

Grupa Kapitałowa REDAN

INFORMACJA DODATKOWA DO ROZSZERZONEGO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO ZA III KWARTAŁ 2006 ROKU

I. Informacje dotyczące Spółki Dominującej

Nazwa i siedziba emitenta: REDAN SA 94-250 ŁÓDŹ, UL. ŻNIWNA 10/14
Sąd rejestrowy i numer rejestru: Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi
XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,
numer KRS 0000039036

Podstawowy przedmiot działalności emitenta i jednostek od niego zależnych według PKD: 5142 Z, sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia oraz PKD 5242 Z, sprzedaż detaliczna.

Akcje REDAN S.A. są notowane na rynku podstawowym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, gdzie są klasyfikowane w sektorze : handel

Czas trwania emitenta jest nieoznaczony.

II. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, informacja o zmianach stosowanych zasad rachunkowości.

Raport został sporządzony przy uwzględnieniu wszystkich nadrzędnych zasad rachunkowości, a przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego, przyjęto zasadę kontynuacji działania w dającej się przewidzieć przyszłości.

Jednym z podstawowych założeń przyjętych przy sporządzaniu raportu było zapewnienie porównywalności zawartych w nim danych.

Istotne zasady rachunkowości

Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Redan zostało sporządzone zgodnie ze standardami opublikowanymi lub przyjętymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz interpretacjami opublikowanymi przez Stały Komitet ds. Interpretacji przy RMSR.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządza się zgodnie z zasadą kosztów historycznych, z wyjątkiem pochodnych instrumentów finansowych oraz aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, które są wyceniane według wartości godziwej.

Zmiany w stosowanych zasadach rachunkowości

W okresie sprawozdawczym nie dokonano żadnych zmian w zasadach rachunkowości.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie Redan S.A. oraz sprawozdania jej jednostek zależnych i spółki stowarzyszonej Top Mark sp. z o.o.. Jednostki zależne podlegają konsolidacji w okresie od dnia objęcia nad nimi kontroli przez Grupę do dnia ustania tej kontroli.

Spółka Top Mark została ujęta w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą praw własności. Jest to jednostka, na którą Grupa wywiera znaczący wpływ. Inwestycja w jednostce stowarzyszonej jest wykazywana w bilansie według ceny nabycia, korygowanej o późniejsze zmiany udziału grupy w aktywach netto tej jednostki. Rachunek zysków i strat odzwierciedla udział grupy w wynikach działalności jednostki stowarzyszonej. Inwestycja w jednostce stowarzyszonej obejmuje wartość firmy powstałą przy nabyciu (pomniejszoną o umorzenie).

Pozostałe spółki ujęto metodą pełną.

Udziały mniejszości obejmują nienależące do grupy akcje w spółce Adesso SA.

Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach obcych są ujmowane według kursu obowiązującego na dzień zawarcia transakcji. Aktywa i pasywa pieniężne wyrażone w walutach obcych są przeliczane po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Wszystkie różnice kursowe są ujmowane w rachunku zysków i strat.

Aktywa i pasywa zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Rachunki zysków i strat zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane po średnim ważonym kursie wymiany za dany rok obrotowy. Różnice kursowe powstałe w wyniku takiego przeliczenia są ujmowane bezpośrednio w kapitale własnym. W momencie zbycia podmiotu zagranicznego, zakumulowane różnice kursowe są ujmowane w rachunku zysków i strat jako część zysku lub straty na sprzedaży.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe są wykazywane według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonego o umorzenie oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Amortyzacja jest naliczana metodą liniową lub degresywną przez szacowany okres użytkowania danego aktywa, wynoszący:

Budynki, budowle – 40 lat

maszyny i urządzenia techniczne - od 5 do 15 lat.

Jeżeli zaistnieją zdarzenia bądź zmiany, które wskażą na to, że wartość bilansowa rzeczowych aktywów trwałych może nie być możliwa do odzyskania, dokonywany jest przegląd tych aktywów pod kątem ewentualnej utraty wartości. Jeżeli istnieją przesłanki wskazujące na to, że mogła nastąpić utrata wartości, a wartość bilansowa przekracza szacowaną wartość odzyskiwaną wówczas wartość tych aktywów jest obniżana do poziomu wartości odzyskiwalnej. Wartość rezydualna rzeczowych aktywów trwałych odpowiada wyższej z następujących dwóch wartości: cenie sprzedaży netto lub wartości użytkowej. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są ujmowane w kapitałach z aktualizacji wyceny.

Wartość firmy

Wartość firmy stanowi nadwyżkę ceny nabycia nad wartością godziwą możliwych do zidentyfikowania aktywów netto jednostki zależnej, stowarzyszonej lub wspólnego przedsięwzięcia na dzień przejęcia. Wartość firmy Adesso SA i Top Mark Sp. z o.o. była amortyzowana metodą liniową 20% rocznie. Zgodnie z MSR zaprzestano amortyzacji począwszy od 1 stycznia 2005 roku. W przypadku, gdyby zaistniały zdarzenia bądź zaszły zmiany wskazujące na to, że bilansowa wartość firmy może nie być możliwa do odzyskania, poddawana jest weryfikacji pod kątem ewentualnej utraty wartości. Wartość firmy jest

wyceniana według ceny nabycia pomniejszonej o umorzenie do 2003 roku włącznie oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości.

Wartości niematerialne

Wartości niematerialne nabyte od jednostki gospodarczej w ramach oddzielnej transakcji są aktywowane według ceny nabycia. Wartości niematerialne nabyte w ramach transakcji przejęcia jednostki gospodarczej są ujmowane w aktywach oddzielnie od wartości firmy, jeśli przy początkowym ujęciu można wiarygodnie określić ich wartość godziwą, z tym zastrzeżeniem, że - z wyjątkiem sytuacji, gdy wartość rynkową aktywa można z łatwością ustalić - wartość godziwa jest ograniczona do kwoty, której przekroczenie spowodowałoby powstanie lub zwiększenie ujemnej wartości firmy powstałej w wyniku przejęcia. Wartości niematerialne wytworzone przez jednostkę we własnym zakresie są ujmowane w aktywach, a nakłady poniesione na ich wytworzenie są ujmowane w ciężar rachunku zysków i strat przez okres 5 lat począwszy od roku, w którym zostały poniesione pierwsze nakłady.

W przypadku, gdy zaistniały zdarzenia bądź zaszły zmiany wskazujące na to, że wartość bilansowa wartości niematerialnych może nie być możliwa do odzyskania, są one poddawane weryfikacji pod kątem ewentualnej utraty wartości.

Inwestycje

Wszystkie inwestycje są początkowo ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej uiszczonej zapłaty i obejmującej koszty związane z nabyciem inwestycji.

Po początkowym ujęciu, inwestycje sklasyfikowane jako „przeznaczone do obrotu” i „dostępne do sprzedaży” wyceniane będą według wartości godziwej. Zyski i straty z tytułu inwestycji przeznaczonych do obrotu ujmują się w rachunku zysków i strat. Zyski i straty z tytułu inwestycji dostępnych do sprzedaży będą ujmowane jako odrębny składnik kapitału własnego do momentu sprzedaży, ściągnięcia lub zbycia inwestycji w inny sposób, lub do momentu stwierdzenia utraty wartości - w tym momencie łączny zysk lub strata ujęta w kapitale własnym zostają przeniesione do rachunku zysków i strat.

Pozostałe inwestycje długoterminowe, które mają być utrzymywane do upływu terminu zapadalności (np. obligacje) będą wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia ustalonej metodą efektywnej stopy procentowej. Przy ustalaniu zamortyzowanej ceny nabycia uwzględnia się dyskonto lub premię uzyskaną przy nabyciu inwestycji i rozliczaną przez okres utrzymywania jej do upływu terminu zapadalności. W przypadku inwestycji wycenianych według zamortyzowanej ceny nabycia, zyski lub straty z tytułu tych inwestycji są ujmowane w rachunku zysków i strat z chwilą usunięcia inwestycji z bilansu lub stwierdzenia utraty wartości, a także w wyniku amortyzacji.

Wartość godziwa inwestycji stanowiących przedmiot obrotu na aktywnych rynkach finansowych jest ustalana w odniesieniu do cen zakupu notowanych na giełdzie w chwili zamknięcia sesji, na dzień bilansowy. Wartość godziwa inwestycji, dla których nie ma notowanej ceny rynkowej, jest ustalana w odniesieniu do aktualnej wartości rynkowej innego instrumentu posiadającego zasadniczo takie same cechy, lub w oparciu o prognozowane przepływy pieniężne z aktywa stanowiącego podstawę /przedmiot/ inwestycji.

Wszystkie „zwykłe” transakcje zakupu aktywów finansowych są ujmowane w dniu zawarcia transakcji, tj. w dniu, w którym grupa zobowiązała się do nabycia aktywów. Wszystkie „zwykłe” transakcje sprzedaży aktywów finansowych są ujmowane w dniu rozliczenia transakcji, tj. w dniu, w którym składnik aktywów został dostarczony nabywcy. Zwykłe transakcje zakupu lub sprzedaży aktywów finansowych to transakcje, w których termin dostarczenia aktywów drugiej stronie jest ustalony ogólnie przez przepisy, bądź zwyczaje obowiązujące na danym rynku.

Zapasy

Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) i możliwej do uzyskania wartości netto.

Koszty poniesione na doprowadzenie każdego składnika zapasów do jego aktualnego miejsca i stanu są ujmowane w następujący sposób:

Towary - w cenie nabycia ustalonej metodą „pierwsze weszło-pierwsze wyszło”;

Produkty gotowe i produkty w toku - koszt bezpośrednich materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z wyłączeniem kosztów zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Odpisy aktualizujące wartość towarów są dokonywane w przypadku zaistnienia trwałej utraty ich wartości. Trwała utrata wartości zachodzi wtedy, gdy istnieje duże prawdopodobieństwo, że kontrolowane przez spółki towary nie przyniosą w przyszłości w znaczącej części lub w całości przewidywanych korzyści ekonomicznych. Celem odpisu aktualizującego jest doprowadzenie wartości towarów wynikającej z ksiąg rachunkowych do ceny sprzedaży netto, a w przypadku jej braku do ustalonej w inny sposób wartości godziwej. Odpisy zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych.

Metodologia wyceny zapasów zakupionych wcześniej niż 12 miesięcy przed datą bilansową dla towarów, które sprzedawały się w roku obrachunkowym:

jeżeli dana pozycja magazynowa sprzedawała się w ciągu 12 miesięcy poprzedzających datę bilansową

-wyliczenie średniej ceny sprzedaży dla danej pozycji

-wartość rezerwy obliczana w następujący sposób:

a) jeśli średnia cena sprzedaży jest wyższa od ceny zakupu - rezerwa nie jest tworzona

b) jeśli cena sprzedaży jest mniejsza od ceny zakupu - rezerwa jest tworzona na zasadzie:

$(\text{cena zakupu} - \text{cena sprzedaży}) \times \text{ilość sztuk na magazynie} \times 1,25$ (przyjmujemy, że w następnym okresie prawdopodobnie trzeba będzie jeszcze obniżyć cenę sprzedaży)

Jeśli dany asortyment nie znalazł nabywców - rezerwa jest tworzona na ½ wartości towaru.

Ponadto dla towarów wprowadzonych do magazynu zwrotów odpis aktualizujący jest tworzony na połowę wartości tych towarów w cenie zakupu niezależnie od daty ich pierwszego zakupu.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług, których termin zapadalności wynosi zazwyczaj od 14 do 90 dni, są ujmowane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem rezerwy na nieściągalne należności. Rezerwa na należności wątpliwe oszacowywana jest wtedy, gdy ściąganie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne. Należności nieściągalne są odpisywane w straty w momencie stwierdzenia ich nieściągalności.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym 12 miesięcy.

Kredyty bankowe i pożyczki

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonej o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki.

W następnych okresach, kredyty i pożyczki są wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia, przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Przy ustalaniu zamortyzowanej ceny nabycia uwzględnia się koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki oraz dyskonta lub premie uzyskane przy rozliczeniu zobowiązania.

Zyski i straty są ujmowane w rachunku zysków i strat z chwilą usunięcia zobowiązania z bilansu lub stwierdzenia utraty wartości, a także w wyniku amortyzacji.

Umarzalne obligacje z prawem pierwszeństwa do objęcia akcji zwykłych

Emitent w związku z realizowanym „Programem motywacyjnym dla członków Zarządu Spółki REDAN S.A., innych osób zajmujących kierownicze stanowiska w Spółce oraz osób indywidualnie odpowiedzialnych za poziom sprzedaży i poziom zysku Grupy Kapitałowej Spółki” w ramach, którego emitowane są obligacje z prawem do pierwszeństwa objęcia akcji zwykłych Spółki, dostosował sposób prezentacji wymienionego instrumentu złożonego z instrumentu finansowego (obligacje) i instrumentu kapitałowego (prawo do akcji zwykłych) do standardu MSSF 2 „Płatności w formie akcji własnych”.

Realizacja programu ma istotny niegotówkowy wpływ na rachunek wyników Emitenta.

Instrument kapitałowy w postaci prawa do akcji zwykłych wyceniany jest w wartości godziwej. Za wartość godziwą 1 akcji wynikającej z opcji na akcję przyjęto wycenę opcji na akcje zwykłe stosując model wyceny Blacka-Scholesa z parametrami (aktualna cena instrumentu bazowego = aktualna cena akcji, cena wykonania opcji = cena nominalna emitowanych akcji, stopa procentowa wolna od ryzyka = 6 M WIBOR, parametr zmienności = zmienność ceny akcji, odpowiedni okres do wygaśnięcia opcji).

Na dni bilansowe spółka prowadzi analizy mające na celu ustalenie wysokości kosztu przypadającego na dany moment. Koszt z wyceny w wartości godziwej instrumentu kapitałowego (ustalony w momencie emisji instrumentu) w kwocie uznanej za efektywne koszty przyszłej pozycji przepływów związanych z daną emisją akcji odnoszony jest na kapitał. Skutki przeszacowania wielkości kosztów, stosownie do prognozowanej możliwości realizacji ujętego już kosztu, obejmujące kwotę nie stanowiącą w pełni efektywnego kosztu odnoszone są na kapitał (w przypadku zwiększenia), bądź zaliczane do przychodów danego okresu sprawozdawczego (w przypadku zmniejszenia).

Rezerwy

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na grupie ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany) wynikający ze zdarzeń przeszłych, i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania. Jeżeli grupa spodziewa się, że koszty objęte rezerwą zostaną zwrócone, na przykład na mocy umowy ubezpieczenia, wówczas zwrot ten jest ujmowany jako odrębny składnik aktywów, ale tylko wtedy, gdy jest praktycznie pewne, że zwrot ten rzeczywiście nastąpi. W przypadku, gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny, wielkość rezerwy jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie, oraz ewentualnego ryzyka

związanego z danym zobowiązaniem. Jeżeli zastosowana została metoda polegająca na dyskontowaniu, zwiększenie rezerwy w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty odsetek.

Świadczenia emerytalne i inne świadczenia po okresie zatrudnienia

Kwoty zobowiązań grupy z tytułu ww. świadczeń ustalane są osobno dla każdego programu metodą aktuarialnej wyceny prognozowanych uprawnień jednostkowych. Zyski i straty aktuarialne są ujmowane jako przychody lub koszty. Zyski te oraz straty są ujmowane przez średni prognozowany okres zatrudnienia uczestników programu pozostały do czasu ich przejścia na emeryturę.

Leasing

Umowy leasingu finansowego, które przenoszą na grupę zasadniczo całe ryzyko i wszystkie korzyści wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, są aktywowane na dzień rozpoczęcia leasingu według niższej z następujących dwóch wartości: wartości godziwej środka stanowiącego przedmiot leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe są rozdzielane pomiędzy koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Aktywowane środki trwale użytkowane na mocy umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: okres użytkowania środka trwałego lub okres leasingu. Jednak, jeśli umowa przewiduje przeniesienie własności na koniec okresu leasingu - to okres amortyzacji może być dłuższy niż okres leasingu; jednak nie powinien być dłuższy niż przewidywany okres użytkowania.

Umowy, leasingowe, zgodnie, z którymi leasingodawca zachowuje zasadniczo całe ryzyko i wszystkie korzyści wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, zaliczane są do umów leasingu operacyjnego.

Opłaty, leasingowe z tytułu leasingu operacyjnego odpisywane są w koszty rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu.

Przychody

Przychody są ujmowane w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że grupa uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Przy ujmowaniu przychodów obowiązują również następujące kryteria:

Przychody ze sprzedaży towarów i produktów są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

Dywidendy są ujmowane w momencie ustalenia praw akcjonariuszy do ich otrzymania.

Przychody z tytułu najmu ujmowane są metodą liniową przez okres wynajmu w stosunku do otwartych umów.

Dotacje

Jeżeli istnieje uzasadniona pewność, że dotacja zostanie uzyskana oraz spełnione zostaną wszystkie związane z nią warunki, wówczas dotacje są ujmowane według ich wartości godziwej.

Jeżeli dotacja dotyczy pozycji kosztowej, wówczas jest ona ujmowana jako przychód w sposób współmierny do kosztów, które dotacja ta ma w zamierzeniu kompensować. Jeżeli dotacja dotyczy składnika aktywów, wówczas jej wartość godziwa jest ujmowana na koncie przychodów przyszłych okresów, a następnie stopniowo, drogą równych odpisów rocznych, odpisywana do rachunku zysków i strat przez szacowany okres użytkowania związanego z nią aktywa.

Podatek dochodowy

Na potrzeby sprawozdawczości finansowej, rezerwa na podatek dochodowy jest tworzona metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów, a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Rezerwa na podatek odroczony tworzona jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych z wyjątkiem sytuacji, gdy rezerwa na podatek odroczony powstaje w wyniku amortyzacji wartości firmy lub początkowego ujęcia składnika aktywów bądź pasywów przy transakcji nie stanowiącej połączenia przedsiębiorstw i w chwili jej zawierania nie ma wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania lub stratę podatkową; oraz w przypadku dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w jednostkach zależnych lub stowarzyszonych i udziałów we wspólnych przedsięwzięciach - z wyjątkiem sytuacji, gdy terminy odwracania się różnic przejściowych podlegają kontroli i gdy prawdopodobne jest, iż w dającej się przewidzieć przyszłości różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu.

Składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów z tytułu odroczonego podatku i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice, aktywa i straty w przypadku ujemnych różnic przejściowych z tytułu inwestycji w jednostkach zależnych lub stowarzyszonych oraz udziałów we wspólnych przedsięwzięciach, składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku jest ujmowany w bilansie jedynie w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, iż w dającej się przewidzieć przyszłości ww. różnice przejściowe ulegną odwróceniu i osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie ujemnych różnic przejściowych.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku oraz rezerwy na podatek odroczony wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe) prawnie lub faktycznie obowiązujące na dzień bilansowy.

Pochodne instrumenty finansowe

Instrumenty pochodne, z których korzysta grupa w celu zabezpieczenia się przed ryzykiem zmiany stóp procentowych i kursów wymiany walut, to przede wszystkim kontrakty walutowe. Tego rodzaju pochodne instrumenty finansowe są wyceniane według wartości godziwej.

Wartość godziwa walutowych kontraktów terminowych jest ustalana w odniesieniu do bieżących kursów terminowych (forward) występujących przy kontraktach o podobnym terminie zapadalności.

Za pierwsze trzy kwartały 2006 roku konsolidacją zostały objęte następujące spółki: REDAN SA jako jednostka dominująca, jednostki zależne: Adesso SA, Top Secret sp. o.o., Troll Market sp. z o.o., Target sp. z o.o., Wisco sp. z o.o., Top sp. z o.o., Top Center sp. z o.o., Hatt sp. z o.o., Rokappa Sp. z o.o., Redan s.r.o. (Słowacja) Euroredan s.r.o. (Czechy), Baleno sp. z o.o., Krux sp. z o.o., Dotar sp. z o.o., Kadmus sp. z o.o., Top Speed sp. z o.o., Lejda sp. z o.o., Alfa-Reda Ukraina, Getar sp. z o.o., Lunar sp. z o.o., Loger sp. z o.o., Tubar sp. z o.o., Elviro sp. z o.o., Pello sp. z o.o., Prowir sp. z o.o., Postiro sp. z o.o., Krepo sp. z o.o., Tramzon sp. z o.o. oraz jednostka stowarzyszona Top Mark sp. z o.o.

Zgodnie z aktem notarialnym z dnia 6 kwietnia 2006 roku Zgromadzenie Wspólników Spółki Top Mark postanowiło podwyższyć kapitał spółki o kwotę 275 tys. Wszystkie nowe udziały objęte zostały przez dotychczasowego wspólnika spółki oraz jej prezesa zarządu pana Janusza Antasa. Tym samym udział Redan SA spadł z 45,45% na 34,09% oraz nastąpił spadek aktywów netto Grupy w Spółce Top Mark o 519 tys. zł oraz spadek wartości firmy o 13 tys. zł.

III. Informacja o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, o których mowa w ustawie o rachunkowości oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów.

Odpisy aktualizujące wartość należności i roszczeń na dzień 31.12.2005r. wyniosły:

w sprawozdaniu jednostkowym Redan SA:	5.728 tys. zł
w sprawozdaniu skonsolidowanym:	6.027 tys. zł

Odpisy aktualizujące wartość należności i roszczeń na dzień 30.09.2006r. wyniosły:

w sprawozdaniu jednostkowym Redan SA:	5.544 tys. zł
w sprawozdaniu skonsolidowanym:	5.941 tys. zł

Zmiany w stanie odpisów aktualizujących wartość należności w okresie 01.01- 30.09.2006r.

- w sprawozdaniu jednostkowym Redan SA

Zwiększenie odpisów w okresie 01.01- 30.09.2006r.	1.174,0 tys. zł.
w tym:	
- poprzez zaliczenie do kosztów operacyjnych	1.151 tys. zł.
- poprzez zaliczenie do kosztów finansowych	23 tys. zł.

Zmniejszenie odpisów:	1.358,0 tys. zł.
Zmiana:	-184,0 tys. zł.

- w sprawozdaniu skonsolidowanym Grupy Redan

Zwiększenie odpisów w okresie 01.01- 30.09.2006r.	1.235,0 tys. zł.
w tym:	
- poprzez zaliczenie do kosztów operacyjnych 1.230 tys. zł	
- poprzez zaliczenie do kosztów finansowych 5 tys. zł.	
Zmniejszenie odpisów	1.321,0 tys. zł.
Zmiana.	-86,0 tys. zł.

Odpisy aktualizujące wartość należności są zaliczane odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych.

Zmniejszenie odpisów aktualizujących następuje bądź w przypadku przedawnienia lub stwierdzenia nieściągalności należności bądź w przypadku ustania przyczyny (dokonania zapłaty), dla której dokonano odpisu aktualizującego. W drugim przypadku następuje zaliczenie rozwiązanych odpisów do pozostałych przychodów operacyjnych lub finansowych.

Na dzień 30.09.2006r. dokonano również odpisu aktualizującego wartość zapasów:

- w Redan SA odpis aktualizujący wartość towarów handlowych na dzień:

31.12.2005r.	9.690 tys. zł.
Zwiększenie	3.299 tys. zł.
Zmniejszenie	6.045 tys. zł.
30.09.2006r.	6.944 tys. zł.

- w Grupie odpis aktualizujący wartość towarów handlowych na dzień

31.12.2005r.	10.383 tys. zł.
Zwiększenie	3.662 tys. zł.
Zmniejszenie	6.627 tys. zł.
30.09.2005r.	7.418 tys. zł.

Zmniejszenie odpisu aktualizującego wartość towarów handlowych zostało wykazane w kwocie 6372 tys. zł. w przychodach operacyjnych, a 255 tys. zł. odniesiono na korektę wyniku z lat ubiegłych.

Na 30.09.2006r. wykazano rezerwę na zobowiązania w wysokości:

- 1.146 tys. zł w Redan SA,
 - 1.911 tys. zł w Grupie
- oraz rezerwę na odroczony podatek dochodowy w wysokości
- 536 tys. zł w Redan SA
 - 995 tys. zł w Grupie.

W związku z przejściowymi różnicami między wykazaną w księgach wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową ustalone zostały również aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na 30.09.2006r. w wysokości

- 5.458 tys. zł w Redan SA,
- 10.328 tys. zł w Grupie.

W odniesieniu do czterech spółek zależnych, na które w poprzednich okresach sprawozdawczych były tworzone rezerwy, podjęto decyzję o dalszym prowadzeniu przez nie działalności gospodarczej. Tym samym rozwiązano w Redan SA odpis aktualizujący wartość

inwestycji długoterminowych (na wartość udzielonych im pożyczek długoterminowych) w wysokości 2.048 tys. zł.

Wykazany w bilansie jednostkowym Redan SA finansowy majątek trwały (udziały w innych podmiotach) został pomniejszony o odpisy aktualizujące na łączną kwotę 204 tys. złotych.

Na dzień 30.09.2006r. dokonano ponadto wyceny aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, wyksięgując wycenę z 30.06.2006 roku. W wyniku tych operacji w trzecim kwartale 2006 roku przewaga ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi zmniejszyła się o:

- w Redan SA: 65 tys. zł.,
- w Grupie: 55 tys. zł.

IV.Opis dokonań Grupy w okresie objętym raportem.

W III kwartale 2006r. kontynuowana była dotychczasowa strategia zmiany kanałów dystrybucji w kierunku własnych sieci detalicznych. W tym okresie zostały otwarte kolejne sklepy marek Troll i Textilmarket. Ponadto otwarto salon firmowy marki Morgan.

Postępy w realizacji Programu Odzyskania Efektywności.

Analizując wyniki osiągane przez Spółkę w roku 2005 Zarząd Redan podjął w połowie ubiegłego roku działania mające na celu odwrócenie niepokojących trendów. Efektem było powstanie jesienią 2005 roku „Programu Odzyskania Efektywności Grup Kapitałowej Redan”.

Jest to opracowanie w sposób kompleksowy diagnozujące sytuację, wskazujące przyczyny i określające sposoby naprawy. Na rozpoczęcie w 2005 roku działania składają się następujące główne obszary:

1. Zmiana kanałów dystrybucji
2. Wyprzedaż towarów z minionych kolekcji
3. Zmiany w funkcjonowaniu marki Top Secret
4. Ograniczenie kosztów działania

Ad 1. Zmiana kanałów dystrybucji

Założeniem strategicznym rozwoju Grupy Kapitałowej jest stały wzrost udziału detalicznego kanału sprzedaży w sprzedaży ogółem. Realizacja sprzedaży detalicznej następuje poprzez rozwój sieci sklepów zarządzanych przez spółki zależne Top Secret sp. z o.o., Troll Market sp. z o.o., Adesso S.A. Dodatkowo w roku 2006 do portfela marek Grupy Kapitałowej wprowadzono markę Morgan, w 3 kwartale działały 3 sklepy tej marki. Następne będą otwierane zgodnie z przyjętym harmonogramem.

Ad 2. Wyprzedaż towarów z minionych kolekcji

W III kwartale 2006 r. kontynuowana była również wyprzedaż towarów z minionych sezonów. Podstawowy kanał wyprzedaży towarów z poprzednich kolekcji stanowi sieć Textilmarket. Towary te sprzedawane są również do sieci sklepów dyskontowych i innych odbiorców. Na koniec III kwartału 2006 najtrudniejsze do upłynnienia stoki kolekcji roku 2004 i lat wcześniejszych stanowią 12% zapasów ogółem.

Ad 3. Zmiany w funkcjonowaniu marki Top Secret

Zmiany w funkcjonowaniu marki Top Secret obejmowały:

- a. Renegocjację umów franczyzowych,
- b. Renegocjację warunków najmu sklepów własnych,
- c. Likwidację najmniej rentownych placówek,
- d. Podział największych sklepów,
- e. Zwiększenie ilości wzorów,
- f. Wprowadzenie do oferty uzupełniających grup towarowych.

Zadania opisane w punktach a-d zostały zrealizowane w pierwszym półroczu. Z kolekcji na kolekcję rośnie liczba oferowanych wzorów, wzrost oferty pokazuje poniższe zestawienie.

liczba modeli odzieży w sezonie	2004	2005	2006	2007
wiosna/lato	300	460	650	1 000
jesień/zima	350	500	800	1 200

Poza towarami własnymi sprzedawane są, jako oferta uzupełniająca obuwie, galanteria, dzinsy marki Levi's.

Ad 4. Ograniczenie kosztów działania

Wiosną bieżącego roku został zamknięty ostatni magazyn zewnętrzny. Rozpoczęto również wdrożenie nowego systemu pierwszego zatowarowania sklepów w postaci wysyłki przygotowanych przez producentów zbiorczych opakowań towarów o określonym asortymencie, kolorystyce i rozmiarach. Z uwagi na uzyskane efekty w postaci obniżenia kosztów logistyki dostawy do sieci sklepów kolekcji jesienno-zimowej odbywają się na nowych zasadach. Ograniczenie kosztów działania polegające na redukcji kosztów usług telekomunikacyjnych, ilości samochodów służbowych, obniżeniu wydatków administracyjno-biurowych zostało zakończone w 1 półroczu 2006r.. Na chwilę obecną poziom kosztów funkcjonowania Grupy Kapitałowej Redan kontrolowany jest na bieżąco.

Poziom i struktura zapasów towarów handlowych.

Łącznie w Grupie Kapitałowej Redan na 30 września 2005 r. wartość zgromadzonych zapasów wyniosła 97,0 mln PLN. Na dzień 30 września Br. wartość stanu zapasów wynosi 74,7 mln PLN. Spadek stanu magazynowego spowodowany jest efektem kontynuacji wyprzedaży towarów z minionych sezonów i dobrej rotacji kolekcji towarów wiosna/lato 2006.

V.Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W tabelach poniżej przedstawiono porównanie podstawowych pozycji skonsolidowanego rachunku zysków i strat Grupy Kapitałowej REDAN za pierwsze trzy kwartały i III kwartał 2006r. w porównaniu z danymi za analogiczny okres roku poprzedniego.

Dane za 3 kwartały 2006 roku

w mln zł	I-III kw 2006	I-III kw 2005	zmiana %	zmiana Δ
Sprzedaż	178 597	178 097	0%	
Zysk brutto na sprzedaży	72 070	70 786	2%	
Marża brutto na sprzedaży	40,4%	39,7%		0,6%
Koszty sprzedaży	70 442	69 443	1%	
Koszty ogólnego zarządu	4 637	3 569	30%	
Pozostałe przychody operacyjne	9 092	1 553	485%	
Pozostałe koszty operacyjne	8 274	9 874	-16%	
EBITDA	2 581	-9 293	128%	
Marża EBITDA	1,4%	-5,2%		6,7%
Zysk operacyjny	-2 162	-10 548	nd	
Marża EBIT	-1,2%	-5,9%		4,7%
Przychody finansowe	476	2 261	-79%	
Koszty finansowe	7 523	6 726	112%	
Zysk brutto	-9 210	-15 013	nd	
Rentowność brutto	-5,2%	-8,4%		3,3%
Zysk netto	-7 994	-12 377	65%	
Rentowność netto	-4,5%	-6,9%		2,5%

Dane za III kwartał 2006 roku

w mln zł	III kw 2006	III kw 2005	zmiana %	zmiana Δ
Sprzedaż	60 099	67 812	-11%	
Zysk brutto na sprzedaży	22 434	23 532	-5%	
Marża brutto na sprzedaży	37,3%	34,7%		2,6%
Koszty sprzedaży	22 008	25 910	-15%	
Koszty ogólnego zarządu	2 066	1 436	44%	
Pozostałe przychody operacyjne	2 634	582	353%	
Pozostałe koszty operacyjne	1 874	-919	-304%	
EBITDA	714	-1 058	167%	
Marża EBITDA	1,2%	-1,6%		2,7%
Zysk operacyjny	-879	-2 313	nd	
Marża EBIT	-1,5%	-3,4%		1,9%
Przychody finansowe	379	1	37800%	
Koszty finansowe	1 745	914	191%	
Zysk brutto	-2 244	-3 226	nd	
Rentowność brutto	-3,7%	-4,8%		1,0%
Zysk netto	-1 404	-3 610	39%	
Rentowność netto	-2,3%	-5,3%		3,0%

Za 3 kwartały 2006 r. Grupa Kapitałowa REDAN poniosła stratę w wysokości 7,99 mln zł., z czego na III kwartał przypada (-) 1,4 mln zł.

Na wynik Grupy Kapitałowej osiągnięty za 3 kwartały wpływ miały następujące czynniki:

- 1) nieznaczny wzrost sprzedaży (0,3%) w porównaniu z trzema kwartałami 2005,
- 2) wzrost marży brutto na sprzedaży o 1,8% w porównaniu z trzema kwartałami 2005,
- 3) wzrost kosztów bieżących działalności operacyjnej o 2,8% w porównaniu z trzema kwartałami 2005 roku.

Czynniki wpływające na wynik III kwartału 2006r. to:

- 1) wzrost marży na sprzedaży o 2 pp. w porównaniu z III kwartałem 2005 wynikający głównie z wysokiego wzrostu zrealizowanej marży sieci Top Secret,
- 2) zmniejszenie o 11% przychodów ze sprzedaży w porównaniu z III kwartałem 2005r., wynikające między innymi z likwidacji (poza sprzedażą stoków) marek, które w poprzednim roku były sprzedawane w kanale hurtowym (głównie Happy Kids i Adesso Fashion),
- 3) niezadowolające wyniki spółek zagranicznych, wykazujących stratę za III kwartał na poziomie (-) 0,5 mln zł. ((-) 1,8 mln zł. za 3 kwartały),
- 4) obniżenie o 12% kosztów działalności operacyjnej Grupy w porównaniu z III kwartałem 2005 związane z redukcją kosztów Redan SA i mniej niż proporcjonalnym wzrostem kosztów bieżących spółek-operatorów marek,
- 5) kontynuacja wyprzedaży towarów z poprzednich sezonów, co obniżało marżę na sprzedaży.

Poniższa tabela zawiera zestawienie przychodów i kosztów pozostałych operacyjnych i finansowych (w tysiącach złotych) za pierwsze trzy kwartały 2006 r. dla Spółki oraz Grupy Kapitałowej Redan.

1-9/ 2006	Redan SA	Grupa
pozostałe przychody operacyjne	11 534	9 092
refaktury	226	139
przychód ze zbycia aktywów niefinansowych	3 122	0
otrzymane odszkodowania	82	122
dotacje	17	17
pozostała sprzedaż	5	54
nadwyżki towarów	48	50
rozwiązane rezerwy na należności	1 127	1 176
rozwiązane odpisy aktualizujące wartość towarów	6 045	6 372
przedawnione zobowiązania	107	107
inne	755	1 055
pozostałe koszty operacyjne	5 533	8 274
refaktury	210	122
strata ze zbycia niefinansowych aktywów		562
naprawy szkód	49	53
rezerwy na zobowiązania	402	1 180
odpis aktualizujący należności	1 151	1 230
przedawnione należności	127	127
odpis na zapasy	3 299	3 662
niedobory niezawinione	62	572
koszty sądowe	0	5
darowizny	95	95
inne	138	666
przychody finansowe	2 827	476

1-9/ 2006	Redan SA	Grupa
odsetki od dyskont i lokat	11	65
aktualizacja wartości inwestycji krótkoterminowych	2 115	0
odsetki od udzielonych pożyczek	327	13
odsetki od należności	366	366
pozostałe	8	32
koszty finansowe	7 723	7 523
odsetki od kredytów	4 366	4 454
inne odsetki	45	50
ujemne różnice kursowe od należności	-96	-250
ujemne różnice kursowe od zobowiązań	414	436
aktualizacja wartości inwestycji krótkoterminowych	397	0
odsetki od leasingu	329	330
ujemne różnice kursowe od aktywów pieniężnych	2 065	2 066
pozostałe	203	437

VI.Zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej Redan.

W II kwartale przeprowadzone zostały operacje podwyższenia kapitału zakładowego spółek zależnych w postaci konwersji zobowiązań z tytułu pożyczek na kapitał podstawowy.

Na 30 września 2006 wartość kapitałów zakładowych spółek zależnych Redan SA przedstawia się następująco:

"ADESSO" S.A.	2 831 800 PLN
"HATT" SP. Z O.O.	409 000 PLN
BALENO SP.Z O.O.	610 000 PLN
DOTAR SP.Z O.O.	1 138 500 PLN
ELVIRO SP.Z O.O.	50 000 PLN
GETAR SP. Z O.O.	958 400 PLN
KADMUS SP. Z O.O.	877 000 PLN
KRUX SP. Z O.O.	1 249 000 PLN
LEJDA SP.Z O.O.	313 000 PLN
LOGGER SP.Z O.O.	50 000 PLN
LUNAR SP. Z O.O.	50 000 PLN
PELLO SP. Z O.O.	50 000 PLN
PROWIR SP. ZO.O.	50 000 PLN
ROKAPPA SP.Z O.O.	1 703 500 PLN
TARGET SP.Z O.O.	554 000 PLN
TOP CENTER SP. Z O.O.	713 500 PLN
TOP MARK SP.Z O.O.	375 000 PLN
TOP SECRET SP.Z.O.O.	11 000 000 PLN
TOP SP.Z O.O.	549 500 PLN
TOP SPEED SP. Z O.O.	281 000 PLN
TROLL MARKET SPÓŁKA Z O.O.	270 000 PLN
TUBAR SP.Z O.O.	698 000 PLN
WISCO SP.Z O.O.	542 000 PLN
REDAN S.R.O.	800 000 SKK
EUROREDAN S.R.O.	700 000 CZK
ALFA -REDA-UKRAINA	10 000 USD
KREPO SP. Z O.O.	50 000 PLN
POSTIRO SP. Z O.O.	50 000 PLN
TRAMZON SP. ZO.O.	50 000 PLN

VII. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Przy sprzedaży detalicznej odzieży regułą jest, że po zakończeniu sezonu są miesiące wyprzedażowe charakteryzujące się niską marżą (wyprzedaże przypadają na I i III kwartał roku) i w związku z tym relatywnie wysoką sprzedażą, lecz słabszym wynikiem. Najlepszym kwartałem jest IV kwartał, gdzie zgodnie z ogólnymi tendencjami gospodarki – sprzedaż detaliczna jest zawsze na najwyższym poziomie w skali roku przy relatywnie wysokiej marży.

VIII. Emisja, wykup i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W III kwartale 2006r. kontynuowana była realizacja „Programu motywacyjnego dla członków Zarządu Spółki Redan S.A., innych osób zajmujących kierownicze stanowiska w Spółce oraz osób indywidualnie odpowiedzialnych za poziom sprzedaży i poziom zysku w poszczególnych spółkach Grupy Kapitałowej”, w ramach, którego w dniu 31 lipca 2005r. wyemitowanych zostało 5 000 szt. obligacji (termin wykupu 31.07.2006r.) – seria A4 – z prawem pierwszeństwa do objęcia na każdą obligację 10 akcji zwykłych serii P Spółki Redan. W wyniku przeprowadzonych zapisów zostało przydzielonych, wśród uczestników Programu uprawnionych do zakupu i spełniających kryteria, 14 500 szt. akcji zwykłych na okaziciela serii P. Asymilacja akcji została dokonana 25 sierpnia 2006r. Rejestracja podwyższenia kapitału nastąpiła w dniu 25 października 2006r.

IX. Informacja dotycząca wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W III kwartale br. Emitent nie wypłacił ani nie deklarował wypłaty dywidendy.

X. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

W dniu 8 listopada 2006 r. spółka zależna Pello sp. z o.o. podpisała umowę przedwstępną sprzedaży biurowca znajdującego się w Łodzi przy ulicy Aleksandrowskiej 67/93. Wartość przedmiotu umowy wynosi 7 865 tys. EUR netto, co stanowi równowartość 30 054 tys. zł. wg kursu PLN/USD z dnia sporządzenia niniejszej informacji dodatkowej. Z powyższej kwoty tej ponad 7 000 tys. EUR zostanie przeznaczone na spłatę zobowiązań wobec instytucji finansowych, kredytujących działalność Redan S.A. Sfinalizowanie transakcji stanowić będzie zamknięcie kolejnego etapu wdrożenia Programu Odzyskania Efektywności i porozumienia z bankami.

XI. Informacja dotyczącą zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Zmiany dotyczące zobowiązań lub aktywów warunkowych zostały pokazane w pozycjach pozabilansowych sprawozdania finansowego.

XII.Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Zarząd Redan SA nie opublikował prognozy dotyczących poziomu sprzedaży i wyniku dla grupy kapitałowej na rok 2006.

XIII.Kapitał akcyjny Spółki

Akcjonariusze posiadający ponad 5% głosów na WZA:

W okresie od dnia publikacji ostatniego raportu kwartalnego do dnia 14 listopada 2006 r. Redan SA nie powziął informacji o zmianach w strukturze własności znacznych pakietów akcji. Zgodnie z najlepszą wiedzą Spółki, na dzień przekazania raportu kwartalnego następujący akcjonariusze posiadają ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki:

	liczba akcji	% kapitału akcyjnego	liczba głosów	% głosów na WZA
Radosław Wiśniewski	13 218 200	63,13%	17 783 000	68,41%
Piengjai Wiśniewska wraz z Ores Sp. z o.o.	1 436 240	6,86%,	1 436 240	5,52%

Akcje w posiadaniu członków organów zarządzających i nadzorujących:

Stan posiadania akcji Redan SA przez osoby zarządzające i nadzorujące na dzień 14 listopada 2006 r. obrazują poniższe tabele:

Zarząd Redan SA

	stan na 14/11/2006
Bogusz Kruszyński	6 020
Piotr Kulawiński	12 220

Rada Nadzorcza Redan SA

	stan na 14/11/2006
Agnieszka Karpińska	0
Włodzimierz Łozicki	4 285
Robert Kozielski	0
Grzegorz Sondej	0
Radosław Wiśniewski	13 218 200

XIV.Informacje o postępowaniach sądowych

Redan SA jest stroną powodową w sprawach o zapłatę należności od kontrahentów. Łączna kwota przedmiotu sporu nie przekracza 10% kapitałów własnych Spółki.

XV. Transakcje z podmiotami powiązanymi wykraczających poza bieżącą działalność, których wartość przekraczałaby 500.000 EUR.

Z uwagi na istotną w bilansie jednostkowym pozycję długoterminowych aktywów finansowych w jednostkach powiązanych w kwocie 3.229 tys. zł. z tytułu udzielonych podmiotom zależnym pożyczek długoterminowych, emitent informuje, że na dzień 30 września 2006r. udzielił finansowania następującym spółkom zależnym:

POŻYCZKOBIORCA	WARTOŚĆ POŻYCZKI W TYS. PLN
TARGET SP. Z O.O.	291
REDAN S.R.O.	320
EUROREDAN S.R.O.	400
HATT SP. Z O.O.	29
TOP SP. Z O.O.	349
BALENO SP. Z O.O.	52
ROKAPPA SP. Z O.O.	559
KADMUS SP. Z O.O.	353
LUNAR SP. Z O.O.	200
KRUX SP. Z O.O.	176
TOP SPEED SP. Z O.O.	198
LEJDA SP. Z O.O.	60
DOTAR SP. Z O.O.	6
TUBAR SP. Z O.O.	2
PROWIR SP. Z O.O.	20
PELLO SP. ZO.O.	0
TRAMZON SP. Z O.O.	17
WISCO SP. Z O.O.	0
GETAR SP. ZO O.O.	0
ELVIRO SP. Z O.O.	197
RAZEM	3229

XVI. Informacje o udzielonych poręczeniach i gwarancjach

Na dzień 30 września 2006 r. łączna wartość udzielonych przez Redan SA poręczeń i gwarancji nie przekracza 10 % kapitałów własnych Redan SA. Na mocy porozumienia z bankami finansującymi działalność z dnia 11 lipca 2006 r. Top Secret sp. z o.o., Troll Market sp. z o.o., Adesso S.A. i Pello sp. z o.o. poręczyły/przystąpiły do długu Redan SA wobec banków.

XVII. Dodatkowe informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego emitenta i ich zmian oraz informacje istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Zdaniem Zarządu powyższy raport zawiera opis wszystkich podstawowych informacji, które są istotne dla oceny sytuacji Spółki. W opinii Zarząd nie istnieją obecnie żadne zagrożenia dla realizacji zobowiązań Spółki.

XVIII. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Podstawowe czynniki, które będą miały wpływ na skonsolidowane wyniki w kolejnych okresach to:

- 1) Zakończenie wdrożenia Programu Odzyskiwania Efektywności Grupy Kapitałowej Redan, w tym:
 - a. uzyskany poziom cen sprzedaży towarów zakupionych przed 2005 r.,
 - b. zakończenie wdrożenia strategii marketingowej marki Top Secret oraz jej przełożenie na wzrost poziomu sprzedaży tej marki,
- 2) Kontynuacja rozbudowy sieci salonów własnych marki Troll;
- 3) Kontynuacja rozbudowy sieci samoobsługowych dyskontowych sklepów odzieżowych Textil Market;
- 4) Restrukturyzacja zagranicznych spółek zależnych,
- 5) Sprzedaż budynku biurowego przy ulicy Aleksandrowskiej,
- 6) Poziom kursu PLN/EUR wpływający na wynik na sprzedaży biurowca i koszt najmu powierzchni w centrach handlowych,
- 7) Poziom kursu PLN/USD wpływający na cenę nabycia towarów z importu,
- 8) Warunki pogodowe mające duży wpływ na wielkość popytu nowych kolekcji;
- 9) Koniunktura gospodarcza i tempo wzrostu płac ludności, co przekłada się na skłonność do kupowania dóbr konsumpcyjnych
- 10) Monitorowanie kosztów działania Grupy Kapitałowej Redan.

ZARZĄD

Piotr Kulawiński
Prezes Zarządu

Bogusz Kruszyński
Wiceprezes Zarządu