

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2005 ROKU

Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	zastosowana metoda konsolidacji wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji/ wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według cen nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów / akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie innej niż określona lit. j) lub k), podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1	GTC Mars Sp. z o.o.	Warszawa	wynajem powierzchni biurowej	zależna	pełna	99/01/20	348 729	(110 633)	238 096	100,0%	100,0%	-
2	Darat Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska, sprzedaż	zależna	pełna	98/05/29	50	1 033	1 083	100,0%	100,0%	-
3	GTC Konstancja Sp. z o.o. (wcześniej: Orion Inwestycje Sp.z o.o.)	Warszawa	działalność deweloperska, sprzedaż nieruchomości	zależna	pełna	99/12/17	85 722	(64 320)	21 402	100,0%	100,0%	-
4	GTC Topaz Office Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Neptune Sp. z o.o., Neptun)	Warszawa	inwestycje w nieruchomości i projekty związane z nieruchomościami	zależna	pełna	97/06/11	50	50	100	100,0%	100,0%	-
5	GTC Orion Sp. z o.o.	Warszawa	działalność nierozpoczęta	zależna	pełna	98/08/26	10	-	10	100,0%	100,0%	-
6	GTC Aeropark Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Syriusz Sp. z o.o. i Syriusz Inwestycje Sp. z o.o.)	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	97/06/11	50	(6 159)	(6 109)	100,0%	100,0%	-
7	GTC Taurus Sp. z o.o.	Warszawa	wynajem powierzchni biurowej	zależna	pełna	98/08/26	6 488	59 365	65 853	100,0%	100,0%	-
8	GTC Vega Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	98/08/26	8 244	(7 868)	376	100,0%	100,0%	-
9	GTC Galeria CTWA Sp. z o.o. (wcześniej GTC Galaxy-Jupiter Sp. z o.o.)	Warszawa	inwestycje w nieruchomości, zarządzanie, zagospodarowywanie, obrót, wynajem nieruchomości	zależna	pełna	99/01/20	50	128	178	100,0%	100,0%	-
10	GTC Galeria Kazimierz Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Mercury Sp. z o.o.)	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	99/01/20	500	236 280	236 780	100,0%	100,0%	-
11	GTC Satellite Sp. z o.o. (wcześniej GTC Saturn Sp. z o.o.)	Warszawa	inwestycje w nieruchomości i projekty związane z nieruchomościami, realizacja projektów związanych z zagospodarowaniem nieruchomości	zależna	pełna	99/01/20	25	(245)	(220)	100,0%	100,0%	-
12	GTC Korona S.A. (wcześniej: Solidex Business Park S.A.)	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	01/01/03	14 731	14 676	29 407	100,0%	100,0%	-
13	GTC Alp Sp. z o.o. (wcześniej GTC Topaz Sp. z o.o.)*****	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	01/02/15	21 756	(28 988)	(7 232)	100,0%	100,0%	-
14	Globis Poznań Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska, wynajem powierzchni biurowych	zależna	pełna	01/07/21	8 134	10 695	18 829	100,0%	100,0%	-
15	Globis Wrocław Sp. z o.o.	Warszawa	działalność nierozpoczęta	zależna	pełna	00/11/17	124	105	229	100,0%	100,0%	-
16	GTC CH Galeria Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska, wynajem powierzchni biurowej i handlowej	zależna	pełna	01/09/11	190 153	165 290	355 443	100,0%	100,0%	-
17	GTC Sonata Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	04/10/25	51	307	358	100,0%	100,0%	-
18	GTC Platinum Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	04/10/25	51	2	53	100,0%	100,0%	-
19	GTC Com 1 Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	05/11/15	3	-	3	100,0%	100,0%	-
20	GTC Com 2 Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	05/11/15	52	-	52	100,0%	100,0%	-
21	Real Estate Investments Romania B.V.	Amsterdam	działalność budowlana i finansowa	zależna	pełna	04/03/30	52 727	(4 689)	48 038	94,55%	94,55%	-
22	Complexul Multifunctional Victoria S.R.L.***	Bukareszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
23	Arura Business Complex S.R.L.**	Bukareszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
24	Jasmin Residential Complex S.R.L.**	Bukareszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
25	Towers International Property S.R.L.**	Bukareszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
26	S.R.L.** International Hotel and Tourism	Bukareszt	działalność nierozpoczęta	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
27	International Shopping Centre S.R.L.**	Bukareszt	działalność nierozpoczęta	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2005 ROKU

28	Titulescu Investments B.V.**	Amsterdam	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
29	GTC Real Estate Investments Serbia B.V.	Amsterdam	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	25 887	12 817	38 704	97,48%	97,48%	-
30	GTC Business park Doo***	Belgrad	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
31	GTC Real Estate***	Belgrad	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
32	Developments Doo***	Belgrad	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
33	GTC Commercial Centers Doo***	Belgrad	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/09/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
34	GTC International Development Doo***	Belgrad	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
35	GTC Hungary Real Estate Development Company Ltd.	Budapeszt	działalność budowlana	zależna	pełna	04/03/30	61 178	16 446	77 624	97,48%	97,48%	-
36	Vaci Ut 81-85 Ltd.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
37	Riverside Apartments Ltd.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
38	Vector-H Ltd.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
39	INVENTURES Vagyonkezelő Kft.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
40	Residential Auto Kft.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
41	Office Auto Kft.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	05/12/31	-	-	-	0,0%	0,0%	-
42	Center Point I. Ltd.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
43	Center Point II. Ltd.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
44	River Loft Ltd.****	Budapeszt	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	-	-	-	0,0%	0,0%	-
45	GTC Real Estate Investments Croatia B.V.	Holandia	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/09/27	3 635	(2 135)	1 500	97,24%	97,24%	-
46	GTC Nekretnine Zagreb Doo*****	Chorwacja	działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami	zależna	pełna	04/09/27	-	-	-	0,0%	0,0%	-
47	Euro Structor Doo*****	Chorwacja	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/09/27	-	-	-	0,0%	0,0%	-
Suma jednostki zależne							828 400	292 157	1 120 557			-
48	Vokovice BCP Holding S.A.	Luksemburg	działalność deweloperska	stowarzyszone	praw własności	04/03/30	-	7 813	7 813	31,6%	31,6%	-
49	Lighthouse Holding Ltd S.A.	Luksemburg	działalność w zakresie operacji finansowych	stowarzyszone	praw własności	04/03/30	25 380	-	25 380	31,6%	31,6%	-
50	CID Holdings	Luksemburg	działalność deweloperska	stowarzyszone	praw własności	05/12/31	-	-	-	31,6%	31,6%	-
51	Holesovice Residential Holdings S.A.	Luksemburg	działalność deweloperska	stowarzyszone	praw własności	05/04/19	13	-	13	31,6%	31,6%	-
Suma jednostki stowarzyszone							25 393	7 813	33 206			-
SUMA							853 793	299 970	1 153 763			-
50	Rodamco CH1 Sp. z o.o.*	Warszawa	zagospodarowanie, kupno, sprzedaż, wynajem nieruchomości, zarządzanie nieruchomościami	współzależna	praw własności	03/05/30	94 457	148 073	242 530	50,0%	50%**	-

*) Pozostałe udziały posiada Rodamco Polska B.V.

**) Jednostki konsolidowane w ramach Real Estate Investments Romania B.V., posiadającej pośrednio/bezpośrednio 100% udziałów w konsolidowanych jednostkach.

***) Jednostki konsolidowane w ramach GTC Real Estate Investments Serbia B.V., posiadającej pośrednio/bezpośrednio 100% udziałów w konsolidowanych jednostkach.

****) Jednostki konsolidowane w ramach GTC Hungary Real Estate Development Company Ltd., posiadającej pośrednio/bezpośrednio 100% udziałów w konsolidowanych jednostkach.

*****) Jednostki konsolidowane w ramach GTC Real Estate Investment Croatia B.V., posiadającej pośrednio/bezpośrednio 100% udziałów w konsolidowanych jednostkach.

*****) Dnia 29 grudnia 2005 roku Spółka zbyła udziały w spółce GTC Alp Sp. z o.o.

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2005

a nazwa jednostki	m kapitał własny jednostki, w tym:					n zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki, w tym:			o Należności jednostki, w tym:			p aktywa jednostki razem	r przychody ze sprzedaży
	kapitał zakładowy	nałeżne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:			- zobowiązania długo-terminowe	- zobowiązania krótkoterminowe- terminowe		nałeżności długo- terminowe	nałeżności krótko- terminowe		
				zysk (strata) z lat ubiegłych	zysk (strata) netto								
GTC Mars Sp. z o.o.	348 729	-	-	(50 648)	6 913	375 440	350 164	25 276	2 650	-	2 650	682 433	90 863
Darat Sp. z o.o.	50	-	-	367	666	212	-	212	1 079	-	1 079	1 295	650
GTC Konstancja Sp. z o.o. (wcześniej: Orion Inwestycje Sp. z o.o.)	50	-	-	(37 830)	11 073	99 204	91 907	7 297	530	-	530	75 039	70 580
GTC Topaz Office Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Neptune Sp. z o.o.,Neptun GTC Orion Sp. z o.o.)	50	-	-	209	(240)	88 731	80 995	7 736	8 787	-	8 787	95 605	48
GTC Orion Sp. z o.o.	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-
GTC Aeropark Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Syriusz Sp. z o.o. i Syriusz Inwestycje Sp. z o.o.)	50	-	-	(1 723)	(4 436)	33 701	33 504	197	731	-	731	27 590	11
GTC Taurus Sp. z o.o.	6 488	-	-	30 265	670	94 824	90 180	4 644	280	-	280	162 169	18 865
GTC Vega Sp. z o.o.	8 244	-	-	(121)	6	2 021	2 015	6	346	-	346	10 150	212
GTC Galeria CTWA Sp. z o.o. (wcześniej GTC Galaxy-Jupiter Sp. z o.o.)	50	-	-	(4)	132	4 099	3 856	243	108	-	108	4 279	-
GTC Galeria Kazimierz Sp. z o.o. (wcześniej:GTC Mercury Sp. z o.o.)	500	-	-	1 687	17 023	326 518	306 188	20 330	475	-	475	563 440	37 959
GTC Satellite Sp. z o.o. (wcześniej GTC Saturn Sp. z o.o.)	25	-	-	3 723	(3 968)	33 655	33 471	184	479	-	479	33 442	799
GTC Korona S.A. (wcześniej:Solidex Business Park S.A.)	3 006	-	552	5 940	(864)	44 301	39 933	4 368	1 456	-	1 456	65 012	6 697
GTC Alp Sp. z o.o. (wcześniej GTC Topaz Sp. z o.o.)*****	21 756	-	-	(1 881)	(6)	107 921	100 247	7 674	4 121	-	4 121	183 465	14 937
Globis Poznań Sp. z o.o.	8 000	-	-	348	3 610	48 285	45 074	3 211	81	-	81	66 254	7 850
Globis Wrocław Sp. z o.o.	50	-	-	(33)	138	4 779	4 730	49	891	-	891	4 935	-
GTC CH Galeria Sp.z o.o.	190 153	-	-	65 708	18 604	3	-	3	3 982	-	3 982	356 210	-
GTC Sonata Sp. z o.o.	50	-	-	(2)	309	33 065	33 037	28	5 816	-	5 816	33 422	-
GTC Platinum Sp. z o.o.	50	-	-	(2)	4	6 279	6 266	13	1 043	-	1 043	6 331	-
GTC Com 1 Sp. z o.o.	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-
GTC Com 2 Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Real Estate Investments Romania B.V. Complexul Multifunctional Victoria S.R.L.***	147	-	(131)	5 635	(2 894)	60 858	60 603	255	3 304	-	3 304	63 733	-
Arura Business Complex S.R.L.**	189	-	-	(946)	(1 501)	128 755	115 203	13 552	12 633	-	12 633	126 370	277 241
Jasmin Residential Complex S.R.L.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Towers International Property S.R.L.** International Hotel and Tourism S.R.L.**	-	-	-	(178)	717	2 771	2 532	239	1 505	-	1 505	1 907	-
International Shopping Centre S.R.L.**	-	-	-	(938)	(101)	18 813	17 331	1 482	463	-	463	17 774	-
	-	-	-	(15)	(89)	2 095	1 860	235	247	-	247	1 996	-

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2005 ROKU

Titulescu Investments B.V.**	69	-	(12)	(946)	(1 501)	34	15	19	-	-	-	208	-
GTC Real Estate Investments Serbia B.V.	127	-	5 207	2 621	38 571	45 878	45 604	274	591	-	591	85 579	-
GTC Business park Doo***	15	-	-	(31)	(213)	34 109	12 934	21 175	151	-	151	33 951	-
GTC Real Estate***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Developments Doo ***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GTC Commercial Centers Doo***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GTC International Development Doo***	42	-	-	(1 004)	44 275	81 874	41 014	40 860	1 139	-	1 139	123 367	-
GTC Hungary Real Estate Development Company Ltd.	365	-	7 798	57 001	3 432	97 148	93 802	3 346	13 854	-	13 854	165 778	3 849
Vaci Ut 81-85 Ltd.****	46	-	-	(509)	(2 471)	26 648	23 077	3 571	1 425	-	1 425	23 726	-
Riverside Apartments Ltd.****	10 704	-	-	6 102	(3 688)	35 428	-	35 428	5 489	-	5 489	16 633	6 948
Vector-H Ltd.****	46	-	-	241	(6)	202	-	202	-	-	-	10	-
INVentures Vagyonkezelő Kft.****	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Residential Auto Kft.****	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Office Auto Kft.****	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Center Point I. Ltd.****	46	-	-	60 155	18 341	140 314	132 438	7 876	48 857	46 568	2 289	219 009	12 978
Center Point II. Ltd.****	46	-	-	199	(2 374)	71 080	60 116	10 964	7 233	2 214	5 019	68 928	-
River Loft Ltd.****	2 227	-	-	(2 299)	(2 792)	46 483	42 116	4 367	10 541	-	10 541	43 600	453
GTC Real Estate Investments Croatia B.V.	69	-	(19)	(594)	(2 045)	44 570	42 740	1 830	193	-	193	42 064	-
GTC Nekretine Zagreb Doo*****	12	-	4	(232)	1 952	576	12	564	548	-	548	2 231	3 060
Euro Structor Doo*****	12	-	-	(691)	-	63 726	56 527	7 199	2 409	-	2 409	63 046	-
Suma jednostki zależne	601 523	-	13 399	139 574	137 247	2 204 400	1 969 491	234 909	143 437	48 782	94 655	3 471 041	554 000
Vokovice BCP Holding S.A.	27	-	-	12 100	4 500	57 731	57 523	208	131	-	131	74 181	-
Lighthouse Holding Ltd S.A.	48	-	-	(5 226)	9 291	38 945	38 737	208	39	-	39	42 678	-
CID Holdings	31	-	(9)	-	3 852	8 708	8 573	135	170	170	-	12 425	-
Holesovice Residential Holdings S.A.	30	-	(15)	(15)	(878)	8 567	8 553	14	-	-	-	7 723	-
Suma jednostki stowarzyszone	136	-	(24)	6 859	16 765	113 951	113 386	565	340	170	170	137 007	-
	601 659	-	13 375	146 433	154 012	2 318 351	2 082 877	235 474	143 777	48 952	94 825	3 608 048	554 000
Rodamco CHI Sp. z o.o.	188 964	-	63 056	4 063	29 748	437 347	410 228	27 119	1 945	-	1 945	923 601	92 317