

20 POZOSTAŁE PRZYCHODY I KOSZTY

20.1. Pozostała działalność operacyjna

| POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE |                                                                                                |                        |                        |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                             | Wyszczególnienie                                                                               | za okres               |                        |
|                                |                                                                                                | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.                             | Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych                                         | 12 773,12              | 216 526,42             |
|                                | - przychody ze zbycia (+)                                                                      | 12 773,12              | 246 745,52             |
|                                | - wartość netto zbytych aktywów (-)                                                            |                        | (30 219,10)            |
| 2.                             | Dotacje                                                                                        | 0,00                   | 0,00                   |
| 3.                             | Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych                                                   | 0,00                   | 0,00                   |
|                                | - rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności                                       |                        |                        |
|                                | - rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość zapasów                                          |                        |                        |
|                                | - rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość środków trwałych oraz środków trwałych w budowie |                        |                        |
| 4.                             | Inne przychody operacyjne (tytuły):                                                            | 321 761,93             | 452 503,34             |
|                                | - rozwiązanie rezerw na świadczenia pracownicze                                                | 15 985,17              |                        |
|                                | - rozwiązanie pozostałych rezerw                                                               |                        |                        |
|                                | - uzyskane kary, grzywny, odszkodowania                                                        | 77 017,06              | 155 193,82             |
|                                | - nadwyżki inwentaryzacyjne                                                                    |                        |                        |
|                                | - zobowiązania umorzone                                                                        |                        |                        |
|                                | - darowizny otrzymane                                                                          |                        |                        |
|                                | - refaktury                                                                                    | 117 857,12             | 166 199,40             |
|                                | - inne                                                                                         | 110 902,58             | 131 110,12             |
| 5.                             | Razem pozostałe przychody operacyjne                                                           | 334 535,05             | 669 029,76             |

| POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE |                                                            |                        |                        |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                          | Wyszczególnienie                                           | za okres               |                        |
|                             |                                                            | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.                          | Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych   | 0,00                   | 0,00                   |
|                             | - przychody ze zbycia (-)                                  |                        |                        |
|                             | - wartość netto zbytych aktywów (+)                        |                        |                        |
| 2.                          | Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych               | 0,00                   | 0,00                   |
|                             | - środki trwałe oraz środki trwałe w budowie               |                        |                        |
|                             | - wartości niematerialne i prawne                          |                        |                        |
|                             | - zapasy                                                   |                        |                        |
|                             | - należności                                               |                        |                        |
|                             | - inne aktywa                                              |                        |                        |
| 3.                          | Inne koszty operacyjne (tytuły):                           | 366 721,46             | 319 453,31             |
|                             | - utworzenie rezerw na świadczenia pracownicze             |                        |                        |
|                             | - utworzenie pozostałych rezerw                            |                        |                        |
|                             | - spisanie należności bezpośrednio w ciężar kosztów        |                        |                        |
|                             | - spisanie zadań inwestycyjnych zaniechanych               |                        |                        |
|                             | - koszty likwidacji, złomowania, napraw powypadkowych itp. |                        |                        |
|                             | - zapłacone kary, grzywny, odszkodowania                   | 95 931,60              | 40 464,00              |
|                             | - niedobory inwentaryzacyjne                               |                        |                        |
|                             | - przekazane darowizny                                     | 40 080,00              | 36 000,00              |
|                             | - refaktury                                                | 117 545,64             | 166 199,40             |
|                             | - inne                                                     | 113 164,22             | 76 789,91              |
| 4.                          | Razem pozostałe koszty operacyjne                          | 366 721,46             | 319 453,31             |

Nickel Development Sp.z o.o.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

20.2. Działalność finansowa

| PRZYCHODY FINANSOWE - ODSETKI |                                                                                   |                                  |                                            |                          |                     |                |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------|
| Lp                            | Wyszczególnienie                                                                  | Odsetki naliczone i zrealizowane | Odsetki naliczone i niezrealizowane w tym: |                          |                     | Odsetki ogółem |
|                               |                                                                                   |                                  | do 3 miesięcy                              | powyżej 3 do 12 miesięcy | powyżej 12 miesięcy |                |
| 1.                            | Wobec jednostek powiązanych                                                       | 29 792,37                        | 0,00                                       | 0,00                     | 4 700 985,89        | 4 730 778,26   |
|                               | - aktywa finansowe przeznaczone do obrotu                                         |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - pożyczki udzielone i należności własne                                          | 14 360,38                        |                                            |                          | 4 700 985,89        | 4 715 346,27   |
|                               | - aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności                            | 15 431,99                        |                                            |                          |                     | 15 431,99      |
|                               | - aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                                          |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - inne aktywa (niefinansowe)                                                      |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
| 2.                            | Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale | 0,00                             | 0,00                                       | 0,00                     | 0,00                | 0,00           |
|                               | - aktywa finansowe przeznaczone do obrotu                                         |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - pożyczki udzielone i należności własne                                          |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności                            |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                                          |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - inne aktywa (niefinansowe)                                                      |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
| 3.                            | Wobec pozostałych jednostek                                                       | 16 977,94                        | 0,00                                       | 0,00                     | 17 449,84           | 34 427,78      |
|                               | - aktywa finansowe przeznaczone do obrotu                                         |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - pożyczki udzielone i należności własne                                          | 409,08                           |                                            |                          | 17 449,84           | 17 858,92      |
|                               | - aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności                            |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                                          |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | - inne aktywa (niefinansowe)                                                      |                                  |                                            |                          |                     | 0,00           |
|                               | Razem                                                                             | 46 770,31                        | 0,00                                       | 0,00                     | 4 718 435,73        | 4 765 206,04   |

*Ofc*  
*Sh 7*

| INNE PRZYCHODY FINANSOWE       |                                                                              |                        |                        |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                             | Wyszczególnienie                                                             | za okres               |                        |
|                                |                                                                              | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.1.                           | Nadwyżka dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi                             |                        |                        |
| 1.2.                           | Rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość odsetek od należności handlowych |                        |                        |
| 1.3.                           | dyskonto weksli                                                              | 601 132,75             | 699 062,79             |
| 1.5.                           | Inne                                                                         |                        | 11 404,62              |
| Razem inne przychody finansowe |                                                                              | 601 132,75             | 710 467,41             |

| KOSZTY FINANSOWE - ODSETKI |                                                                                   |                                  |                                                          |                          |                     |                |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------|
| Lp                         | Wyszczególnienie                                                                  | Odsetki naliczone i zrealizowane | Odsetki naliczone i niezrealizowane wg terminów zapłaty: |                          |                     | Odsetki ogółem |
|                            |                                                                                   |                                  | do 3 miesięcy                                            | powyżej 3 do 12 miesięcy | powyżej 12 miesięcy |                |
| 1.                         | Wobec jednostek powiązanych                                                       | 0,00                             | 0,00                                                     | 0,00                     | 1 172 649,33        | 1 172 649,33   |
|                            | - zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu                                   |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
|                            | - pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe                                |                                  |                                                          |                          | 1 172 649,33        | 1 172 649,33   |
|                            | - długoterminowe zobowiązania finansowe                                           |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
|                            | - inne zobowiązania                                                               |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
| 2.                         | Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale | 0,00                             | 0,00                                                     | 0,00                     | 0,00                | 0,00           |
|                            | - zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu                                   |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
|                            | - pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe                                |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
|                            | - długoterminowe zobowiązania finansowe                                           |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
|                            | - inne zobowiązania                                                               |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
| 2.                         | Wobec pozostałych jednostek                                                       | 1 013 591,68                     | 0,00                                                     | 0,00                     | 24 011,70           | 1 037 603,38   |
|                            | - zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu                                   |                                  |                                                          |                          |                     | 0,00           |
|                            | - pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe                                | 98 271,60                        |                                                          |                          | 24 011,70           | 122 283,30     |
|                            | - długoterminowe zobowiązania finansowe                                           | 908 383,33                       |                                                          |                          |                     | 908 383,33     |
|                            | - inne zobowiązania                                                               | 6 936,75                         |                                                          |                          |                     | 6 936,75       |
| Razem                      |                                                                                   | 1 013 591,68                     | 0,00                                                     | 0,00                     | 1 196 661,03        | 2 210 252,71   |

| INNE KOSZTY FINANSOWE       |                                                                                                          |                        |                        |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                          | Wyszczególnienie                                                                                         | za okres               |                        |
|                             |                                                                                                          | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.1.                        | Nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi                                                         |                        | 54,74                  |
| 1.2.                        | Odpisy aktualizujące wartość odsetek od należności handlowych                                            |                        |                        |
| 1.3.                        | Prowizje (inne niż ujęte w odsetkach)                                                                    |                        |                        |
| 1.4.                        | Koszty zgromadzenia kapitału akcyjnego nie pokryte nadwyżką ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji |                        |                        |
| 1.5.                        | dyskonto weksli                                                                                          | 362 284,73             | 2 212 660,65           |
| 1.7.                        | Inne                                                                                                     | 80 618,83              | 183 373,52             |
| Razem inne koszty finansowe |                                                                                                          | 442 903,56             | 2 396 034,17           |

20.3. PODATEK DOCHODOWY Bieżący podatek dochodowy

| ROZLICZENIE BIEŻĄCEGO PODATKU DOCHODOWEGO OD OSÓB PRAWNYCH ZA OKRES SPRAWOZDAWCZY |                                                                                   |                        |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                                                                                | Wyszczególnienie                                                                  | za okres               |                        |
|                                                                                   |                                                                                   | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.                                                                                | Przychody i zyski w ewidencji                                                     | 29 022 118,11          | 26 153 138,18          |
| 2.                                                                                | Przychody nie podlegające opodatkowaniu i wolne od podatku (tytuły):              | 11 120 067,38          | 15 043 528,53          |
| 2.1.                                                                              | wynik bilansowy ND spk                                                            | 68 125,25              | 47 328,72              |
| 2.2.                                                                              | wynik bilansowy TR1 spk                                                           |                        |                        |
| 2.3.                                                                              | - rozwiązane rezerwy                                                              | 15 985,17              |                        |
| 2.4.                                                                              | -odsetki od pożyczki udzielonej                                                   | 3 268 820,82           | 6 545 289,86           |
| 2.5.                                                                              | przychody z rozliczonej dotacji                                                   |                        |                        |
| 2.6.                                                                              | statystyczne dyskonto wekslowe                                                    | 596 332,80             | 912 272,55             |
| 2.7.                                                                              | otrzymane odszkodowania                                                           |                        |                        |
| 2.8.                                                                              | odsetki karne od weksli                                                           | 1 449 614,91           |                        |
| 2.9.                                                                              | wynik bilansowy GNspk                                                             | 238 399,95             | 292 484,12             |
| 2.10.                                                                             | dywidendy wypłacone                                                               | 5 482 788,48           | 7 246 153,28           |
| 3.                                                                                | Przychody podatkowe, nie będące przychodami księgowymi (tytuły):                  | 452 885,42             | 1 036 857,17           |
| 3.1.                                                                              | zapłacone odsetki od pożyczek udzielonych                                         |                        |                        |
| 3.2.                                                                              | dyskonto wekslowe                                                                 | 209 239,15             | 698 976,71             |
| 3.3.                                                                              | wynik podatkowy GNspk                                                             | 243 646,27             | 337 880,46             |
| 4.                                                                                | Razem przychody podatkowe (1-2+3)                                                 | 18 354 936,15          | 12 146 466,82          |
| 5.                                                                                | Koszty i straty w ewidencji                                                       | 20 123 974,04          | 12 859 626,35          |
| 6.                                                                                | Koszty i straty trwale nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów (tytuły):      | 596 602,30             | 421 317,03             |
| 6.1.                                                                              | amortyzacja NKUP (leasing, dotacja)                                               | 400 040,80             | 285 167,16             |
| 6.2.                                                                              | odsetki budżetowe                                                                 | 6 768,06               | 1 069,11               |
| 6.3.                                                                              | odszkodowania, kary, grzywny                                                      | 95 931,60              | 40 464,00              |
| 6.4.                                                                              | darowizny                                                                         | 40 080,00              | 23 520,00              |
| 6.5.                                                                              | pozostałe koszty operacyjne                                                       | 36 824,13              | 14 975,52              |
| 6.6.                                                                              | nie zapłacone wynagrodzenia                                                       | 10 238,63              |                        |
| 6.6.                                                                              | niezamortyzowana cz. Zlikw. ŚT - amortyzacja tylko bilansowa                      |                        | 21 307,10              |
| 6.7.                                                                              | wynagrodzenia dotacji 3.1                                                         |                        |                        |
| 6.8.                                                                              | wynik bilansowy Kolo Brzegu sp.k.                                                 | 6 719,08               |                        |
| 6.9.                                                                              | wynik bilansowy TR1                                                               |                        | 33 173,52              |
| 6.10.                                                                             | odpis należności                                                                  |                        | 1 640,62               |
| 7.                                                                                | Koszty i straty przejściowo nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów (tytuły): | 1 641 279,09           | 1 726 509,75           |
| 7.1.                                                                              | - utworzone odpisy aktualizujące                                                  |                        |                        |
| 7.2.                                                                              | - utworzone rezerwy                                                               |                        | 10 592,74              |
| 7.3.                                                                              | - różnice kursowe                                                                 |                        |                        |
| 7.4.                                                                              | odsetki od pożyczek niezapłacone                                                  |                        |                        |
| 7.5.                                                                              | dyskonto wekslowe                                                                 | 362 284,73             | 1 634 517,01           |
| 7.6.                                                                              | niezapłacone odsetki od obligacji i kredytu                                       | 1 082 511,22           | 81 400,00              |
| 7.7.                                                                              | - odsetki karne                                                                   | 196 483,14             |                        |
| 8.                                                                                | Koszty podatkowe, nie będące kosztami księgowymi (tytuły):                        | 3 171 525,82           | 1 495 182,07           |
| 8.1.                                                                              | zapłacone odsetki od pożyczek otrzymanych                                         |                        |                        |
| 8.2.                                                                              | zrealizowane dyskonto weksli                                                      | 2 529 775,47           | 815 856,50             |
| 8.3.                                                                              | wynik podatkowy TR1                                                               |                        | 1 669,10               |
| 8.4.                                                                              | odsetki od kredytu, leasingu , obligacji                                          | 81 400,00              | 59 000,00              |
| 8.5.                                                                              | wynik podatkowy NDspk                                                             | 51 998,04              | 110 023,05             |
| 8.6.                                                                              | sprzedaż spółki poza grupę                                                        |                        |                        |
| 8.7.                                                                              | - usługi obce leasing                                                             | 506 110,64             | 508 633,42             |
| 8.8.                                                                              | wynik podatkowy KoOo Brzegu spk                                                   | 2 241,67               |                        |
| 9.                                                                                | Razem koszty podatkowe (5-6-7+8)                                                  | 21 057 618,47          | 12 206 981,64          |
| 10.                                                                               | Dochód / strata (4-9)                                                             | (2 702 682,32)         | (60 514,82)            |
| 11.                                                                               | Dochody wolne od opodatkowania (kwoty wpisywać ze znakiem dodatnim)               |                        |                        |
| 12.                                                                               | Odliczenia od dochodu (kwoty wpisywać ze znakiem dodatnim):                       | 0,00                   | 0,00                   |
| 12.1.                                                                             | - straty podatkowe z lat ubiegłych                                                |                        |                        |
| 12.2.                                                                             | - darowizny                                                                       |                        |                        |
| 12.3.                                                                             | - inne                                                                            |                        |                        |
| 13.                                                                               | Podstawa opodatkowania (10-11-12)                                                 | (2 702 682,32)         | (60 514,82)            |
| 14.                                                                               | Podatek dochodowy wg stawki                                                       | 0,00                   | 0,00                   |
| 15.                                                                               | Odliczenia od podatku                                                             |                        |                        |
| 16.                                                                               | Podatek należny (14-15)                                                           | 0,00                   | 0,00                   |

20.4. Odroczone podatki dochodowy

| AKTYWA Z TYTUŁU PODATKU ODROCZONEGO |                                                                                                   |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|
| Lp                                  | Tytuły różnic przejściowych - różnica pomiędzy podatkową a bilansowa wartością:                   | stan aktywów w bilansie na dzień |            | zmiana aktywów ujęta w korespondencji z wynikiem finansowym za okres |                        | zmiana aktywów ujęta w korespondencji z kapitałem za okres |
|                                     |                                                                                                   | 31.12.2017                       | 31.12.2016 | od 01.01 do 31.12.2017                                               | od 01.01 do 31.12.2016 | od 01.01 do 31.12.2016                                     |
| 1.                                  | środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych (bez leasingu)                             |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 2.                                  | środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych w leasingu finansowym                      | 44 929,80                        | 63 521,51  | 18 591,71                                                            | 18 591,70              |                                                            |
| 3.                                  | pożyczek udzielonych (odpisy aktualizujące, różnice kursowe, wycena w skorygowanej cenie nabycia) |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 4.                                  | aktywów finansowych wycenianych w cenie nabycia (odpisy aktualizujące)                            |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 5.                                  | aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej                                               |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 6.                                  | zapasów (odpisy aktualizujące, bonusy i rabaty rozliczone na zapas)                               |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 7.                                  | należności handlowych i innych (odpisy aktualizujące, różnice kursowe)                            |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 8.                                  | rezerw na świadczenia pracownicze                                                                 | 9 121,40                         | 12 158,59  | 3 037,19                                                             | -2 012,62              |                                                            |
| 9.                                  | pozostałych rezerw                                                                                | 5 320,00                         | 5 320,00   | 0,00                                                                 |                        |                                                            |
| 10.                                 | kredytów i pożyczek otrzymanych (wycena w skorygowanej cenie nabycia, różnice kursowe)            |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 11.                                 | zobowiązań handlowych i innych (różnice kursowe)                                                  |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 12.                                 | zobowiązań z tytułu wynagrodzeń oraz ZUS                                                          |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 13.                                 | Straty podatkowe do rozliczenia w latach następnych                                               |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 14.                                 | dyskonto wekslowe                                                                                 | 217 706,83                       | 598 086,41 | 380 379,58                                                           | -131 088,95            |                                                            |
| 15.                                 | odsetki od obligacji                                                                              | 205 677,13                       | 15 466,00  | -190 211,13                                                          | -4 256,00              |                                                            |
| 16.                                 | korekta konsolidacyjna marży                                                                      |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| 17.                                 | Pozostałe różnice przejściowe                                                                     |                                  |            | 182 587,35                                                           |                        |                                                            |
| 20.                                 | Pozostałe różnice przejściowe                                                                     |                                  |            |                                                                      |                        |                                                            |
| Razem                               |                                                                                                   | 482 755,16                       | 694 552,51 | 394 384,70                                                           | (118 765,87)           | 0,00                                                       |

| REZERWA Z TYTUŁU PODATKU ODROCZONEGO |                                                                                        |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|
| Lp                                   | Tytuły różnic przejściowych - różnica pomiędzy podatkową a bilansowa wartością:        | stan rezerwy w bilansie na dzień |              | zmiana rezerwy ujęta w korespondencji z wynikiem finansowym za okres |                        | zmiana rezerwy ujęta w korespondencji z kapitałem za okres |
|                                      |                                                                                        | 31.12.2017                       | 31.12.2016   | od 01.01 do 31.12.2017                                               | od 01.01 do 31.12.2016 | od 01.01 do 31.12.2016                                     |
| 1.                                   | środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych (bez leasingu)                  |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 2.                                   | środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych w leasingu finansowym           | 39 213,06                        | 35 013,46    | 4 199,60                                                             | 34 340,94              |                                                            |
| 3.                                   | pożyczek udzielonych (różnice kursowe, skorygowana cena nabycia)                       | 3 783 943,58                     | 3 196 417,96 | 587 525,62                                                           | 966 976,19             |                                                            |
| 4.                                   | aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej                                    |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 5.                                   | należności handlowych i innych (różnice kursowe)                                       |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 6.                                   | należności (przychody zarachowane statystycznie)                                       |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 7.                                   | kredytów i pożyczek otrzymanych (wycena w skorygowanej cenie nabycia, różnice kursowe) |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 8.                                   | zobowiązań finansowych wycenianych w wartości godziwej (przecena do wartości godziwej) |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 9.                                   | zobowiązań handlowych i innych (różnice kursowe)                                       |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 10.                                  | dyskonto weksli                                                                        | 1 401 495,87                     | 1 033 259,13 | 185 649,39                                                           | 342 502,74             |                                                            |
| 11.                                  | Pozostałe różnice przejściowe                                                          |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| 15.                                  | Pozostałe różnice przejściowe                                                          |                                  |              |                                                                      |                        |                                                            |
| Razem                                |                                                                                        | 5 224 652,51                     | 4 264 690,55 | 777 374,61                                                           | 1 343 819,87           | 0,00                                                       |

|                                                                                      |              |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Obciążenie podatkiem dochodowym wykazane w rachunku zysków i strat - część odroczone |              |              |
|                                                                                      | 1 171 759,31 | 1 225 054,00 |

Na dzień 31 grudnia 2017 roku Zarząd Spółki ocenił, że realizacja nadwyżki rezerwy nad aktywem z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest realna i oszacowany składnik aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego został ujęty w bilansie.

Obowiązujące w Polsce przepisy podatkowe podlegają częstym zmianom, powodując istotne różnice w ich interpretacji i istotne wątpliwości w ich stosowaniu. Organy podatkowe posiadają instrumenty kontroli umożliwiające im weryfikację podstaw opodatkowania (w większości przypadków w okresie poprzednich 5 lat obrotowych), oraz nakładanie kar i grzywien. Od 15 lipca 2016 roku Ordynacja Podatkowa uwzględniła także postanowienia Ogólnej Klauzuli Zapobiegającej Nadużyciom (GAAR), która ma zapobiegać powstawaniu i wykorzystywaniu sztucznych struktur prawnych tworzonych w celu uniknięcia opodatkowania. Klauzulę GAAR należy stosować tak w odniesieniu do transakcji dokonanych po jej wejściu w życie, jak i do transakcji, które zostały przeprowadzone przed wejściem w życie klauzuli GAAR, ale dla których po dacie wejścia klauzuli w życie korzyści były lub są nadal osiągane. W konsekwencji ustalenie zobowiązań podatkowych, aktywów oraz rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego może wymagać istotnego osądu, w tym dotyczącego transakcji już zaistniałych, a kwoty prezentowane i ujawniane w sprawozdaniach finansowych mogą się zmienić w przyszłości w wyniku kontroli organów podatkowych

21 DZIAŁALNOŚĆ ZANIECHANA

W okresie sprawozdawczym dane zagadnienie nie wystąpiło.

22 INFORMACJE DODATKOWE DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

| STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH PRZYJĘTYCH DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH |                                                                                                                     |            |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Lp                                                                          | Wyszczególnienie                                                                                                    | na dzień   |            |
|                                                                             |                                                                                                                     | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| 1.                                                                          | Środki pieniężne w kasie                                                                                            |            |            |
| 2.                                                                          | Środki pieniężne na rachunkach bankowych                                                                            | 274 739,98 | 443 257,28 |
| 3.                                                                          | Inne środki pieniężne                                                                                               |            |            |
| 4.                                                                          | Inne aktywa pieniężne                                                                                               |            |            |
| 5.                                                                          | Razem środki pieniężne wykazane w bilansie                                                                          | 274 739,98 | 443 257,28 |
| 6.                                                                          | Krótkoterminowe aktywa finansowe zaklasyfikowane dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych do środków pieniężnych |            |            |
| 7.                                                                          | Różnice kursowe z wyceny bilansowej środków pieniężnych w walucie                                                   |            |            |
| 8.                                                                          | Razem środki pieniężne wykazane w rachunku przepływów pieniężnych                                                   | 274 739,98 | 443 257,28 |

23 KURSY WALUTOWE

W okresie sprawozdawczym dane zagadnienie nie wystąpiło

24 PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE

| PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZAWODOWE |                     |                        |                        |
|-------------------------------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                                                    | Wyszczególnienie    | za okres               |                        |
|                                                       |                     | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.                                                    | Pracownicy umysłowi | 9                      | 12                     |
| 2.                                                    | Pracownicy fizyczni |                        |                        |
| 3.                                                    | Pracownicy ogółem   | 9                      | 12                     |

25 WYNAGRODZENIA WYPŁACONE LUB NALEŻNE OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH. ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z EMERYTUR I PODOBNYCH ŚWIADCZEŃ DLA BYŁYCH CZŁONKÓW TYCH ORGANÓW

| WYNAGRODZENIA, ŁĄCZNIE Z WYNAGRODZENIEM Z ZYSKU, WYPŁACONE LUB NALEŻNE OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH ORAZ NADZORUJĄCYCH |                  |                        |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                                                                                                                                         | Wyszczególnienie | za okres               |                        |
|                                                                                                                                            |                  | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.                                                                                                                                         | Zarząd Spółki    | 48 000,00              | 48 000,00              |
| 2.                                                                                                                                         | Rada Nadzorcza   |                        |                        |
| Razem                                                                                                                                      |                  | 48 000,00              | 48 000,00              |

26 POŻYCZKI I ŚWIADCZENIA O PODOBNYM CHARAKTERZE UDZIELONE OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH.

Nie wystąpiły.

27 WYNAGRODZENIE PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

| WYNAGRODZENIE BIEGŁEGO REWIDENTA LUB PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, WYPŁACONE LUB NALEŻNE ZA ROK OBROTOWY |                                                       |                        |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lp                                                                                                                                  | Wyszczególnienie                                      | Kwota za okres:        |                        |
|                                                                                                                                     |                                                       | od 01.01 do 31.12.2017 | od 01.01 do 31.12.2016 |
| 1.                                                                                                                                  | Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego | 47 200,00              | 47 200,00              |
| 2.                                                                                                                                  | Inne usługi poświadczające                            |                        |                        |
| 3.                                                                                                                                  | Usługi doradztwa podatkowego                          |                        |                        |
| 4.                                                                                                                                  | Pozostałe usługi                                      |                        |                        |
| 5.                                                                                                                                  | Łączne wynagrodzenie                                  | 47 200,00              | 47 200,00              |

28 UMOWY ZAWARTE PRZEZ SPÓŁKĘ NIEUWZGLĘDNIONE W BILANSIE

W okresie sprawozdawczym dane zagadnienie nie wystąpiło

29 TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI

  
45

| INFORMACJE O TRANSAKCYJACH Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI - SPRZEDAŻ ORAZ NALEŻNOŚCI |                           |                                                  |                                |                                           |                                     |                |                      |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Lp                                                                              | Wyszczególnienie          | Przych. ze sprz. produktów, towarów i materiałów | Pozostałe przychody operacyjne | Należności długoterminowe (wartość netto) | Należności z tytułu dostaw i usług: |                |                      | Należności krótkoterm. pozostałe (wartość netto) |
|                                                                                 |                           |                                                  |                                |                                           | wartość netto                       | wartość brutto | odpisy aktualizujące |                                                  |
| 1.                                                                              | ND                        |                                                  |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 2.                                                                              | NTPP                      |                                                  | 7 748,64                       |                                           | 18 436,72                           | 18 436,72      |                      |                                                  |
| 3.                                                                              | NDspk                     | 3 000,00                                         | 832,00                         |                                           | 832,00                              | 832,00         |                      |                                                  |
| 4.                                                                              | AS                        | 42 000,00                                        | 1 664,00                       |                                           | 4 305,00                            | 4 305,00       |                      |                                                  |
| 5.                                                                              | KzT                       | 3 000,00                                         | 208,00                         |                                           | 3 590,50                            | 3 590,50       |                      |                                                  |
| 6.                                                                              | TR                        | 6 000,00                                         | 208,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 7.                                                                              | NI2                       |                                                  |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 8.                                                                              | NI3                       | 929 580,63                                       | 32 295,00                      |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 9.                                                                              | NI5                       | 3 000,00                                         | 416,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 10.                                                                             | NI8                       | 3 000,00                                         | 416,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 11.                                                                             | NI9                       | 3 000,00                                         | 416,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 12.                                                                             | NI10                      | 3 000,00                                         | 624,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 13.                                                                             | NI11                      | 6 000,00                                         | 624,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 14.                                                                             | NI12                      | 128 573,95                                       | 832,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 15.                                                                             | SS                        | 6 000,00                                         | 416,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 16.                                                                             | NPRO                      | 4 370 710,00                                     | 2 080,00                       |                                           | 3 962 051,02                        | 3 962 051,02   |                      |                                                  |
| 17.                                                                             | NEST                      | 1 000,00                                         |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 18.                                                                             | CHZ                       | 3 000,00                                         | 208,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 19.                                                                             | BIS                       | 914 091,85                                       | 2 080,00                       |                                           | 885 866,99                          | 885 866,99     |                      |                                                  |
| 20.                                                                             | IVOYM                     | 12 000,00                                        |                                |                                           | 9 840,00                            | 9 840,00       |                      |                                                  |
| 21.                                                                             | GN                        | 3 000,00                                         | 208,00                         |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 22.                                                                             | GNspk                     | 64 800,00                                        | 2 080,00                       |                                           | 12 071,00                           | 12 071,00      |                      |                                                  |
| 23.                                                                             | CB                        | 138 000,00                                       | 3 985,17                       |                                           | 20 421,60                           | 20 421,60      |                      |                                                  |
| 24.                                                                             | IVIC                      | 6 000,00                                         |                                |                                           | 14 760,00                           | 14 760,00      |                      |                                                  |
| 25.                                                                             | AMS                       | 14 400,00                                        | 120,96                         |                                           | 10 861,58                           | 10 861,58      |                      |                                                  |
| 26.                                                                             | WZS1                      |                                                  |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 27.                                                                             | G72                       |                                                  |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 28.                                                                             | NI11spk                   | 8 517 794,78                                     | 2 080,00                       |                                           | 2 254 720,15                        | 2 254 720,15   |                      |                                                  |
| 29.                                                                             | BDL                       |                                                  |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 30.                                                                             | Grupa Nickel              |                                                  |                                |                                           | 0,00                                | 0,00           |                      |                                                  |
| 31.                                                                             | PTB Nickel                |                                                  |                                |                                           | 0,00                                |                |                      |                                                  |
| 32.                                                                             | Nickel Edu                |                                                  |                                |                                           | 0,00                                | 0,00           |                      |                                                  |
| 48.                                                                             | Crystal Park              | 2 500,00                                         |                                |                                           | 3 075,00                            | 3 075,00       |                      |                                                  |
| 49.                                                                             | Koło Brzegu sp.z o.o.     |                                                  |                                |                                           | 0,00                                | 0,00           |                      |                                                  |
| 50.                                                                             | Koło Brzegu sp.z o.o. spk | 774 944,96                                       | 3 102 143,00                   |                                           | 953 348,80                          | 953 348,80     |                      |                                                  |
| 51.                                                                             | Bridge Alpha              |                                                  |                                |                                           | 8 930,40                            | 8 930,40       |                      |                                                  |
| Razem                                                                           |                           | 15 958 396,17                                    | 3 161 684,77                   | 0,00                                      | 8 163 110,76                        | 8 163 110,76   | 0,00                 | 0,00                                             |

| INFORMACJE O TRANSAKCYJACH Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI - ZAKUP ORAZ ZOBOWIĄZANIA |                      |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|
| Lp                                                                             | Wyszczególnienie     | Zakupy wykazane jako:           |                             |                 |               | Zobowiązania krótkoterminowe |                          | Zobowiązania długoterminowe (bez pożyczek) |
|                                                                                |                      | koszty działalności podstawowej | pozostałe koszty operacyjne | aktywa obrotowe | aktywa trwałe | z tytułu dostaw i usług      | pozostałe (bez pożyczek) |                                            |
| 1.                                                                             | ND                   |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 2.                                                                             | NTPP                 |                                 |                             |                 |               | 85 480,09                    |                          |                                            |
| 3.                                                                             | NDspk                |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 4.                                                                             | AS                   |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 5.                                                                             | KzT                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 6.                                                                             | TR                   |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 7.                                                                             | NI2                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 8.                                                                             | NI3                  | 673 111,10                      |                             |                 |               | 62 382,58                    |                          |                                            |
| 9.                                                                             | NI5                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 10.                                                                            | NI8                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 11.                                                                            | NI9                  | 9 455,20                        |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 12.                                                                            | NI10                 |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 13.                                                                            | NI11                 |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 14.                                                                            | NI12                 | 45 958,58                       |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 15.                                                                            | SS                   |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 16.                                                                            | NPRO                 | 4 429 501,69                    |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 17.                                                                            | NEST                 |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 18.                                                                            | CHZ                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 19.                                                                            | BIS                  | 907 559,93                      |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 20.                                                                            | IVOYM                |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 21.                                                                            | GN                   | 100 000,00                      |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 22.                                                                            | GNspk                |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 23.                                                                            | CB                   |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 24.                                                                            | IVIC                 |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 25.                                                                            | AMS                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 26.                                                                            | WZS1                 |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 27.                                                                            | G72                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 28.                                                                            | NI11spk              | 8 232 332,28                    |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 29.                                                                            | BDL                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 30.                                                                            | Grupa Nickel         |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 31.                                                                            | PTB Nickel           |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 32.                                                                            | Nickel Edu           |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 33.                                                                            | Pozlab               |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 34.                                                                            | Medibase             |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 35.                                                                            | Mikrobiologia        |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 36.                                                                            | Medventures          |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 37.                                                                            | Centrum Edukacji BIO |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 38.                                                                            | VTS Project          |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 39.                                                                            | 3R Studio            |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 40.                                                                            | GoSell               |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 41.                                                                            | nxdata               |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 42.                                                                            | IVI                  |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 43.                                                                            | Smart Pharma         |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 44.                                                                            | Bluehat              |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 45.                                                                            | Cem kolor            |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 46.                                                                            | Dataleezer           |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 47.                                                                            | Spark software       |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 48.                                                                            | Koło Brzegu spk      |                                 |                             |                 |               | 984,00                       |                          |                                            |
| 49.                                                                            |                      |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 50.                                                                            |                      |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| 51.                                                                            |                      |                                 |                             |                 |               |                              |                          |                                            |
| Razem                                                                          |                      | 14 397 918,78                   | 0,00                        | 0,00            | 0,00          | 148 846,67                   | 0,00                     | 0,00                                       |

| INFORMACJE O TRANSAKCJACH Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI - DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA |                  |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|---------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Lp                                                                          | Wyszczególnienie | Pożyczki udzielone:                   |                                    |                                            | Pożyczki otrzymane:            |                                 |                                         | Weksle obce i własne |               |                                  |                                     |
|                                                                             |                  | długoterminowe<br>aktywa<br>finansowe | krótkoterm.<br>aktywa<br>finansowe | przychody<br>finansowe z<br>tytułu odsetek | zobowiązania<br>długoterminowe | zobowiązania<br>krótkoterminowe | koszty<br>finansowe z<br>tytułu odsetek | weksle obce          | weksle własne | pozostałe<br>koszty<br>finansowe | pozostałe<br>przychody<br>finansowe |
| 1.                                                                          | ND               |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 2.                                                                          | NTPP             | 731 873,97                            | 155 502,74                         | 37 376,71                                  |                                |                                 |                                         | 519242,2             |               |                                  |                                     |
| 3.                                                                          | NDspk            |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 4.                                                                          | AS               |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 5.                                                                          | KzT              |                                       | 146 448,38                         | 7 010,49                                   |                                |                                 |                                         | 5968789,16           |               |                                  |                                     |
| 6.                                                                          | TR               |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      | 5846362,59    |                                  |                                     |
| 7.                                                                          | NI2              |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 8.                                                                          | NI3              |                                       | 14 989 079,61                      | 1 086 754,88                               |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 9.                                                                          | NI5              |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      | 504520,55     |                                  |                                     |
| 10.                                                                         | NI8              |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 11.                                                                         | NI9              |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         | 198772,6             |               |                                  |                                     |
| 12.                                                                         | NI10             |                                       | 361 550,30                         | 720 546,34                                 |                                |                                 |                                         | 12110840             |               |                                  |                                     |
| 13.                                                                         | NI11             | 156 805,48                            | 565 900,29                         | 762 147,92                                 |                                |                                 |                                         | 12605533,13          |               |                                  |                                     |
| 14.                                                                         | NI12             |                                       |                                    | 9 729,86                                   |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 15.                                                                         | SS               |                                       | 287 857,53                         | 12 537,33                                  |                                |                                 |                                         | 71534,05             |               |                                  |                                     |
| 16.                                                                         | NPRO             |                                       | 23 833 920,38                      | 1 796 008,05                               |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 17.                                                                         | NEST             |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 18.                                                                         | CHZ              | 132 585,75                            |                                    | 2 585,75                                   |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 19.                                                                         | BIS              | 4 616 185,49                          |                                    | 252 570,41                                 |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 20.                                                                         | IVOYM            |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 21.                                                                         | GN               |                                       |                                    | 4 860,64                                   |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 22.                                                                         | GNspk            |                                       |                                    | 30 810,17                                  |                                |                                 |                                         | 919898,71            |               |                                  |                                     |
| 23.                                                                         | CB               |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 24.                                                                         | IVIC             |                                       |                                    | 1 098,02                                   |                                |                                 |                                         | 16784,01             |               |                                  |                                     |
| 25.                                                                         | AMS              |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 26.                                                                         | WZS1             |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 27.                                                                         | G72              |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 28.                                                                         | NI11spk          |                                       |                                    |                                            |                                |                                 |                                         | 2213811,51           |               |                                  |                                     |
| 48.                                                                         | Crystal Park     | 174 125,80                            |                                    | 2 125,80                                   |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| 49.                                                                         | Koło Brzegu spk  | 724 615,89                            |                                    | 4 615,89                                   |                                |                                 |                                         |                      |               |                                  |                                     |
| Razem                                                                       |                  | 6 536 192,38                          | 40 340 259,23                      | 4 730 778,26                               | 0,00                           | 0,00                            | 0,00                                    | 34 625 205,37        | 0,00          | 0,00                             | 0,00                                |

30 TRANSAKCJE NA WARUNKACH INNYCH NIŻ RYNKOWE Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI

Dane zagadnienie nie wystąpiło.

31 INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH DOTYCZĄCYCH LAT UBIEGŁYCH UJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ROKU OBROTOWEGO

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy, to jest do 09.05.2018r. nie wystąpiły zdarzenia dotyczące lat ubiegłych, które by nie zostały ujęte w księgach rachunkowych roku obrotowego, za który sporządzono sprawozdanie finansowe

32 INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH, JAKIE NASTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM, A NIE UWZGLĘDNIONYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

Po dniu bilansowym do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy, to jest do 09.05.2018 roku nie wystąpiły istotne zdarzenia, które nie zostały ujęte w księgach rachunkowych roku obrotowego, za który sporządzono sprawozdanie finansowe:

33 ZMIANY ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI W ROKU OBROTOWYM. BŁĘDY POPEŁNIONE W LATACH UBIEGŁYCH

W roku obrotowym zakończonym 31 grudnia 2017 roku nastąpiła zmiana wzoru sprawozdania finansowego. Sprawozdanie spółki zostało zmienione o Bilans Otwarcia w związku z połączeniem się spółki Nickel Development sp. z o.o. ze spółką Nickel Estate sp z o.o. Wpis Ten został dokonany po dniu bilansowym. Różnice zostały przedstawione jak poniżej.

| INFORMACJE LICZBOWE ZAPEWNIAJĄCE PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH - ZMIANA ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI, KOREKTY BŁĘDÓW PODSTAWOWYCH |                                                                                 |                                                      |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| BILANS                                                                                                                      |                                                                                 |                                                      |                                                   |
| AKTYWA                                                                                                                      |                                                                                 | Bilans na dzień 31.12.2016                           |                                                   |
| Wyszczególnienie                                                                                                            |                                                                                 | Dane ujęte w sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy | Dane ze sprawozdania finansowego za rok poprzedni |
| A.                                                                                                                          | AKTYWA TRWAŁE                                                                   | 93 235 674,98                                        | (1 235 313,83) 94 470 988,81                      |
| I.                                                                                                                          | Wartości niematerialne i prawne                                                 | 0,00                                                 | 0,00 0,00                                         |
| 1.                                                                                                                          | Koszty zakończonych prac rozwojowych                                            | 0,00                                                 |                                                   |
| 2.                                                                                                                          | Wartość firmy                                                                   | 0,00                                                 |                                                   |
| 3.                                                                                                                          | Inne wartości niematerialne i prawne                                            | 0,00                                                 |                                                   |
| 4.                                                                                                                          | Wartości niematerialne i prawne w trakcie realizacji                            | 0,00                                                 |                                                   |
| 5.                                                                                                                          | Zaliczki na wartości niematerialne i prawne                                     | 0,00                                                 |                                                   |
| II.                                                                                                                         | Rzeczowe aktywa trwałe                                                          | 3 407 147,10                                         | 0,00 3 407 147,10                                 |
| 1.                                                                                                                          | Środki trwałe                                                                   | 3 407 147,10                                         | 0,00 3 407 147,10                                 |
| a)                                                                                                                          | grunty (w tym prawo użytkow. wieczystego gruntu)                                | 205 214,87                                           | 205 214,87                                        |
| b)                                                                                                                          | budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej                           | 1 489 041,10                                         | 1 489 041,10                                      |
| c)                                                                                                                          | urządzenia techniczne i maszyny                                                 | 72 064,19                                            | 72 064,19                                         |
| d)                                                                                                                          | środki transportu                                                               | 1 563 522,72                                         | 1 563 522,72                                      |
| e)                                                                                                                          | inne środki trwałe                                                              | 77 304,22                                            | 77 304,22                                         |
| 2.                                                                                                                          | Środki trwałe w budowie                                                         | 0,00                                                 |                                                   |
| 3.                                                                                                                          | Zaliczki na środki trwałe w budowie                                             | 0,00                                                 |                                                   |
| III.                                                                                                                        | Należności długoterminowe                                                       | 0,00                                                 | 0,00 0,00                                         |
| 1.                                                                                                                          | Od jednostek powiązanych                                                        | 0,00                                                 |                                                   |
| 2.                                                                                                                          | Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale  | 0,00                                                 |                                                   |
| 3.                                                                                                                          | Od pozostałych jednostek                                                        | 0,00                                                 |                                                   |
| IV.                                                                                                                         | Inwestycje długoterminowe                                                       | 89 040 579,99                                        | (1 235 313,83) 90 275 893,82                      |
| 1.                                                                                                                          | Nieruchomości                                                                   | 47 057 758,64                                        | 7 450 639,87 39 607 118,77                        |
| 2.                                                                                                                          | Wartości niematerialne i prawne                                                 | 0,00                                                 |                                                   |
| 3.                                                                                                                          | Długoterminowe aktywa finansowe                                                 | 41 982 821,35                                        | (8 685 953,70) 50 668 775,05                      |
| a)                                                                                                                          | w jednostkach powiązanych                                                       | 41 982 821,35                                        | (8 685 953,70) 50 668 775,05                      |
| -                                                                                                                           | udziały lub akcje                                                               | 31 303 968,89                                        | (1 529 886,58) 32 833 855,47                      |
| -                                                                                                                           | inne papiery wartościowe                                                        | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | udzielone pożyczki                                                              | 4 198 615,07                                         | 4 198 615,07                                      |
| -                                                                                                                           | inne długoterminowe aktywa finansowe                                            | 6 480 237,39                                         | (7 156 067,12) 13 636 304,51                      |
| b)                                                                                                                          | w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale | 0,00                                                 | 0,00 0,00                                         |
| -                                                                                                                           | udziały lub akcje                                                               | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | inne papiery wartościowe                                                        | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | udzielone pożyczki                                                              | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | inne długoterminowe aktywa finansowe                                            | 0,00                                                 |                                                   |
| c)                                                                                                                          | w pozostałych jednostkach                                                       | 0,00                                                 | 0,00 0,00                                         |
| -                                                                                                                           | udziały lub akcje                                                               | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | inne papiery wartościowe                                                        | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | udzielone pożyczki                                                              | 0,00                                                 |                                                   |
| -                                                                                                                           | inne długoterminowe aktywa finansowe                                            | 0,00                                                 |                                                   |
| 4.                                                                                                                          | Inne inwestycje długoterminowe                                                  | 0,00                                                 |                                                   |
| V.                                                                                                                          | Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                                       | 787 947,89                                           | 0,00 787 947,89                                   |
| 1.                                                                                                                          | Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                                 | 694 552,51                                           | 694 552,51                                        |
| 2.                                                                                                                          | Inne rozliczenia międzyokresowe                                                 | 93 395,38                                            | 93 395,38                                         |

*Handwritten signature and initials.*

| B.   | AKTYWA OBROTOWE                                                                           | 115 674 740,95 | 224 348,72     | 115 450 392,23 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| I.   | Zapasy                                                                                    | 3 074 905,56   | 0,00           | 3 074 905,56   |
| 1.   | Materiały                                                                                 | 0,00           |                |                |
| 2.   | Półprodukty i produkty w toku                                                             | 3 062 710,44   |                | 3 062 710,44   |
| 3.   | Produkty gotowe                                                                           | 12 195,12      |                | 12 195,12      |
| 4.   | Towary                                                                                    | 0,00           |                |                |
| 5.   | Zaliczki na dostawy                                                                       | 0,00           |                |                |
| II.  | Należności krótkoterminowe                                                                | 11 297 119,51  | 157 332,70     | 11 139 786,81  |
| 1.   | Należności od jednostek powiązanych                                                       | 6 246 902,24   | 157 332,70     | 6 089 569,54   |
| a)   | z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                | 5 327 770,52   | 157 332,70     | 5 170 437,82   |
| -    | do 12 miesięcy                                                                            | 5 327 770,52   | 157 332,70     | 5 170 437,82   |
| -    | powyżej 12 miesięcy                                                                       | 0,00           |                |                |
| b)   | inne                                                                                      | 919 131,72     |                | 919 131,72     |
| 2.   | Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| a)   | z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| -    | do 12 miesięcy                                                                            | 0,00           |                |                |
| -    | powyżej 12 miesięcy                                                                       | 0,00           |                |                |
| b)   | inne                                                                                      | 0,00           |                |                |
| 3.   | Należności od pozostałych jednostek                                                       | 5 050 217,27   | 0,00           | 5 050 217,27   |
| a)   | z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                | 843 886,47     | 0,00           | 843 886,47     |
| -    | do 12 miesięcy                                                                            | 843 886,47     |                | 843 886,47     |
| -    | powyżej 12 miesięcy                                                                       | 0,00           |                |                |
| b)   | z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpiec. społ. i zdrow.                                 | 0,00           |                |                |
| c)   | inne                                                                                      | 4 206 330,80   |                | 4 206 330,80   |
| d)   | dochodzone na drodze sądowej                                                              | 0,00           |                |                |
| III. | Inwestycje krótkoterminowe                                                                | 100 503 412,28 | 63 248,30      | 100 440 163,98 |
| 1.   | Krótkoterminowe aktywa finansowe                                                          | 100 503 412,28 | 63 248,30      | 100 440 163,98 |
| a)   | w jednostkach powiązanych                                                                 | 98 077 964,74  | (66 749,00)    | 98 144 713,74  |
| -    | udziały lub akcje                                                                         | 0,00           |                |                |
| -    | inne papiery wartościowe                                                                  | 0,00           |                |                |
| -    | udzielone pożyczki                                                                        | 73 871 159,96  |                | 73 871 159,96  |
| -    | inne krótkoterminowe aktywa finansowe                                                     | 24 206 804,78  | (66 749,00)    | 24 273 553,78  |
| b)   | w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale           | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| -    | udziały lub akcje                                                                         | 0,00           |                |                |
| -    | inne papiery wartościowe                                                                  | 0,00           |                |                |
| -    | udzielone pożyczki                                                                        | 0,00           |                |                |
| -    | inne krótkoterminowe aktywa finansowe                                                     | 0,00           |                |                |
| c)   | w pozostałych jednostkach                                                                 | 1 982 190,26   | 0,00           | 1 982 190,26   |
| -    | udziały lub akcje                                                                         | 0,00           |                |                |
| -    | inne papiery wartościowe                                                                  | 0,00           |                |                |
| -    | udzielone pożyczki                                                                        | 0,00           |                |                |
| -    | inne krótkoterminowe aktywa finansowe                                                     | 1 982 190,26   |                | 1 982 190,26   |
| d)   | środki pieniężne i inne aktywa pieniężne                                                  | 443 257,28     | 129 997,30     | 313 259,98     |
| -    | środki pieniężne w kasie i na rachunkach                                                  | 443 257,28     | 129 997,30     | 313 259,98     |
| -    | inne środki pieniężne                                                                     | 0,00           |                |                |
| -    | inne aktywa pieniężne                                                                     | 0,00           |                |                |
| 2.   | Inne inwestycje krótkoterminowe                                                           | 0,00           |                |                |
| IV.  | Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                                                | 799 303,60     | 3 767,72       | 795 535,88     |
| V.   | Rozliczenia międzyokresowe umów o budowę                                                  | 0,00           | 0,00           | 0,00           |
| 1.   | Należności niezafakturowane                                                               | 0,00           |                |                |
| 2.   | Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów                                                 | 0,00           |                |                |
| C.   | NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY                                            | 0,00           |                |                |
| D.   | UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE                                                                    | 0,00           |                |                |
|      | AKTYWA RAZEM                                                                              | 208 910 415,93 | (1 010 965,11) | 209 921 381,04 |

| PASywa           |                                                                                                     | Bilans na dzień 31.12.2016                           |                |                                                   |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------|
| Wyszczególnienie |                                                                                                     | Dane ujęte w sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy | Kwota korekty  | Dane ze sprawozdania finansowego za rok poprzedni |
| A.               | KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY                                                                            | 146 513 837,14                                       | (1 151 873,82) | 147 665 710,96                                    |
| I.               | Kapitał (fundusz) podstawowy                                                                        | 21 103 500,00                                        |                | 21 103 500,00                                     |
| II.              | Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:                                                                  | 104 351 682,94                                       | 1 311 856,73   | 103 039 826,21                                    |
| -                | nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)           | 80 778 396,16                                        |                | 80 778 396,16                                     |
| III.             | Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:                                                     | 0,00                                                 |                |                                                   |
| -                | z tytułu aktualizacji wartości godziwej                                                             | 0,00                                                 |                |                                                   |
| IV.              | Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:                                                     | 0,00                                                 |                |                                                   |
| -                | tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki                                                          | 0,00                                                 |                |                                                   |
| -                | na udziały (akcje) własne                                                                           | 0,00                                                 |                |                                                   |
| V.               | Zysk (strata) z lat ubiegłych                                                                       | 9 496 111,41                                         | (1 957 815,51) | 11 453 926,92                                     |
| VI.              | Zysk (strata) netto                                                                                 | 11 562 542,79                                        | (505 915,04)   | 12 068 457,83                                     |
| VII.             | Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego                                                        | 0,00                                                 |                |                                                   |
| B.               | ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA                                                              | 62 396 578,79                                        | 140 908,71     | 62 255 670,08                                     |
| I.               | Rezerwy na zobowiązania                                                                             | 4 356 683,11                                         | (182 587,35)   | 4 539 270,46                                      |
| 1.               | Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                                                    | 4 264 690,55                                         | (182 587,35)   | 4 447 277,90                                      |
| 2.               | Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne                                                         | 63 992,56                                            | 0,00           | 63 992,56                                         |
| -                | długoterminowe                                                                                      | 0,00                                                 |                |                                                   |
| -                | krótkoterminowe                                                                                     | 63 992,56                                            |                | 63 992,56                                         |
| 3.               | Pozostałe rezerwy                                                                                   | 28 000,00                                            | 0,00           | 28 000,00                                         |
| -                | długoterminowe                                                                                      | 0,00                                                 |                |                                                   |
| -                | krótkoterminowe                                                                                     | 28 000,00                                            |                | 28 000,00                                         |
| II.              | Zobowiązania długoterminowe                                                                         | 19 613 855,51                                        | 0,00           | 19 613 855,51                                     |
| 1.               | Wobec jednostek powiązanych                                                                         | 0,00                                                 |                |                                                   |
| 2.               | Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                   | 0,00                                                 |                |                                                   |
| 3.               | Wobec pozostałych jednostek                                                                         | 19 613 855,51                                        | 0,00           | 19 613 855,51                                     |
| a)               | kredyty i pożyczki                                                                                  | 0,00                                                 |                |                                                   |
| b)               | z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych                                                     | 15 000 000,00                                        |                | 15 000 000,00                                     |
| c)               | inne zobowiązania finansowe                                                                         | 1 613 855,57                                         |                | 1 613 855,57                                      |
| d)               | zobowiązania wekslowe                                                                               | 0,00                                                 |                |                                                   |
| e)               | inne                                                                                                | 2 999 999,94                                         |                | 2 999 999,94                                      |
| III.             | Zobowiązania krótkoterminowe                                                                        | 33 165 054,95                                        | 874 577,55     | 32 290 477,40                                     |
| 1.               | Zobowiązania wobec jednostek powiązanych                                                            | 26 494 133,59                                        | 734 134,78     | 25 759 998,81                                     |
| a)               | z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                                    | 12 506,00                                            | 0,00           | 12 506,00                                         |
| -                | do 12 miesięcy                                                                                      | 12 506,00                                            |                | 12 506,00                                         |
| -                | powyżej 12 miesięcy                                                                                 | 0,00                                                 |                |                                                   |
| b)               | inne                                                                                                | 26 481 627,59                                        | 734 134,78     | 25 747 492,81                                     |
| 2.               | Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale      | 0,00                                                 | 0,00           | 0,00                                              |
| a)               | z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                                    | 0,00                                                 | 0,00           | 0,00                                              |
| -                | do 12 miesięcy                                                                                      | 0,00                                                 |                |                                                   |
| -                | powyżej 12 miesięcy                                                                                 | 0,00                                                 |                |                                                   |
| b)               | inne                                                                                                | 0,00                                                 |                |                                                   |
| 3.               | Zobowiązania wobec pozostałych jednostek                                                            | 6 670 921,36                                         | 140 442,77     | 6 530 478,59                                      |
| a)               | kredyty i pożyczki                                                                                  | 0,00                                                 |                |                                                   |
| b)               | z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych                                                     | 0,00                                                 |                |                                                   |
| c)               | inne zobowiązania finansowe                                                                         | 544 569,67                                           |                | 544 569,67                                        |
| d)               | z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                                    | 215 553,35                                           | 1 605,00       | 213 948,35                                        |
| -                | do 12 miesięcy                                                                                      | 215 553,35                                           | 1 605,00       | 213 948,35                                        |
| -                | powyżej 12 miesięcy                                                                                 | 0,00                                                 |                |                                                   |
| e)               | zaliczki otrzymane na dostawy                                                                       | 0,00                                                 |                |                                                   |
| f)               | zobowiązania wekslowe                                                                               | 2 955 862,77                                         |                | 2 955 862,77                                      |
| g)               | z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych | 908 179,31                                           | 138 837,77     | 769 341,54                                        |
| h)               | z tytułu wynagrodzeń                                                                                | 0,00                                                 |                |                                                   |
| i)               | inne                                                                                                | 2 046 756,26                                         |                | 2 046 756,26                                      |
| 4.               | Fundusze specjalne                                                                                  | 0,00                                                 |                |                                                   |
| IV.              | Rozliczenia międzyokresowe                                                                          | 5 260 985,22                                         | (551 081,49)   | 5 812 066,71                                      |
| 1.               | Ujemna wartość firmy                                                                                | 0,00                                                 |                |                                                   |
| 2.               | Inne rozliczenia międzyokresowe                                                                     | 5 260 985,22                                         | (551 081,49)   | 5 812 066,71                                      |
| -                | długoterminowe                                                                                      | 1 312 953,99                                         | (1 235 136,69) | 2 548 090,68                                      |
| -                | krótkoterminowe                                                                                     | 3 948 031,23                                         | 684 055,20     | 3 263 976,03                                      |
| V.               | Rozliczenia międzyokresowe umów o budowę                                                            | 0,00                                                 | 0,00           | 0,00                                              |
| 1.               | Rozliczenia międzyokresowe przychodów                                                               | 0,00                                                 |                |                                                   |
| 2.               | Rozliczenia międzyokresowe kosztów                                                                  | 0,00                                                 |                |                                                   |
|                  | PASYWA RAZEM                                                                                        | 208 910 415,93                                       | (1 010 965,11) | 209 921 381,04                                    |

| INFORMACJE LICZBOWE ZAPEWNIAJĄCE PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH - ZMIANA ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI, KOREKTY BŁĘDÓW PODSTAWOWYCH |                                                         |               |                                                   |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------|--|
| RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT W WARIANCIE KALKULACYJNYM                                                                           |                                                         |               |                                                   |  |
| Wyszczególnienie                                                                                                            | Rachunek zysków i strat za okres od 01.01 do 31.12.2016 |               |                                                   |  |
|                                                                                                                             | Dane ujęte w sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy    | Kwota korekty | Dane ze sprawozdania finansowego za rok poprzedni |  |
| A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW, TOWARÓW I MATERIAŁÓW, w tym:                                                     | 10 175 779,28                                           | 66,15         | 10 175 713,13                                     |  |
| - od jednostek powiązanych                                                                                                  | 9 025 126,02                                            |               | 9 025 126,02                                      |  |
| I. Przychody netto ze sprzedaży produktów                                                                                   | 10 136 555,70                                           | 66,15         | 10 136 489,55                                     |  |
| II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów                                                                       | 39 223,58                                               |               | 39 223,58                                         |  |
| B. KOSZTY SPRZEDANYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I MATERIAŁÓW, w tym:                                                               | 7 104 243,92                                            | 0,00          | 7 104 243,92                                      |  |
| - jednostkom powiązanym                                                                                                     | 6 749 363,85                                            |               | 6 749 363,85                                      |  |
| I. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów                                                                                  | 7 010 861,92                                            |               | 7 010 861,92                                      |  |
| II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów                                                                                | 93 382,00                                               |               | 93 382,00                                         |  |
| C. ZYSK (STRATA) BRUTTO ZE SPRZEDAŻY (A-B)                                                                                  | 3 071 535,36                                            | 66,15         | 3 071 469,21                                      |  |
| D. Koszty sprzedaży                                                                                                         |                                                         |               |                                                   |  |
| E. Koszty ogólnego zarządu                                                                                                  | 1 977 537,52                                            | 2 481,91      | 1 975 055,61                                      |  |
| F. ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY (C-D-E)                                                                                         | 1 093 997,84                                            | (2 415,76)    | 1 096 413,60                                      |  |
| G. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE                                                                                           | 669 029,76                                              | 0,00          | 669 029,76                                        |  |
| I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych                                                                   | 216 526,42                                              |               | 216 526,42                                        |  |
| II. Dotacje                                                                                                                 | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych                                                                           | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| IV. Inne przychody operacyjne                                                                                               | 452 503,34                                              |               | 452 503,34                                        |  |
| H. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE                                                                                              | 319 453,31                                              | 0,00          | 319 453,31                                        |  |
| I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych                                                                 | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych                                                                            | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| III. Inne koszty operacyjne                                                                                                 | 319 453,31                                              |               | 319 453,31                                        |  |
| I. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALN. OPERACYJNEJ (F+G-H)                                                                            | 1 443 574,29                                            | (2 415,76)    | 1 445 990,05                                      |  |
| J. PRZYCHODY FINANSOWE                                                                                                      | 14 855 655,12                                           | (452 740,17)  | 15 308 395,29                                     |  |
| I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:                                                                                    | 7 585 966,12                                            | 0,00          | 7 585 966,12                                      |  |
| a) od jednostek powiązanych, w tym:                                                                                         | 7 585 966,12                                            |               | 7 585 966,12                                      |  |
| - w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                                                      | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| b) od jednostek pozostałych, w tym:                                                                                         | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| - w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                                                      | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| II. Odsetki, w tym:                                                                                                         | 6 559 221,59                                            |               | 6 559 221,59                                      |  |
| - od jednostek powiązanych                                                                                                  | 6 545 487,12                                            |               | 6 545 487,12                                      |  |
| - od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                            | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:                                                                     | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| - w jednostkach powiązanych                                                                                                 | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| - w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                           | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych                                                                               | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| V. Inne                                                                                                                     | 710 467,41                                              | (452 740,17)  | 1 163 207,58                                      |  |
| K. KOSZTY FINANSOWE                                                                                                         | 3 511 632,62                                            | 50 759,11     | 3 460 873,51                                      |  |
| I. Odsetki, w tym:                                                                                                          | 1 113 979,71                                            |               | 1 113 979,71                                      |  |
| - dla jednostek powiązanych                                                                                                 | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| - dla pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                           | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:                                                                    | 1 564,00                                                |               | 1 564,00                                          |  |
| - w jednostkach powiązanych                                                                                                 | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| - w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                           | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych                                                                              | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| IV. Inne                                                                                                                    | 2 396 088,91                                            | 50 759,11     | 2 345 329,80                                      |  |
| L. ZYSK (STRATA) BRUTTO (I + J - K)                                                                                         | 12 787 596,79                                           | (505 915,04)  | 13 293 511,83                                     |  |
| M. PODATEK DOCHODOWY                                                                                                        | 1 225 054,00                                            | 0,00          | 1 225 054,00                                      |  |
| I. Część bieżąca                                                                                                            | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| II. Część odroczone                                                                                                         | 1 225 054,00                                            |               | 1 225 054,00                                      |  |
| N. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)                                                             | 0,00                                                    |               |                                                   |  |
| O. ZYSK (STRATA) NETTO (L - M - N))                                                                                         | 11 562 542,79                                           | (505 915,04)  | 12 068 457,83                                     |  |

34. WYKAZ SPÓŁEK, W KTÓRYCH JEDNOSTKA POSIADA UDZIAŁY

| WYKAZ SPÓŁEK, W KTÓRYCH JEDNOSTKA POSIADA CO NAJMNIEJ 20% UDZIAŁÓW W KAPITALE LUB OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW W ORGANIE STANOWIĄCYM SPÓŁKI LUB POSIADA ZAANGAŻOWANIE W KAPITALE WEDŁUG STANU |                                               |                                        |                               |                                  |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Lp                                                                                                                                                                                      | Nazwa oraz siedziba spółki                    | Wartość udziałów/akcji w cenie nabycia | Korekty aktualizujące wartość | Wartość bilansowa udziałów/akcji | % posiadanych udziałów w kapitale |
| 1.                                                                                                                                                                                      | Nickel Technology Park Poznań Sp. z o.o.      | 11 132 314,76                          |                               | 11 132 314,76                    | 67,38                             |
| 2.                                                                                                                                                                                      | Nickel Asystent Sp. z o.o.                    | 59 138,38                              |                               | 59 138,38                        | 100,00                            |
| 3.                                                                                                                                                                                      | Nickel Invest nr 9 Sp.z o.o.                  | 10 000,00                              |                               | 10 000,00                        | 100,00                            |
| 4.                                                                                                                                                                                      | Nickel Development Sp. z o.o. sp. komandytowa | 223 519,28                             |                               | 223 519,28                       | 55,00                             |
| 5.                                                                                                                                                                                      | White Sands Invest sp.z o.o. sp.k.            | 1 048 000,00                           |                               | 1 048 000,00                     | 98,00                             |
| 6.                                                                                                                                                                                      | Stary Strzeszyn Sp. z o.o.                    | 6 884 189,00                           |                               | 6 884 189,00                     | 100,00                            |
| 7.                                                                                                                                                                                      | Kamienica za teatrem Sp.z o.o.                | 61 000,00                              |                               | 61 000,00                        | 100,00                            |
| 8.                                                                                                                                                                                      | Nickel Projects BIS Sp. z o.o.                | 5 000,00                               |                               | 5 000,00                         | 100,00                            |
| 9.                                                                                                                                                                                      | Nickel Invest nr 5 Sp. z o.o.                 | 5 115,00                               |                               | 5 115,00                         | 100,00                            |
| 10.                                                                                                                                                                                     | Nickel Invest nr 8 Sp.z o.o.                  | 5 115,00                               |                               | 5 115,00                         | 100,00                            |
| 11.                                                                                                                                                                                     | Nickel Invest nr 3 Sp. z o.o.                 | 50 000,00                              |                               | 50 000,00                        | 100,00                            |
| 12.                                                                                                                                                                                     | Crystal Park Apartamenty SP.z o.o.            | 2 950,00                               |                               | 2 950,00                         | 51,00                             |
| 13.                                                                                                                                                                                     | Nickel Projects Sp. z o.o.                    | 28 005 000,00                          |                               | 28 005 000,00                    | 100,00                            |
| 14.                                                                                                                                                                                     | Galerie Nickel Sp. z o.o.                     | 5 175,00                               |                               | 5 175,00                         | 100,00                            |
| 15.                                                                                                                                                                                     | Nickel Invest nr 10 Sp.z o.o.                 | 5 000,00                               |                               | 5 000,00                         | 100,00                            |
| 16.                                                                                                                                                                                     | Galerie Nickel Sp. z o.o. sp.k.               | 3 862 847,47                           |                               | 3 862 847,47                     | 99,94                             |
| 17.                                                                                                                                                                                     | Nickel Invest nr 11 Sp.z o.o.                 | 5 000,00                               |                               | 5 000,00                         | 100,00                            |
| 18.                                                                                                                                                                                     | Investment Vehicle of YM sp.z o.o. Sp.kom.    | 266 000,00                             |                               | 266 000,00                       | 100,00                            |
| 19.                                                                                                                                                                                     | Nickel Invest nr 12 Sp.z o.o.                 | 5 000,00                               |                               | 5 000,00                         | 100,00                            |
| 20.                                                                                                                                                                                     | White Sands Invest Sp.z o.o.                  | 6 700,00                               |                               | 6 700,00                         | 100,00                            |
| 21.                                                                                                                                                                                     | Centrum handlowe Złotniki Sp.z o.o.           | 8 945 500,00                           |                               | 8 945 500,00                     | 100,00                            |
| 22.                                                                                                                                                                                     | Crystal Park SP.z o.o.                        | 6 821 748,00                           |                               | 6 821 748,00                     | 51,00                             |
| 23.                                                                                                                                                                                     | Koło Brzegu Sp.z o.o. sp.k                    | 1 083 291,42                           |                               | 1 083 291,42                     | 97,00                             |
| 24.                                                                                                                                                                                     | Koło Brzegu Sp.z o.o.                         | 5 530,00                               |                               | 5 530,00                         | 100,00                            |
| 25.                                                                                                                                                                                     | Nickel Invest nr 11 sp.k.                     | 4 935,00                               |                               | 4 935,00                         | 100,00                            |

W 2017r. spółka utworzyła dwie spółki projektowe White Sands Invest sp z o.o. sp.k. oraz White Sands Invest sp z o.o. Obie firmy będą obsługiwały projekt budowy i sprzedaży apartamentów na wynajem w Grzybowie gm. Kołobrzeg. Wkład zastał wpłacony gotówką z przeznaczeniem na zaliczkę zakupu gruntu. Przewidywany start projektu wrzesień 2019 roku.

Crystal Park sp z o.o. oraz Crystal Park Apartamenty sp z o.o. będą realizować projekt budowy i sprzedaży Apartamentów na wynajem w Szklarskiej Porębie- przewidywany start projektu to początek 2019r. Za wkład gotówkowy zostały objęte udziały w spółce.

Kolejne dwie spółki projektowe Koło Brzegu sp z o.o. i Koło Brzegu sp z o.o. sp.k. są przewidziane do realizacji projektu również budowy i sprzedaży apartamentów w Kołobrzegu. Start projektu to czerwiec 2018 r. Do spółki Koło Brzgu sp z o.o. sp.k wniesiono aportem grunt leżący w Kołobrzegu przy ul. Lwowskiej. W zamian za objęcie udziałów.

Poza inwestycje developerskie Nickel Development podpisał umowę inwestycyjną w rynek kapitałowy Star up-ów. Wniósł wkład komandytowy do spółki Investment Vehicle of Younick Mint sp z o.o. sp.k. w wysokości 266 000,00 zł.



#### 34 SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Spółka jest jednostką dominującą w grupie kapitałowej Nickel Development i sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2017r. na potrzeby obligatoriuszy pomimo braku obowiązku ustawowego do sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

#### 35 POŁĄCZENIE SPÓŁEK HANDLOWYCH

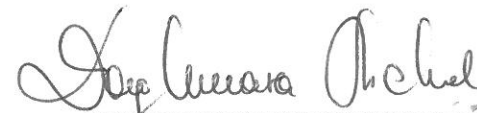
Nie wystąpiło.

#### 36 NIEPEWNOŚĆ CO DO MOŻLIWOŚCI KONTYNUOWANIA DZIAŁALNOŚCI

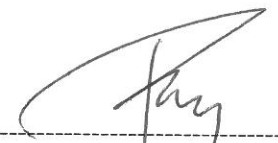
Nie wystąpiło dane zagadnienie

#### 37 INNE ZNACZĄCE INFORMACJE

Nie wystąpiło dane zagadnienie



Dagmara Nickel Prezes Zarządu  
09 maja 2018r.



Justyna Tomelka Główny Księgowy  
09 maja 2018r.



Maciej Wiczorkiewicz, Z-ca Głównego  
Księgowego  
09 maja 2018r.