



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU

z działalności

STAROPOLSKIE SPECJAŁY SP. Z O.O.

z siedzibą w Goczałkowicach-Zdroju, ul Uzdrowska 4D

wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000125470

za I półrocze 2016 roku

Sprawozdanie składa się realizując wytyczne zawarte w art. 49 ust.1 ustawy z 29.09.1994 o rachunkowości – Dz.U. z 2002r. Nr 76, poz.694 z póź. zm

I. INFORMACJE O JEDNOSTCE

1. CHARAKTERYSTYKA JEDNOSTKI

„STAROPOLSKIE SPECJAŁY”
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Ul. Uzdrawiskowa 4D
43-230 Goczalkowice - Zdrój

„Staropolskie Specjały” Sp. z o.o. została zawiązana aktem notarialnym z dnia 22 sierpnia 2008 roku (REP.A nr 5528/2008) i jest następcą prawnym firmy KONDOR Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej mieszczącej się przy ulicy Montażowej 7 (Akt notarialny z 19.09.2000r). Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS: 0000125470.

Historia udziałowców Spółki począwszy od roku 2008:

Anna Ewa Warzecha - 1.100 udziałów po 500 zł. tj. 100% (do 16.02.2010r.)

Anna Ewa Warzecha - 1.090 udziałów po 500 zł. tj. 99% (od 17.02.2010r. do chwili obecnej)

ZPM Henryk Kania SA - 10 udziałów po 500 zł tj. 1% (od 17.02.2010r. do 20.06.2010r.)

Grzegorz Mariusz Minczanowski - 10 udziałów po 500 zł tj. 1% (od 21.06.2010r. do 26.09.2010r.)

Aleksandra Jadwiga Minczanowska - 10 udziałów po 500 zł. tj. 1% (od 27.09.2010r. do 19.06.2012r.)

Grzegorz Mariusz Minczanowski - 10 udziałów po 500 zł. tj. 1% (od 20.06.2012r. do 13.05.2013r.)

Dominika Rąba - 10 udziałów po 500 zł tj. 1% (od 13.05.2013 r. - do 13.10.2014r.)

Na 30.06.2016 roku udziałowcami są:

Anna Ewa Warzecha - 1.090 udziałów po 500 zł. tj. 99% (od 17.02.2010 roku)

Piotr Paluch - 10 udziałów po 500 zł. tj. 1% (od 13.10.2014 roku)

Zarząd Spółki :

- Joanna Barbara Dziubek – Prezes Zarządu (do dnia 30.08.2010r.)
- Ewa Barbara Łuczyk – Prezes Zarządu (od dnia 30.08.2010r. do 31.08.2012r.)
- **Joanna Barbara Dziubek – Prezes Zarządu (od dnia 31.08.2012r. do chwili obecnej)**

2. SPRZEDAŻ

Spółka z o.o. KONDOR aktem notarialnym z dnia 22.08.2008r. REP.A nr 5528/2008 została przekształcona w Spółkę działającą pod nazwą: „STAROPOLSKIE SPECJAŁY”. Celem działalności jest rozbiór i sprzedaż mięsa produkcyjnego, oraz konfekcja i sprzedaż mięsa kulinarnego. Za I półrocze 2016 roku spółka osiągnęła przychód ze sprzedaży produktów, towarów handlowych i usług w wysokości 111 489 699,24 zł, generując zysk ze sprzedaży w wysokości 6 413 199,69 zł.

3. PERSONEL

Informacje o liczbie, strukturze wieku i wykształcenia zatrudnionych przedstawiono w tabelach.

Liczba zatrudnionych

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015 ROK	30.06.2016 ROK
Kobiety	26	30
Mężczyźni	53	61
RAZEM	79	91

Struktura wieku zatrudnionych

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015 ROK	30.06.2016 ROK
Do 25 lat	17	15
26 - 30	13	16
31 - 40	29	29
41 - 50	12	19
Powyżej 50	8	12
RAZEM	79	91

Struktura wykształcenia zatrudnionych

WYSZCZEGÓLNIENIE	2015 ROK	30.06.2016 ROK
Podstawowe	6	7
Zawodowe	36	38
Średnie	22	29
Wyższe	15	17
RAZEM	79	91

4. FINANSOWANIE, DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

Głównym bankiem obsługującym Spółkę jest ING BANK ŚLĄSKI S.A.

Kapitał własny Spółki na dzień 30 czerwca 2016 roku wynosił 13 185 075,23 zł.
Kapitał podstawowy Spółki na dzień 30 czerwca 2016 roku wynosił 550.000,00 zł i składa się z 1.100 udziałów o wartości 500,00 zł każdy.

KREDYT INWESTYCYJNY

W 2011 roku w związku z realizowanym przedsięwzięciem inwestycyjnym Spółka zawarła z Bankiem ING Bank Śląski S.A umowę kredytu inwestycyjnego na kwotę 21.980.000,00 zł na finansowanie inwestycji polegającej na budowie, wyposażeniu oraz uruchomieniu Zakładu Rozbioru Mięsa wraz z magazynem wysokiego składowania . W roku 2013 Aneksem nr 7 do umowy kredytu inwestycyjnego przesunięto spłaty rat kredytowych począwszy od 31.01.2014 r. W dniu 11 lutego 2014 Aneksem nr 10 zwiększono wartość kredytu o 7.500.000,00 zł, do

kwoty 29.480.000,00 zł oraz przesunięto spłatę rat kredytowych począwszy od 30.04.2014r. Aneksem nr 15 zmieniono spłaty rat kredyty począwszy od 31.07.2014r. Nowy kredyt został w całości przeznaczony na zapłacenie zobowiązań inwestycyjnych.

FAKTORING

W dniu 6 listopada 2015 roku Spółka podpisała umowę Wykupu Wierzytelności Odwrotnego (Finansowania Dostawców) z bankiem ING Bank Śląski S.A. w wysokości 10.000.000,0 zł. Umowa obowiązuje do dnia 05 listopada 2016 roku. Faktoring w całości został przeznaczony na spłatę bieżących zobowiązań Spółki.

DOTACJA

W dniu 18.10.2011 spółka podpisała Umowę przyznania pomocy nr 01610-69040-OR1200012/10 z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach „Zwiększenia wartości dodanej podstawowej produkcji rolnej i leśnej”. Celem pomocy jest budowa, wyposażenie oraz uruchomienie Zakładu Przetwórstwa Mięsa wraz z magazynem wysokiego składowania. Agencja zobowiązała się na określonych w umowie warunkach, po złożeniu wniosku o płatność pomoc finansową w wysokości 20.000.000,00 zł. Spółka pierwszą zaliczkę wysokości 10.000.000,00 zł otrzymała w dniu 09.11.2011 r.

Inwestycja została zakończona i rozliczona w marcu 2014r. 24.03.2014r. złożone zostało sprawozdanie z realizacji operacji do Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. W terminie 24-26.06.2014r dokonane zostały czynności kontrolne, weryfikujące dane zawarte we wniosku o przyznanie pomocy, poprawności realizacji operacji oraz zobowiązań podmiotu kontrolowanego wynikających z podpisanej umowy przyznania pomocy. Kwota 10.000.000,00 wpłynęła na konto Spółki 22.07.2014r.

GWARANCJA BANKOWA

Na dzień 30.06.2016 roku jednostka dominująca nie posiada zawartych umów gwarancji bankowych.

OBLIGACJE

Obligacje Serii A

22 kwietnia 2013 r. Zarząd Spółki Staropolskie Specjały podjął uchwałę nr 1/04/2013 w przedmiocie emisji przez Spółkę obligacji na okaziciela serii A.

20 maja 2013 uchwałą nr 3/05/2013 Zarządu dokonano przydziału obligacji serii A. Wyemitowano 7.200,00 Obligacji serii A o łącznej wartości nominalnej 7.200.000,00 zł. Obligacje zostały wyemitowane na okres 2 lat. Stawką referencyjną kuponu wypłacanego w okresie kwartalnym dla Obligatariuszy jest 3-miesięczna stopa procentowa WIBOR 3m plus marża w wysokości 6,50%. Pierwszym dniem okresu odsetkowego jest 17 maj 2013, ostatnim dniem okresu odsetkowego i dniem wypłaty kuponu jest 17 maj 2015.

Odsetki wypłacone zostały terminowo w dniach:

- 15.08.2013
- 14.11.2013
- 13.02.2014
- 15.05.2014
- 14.08.2014
- 13.11.2014
- 11.02.2015
- 15.05.2015

3 lipca 2013r. Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. Uchwałą nr 514/13 przyznał spółce Staropolskie Specjały status uczestnika Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych w typie EMITENT., oraz zarejestrował w dniu 05 lipca 2013 r. w depozycie papierów wartościowych 7.200 obligacji na okaziciela serii A i nadał im kod PLSTRSP00012.

Obligacje zostały, decyzją zarządu, przeznaczone na finansowanie inwestycji.

Dnia 15.05.2015 roku obligacje serii A zostały wykupione przez Emitenta.

Obligacje Serii B

20 sierpnia 2013r. Uchwałą nr 1/08/2013 Zarządu Staropolskie Specjały podjęto decyzję o emisji obligacji zwykłych na okaziciela serii B.

W dniu 10 października 2013r uchwałą nr 1 Zarząd dokonał przydziału 4.800 obligacji serii B Obligatariuszom. Wyemitowano 4.800 obligacji o łącznej wartości nominalnej 4.800.000,00 zł. Obligacje zostały wyemitowane na okres 2 lat. Oprocentowanie obligacji jest stałe w skali roku i wynosi 9,5%. Płatność odsetek wypłacana jest kwartalnie. Pierwszym dniem okresu odsetkowego jest 10 październik 2013r., ostatnim dniem okresu odsetkowego i dniem wypłaty kuponu jest 09 październik 2015r..

Odsetki wypłacone zostały terminowo w dniach:

- 09.01.2014
- 09.04.2014
- 09.07.2014
- 09.10.2014
- 09.01.2015
- 08.04.2015
- 09.07.2015
- 09.10.2015

W dniu 22 listopada 2013r. Uchwałą nr 882/13 Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A zarejestrowano w dniu 26 listopada 2013r. w depozycie papierów wartościowych 4.800 obligacji na okaziciela serii B i nadano im kod PLSTRSP00020.

Obligacje zostały przeznaczone na finansowanie inwestycji.

Dnia 09.10.2015 roku obligacje serii B zostały wykupione przez Emitenta.

Obligacje Serii C

11 maja 2015r. Uchwałą nr 1/05/2015 Zarządu Staropolskie Specjały podjęto decyzję o emisji obligacji na okaziciela serii C.

W dniu 11 maja 2015r. uchwałą nr 2/05/2015 Zarząd przyjął w całości skierowaną przez Spółkę propozycję nabycia 25.000 obligacji serii C. Wyemitowano 25.000 obligacji o łącznej wartości nominalnej 25.000.000,00 zł. Obligacje zostały wyemitowane na okres 3 lat. Oprocentowanie obligacji jest w skali roku w wysokości równej stopie bazowej WIBOR 3M powiększonej o marżę w wysokości 600 (sześćset) punktów bazowych. Płatność odsetek wypłacana jest kwartalnie. Pierwszym dniem okresu odsetkowego jest 13 maja 2015r., ostatnim dniem okresu odsetkowego i dniem wypłaty kuponu jest 11 maja 2018r. Odsetki wypłacone zostały terminowo za pierwszy kwartał w dniu 11 sierpnia 2015r.

Odsetki wypłacane są terminowo w dniach:

- 11.08.2015
- 10.11.2015
- 11.02.2016
- 11.05.2016

Obligacje zostały przeznaczone w kwocie 12 271 000,0 na wykup obligacji serii A i B. Pozostała kwota tj. 12 729 000,00 została przeznaczona na bieżącą działalność operacyjną Emitenta.

Obligacje Serii D

29 czerwca 2015r. Uchwałą nr 1/06/2015 Zarządu Staropolskie Specjały podjęto decyzję o emisji obligacji na okaziciela serii D.

W dniu 3 lipca 2015r. uchwałą nr 1/07/2015 Zarząd dokonał przydziału 25.000 obligacji serii D Obligatariuszom. Wyemitowano 25.00 obligacji o łącznej wartości nominalnej 25.000.000,00 zł. Obligacje zostały wyemitowane na okres 3 lat. Oprocentowanie obligacji jest w skali roku w wysokości równej stopie bazowej WIBOR 3M i doliczana jest marża w wysokości 4,75%. Płatność odsetek wypłacana jest kwartalnie. Pierwszym dniem okresu odsetkowego jest 3 lipca 2015, ostatnim dniem okresu odsetkowego i dniem wypłaty kuponu jest 3 lipiec 2018r. Odsetki wypłacane są terminowo w dniach:

- 02.10.2015
- 02.01.2016
- 01.04.2016
- 01.07.2016

W dniu 15 lipca 2015 r. Uchwałą nr 460/15 Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A zarejestrowano w dniu 17 lipca 2015 r. w depozycie papierów wartościowych 25.000 obligacji na okaziciela serii D i nadano im kod PLSTRSP00038.

KAPITAŁ WŁASNY - STAROPOLSKIE SPECJAŁY stan na 30.06.2016

I	Kapitał podstawowy	od 2010	550 000,00
	kapitał podstawowy	od 2008 do 2010	50 000,00
II	Kapitał zapasowy		4 174 083,28
	zysk netto z roku	2008	124 743,41
	zysk netto z roku	2009	405 587,55
	zysk netto z roku	2010	445 558,20
	zysk netto z roku	2011	465 990,63
	zysk netto z roku	2012	161 530,96
	zysk netto z roku	2013	-524 946,10
	zysk netto z roku	2014	117 134,17
	zysk netto z roku	2015	2 978 484,46
III	Kapitał rezerwowy		4 650 000,00
	-Uchwała z 29.07.2011 o dopłacie do kapitału zapasowego Wspólników. Termin wniesienia dopłaty - 31.12.2014.	2011	4 500 000,00
	- Uchwała 05.06.2014 o dopłacie do kapitału zapasowego Wspólników. Termin wniesienia dopłaty – 31.12.2014	2014	150.000,00
	zysk netto z I półrocze 2016	30.06.2016	3 810 991,95

Razem kapitał własny

30.06.2016

13 185 075,23

Zobowiązania krótkoterminowe na dzień 30 czerwca 2016 roku wyniosły: 80 153 166,43zł.

II. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA

W roku I półroczu 2016 roku Spółka wypracowała zysk netto w kwocie: 3 810 991,95 zł.

1. Aktualna sytuacja finansowa Spółki na koniec I półrocza roku obrotowego :

Spółka na koniec I półrocza 2016 posiada zobowiązania krótkoterminowe :

- wobec dostawców na kwotę :	65 930 999,20 zł
kredyt bankowy w kwocie :	2 745 712,44 zł
- z tyt. podatku, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	591 994,98 zł
- zobowiązania inne – leasing, faktoring	10 117 177,04 zł
- zobowiązania z tyt. emisji dłużnych papierów wartościowych	264 011,00 zł
- z tytułu wynagrodzeń	241 063,65 zł
- inne	262 208,12 zł

Zobowiązania długoterminowe :

- kredyty bankowe	10 449 373,28 zł
- zobowiązania z tyt. emisji obligacji serii C i D	50 000 000,00 zł

Należności od odbiorców kształtują się na poziomie : 81 552 695,06 zł

Stan środków pieniężnych ukształtował się na poziomie: 213 382,95 zł

2. Stan płynności finansowej, przewidywane zmiany, zagrożenia :

Główne wskaźniki finansowe na koniec I półrocza 2016 roku osiągnęły następujące wartości:

w tys. zł				
Lp.	Nazwa wskaźnika	Metoda kalkulacji	30.06.2015	30.06.2016
1	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi		85 610	111 490
2	Suma bilansowa		104 131	170 657
3	Kapitał własny		8 394	13 185
4	Wynik finansowy netto		1 998	3 811

WSKAŹNIKI ZYSKOWNOŚCI				
5	Rentowność majątku (ROA)	$\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100}{\text{aktywa}}$	1,4 %	2,2%
6	Rentowność kapitału (funduszu) własnego (ROE)	$\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100}{\text{stan kapitału własnego}}$	23,8 %	28,9%
7	Zyskowność netto sprzedaży	$\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100}{\text{przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi}}$	2,3 %	3,4%
8	Zyskowność brutto sprzedaży	$\frac{\text{wynik na sprzedaży} \times 100}{\text{przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi}}$	2,9 %	5,8%
WSKAŹNIKI PŁYNNOŚCI				
9	Płynność – wskaźnik płynności I	$\frac{\text{aktywa obrotowe ogółem}^{*)}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$	1	1,3
10	Płynność – wskaźnik płynności II	$\frac{\text{aktywa obrotowe ogółem}^{*)} - \text{zapasy}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}^{*)}}$	0,9	1,0
11	Płynność – wskaźnik płynności III	$\frac{\text{inwestycje krótkoterminowe}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}^{*)}}$	0,1	0,0
12	Szybkość obrotu należnościami w dniach	$\frac{\text{należności z tytułu dostaw i usług} \times 365}{\text{przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi}}$	119	267
13	Stopień spłaty zobowiązań w dniach	$\frac{\text{zobowiązania z tytułu dostaw i usług} \times 365}{\text{koszty działalności operacyjnej}}$	134	229
14	Szybkość obrotu zapasów w dniach	$\frac{\text{zapasy} \times 365}{\text{koszty działalności operacyjnej}}$	22	66
15	Cykl rotacji (inkasa) gotówki	Wskaźnik rotacji: zapasów + należności - zobowiązań (12 - 13 + 14)	8	104
16	Pokrycie aktywów trwałych kapitałem własnym i rezerwami długoterminowymi	$\frac{\text{kapitał własny} + \text{rezerwy długoterminowe}}{\text{aktywa trwałe}}$	14 %	19%
17	Trwałość struktury finansowania	$\frac{\text{kapitał własny} + \text{rezerwy długoterminowe} + \text{zobowiązania długoterminowe}^{**})}{\text{suma bilansowa}}$	33 %	43%
18	Globalne zadłużenie	$\frac{\text{pasywa} - \text{kapitał własny}}{\text{suma bilansowa}}$	94%	92%
19	Wysokość kapitału pracującego	$\frac{\text{majątek obrotowy}^{*} - \text{zobowiązania krótkoterminowe}^{*}}{\text{suma bilansowa}}$	2 827,1	21 891,9

W okresie I półrocza 2016 roku wskaźniki rentowności, w związku z wzrostem zysku na sprzedaży i zysku netto, uległy znacznej poprawie w stosunku do I półrocza roku poprzedniego. Zwiększenie przychodów ze sprzedaży z poziomu 85 610 tys. zł za I półrocza 2015 roku do poziomu 111 490 tys. zł za I półrocza 2016 rok (wzrost o 30% stosunku do analogicznego okresu poprzedniego), wynikające z zwiększenia aktywności na rynku,

przełożyło się na zwiększenie stanu należności z tytułu dostaw i usług na dzień 30.06.2016 roku do kwoty 81 553 tys. zł (wzrost o 44 % w stosunku do 30.06.2015 roku), przy jednoczesnym wzroście zobowiązań z tytułu dostaw i usług na 30.06.2016 roku do kwoty 65 931 tys. zł (wzrost o 6 % w stosunku do 30.06.2015 roku). Jednostka posiada z głównymi dostawcami podpisane umowy o odroczonym terminie płatności.

Zarząd Spółki zakłada stopniowy wzrost zysku oraz poprawę podstawowych wskaźników ekonomicznych. Głównym czynnikiem wpływającym na rentowność podmiotu jest koszt pozyskania surowca, który może podlegać silnym wahaniom cenowym na rynku krajowy. Cena surowca uzależniona jest głównie od bieżącego popytu i podaży na niego.

III. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. ŚRODOWISKO NATURALNE – ASPEKTY ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach w dniu 20 marca 2014 przesłał informację o stanie przestrzegania wymagań ochrony środowiska, w której stwierdził że:

„nie zgłasza zastrzeżeń w zakresie spełnienia wymagań ochrony środowiska przez Zakład Staropolskie Specjały Sp. z o.o., 43-230 Goczałkowice-Zdrój, ul. Uzdrowska 4D”

2. BADANIA I ROZWÓJ

Nie dotyczy

3. WAŻNIEJSZE ZDARZENIA I PRZEWIDYWANE KIERUNKI ROZWOJU

08.sierpnia 2013 Wójt Gminy Goczałkowice- Zdrój przyznał Staropolskim Specjałom numer porządkowy budynku nr 4D, oraz zmienił status budynku z „budynek w trakcie budowy” na

„budynek naziemny”.

25.10.2013 zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego Katowice-Wschód z dnia 24.10.2013r wpisano nowy adres zakładu **„ ul. Uzdrowiskowa 4D, 43-230 Goczałkowice-Zdrój** „, do Krajowego Rejestru Sądowego.

W styczniu 2014 r. Spółka otrzymała decyzje:

- nr 38/HŻ /2014 z Powiatowego Lekarza Weterynarii w Pszczynie o zatwierdzeniu projektu technologicznego zakładu Staropolskie – Specjały Sp. z o.o.,
- nr 40/HŻ/2014 z Powiatowego Lekarza Weterynarii w Pszczynie o zatwierdzeniu warunkowymdo handlu w zakresie rozbioru mięsa wołowego i wieprzowego w ilości 770 ton tygodniowo składowanie mięsa drobiowego, składowanie usługowe mięsa wieprzowego, wołowego, drobiowego oraz produktów mięsnych w ilości 1244 ton tygodniowo. 26.03.2014 wydano decyzję nr 86/HŻ/2014 ostateczną i bezwarunkową dot. handlu w powyższym zakresie.
- nr 42/CHZ /2014 z Powiatowego Lekarza Weterynarii w Pszczynie o nadaniu weterynaryjnego numeru identyfikacyjnego 24106116.

11 lutego 2014 r Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Pszczynie wydał opinię stwierdzającą zgodność wykonania obiektu budowlanego zakładu przetwórstwa mięsnego z projektem budowlanym.

W tym samym miesiącu po uzyskaniu wszelkich pozwoleń spółka rozpoczęła działalność produkcyjną polegającą na rozbiorze i sprzedaży mięsa produkcyjnego, wykorzystując do tego zaawansowaną technikę i najnowocześniejsze linie produkcyjne i rozbiorowe.

W związku z rozpoczętą produkcją Spółka zawarła liczne umowy z grupami producenckimi na dostawę żywca wieprzowego. Między innymi z GP „Farmpig”, sp. z o.o., GP „Rolgrab” Sp. z o.o., GP „Tucz-Pol” Sp. z o.o., GP „Ekochów” Sp. z o.o.,

21.03.2014 r Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pszczynie wydał decyzję nr 98/2014 na podstawie której udzielił pozwolenia na użytkowanie zakładu przetwórstwa mięsnego „Staropolskie Specjały” wraz z infrastrukturą na działce nr 2704/1, 2482/1 w Goczałkowicach-Zdroju. W trakcie przeprowadzonej kontroli obowiązkowej stwierdzono, że

przedmiotowa inwestycja została zrealizowana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

W tym samym dniu tj. 21.03.2014 r w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 , działania 123, „Zwiększenie wartości dodanej podstawowej produkcji rolnej i leśnej” na podstawie Umowy przyznania pomocy nr 01610-69040-OR1200012/10 zawartej z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Staropolskie Specjały złożyły wniosek o płatność pozostającej do wykorzystania kwoty 10.000.000,00 zł.

Celem spółki na rok 2016 jest skupienie się na produkcji i dążeniu do zwiększenia wydajności i realizacji założonych mocy produkcyjnych. Spółka planuje stopniowy wzrost efektywności operacyjnej co pozwoli na polepszenie sytuacji finansowej i osiągnięciu efektywnego wyniku finansowego.

Zgodnie z założonym celem Spółka dąży do zwiększenia mocy produkcyjnej dlatego też rozpoczęła inwestycję dot. budowy magazynu wysokiego składowania, który jest alternatywą dla standardowego przechowywania wyrobów w halach magazynowych.

4. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

W związku ze zwiększonym zapotrzebowaniem na powierzchnię magazynową, została podjęta decyzja o rozbudowie magazynu wysokiego składowania w Zakładzie Staropolskie Specjały w Goczałkowicach.

Dzięki tej inwestycji powierzchnia zakładu powiększy się o 877 m². Natomiast całkowita pojemność magazynu to aż 1614 miejsc paletowych. Na magazynie zastosowano regały do składowania na 6 poziomach, gdzie ostatni poziom jest na wysokości 9,5 m.

Powierzania magazynu zostanie maksymalnie wykorzystana poprzez zastosowanie specjalistycznych wózków systemowych, których korytarz pracy jest znacząco węższy niż przy wykorzystaniu standardowych wózków. Dodatkową zaletą tego typu urządzeń jest sterowanie wózkiem za pomocą pętli indukcyjnej co stanowi niewątpliwie wsparcie czynnika ludzkiego w zakresie jego bezpiecznej obsługi. Wózki pracujące w pętli indukcyjnej służą przede wszystkim do bezpiecznej obsługi regałów, załadunku, wyładunku, jak i kompletacji,

które odbywają się na wszystkich poziomach składowania. Poprzez podnoszoną kabinę operator może bezpiecznie wykonywać operacje magazynowe, widząc paletę tuż przed sobą.

Z uwagi na zapotrzebowanie na przechowywanie towarów w dwóch różnych zakresach temperatur na magazynie wydzielono 2 strefy – pierwsza część to magazyn chłodnia z temp. 2 - 6 st C, druga część do przechowywania produktów suchych jak kabanosy wynosi ok 15 st C.

W magazynie zostanie wdrożony system informatyczny WMS do zarządzania towarem. Dzięki czemu stany towaru, konkretne jego lokalizacje, wszystkie potrzebne dane jak partie produkcyjne, terminy przydatności do spożycia są dostępne w każdym momencie. Dodatkowo co istotne w branży spożywczej, system pilnuje rotacji towaru i narzuca które palety operator ma pobrać do wysyłki do klienta. Każda paleta jest oznaczona etykietą paletową, która zawiera unikatowy w skali świata numer ładunku, wszystko zgodnie ze standardami GS1. Posiadamy pełną identyfikowalność towaru, wiemy dokładnie jaki towar, z jakiej partii produkcyjnej został wysłany do konkretnego klienta.

Wszystko to sprawia, że magazyn, zarówno pod kątem wyposażenia jak i rozwiązań systemowych jest bardzo nowoczesny.

Spółka do dnia 30.06.2016 poniosła wydatki związane z inwestycją w wysokości 1 033 tys. zł

5. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z OTOCZENIEM W JAKIM EMITENT PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ, W TYM CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ JAKĄ PROWADZI EMITENT

5.1. Ryzyko związane z sytuacją makroekonomiczną

Spółka działa w określonym środowisku gospodarczym, w związku z czym jego kondycja finansowa jest uzależniona od wielu czynników makroekonomicznych. Większość przychodów Spółki osiągana jest w Polsce, zatem do głównych czynników ryzyka należy zaliczyć: zmiany stóp procentowych, zmiany kursów walutowych, inflację czy pogorszenie się ogólnej sytuacji gospodarczej Polski. Zjawiska te mogą mieć negatywny wpływ na kondycję finansową Spółki. Czynniki te wpływają również na kondycję finansową podmiotów uczestniczących w obrocie gospodarczym oraz siłę nabywczą klientów końcowych. Ewentualne spowolnienie tempa wzrostu gospodarczego oraz pogorszenie się

wskaźników makroekonomicznych może niekorzystnie wpłynąć na wyniki finansowe osiągane przez Spółkę. Ze względu na stosunkowo niską elastyczność popytową branży spożywczej, ryzyko dekonunktury w tej branży jest niższe niż w innych branżach, jednakże należy również się z nim liczyć.

5.2. Ryzyko związane z niestabilnością polskiego systemu podatkowego

Ulegające zmianie interpretacje przepisów podatkowych, stosowane przez organy podatkowe, długie okresy przedawnienia zobowiązań podatkowych oraz możliwość nakładania wysokich kar pieniężnych i innych sankcji powodują, że ryzyko związane z niestabilnością systemu podatkowego w Polsce jest znacząco wyższe niż w krajach rozwiniętych o bardziej ustabilizowanym systemie prawa podatkowego.

5.3. Ryzyko związane z niestabilnością polskiego systemu prawnego

Zmiany wprowadzane w polskim systemie prawnym mogą rodzić dla Spółki ryzyko w zakresie prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. Dotyczy to w szczególności regulacji w dziedzinie prawa handlowego, podatkowego, przepisów regulujących działalność gospodarczą, przepisów prawa pracy i ubezpieczeń społecznych czy prawa papierów wartościowych. Należy zauważyć, iż przepisy polskiego prawa przechodzą cały czas proces intensywnych zmian związanych z dostosowaniem polskich przepisów do przepisów unijnych. Zmiany te mogą mieć wpływ na otoczenie prawne działalności Spółki i na jego wyniki finansowe. Zmiany te mogą ponadto stwarzać problemy wynikające z niejednolitej wykładni prawa, którą obecnie jest dokonywana nie tylko przez sądy krajowe, organy administracji publicznej, ale również przez sądy wspólnotowe. Interpretacje dotyczące zastosowania przepisów, dokonywane przez sądy i inne organy interpretacyjne bywają często niejednoznaczne lub rozbieżne, co może generować ryzyko prawne. Orzecznictwo sądów polskich musi pozostawać w zgodności z orzecznictwem wspólnotowym. Tymczasem niektóre niezharmonizowane z prawem unijnym przepisy prawa krajowego mogą budzić wiele wątpliwości interpretacyjnych oraz rodzić komplikacje natury administracyjno – prawnej. W głównej mierze ryzyko może rodzić stosowanie przepisów krajowych niezgodnych z przepisami unijnymi, czy też odmiennie interpretowanymi.

5.4. Ryzyko związane z utratą kluczowych pracowników

Zakład produkcyjny Spółki wyposażony jest w specjalistyczny sprzęt i maszyny wykorzystywane w procesie produkcji. Do obsługi urządzeń Spółka zatrudnia właściwie przeszkolonych pracowników w zakresie posługiwania się posiadanymi maszynami. W sytuacji zwolnień lub wypowiedzeń umów pracowników doświadczonych i starszych stażem obsługujących specjalistyczny sprzęt, Spółka zmuszona będzie do przeszkolenia i przystosowania do pracy nowo zatrudnionych pracowników, co może negatywnie wpłynąć na wyniki finansowe.

5.5. Ryzyko związane z konkurencją

Spółka prowadzi działalność w branży, która ze względu na duże rozdrobnienie charakteryzującej się dużą konkurencyjnością. Trzy największe podmioty na rynku (Sokołów, Animex i PKM Duda) posiadają około 20% udziału. Większość rynku należy do małych i średnich firm o zasięgu regionalnym. Istnieje zatem ryzyko, że w wyniku nasilonych działań firm konkurencyjnych bądź w wyniku pojawienia się na rynku nowych podmiotów, Spółka nie zrealizuje zakładanych wyników finansowych. Firmy konkurencyjne mogą w szczególności wymusić obniżenie marż sprzedawanych przez Spółkę produktów, co przełoży się następnie na rentowność całej jego działalności. Wzrost konkurencji w branży może spowodować również ograniczenie dynamiki rozwoju Spółki. Spółka nie ma wpływu na działania podejmowane przez konkurentów z branży, może jednakże utrzymać swoją dotychczasową pozycję na rynku dzięki jakości oferowanych produktów oraz stałemu budowaniu zaufania ze strony klientów.

5.6. Ryzyko związane z procesem produkcyjnym

Główne zakłady produkcyjne Spółki znajdują się w Goczałkowicach k. Pszczyny. Zakład produkcyjny Ekofood Sp. z o.o. (spółka zależna Staropolskie Specjały) został oddany do użytku we wrześniu 2013 r., natomiast zakład produkcyjny Staropolskie Specjały uruchomiono w I kwartale 2014 r. Są to nowoczesne obiekty, a ich moce przerobowe wynoszą:

- rozbiór półtuszy, ćwierci, tuszy – 770 t/tydzień
- rozbiór tuszek – 70 t/tydzień
- produkcja mięsa konfekcjonowanego – 240 t/tydzień
- produkcja wyrobów wędliniarskich – 18 tys. t / rocznie

Opisane wyżej zakłady, charakteryzują się wysokim stopniem automatyzacji i dużą wydajnością produkcji. Istnieje jednak ryzyko, że w przypadku awarii linii produkcyjnej na jakimkolwiek etapie procesu produkcyjnego, mogą zostać ograniczone zdolności produkcyjne zakładu Spółki, co w konsekwencji przełożyć się może niekorzystnie na wyniki finansowe. W celu minimalizacji tego ryzyka Spółka dokonuje bieżących kontroli w celu utrzymywania jak najlepszego stanu technicznego poszczególnych linii produkcyjnych. Niemniej istnieje jednak ryzyko, że w przypadku awarii niektórych z nich pewne procesy produkcyjne, mogą zostać przerwane lub spowolnione, co może również mieć negatywny wpływ na wyniki finansowe.

5.7. Ryzyko związane z sezonowością sprzedaży

Spółka działa na rynku produkcji wyrobów mięsnych. Należy podkreślić, iż rynek ten charakteryzuje się sezonowością. Wyższy popyt na produkty mięsne jest szczególnie widoczny w okresie poprzedzającym święta Bożego Narodzenia, przed Wielkanocą oraz w okresie wakacyjnym. Powyższe czynniki powodują, że właściwa ocena sytuacji finansowej Spółki powinna być dokonywana przy uwzględnieniu sezonowości w jej działalności. W celu ograniczenia sezonowości sprzedaży na rynku mięsnym, Spółka stara się wprowadzać do swojej oferty handlowej produkty bardziej odporne na sezonowość.

5.8. Ryzyko związane z dostawą surowca do produkcji Emitenta

W celu maksymalnego wykorzystania mocy produkcyjnej swoich zakładów, Spółka potrzebuje stałych dostaw surowca.

Głównym czynnikiem ryzyka może być dostępność surowców niezbędnych do zapewnienia ciągłości produkcji. Ograniczenie bądź wstrzymanie dostaw mięsa oraz dostawy mięsa o nieodpowiedniej jakości mogą negatywnie wpłynąć na wyniki osiągane przez Spółkę. Spółka

w celu zapewnienia dostaw surowca angażuje się w nawiązywanie stałych relacji z dostawcami poprzez długoterminowe umowy współpracy.

5.9. Ryzyko związane z uzależnieniem od odbiorców

Spółka do tej pory współpracowała z kilkoma głównymi odbiorcami produktów. W kwietniu 2013 r. Spółka podpisała umowę ramową o współpracy z Zakładami Mięsnymi Henryk Kania S.A. oraz z Ekofood sp. z o. o. Na podstawie tych umów głównym odbiorcą produktów Spółki stały się ZM Henryk Kania S.A. oraz Ekofood sp. z o.o.

5.10. Ryzyko związane ze zmianą cen surowców

Najważniejszym surowcem wykorzystywanym do produkcji wyrobów Spółki jest mięso. Ceny mięsa podlegają bardzo szybkim zmianom w okresie roku oraz są podatne na różnego rodzaju czynniki nie związane bezpośrednio z sytuacją rynkową np. choroby zwierząt, skażenie pasz, itp. Dodatkowo ceny mięsa są ściśle skorelowane z cenami zbóż na rynkach światowych. Spekulacje cenami zbóż na rynkach towarowych mogą mieć związek z występowaniem klęsk żywiołowych i zwiększonym zapotrzebowaniem na surowce energetyczne. Ogólna tendencja wzrostu cen żywności jest również spowodowana wzrostem liczby ludności oraz zwiększeniem stopnia zamożności ludności zamieszkującej kraje rozwijające się. Istnieje zatem ryzyko, iż wzrost cen wyżej wymienionych surowców wykorzystywanych do produkcji może negatywnie wpływać na wyniki finansowe osiągnięte przez Spółkę.

5.11. Ryzyko związane ze strukturą udziałowców Emitenta

Większościowym udziałowcem Spółki jest Pani Anna Warzecha, posiadająca 99% udziałów w Spółce. Posiada zatem ona decydujący wpływ na działalność Spółki, w tym przede wszystkim na skład kadry zarządzającej oraz strategię rozwoju Spółki. Obecna struktura właścicielska implikuje jednoosobowe decyzje udziałowca. Należy wziąć pod uwagę, że interesy jedynego udziałowca mogą różnić się od interesów wierzycieli Spółki, w tym również obligatariuszy.



5.12. Ryzyko związane z zabezpieczeniem Obligacji

Obligacje serii D Spółki zabezpieczone są poręczeniem udzielonym przez spółkę Zakłady Mięsne Henryk Kania Spółka Akcyjna z siedzibą w Pszczynie. Z zabezpieczeniem takim jak poręczenie związane jest ryzyko pogorszenia sytuacji finansowej podmiotu, który poręcza za zobowiązania Spółki wynikające z emisji obligacji. W przypadku niewypłacalności Spółki i konieczności zaspokajania się Obligatariuszy z przedmiotu zabezpieczenia, sytuacja finansowa i majątkowa poręczyciela może nie pozwolić na odzyskanie zainwestowanych środków przez Obligatariuszy. Warto jednak zwrócić uwagę, że Poręczającym obligacje serii D Staropolskie Specjały jest spółka ZM Henryk Kania SA – notowany na rynku głównym GPW producent wyrobów mięsnych działający na rynku od 25 lat, który stale rozszerza swój asortyment i wchodzi na nowe rynki.

CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z RYNKIEM KAPITAŁOWYM

5.13. Ryzyko związane z płynnością i zmiennością kursu rynkowego obligacji

Nabywca Obligacji powinien zdawać sobie sprawę, iż po wprowadzeniu instrumentów dłużnych do obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu kurs Obligacji kształtuje się pod wpływem relacji popytu i podaży, która jest wypadkową wielu czynników i trudno przewidywalnych zachowań inwestorów. Na te zachowania wpływ mają różne czynniki niezwiązane z wynikami działalności Spółki i jego sytuacją finansową oraz niezależne od Spółki, takie jak sytuacja na światowych rynkach, czy sytuacja makroekonomiczna Polski oraz regionu. Obligatariusze powinni mieć świadomość, iż notowania Obligacji mogą znacznie odbiegać od ceny emisyjnej Obligacji i powinni zdawać sobie sprawę, iż w przypadku znacznego wahania kursów, mogą być narażeni na niezrealizowanie zaplanowanego zysku. Ponadto, należy brać pod uwagę ryzyko związane z ograniczoną płynnością obligacji w Alternatywnym Systemie Obrotu, co dodatkowo może skutkować brakiem możliwości zbycia Obligacji w spodziewanym czasie i po satysfakcjonującej inwestora cenie.

9.14 Ryzyko związane ze zmianami w przepisach podatkowych związanych z obrotem obligacjami

Polski system podatkowy, jego interpretacje i stanowiska organów podatkowych odnoszące się do przepisów prawa podatkowego ulegają częstym zmianom. Dlatego też, posiadacze Obligacji mogą zostać narażeni na niekorzystne zmiany, głównie w odniesieniu do stawek podatkowych. Może to negatywnie wpłynąć na zwrot z zainwestowanego w Obligacje kapitału.

9.15 Ryzyko związane z możliwością niewykupienia Obligacji w terminie wykupu i ryzyko niewypłacenia odsetek od Obligacji

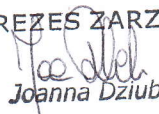
Zgodnie z przyjętymi warunkami emisji Obligacji Spółka zobowiązana jest do wykupu. Każda Obligacja jest papierem wartościowym na okaziciela, emitowanym w serii o zmiennym oprocentowaniu, nieposiadającym formy dokumentu. Obligacje w Dniu Wykupu podlegają wykupowi poprzez wypłatę Obligatariuszom środków pieniężnych w wysokości równej wartości nominalnej Obligacji i liczby Obligacji. Spółka zobowiązała się także do wypłaty kwoty odsetek od Obligacji w ustalonych terminach i wysokości.

9.16. Ryzyko związane ze zmianami rynkowych stóp procentowych

Wartość godziwa Obligacji rozumiana jest jako wartość bieżąca przyszłych przepływów pieniężnych dla Obligatariuszy może podlegać wahaniom związanym ze zmianami rynkowych stóp procentowych poprzez zmianę stopy dyskonta właściwej dla tych przepływów. Fakt ten może znajdować odzwierciedlenie w rynkowej cenie Obligacji.

Goczałkowice-Zdrój, 30 wrzesień 2016

PREZES ZARZĄDU


Joanna Dziubek

.....
Joanna Dziubek
Prezes Zarządu