



GC Investment S.A. w upadłości układowej

Jednostkowy raport kwartalny za okres
od 1 lipca do 30 września 2016



Zawartość

Podstawowe informacje o Spółce	3
Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o stosowanych zasadach (polityki) rachunkowości	4
Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki.....	9
Bilans	9
Rachunek zysków i strat	14
Zestawienie zmian w kapitale własnym	15
Rachunek przepływów pieniężnych	17
Komentarz Zarządu Spółki na temat istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w III kwartale 2016 r., wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięty wynik finansowy	19
Stanowisko Zarządu Spółki odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników finansowych na 2016 rok w świetle wyników zaprezentowanych w niniejszym raporcie kwartalnym.....	20
Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których emitent informował w dokumencie informacyjnym.....	20
Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym	17
Informacja o strukturze akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.....	21
Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty	18

Podstawowe informacje o Spółce

Pełna nazwa:	GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Siedziba:	ul. gen. Zygmunta Waltera - Jankego 15b, 40-615 Katowice
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy:	32 438 184 zł (32 438 184 akcji po 1 zł każda)
KRS:	0000343871
REGON:	276244722
NIP:	954-22-56-255
Skład Zarządu:	Dominik Staroń
Skład Rady Nadzorczej:	Tomasz Przeradzki Tadeusz Pulter Wojciech Szota Tadeusz Biedzki Krzysztof Płachta
Strona WWW	www.gcinvestment.pl
e-mail	gcinvest@gcinvest.pl

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

Zastosowane zasady rachunkowości

Emitent sporządza rachunek zysków i strat według metody porównawczej.

Emitent sporządza rachunek przepływów pieniężnych według metody pośredniej.

Emitent sporządza zestawienie zmian w kapitale własnym.

Ujęcie przychodów i kosztów oraz zasady ustalania wyniku finansowego

Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów wykazywane są w wartościach netto (bez podatku od towarów i usług) wynikających z transakcji sprzedaży z uwzględnieniem upustów i rabatów.

Koszty prowadzone są w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów obejmuje koszty bezpośrednio z nimi związane oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich.

Koszty ogólne funkcjonowania Emitenta, a w szczególności koszty zarządu i koszty działów pracujących na potrzeby Emitenta, są ujmowane bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat.

Pozostałe przychody i koszty operacyjne obejmują przychody i koszty nie związane bezpośrednio ze zwykłą działalnością jednostki i stanowią głównie: wynik na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych, darowizny, skutki aktualizacji wartości aktywów niefinansowych.

Przychody finansowe obejmują głównie przypadające na bieżący okres sprawozdawczy odsetki, różnice kursowe.

Koszty finansowe obejmują głównie przypadające na bieżący okres sprawozdawczy koszty z tytułu: odsetek, różnic kursowych, obniżenia wartości aktywów finansowych.

Zyski i straty nadzwyczajne obejmują dodatnie i ujemne skutki finansowe zdarzeń trudnych do przewidzenia, następujących poza działalnością operacyjną i niezwiązanych z ogólnym ryzykiem jej prowadzenia.

Podatek dochodowy i pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku stanowią podatek dochodowy od osób prawnych będący zobowiązaniem wobec budżetu (część bieżąca) oraz rezerwy lub aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, spowodowane przejściowymi różnicami między wykazaną wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową (część odroczone).

Podatek bieżący obliczany jest według zasad określonych odrębnymi przepisami (Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych).

Wynik finansowy Emitenta za dany okres obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Wycena aktywów i pasywów

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia po pomniejszeniu o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne amortyzowane są metodą liniową w okresie przewidywanej ekonomicznej użyteczności. Wartości niematerialne i prawne o jednostkowej wartości nie przekraczającej 1.000,- złotych są księgowane w koszty w dniu przyjęcia do użytkowania, o wartości w przedziale powyżej 1.000,- złotych do 3.500,- złotych podlegają jednorazowej amortyzacji w dniu przyjęcia do używania, natomiast wartości niematerialne o jednostkowej wartości powyżej 3.500,- złotych amortyzowane są metodą liniową począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Wartość firmy stanowi nadwyżka ceny nabycia nad wartością netto nabytych aktywów i podlega amortyzacji w okresie 5 lat, poczynając od miesiąca następnego od dnia nabycia aktywów.

Rzeczowe aktywa trwałe

Wszystkie rzeczowe aktywa trwałe wykazywane są według ceny nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o skumulowane odpisy amortyzacyjne (z wyjątkiem gruntów) oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość. Niskowartościowe środki trwałe są umarzane w całości w miesiącu oddania do używania.

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającemu szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Zasada ta dotyczy środków trwałych o cenie jednostkowej powyżej 3.500,- złotych. Środki trwałe o cenie jednostkowej do 1.000,- złotych księgowane są bezpośrednio w koszty w dniu przyjęcia do użytkowania, natomiast o wartości jednostkowej w przedziale powyżej 1.000,- złotych do 3.500,- złotych podlegają jednorazowej amortyzacji w dniu przyjęcia do użytkowania.

Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Należności długoterminowe

Należności długoterminowe wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty

Inwestycje długoterminowe – Nieruchomości

Nieruchomości prezentowane w grupie inwestycji długoterminowych wyceniane są według ceny rynkowej. Wartość ta wynika z opinii (operatu szacunkowego) wykonanej przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego.

Nieruchomości inwestycyjne w trakcie ich budowy ujmowane są w wartości poniesionych nakładów.

Zapasy

Materiały

Materiały to głównie materiały budowlane służące produkcji budowlanej. Wyceniane są w cenie nabycia.

Produkty w toku

Produkty w toku to niezakończone roboty: budowlane, projektowe, które wyceniane są w koszcie wytworzenia.

Towary

Towary to przede wszystkim nieruchomości (grunty, grunty zabudowane, prawa majątkowe) do dalszej odsprzedaży. Ich cena obejmuje cenę zakupu, koszty podatku od czynności cywilnoprawnych, opłaty notarialne, koszty doradztwa prawnego, wyburzeń, wycinki drzew, koszty projektów i uzgodnień budowlanych.

Wycena następuje według ceny nabycia, która obejmuje koszty związane bezpośrednio z zakupem i przystosowaniem składnika do stanu zdatnego do wprowadzenia do obrotu, nie wyższej od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności wykazuje się w kwocie wymagającej zapłaty, pomniejszonej o odpisy aktualizujące. Wartość należności aktualizowana jest z uwzględnieniem stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie ich odpisu aktualizującego. Zależnie od rodzaju należności odpisu dokonuje się w ciężar pozostałych kosztów lub kosztów finansowych.

Inne należności

Inne należności obejmują pozostałe należności i rozliczenia. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Udzielone pożyczki

Udzielone pożyczki wyceniane są w skorygowanej cenie nabycia. W przypadku pożyczek krótkoterminowych odstępuje się od dyskonta (jeżeli różnica w wycenie jest nieistotna) i wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożności.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe wykazywane są w bilansie w wartości nominalnej i obejmują środki pieniężne w banku i kasie oraz lokaty krótkoterminowe o okresie zapadalności nieprzekraczającym trzech miesięcy.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Dokonuje się czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli poniesione koszty dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych, przy uwzględnieniu zasad ostrożności i istotności.

Kapitał podstawowy

Kapitał podstawowy wykazywany jest w wysokości nominalnej, wynikającej ze Statutu jednostki Dominującej, zgodnie z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego.

Kapitał zapasowy

Kapitał zapasowy obejmuje kapitał utworzony z podziału zysków wypracowanych w latach poprzednich. Stanowi on kapitał jednostki Dominującej.

Kapitał rezerwowy

W pozycji tej wykazywany do czasu rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym kapitał podstawowy, powstały na skutek podwyższenia.

Zysk (strata) z lat ubiegłych

Pozycja ta obejmuje zyski i straty niepodzielone i niepokryte jednostki dominującej oraz jednostek zależnych, jak również skutki dokonanych korekt konsolidacyjnych, które wpłynęły na wynik finansowy w latach ubiegłych.

Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy mają charakter zobowiązań, których termin i kwot nie są znane. Tworzone są jeżeli łącznie spełnione są warunki: na jednostce ciąży istniejący obowiązek wynikający ze zdarzeń przyszłych, występuje prawdopodobieństwo, iż spełnienie obowiązku spowoduje wypływy środków pieniężnych, można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty rezerwy.

Kredyty bankowe i pożyczki

Kredyty i pożyczki ujmuje się według wartości wymaganej do zapłaty, która odpowiada wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonych o koszty związane z ich uzyskaniem.

Kredyty długoterminowe wycenia się w skorygowanej cenie nabycia przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Zobowiązania

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Termin płatności powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego jest terminem wynikającym z zawieranych umów. Wycena tych zobowiązań następuje również w kwocie wymagającej zapłaty.

Zaliczki otrzymane na dostawy

Zaliczki otrzymane na dostawy obejmują otrzymane kwoty od odbiorców na poczet przyszłych dostaw nieruchomości i usług budowlanych, które wynikają z zawartych umów przedwstępnych sprzedaży.

Inne zobowiązania finansowe

Inne zobowiązania finansowe to głównie zobowiązania z tytułu leasingu finansowego.

Zobowiązania finansowe z tytułu leasingu finansowego wyceniane są w skorygowanej cenie nabycia przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Inne zobowiązania

Inne zobowiązania obejmują otrzymane kwoty na przyszłą sprzedaż udziałów (akcji) w jednostkach powiązanych, inne rozliczenia. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Bierne rozliczenia międzyokresowe

Bierne rozliczenia międzyokresowe stanowią otrzymane płatności z tytułu realizacji usług w po dniu bilansowym i nie stanowią przychodów faktycznie zrealizowanych.

Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki

Bilans

Lp	Tytuł	Stan na 30.06.2016r	Stan na 30.09.2016r	Stan na 30.09.2015r
A	AKTYWA TRWAŁE	162 443 309,80	162 869 663,52	182 906 631,17
I	Wartości niematerialne i prawne	7 753,30	0,28	31 012,36
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	7 753,30	0,28	31 012,36
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	77 849,59	72 683,26	88 829,65
1	Środki trwałe	77 849,59	72 683,26	88 829,65
a	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	55 251,27	52 967,37	62 102,97
c	urządzenia techniczne i maszyny	7 505,29	6 969,67	9 393,22
d	środki transportu	3 450,00	3 000,00	0,00
e	inne środki trwałe	11 643,03	9 746,22	17 333,46
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	620 000,00	620 000,00	620 000,00
1	Od jednostek powiązanych	420 000,00	420 000,00	420 000,00
2	Od jednostek pozostałych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3	Od jednostek pozostałych	200 000,00	200 000,00	200 000,00
IV	Inwestycje długoterminowe	153 343 699,91	153 344 441,98	171 327 330,16
1	Nieruchomości	39 690 945,88	39 691 687,95	51 638 780,08
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	113 652 754,03	113 652 754,03	113 653 604,03
a	w jednostkach powiązanych	99 846 249,50	99 846 249,50	99 846 249,50
	- udziały lub akcje	63 656 249,50	63 656 249,50	63 656 249,50
	- inne papiery wartościowe	36 190 000,00	36 190 000,00	36 190 000,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

b	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	13 779 027,53	13 779 027,53	13 779 027,53
	- udziały lub akcje	13 779 027,53	13 779 027,53	13 779 027,53
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	27 477,00	27 477,00	28 327,00
	- udziały lub akcje	27 477,00	27 477,00	28 327,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 394 007,00	8 832 538,00	10 839 459,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 394 007,00	8 832 538,00	10 839 459,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	80 335 081,03	79 010 138,22	104 683 110,57
I	Zapasy	41 317 438,17	41 266 771,74	56 573 506,61
1	Materiały	0,00	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	1 999 447,82	1 999 601,33	1 430 393,29
3	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
4	Towary	39 267 779,35	39 267 170,41	54 916 864,32
5	Zaliczki na dostawy	50 211,00	0,00	226 249,00
II	Należności krótkoterminowe	17 897 911,96	16 715 574,38	21 903 422,90
1	Należności od jednostek powiązanych	9 058 634,00	9 075 441,00	9 209 073,21
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	850 783,96	867 590,96	1 433 042,28
	- do 12 miesięcy	850 783,96	867 590,96	1 433 042,28
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
b	inne	8 207 850,04	8 207 850,04	7 776 030,93
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	37 414,67	57 765,67	21 474,92
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	37 414,67	57 765,67	21 474,92
	- do 12 miesięcy	37 414,67	57 765,67	21 474,92
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00	0,00

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

3	Należności od pozostałych jednostek	8 801 863,29	7 582 367,71	12 672 874,77
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	4 291 413,20	4 366 931,45	11 065 698,30
	- do 12 miesięcy	4 291 413,20	4 366 931,45	11 065 698,30
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
b	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	1 286 714,81	32 200,98	7 057,22
c	inne	3 223 735,28	3 183 235,28	1 600 119,25
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00
III	Inwestycje krótkoterminowe	18 278 691,98	18 277 565,58	24 807 180,84
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	18 278 691,98	18 277 565,58	24 807 180,84
a	w jednostkach powiązanych	16 914 539,98	16 916 695,05	23 212 222,58
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	16 914 539,98	16 916 695,05	23 212 222,58
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	1 281 644,32	1 299 649,66	1 311 435,20
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	1 279 974,38	1 297 979,72	1 308 145,14
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	1 669,94	1 669,94	3 290,06
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	82 507,68	61 220,87	283 523,06
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	82 507,68	61 220,87	283 523,06
	- inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 841 038,92	2 750 226,52	1 399 000,22
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00	0,00
D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	242 778 390,83	241 879 801,74	287 589 741,74

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

Lp	Tytuł	Stan na 30.06.2016r	Stan na 30.09.2016r	Stan na 30.09.2015r
A	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	9 469 279,46	7 438 773,27	66 240 332,91
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	32 438 184,00	32 438 184,00	32 438 184,00
II	Kapitał (fundusz) zapasowy	67 202 172,89	67 202 172,89	67 202 172,89
-	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	31 755 551,40	31 755 551,40	31 755 551,40
III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
-	z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00	
IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00	0,00
-	tworzony zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00	
-	na udziały (akcje) własne	0,00	0,00	
V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	(86 808 172,27)	(86 808 172,27)	(25 355 370,85)
VI	Zysk (strata) netto	(3 362 905,16)	(5 393 411,35)	(8 044 653,13)
VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00
B	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	233 309 111,37	234 441 028,47	221 349 408,83
I	Rezerwy na zobowiązania	7 655 150,74	7 667 133,74	10 880 441,09
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 542 306,00	4 554 598,00	7 209 244,00
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	15 700,00	15 700,00	15 700,00
	- długoterminowa	15 700,00	15 700,00	15 700,00
	- krótkoterminowa	0,00	0,00	0,00
3	Pozostałe rezerwy	3 097 144,74	3 096 835,74	3 655 497,09
	- długoterminowe	0,00	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	3 097 144,74	3 096 835,74	3 655 497,09
II	Zobowiązania długoterminowe	629 905,00	629 905,00	632 978,67
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	
3	Wobec pozostałych jednostek	629 905,00	629 905,00	632 978,67
a	kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00
d	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

e	inne	629 905,00	629 905,00	632 978,67
III	Zobowiązania krótkoterminowe	225 012 378,67	226 133 016,67	209 835 989,07
1	Wobec jednostek powiązanych	20 432 987,43	20 468 326,91	15 878 182,55
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	756 130,24	765 970,24	1 411 069,62
	- do 12 miesięcy	756 130,24	765 970,24	1 411 069,62
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
b	inne	19 676 857,19	19 702 356,67	14 467 112,93
2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	4 591 648,68	4 605 599,90	4 368 350,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	205 304,36	205 304,36	196 330,05
	- do 12 miesięcy	205 304,36	205 304,36	196 330,05
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
b	inne	4 386 344,32	4 400 295,54	4 172 019,95
3	Wobec pozostałych jednostek	199 914 105,17	200 985 452,47	189 515 819,13
a	kredyty i pożyczki	44 345 609,22	45 237 976,13	41 597 409,10
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	118 070 728,26	119 267 088,21	115 823 573,43
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	10 397 362,67	10 440 155,51	9 461 648,22
	- do 12 miesięcy	10 397 362,67	10 440 155,51	9 461 648,22
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy	1 829 462,54	1 829 462,54	1 732 276,62
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	13 128 686,67	12 066 807,34	12 405 191,10
h	z tytułu wynagrodzeń	36 133,82	34 639,87	42 246,02
i	inne	12 106 121,99	12 109 322,87	8 453 474,64
3	Fundusze specjalne	73 637,39	73 637,39	73 637,39
IV	Rozliczenia międzyokresowe	11 676,96	10 973,06	0,00
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	11 676,96	10 973,06	0,00
	- długoterminowe	0,00	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	11 676,96	10 973,06	0,00
	PASYWA RAZEM	242 778 390,83	241 879 801,74	287 589 741,74

Rachunek zysków i strat

Lp.	Tytuł	Wykonanie za okres	Wykonanie za okres	Wykonanie za okres	Wykonanie za okres
		30.09.2016	07-09.2016	30.09.2015	07-09.2015
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1 303 729,72	251 500,19	530 652,80	182 212,95
-	<i>od jednostek powiązanych</i>	189 323,00	63 225,00	118 100,00	50 900,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	602 215,05	250 737,74	524 655,32	183 034,59
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	580,53	153,51	2 997,48	(821,64)
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	700 934,14	608,94	3 000,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	2 675 192,72	470 030,76	1 759 949,78	551 325,26
I	Amortyzacja	38 945,43	12 919,35	40 046,03	12 563,04
II	Zużycie materiałów i energii	91 093,39	24 376,46	76 370,72	24 421,60
III	Usługi obce	584 273,69	173 248,04	679 085,64	213 668,98
IV	Podatki i opłaty, w tym:	308 351,61	109 480,81	263 847,25	84 916,75
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia, w tym:	497 551,50	136 822,03	618 401,38	187 707,59
	- emerytalne	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	32 369,85	10 387,84	70 442,08	20 171,01
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	11 299,52	2 187,29	9 724,97	5 844,58
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 111 307,73	608,94	2 031,71	2 031,71
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	(1 371 463,00)	(218 530,57)	(1 229 296,98)	(369 112,31)
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 760 720,66	71 750,58	72 545,50	19 185,31
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	1 760 720,66	71 750,58	72 545,50	19 185,31
E	Pozostałe koszty operacyjne	18 662,89	2 308,50	289 298,14	127 765,41
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	18 662,89	2 308,50	289 298,14	127 765,41
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	370 594,77	(149 088,49)	(1 446 049,62)	(477 692,41)

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

G	Przychody finansowe	1 563 704,42	524 188,01	1 439 334,51	494 255,02
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	1 563 395,42	523 879,01	1 433 319,51	488 240,02
-	od jednostek powiązanych	1 504 211,52	505 063,70	1 367 457,32	460 828,10
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V	Inne	309,00	309,00	6 015,00	6 015,00
H	Koszty finansowe	8 441 292,54	2 831 844,71	9 751 978,02	5 393 331,81
I	Odsetki, w tym:	6 942 045,60	2 327 482,32	9 751 978,02	5 393 331,81
-	dla jednostek powiązanych	117 716,59	39 450,70	278 421,86	133 866,93
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości inwestycji	1 499 246,94	504 362,39	0,00	0,00
IV	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	(6 506 993,35)	(2 456 745,19)	(9 758 693,13)	(5 376 769,20)
J	Podatek dochodowy	(1 113 582,00)	(426 239,00)	(1 714 040,00)	(917 584,00)
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (K-L-M)	(5 393 411,35)	(2 030 506,19)	(8 044 653,13)	(4 459 185,20)

Zestawienie zmian w kapitale własnym

Lp.	Tytuł	1.01.-30.09.2016r.	1.07-30.09.2016r.	1.01.-30.09.2015r.	1.07.-30.09.2015r.
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	12 832 184,62	9 469 279,46	74 284 986,04	70 699 518,11
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	12 832 184,62	9 469 279,46	74 284 986,04	70 699 518,11
1	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	32 438 184,00	32 438 184,00	32 438 184,00	32 438 184,00

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	32 438 184,00	32 438 184,00	32 438 184,00	32 438 184,00
2	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	67 202 172,89	67 202 172,89	67 202 172,89	67 202 172,89
2.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
-	podział wyniku	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
-	dywidenda	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	67 202 172,89	67 202 172,89	67 202 172,89	67 202 172,89
3	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
-	nadwyżka aportowa	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	(86 808 172,27)	(90 171 077,43)	(25 355 370,85)	(28 940 838,78)
5.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00	805 450,00	0,00
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	805 450,00	0,00
a	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie	0,00	0,00	805 450,00	0,00
-	podział wyniku	0,00	0,00	0,00	0,00
-	pokrycie straty	0,00	0,00	805 450,00	0,00
5.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu (-)	(86 808 172,27)	(90 171 077,43)	(26 160 820,85)	(28 940 838,78)
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

5.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	(86 808 172,27)	(90 171 077,43)	(26 160 820,85)	(28 940 838,78)
a	zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie	0,00	0,00	(805 450,00)	0,00
-	pokrycie straty	0,00	0,00	(805 450,00)	0,00
5.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(86 808 172,27)	(90 171 077,43)	(25 355 370,85)	(28 940 838,78)
5.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	(86 808 172,27)	(90 171 077,43)	(25 355 370,85)	(28 940 838,78)
6	Wynik netto	(5 393 411,35)	(2 030 506,19)	(8 044 653,13)	(4 459 185,20)
a	zysk netto	0,00	0,00	0,00	0,00
b	strata netto (wielkość ujemna)	(5 393 411,35)	(2 030 506,19)	(8 044 653,13)	(4 459 185,20)
c	odpisy z zysku (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	7 438 773,27	7 438 773,27	66 240 332,91	66 240 332,91
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	7 438 773,27	7 438 773,27	66 240 332,91	66 240 332,91

Rachunek przepływów pieniężnych

Lp.	Tytuł	1.01.-30.09.2016r.	1.07.-30.09.2016r.	1.01.-30.09.2015r.	1.07.-30.09.2015r.
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I	Zysk (strata) netto	(5 393 411,35)	(2 030 506,19)	(8 044 653,13)	(4 459 185,20)
II	Korekty razem	5 126 407,74	3 084 213,15	8 085 031,75	4 235 583,87
1	Amortyzacja	38 945,43	25 932,39	40 046,03	12 563,04
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	4 789 768,68	3 188 739,55	6 962 883,10	3 550 266,26
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	1 499 246,94	1 401 479,15	0,00	0,00
5	Zmiana stanu rezerw	332 226,00	252 226,00	867 019,49	687 477,49
6	Zmiana stanu zapasów	1 308 393,20	89 547,92	37 738,58	18 589,41
7	Zmiana stanu należności	344 670,95	(234 655,06)	(598 207,54)	(526 542,25)
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(1 635 718,72)	(968 134,27)	2 885 906,88	1 522 795,49
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(1 551 124,74)	(670 922,53)	(2 110 354,79)	(1 029 565,57)
10	Inne korekty	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	(267 003,61)	(41 315,78)	40 378,62	(223 601,33)
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		0,00		0,00
I	Wpływy	0,00	0,00	7 000,00	0,00

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Jednostkowy raport kwartalny za III kwartał 2016 roku

1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	7 000,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	7 000,00	0,00
-	zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
-	splata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	odsetki	0,00	0,00	0,00	0,00
-	inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00	7 000,00	0,00
4	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Wydatki	742,07	742,07	2 356,91	0,00
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	742,07	742,07	2 356,91	0,00
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	0,00
-	nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(742,07)	(742,07)	4 643,09	0,00
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		0,00		0,00
I	Wpływy	0,00	0,00	100,85	0,00
1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	100,85	0,00
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Wydatki	0,00	0,00	281,08	0,00
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00

4	Splaty kredytów i pożyczek	0,00	0,00	281,08	0,00
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Odsetki	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	0,00	0,00	(180,23)	0,00
D	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± C.III)	(267 745,68)	(42 057,85)	44 841,48	(223 601,33)
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	(267 745,68)	(42 057,85)	44 841,48	(223 601,33)
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
F	Środki pieniężne na początek okresu	328 966,55	103 278,72	238 681,58	507 124,39
G	Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	61 220,87	61 220,87	283 523,06	283 523,06
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

Komentarz Zarządu Spółki na temat istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w III kwartale 2016 r., wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięty wynik finansowy

W okresie 3 kwartałów 2016 roku Spółka odnotowała wzrost przychodów z działalności podstawowej w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego o ponad 140%. Pozytywny wpływ na wynik Spółki miały działania Zarządu zmierzające do uszczelnienia źródeł przychodów, co pozwoliło na odnotowanie zysku na działalności operacyjnej w kwocie 370 tys. zł. Wysokie koszty obsługi zadłużenia spowodowały, że Spółka za okres 3 kwartałów 2016 odnotowała stratę, jednakże strata ta jest niższa o 33 % w stosunku do roku ubiegłego. W zakresie pozycji bilansowych kluczowa dla Spółki była transakcja nabycia nieruchomości pozwalająca równocześnie na odzyskanie istotnej kwoty należności, co odzwierciedlone zostało w spadku należności handlowych o około 55 % w stosunku do salda na 31.12.2015 i wzroście pozycji nieruchomości inwestycyjnych o około 17 %. Wzrost zobowiązań Spółki to przede wszystkim efekt ujęcia obciążenia kosztami finansowania podmiotu.

W dniu 3 sierpnia 2016 roku, odbyło się posiedzenie Rady Wierzycieli Spółki, na którym Nadzorca Sądowy oraz Prezes Zarządu Spółki przedstawili stan postępowania. Kolejne planowane jest na dzień 18 listopada 2016 roku.

Zarząd Spółki pozostaje w kontakcie z wierzycielami i na bieżąco informuje ich o czynnościach podejmowanych przez Zarząd w ramach prowadzonego postępowania jak również o ewentualnych przeszkodach utrudniających bądź spowalniających ten proces.

Na obecnym etapie postępowania trwa rozpatrywanie sprzeciwów wierzycieli.

Stanowisko Zarządu Spółki odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników finansowych na 2016 rok w świetle wyników zaprezentowanych w niniejszym raporcie kwartalnym

Spółka nie podawała do publicznej wiadomości wartości prognoz wyników finansowych Spółki na 2016 rok.

Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których emitent informował w dokumencie informacyjnym

Dokument informacyjny emitenta nie zawierał informacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu.

Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym

W skład Grupy Kapitałowej GC Investment S.A. w upadłości układowej na dzień 30 września 2016 roku wchodził Emitent (GC Investment S.A. w upadłości układowej) jako podmiot dominujący Grupy Kapitałowej oraz następujące spółki zależne GC Investment S.A. w upadłości układowej:

Lp.	Nazwa Spółki	Kapitał zakładowy	Udział w konsolidacji [%]
1	Armada Development S.A.	13 529 850,00	100,00%
2	Galeria Południe Sp. z o.o.	18 550 000,00	100,00%
3	GC INVESTMENT SPÓŁKA AKCYJNA BAUPOL S.K.A.	59 500,00	100,00%
4	Heban Apartamenty Sp. z o.o.	6 900 000,00	60,15%
5	PKS w Katowicach S.A.	1 900 000,00	85,00%
6	BROWAR MARIACKI Sp. z o.o.	5 300 000,00	50,00%
7	ARMADA – ZABRZE 2 Sp. z o.o.	5 000,00	100,00%

8	„ARMADA-FLEET MANAGEMENT” S.A.	10 410 000,00	34,65%
9	Golf Apartamenty 2 Sp. z o.o.	105 000,00	100,00%
10	Golf Apartamenty Sp. z o.o.	805 000,00	100,00%

Informacja o strukturze akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu

Wykaz akcjonariuszy GC Investment S.A. posiadających co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu, na dzień przekazania niniejszego jednostkowego raportu kwartalnego za III kwartał 2016 roku, przedstawia się następująco:

1. MGJ Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach – posiadająca 4 372 873 akcji Spółki, co stanowi 13,48 % w ogólnej liczbie głosów.
2. Jan Szmidt - posiadający 3 857 193 akcji Spółki, co stanowi 11,89 % w ogólnej liczbie głosów.
3. Tadeusz Biedzki – posiadający 7 431 000 akcji Spółki, co stanowi 22,91% w ogólnej liczbie głosów.
4. Tomasz Przeradzki – posiadający 2 225 000 akcji Spółki, co stanowi 6,86% w ogólnej liczbie głosów.
5. „M.G. CENTRUM” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach – posiadająca 6 725 423 akcji Spółki, co stanowi 20,73% w ogólnej liczbie głosów.

Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty

Na dzień 30 września 2016 roku liczba osób zatrudnionych przez GC Investment S.A. w upadłości układowej, w przeliczeniu na pełne etaty, wynosiła 6,77 etatu.