikowane są jako inne zobowiązania finansowe. W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonych o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki. W rachunku zysków i strat są ujmowane wszystkie skutki dotyczące zamortyzowanej ceny nabycia oraz skutki usunięcia zobowiązania z bilansu lub stwierdzenia utraty jego wartości.

**Zasady zarządzania ryzykiem i działania zabezpieczające** – do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta Grupa Kapitałowa należą kredyty bankowe, umowy leasingu finansowego, środki pieniężne lokaty krótkoterminowe. Głównym celem tych instrumentów finansowych jest pozyskanie środków pieniężnych w działalność Grupy. Grupa nie prowadzi obrotu instrumentami finansowymi. Nie zawiera również transakcji z udziałem instrumentów pochodnych. Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych Grupy obejmują: ryzyko stopy procentowej, ryzyko płynności, ryzyko walutowe oraz ryzyko kredytowe. Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka. Grupa monitoruje również ryzyko cen rynkowych dotyczące wszystkich posiadanych przez nią instrumentów.

**Rezerwy** – tworzone są wówczas, gdy na grupie ciąży istniejący obowiązek prawny wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

**Rezerwy na świadczenia pracownicze** – rezerwa na świadczenia pracownicze dotyczy jedynie pracowników zatrudnionych w Spółce na dany dzień i nie uwzględnia pracowników, którzy zostaną w przyszłości przyjęci do pracy. Ponadto, kalkulacja uwzględnia przewidywane kształtowanie się wartości stóp procentowych i rotacji zatrudnionych aktualnie na dzień bilansowy, nie biorąc po uwagę ich zmian w przyszłości. Spółka utworzyła rezerwę na niewykorzystane urlopy oraz odprawy emerytalne. Rezerwa na niewykorzystane urlopy nie uwzględnia pracowników administracji.

Zgodnie z MSR nr 19, do ustalenia wielkości rezerw stosuje się metodę prognozowanych uprawnień jednostkowych. Rezerwy są obliczane w sposób aktuarialny. Dla szacunków przyjęto 90 osób oraz uwzględniono roczną stopę wzrostu wynagrodzeń 5%, oraz stopę dyskontową 5%.

**Leasing** – umowy leasingu, które przenoszą na Grupę zasadniczo całe ryzyko i wszystkie pożytki wynikające z posiadania przedmiotu leasingu są aktywowane na dzień rozpoczęcia leasingu według niższej z następujących dwóch wartości: wartości godziwej środka trwałego, stanowiącego przedmiot leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe rozdzielane są pomiędzy koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania z tytułu leasingu. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat. Aktywowane środki trwałe użytkowane na mocy umów leasingu są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: szacowany okres użytkowania środka trwałego lub okres leasingu.

**Przychody** – ujmowane są w takiej wysokości, jakie jest prawdopodobne, że Grupa uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

**Koszty działalności operacyjnej** – koszty sprzedanych produktów, usług oraz towarów ujmowane są współmiernie do przychodów ze sprzedaży i obejmują wartość sprzedanych produktów, towarów i innych składników wycenionych w koszcie wytworzenia lub cenach nabycia.

Koszty sprzedaży obejmują koszty marketingu, promocji oraz reklamy spółki.

Koszty ogólnego zarządu stanowią koszty funkcjonowania, a w szczególności: koszty zarządu oraz koszty działów pracujących na potrzeby całej spółki.

**Zysk przypadający na jedną akcję** – wyliczany jest zgodnie z MSR 33. Zasady ustalania i prezentacji zysku przypadającego na jedną akcję (EPS) są następujące:

- wyliczenie wskaźnika zysku na jedną akcję :
  - zysk w liczniku: ujmuje się po odliczeniu wszelkich kosztów łącznie z obciążeniami z tytułu podatku i udziałów mniejszościowych oraz po odpisaniu dywidend z tytułu akcji uprzywilejowanych

- mianownik: średnia ważona liczba akcji występujących w ciągu danego okresu
- wyliczenie wskaźnika rozwodnionego zysku na jedną akcję:
  - zysk w liczniku: kwotę zysku netto za dany okres przypadającą na akcje zwykłe należy zwiększyć o kwotę dywidend i odsetek po opodatkowaniu, wykazanych w danych okresie i odnoszących się do rozwadniających potencjalnych akcji zwykłych (takich jak opcje, warranty, zamienne papiery wartościowe oraz warunkowe umowy ubezpieczeniowe), oraz skorygować o inne zmiany przychodów i kosztów, które wynikałyby z zamiany rozwadniających potencjalnych akcji zwykłych
  - mianownik: należy skorygować o liczbę akcji, która została wyemitowana w momencie zamiany wszystkich rozwadniających potencjalnych akcji zwykłych na akcje zwykłe
  - antyrozwadniające potencjalne akcje zwykłe należy wyłączyć z powyższego wyliczenia.

**Podatek dochodowy** – na potrzeby sprawozdawczości finansowej, rezerwa na podatek dochodowy jest tworzona metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym. Odroczony podatek dochodowy Grupa ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz rezerwę na podatek dochodowy. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidywanej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego w związku z występowaniem ujemnych różnic przejściowych. Grupa nie rozpoznaje aktywów na podatek odroczony z tytułu utworzonych odpisów aktualizujących należności, za wyjątkiem jednoznacznych przesłanek, że odpisy te będą mogły być uznane za koszty uzyskania przychodów dla celów podatku dochodowego od osób prawnych.

**Informacje dotyczące segmentów działalności** – istotna działalność Grupy koncentruje się na segmencie ochrony zdrowia. Zatem sprawozdanie finansowe jako podmiot działający w jednym segmencie. Ponadto Grupa działa wyłącznie na terytorium Polski i wszystkie jej aktywa znajdują się na terytorium Polski. Dlatego też nie przedstawiono danych w ujęciu geograficznym.

**Waluta prezentacji** - poszczególne pozycje sprawozdania finansowego wycenione są w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym działa Spółka („waluta funkcjonalna”). Sprawozdanie finansowe prezentowane jest w polskich złotych („zł” lub „PLN”), które dla Spółki są walutą funkcjonalną i walutą prezentacji.

Gdańsk, dnia 26.09.2007 r.

## SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ SWISSMED ZA I PÓŁROCZE 2007

### 1. SKONSOLIDOWANY BILANS

| Wyszczególnienie                                                      | Nota | stan na<br>30-06-2007 | stan na<br>31-12-2006 | stan na<br>30-06-2006 |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>A k t y w a</b>                                                    |      |                       |                       |                       |
| <b>I. AKTYWA TRWAŁE</b>                                               |      | <b>48 867</b>         | <b>48 341</b>         | <b>52 995</b>         |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe                                             | 2    | 46 991                | 47 016                | 48 523                |
| 2. Wartość firmy                                                      | 4    | 0                     | 0                     | 505                   |
| 3. Pozostałe wartości niematerialne                                   | 1    | 275                   | 92                    | 2 066                 |
| 5. Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe                          | 3    | 996                   | 1 012                 | 1 067                 |
| 6. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                    | 5    | 605                   | 221                   | 834                   |
| <b>II. AKTYWA OBROTOWE</b>                                            |      | <b>9 497</b>          | <b>14 093</b>         | <b>4 617</b>          |
| 1. Zapasy                                                             | 6    | 365                   | 256                   | 450                   |
| 2. Należności krótkoterminowe:                                        | 7    | 3 201                 | 2 036                 | 2 661                 |
| 2.2. Od pozostałych jednostek                                         |      | 3 201                 | 2 036                 | 2 661                 |
| 3. Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe                         | 8    | 0                     | 0                     | 30                    |
| 4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty                                 | 8    | 5 931                 | 11 801                | 1 476                 |
| <b>AKTYWA RAZEM</b>                                                   |      | <b>58 364</b>         | <b>62 434</b>         | <b>57 612</b>         |
| <b>P a s y w a</b>                                                    |      |                       |                       |                       |
| <b>I. KAPITAŁ WŁASNY</b>                                              |      | <b>27 242</b>         | <b>29 282</b>         | <b>22 851</b>         |
| <b>1. Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego</b>  |      | <b>27 191</b>         | <b>29 282</b>         | <b>22 851</b>         |
| 1.1. Kapitał akcyjny                                                  | 9    | 47 595                | 47 595                | 33 996                |
| 1.2. Dopłaty akcjonariuszy/wspólników                                 |      | 3 000                 | 3 000                 | 3 000                 |
| 1.3. Kapitał zapasowy                                                 |      | 7 685                 | 7 685                 | 8 075                 |
| 1.4. Zysk (strata) z lat ubiegłych                                    |      | -28 997               | -17 229               | -17 229               |
| 1.5. Zysk (strata) netto                                              |      | -2 092                | -11 769               | -4 991                |
| <b>2. Kapitały przypadające udziałowcom mniejszościowym</b>           |      | <b>51</b>             | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| <b>II. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>                     |      | <b>31 122</b>         | <b>33 152</b>         | <b>34 761</b>         |
| <b>1. Zobowiązania długoterminowe</b>                                 |      | <b>25 603</b>         | <b>25 650</b>         | <b>27 564</b>         |
| 1.1. Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe                        | 12F  | 24 587                | 24 756                | 26 644                |
| 1.2. Rezerwa na podatek odroczonego                                   | 10   | 518                   | 541                   | 438                   |
| 1.3. Rezerwy długoterminowe                                           | 11A  | 20                    | 20                    | 132                   |
| 1.4. Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego        | 12E  | 478                   | 333                   | 350                   |
| <b>2. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                                |      | <b>5 519</b>          | <b>7 502</b>          | <b>7 197</b>          |
| 2.1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 13A  | 2 762                 | 2 961                 | 4 368                 |
| 2.2. Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych                    | 13A  | 321                   | 305                   | 316                   |
| 2.3. Zobowiązania z tytułu podatków                                   | 13A  | 7                     | 0                     | 0                     |
| 2.4. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego       | 13D  | 343                   | 282                   | 284                   |
| 2.5. Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe                       | 13E  | 2 074                 | 3 888                 | 1 713                 |
| 2.6. Rezerwy krótkoterminowe                                          | 11B  | 12                    | 66                    | 516                   |
| <b>PASYWA RAZEM</b>                                                   |      | <b>58 364</b>         | <b>62 434</b>         | <b>57 612</b>         |

## 2. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

| Wyszczególnienie                                           | Nota      | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|
| <b>Wariant kalkulacyjny</b>                                |           |                 |                 |
| <b>I. Działalność kontynuowana</b>                         |           |                 |                 |
| <b>1. Przychody ze sprzedaży</b>                           | <b>14</b> | <b>11 336</b>   | <b>7 929</b>    |
| 1.1. Przychody netto ze sprzedaży usług                    |           | 11 336          | 7 929           |
| <b>2. Koszt własny sprzedaży (koszt sprzedanych usług)</b> | <b>15</b> | <b>10 228</b>   | <b>7 692</b>    |
| 2.1. Koszt sprzedanych usług                               |           | 10 228          | 7 692           |
| <b>3. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>                |           | <b>1 108</b>    | <b>237</b>      |
| 3.1. Koszty sprzedaży                                      |           | 65              | 110             |
| 3.2. Koszty ogólnego zarządu                               |           | 2 292           | 1 847           |
| 3.3. Pozostałe przychody operacyjne                        | 16        | 230             | 221             |
| 3.4. Pozostałe koszty operacyjne                           | 17        | 320             | 1 100           |
| <b>4. Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>         |           | <b>-1 339</b>   | <b>-2 599</b>   |
| 4.1. Przychody finansowe                                   | 18        | 202             | 645             |
| 4.2. Koszty finansowe                                      | 19        | 1 339           | 2 623           |
| 5. Zyski (straty) mniejszości                              |           | -16             | 0               |
| <b>6. Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>               |           | <b>-2 492</b>   | <b>-4 577</b>   |
| 6.1. Podatek dochodowy                                     | 20        | -400            | 414             |
| <b>7. Zysk strata (netto) z działalności kontynuowanej</b> |           | <b>-2 092</b>   | <b>-4 991</b>   |
| <b>II. Działalność zaniechana</b>                          |           |                 |                 |
| Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej             |           | -               | -               |
| <b>8. Zysk netto, z tego przypadający</b>                  |           | <b>-2 092</b>   | <b>-4 991</b>   |
| 8.1. - akcjonariuszom podmiotu dominującego                |           | -2 092          | -4 991          |
| 9. Zysk (strata) netto                                     |           | -2 092          | -4 991          |
| 10. Średnia ważona liczba akcji                            |           | 47 594 839      | 21 331 547      |
| <b>11. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą</b>             | <b>21</b> | <b>-0,04</b>    | <b>-0,23</b>    |

## 3. ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM

| Wyszczególnienie                                                 | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| <b>I. Kapitał własny na początek okresu (BO)</b>                 | <b>29 282</b>   | <b>9 364</b>  | <b>9 364</b>    |
| - korekty błędów podstawowych                                    | 0               | 0             | 0               |
| <b>I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach</b> | <b>29 282</b>   | <b>9 364</b>  | <b>9 364</b>    |
| <b>1. Kapitał zakładowy na początek okresu</b>                   | <b>47 595</b>   | <b>14 570</b> | <b>14 570</b>   |
| 1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego                     | 0               | 33 025        | 19 426          |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                        | 0               | 33 025        | 19 426          |
| - wydania udziałów (emisji akcji)                                | 0               | 33 025        | 19 426          |
| - seria E                                                        | 0               | 19 426        | 19 426          |
| - seria F                                                        | 0               | 13 599        | 0               |
| <b>1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu</b>                   | <b>47 545</b>   | <b>47 595</b> | <b>33 996</b>   |
| 2. Dopłaty akcjonariuszy/wspólników na początek okresu           | 3 000           | 3 000         | 3000            |
| <b>2.1. Dopłaty akcjonariuszy/wspólników na koniec okresu</b>    | <b>3 000</b>    | <b>3 000</b>  | <b>3 000</b>    |
| <b>3. Kapitał zapasowy na początek okresu</b>                    | <b>7 685</b>    | <b>9 023</b>  | <b>9 023</b>    |
| 3.1. Zmiany kapitału zapasowego                                  | 0               | -1 338        | -948            |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                        | 0               | 23            | 0               |
| - otrzymany zwrot kosztów emisji akcji serii C                   | 0               | 2             | 0               |
| - otrzymany zwrot kosztów emisji akcji serii D                   | 0               | 21            | 0               |
| b) zmniejszenia (z tytułu)                                       | 0               | 1 361         | 948             |
| - koszty emisji                                                  | 0               | 1 361         | 948             |
| <b>3.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>                    | <b>7 685</b>    | <b>7 685</b>  | <b>8 075</b>    |

|                                                                                            |                |                |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>                                 | <b>-28 998</b> | <b>-12 905</b> | <b>-17 229</b> |
| 4.1. Strata z lat ubiegłych na początek okresu                                             | 28 998         | 12 905         | 17 229         |
| b) korekty błędów podstawowych                                                             | 0              | 0              | 0              |
| 4.2. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach                               | <b>17 229</b>  | <b>12 905</b>  | <b>17 229</b>  |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                                                  | 11 769         | 4 324          | 0              |
| - przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia                                         | 11 769         | 4 324          | 0              |
| 4.3. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu                                               | 28 997         | 17 229         | 17 229         |
| <b>4.4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>                                 | <b>-28 997</b> | <b>-17 229</b> | <b>-17 229</b> |
| <b>5. Wynik netto</b>                                                                      | <b>-2 092</b>  | <b>-11 769</b> | <b>-4 991</b>  |
| a) zysk netto                                                                              | 0              | 0              | 0              |
| b) strata netto                                                                            | 2 092          | 11 769         | 4 991          |
| <b>II. Kapitał mniejszości</b>                                                             | <b>51</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>III. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)</b>                                           | <b>27 242</b>  | <b>29 282</b>  | <b>22 851</b>  |
| <b>IV. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b> | <b>27 242</b>  | <b>29 282</b>  | <b>22 851</b>  |

#### 4. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

| Wyszczególnienie                                                                                             | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>                                           |                 |                 |
| <b>I. Zysk (strata) netto</b>                                                                                | <b>-2 092</b>   | <b>-4 991</b>   |
| <b>II. Korekty razem</b>                                                                                     | <b>989</b>      | <b>-73</b>      |
| 1. Amortyzacja                                                                                               | 1 623           | 1 638           |
| 2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych                                                                  | 20              | 1 412           |
| 3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)                                                                   | 1 023           | 1 034           |
| 4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej                                                                | 4               | 23              |
| 5. Zmiana stanu rezerwy                                                                                      | -77             | -24             |
| 6. Zmiana stanu zapasów                                                                                      | -109            | -224            |
| 7. Zmiana stanu należności                                                                                   | -1 165          | 73              |
| 8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, wyjątkiem pożyczek i kredytów                                  | -175            | -3 503          |
| 9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych                                                                   | -384            | 43              |
| 10. Inne korekty                                                                                             | 230             | -545            |
| <b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>                                    | <b>-1 103</b>   | <b>-5 064</b>   |
| <b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>                                         |                 |                 |
| <b>I. Wpływy</b>                                                                                             | <b>79</b>       | <b>258</b>      |
| 1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                               | 79              | 258             |
| <b>II. Wydatki</b>                                                                                           | <b>1 447</b>    | <b>481</b>      |
| 1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                              | 1 447           | 481             |
| <b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>                                    | <b>-1 368</b>   | <b>-223</b>     |
| <b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>                                            |                 |                 |
| <b>I. Wpływy</b>                                                                                             | <b>35</b>       | <b>9 522</b>    |
| 1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału | 35              | 6 094           |
| 2. Kredyty i pożyczki                                                                                        | 0               | 3 425           |
| 3. Inne wpływy finansowe                                                                                     | 0               | 3               |
| <b>II. Wydatki</b>                                                                                           | <b>3 434</b>    | <b>3 072</b>    |
| 1. Spłaty kredytów i pożyczek                                                                                | 2 292           | 2 000           |
| 2. Płatność zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego                                                    | 119             | 186             |
| 3. Odsetki                                                                                                   | 1 023           | 880             |
| 4. Inne wydatki finansowe                                                                                    | 0               | 6               |
| <b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>                                       | <b>-3 399</b>   | <b>6 450</b>    |
| <b>D. Przepływy pieniężne netto, razem (AIII+/-B.III+/-C.III)</b>                                            | <b>-5 870</b>   | <b>1 163</b>    |
| E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:                                                        | -5 870          | 1 163           |
| F. Środki pieniężne na początek okresu                                                                       | 11 801          | 313             |
| <b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:</b>                                                  | <b>5 931</b>    | <b>1 476</b>    |

## NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO PÓŁROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ SWISSMED

za okres od 01.01.2007 r. do 30.06.2007 r.

### NOTA 1A - ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA I PÓŁROCZE 2007

| Wyszczególnienie                                               | koszty zakończonych prac rozwojowych | koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym: |                              | inne wartości niematerialne | Wartości niematerialne, razem |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                                |                                      |                                                        | - oprogramowanie komputerowe |                             |                               |
| a) wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu  | 1 950                                | 65                                                     | 64                           | 135                         | 2 150                         |
| b) zwiększenia (z tytułu)                                      | 0                                    | 197                                                    | 176                          | 0                           | 197                           |
| - nabycia                                                      | 0                                    | 197                                                    | 176                          | 0                           | 197                           |
| c) wartość brutto wartości niematerialnych na koniec okresu    | 1 950                                | 262                                                    | 239                          | 135                         | 2 347                         |
| d) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu      | 200                                  | 29                                                     | 29                           | 79                          | 308                           |
| - amortyzacja za I półrocze 2007                               | 0                                    | 6                                                      | 6                            | 8                           | 14                            |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu        | 200                                  | 35                                                     | 34                           | 87                          | 322                           |
| f) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu  | 1 750                                | 0                                                      | 0                            | 0                           | 1 750                         |
| g) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu    | 1 750                                | 0                                                      | 0                            | 0                           | 1 750                         |
| <b>Wartość netto wartości niematerialnych na koniec okresu</b> | <b>0</b>                             | <b>227</b>                                             | <b>206</b>                   | <b>48</b>                   | <b>275</b>                    |

### NOTA 1B - ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA 2006 ROK

| Wyszczególnienie                                                                                      | koszty zakończonych prac rozwojowych | koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym: |                              | inne wartości niematerialne | Wartości niematerialne, razem |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                                                                       |                                      |                                                        | - oprogramowanie komputerowe |                             |                               |
| a) wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu                                         | 1 950                                | 149                                                    | 38                           | 162                         | 2 261                         |
| b) zwiększenia (z tytułu)                                                                             | 0                                    | 35                                                     | 26                           | -9                          | 26                            |
| - nabycia                                                                                             | 0                                    | 26                                                     | 26                           | 0                           | 26                            |
| - przemieszczenia w grupach                                                                           | 0                                    | 9                                                      | 0                            | -9                          | 0                             |
| c) zmniejszenia (z tytułu)                                                                            | 0                                    | 119                                                    | 0                            | 18                          | 137                           |
| - likwidacja                                                                                          | 0                                    | 33                                                     | 0                            | 0                           | 33                            |
| - inne                                                                                                | 0                                    | 86                                                     | 0                            | 18                          | 104                           |
| d) wartość brutto wartości niematerialnych na koniec okresu                                           | 1 950                                | 65                                                     | 64                           | 135                         | 2 150                         |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu                                             | 40                                   | 47                                                     | 22                           | 35                          | 122                           |
| - amortyzacja za 2006                                                                                 | 160                                  | 9                                                      | 8                            | 44                          | 213                           |
| - likwidacja                                                                                          | 0                                    | -27                                                    | 0                            | 0                           | -27                           |
| f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu                                               | 200                                  | 29                                                     | 30                           | 79                          | 308                           |
| g) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu                                         | 0                                    | 0                                                      | 0                            | 0                           | 0                             |
| - zwiększenie z powodu braku uzyskania na dzień bilansowy pewności, że przyniosą korzyści ekonomiczne | 1 750                                | 0                                                      | 0                            | 0                           | 1 750                         |
| h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu                                           | 1 750                                | 0                                                      | 0                            | 0                           | 1 750                         |
| <b>Wartość netto wartości niematerialnych na koniec okresu</b>                                        | <b>0</b>                             | <b>36</b>                                              | <b>34</b>                    | <b>56</b>                   | <b>92</b>                     |

#### NOTA 1C - WARTOŚCI NIEMATERIALNE

| Wyszczególnienie                                          | I półrocze 2007 | 2006      | I półrocze 2006 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|
| a) koszt zakończonych prac rozwojowych                    | 0               | 0         | 1 830           |
| b) koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym: | 227             | 36        | 118             |
| - oprogramowanie komputerowe                              | 206             | 34        | 14              |
| c) inne wartości niematerialne                            | 48              | 56        | 118             |
| <b>Wartości niematerialne</b>                             | <b>275</b>      | <b>92</b> | <b>2 066</b>    |
| d) wartość firmy                                          | 0               | 0         | 505             |
| <b>Wartości niematerialne, razem</b>                      | <b>275</b>      | <b>92</b> | <b>2 571</b>    |

#### NOTA 2A - RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

| Wyszczególnienie                                        | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) środki trwałe, w tym:                                | 46 991          | 47 016        | 48 523          |
| - grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)   | 993             | 996           | 1 000           |
| - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 35 573          | 35 915        | 36 455          |
| - urządzenia techniczne i maszyny                       | 231             | 199           | 112             |
| - środki transportu                                     | 838             | 577           | 507             |
| - inne środki trwałe                                    | 9 356           | 9 329         | 10 449          |
| <b>Rzeczowe aktywa trwałe, razem</b>                    | <b>46 991</b>   | <b>47 016</b> | <b>48 523</b>   |

#### NOTA 2B - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA I PÓŁROCZE 2007

| Wyszczególnienie                                                  | - grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu) | - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu             | 1 032                                                 | 37 694                                                  | 595                               | 732                 | 15 628               | 55 681               |
| - przemieszczenia w grupach                                       | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| b) wartość brutto środków trwałych po przemieszczeniach w grupach | 1 032                                                 | 37 694                                                  | 595                               | 732                 | 15 628               | 55 681               |
| c) zwiększenia (z tytułu)                                         | 0                                                     | 238                                                     | 115                               | 407                 | 1 007                | 1 767                |
| - nabycie                                                         | 0                                                     | 158                                                     | 162                               | 407                 | 1 011                | 1 738                |
| - korekty konsolidacyjne                                          | 0                                                     | 80                                                      | -47                               | 0                   | -4                   | 29                   |
| d) zmniejszenia (z tytułu)                                        | 0                                                     | 107                                                     | 0                                 | 184                 | 6                    | 297                  |
| - sprzedaż                                                        | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | 15                  | 6                    | 21                   |
| - korekty konsolidacyjne                                          | 0                                                     | 107                                                     | 0                                 | 0                   | 0                    | 107                  |
| - wykup z leasingu                                                | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | 169                 | 0                    | 169                  |
| e) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu               | 1 032                                                 | 37 825                                                  | 710                               | 955                 | 16 629               | 57 151               |
| f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu         | 35                                                    | 1 750                                                   | 395                               | 155                 | 6 272                | 8 608                |
| g) amortyzacja za okres (z tytułu)                                | 4                                                     | 474                                                     | 84                                | -38                 | 973                  | 1 496                |
| - odpis za I półrocze 2007                                        | 4                                                     | 474                                                     | 84                                | 83                  | 979                  | 1 623                |
| - sprzedaż Oddział                                                | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | -3                  | -6                   | -9                   |
| - wykup z leasingu                                                | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | -118                | 0                    | -118                 |
| - korekty konsolidacyjne                                          | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| h) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu           | 39                                                    | 2 224                                                   | 479                               | 117                 | 7 245                | 10 104               |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu     | 0                                                     | 28                                                      | 0                                 | 0                   | 28                   | 0                    |
| - zwiększenia                                                     | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| - zmniejszenia                                                    | 0                                                     | 0                                                       | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| j) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu       | 0                                                     | 28                                                      | 0                                 | 0                   | 28                   | 56                   |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>            | <b>993</b>                                            | <b>35 573</b>                                           | <b>231</b>                        | <b>838</b>          | <b>9 356</b>         | <b>46 991</b>        |

#### NOTA 2C - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA 2006 ROK

| Wyszczególnienie                                                  | - grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu) | - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu             | 448                                                   | 38 328                                                  | 406                               | 551                 | 15 533               | 55 267               |
| - przemieszczenia w grupach                                       |                                                       | - 67                                                    | 33                                |                     | 33                   |                      |
| b) wartość brutto środków trwałych po przemieszczeniach w grupach | 448                                                   | 38 261                                                  | 439                               | 551                 | 15 567               | 55 266               |
| c) zwiększenia (z tytułu)                                         | 584                                                   | - 493                                                   | 188                               | 711                 | 340                  | 1 331                |
| - nabycie                                                         | 0                                                     | 10                                                      | 41                                | 164                 | 84                   | 299                  |
| - przemieszczenia w grupach                                       | 584                                                   | - 584                                                   | 2                                 |                     | - 2                  |                      |
| - przemieszczenia ze środków trwałych w budowie                   |                                                       | 81                                                      |                                   |                     |                      | 81                   |
| - nowo przyjęte środki trwałe w leasingu                          |                                                       |                                                         | 145                               | 547                 | 258                  | 950                  |
| d) zmniejszenia (z tytułu)                                        |                                                       | 74                                                      | 33                                | 530                 | 279                  | 917                  |
| - sprzedaż                                                        |                                                       |                                                         |                                   | 149                 | 273                  | 423                  |
| - korekty konsolidacyjne                                          |                                                       | 74                                                      |                                   |                     |                      | 74                   |
| - wykup z leasingu                                                |                                                       |                                                         |                                   | 283                 |                      | 283                  |
| - nowo korzystający w umowie leasingu                             |                                                       |                                                         |                                   | 98                  |                      | 98                   |
| - inne                                                            |                                                       |                                                         | 33                                |                     | 6                    | 39                   |
| e) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu               | 1 032                                                 | 37 694                                                  | 595                               | 732                 | 15 628               | 55 681               |
| f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu         | 28                                                    | 792                                                     | 280                               | 199                 | 4 388                | 5 688                |
| g) amortyzacja za okres (z tytułu)                                | 7                                                     | 958                                                     | 115                               | - 44                | 1 884                | 2 920                |
| - odpis za 2006 rok                                               | 7                                                     | 906                                                     | 115                               | 119                 | 1 898                | 3 046                |
| - sprzedaż                                                        |                                                       |                                                         |                                   | - 127               | - 14                 | - 142                |
| - nowo korzystający w umowie leasingu                             |                                                       |                                                         |                                   | - 36                |                      | - 36                 |
| - korekty konsolidacyjne                                          |                                                       | 52                                                      |                                   |                     |                      | 52                   |
| h) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu           | 35                                                    | 1 750                                                   | 395                               | 155                 | 6 272                | 8 608                |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu     |                                                       |                                                         |                                   |                     |                      |                      |
| - zwiększenia                                                     |                                                       | 28                                                      |                                   |                     | 28                   | 57                   |
| - zmniejszenia                                                    |                                                       |                                                         |                                   |                     |                      |                      |
| j) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu       |                                                       | 28                                                      |                                   |                     | 28                   | 57                   |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>            | <b>997</b>                                            | <b>35 915</b>                                           | <b>199</b>                        | <b>577</b>          | <b>9 328</b>         | <b>47 016</b>        |

#### NOTA 2D - ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)

| Wyszczególnienie                                                                             | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) własne                                                                                    | 45 853          | 46 112        | 47 681          |
| b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym: | 1 138           | 904           | 842             |
| - środki transportu                                                                          | 834             | 563           | 461             |
| - urządzenia medyczne                                                                        | 194             | 220           | 246             |
| - centrala telefoniczna                                                                      | 107             | 121           | 135             |
| <b>Środki trwałe bilansowe, razem</b>                                                        | <b>46 991</b>   | <b>47 016</b> | <b>48 523</b>   |

#### NOTA 2E - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH W LEASINGU (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA I PÓŁROCZE 2007 ROKU

| Wyszczególnienie                                      | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu | 145                               | 716                 | 550                  | 1 411                |
| b) zwiększenia (z tytułu)                             | 0                                 | 407                 | 0                    | 403                  |
| - nowo przyjęte środki trwałe w leasingu              | 0                                 | 407                 |                      | 403                  |

|                                                                |            |            |            |              |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|
| c) zmniejszenia (z tytułu)                                     | 0          | 169        | 0          | 169          |
| - sprzedaż (wykup z leasingu)                                  | 0          | 169        | 0          | 169          |
| <b>d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu</b>     | <b>145</b> | <b>954</b> | <b>550</b> | <b>1 645</b> |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu      | 24         | 153        | 330        | 507          |
| f) amortyzacja za okres (z tytułu)                             | 14         | -37        | 26         | 4            |
| - odpis za I półrocze 2007                                     | 14         | 82         | 26         | 122          |
| - sprzedaż                                                     | 0          | -118       | 0          | -118         |
| <b>g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b> | <b>38</b>  | <b>116</b> | <b>356</b> | <b>511</b>   |
| h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu  | 0          | 0          | 0          | 0            |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu    | 0          | 0          | 0          | 0            |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>         | <b>107</b> | <b>838</b> | <b>194</b> | <b>1 135</b> |

#### NOTA 2F - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH W LEASINGU (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA 2006 ROK

| Wyszczególnienie                                               | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu          | 0                                 | 550                 | 292                  | 842                  |
| b) zwiększenia (z tytułu)                                      | 145                               | 547                 | 258                  | 950                  |
| - nowo przyjęte środki trwałe w leasingu                       | 145                               | 547                 | 258                  | 950                  |
| c) zmniejszenia (z tytułu)                                     | 0                                 | 381                 | 0                    | 381                  |
| - sprzedaż                                                     | 0                                 | 283                 | 0                    | 283                  |
| - inne / nowo korzystający w umowie leasingu                   | 0                                 | 98                  | 0                    | 98                   |
| <b>d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu</b>     | <b>145</b>                        | <b>716</b>          | <b>550</b>           | <b>1 411</b>         |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu      | 0                                 | 199                 | 277                  | 476                  |
| f) amortyzacja za okres (z tytułu)                             | 24                                | -46                 | 53                   | 31                   |
| - odpis za 2006                                                | 24                                | 117                 | 53                   | 194                  |
| - sprzedaż                                                     | 0                                 | -127                | 0                    | -127                 |
| - inne / nowo korzystający w umowie leasingu                   | 0                                 | -36                 | 0                    | -36                  |
| <b>g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b> | <b>24</b>                         | <b>153</b>          | <b>330</b>           | <b>507</b>           |
| h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu  | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu    | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>         | <b>121</b>                        | <b>563</b>          | <b>220</b>           | <b>904</b>           |

#### NOTA 3 - DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE

| Wyszczególnienie                                                                                | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| <b>a) w pozostałych jednostkach</b>                                                             | <b>996</b>      | <b>1 012</b> | <b>1 067</b>    |
| - inne długoterminowe aktywa finansowe (oprocentowane zablokowane środki w BRE Bank Hipoteczny) | 996             | 1 012        | 1 067           |
| <b>Długoterminowe aktywa finansowe, razem</b>                                                   | <b>996</b>      | <b>1 012</b> | <b>1 067</b>    |

#### NOTA 4 - ZMIANA STANU WARTOŚCI FIRMY - JEDNOSTKI ZALEŻNE

| Wyszczególnienie                                 | I półrocze 2007 | 2006     | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------|-----------------|
| a) wartość firmy brutto na początek okresu       | 0               | 505      | 505             |
| b) zwiększenia (z tytułu nabycia udziałów)       | 0               | 0        | 0               |
| c) zmniejszenia (z tytułu utraty wartości firmy) | 0               | 505      | 0               |
| d) wartość firmy brutto na koniec okresu         | 0               | 0        | 0               |
| <b>Wartość firmy netto na koniec okresu</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>505</b>      |

#### NOTA 5 - ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO

| Wyszczególnienie                                                                                | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:</b>      | <b>221</b>      | <b>877</b> | <b>877</b>      |
| a) odniesionych na wynik finansowy                                                              | 221             | 877        | 877             |
| <b>2. Zwiększenia</b>                                                                           | <b>605</b>      | <b>86</b>  | <b>301</b>      |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu) | 605             | 86         | 301             |
| - rezerwa z tytułu niewypłaconych wynagrodzeń                                                   | 86              | 9          | 0               |
| - strata podatkowa                                                                              | 513             | 0          | 0               |
| - rezerwa na naliczone różnice kursowe od kredytu                                               | 0               | 0          | 226             |
| - zobowiązania z tytułu leasingu                                                                | 0               | 77         | 75              |
| - rezerwa na niewykorzystane urlopy                                                             | 6               | 0          | 0               |
| <b>3. Zmniejszenia</b>                                                                          | <b>221</b>      | <b>742</b> | <b>344</b>      |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu) | 221             | 347        | 344             |
| - zobowiązania z tytułu leasingu                                                                | 122             | 0          | 0               |
| - zmniejszenie rezerwy na odprawy emeryt. i niewykorzystane urlopy                              | 13              | 31         | 20              |
| - zmniejszenie rezerwy z tyt. niewypłaconych wynagrodzeń                                        | 86              | 0          | 8               |
| - naliczone różnice kursowe od zobowiązań                                                       | 0               | 82         | 82              |
| - wyksięgowanie naliczenia dotyczącego zapasów                                                  | 0               | 13         | 13              |
| - wyksięgowanie naliczenia 2005 r. Operator infrastruktury                                      | 0               | 221        |                 |
| - wyksięgowanie naliczenia 2004 r. Operator infrastruktury                                      | 0               | 0          | 221             |
| b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)                | 0               | 395        | 0               |
| - korekty strat podatkowych z lat ubiegłych                                                     | 0               | 395        | 0               |
| <b>4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:</b> | <b>605</b>      | <b>221</b> | <b>834</b>      |
| a) odniesionych na wynik finansowy roku bieżącego                                               | 384             | -656       | -43             |
| b) odniesionych na wynik lat poprzednich                                                        | 221             | 877        | 877             |

#### NOTA 6 - ZAPASY

| Wyszczególnienie       | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) materiały           | 362             | 253        | 397             |
| b) zaliczki na dostawy | 3               | 3          | 53              |
| <b>Zapasy, razem</b>   | <b>365</b>      | <b>256</b> | <b>450</b>      |

#### NOTA 7A - NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE

| Wyszczególnienie                                                                               | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| a) należności od pozostałych jednostek                                                         | 3 201           | 2 036        | 2 661           |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                   | 2 577           | 1 870        | 1 940           |
| - do 12 miesięcy                                                                               | 2 577           | 1 870        | 1 940           |
| - z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń | 48              | 146          | 79              |
| - inne                                                                                         | 576             | 20           | 642             |
| <b>Należności krótkoterminowe netto, razem</b>                                                 | <b>3 201</b>    | <b>2 036</b> | <b>2 661</b>    |
| b) odpisy aktualizujące wartość należności                                                     | 331             | 904          | 239             |
| <b>Należności krótkoterminowe brutto, razem</b>                                                | <b>3 532</b>    | <b>2 940</b> | <b>2 900</b>    |

#### NOTA 7B - ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH

| Wyszczególnienie             | I półrocze 2007 | 2006 | I półrocze 2006 |
|------------------------------|-----------------|------|-----------------|
| Stan na początek okresu      | 904             | 239  | 228             |
| a) zwiększenia (z tytułu)    | 0               | 762  | 11              |
| - należności przeterminowane | 0               | 0    | 11              |
| - utworzenie odpisu          | 0               | 762  | 0               |

|                                                                                           |            |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| b) zmniejszenia (z tytułu)                                                                | 91         | 97         | 0          |
| - wykorzystanie rezerwy                                                                   | 88         | 97         | 0          |
| - rozwiązanie odpisu                                                                      | 3          | 0          | 0          |
| <b>Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu</b> | <b>813</b> | <b>904</b> | <b>239</b> |

**NOTA 7C - NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:**

| Wyszczególnienie                                                   | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| a) do 1 miesiąca                                                   | 2 414           | 1 625        | 1 662           |
| b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy                                | 7               | 2            | 0               |
| c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy                                | 0               | 2            | 0               |
| d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku                                    | 4               | 2            | 0               |
| e) powyżej 1 roku                                                  | 8               | 0            | 0               |
| f) należności przeterminowane                                      | 475             | 574          | 398             |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)</b>          | <b>2 908</b>    | <b>2 205</b> | <b>2 060</b>    |
| g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług | 331             | 335          | 120             |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)</b>           | <b>2 577</b>    | <b>1 870</b> | <b>1 940</b>    |

**NOTA 7D - NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIESPŁACONE W OKRESIE:**

| Wyszczególnienie                                                                    | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) do 1 miesiąca                                                                    | 251             | 112        | 63              |
| b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy                                                 | 22              | 112        | 56              |
| c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy                                                 | 13              | 55         | 74              |
| d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku                                                     | 77              | 127        | 150             |
| e) powyżej 1 roku                                                                   | 112             | 168        | 55              |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)</b>          | <b>475</b>      | <b>574</b> | <b>398</b>      |
| f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane | 331             | 299        | 120             |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)</b>           | <b>144</b>      | <b>275</b> | <b>278</b>      |

**NOTA 7E - NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)**

| Wyszczególnienie                                        | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| a) w walucie polskiej                                   | 3 183           | 2 913        | 2 869           |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | 18              | 27           | 31              |
| b1. w walucie USD                                       | 0               | 4            | 5               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0               | 12           | 15              |
| b2. w walucie GBP                                       | 2               | 2            | 2               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 13              | 14           | 14              |
| b3. w walucie EUR                                       | 1               | 0            | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 5               | 1            | 2               |
| <b>Należności krótkoterminowe, razem</b>                | <b>3 201</b>    | <b>2 940</b> | <b>2 900</b>    |

**NOTA 8A - KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE**

| Wyszczególnienie                                   | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|----------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| <b>a) w pozostałych jednostkach</b>                | <b>0</b>        | <b>0</b>      | <b>30</b>       |
| - udzielone pożyczki                               | 0               | 0             | 30              |
| <b>b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</b> | <b>5 931</b>    | <b>11 801</b> | <b>1 476</b>    |
| - środki pieniężne w kasie i na rachunkach         | 117             | 11 771        | 1 476           |
| - inne środki pieniężne                            | 5 814           | 30            | 0               |
| <b>Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem</b>     | <b>5 931</b>    | <b>11 801</b> | <b>1 506</b>    |

**NOTA 8B - ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)**

| Wyszczególnienie                                        | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) w walucie polskiej                                   | 5 930           | 11 795        | 1 470           |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | 1               | 6             | 6               |
| b1. w walucie EUR                                       | 0               | 2             | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 1               | 6             | 2               |
| b2. w walucie USD                                       | 0               | 0             | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0               | 0             | 2               |
| b3. w walucie CHF                                       | 0               | 0             | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0               | 0             | 2               |
| <b>Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem</b>  | <b>5 931</b>    | <b>11 801</b> | <b>1 476</b>    |

**NOTA 9 - KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)**

| Seria / emisja                                    | Rodzaj akcji         | Rodzaj uprzywilejow. akcji | Rodzaj ograniczenia praw do akcji   | Liczba akcji      | Wartość serii/ emisji wg wartości nominalnej | Sposób pokrycia kapitału                                  | Data rejestracji | Prawo do dywidendy (od daty) |
|---------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|
| A                                                 | zwykłe imienne       | brak                       | bez ograniczeń                      | 8 728 000         | 8 728                                        | zamiana udziałów na akcje w wyniku przekształcenia spółki | 30.09.2004       | 01.01.2004                   |
| B                                                 | zwykłe na okaziciela | brak                       | bez ograniczeń                      | 3 553 000         | 3 553                                        | konwersja obligacji na akcje                              | 30.09.2004       | 01.01.2004                   |
| C                                                 | zwykłe na okaziciela | brak                       | bez ograniczeń                      | 1 530 262         | 1 530                                        | gotówka                                                   | 30.09.2004       | 01.01.2004                   |
| D.                                                | zwykłe na okaziciela | brak                       | bez ograniczeń                      | 758 587           | 759                                          | gotówka                                                   | 25.11.2005       | 01.01.2005                   |
| E.                                                | zwykłe na okaziciela | brak                       | bez ograniczeń                      | 19 426 465        | 19 426                                       | zamiana wierzytelności na akcje, gotówka                  | 23.05.2006       | 01.01.2005                   |
| F.                                                | zwykłe na okaziciela | brak                       | bez ograniczeń                      | 13 598 525        | 13 599                                       | gotówka                                                   | 19.01.2007       | 01.01.2006                   |
| <b>Liczba akcji, razem</b>                        |                      |                            |                                     | <b>47 594 839</b> |                                              |                                                           |                  |                              |
| <b>Liczba akcji na 31.12.2006 roku</b>            |                      |                            |                                     | <b>47 594 839</b> |                                              |                                                           |                  |                              |
| <b>Liczba akcji na 30.06.2007 roku</b>            |                      |                            |                                     | <b>47 594 839</b> |                                              |                                                           |                  |                              |
| <b>Zmiana liczby akcji w I półroczu 2007 roku</b> |                      |                            |                                     | <b>0</b>          |                                              |                                                           |                  |                              |
| <b>Kapitał zakładowy, razem</b>                   |                      |                            |                                     |                   | <b>47 595</b>                                |                                                           |                  |                              |
| <b>Wartość nominalna jednej akcji (w zł)</b>      |                      | <b>1,00</b>                | <b>Wszystkie akcje są opłacone.</b> |                   |                                              |                                                           |                  |                              |

**NOTA 10 - ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROČZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO**

| Wyszczególnienie                                                                                 | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:</b>       | <b>541</b>      | <b>67</b>  | <b>67</b>       |
| a) odniesionej na wynik finansowy                                                                | 541             | 67         | 67              |
| <b>2. Zwiększenia</b>                                                                            | <b>99</b>       | <b>487</b> | <b>384</b>      |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)       | 99              | 487        | 384             |
| - amortyzacja środków trwałych                                                                   | 92              | 487        | 384             |
| - z tytułu leasingu operacyjnego                                                                 | 7               | 0          | 0               |
| <b>3. Zmniejszenia</b>                                                                           | <b>122</b>      | <b>13</b>  | <b>13</b>       |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu) | 122             | 13         | 13              |
| - amortyzacja środków trwałych w leasingu                                                        | 122             | 13         | 13              |
| <b>4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem</b>          | <b>518</b>      | <b>541</b> | <b>438</b>      |
| a) odniesionej na wynik finansowy                                                                | 518             | 541        | 438             |

**NOTA 11A - ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)**

| Wyszczególnienie                           | I półrocze 2007 | 2006      | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|
| a) stan na początek okresu                 | 20              | 93        | 93              |
| b) zwiększenia (z tytułu)                  | 0               | 20        | 39              |
| - rezerwa emerytalna                       | 0               | 20        | 39              |
| c) rozwiązanie (z tytułu)                  | 0               | 93        | 0               |
| - rozwiązanie naliczenia roku poprzedniego | 0               | 93        | 0               |
| <b>d) stan na koniec okresu</b>            | <b>20</b>       | <b>20</b> | <b>132</b>      |

**NOTA 11B - ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWYCH REZERW (WG TYTUŁÓW)**

| Wyszczególnienie                                                        | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>Stan rezerw na początek okresu</b>                                   | <b>66</b>       | <b>950</b> | <b>950</b>      |
| <b>1. Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne</b>                   |                 |            |                 |
| <b>1a) stan na początku roku</b>                                        | <b>66</b>       | <b>155</b> | <b>155</b>      |
| 1b) zwiększenia (z tytułu)                                              | 12              | 66         | 11              |
| - rezerwa na urlopy - naliczenie 30.06.2007                             | 12              | 0          | 0               |
| - rezerwa na urlopy - naliczenie 31.12.2006                             | 0               | 66         | 11              |
| 1c) wykorzystanie (z tytułu)                                            | 0               | 0          | 0               |
| 1d) rozwiązanie (z tytułu)                                              | 66              | 155        | 155             |
| - rozwiązanie naliczonej rezerwy na 31.12.2006                          | 66              | 0          | 0               |
| - rozwiązanie naliczonej rezerwy na 31.12.2005                          | 0               | 155        | 155             |
| <b>Stan rezerw na świadczenia emerytalne i podobne na koniec okresu</b> | <b>12</b>       | <b>66</b>  | <b>11</b>       |
| <b>2. Pozostałe rezerwy</b>                                             |                 |            |                 |
| <b>2a) stan na początek okresu</b>                                      | <b>0</b>        | <b>795</b> | <b>795</b>      |
| - na zobowiązania i koszty                                              | 0               | 795        | 795             |
| 3b) zwiększenia (z tytułu)                                              | 0               | 505        | 505             |
| - rezerwa na zobowiązania                                               | 0               | 505        | 505             |
| 2c) wykorzystanie (z tytułu)                                            | 0               | 1 205      | 750             |
| - wykorzystanie rezerwy na koszty                                       | 0               | 505        | 750             |
| - wykorzystanie naliczenia odsetek                                      | 0               | 700        | 0               |
| 2d) rozwiązanie (z tytułu)                                              | 0               | 95         | 45              |
| - rezerwa na koszty                                                     | 0               | 95         | 45              |
| <b>Stan rezerw pozostałych na koniec okresu</b>                         | <b>0</b>        | <b>0</b>   | <b>505</b>      |
| <b>3. Stan rezerw na koniec okresu</b>                                  | <b>12</b>       | <b>66</b>  | <b>516</b>      |

**NOTA 12A - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY**

| Wyszczególnienie                                                    | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) powyżej 1 roku do 3 lat                                          | 2 211           | 2 097         | 3 817           |
| b) powyżej 3 do 5 lat                                               | 1 450           | 1 393         | 2 540           |
| c) powyżej 5 lat                                                    | 21 404          | 21 599        | 20 637          |
| <b>Zobowiązania długoterminowe, razem</b>                           | <b>25 065</b>   | <b>25 089</b> | <b>26 994</b>   |
| d/ rezerwy długoterminowe                                           | 538             | 561           | 570             |
| <b>Zobowiązania długoterminowe i rezerwy na zobowiązania, razem</b> | <b>25 603</b>   | <b>25 650</b> | <b>27 564</b>   |

**NOTA 12B - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE**

| Wyszczególnienie                                                    | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| <b>a) wobec pozostałych jednostek</b>                               | <b>25 065</b>   | <b>25 089</b> | <b>26 994</b>   |
| - kredyty i pożyczki                                                | 24 587          | 24 756        | 26 644          |
| - inne zobowiązania finansowe, w tym:                               | 478             | 333           | 350             |
| - umowy leasingu finansowego                                        | 478             | 333           | 350             |
| <b>Zobowiązania długoterminowe</b>                                  | <b>25 065</b>   | <b>25 089</b> | <b>26 994</b>   |
| b/ rezerwy długoterminowe                                           | 538             | 561           | 570             |
| <b>Zobowiązania długoterminowe i rezerwy na zobowiązania, razem</b> | <b>25 603</b>   | <b>25 650</b> | <b>27 564</b>   |

**NOTA 12C - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)**

| Wyszczególnienie                                        | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) w walucie polskiej                                   | 25 065          | 25 089        | 1 276           |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | 0               | 0             | 25 718          |
| b1. w walucie EUR                                       | 0               | 0             | 6 360           |
| po przeliczeniu na zł                                   | 0               | 0             | 25 718          |
| <b>Zobowiązania długoterminowe, razem</b>               | <b>25 065</b>   | <b>25 089</b> | <b>26 994</b>   |

**NOTA 12D - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE**

| Wyszczególnienie                                                            | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe                                | 24 587          | 24 756        | 26 644          |
| b) zobowiązania długoterminowe z tyt. leasingu finansowego                  | 478             | 333           | 350             |
| c) pozostałe zobowiązania długoterminowe                                    | 0               | 0             | 0               |
| <b>Zobowiązania długoterminowe, razem</b>                                   | <b>25 065</b>   | <b>25 089</b> | <b>26 994</b>   |
| d/ rezerwa na podatek odroczonego                                           | 518             | 541           | 438             |
| e/ rezerwy długoterminowe                                                   | 20              | 20            | 132             |
| <b>Zobowiązania długoterminowe i rezerwy na zobowiązania długoterminowe</b> | <b>25 603</b>   | <b>25 650</b> | <b>27 564</b>   |

**NOTA 12E - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU**

| Wyszczególnienie                                            | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) łączna kwota przyszłych minimalnych rat leasingowych     | 532             | 411        | 391             |
| b) minus przyszłe odsetki                                   | 54              | 78         | 41              |
| c) zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu            | 478             | 333        | 350             |
| - powyżej 1 roku do 5 lat                                   | 478             | 333        | 350             |
| <b>Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu, razem</b> | <b>478</b>      | <b>333</b> | <b>350</b>      |

**NOTA 12F - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK ZA I PÓŁROCZE 2007**

| Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej | Siedziba | Kwota kredytu / pożyczki wg umowy |           |       |        | Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty |           |       |        | Warunki oprocent. | Termin spłaty | Zabezp. | korekta wyceny IRR |
|------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|-------|--------|----------------------------------------------|-----------|-------|--------|-------------------|---------------|---------|--------------------|
|                                                      |          | w tys. zł                         | w walucie | jedn. | waluta | w tys. zł                                    | w walucie | jedn. | waluta |                   |               |         |                    |
| BRE Bank Hipoteczny                                  | Warszawa | 27 154                            |           |       |        | 24 587                                       |           |       | zł     | x                 | 2022          |         | 264                |
| <b>Razem pożyczki</b>                                |          |                                   |           |       |        | <b>24 587</b>                                |           |       |        |                   |               |         |                    |

(x) Od dnia 28.11.2006 r. do dnia 27.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosiło 6,83 % w skali roku. Od dnia 28.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosi 7,1% w skali roku.

**NOTA 12G - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK ZA ROK 2006**

| Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej | Siedziba | Kwota kredytu / pożyczki wg umowy |           |        |                                   | Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty |           |        |        | Warunki oprocent. | Termin spłaty | Zabezp. | Inne |
|------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|--------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|--------|-------------------|---------------|---------|------|
|                                                      |          | w tys. zł                         | w walucie | jedn.  | waluta                            | w tys. zł                                    | w walucie | jedn.  | waluta |                   |               |         |      |
| BRE Bank Hipoteczny                                  | Warszawa | 27 154                            | 6 910     | w tys. | EUR – przewalutowanie na złotówki | 25 756                                       |           | w tys. | EUR    | x                 | 2007          |         |      |
| <b>Razem pożyczki</b>                                |          |                                   |           |        |                                   | <b>25 756</b>                                |           |        |        |                   |               |         |      |

(x) Od dnia 28.11.2006 r. do dnia 27.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosiło 6,83 % w skali roku. Od dnia 28.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosi 7,1% w skali roku.

#### NOTA 13A - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE

| Wyszczególnienie                                                              | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| <b>a) wobec znaczącego inwestora</b>                                          | <b>785</b>      | <b>763</b>   | <b>0</b>        |
| - kredyty i pożyczki                                                          | 785             | 763          | 0               |
| <b>b) inne podmioty powiązane</b>                                             | <b>204</b>      | <b>200</b>   | <b>200</b>      |
| - zobowiązania z tyt. nabycia udziałów                                        | 200             | 200          | 200             |
| - pozostałe                                                                   | 4               | 0            | 0               |
| <b>c) wobec pozostałych jednostek</b>                                         | <b>4 518</b>    | <b>6 473</b> | <b>6 481</b>    |
| - kredyty i pożyczki                                                          | 1 289           | 3 125        | 1 713           |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                            | 2 104           | 2 365        | 3 755           |
| - do 12 miesięcy                                                              | 2 104           | 2 365        | 3 755           |
| - z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń                                     | 439             | 362          | 378             |
| - z tytułu podatków                                                           | 7               | 0            | 0               |
| - z tytułu świadczeń pracowniczych                                            | 321             | 305          | 316             |
| - z tytułu leasingu                                                           | 343             | 282          | 284             |
| - inne (wg tytułów)                                                           | 15              | 34           | 35              |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe, razem</b>                                    | <b>5 507</b>    | <b>7 436</b> | <b>6 681</b>    |
| d) rezerwy krótkoterminowe                                                    | 12              | 66           | 516             |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe i rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe</b> | <b>5 519</b>    | <b>7 502</b> | <b>7 197</b>    |

#### NOTA 13B - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE

| Wyszczególnienie                                                              | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| a/ zobowiązania z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania             | 2 762           | 2 961        | 4 368           |
| b/ zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych                              | 321             | 305          | 316             |
| c/ zobowiązania z tytułu podatków                                             | 7               | 0            | 0               |
| d/ zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego                 | 343             | 282          | 284             |
| d/ krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe                                 | 2 074           | 3 888        | 1 713           |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe, razem</b>                                    | <b>5 507</b>    | <b>7 436</b> | <b>6 681</b>    |
| e/ rezerwy krótkoterminowe                                                    | 12              | 66           | 516             |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe i rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe</b> | <b>5 519</b>    | <b>7 502</b> | <b>7 197</b>    |

#### NOTA 13C - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)

| Wyszczególnienie                                        | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| a) w walucie polskiej                                   | 5 507           | 7 436        | 5 411           |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | 0               | 0            | 1 270           |
| b1. w walucie EUR                                       | 0               | 0            | 314             |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0               | 0            | 1 270           |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe, razem</b>              | <b>5 507</b>    | <b>7 436</b> | <b>6 681</b>    |

#### NOTA 13D - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU

| Wyszczególnienie                                              | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) łączna kwota przyszłych minimalnych rat leasingowych       | 419             | 357        | 363             |
| b) minus przyszłe odsetki                                     | 76              | 75         | 79              |
| c) zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego | 343             | 282        | 284             |
| - do roku                                                     | 343             | 282        | 284             |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu, razem</b>  | <b>343</b>      | <b>282</b> | <b>284</b>      |

### NOTA 13E - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK ZA I PÓŁROCZE 2007

| Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej | Siedziba | Kwota kredytu / pożyczki wg umowy |           |        |        | Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty |           |        |        | Warunki oprocent. | Termin spłaty | Zabezpieczenia                                                             | Korekta wyceny IRR |
|------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|--------|--------|----------------------------------------------|-----------|--------|--------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                      |          | w tys. zł                         | w walucie | jedn.  | waluta | w tys. zł                                    | w walucie | jedn.  | waluta |                   |               |                                                                            |                    |
| Magellan Sp. z o.o.                                  | Łódź     | 1 087                             |           | w tys. | zł     | 777                                          |           | w tys. | zł     | 11,5              | 30.09.2007    | weksel, przewłaszczenie, zastaw rejestrowy na rzeczowych aktywach trwałych | -11                |
| Bruno Hangartner                                     | Brno     | 750                               |           | w tys. |        | 785                                          |           | w tys. |        | 5,63              | 31.12.2007    | brak                                                                       |                    |
| BRE Bank Hipoteczny                                  | Warszawa | 27 154                            | 6 910     | w tys. | EUR    | 512                                          |           | w tys. | EUR    | x                 | 2022          |                                                                            |                    |
| <b>Razem kredyt i pożyczki</b>                       |          |                                   |           |        |        | <b>2 074</b>                                 |           |        |        |                   |               |                                                                            |                    |

(x) - od dnia 28.11.2006 r. do dnia 27.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosiło 6,83 % w skali roku. Od dnia 28.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosi 7,1% w skali roku

W celu zabezpieczenia wierzytelności na rzecz firmy Magellan został ustanowiony zastaw rejestrowy na rzeczowych aktywach trwałych w postaci:

| I.p | Sprzęt medyczny                                                                 | wartość netto |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1   | Aparat RTG Siremobil ISO C Ramię C), rok prod 2003, nr fabr01920                | 529           |
| 2   | Serwer Magic View 300 IDS, rok prod 2004, nr fabr 1141                          | 24            |
| 3   | Aparat USG Sonoline Adara, rok prod 2003, nr fabr. ECE 2990                     | 94            |
| 4   | Ultrasonograf Sonoline UERSA PRO EDC 4393380LH400SER ANE 1193                   | 52            |
| 5   | Diatermia Sabie 180, rok prod 2004, nr fabr. 02AG002                            | 26            |
| 6   | Respirator Savina, rok prod 2003, Drager, OIOM                                  | 80            |
| 7   | Respirator Evita XL, rok prod 2003, Drager, OIOM                                | 94            |
| 8   | Centrala Siemens, rok prod 2003, Drager, Blok operacyjny                        | 105           |
| 9   | Monitor hemodynamiczny Siemens S.C. 7000 1 szt. rok prod. 2004, Blok operacyjny | 40            |
| 10  | Monitor hemodynamiczny Siemens S.C. 7000 1 szt. rok prod. 2004, Blok operacyjny | 40            |
| 11  | Monitor hemodynamiczny Siemens S.C. 7000 1 szt. rok prod. 2004, Blok operacyjny | 40            |

**Łączna wartość netto 1 124**

| I.p | Sprzęt medyczny                                                         | wartość netto |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1   | Tomograf Somatom Emotion 6 r. prod 2003, nr fabr. 43137                 | 1 766         |
| 2   | Aparat RTG Multix Compact K r. prod 2003, nr fabr. 01489                | 233           |
| 3   | Aparat USG Sonoline G60S r. prod 2003, nr fabr. GAE0673                 | 248           |
| 4   | Mikroskop operacyjny OPMI VARIO r. prod 2004, nr fabr. NC 33 Carl Zeiss | 242           |

**Łączna wartość netto 2 489**

Postanowieniem sądu z dnia 13 i 14 sierpnia 2007 r. zostały wykreślone zabezpieczenia dla Magellan Sp. z o.o. zawarte w nocie 13 E skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

### NOTA 13F - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK ZA ROK 2006

| Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej | Siedziba | Kwota kredytu / pożyczki wg umowy |           |       |        | Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty |           |       |        | Warunki oprocent. | Termin spłaty | Zabezpieczenia                                                             | Korekta wyceny IRR |
|------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|-------|--------|----------------------------------------------|-----------|-------|--------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                      |          | w zł                              | w walucie | jedn. | waluta | w zł                                         | w walucie | jedn. | waluta |                   |               |                                                                            |                    |
| Magellan sp. zo.o.                                   | Łódź     | 2 232                             |           |       | zł     | 1 854                                        |           |       | zł     | 11,5              | 30.09.2007    | weksel, przewłaszczenie, zastaw rejestrowy na rzeczowych aktywach trwałych | -103               |
| Magellan sp. zo.o.                                   | Łódź     | 1 088                             |           |       | zł     | 758                                          |           |       | zł     | 11,5              | 30.09.2007    |                                                                            | -30                |

|                         |          |        |       |  |     |       |     |     |      |            |      |      |
|-------------------------|----------|--------|-------|--|-----|-------|-----|-----|------|------------|------|------|
| Bruno Hangartner        | Brno     | 750    |       |  |     | 764   |     |     | 5,63 | 31.12.2007 | brak |      |
| BRE Bank Hipoteczny     | Warszawa | 27 154 | 6 910 |  | EUR | 512   | 314 | EUR | x    | 2022       |      | -134 |
| Razem kredyt i pożyczki |          |        |       |  |     | 3 888 |     |     |      |            |      |      |

(x) - od dnia 28.11.2006 r. do dnia 27.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosiło 6,83 % w skali roku. Od dnia 28.05.2007 r. oprocentowanie kredytu wynosi 7,1% w skali roku

#### NOTA 14 - PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA-RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)

| Wyszczególnienie                                         | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. Przychody ze sprzedaży usług medycznych w tym:</b> | <b>10 940</b>   | <b>7 643</b>    |
| - lecznictwo otwarte                                     | 4 017           | 3 046           |
| - lecznictwo zamknięte                                   | 6 923           | 4 597           |
| <b>2. Przychody pozostałe</b>                            | <b>393</b>      | <b>286</b>      |
| <b>3. Przychody ze sprzedaży materiałów</b>              | <b>3</b>        | <b>0</b>        |
| <b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem</b>     | <b>11 336</b>   | <b>7 929</b>    |

Lecznictwo otwarte - to usługi w przychodniach - diagnostyka, porady lekarskie

Lecznictwo zamknięte dotyczy usług świadczonych w szpitalu - usługi specjalistyczne (np. zabiegi, operacje)

#### NOTA 15 - KOSZTY WEDŁUG RODZAJU

| Wyszczególnienie                                                           | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| a) amortyzacja                                                             | 1 623           | 1 638           |
| b) zużycie materiałów i energii                                            | 2 077           | 1 371           |
| c) usługi obce                                                             | 3 964           | 3 327           |
| d) podatki i opłaty                                                        | 630             | 291             |
| e) wynagrodzenia                                                           | 3 457           | 2 391           |
| f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia                              | 499             | 339             |
| g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)                                   | 263             | 292             |
| h/ wartość sprzedanych materiałów                                          | 72              | 0               |
| <b>Koszty według rodzaju, razem</b>                                        | <b>12 585</b>   | <b>9 649</b>    |
| Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych               | 0               | 0               |
| Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna) | 0               | 0               |
| <b>Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)</b>                                  | <b>-65</b>      | <b>110</b>      |
| <b>Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)</b>                           | <b>-2 292</b>   | <b>1 847</b>    |
| <b>Koszt wytworzenia sprzedanych produktów</b>                             | <b>10 228</b>   | <b>7 692</b>    |

#### NOTA 16 - POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE

| Wyszczególnienie                                           | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>2. Inne przychody operacyjne</b>                        | <b>230</b>      | <b>221</b>      |
| a) rozwiązywanie rezerwy (z tytułu)                        | 115             | 200             |
| - rozwiązywanie rezerwy na urlopy i świadczenia emerytalne | 66              | 155             |
| - rozwiązywanie odpisów aktualizujących należności         | 49              | 45              |
| b) pozostałe, w tym:                                       | 115             | 21              |
| - czynsz związany z użytkowaniem pomieszczeń               | 80              |                 |
| - odpisane należności                                      | 3               | 3               |
| - ujawnienie środków trwałych                              | 0               | 3               |
| - otrzymane darowizny                                      | 3               | 15              |
| - zwrot z polisy ubezpieczeniowej samochodu                | 13              |                 |
| - zwrot wydatków Rady Nadzorczej                           | 10              |                 |
| - inne                                                     | 6               |                 |
| <b>Pozostałe przychody operacyjne, razem</b>               | <b>230</b>      | <b>221</b>      |

#### NOTA 17 -POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

| Wyszczególnienie                                           | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych</b> | <b>4</b>        | <b>17</b>       |
| <b>2. Aktualizacja niefinansowych aktywów</b>              | <b>0</b>        | <b>431</b>      |
| - odpisy na należności                                     | 0               | 431             |
| <b>3. Inne koszty operacyjne</b>                           | <b>121</b>      | <b>652</b>      |
| a) utworzone rezerwy (z tytułu)                            | 12              | 554             |
| - niewykorzystanych urlopów                                | 12              | 39              |
| - rezerwa na koszty                                        | 0               | 11              |
| - rezerwa dot. decyzji organów skarbowych                  | 0               | 504             |
| b) pozostałe, w tym:                                       | 109             | 98              |
| - darowizny                                                | 3               | 2               |
| - korekta VAT za 2004,2005,2006                            | 40              | 44              |
| - koszty restrukturyzacji                                  | 0               | 8               |
| - naprawa wypadkowa samochodów                             | 15              | 0               |
| - rozliczenie nadlimitów z NFZ                             | 18              | 0               |
| - koszty procesowe, egzek. arbitrażowe                     | 8               | 33              |
| - koszty likwidacji środków trwałych                       | 0               | 6               |
| - koszty związane z przygotowaniem nowej produkcji         | 9               | 0               |
| - inne                                                     | 16              | 5               |
| <b>Pozostałe koszty operacyjne, razem</b>                  | <b>125</b>      | <b>1 100</b>    |

#### NOTA 18 - PRZYCHODY FINANSOWE

| Wyszczególnienie                                | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>a) odsetki z tytułu udzielonych pożyczek</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>b) pozostałe odsetki</b>                     | <b>156</b>      | <b>4</b>        |
| - od pozostałych jednostek                      | 156             | 4               |
| <b>c) pozostałe przychody finansowe, w tym:</b> | <b>46</b>       | <b>641</b>      |
| - umorzone wierzytelności z pożyczek            | 0               | 545             |
| - z tytułu wyceny kredytu                       | 0               | 15              |
| - cesja wierzytelności                          | 46              | -               |
| - inne                                          | 0               | 81              |
| <b>Przychody finansowe, razem</b>               | <b>202</b>      | <b>645</b>      |

#### NOTA 19 - KOSZTY FINANSOWE

| Wyszczególnienie                                  | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>a) z tytułu odsetek od kredytów i pożyczek</b> | <b>0</b>        | <b>192</b>      |
| - dla jednostek powiązanych, w tym:               | 0               | 110             |
| <i>dla jednostek współzależnych</i>               | 0               | 110             |
| - dla innych jednostek                            | 0               | 82              |
| <b>b) pozostałe odsetki</b>                       | <b>1 239</b>    | <b>842</b>      |
| - dla jednostek powiązanych                       | 0               | 0               |
| - dla innych jednostek                            | 1 239           | 842             |
| <b>c) ujemne różnice kursowe, w tym:</b>          | <b>20</b>       | <b>1 391</b>    |
| - zrealizowane                                    | 19              | 349             |
| - niezrealizowane                                 | 1               | 1 042           |
| <b>d) pozostałe koszty finansowe, w tym:</b>      | <b>80</b>       | <b>198</b>      |
| - prowizja pożyczki Magellan                      | 0               | 115             |
| - koszty leasingu                                 | 34              | 36              |
| - inne                                            | 4               | 7               |
| - zapłacone prowizje                              | 0               | 40              |
| - cesja wierzytelności                            | 42              | 0               |
| <b>Razem koszty finansowe</b>                     | <b>1 339</b>    | <b>2 623</b>    |

**NOTA 20 - PODATEK DOCHODOWY ODROZCZONY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT:**

| Wyszczególnienie                                                                                                                                                                   | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych                                                                                                | -552            | 54              |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu zmiany stawek podatkowych                                                                                                                      | 0               | 0               |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu z poprzednio nieujętej straty podatkowej, ulgi podatkowej lub różnicy przejściowej poprzedniego okresu                                         | 221             | - 47            |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu odpisania aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego lub braku możliwości wykorzystania rezerwy na odroczonego podatek dochodowy         | -172            | - 160           |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu odpisania aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego lub braku możliwości wykorzystania rezerwy na odroczonego podatek dochodowy Oddział | 92              | 486             |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych SWDN                                                                                           | 4               | 225             |
| <b>Podatek dochodowy odroczony, razem</b>                                                                                                                                          | <b>-407</b>     | <b>- 414</b>    |

**NOTA 21 - ZYSK (STRATA) NA JEDNĄ AKCJĘ**

| Wyszczególnienie                           | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Zysk (strata) netto                        | -2 092          | -11 769      | -4 991          |
| Średnia ważona liczba akcji zwykłych       | 47 594 839      | 28 125 796   | 21 331 547      |
| <b>Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą</b> | <b>-0,04</b>    | <b>-0,42</b> | <b>-0,23</b>    |

Zysk na jedną akcję zwykłą obliczono zgodnie z MSR 33, gdzie za ilość akcji zwykłych należy przyjąć średnią ważoną ilość akcji zwykłych występujących w ciągu danego okresu.

Zysk na jedną akcję zwykłą jest ilorzem wartości zysku netto i średniej ważonej liczby akcji.

**Sposób liczenia średniej ważonej liczby akcji zwykłych:**

| Liczba dni dla poszczególnych stanów akcji | Liczba akcji w poszczególnych okresach | Waga                | Średnioważona liczba akcji zwykłych |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 1                                          | 2                                      | 3                   | 4=2*3                               |
| <b>w okresie I 2007 - VI 2007</b>          |                                        |                     |                                     |
| 181                                        | 47 594 839                             | 1                   | 47 594 839                          |
| <b>w okresie I 2006 - XII 2006</b>         |                                        |                     |                                     |
| 118                                        | 14 569 849                             | 118/365=0,323287671 | 4 710 253                           |
| 236                                        | 33 996 314                             | 236/365=0,646575342 | 21 981 178                          |
| 11                                         | 47 594 839                             | 11/365=0,030136986  | 1 434 365                           |
| 365                                        |                                        |                     | 28 125 796                          |
| <b>w okresie I 2006 - VI 2006</b>          |                                        |                     |                                     |
| 118                                        | 14 569 849                             | 118/181=0,655795580 | 9 498 576                           |
| 63                                         | 33 996 314                             | 63/181=0,348066298  | 11 832 971                          |
| 181                                        |                                        |                     | 21 331 547                          |

**NOTA 22 – Objasnienia do rachunku przepływów pieniężnych**

1/ A.II.4 (Zysk) Strata z działalności inwestycyjnej kwocie: 4 tys. zł, składa się z:

- Zysku ze sprzedaży samochodu osobowego Matiz I w wysokości 3.890,99 zł
- Zysku ze sprzedaży samochodu osobowego Matiz II w wysokości 3.281,91 zł
- Strata ze sprzedaży samochodu osobowego Mercedes w wysokości 13.510,43 zł
- Strata ze sprzedaży samochodu ciężarowego HUNDAI w wysokości 1.727,20 zł

2/ A.II.10 Inne korekty w kwocie: - 230 tys. zł, składają się z:

- wyceny wg skorygowanej ceny nabycia pożyczek otrzymanych od Magellan Sp. z o.o.: - 123 tys zł

- skorygowanej o kwoty wyceny wg skorygowanej ceny nabycia otrzymanego kredytu: - 81 tys. zł, w Swissmed Nieruchomości sp. z o.o., /dotyczy nowego naliczenia za 2005 roku, ze względu na zmianę harmonogramu płatności z uwagi na zmianę stóp procentowych/,
- inne korekty 27 tys.zł / korekta usługi obce/

B.II.1. Nabycie wartości niemater. i rzeczowych aktywów trwałych

- Skorygowanej o nabycie środków trwałych w leasingu w wysokości 408 tys. zł
- Skorygowanej o wartość korekty konsolidacyjnej w wysokości 80 tys. zł

C.II.4. Spłaty kredytów i pożyczek

Skorygowaną o wycenę wg skorygowanej ceny nabycia :

- Pożyczki Magellan w kwocie: - 35 tys. zł
- Naliczonych odsetek od pożyczki w wys.: 11 tys
- Kredytu w wysokości :- 280 tys.
- Inne : -5 tys.

3/ Środki pieniężne na 30.06.2007 r. wynoszą 2 449 tys. zł w tym 2 252 tys. lokaty terminowe 80 tys. środki pieniężne w drodze.

## **DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

### **1. Informacje o instrumentach finansowych**

W ramach prowadzonej działalności spółka nie korzystała w I półroczu 2007 roku z instrumentów finansowych, poza wykorzystywanymi przy finansowaniu działalności pożyczkami długo- oraz krótkoterminowymi.

### **2. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych), z wyodrębnieniem udzielonych na rzecz jednostek powiązanych**

#### **2.1. Zabezpieczenia i zastawy ustanowione na rzeczowym majątku trwałym i majątku finansowym Grupy Kapitałowej Swissmed**

2.1.1. Z tytułu otrzymanych pożyczek od Magellan Sp. z o.o., na dzień 30.06.2007 roku zabezpieczeniem spłaty pozostają: weksle własne, przewłaszczenia i zastawy rejestrowe na rzeczowym majątku trwałym (gr.8) - Nota nr 13E.

Łączna kwota niespłaconych pożyczek na 30.06.2007 pozostawała w kwocie: 769.235,24 zł. Termin spłaty pożyczek, to 30.09.2007. Oprocentowanie wynosi 11,50 %.

2.1.2. BRE Bank Hipoteczny S.A z siedzibą w Warszawie udzielił Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. umowę nr KZ/05/0082 z dnia 11 sierpnia 2005 roku, kredytu w wysokości 6.910.000.- (sześć milionów dziewięćset dziesięć tysięcy) EURO z przeznaczeniem na pokrycie części ceny nabycia nieruchomości.

Aneksem nr 2 z dnia 28 listopada 2006 uległ przewalutowaniu z EUR na PLN.

Kredyt oprocentowany jest wg zmiennej stopy procentowej – w dniu zawarcia umowy oprocentowanie kredytu wynosiło 2,13% (dwa i 13/100 procent) w stosunku rocznym i jest powiększone o marżę banku w wysokości 2,5 % (dwa i 50/100 procent).

Obecnie kredyt oprocentowany jest w wysokości 7,1 %.

Termin spłaty kredytu został określony na dzień 28 sierpnia 2022 roku.

Zabezpieczeniem spłaty kapitału powyższego kredytu oraz odsetek umownych, zwykłych i podwyższonych i innych należności banku wynikających z umowy kredytu są:

- hipoteka zwykła łączna w kwocie 25.110.913,96.- PLN
- hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 12.555.456,98 PLN ustanowione na nabytych nieruchomościach.

Wniosek o wpis powyższych hipotek w działach IV ksiąg wieczystych Kw nr GD1G/00051094/0, Kw nr GD1G/00087169/8 i Kw nr GD1G/00087552/0 został złożony przez Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. do Sądu Rejonowego Gdańsk-Północ w Gdańsku.

2.1.3. Na majątku Grupy Kapitałowej Swissmed ciążą zastawy i zabezpieczenia ustanowione przez BRE Bank Hipoteczny S.A. w celu zabezpieczenia spłaty kredytu zaciągniętego na podstawie umowy kredytu KZ/05/0082. Podstawą tych zabezpieczeń są:

- cesja na rzecz banku praw z polisy ubezpieczeniowej budynku i lokalu użytkowego od ognia i innych zdarzeń losowych zawartej w towarzystwie ubezpieczeniowym wystawionej na kwotę odpowiednio dla budynku - 29.325.350,00 PLN oraz lokalu użytkowego - 1.847.300,00 PLN, przez ubezpieczyciela zaakceptowanego przez bank,
- zastaw rejestrowy na wierzytelnościach pieniężnych z polisy ubezpieczeniowej budynku i lokalu użytkowego od ognia i innych zdarzeń losowych zawartej w towarzystwie ubezpieczeniowym wystawionej na kwotę odpowiednio dla budynku - 29.325.350,00 PLN oraz lokalu użytkowego - 1.847.300,00 PLN, przez ubezpieczyciela zaakceptowanego przez bank,
- cesja na rzecz banku wierzytelności z tytułu obecnych i przyszłych umów najmu, wraz z cesją zabezpieczeń zapłaty czynszu najmu,
- zastaw rejestrowy na wierzytelnościach pieniężnych z tytułu obecnych i przyszłych umów najmu,

- cesja wierzytelności ze wszystkich kontraktów o świadczenie opieki zdrowotnej zawartych przez Swissmed Centrum Zdrowia S.A.,
- zastaw rejestrowy na kontraktach o świadczenie opieki zdrowotnej podpisany przez Swissmed Centrum Zdrowia SA,
- zastaw rejestrowy na należnościach udziałowca kredytobiorcy z tytułu kontraktu z NFZ,
- cesja z kontraktu z NFZ,
- cesja z kontraktów z towarzystwami ubezpieczeniowymi,
- zastaw rejestrowy na wierzytelnościach pieniężnych z tytułu kontraktów z towarzystwami ubezpieczeniowymi,
- zastaw rejestrowy na wszystkich udziałach w spółce Kredytobiorcy ustanowiony przez ich właścicieli na rzecz banku,
- oświadczenie udziałowca kredytobiorcy o poddaniu się dobrowolnej egzekucji z udziałów w spółce Kredytobiorcy na podstawie art. 97 Prawa Bankowego,
- zastaw rejestrowy na 50% akcji imiennych (serii A – 4.364.000 akcji) Swissmed Centrum Zdrowia S.A. będących w posiadaniu Bruno Hangartnera,
- oświadczenie Kredytobiorcy o dobrowolnym poddaniu się egzekucji do kwoty równoważności w złotych kwoty 50.221.828,00 PLN, z prawem Banku do wystąpienia o nadanie bankowemu tytułowi egzekucyjnemu klauzuli wykonalności w terminie do dnia 28 sierpnia 2024r.,
- umowa wsparcia podpisana przez p. Bruno Hangartnera zawierająca zapewnienie środków do kwoty 9.069.931 PLN,
- umowa wsparcia podpisana przez udziałowca kredytobiorcy,
- pełnomocnictwo dla banku do dysponowania rachunkiem wpływów z najmu,
- pełnomocnictwo dla banku do dysponowania rachunkiem rezerwy obsługi długu,
- pełnomocnictwo dla banku do dysponowania wszystkimi pozostałymi rachunkami bankowymi kredytobiorcy,
- rezerwa obsługi długu utworzona na rachunku rezerwy obsługi długu w wysokości równej 5-krotności (pięciokrotności) pierwszej raty kapitałowo-odsetkowej,
- zobowiązanie kredytobiorcy do nie dokonywania bez zgody banku do czasu spłaty kredytu następujących czynności:
  - nie wypłacania dywidendy,
  - nie zaciągania zobowiązań związanych nieruchomościami przekraczających zwykłą działalność Kredytobiorcy,
  - nie udzielania poręczeń,
  - nie angażowania środków w kolejne inwestycje,
  - nie umarzania udziałów,
- zobowiązanie udziałowca kredytobiorcy do nie inicjowania umarzania udziałów w spółce kredytobiorcy,
- weksel własny in blanco kredytobiorcy poręczony przez udziałowca kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową, do czasu prawomocnego wpisu hipotek oraz ustanowienia zastawu rejestrowego na udziałach w spółce kredytobiorcy,
- oświadczenie p. Bruno Hangartnera o poddaniu się dobrowolnej egzekucji z akcji w spółce udziałowca kredytobiorcy na podstawie art. 97 Prawa Bankowego.

#### **- UMOWA WSPARCIA**

Dnia 18 sierpnia 2005 r. Emitent wspólnie ze spółką zależną Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. zawarł z BRE Bankiem Hipotecznym S.A. z siedzibą w Warszawie Umowę Wsparcia, na podstawie której Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zobowiązała się do zapewnienia środków finansowych w wysokości gwarantującej Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. spełnienie warunków określonych w umowie kredytu zawartej przez spółkę zależną z BRE Bankiem Hipotecznym S.A.

Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zobowiązała się w szczególności do:

- dokonywania dopłat do kapitałów własnych Swissmed Nieruchomości sp. z o.o. w wysokości zapewniającej utrzymanie kapitału własnego na poziomie nie niższym niż 100% kapitału podstawowego spółki w całym okresie kredytowania,

- udzielenia pożyczki podporządkowanej w przypadku, gdy wskaźnik pokrycia obsługi zadłużenia DSCR spadnie poniżej 1,0,
- zasilenia rachunku rezerwy obsługi długu kwotą stanowiącą różnicę pomiędzy planowanym zyskiem netto, a faktycznie osiągniętym, w przypadku, gdy na koniec 2007 r. wskaźnik pokrycia obsługi zadłużenia DSCR obliczony na podstawie danych bilansowych według wzoru (zysk netto + amortyzacja / suma spłaconych w ciągu roku rat kapitałowo-odsetkowych) będzie poniżej 1,3.

### 3. Informacje na temat podmiotów powiązanych

#### 3.1. Dane liczbowe, dotyczące jednostek powiązanych:

##### a) zobowiązania wobec jednostek powiązanych:

- 200.000,00 zł wobec Theo Frey Aktiengesellschaft spółki prawa szwajcarskiego, (znaczący inwestor)
- 784.676,56 zł wobec Bruno Hangartner posiada 50,56% udziału w kapitale i prawach głosu jednostki dominującej Swissmed Centrum Zdrowia)

##### b) dane liczbowe podmiotów objętych konsolidacją

Swissmed Centrum Zdrowia S.A.

##### a/ należności

Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. w kwocie 7.631,65 zł

ISH Polska Spółka z o.o. 1.516,00 zł

Prywatny Serwis Medyczny 146.512,93 zł

##### b/ zobowiązania

Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. 537.330,85 zł

ISH Polska Sp. z o.o. 227.210,88 zł

Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.

##### a/ należności

Swissmed Centrum Zdrowia SA 537.330,85

Swissmed Prywatny Serwis Medyczny 122.610,00 zł

ISH Polska Sp. z o.o. 2.060,80 zł

##### b/ zobowiązania

Swissmed Centrum Zdrowia SA 7.631,65 zł

ISH Polska Sp. z o.o.

##### a/ należności

Swissmed Centrum Zdrowia SA 227.210,88 zł

Swissmed Prywatny Serwis Medyczny 1.823,74 zł

##### b/ zobowiązania

Swissmed Nieruchomości 2.060,80 zł

Swissmed Centrum Zdrowia SA 1.516,00 zł

### 4. Świadczenia dla kluczowego personelu /w tys. zł/

#### a) Wynagrodzenia członków Zarządu Emitenta

Pan Roman Walasiński otrzymuje wynagrodzenie wynikające z zawartej ze Spółką umowy o pracę.

| Lp | Imię i nazwisko                   | Wynagrodzenie Zarządu z tytułu umów o pracę |        |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------------|--------|
|    |                                   | I półrocze 2007                             | 2006r. |
| 1  | Roman Walasiński – Prezes Zarządu | 224                                         | 348    |

Źródło: Emitent

**b) Wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej Emitenta**

| Lp | Imię i nazwisko       | Wynagrodzenie Rady Nadzorczej z tytułu pełnionej funkcji |        |
|----|-----------------------|----------------------------------------------------------|--------|
|    |                       | I półrocze 2007r.                                        | 2006r. |
| 1  | Maciej Dobrzyniecki   |                                                          | 5      |
| 2  | Bruno Hangartner      | 6                                                        |        |
| 3  | Gruca Zbigniew        | 6                                                        | 12     |
| 4  | Bęben Robert          | 0                                                        | 1      |
| 5  | Pospieszyński Czesław | 0                                                        | -      |
| 6  | Jerzy Nowak           | 0                                                        | -      |
| 7  | Paweł Sobkiewicz      | 6                                                        | 11     |
| 8  | Waldemar Gębuś        | 6                                                        | 7      |
| 9  | Mariusz Jagodziński   | 6                                                        | 7      |

Źródło: Emitent

| Lp | Imię i nazwisko       | Wynagrodzenie z tytułu umów cywilnoprawnych |        |
|----|-----------------------|---------------------------------------------|--------|
|    |                       | I półrocze 2007r.                           | 2006r. |
| 1  | Gruca Zbigniew        | 15                                          | 30     |
| 2  | Pospieszyński Czesław | 0                                           | 24     |

Źródło: Emitent

**c) Wynagrodzenia innych osób zarządzających wyższego szczebla**

| Lp | Imię i nazwisko        | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu pełnionych funkcji |        |
|----|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    |                        | I półrocze 2007r.                                                               | 2006r. |
| 1  | Ewa Kuźma              | -                                                                               | -      |
| 2  | Paweł Dąbrowski        | 0                                                                               | 39     |
| 3  | Włodzimierz Piankowski | 36                                                                              | 72     |
| 4  | Czesław Pospieszyński  | 32                                                                              | 81     |

Źródło: Emitent

| Lp | Imię i nazwisko | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu umów o pracę |        |
|----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|
|    |                 | I półrocze 2007r.                                                         | 2006r. |
| 1  | Ewa Kuźma       | 115                                                                       | 245    |
| 2  | Paweł Dąbrowski | 115                                                                       | 196    |

Źródło: Emitent

| Lp | Imię i nazwisko        | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu pełnionych funkcji (umowy o współpracy) |        |
|----|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    |                        | I półrocze 2007r.                                                                                    | 2006r. |
| 1  | Paweł Dąbrowski        | 84                                                                                                   | 31     |
| 2. | Włodzimierz Piankowski | 120                                                                                                  | 192    |
| 3. | Czesław Pospieszyński  | 49                                                                                                   |        |

Źródło: Emitent

**d) Wynagrodzenia członków Zarządu w jednostkach powiązanych**

| Lp | Imię i nazwisko                                                     | Wynagrodzenie Zarządu z tytułu pełnionych funkcji |        |
|----|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|
|    |                                                                     | I półrocze 2007r.                                 | 2006r. |
| 1  | Roman Walasiński – Prezes Zarządu Swissmed PSM Sp. z o.o.           | 14                                                | 4      |
| 2  | Roman Walasiński – Prezes Zarządu Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. | 14                                                | 48     |

Źródło: Emitent

**e) Wynagrodzenia innych osób zarządzających wyższego szczebla w jednostkach powiązanych**

| Lp | Imię i nazwisko                                                    | Wynagrodzenie osób zarządzających wyższego szczebla z tytułu pełnionych funkcji |        |
|----|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
|    |                                                                    | I półrocze 2007r.                                                               | 2006r. |
| 1  | Ewa Kuźma – prokurent w Swissmed PSM Sp. z o.o.                    | 0                                                                               | 44     |
| 2. | Czesław Pospieszynski – prokurent Swissmed PSM Sp. z o.o.          | 6                                                                               | 0      |
| 3. | Czesław Pospieszynski – prokurent Swissmed Nieruchomości Sp. zo.o. | 6                                                                               | 0      |

Źródło: Emitent

Na 30.06.2007 roku wartość nierozliczonych zaliczek Prezesa Zarządu Swissmed Centrum Zdrowia S.A. wynosiła 1.838,39 zł. Powyższa kwota będzie rozliczona do końca 2007 roku.

**5. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym**

**5.1. Zmiana znaczącej umowy - kontrakt z NFZ na rok 2007**

Umowy oraz aneksy zawarte po dniu bilansowym z Dyrektorem Pomorskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia do umów na rok 2007:

- **04 września 2007** roku zawarty został z Narodowym Funduszem Zdrowia – Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim w Gdańsku aneks nr 5/2007 do umowy nr 11/000102/SZP/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – leczenie szpitalne, doręczony Emitentowi w dniu dzisiejszym. Na mocy postanowień niniejszego aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 5.327.130,34 zł (pięć milionów trzysta dwadzieścia siedem tysięcy sto trzydzieści złotych trzydzieści cztery grosze), tj. uległa zwiększeniu o kwotę 1.326.030,00 zł (jeden milion trzysta dwadzieścia sześć tysięcy trzydzieści złotych).
- **05 września 2007** roku zawarty został z Narodowym Funduszem Zdrowia – Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim w Gdańsku aneks nr 5/2007 do umowy nr 11/000102/AOS/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – ambulatoryjne świadczenia specjalistyczne zwiększający wartość zakontraktowanych świadczeń na rok 2007 o kwotę 6.186,40 zł (sześć tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych czterdzieści groszy), tj. z kwoty 2.036.165,59 zł (dwa miliony trzydzieści sześć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych pięćdziesiąt dziewięć groszy) do kwoty 2.042.351,99 zł (dwa miliony czterdzieści dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt jeden złotych dziewięćdziesiąt dziewięć groszy).
- **dnia 07 września 2007** roku zawarty został z Narodowym Funduszem Zdrowia – Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim w Gdańsku aneks nr 6/2007 do umowy nr 11/000102/SZP/2005/7 o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej – leczenie szpitalne. Na mocy postanowień niniejszego aneksu z dniem 01 września 2007 roku do przedmiotowej Umowy wprowadzone zostały nowe produkty kontraktowe: położnictwo i ginekologia oraz chirurgia ogólna. Zgodnie z § 1 ust. 1 aneksu wartość zakontraktowanych świadczeń na okres od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r. wynosi 5.527.130,34 zł (pięć milionów pięćset dwadzieścia siedem tysięcy sto trzydzieści złotych trzydzieści cztery grosze), tj. uległa zwiększeniu o kwotę 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych).

W związku z powyższym, łączna wartość dotychczas zawartych umów o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej z NFZ na rok 2007 wynosi **9.219.569,30 zł** (dziewięć milionów dwieście dziewiętnaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych trzydzieści groszy).

## **5.2. Wykreślenie zabezpieczenia na rzeczowych aktywach trwałych**

Postanowieniem sądu z dnia 13 i 14 sierpnia 2007 zostały wykreślone zabezpieczenia dla Magellan Sp. z o.o. zawarte w nocie 13 E skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

# **WPROWADZENIE DO SKRÓCONEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SWISSMED CENTRUM ZDROWIA S.A. ZA I PÓŁROCZE 2007**

## **1. Informacje ogólne**

Swissmed Centrum Zdrowia S.A. jest notowana na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych od 15.10.2004 roku.

Emitent realizuje podstawową działalność gospodarczą w dwóch wyodrębnionych jednostkach organizacyjnych:

- Niepublicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej określanym mianem Operatora Medycznego,
- Oddziału samodzielnie sporządzającego sprawozdanie finansowe określanego mianem Operatora Infrastruktury Medycznej.

Operator Medyczny realizuje działalność polegającą na świadczeniu usług medycznych zarówno w zakresie podstawowej opieki medycznej, diagnostyki specjalistycznej, jak i leczenia szpitalnego.

Operator Infrastruktury Medycznej realizuje działalność polegającą na budowie i eksploatacji obiektów związanych z ochroną zdrowia oraz tworzenie systemów zarządzania placówkami ochrony zdrowia zajmującymi wobec Emitenta pozycję partnera medycznego.

## **2. Charakterystyka jednostki dominującej Emitenta**

|                                           |                                                                                              |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa:                                    | Swissmed Centrum Zdrowia S.A.                                                                |
| Siedziba:                                 | 80-215 Gdańsk, ul. Wileńska 44                                                               |
| Podstawowy przedmiot działalności spółki: | działalność w zakresie usług medycznych                                                      |
| Organ rejestrowy:                         | Sąd Rejonowy w Gdańsku Wydział XII Gospodarczy<br>Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000183364 |
| Regon:                                    | 191244745                                                                                    |
| NIP:                                      | 583-21-06-510                                                                                |

Na dzień 30.06.2007 roku jednoosobowy Zarząd Swissmed Centrum Zdrowia S.A. sprawował Prezes Zarządu Roman Walasiński.

## **3. Informacja o wewnętrznych jednostkach organizacyjnych**

W skład Swissmed Centrum Zdrowia S.A. wchodzi wewnętrzna jednostka organizacyjna sporządzająca samodzielnie sprawozdania finansowe – Operator Infrastruktury. Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzane jest jako łączne sprawozdanie Operatora Medycznego i Operatora Infrastruktury z uwzględnieniem stosownych wyłączeń zobowiązań i należności wynikających z wzajemnych transakcji, przychodów i kosztów oraz kapitałów.

## **4. Informacja o podmiotach powiązanych**

Do jednostek powiązanych zalicza się następujące jednostki:

- I. Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o.,

- II. Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.,
- III. ISH Polska Sp. z o.o.,
- IV. Swissmed Development Sp. z o.o.

#### Informacja o nowopowstałej spółce zależnej

**Swissmed Development Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Wileńska 44, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000281295. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 4.000.000,00 PLN i dzieli się na 4.000 (cztery tysiące) udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 PLN każdy. Spółka została utworzona w maju 2007 roku. Jedynym założycielem i właścicielem spółki są Swissmed Centrum Zdrowia S.A. (100 %).

Zasadniczym przedmiotem działalności Spółki jest zagospodarowanie, wynajem, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek.

Podstawowym przedmiotem działalności nowopowstałej spółki będzie nabywanie gruntów pod nowe inwestycje, w tym medyczne oraz budowa nieruchomości, przede wszystkim obiektów szpitalnych.

Spółka Swissmed Development Sp. z o.o. jest stroną w negocjacjach i postępowaniach przetargowych dotyczących nabywania gruntów, dotychczas prowadzonych przez Emitenta.

Emitent informuje również, iż możliwe jest przystąpienie do nowopowstałej spółki partnera zewnętrznego, który wspomaga kapitałowo realizację zamierzonych inwestycji.

#### 5. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Emitent jest stroną następujących transakcji z podmiotami powiązanymi, istotnych dla działalności Grupy Kapitałowej Swissmed:

- I. Umowy Emitenta ze Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.,
- II. Umowy Emitenta z Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o.,
- III. Umowy pożyczek zawarte ze spółką Theo Frey East AG z siedzibą w Bernie, Szwajcaria, IV.
- IV. Umowy Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.,
- V. Umowy ISH Polska Sp. z o.o.,
- VI. Swissmed Development Sp. z o.o.

Wartość przeprowadzonych w I półroczu 2007 roku transakcji z podmiotami powiązanymi przedstawia poniższe zestawienie (dane w tys. zł).

| Wyszczególnienie                       | Swissmed Centrum Zdrowia S.A. | Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. | Swissmed Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. | ISH Polska Sp. z o.o. | RAZEM        |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------------|
| <b>Krótkoterminowe</b>                 | <b>4 515</b>                  | <b>2 427</b>                      | <b>2 067</b>                                 | <b>697</b>            | <b>9 706</b> |
| Należności z tyt. dostaw i usług       | 156                           | 662                               |                                              | 228                   | 1 046        |
| Zobowiązania z tyt. dostaw i usług     | 763                           | 8                                 | 271                                          | 4                     | 1 046        |
| Przychody ze sprzedaży produktów       | 1 627                         | 1 717                             |                                              | 457                   | 3 801        |
| Pozostałe przychody operacyjne         | 6                             |                                   |                                              |                       | 6            |
| Koszty działalności operacyjnej        | 1 617                         | 40                                | 1 796                                        | 8                     | 3 461        |
| Wartości niematerialne i prawne        | 273                           |                                   |                                              |                       | 273          |
| Środki trwałe                          | 73                            |                                   |                                              |                       | 73           |
| Pozostałe należności - przeterminowane | 431                           |                                   |                                              |                       | 431          |
| Odpis aktualizujący                    | 431                           |                                   |                                              |                       | 431          |

## 5. Zasady sporządzenia sprawozdania finansowego za I półrocze 2007 roku

### Podstawa sporządzenia półrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe spółki Swissmed Centrum Zdrowia S.A. zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską, wydany i obowiązujący na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego.

Powyższe oznacza, że należy je czytać wraz ze sporządzonym jednostkowym sprawozdaniem finansowym spółki na dzień 31.12.2006 roku.

Za sporządzenie skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2007 roku odpowiedzialny jest Zarząd Swissmed Centrum Zdrowia S.A.

Półroczne jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe zawiera :

- wprowadzenie,
- jednostkowy bilans,
- jednostkowy rachunek zysków i strat,
- jednostkowe zestawienie zmian w kapitale,
- jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych,
- dane objaśniające.

### Okresy, za które prezentowane jest jednostkowe sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe

**Dane bilansowe** przedstawione w półrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym na dzień 30.06.2007 roku zostały zaprezentowane w odniesieniu do następującego dni bilansowych: 31.12.2006 roku oraz 30.06.2006 roku.

**Dane zawarte w rachunku zysków i strat** obejmujące okres od 01.01.2007 roku do 30.06.2007 roku zostały zaprezentowane w odniesieniu do danych porównywalnych za okres od 01.01.2006 roku do 30.06.2006 roku.

**Dane zawarte w zestawieniu zmian w kapitale własnym** zawierające informacje o zmianach poszczególnych pozycji kapitału własnego za okres od 01.01.2007 roku do 30.06.2007 zostały zaprezentowane w odniesieniu do danych porównywalnych za okresy: od 01.01.2006 roku do 31.12.2006 roku oraz od 01.01.2006 roku do 30.06.2006 roku.

**Dane zawarte w rachunku przepływów pieniężnych obejmujące okres od 01.01.2007 roku do 30.06.2007 roku** zostały zaprezentowane w odniesieniu do danych porównywalnych za okres od 01.01.2006 roku do 30.06.2006 roku.

## 6. Informacja o kontynuacji działalności

Półroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie są znane okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę.

## 7. Opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania jednostkowego sprawozdania finansowego oraz jednostkowych danych porównywalnych

Przyjęte zasady (polityka) rachunkowości oraz metody wyceny aktywów i pasywów, a także sposób sporządzania jednostkowego sprawozdania finansowego oraz jednostkowych danych w odniesieniu do danych prezentowanych za I półrocze 2007 r. nie zostały zmienione w stosunku do wcześniej stosowanych zasad rachunkowości, metod wyceny i sposobów prezentacji wcześniej stosowanych przy sporządzaniu jednostkowego sprawozdania finansowego za 2006 rok sporządzonym wg Międzynarodowych Standardów Rachunkowości, a także Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Poziom zaokrąglenie – tysiące polskich złotych.

## Waluta prezentacji

Poszczególne pozycje sprawozdania finansowego wycenione są w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym działa Spółka („waluta funkcjonalna”). Sprawozdanie finansowe prezentowane jest w polskich złotych („zł” lub „PLN”), które dla Spółki są walutą funkcjonalną i walutą prezentacji.

## 8. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność spółki, jakie nastąpiły w I półroczu 2007 r., a także po jego zakończeniu

### Pożyczki od Magellan Sp. z o.o.

Z tytułu otrzymanych pożyczek od Magellan Sp. z o.o., na dzień 30.06.2007 roku zabezpieczeniem spłaty pozostają: weksle własne, przewłaszczenia i zastawy rejestrowe na rzeczowym majątku trwałym (gr8) - Nota nr 13E.

Łączna kwota niespłaconych pożyczek na 30.06.2007 roku pozostawała w kwocie: 769.235,24 zł. Termin spłaty pożyczek, to 30.09.2007. Oprocentowanie wynosi 11,50 %.

### Wykreślenie zabezpieczenia na rzeczowym majątku trwałym

Postanowieniem sądu z dnia 13 i 14 sierpnia 2007 roku zostały wykreślone zabezpieczenia dla Magellan Sp. z o.o. zawarte w nocy 13 E sprawozdania finansowego.

## SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE SWISSMED CENTRUM ZDROWIA S.A. ZA I PÓŁROCZE 2007

### 1. JEDNOSTKOWY BILANS

| Wyszczególnienie                                                     | Nota | Stan na<br>30.06.2007 | Stan na<br>31.12.2006 | Stan na<br>30.06.2006 |
|----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>A k t y w a</b>                                                   |      |                       |                       |                       |
| <b>I. AKTYWA TRWAŁE</b>                                              |      | <b>32 506</b>         | <b>28 735</b>         | <b>31 149</b>         |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe                                            | 2    | 9 245                 | 10 240                | 12 766                |
| 2. Wartości niematerialne                                            | 1    | 452                   | 92                    | 2 066                 |
| 3. Długoterminowe aktywa finansowe                                   | 3    | 22 208                | 18 182                | 1 450                 |
| 4. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                   | 4    | 601                   | 221                   | 608                   |
| 5. Należności długoterminowe:                                        |      | 0                     | 0                     | 14 259                |
| 5.1. Od jednostek powiązanych                                        |      | 0                     | 0                     | 14 259                |
| <b>II. AKTYWA OBROTOWE</b>                                           |      | <b>5 118</b>          | <b>13 731</b>         | <b>6 117</b>          |
| 1. Zapasy                                                            | 5    | 365                   | 250                   | 444                   |
| 2. Należności krótkoterminowe:                                       | 6    | 2 482                 | 1 848                 | 4 496                 |
| 2.1. Od jednostek powiązanych                                        |      | 156                   | 8                     | 0                     |
| 2.2. Od pozostałych jednostek                                        |      | 2 326                 | 1 840                 | 4 496                 |
| 3. Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe                        | 7    | 0                     | 0                     | 30                    |
| 4. Inne aktywa krótkoterminowe                                       | 7    | 0                     | 0                     | 150                   |
| 5. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty                                | 7    | 2 271                 | 11 633                | 997                   |
| <b>AKTYWA RAZEM</b>                                                  |      | <b>37 624</b>         | <b>42 466</b>         | <b>37 266</b>         |
| <b>P a s y w a</b>                                                   |      |                       |                       |                       |
| <b>I. KAPITAŁ WŁASNY</b>                                             |      | <b>31 788</b>         | <b>33 488</b>         | <b>28 549</b>         |
| <b>1. Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego</b> |      | <b>31 788</b>         | <b>33 488</b>         | <b>28 549</b>         |
| 1.1. Kapitał akcyjny                                                 | 8    | 47 595                | 47 595                | 33 996                |
| 1.2. Dopłaty akcjonariuszy/wspólników                                |      | 3 000                 | 3 000                 | 0                     |

|                                                                       |     |               |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|---------------|---------------|---------------|
| 1.3. Kapitał zapasowy                                                 |     | 7 685         | 7 685         | 11 075        |
| 1.4. Zysk (strata) z lat ubiegłych                                    |     | -24 792       | -14 514       | -12 911       |
| 1.5. Zysk (strata) netto                                              |     | -1 700        | -10 278       | -3 611        |
| <b>II. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>                     |     | <b>5 836</b>  | <b>8 978</b>  | <b>8 717</b>  |
| <b>1. Zobowiązania długoterminowe</b>                                 |     | <b>733</b>    | <b>894</b>    | <b>1 846</b>  |
| 1.1. Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe                        | 10A | 0             | 0             | 926           |
| 1.2. Rezerwa na podatek odroczone                                     | 9A  | 511           | 541           | 438           |
| 1.3. Rezerwy długoterminowe                                           | 9B  | 20            | 20            | 132           |
| 1.4. Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego        | 10B | 202           | 333           | 350           |
| <b>2. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                                |     | <b>5 103</b>  | <b>8 084</b>  | <b>6 871</b>  |
| 2.1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 11A | 2 957         | 4 082         | 4 998         |
| 2.2. Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych                    | 11A | 305           | 279           | 308           |
| 2.3. Zobowiązania z tytułu podatków                                   | 11A | 0             | 0             | 0             |
| 2.4. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego       | 11B | 268           | 282           | 284           |
| 2.5. Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe                       | 11C | 1 562         | 3 375         | 765           |
| 2.6. Rezerwy krótkoterminowe                                          | 9C  | 11            | 66            | 516           |
| <b>PASYWA RAZEM</b>                                                   |     | <b>37 624</b> | <b>42 466</b> | <b>37 266</b> |

## 2. JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

| Wyszczególnienie                                           | Nota      | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|
| <b>Wariant kalkulacyjny</b>                                |           |                 |                 |
| <b>I. Działalność kontynuowana</b>                         |           |                 |                 |
| <b>1. Przychody ze sprzedaży</b>                           | <b>12</b> | <b>10 660</b>   | <b>8 201</b>    |
| 1.1. Przychody netto ze sprzedaży usług                    |           | 10 617          | 8 201           |
| 1.2. Przychody netto ze sprzedaży usług                    |           | 43              | 0               |
| <b>2. Koszt własny sprzedaży (koszt sprzedanych usług)</b> | <b>13</b> | <b>10 190</b>   | <b>8 340</b>    |
| 2.1. Koszt sprzedanych usług                               |           | 10 147          | 8 340           |
| 2.2. Koszt sprzedanych usług                               |           | 43              | 0               |
| <b>3. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>                |           | <b>470</b>      | <b>-139</b>     |
| 3.1. Koszty sprzedaży                                      |           | 65              | 110             |
| 3.2. Koszty ogólnego zarządu                               |           | 2 248           | 1 727           |
| 3.3. Pozostałe przychody operacyjne                        | 14        | 150             | 221             |
| 3.4. Pozostałe koszty operacyjne                           | 15        | 237             | 1 086           |
| <b>4. Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>         |           | <b>-1 930</b>   | <b>-2 841</b>   |
| 4.1. Przychody finansowe                                   | 16        | 193             | 619             |
| 4.2. Koszty finansowe                                      | 17        | 374             | 750             |
| <b>5. Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>               |           | <b>-2 111</b>   | <b>-2 972</b>   |
| 5.1. Podatek dochodowy                                     | 18        | -411            | 639             |
| <b>6. Zysk strata (netto) z działalności kontynuowanej</b> |           | <b>-1 700</b>   | <b>-3 611</b>   |
| <b>II. Działalność zaniechana</b>                          |           |                 |                 |
| Strata netto z działalności zaniechanej                    |           | -               | -               |
| <b>7. Strata netto, z tego przypadająca</b>                |           | <b>-1 700</b>   | <b>-3 611</b>   |
| 7.1. - akcjonariuszom podmiotu dominującego                |           | -1 700          | -3 611          |
| <b>8. Zysk (strata) netto</b>                              |           | <b>-1 700</b>   | <b>-3 611</b>   |
| 9. Średnio ważona liczba akcji ( w szt.)                   |           | 47 594 839      | 21 331 547      |
| <b>10. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)</b>      | <b>19</b> | <b>-0,04</b>    | <b>-0,17</b>    |

### 3. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

| Wyszczególnienie                                                                     | I półrocze<br>2007 | 2006           | I półrocze<br>2006 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|
| <b>I. Kapitał własny na początek okresu (BO)</b>                                     | <b>33 488</b>      | <b>12 079</b>  | <b>13 681</b>      |
| - korekty błędów podstawowych                                                        | 0                  | 0              | 0                  |
| <b>I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach</b>                     | <b>33 488</b>      | <b>12 079</b>  | <b>13 681</b>      |
| <b>1. Kapitał zakładowy na początek okresu</b>                                       | <b>47 595</b>      | <b>14 570</b>  | <b>14 570</b>      |
| 1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego                                         | 0                  | 33 025         | 19 426             |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                                            | 0                  | 33 025         | 19 426             |
| - wydania udziałów (emisji akcji)                                                    | 0                  | 33 025         | 19 426             |
| - seria E                                                                            | 0                  | 19 426         | 19 426             |
| - seria F                                                                            | 0                  | 13 599         | 0                  |
| <b>1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu</b>                                       | <b>47 595</b>      | <b>47 595</b>  | <b>33 996</b>      |
| 2. Dopłaty akcjonariuszy/wspólników na początek okresu                               | 3 000              | 3 000          | 3 000              |
| <b>2.1. Dopłaty akcjonariuszy/wspólników na koniec okresu</b>                        | <b>3 000</b>       | <b>3 000</b>   | <b>3 000</b>       |
| <b>3. Kapitał zapasowy na początek okresu</b>                                        | <b>7 685</b>       | <b>9 023</b>   | <b>9 023</b>       |
| 3.1. Zmiany kapitału zapasowego                                                      | 0                  | -1 338         | -948               |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                                            | 0                  | 23             | 0                  |
| - zwrot kosztów emisji akcji serii C                                                 | 0                  | 2              | 0                  |
| - zwrot kosztów emisji akcji serii D                                                 | 0                  | 21             | 0                  |
| b) zmniejszenia (z tytułu)                                                           | 0                  | 1 361          | 948                |
| - koszty emisji                                                                      | 0                  | 1 361          | 948                |
| <b>3.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>                                        | <b>7 685</b>       | <b>7 685</b>   | <b>8 075</b>       |
| <b>4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>                           | <b>-14 514</b>     | <b>-12 905</b> | <b>-12 911</b>     |
| 4.1. Strata z lat ubiegłych na początek okresu                                       | 14 514             | 12 905         | 12 911             |
| 4.2. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach                         | 14 514             | 12 905         | 0                  |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                                            | 10 278             | 1 609          | 0                  |
| - przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia                                   | 10 278             | 1 609          | 0                  |
| 4.3. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu                                         | 24 792             | 14 514         | 12 911             |
| <b>4.4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>                           | <b>-24 792</b>     | <b>-14 514</b> | <b>-12 911</b>     |
| <b>5. Wynik netto</b>                                                                | <b>-1 700</b>      | <b>-10 278</b> | <b>-3 611</b>      |
| a) strata netto                                                                      | 1 700              | 10 278         | 3 611              |
| <b>II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)</b>                                      | <b>31 788</b>      | <b>33 488</b>  | <b>28 549</b>      |
| III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty) | 31 788             | 33 488         | 28 549             |

### 4. JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

| Wyszczególnienie                                                              | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>            |                 |                 |
| <b>I. Zysk (strata) netto</b>                                                 | <b>-1 700</b>   | <b>-3 611</b>   |
| <b>II. Korekty razem</b>                                                      | <b>-833</b>     | <b>-2 416</b>   |
| 1. Amortyzacja                                                                | 1 070           | 1 177           |
| 2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych                                   | 0               | 241             |
| 3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)                                    | 160             | 354             |
| 4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej                                 | 16              | 17              |
| 5. Zmiana stanu rezerw                                                        | -85             | -24             |
| 6. Zmiana stanu zapasów                                                       | -113            | -218            |
| 7. Zmiana stanu należności                                                    | -633            | -662            |
| 8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów | -1 098          | -3 024          |
| 9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych                                    | -380            | 268             |

|                                                                                                              |               |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 10. Inne korekty                                                                                             | 230           | -545          |
| <b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>                                    | <b>-2 533</b> | <b>-6 027</b> |
| <b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>                                         |               |               |
| <b>I. Wpływy</b>                                                                                             | <b>86</b>     | <b>258</b>    |
| 1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                                          | 86            | 258           |
| <b>II. Wydatki</b>                                                                                           | <b>4 648</b>  | <b>1 242</b>  |
| 1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                                         | 622           | 481           |
| 2. Na aktywa finansowe, w tym:                                                                               | 4 026         | 700           |
| a) w jednostkach powiązanych                                                                                 | 4 026         | 700           |
| - nabycie aktywów finansowych                                                                                | 4 026         | 700           |
| 3. Inne wydatki inwestycyjne                                                                                 | 0             | 61            |
| <b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>                                    | <b>-4 562</b> | <b>-984</b>   |
| <b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>                                            |               |               |
| <b>I. Wpływy</b>                                                                                             | <b>0</b>      | <b>9 519</b>  |
| 1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału | 0             | 6 094         |
| 2. Kredyty i pożyczki                                                                                        | 0             | 3 425         |
| <b>II. Wydatki</b>                                                                                           | <b>2 267</b>  | <b>1 805</b>  |
| 1. Spłaty kredytów i pożyczek                                                                                | 2 042         | 1 392         |
| 2. Płatność zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego                                                    | 65            | 186           |
| 3. Odsetki                                                                                                   | 160           | 221           |
| 4. Inne wydatki finansowe                                                                                    | 0             | 6             |
| <b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>                                       | <b>-2 267</b> | <b>7 714</b>  |
| <b>D. Przepływy pieniężne netto, razem (AIII+/-B.III+/-C.III)</b>                                            | <b>-9 362</b> | <b>703</b>    |
| E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych                                                                | -9 362        | 703           |
| F. Środki pieniężne na początek okresu                                                                       | 11 633        | 294           |
| <b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D)</b>                                                          | <b>2 271</b>  | <b>997</b>    |

## NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO PÓŁROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SWISSMED CENTRUM ZDROWIA S.A.

za okres od 01.01.2007 r. do 30.06.2007 r.

### NOTA 1A - WARTOŚCI NIEMATERIALNE

| Wyszczególnienie                                          | I półrocze 2007 | 2006      | I półrocze 2006 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|
| a) koszty zakończonych prac rozwojowych                   | 0               | 0         | 1 830           |
| b) koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym: | 404             | 36        | 126             |
| - oprogramowanie komputerowe                              | 278             | 34        | 39              |
| c) inne wartości niematerialne                            | 48              | 56        | 110             |
| <b>Wartości niematerialne, razem</b>                      | <b>452</b>      | <b>92</b> | <b>2 066</b>    |

### NOTA 1B - ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA I PÓŁROCZE 2007

| Wyszczególnienie                                                                                          | koszty zakończonych prac rozwojowych | koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym: |                              | inne wartości niematerialne | Wartości niematerialne, razem |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                                                                           |                                      |                                                        | - oprogramowanie komputerowe |                             |                               |
| a) wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu                                             | 1 950                                | 65                                                     | 63                           | 135                         | 2 150                         |
| - przemieszczenia wewnętrzne w grupach                                                                    | 0                                    | 0                                                      | 0                            | 0                           | 0                             |
| b) wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu po przemieszczeniach wewnętrznych w grupach | 1 950                                | 65                                                     | 63                           | 135                         | 2 150                         |

|                                                                |          |            |            |           |            |
|----------------------------------------------------------------|----------|------------|------------|-----------|------------|
| c) zwiększenia (z tytułu)                                      | 0        | 374        | 249        | 0         | 374        |
| - nabycia                                                      | 0        | 374        | 249        | 0         | 374        |
| d) wartość brutto wartości niematerialnych na koniec okresu    | 1 950    | 439        | 312        | 135       | 2 524      |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu      | 200      | 29         | 28         | 79        | 308        |
| f) zwiększenia (z tytułu)                                      | 0        | 6          | 6          | 8         | 14         |
| - amortyzacja za I półrocze 2007                               | 0        | 6          | 6          | 8         | 14         |
| g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu        | 200      | 35         | 34         | 87        | 322        |
| f) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu  | 1 750    | 0          | 0          | 0         | 1 750      |
| g) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu    | 1 750    | 0          | 0          | 0         | 1 750      |
| <b>Wartość netto wartości niematerialnych na koniec okresu</b> | <b>0</b> | <b>404</b> | <b>278</b> | <b>48</b> | <b>452</b> |

**NOTA 1C - ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA 2006 ROK**

| Wyszczególnienie                                                                                             | koszty zakończonych prac rozwojowych | koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym: |                              | inne wartości niematerialne | Wartości niematerialne, razem |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                                                                              |                                      |                                                        | - oprogramowanie komputerowe |                             |                               |
| a) wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu                                                | 1 950                                | 116                                                    | 36                           | 162                         | 2 228                         |
| - <i>przemieszczenia wewnętrzne w grupach</i>                                                                | 0                                    | 9                                                      | 0                            | -9                          | 0                             |
| b) wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu po przemieszczeniach wewnętrznych w grupach    | 1 950                                | 125                                                    | 36                           | 153                         | 2 228                         |
| c) zwiększenia (z tytułu)                                                                                    | 0                                    | 26                                                     | 26                           | 0                           | 26                            |
| - nabycia                                                                                                    | 0                                    | 26                                                     | 26                           | 0                           | 26                            |
| d) zmniejszenia (z tytułu)                                                                                   | 0                                    | 86                                                     | 0                            | 18                          | 104                           |
| - <i>przeksięgowanie w koszty reklamy</i>                                                                    | 0                                    | 86                                                     | 0                            | 18                          | 104                           |
| e) wartość brutto wartości niematerialnych na koniec okresu                                                  | <b>1 950</b>                         | <b>65</b>                                              | <b>62</b>                    | <b>135</b>                  | <b>2 150</b>                  |
| f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu                                                    | 40                                   | 20                                                     | 20                           | 35                          | 95                            |
| g) zwiększenia (z tytułu)                                                                                    | 160                                  | 9                                                      | 8                            | 44                          | 212                           |
| - amortyzacja (umorzenie) w roku 2006                                                                        | 160                                  | 9                                                      | 8                            | 44                          | 212                           |
| h) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu                                                      | 200                                  | 29                                                     | 28                           | 79                          | 308                           |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu                                                | 0                                    | 0                                                      | 0                            | 0                           | 0                             |
| - zwiększenia: odpis z powodu braku uzyskania na dzień bilansowy pewności, że przyniosą korzyści ekonomiczne | 1 750                                | 0                                                      | 0                            | 0                           | 1 750                         |
| j) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu                                                  | 1 750                                | 0                                                      | 0                            | 0                           | 1 750                         |
| <b>Wartość netto wartości niematerialnych na koniec okresu</b>                                               | <b>0</b>                             | <b>36</b>                                              | <b>34</b>                    | <b>56</b>                   | <b>92</b>                     |

**NOTA 1D - WARTOŚCI NIEMATERIALNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)**

| Wyszczególnienie                     | I półrocze 2007 | 2006      | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|
| a) własne                            | 452             | 92        | 2 066           |
| <b>Wartości niematerialne, razem</b> | <b>452</b>      | <b>92</b> | <b>2 066</b>    |

**NOTA 2A - RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE**

| Wyszczególnienie | I półrocze 2007 | 2006 | I półrocze 2006 |
|------------------|-----------------|------|-----------------|
|------------------|-----------------|------|-----------------|

|                                                         |              |               |               |
|---------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| a) środki trwałe, w tym:                                | 9 245        | 10 240        | 12 766        |
| - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 45           | 153           | 1 718         |
| - urządzenia techniczne i maszyny                       | 240          | 185           | 92            |
| - środki transportu                                     | 447          | 577           | 507           |
| - inne środki trwałe                                    | 8 513        | 9 325         | 10 449        |
| <b>Rzeczowe aktywa trwałe, razem</b>                    | <b>9 245</b> | <b>10 240</b> | <b>12 766</b> |

**NOTA 2B - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) I PÓŁROCZE 2007**

| Wyszczególnienie                                                                                  | - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu                                             | 189                                                     | 510                               | 731                 | 15 597               | 17 027               |
| - przemieszczenia wewnętrzne w grupach środków trwałych                                           | 0                                                       | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| b) wartość brutto środków trwałych na początek okresu po przemieszczeniach wewnętrznych w grupach | 189                                                     | 510                               | 731                 | 15 597               | 17 027               |
| c) zwiększenia (z tytułu)                                                                         | 45                                                      | 115                               | 0                   | 133                  | 293                  |
| - nabycie                                                                                         | 45                                                      | 115                               | 0                   | 133                  | 293                  |
| d) zmniejszenia (z tytułu)                                                                        | 151                                                     | 19                                | 184                 | 274                  | 628                  |
| - sprzedaż                                                                                        | 0                                                       | 19                                | 15                  | 274                  | 308                  |
| - korekta kosztów dot. użytkowania pomieszczeń fitness                                            | 151                                                     | 0                                 | 0                   | 0                    | 151                  |
| - wykup z leasingu                                                                                | 0                                                       | 0                                 | 169                 | 0                    | 169                  |
| <b>e) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu</b>                                        | <b>83</b>                                               | <b>606</b>                        | <b>547</b>          | <b>15 456</b>        | <b>16 692</b>        |
| f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu                                         | 7                                                       | 325                               | 155                 | 6 243                | 6 730                |
| g) amortyzacja za okres (z tytułu)                                                                | 3                                                       | 41                                | -55                 | 672                  | 661                  |
| - odpis za I półrocze 2007                                                                        | 3                                                       | 60                                | 67                  | 928                  | 1 058                |
| - sprzedaż                                                                                        | 0                                                       | -19                               | -3                  | -256                 | -278                 |
| - wykup z leasingu                                                                                | 0                                                       | 0                                 | -119                | 0                    | -119                 |
| h) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu                                           | 10                                                      | 366                               | 100                 | 6 915                | 7 391                |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu                                     | 28                                                      | 0                                 | 0                   | 28                   | 56                   |
| j) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu                                       | 28                                                      | 0                                 | 0                   | 28                   | 56                   |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>                                            | <b>45</b>                                               | <b>240</b>                        | <b>447</b>          | <b>8 513</b>         | <b>9 245</b>         |

**NOTA 2C - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA 2006 ROK**

| Wyszczególnienie                                                                                  | - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu                                             | 164                                                     | 335                               | 551                 | 15 500               | 16 550               |
| - przemieszczenia wewnętrzne w grupach                                                            | -67                                                     | 33                                | 0                   | 34                   | 0                    |
| b) wartość brutto środków trwałych na początek okresu po przemieszczeniach wewnętrznych w grupach | 97                                                      | 368                               | 551                 | 15 534               | 16 550               |
| c) zwiększenia (z tytułu)                                                                         | 92                                                      | 175                               | 711                 | 342                  | 1 320                |
| - nabycie                                                                                         | 10                                                      | 30                                | 164                 | 84                   | 288                  |
| - przemieszczenia ze środków trwałych w budowie                                                   | 82                                                      | 0                                 | 0                   | 0                    | 82                   |
| - nowo przyjęte środki trwałe w leasingu                                                          | 0                                                       | 145                               | 547                 | 258                  | 951                  |
| d) zmniejszenia (z tytułu)                                                                        | 0                                                       | 33                                | 530                 | 279                  | 842                  |
| - inne                                                                                            | 0                                                       | 33                                | 0                   | 6                    | 39                   |
| - sprzedaż                                                                                        | 0                                                       | 0                                 | 149                 | 0                    | 149                  |
| - sprzedaż do BPH Leasing                                                                         | 0                                                       | 0                                 | 0                   | 273                  | 273                  |

|                                                               |            |            |            |               |               |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------|
| - nowy korzystający w umowie leasingu                         | 0          | 0          | 98         | 0             | 98            |
| - wykup z leasingu                                            | 0          | 0          | 283        | 0             | 283           |
| <b>e) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu</b>    | <b>189</b> | <b>510</b> | <b>732</b> | <b>15 597</b> | <b>17 028</b> |
| f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu     | 2          | 227        | 199        | 4 362         | 4 790         |
| g) amortyzacja za okres (z tytułu)                            | 5          | 98         | -44        | 1 882         | 1 941         |
| - odpis za rok 2006                                           | 5          | 98         | 119        | 1 896         | 2 118         |
| - sprzedaż                                                    | 0          | 0          | -127       | 0             | -127          |
| - sprzedaż do BPH Leasing                                     | 0          | 0          | 0          | -14           | -14           |
| - wykup z leasingu                                            | 0          | 0          | -36        | 0             | -36           |
| h) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu       | 7          | 325        | 155        | 6 244         | 6 731         |
| i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu | 0          | 0          | 0          | 0             | 0             |
| j) zwiększenia                                                | 29         | 0          | 0          | 28            | 57            |
| k) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu   | 29         | 0          | 0          | 28            | 57            |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>        | <b>153</b> | <b>185</b> | <b>577</b> | <b>9 325</b>  | <b>10 240</b> |

**NOTA 2D - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH W LEASINGU (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA I PÓŁROCZE 2007 ROKU**

| Wyszczególnienie                                           | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu      | 145                               | 716                 | 550                  | 1 411                |
| b) zwiększenia (z tytułu)                                  | 0                                 | 0                   | 0                    | 0                    |
| c) zmniejszenia (z tytułu)                                 | 0                                 | 169                 | 0                    | 169                  |
| - wykup z leasingu                                         | 0                                 | 169                 | 0                    | 169                  |
| <b>d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu</b> | <b>145</b>                        | <b>547</b>          | <b>550</b>           | <b>1 242</b>         |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu  | 24                                | 153                 | 330                  | 507                  |
| f) amortyzacja za okres (z tytułu)                         | 15                                | -52                 | 26                   | -11                  |
| - odpis za rok 2007                                        | 15                                | 66                  | 26                   | 107                  |
| - wykup z leasingu                                         | 0                                 | -118                | 0                    | -118                 |
| g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu    | 39                                | 100                 | 356                  | 496                  |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>     | <b>106</b>                        | <b>447</b>          | <b>194</b>           | <b>746</b>           |

**NOTA 2E - ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH W LEASINGU (WG GRUP RODZAJOWYCH) ZA 2006 ROK**

| Wyszczególnienie                                           | - urządzenia techniczne i maszyny | - środki transportu | - inne środki trwałe | Środki trwałe, razem |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu      | 0                                 | 550                 | 292                  | 842                  |
| <b>b) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu</b> | <b>145</b>                        | <b>716</b>          | <b>550</b>           | <b>1 411</b>         |
| c) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu  | 0                                 | 199                 | 277                  | 476                  |
| d) amortyzacja za okres (z tytułu)                         | 24                                | -46                 | 53                   | 31                   |
| - odpis za rok 2006                                        | 24                                | 117                 | 53                   | 194                  |
| - sprzedaż                                                 | 0                                 | -127                | 0                    | -127                 |
| - inne (nowo korzystający w umowie leasingu)               | 0                                 | -36                 | 0                    | -36                  |
| e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu    | 24                                | 153                 | 330                  | 507                  |
| <b>Wartość netto środków trwałych na koniec okresu</b>     | <b>121</b>                        | <b>563</b>          | <b>220</b>           | <b>904</b>           |

**NOTA 2F - ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)**

| Wyszczególnienie                                                                             | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) własne                                                                                    | 8 498           | 9 336         | 11 924          |
| b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym: | 747             | 904           | 842             |
| - środki transportu                                                                          | 447             | 563           | 461             |
| - urządzenia medyczne                                                                        | 194             | 220           | 246             |
| - inne                                                                                       | 106             | 121           | 135             |
| <b>Środki trwałe bilansowe, razem</b>                                                        | <b>9 245</b>    | <b>10 240</b> | <b>12 766</b>   |

**NOTA 3A - DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE**

| <b>Wyszczególnienie</b>                       | <b>I półrocze 2007</b> | <b>2006</b>   | <b>I półrocze 2006</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------|---------------|------------------------|
| a) w jednostkach zależnych                    | 22 208                 | 18 182        | 1 450                  |
| - udziały lub akcje                           | 22 208                 | 18 182        | 1 450                  |
| <b>Długoterminowe aktywa finansowe, razem</b> | <b>22 208</b>          | <b>18 182</b> | <b>1 450</b>           |

**NOTA 3B - ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)**

| <b>Wyszczególnienie</b>                       | <b>I półrocze 2007</b> | <b>2006</b>   | <b>I półrocze 2006</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------|---------------|------------------------|
| <b>a) stan na początek okresu</b>             | <b>18 182</b>          | <b>250</b>    | <b>250</b>             |
| <b>b) zwiększenia (z tytułu)</b>              | <b>4 026</b>           | <b>17 932</b> | <b>1 200</b>           |
| - udziały Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.   | 0                      | 17 165        | 500                    |
| - udziały Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. | 0                      | 700           | 700                    |
| - udziały ISH Polska Sp. z o.o.               | 0                      | 67            | 0                      |
| - udziały Swissmed Development Sp. z o.o.     | 4 026                  | 0             | 0                      |
| <b>Stan na koniec okresu</b>                  | <b>22 208</b>          | <b>18 182</b> | <b>1 450</b>           |

### NOTA 3C UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH

|    | a                                                    | b                       | c                                                 | d                                                                                                                                                  | e                                                                                                                                                     | f                                                                 | g                                            | h                                     | i                                  | j                                        | k                                                      | l                                                                                                     |
|----|------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej | siedziba                | przedmiot przedsiębiorstwa                        | charakter powiązania (jednostka zależna, jednostka współzależna, jednostka stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich) | zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności | data objęcia kontroli / wspólnictwa / uzyskania znaczącego wpływu | wartość udziałów / akcji według ceny nabycia | korekty aktualizujące wartość (razem) | wartość bilansowa udziałów / akcji | procent posiadanego kapitału zakładowego | udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu | wskazanie, innej niż określona pod lit j) lub k), podstawy kontroli / wspólnictwa / znaczącego wpływu |
| 1. | Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.                    | Gdańsk, ul. Wileńska 44 | wynajem nieruchomości                             | jednostka zależna                                                                                                                                  | konsolidacja metodą pełną                                                                                                                             | 20.07.2005                                                        | 17 215                                       | 0                                     | 17 215                             | 100%                                     | 100%                                                   | -                                                                                                     |
| 2. | Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o.                  | Gdańsk, ul. Wileńska 44 | usługi medyczne                                   | jednostka zależna                                                                                                                                  | konsolidacja metodą pełną                                                                                                                             | 04.10.2005                                                        | 900                                          | 0                                     | 900                                | 100%                                     | 100%                                                   | -                                                                                                     |
| 3. | ISH Polska Sp. z o.o.                                | Gdańsk, ul. Wileńska 44 | usługi informatyczne                              | jednostka zależna                                                                                                                                  | konsolidacja metodą pełną                                                                                                                             | 07.09.2006                                                        | 67                                           | 0                                     | 67                                 | 65%                                      | 65%                                                    | -                                                                                                     |
| 4. | Swissmed Development Sp. z o.o.                      | Gdańsk, ul. Wileńska 44 | kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek | jednostka zależna                                                                                                                                  | konsolidacja metodą pełną                                                                                                                             | 23.05.2007                                                        | 4 026                                        | 0                                     | 4 026                              | 100%                                     | 100%                                                   | -                                                                                                     |

### NOTA 3D - UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH

| NOTA 6 - DZIAŁY I UDZIAŁY AKCJI W JEDNOSTKACH ODPORZĘDLOWANYCH |                                     |                                  |                                                         |                    |                                    |                     |        |                   |                                                          |                   |                    |                              |   |     |                         |                        |                                                                 |                                                                      |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------|--------|-------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|---|-----|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| a                                                              |                                     | m                                |                                                         |                    |                                    |                     |        |                   | n                                                        |                   |                    | o                            |   |     | p                       | r                      | s                                                               | t                                                                    |
| l.p.                                                           | Nazwa jednostki                     | kapitał własny jednostki, w tym: |                                                         |                    |                                    |                     |        |                   | zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki, w tym: |                   |                    | należności jednostki, w tym: |   |     | aktywa jednostki, razem | przychody ze sprzedaży | nieopłacona przez emitenta wartość udziałów / akcji w jednostce | otrzymane lub należne dywidendy od jednostki za ostatni rok obrotowy |
|                                                                |                                     | - kapitał zakładowy              | - należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna) | - kapitał zapasowy | - pozostały kapitał własny, w tym: |                     |        | - zob. długoterm. | -zob. króterm.                                           | - nal. długoterm. | - nal. krótkoterm. |                              |   |     |                         |                        |                                                                 |                                                                      |
|                                                                |                                     |                                  |                                                         |                    | zysk (strata) z lat ubiegłych      | zysk (strata) netto |        |                   |                                                          |                   |                    |                              |   |     |                         |                        |                                                                 |                                                                      |
| 1.                                                             | Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o.   | 16 377                           | 17 215                                                  | 0                  | 0                                  | -838                | -757   | -81               | 25 629                                                   | 24 744            | 881                | 737                          | 0 | 737 | 41 939                  | 1 982                  | 0                                                               | 0                                                                    |
| 2.                                                             | Prywatny Serwis Medyczny Sp. z o.o. | 22                               | 1 291                                                   | 0                  | 38                                 | -1 307              | -1 195 | -112              | 407                                                      | 78                | 327                | 246                          | 0 | 246 | 41 939                  | 1 982                  | 0                                                               | 0                                                                    |
| 3.                                                             | ISH Polska Sp. z o.o.               | 116                              | 100                                                     | 0                  | 0                                  | 16                  | -34    | 50                | 212                                                      | 40                | 172                | 213                          | 0 | 213 | 311                     | 458                    | 0                                                               | 0                                                                    |
| 4.                                                             | Swissmed Development Sp. z o.o.     | 4 002                            | 4 002                                                   | 0                  | 0                                  | 2                   | 0      | 2                 | 126                                                      | 0                 | 126                | 526                          | 0 | 526 | 4 127                   | 0                      | 0                                                               | 0                                                                    |

Uwaga: podane wyżej dane ze sprawozdań finansowych jednostek, sporządzonych wg ustawy o rachunkowości

**NOTA 4 - ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO**

| Wyszczególnienie                                                                                 | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:</b>       | <b>221</b>      | <b>877</b> | <b>877</b>      |
| a) odniesionych na wynik finansowy                                                               | 221             | 877        | 877             |
| <b>2. Zwiększenia</b>                                                                            | <b>601</b>      | <b>86</b>  | <b>75</b>       |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)  | 601             | 86         | 75              |
| - rezerwa na odprawy emerytalne i niewykorzystane urlopy                                         | 6               | 0          | 0               |
| - rezerwa z tytułu niewypłaconych wynagrodzeń                                                    | 82              | 10         | 0               |
| - zobowiązania z tytułu leasingu                                                                 | 0               | 76         | 75              |
| - straty podatkowe z lat ubiegłych                                                               | 513             |            |                 |
| <b>3. Zmniejszenia</b>                                                                           | <b>221</b>      | <b>742</b> | <b>344</b>      |
| a) odniesienie na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu) | 221             | 347        | 344             |
| - zmniejszenie rezerwy na odprawy emeryt. i niewykorzystane urlopy                               | 13              | 31         | 20              |
| - zobowiązania z tytułu leasingu                                                                 | 122             |            | 0               |
| - zmniejszenie rezerwy z tyt. niewypłaconych wynagrodzeń                                         | 0               | 0          | 8               |
| - naliczone różnice kursowe od zobowiązań                                                        | 0               | 82         | 82              |
| - wyksięgowanie naliczenia dot. zapasów                                                          | 0               | 13         | 13              |
| - wyksięgowanie naliczenia 2005 r. Operator infrastruktury                                       | 0               | 221        | 221             |
| - zobowiązania z tytułu wynagrodzeń                                                              | 86              | 0          | 0               |
| b) odniesienie na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)                | 0               | 395        | 0               |
| - straty podatkowe z lat ubiegłych (wyksięgowanie)                                               | 0               | 395        | 0               |
| <b>4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem:</b>         | <b>601</b>      | <b>221</b> | <b>608</b>      |

**NOTA 5 - ZAPASY**

| Wyszczególnienie       | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) materiały           | 362             | 247        | 397             |
| b) zaliczki na dostawy | 3               | 3          | 47              |
| <b>Zapasy, razem</b>   | <b>365</b>      | <b>250</b> | <b>444</b>      |

**NOTA 6A - NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE**

| Wyszczególnienie                                                                               | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| a) od jednostek powiązanych                                                                    | 156             | 8            | 1 908           |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                   | 155             | 8            | 1 908           |
| - do 12 miesięcy                                                                               | 155             | 8            | 1 908           |
| - inne                                                                                         | 1               | 0            | 0               |
| b) należności od pozostałych jednostek                                                         | 2 326           | 1 840        | 2 588           |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                   | 2 289           | 1 803        | 1 898           |
| - do 12 miesięcy                                                                               | 0               | 1 803        | 1 898           |
| - z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń | 22              | 18           | 52              |
| - inne                                                                                         | 15              | 19           | 638             |
| <b>Należności krótkoterminowe netto, razem</b>                                                 | <b>2 482</b>    | <b>1 848</b> | <b>4 496</b>    |
| c) odpisy aktualizujące wartość należności                                                     | 754             | 885          | 659             |
| <b>Należności krótkoterminowe brutto, razem</b>                                                | <b>3 236</b>    | <b>2 733</b> | <b>5 155</b>    |

**NOTA 6B - NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE OD JEDNOSTEK POWIĄZANYCH**

| Wyszczególnienie                          | I półrocze 2007 | 2006     | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------|-----------------|----------|-----------------|
| <b>a) z tytułu dostaw i usług, w tym:</b> | <b>155</b>      | <b>8</b> | <b>1 516</b>    |
| - od jednostek zależnych                  | 155             | 8        | 1 516           |

|                                                                          |            |            |              |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------|
| <b>b) inne, w tym:</b>                                                   | <b>1</b>   | <b>0</b>   | <b>392</b>   |
| - od jednostek zależnych (z tyt. sprzedaży nieruchomości)                | 0          | 0          | 252          |
| - od jednostek zależnych (inne)                                          | 1          | 0          | 140          |
| <b>Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych netto, razem</b>  | <b>156</b> | <b>8</b>   | <b>1 908</b> |
| c) odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych      | 431        | 432        | 431          |
| <b>Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych brutto, razem</b> | <b>587</b> | <b>440</b> | <b>2 339</b> |

**NOTA 6C - ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH**

| <b>Wyszczególnienie</b>                                                                   | <b>I półrocze 2007</b> | <b>2006</b> | <b>I półrocze 2006</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|
| Stan na początek okresu                                                                   | 885                    | 228         | 228                    |
| a) zwiększenia (z tytułu)                                                                 | 0                      | 754         | 431                    |
| - utworzenie odpisu                                                                       | 0                      | 754         | 431                    |
| b) zmniejszenia (z tytułu)                                                                | 131                    | 97          | 0                      |
| - wykorzystanie odpisu                                                                    | 3                      | 0           | 0                      |
| - rozwiązanie odpisu                                                                      | 128                    | 97          | 0                      |
| <b>Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu</b> | <b>754</b>             | <b>885</b>  | <b>659</b>             |

**NOTA 6D - NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)**

| <b>Wyszczególnienie</b>                                 | <b>I półrocze 2007</b> | <b>2006</b>  | <b>I półrocze 2006</b> |
|---------------------------------------------------------|------------------------|--------------|------------------------|
| a) w walucie polskiej                                   | 3 222                  | 2 706        | 5 148                  |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | 14                     | 27           | 7                      |
| b1. w walucie USD                                       | 0                      | 4            | 3                      |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0                      | 12           | 2                      |
| b2. w walucie GBP                                       | 2                      | 2            | 0                      |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 13                     | 14           | 3                      |
| b3. w walucie EUR                                       | 0                      | 0            | 0                      |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 1                      | 1            | 2                      |
| <b>Należności krótkoterminowe, razem</b>                | <b>3 236</b>           | <b>2 733</b> | <b>5 155</b>           |

**NOTA 6E - NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:**

| <b>Wyszczególnienie</b>                                            | <b>I półrocze 2007</b> | <b>2006</b>  | <b>I półrocze 2006</b> |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|------------------------|
| a) do 1 miesiąca                                                   | 2 287                  | 1 621        | 1 660                  |
| b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy                                | 1                      | 2            | 0                      |
| c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy                                | 0                      | 2            | 0                      |
| d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku                                    | 4                      | 2            | 0                      |
| e) powyżej 1 roku                                                  | 0                      | 0            | 0                      |
| f) należności przeterminowane                                      | 906                    | 511          | 357                    |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)</b>          | <b>3 198</b>           | <b>2 138</b> | <b>2 017</b>           |
| g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług | 754                    | 327          | 120                    |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)</b>           | <b>2 444</b>           | <b>1 811</b> | <b>1 897</b>           |

**NOTA 6F - NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIESPŁACONE W OKRESIE:**

| <b>Wyszczególnienie</b>             | <b>I półrocze 2007</b> | <b>2006</b> | <b>I półrocze 2006</b> |
|-------------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|
| a) do 1 miesiąca                    | 251                    | 104         | 59                     |
| b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy | 22                     | 89          | 44                     |
| c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy | 13                     | 48          | 67                     |
| d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku     | 77                     | 110         | 136                    |

|                                                                                     |            |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| e) powyżej 1 roku                                                                   | 543        | 160        | 50         |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)</b>          | <b>906</b> | <b>511</b> | <b>356</b> |
| f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane | 754        | 290        | 120        |
| <b>Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)</b>           | <b>152</b> | <b>221</b> | <b>236</b> |

#### NOTA 7A - KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE

| Wyszczególnienie                                   | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|----------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| <b>a) w jednostkach zależnych</b>                  | <b>0</b>        | <b>0</b>      | <b>150</b>      |
| - udzielone pożyczki                               | 0               | 0             | 150             |
| <b>f) w pozostałych jednostkach</b>                | <b>0</b>        | <b>0</b>      | <b>30</b>       |
| - udzielone pożyczki                               | 0               | 0             | 30              |
| <b>g) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</b> | <b>2 271</b>    | <b>11 633</b> | <b>997</b>      |
| - środki pieniężne w kasie i na rachunkach         | 31              | 11 603        | 997             |
| - inne środki pieniężne                            | 2 240           | 30            | 0               |
| <b>Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem</b>     | <b>2 271</b>    | <b>11 633</b> | <b>1 177</b>    |

#### NOTA 7B - ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)

| Wyszczególnienie                                        | I półrocze 2007 | 2006          | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| a) w walucie polskiej                                   | 2 270           | 11 627        | 990             |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | 1               | 6             | 7               |
| b1. w walucie EUR                                       | 0               | 2             | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 1               | 6             | 2               |
| b2. w walucie USD                                       | 0               | 0             | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0               | 0             | 3               |
| b3. w walucie CHF                                       | 0               | 0             | 1               |
| po przeliczeniu na tys. zł                              | 0               | 0             | 2               |
| <b>Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem</b>  | <b>2 271</b>    | <b>11 633</b> | <b>997</b>      |

#### NOTA 8 - KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)

| Seria / emisja                             | Rodzaj akcji         | Rodzaj uprzywilejowania akcji | Rodzaj ograniczenia praw do akcji | Liczba akcji (w szt.) | Wartość serii/ emisji wg wartości nominalnej | Sposób pokrycia kapitału                                  | Data rejestracji | Prawo do dywidendy (od daty) |
|--------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|
| A                                          | zwykłe imienne       | brak                          | brak                              | 8 728 000             | 8 728                                        | zamiana udziałów na akcje w wyniku przekształcenia spółki | 30.09.2004       | 01.01.2004                   |
| B                                          | zwykłe na okaziciela | brak                          | brak                              | 3 553 000             | 3 553                                        | konwersja obligacji na akcje                              | 30.09.2004       | 01.01.2004                   |
| C                                          | zwykłe na okaziciela | brak                          | brak                              | 1 530 262             | 1 530                                        | gotówka                                                   | 30.09.2004       | 01.01.2004                   |
| D                                          | zwykłe na okaziciela | brak                          | brak                              | 758 587               | 759                                          | gotówka                                                   | 25.11.2005       | 01.01.2005                   |
| E                                          | zwykłe na okaziciela | brak                          | brak                              | 19 426 465            | 19 426                                       | zamiana wierzytelności na akcje, gotówka                  | 23.05.2006       | 01.01.2005                   |
| F                                          | zwykłe na okaziciela | brak                          | brak                              | 13 598 525            | 13 599                                       | gotówka                                                   | 19.01.2007       | 01.01.2006                   |
| Liczba akcji, razem                        |                      |                               |                                   | 47 594 839            |                                              |                                                           |                  |                              |
| Liczba akcji na 31.12.2006 roku            |                      |                               |                                   | 47 594 839            |                                              |                                                           |                  |                              |
| Liczba akcji na 30.06.2007 roku            |                      |                               |                                   | 47 594 839            |                                              |                                                           |                  |                              |
| Zmiana liczby akcji w I półroczu 2007 roku |                      |                               |                                   | 0                     |                                              |                                                           |                  |                              |
| Kapitał zakładowy, razem w tys. zł         |                      |                               |                                   |                       | 47 595                                       |                                                           |                  |                              |
| Wartość nominalna                          |                      | 1,00                          | Wszystkie akcje są opłacone       |                       |                                              |                                                           |                  |                              |

|                     |  |
|---------------------|--|
| jednej akcji (w zł) |  |
|---------------------|--|

#### NOTA 9A - ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO

| Wyszczególnienie                                                                                 | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:</b>       | <b>541</b>      | <b>67</b>  | <b>67</b>       |
| a) odniesionej na wynik finansowy                                                                | 541             | 67         | 67              |
| <b>2. Zwiększenia</b>                                                                            | <b>92</b>       | <b>487</b> | <b>384</b>      |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)       | 92              | 487        | 384             |
| - amortyzacja środków trwałych                                                                   | 0               | 118        | 384             |
| - różnica między amortyzacją księgową a podatkową (Operator Infrastruktury)                      | 92              | 369        | 0               |
| <b>3. Zmniejszenia</b>                                                                           | <b>122</b>      | <b>13</b>  | <b>13</b>       |
| a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu) | 122             | 13         | 13              |
| - amortyzacja środków trwałych w leasingu                                                        | 122             | 13         | 13              |
| <b>4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem</b>          | <b>511</b>      | <b>541</b> | <b>438</b>      |
| a) odniesionej na wynik finansowy                                                                | 511             | 541        | 438             |

#### NOTA 9B - ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)

| Wyszczególnienie                           | I półrocze 2007 | 2006      | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|
| a) stan na początek okresu                 | 20              | 93        | 93              |
| b) zwiększenia (z tytułu)                  | 0               | 20        | 39              |
| - rezerwa emerytalna                       | 0               | 20        | 39              |
| c) rozwiązania (z tytułu)                  | 0               | 93        | 0               |
| - rozwiązanie naliczenia roku poprzedniego | 0               | 93        | 0               |
| <b>Stan na koniec okresu</b>               | <b>20</b>       | <b>20</b> | <b>132</b>      |

#### NOTA 9C - ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWYCH REZERW (WG TYTUŁÓW)

| Wyszczególnienie                                                            | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>Stan rezerw na początek okresu</b>                                       | <b>66</b>       | <b>950</b> | <b>950</b>      |
| <b>1. Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne</b>                       |                 |            |                 |
| <b>1a) stan na początku roku</b>                                            | <b>66</b>       | <b>155</b> | <b>155</b>      |
| 1b) zwiększenia (z tytułu)                                                  | 11              | 66         | 11              |
| - rezerwa na urlopy - naliczenie 30.06.2007                                 | 11              | 0          | 0               |
| - rezerwa na urlopy - naliczenie 31.12.2006                                 | 0               | 66         | 11              |
| 1c) wykorzystanie (z tytułu)                                                | 0               | 0          | 0               |
| 1d) rozwiązanie (z tytułu)                                                  | 66              | 155        | 155             |
| - rozwiązanie naliczonej rezerwy na 31.12.2006                              | 66              | 0          | 0               |
| - rozwiązanie naliczonej rezerwy na 31.12.2005                              | 0               | 155        | 155             |
| <b>1e) Stan rezerw na świadczenia emerytalne i podobne na koniec okresu</b> | <b>11</b>       | <b>66</b>  | <b>11</b>       |
| <b>2. Pozostałe rezerwy</b>                                                 |                 |            |                 |
| <b>2a) stan na początek okresu</b>                                          | <b>0</b>        | <b>795</b> | <b>795</b>      |
| - na zobowiązania i koszty                                                  | 0               | 795        | 795             |
| 3b) zwiększenia (z tytułu)                                                  | 0               | 505        | 505             |
| - rezerwa na zobowiązania                                                   | 0               | 505        | 505             |
| 2c) wykorzystanie (z tytułu)                                                | 0               | 1 205      | 750             |
| - wykorzystanie rezerwy na koszty                                           | 0               | 505        | 750             |
| - wykorzystanie naliczenia odsetek                                          | 0               | 700        | 0               |
| 2d) rozwiązanie (z tytułu)                                                  | 0               | 95         | 45              |

|                                                     |           |           |            |
|-----------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|
| - rezerwa na koszty                                 | 0         | 95        | 45         |
| <b>2e) Stan rezerw pozostałych na koniec okresu</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>  | <b>505</b> |
| <b>3. Stan rezerw na koniec okresu</b>              | <b>11</b> | <b>66</b> | <b>516</b> |

#### NOTA 10A - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE

| Wyszczególnienie                          | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| <b>a) wobec pozostałych jednostek</b>     | <b>202</b>      | <b>333</b> | <b>1 276</b>    |
| - kredyty i pożyczki                      | 0               | 0          | 926             |
| - inne zobowiązania finansowe, w tym:     | 202             | 333        | 350             |
| - umowy leasingu finansowego              | 202             | 333        | 350             |
| <b>b) rezerwa na podatek odroczony</b>    | <b>511</b>      | <b>541</b> | <b>438</b>      |
| <b>c) rezerwy długoterminowe</b>          | <b>20</b>       | <b>20</b>  | <b>132</b>      |
| <b>Zobowiązania długoterminowe, razem</b> | <b>733</b>      | <b>894</b> | <b>1 846</b>    |

Na dzień 30.06.2007 roku w Spółce nie wystąpiły długoterminowe zobowiązania walutowe.

#### NOTA 10B - ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU

| Wyszczególnienie                                            | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) łączna kwota przyszłych minimalnych rat leasingowych     | 217             | 411        | 391             |
| b) minus przyszłe odsetki                                   | 15              | 78         | 41              |
| c) zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu            | 202             | 333        | 350             |
| - powyżej 1 roku do 5 lat                                   | 202             | 333        | 350             |
| <b>Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu, razem</b> | <b>202</b>      | <b>333</b> | <b>350</b>      |

#### NOTA 11A - ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE

| Wyszczególnienie                                                       | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| <b>a) wobec jednostek zależnych</b>                                    | <b>787</b>      | <b>1 345</b> | <b>788</b>      |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                     | 787             | 22           | 288             |
| - do 12 miesięcy                                                       | 787             | 22           | 288             |
| - inne (wg rodzaju)                                                    | 0               | 1 323        | 500             |
| - rozliczenie inkaso z PSM Sp. z o.o.                                  | 0               | 323          | 0               |
| - należne wpłaty za nabyte udziały w Swissmed Nieruchomości Sp. z o.o. | 0               | 1 000        | 0               |
| - zobowiązania z tyt. nabycia udziałów                                 | 0               | 0            | 500             |
| <b>b) wobec znaczącego inwestora</b>                                   | <b>785</b>      | <b>763</b>   | <b>0</b>        |
| - kredyty i pożyczki                                                   | 785             | 763          | 0               |
| <b>c) wobec innych podmiotów powiązanych</b>                           | <b>200</b>      | <b>200</b>   | <b>200</b>      |
| - należne wpłaty za nabyte udziały w PSM Sp. z o.o.                    | 200             | 200          | 200             |
| <b>d) wobec pozostałych jednostek</b>                                  | <b>3 320</b>    | <b>5 710</b> | <b>5 367</b>    |
| - kredyty i pożyczki                                                   | 777             | 2 612        | 765             |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                     | 1 629           | 2 134        | 3 690           |
| - do 12 miesięcy                                                       | 1 629           | 2 134        | 3 690           |
| - z tytułu świadczeń pracowniczych                                     | 305             | 279          | 308             |
| - inne (wg rodzaju)                                                    | 609             | 685          | 604             |
| - z tytułu cel, ubezpieczeń i innych świadczeń                         | 327             | 341          | 289             |
| - z tytułu leasingu                                                    | 268             | 282          | 284             |
| - pozostałe                                                            | 14              | 62           | 31              |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe, razem</b>                             | <b>5 092</b>    | <b>8 018</b> | <b>6 355</b>    |
| e) rezerwy krótkoterminowe                                             | 11              | 66           | 516             |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe i rezerwy na zobowiązania, razem</b>   | <b>5 103</b>    | <b>8 084</b> | <b>6 871</b>    |

Na dzień 30.06.2007 roku w Spółce nie wystąpiły krótkoterminowe zobowiązania walutowe.

#### NOTA 11B – ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU

| Wyszczególnienie                                             | I półrocze 2007 | 2006       | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| a) łączna kwota przyszłych minimalnych rat leasingowych      | 315             | 357        | 363             |
| b) minus przyszłe odsetki                                    | 47              | 75         | 79              |
| c) zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu            | 268             | 282        | 284             |
| - do 1 roku                                                  | 268             | 282        | 284             |
| <b>Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu, razem</b> | <b>268</b>      | <b>282</b> | <b>284</b>      |

#### NOTA 11C – ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TUTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK NA 30.06.2007

| Nazwa (firma) jednostki | Siedziba   | Kwota kredytu/ pożyczki wg umowy |        |        | Kwota kredytu/ pożyczki pozostała do spłaty |                        |        |        | Warunki oprocent. | Termin spłaty | Zabezpieczenia                             | Inne                 |
|-------------------------|------------|----------------------------------|--------|--------|---------------------------------------------|------------------------|--------|--------|-------------------|---------------|--------------------------------------------|----------------------|
|                         |            | bez korekty wyceny o IRR         | jedn.  | waluta | bez korekty wyceny o IRR                    | z korektą wyceny o IRR | jedn.  | waluta |                   |               |                                            | korekta wyceny o IRR |
| Magellan                | Łódź       | 1 088                            | w tys. | zł     | 796                                         | 777                    | w tys. | zł     | 11,50%            | 30.09.2007    | weksel, przewłaszczenie, zastaw rejestrowy | -19                  |
| Bruno Hangartner        | Szwajcaria | 750                              | w tys. | zł     | 785                                         | 785                    | w tys. | zł     | 5,63%             | 31.12.2007    | brak                                       | 0                    |
| <b>Suma:</b>            |            | <b>1 838</b>                     |        |        | <b>1 581</b>                                | <b>1 562</b>           |        |        |                   |               |                                            |                      |

W celu zabezpieczenia wierzytelności na rzecz firmy Magellan został ustanowiony zastaw rejestrowy na rzeczowych aktywach trwałych w postaci:

| I.p                         | Sprzęt medyczny                                                                 | wartość netto |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1                           | Aparat RTG Siremobil ISO C Ramię C), rok prod 2003, nr fabr01920                | 529           |
| 2                           | Serwer Magic View 300 IDS, rok prod 2004, nr fabr 1141                          | 24            |
| 3                           | Aparat USG Sonoline Adara, rok prod 2003, nr fabr. ECE 2990                     | 94            |
| 4                           | Ultrasonograf Sonoline UERSA PRO EDC 4393380LH400SER ANE 1193                   | 52            |
| 5                           | Diatermia Sabie 180, rok prod 2004, nr fabr. 02AG002                            | 26            |
| 6                           | Respirator Savina, rok prod 2003, Drager, OIOM                                  | 80            |
| 7                           | Respirator Evita XL, rok prod 2003, Drager, OIOM                                | 94            |
| 8                           | Centrala Siemens, rok prod 2003, Drager, Blok operacyjny                        | 105           |
| 9                           | Monitor hemodynamiczny Siemens S.C. 7000 1 szt. rok prod. 2004, Blok operacyjny | 40            |
| 10                          | Monitor hemodynamiczny Siemens S.C. 7000 1 szt. rok prod. 2004, Blok operacyjny | 40            |
| 11                          | Monitor hemodynamiczny Siemens S.C. 7000 1 szt. rok prod. 2004, Blok operacyjny | 40            |
| <b>Łączna wartość netto</b> |                                                                                 | <b>1 124</b>  |

#### NOTA 11D – ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TUTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK NA 31.12.2006

| Nazwa (firma) jednostki | Siedziba   | Kwota kredytu/ pożyczki wg umowy |        |        | Kwota kredytu/ pożyczki pozostała do spłaty |                        |        |        | Warunki oprocent. | Termin spłaty | Zabezpieczenia                                                             | Inne                 |
|-------------------------|------------|----------------------------------|--------|--------|---------------------------------------------|------------------------|--------|--------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                         |            | bez korekty wyceny o IRR         | jedn.  | waluta | bez korekty wyceny o IRR                    | z korektą wyceny o IRR | jedn.  | waluta |                   |               |                                                                            | korekta wyceny o IRR |
| Magellan                | Łódź       | 2 232                            | w tys. | zł     | 1 958                                       | 1 855                  | w tys. | zł     | 11,50%            | 30.09.2007    | weksel, przewłaszczenie, zastaw rejestrowy na rzeczowych aktywach trwałych | -103                 |
| Magellan                | Łódź       | 1 088                            | w tys. | zł     | 788                                         | 757                    | w tys. | zł     | 11,50%            | 30.09.2007    |                                                                            | -30                  |
| Bruno Hangartner        | Szwajcaria | 750                              | w tys. | zł     | 763                                         | 763                    | w tys. | zł     | 5,63%             | 31.12.2007    | brak                                                                       | 0                    |
| <b>Suma:</b>            |            | <b>4 070</b>                     |        |        | <b>3 509</b>                                | <b>3 375</b>           |        |        |                   |               |                                                                            |                      |

Zabezpieczenie wierzytelności na rzecz firmy Magellan w postaci zastawu rejestrowego na rzeczowych aktywach trwałych – zobacz opis do noty 11 C.

#### NOTA 12A – PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA-RODZAJE

## DZIAŁALNOŚCI)

| Wyszczególnienie                                            | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. Przychody netto ze sprzedaży produktów</b>            | <b>10 617</b>   | <b>8 201</b>    |
| - sprzedaż usług Operator Medyczny                          | 10 436          | 8 011           |
| - sprzedaż usług Operator Infrastruktury                    | 181             | 190             |
| <i>w tym: od jednostek powiązanych</i>                      | <i>1 593</i>    | <i>1 526</i>    |
| <b>2. Pozostałe netto ze sprzedaży towarów i materiałów</b> | <b>43</b>       | <b>0</b>        |
| <i>w tym: od jednostek powiązanych</i>                      | <i>40</i>       | <i>0</i>        |
| <b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem</b>        | <b>10 660</b>   | <b>8 201</b>    |
| <i>w tym: od jednostek powiązanych</i>                      | <i>1 633</i>    | <i>1 526</i>    |

### NOTA 12B - PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW, TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)

| Wyszczególnienie                                                          | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| a) kraj                                                                   | 10 660          | 8 201           |
| <i>w tym: od jednostek powiązanych</i>                                    | <i>1 633</i>    | <i>1 526</i>    |
| <b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów razem</b> | <b>10 660</b>   | <b>8 201</b>    |
| <i>w tym: od jednostek powiązanych</i>                                    | <i>1 633</i>    | <i>1 526</i>    |

### NOTA 13 - KOSZTY WEDŁUG RODZAJU

| Wyszczególnienie                                 | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| a) amortyzacja                                   | 1 070           | 1 177           |
| b) zużycie materiałów i energii                  | 1 834           | 1 167           |
| c) usługi obce                                   | 5 211           | 4 737           |
| d) podatki i opłaty                              | 568             | 161             |
| e) wynagrodzenia                                 | 3 110           | 2 323           |
| f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia    | 460             | 339             |
| - składki ZUS                                    | 400             | 293             |
| - Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych         | 54              | 30              |
| - szkolenia pracowników                          | 4               | 13              |
| - ekwiwalent za pranie odzieży                   | 0               | 2               |
| - pozostałe                                      | 2               | 1               |
| g) pozostałe koszty rodzajowe                    | 207             | 273             |
| <b>Koszty według rodzaju, razem</b>              | <b>12 460</b>   | <b>10 177</b>   |
| <b>Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)</b>        | <b>-65</b>      | <b>-110</b>     |
| <b>Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)</b> | <b>-2 248</b>   | <b>-1 727</b>   |
| <b>Koszt wytworzenia sprzedanych produktów</b>   | <b>10 147</b>   | <b>8 340</b>    |

### NOTA 14 - POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE

| Wyszczególnienie                                 | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)</b>          | <b>115</b>      | <b>200</b>      |
| - rozwiązanie rezerwy na świadczenia emerytalne  | 66              | 155             |
| - rozwiązanie rezerwy na koszty                  | 0               | 45              |
| - rozwiązanie odpisów aktualizujących należności | 49              | 0               |
| <b>b) pozostałe, w tym:</b>                      | <b>35</b>       | <b>21</b>       |
| - przedawnione i odpisane zobowiązania           | 3               | 0               |
| - otrzymane darowizny                            | 3               | 15              |
| - zwrot z polisy ubezpieczeniowej samochodu      | 13              | 0               |
| - zwrot wydatków dot. Rady Nadzorczej            | 10              | 0               |
| - odpisane należności                            | 0               | 3               |

|                                              |            |            |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| - inne                                       | 6          | 3          |
| <b>Pozostałe przychody operacyjne, razem</b> | <b>150</b> | <b>221</b> |

#### NOTA 15 - POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

| Wyszczególnienie                                                    | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>a) utworzone rezerwy (z tytułu)</b>                              | <b>12</b>       | <b>555</b>      |
| - rezerwa na odpisy emerytalne                                      | 0               | 39              |
| - rezerwa na niewykorzystane urlopy                                 | 12              | 11              |
| - rezerwa na koszty ostatecznego rozliczenia inwestycji             | 0               | 505             |
| <b>b) pozostałe, w tym:</b>                                         | <b>209</b>      | <b>515</b>      |
| - czynsz związany z użytkowaniem pomieszczeń                        | 107             | 0               |
| - darowizny                                                         | 3               | 2               |
| - korekta VAT za 2005 rok                                           | 2               | 44              |
| - rozliczenie VAT za 2006 rok                                       | 38              | 0               |
| - naprawa powypadkowa samochodów                                    | 15              | 0               |
| - koszty związane z przygotowaniem nowej produkcji                  | 9               | 0               |
| - różnica w spłacie kredytu                                         | 0               | 431             |
| - rozliczenie nadlimitu z NFZ za 2005 rok                           | 18              | 0               |
| - koszty procesowe, sądowe, itp.                                    | 8               | 22              |
| - inne                                                              | 9               | 16              |
| <b>c) utworzone odpisy aktualizacyjne na należności</b>             | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>d) odpisy aktualizujące wartość środków trwałych</b>             | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>e) wartość sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych</b>         | <b>-85</b>      | <b>-44</b>      |
| <b>f) wartość kosztów sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych</b> | <b>101</b>      | <b>62</b>       |
| <b>Pozostałe koszty operacyjne, razem</b>                           | <b>237</b>      | <b>1 086</b>    |

#### NOTA 16 - PRZYCHODY FINANSOWE

| Wyszczególnienie                                | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>a) z tytułu udzielonych pożyczek</b>         | <b>0</b>        | <b>1</b>        |
| - od pozostałych jednostek                      | 0               | 1               |
| <b>b) pozostałe odsetki</b>                     | <b>147</b>      | <b>0</b>        |
| - od pozostałych jednostek                      | 147             | 0               |
| <b>c) dodatnie różnice kursowe</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>d) pozostałe przychody finansowe, w tym:</b> | <b>46</b>       | <b>618</b>      |
| - rozliczenie zamiany wierzytelności na akcje   | 0               | 544             |
| - cesja wierzytelności                          | 46              | 0               |
| - inne                                          | 0               | 74              |
| <b>Przychody finansowe, razem</b>               | <b>193</b>      | <b>619</b>      |

#### NOTA 17 - KOSZTY FINANSOWE

| Wyszczególnienie                         | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>a) odsetki od kredytów i pożyczek</b> | <b>0</b>        | <b>192</b>      |
| - dla jednostek powiązanych, w tym:      | 0               | 110             |
| - dla znaczącego inwestora               | 0               | 110             |
| - dla pozostałych jednostek              | 0               | 82              |
| <b>b) pozostałe odsetki</b>              | <b>298</b>      | <b>162</b>      |
| - dla pozostałych jednostek              | 298             | 162             |
| <b>a) ujemne różnice kursowe, w tym:</b> | <b>2</b>        | <b>205</b>      |
| - zrealizowane                           | 2               | 205             |
| - niezrealizowane                        | 0               | 0               |

|                                |            |            |
|--------------------------------|------------|------------|
| <b>b) utworzone rezerwy</b>    | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>c) pozostałe, w tym:</b>    | <b>73</b>  | <b>191</b> |
| - prowizja pożyczki Magellan   | 0          | 132        |
| - pozostałe prowizje           | 0          | 23         |
| - koszty leasingu              | 30         | 36         |
| - cesja wierzytelności         | 42         | 0          |
| - inne                         | 1          | 0          |
| <b>Koszty finansowe, razem</b> | <b>373</b> | <b>750</b> |

**NOTA 18 - PODATEK DOCHODOWY ODROZCZONY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT:**

| Wyszczególnienie                                                                                                                                                             | I półrocze 2007 | I półrocze 2006 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych                                                                                          | -552            | -54             |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu z poprzednio nieuwjętej straty podatkowej, ulgi podatkowej lub różnicy przejściowej poprzedniego okresu                                  | 221             | 47              |
| zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu odpisania aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego lub braku możliwości wykorzystania rezerwy na odroczonego podatku dochodowego | -172            | 160             |
| - z tytułu różnic w amortyzacji (gr 8) podatkowej i księgowej za 2005 i 2006 rok                                                                                             | 92              | 486             |
| <b>Podatek dochodowy odroczony, razem</b>                                                                                                                                    | <b>-411</b>     | <b>639</b>      |

**NOTA 19 - ZYSK (STRATA) NA JEDNĄ AKCJĘ**

| Wyszczególnienie                            | I półrocze 2007 | 2006         | I półrocze 2006 |
|---------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Zysk (strata) netto                         | -1 700          | -10 278      | -3 611          |
| Średnia ważona liczba akcji zwykłych (szt.) | 47 594 839      | 28 125 796   | 21 331 547      |
| <b>Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą</b>  | <b>-0,04</b>    | <b>-0,37</b> | <b>-0,17</b>    |

Zysk na jedną akcję zwykłą obliczono zgodnie z MSR 33, gdzie za ilość akcji zwykłych należy przyjąć średnią ważoną ilość akcji zwykłych występujących w ciągu danego okresu.

Zysk na jedną akcję zwykłą jest ilorazem wartości zysku netto i średniej ważonej liczby akcji.

**Sposób liczenia średniej ważonej liczby akcji zwykłych:**

| Liczba dni dla poszczególnych stanów akcji | Liczba akcji w poszczególnych okresach | Waga                | Średnioważona liczba akcji zwykłych |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 1                                          | 2                                      | 3                   | 4=2*3                               |
| <b>w okresie I 2007 - VI 2007</b>          |                                        |                     |                                     |
| 181                                        | 47 594 839                             | 1                   | 47 594 839                          |
| <b>w okresie I 2006 - XII 2006</b>         |                                        |                     |                                     |
| 118                                        | 14 569 849                             | 118/365=0,323287671 | 4 710 253                           |
| 236                                        | 33 996 314                             | 236/365=0,646575342 | 21 981 178                          |
| 11                                         | 47 594 839                             | 11/365=0,030136986  | 1 434 365                           |
| <b>365</b>                                 |                                        |                     | <b>28 125 796</b>                   |
| <b>w okresie I 2006 - VI 2006</b>          |                                        |                     |                                     |
| 118                                        | 14 569 849                             | 118/181=0,655795580 | 9 498 576                           |
| 63                                         | 33 996 314                             | 63/181=0,348066298  | 11 832 971                          |
| <b>181</b>                                 |                                        |                     | <b>21 331 547</b>                   |

**NOTA 20 – Objasnienia do rachunku przepływów pieniężnych**

1/ A.II.4 (Zysk) Strata z działalności inwestycyjnej kwocie: 16 tys. zł, składa się z:

- Zysku ze sprzedaży samochodu osobowego Matiz I w wysokości 3.890,99 zł
- Zysku ze sprzedaży samochodu osobowego Matiz II w wysokości 3.281,91 zł
- Strata ze sprzedaży samochodu osobowego Mercedes w wysokości 13.510,43 zł
- Strata ze sprzedaży samochodu ciężarowego HUNDAI w wysokości 1.727,20 zł
- Strata ze sprzedaży wyposażenia w wysokości 7.730,72 zł

2/ A.II.10 Inne korekty w kwocie: - 230 tys. zł, składają się z:

- wyceny wg skorygowanej ceny nabycia pożyczek otrzymanych od Magellan Sp. z o.o.: - 123 tys. zł
- korekty kosztu z tyt. czynszów wcześniej zaliczanych do rzeczowych aktywów trwałych wysokości 107 tys. zł

3/ C.II.1. Spłaty kredytów i pożyczek

- wyceny wg skorygowanej ceny nabycia pożyczki w wysokości 11 tys. zł
- odsetki od pożyczki w wysokości 35 tys. zł
- inne zobowiązania 183 tys. zł

Gdańsk, dnia 26.09.2007 r.