



Raport miesięczny 3.2016

1. Spis treści

1. Spis treści	2
2. Informacje podstawowe	3
3. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.....	4
4. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.....	5
5. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.....	5
6. Informacje na temat istotnych zdarzeń związanych z działalnością Emitenta, które miały miejsce w okresie objętym raportem.....	6
7. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.....	6

2. Informacje podstawowe

SESCOM S.A. oferuje usługi facility management, czyli zarządzania procesami serwisu technicznego budynków, instalacji budowlanych ze szczególną specjalizacją w utrzymaniu sprawności, modernizacji klimatyzacji, wentylacji i ogrzewania oraz chłodniczych (HVACiR), infrastruktury IT oraz instalacji elektrycznych. Aktualnie obsługuje ponad 26 tysięcy obiektów w Polsce, Czechach i na Słowacji, Węgrzech, w Rumunii i w Bułgarii, Niemczech, Rosji i Ukrainie oraz Chorwacji, Austrii, Szwajcarii i Włoszech.

Emitent świadczy usługi dla klientów w następujących segmentach rynku:

- handel detaliczny;
- telekomunikacja;
- bankowość i ubezpieczenia.

Emitent kieruje swoją ofertę do klientów będących zarządcami infrastruktury technicznej w obiektach należących do klientów sieciowych. Spółka zdejmuje ze swoich klientów obowiązki wynikające z konieczności zapewnienia sprawnego funkcjonowania urządzeń, instalacji i systemów technicznych. Klienci Emitenta to zarządzający nieruchomościami komercyjnymi - sieciami placówek handlowych - ulokowanymi w centrach handlowych, sklepami wielkopowierzchniowymi, placówkami bankowymi i ubezpieczeniowymi, a także przedstawiciele sektora telekomunikacyjnego. Umowy podpisywane przez Emitenta dotyczą zarówno obsługi całej sieci placówek, jak i obsługi regionalnej lub wybranej grupy placówek jednego operatora.

Emitent poprzez spółkę zależną rozwija również usługi związane z optymalizacją zużycia energii elektrycznej i innych mediów. Usługi te obejmują przeprowadzenie audytu zużycia mediów i energii elektrycznej oraz wdrożenie autorskiego systemu SES Control®, umożliwiającego zarówno optymalizację zużycia energii elektrycznej i innych mediów, jak i zdalny monitoring parametrów technicznych, analizę danych oraz zdalne sterowanie urządzeniami technicznymi i oświetleniem. Emitent będzie świadczył usługi w oparciu o rozwiązania SES Control® w ramach nowej spółki SDC sp. z o.o.,

Emitent ponadto przez spółkę zależną SESTORE Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie remontów, modernizacji placówek handlowych oraz obiektów użyteczności publicznej.

3. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.

W miesiącu marcu 2016 roku na rynku w dalszym ciągu panuje niepewność dotycząca przewidywanego podatku od działalności handlowej, czyli działalności docelowej grupy klientów Emitenta. Miesiąc marzec jest dla przedsiębiorstwa Emitenta pierwszym miesiącem sezonu letniego i zwiększonej intensywności prac serwisowych. W dalszym ciągu Emitent analizuje sytuację na rynku i spodziewa się presji na obniżanie kosztów usług oferowanych przez Emitenta. Dotychczasowe doświadczenia Emitenta pokazują jednak, że elastyczny model biznesowy Emitenta pozwala na łatwą i szybką adaptację do zaistniałej sytuacji i Emitent jest gotów zaproponować atrakcyjną ofertę swoim klientom bez większej szkody dla wyników finansowych, a wręcz Zarząd Emitenta spodziewa się, że zmiany mogą korzystnie wpłynąć na przychody z działalności Emitenta. W 2016 roku wprowadzane będą nowe regulacje dotyczące ochrony środowiska, szczególnie związane z gazami kontrolowanymi wykorzystywanymi w układach chłodniczych i klimatyzacyjnych. Regulacje te wpłyną istotnie na zakres usług świadczonych przez Emitenta w zakresie obsługi systemów HVACiR. Emitent jest w pełni przygotowany do spełnienia wszelkich wymagań przepisów w tym zakresie.

W działaniach wizerunkowych Emitent kolejny miesiąc wzmacnia wizerunek europejskiej firmy facility management. Utrwalaniu tego wizerunku służy otwarte w Londynie Business Development Office. Emitent w większym stopniu kładzie akcent w swojej działalności na kompleksowość usług utrzymania technicznego nieruchomości i urządzeń budowlanych wprowadzając do oferty usługi remontowe i modernizacyjne w obszarze działalności Emitenta oraz na poszerzony outsourcing usług technicznych. Emitent w bieżącym roku obrotowym, który rozpoczął się 1 października 2015 roku przewiduje wzrost ilości zamówień zarówno w Polsce jak i za granicą.

Nowa perspektywa budżetowa Unii Europejskiej wciąż jeszcze nie zaznacza swojego wpływu w gospodarce. Perspektywa nowego budżetu opóźnia się i będzie zauważalna dopiero w dalszej części 2016 roku i kolejnych latach. Zarząd Emitenta analizuje możliwość pozyskiwania środków z UE na prace badawcze i rozwojowe w zakresie podstawowej działalności spółek należących do Grupy Kapitałowej Emitenta lub rozwój nowych dziedzin. Szczególne zainteresowania zespołu technicznego Emitenta związane są z technologiami wykorzystania wodoru w technice grzewczej budynków oraz rozwoju informatycznych systemów służących zarządzania procesami usług oraz przetwarzania danych. Środki na rozwój innowacyjnych technologii w dyspozycji NCBIR są atrakcyjną formą wsparcia prac B+R Emitenta w tym zakresie.

W większym stopniu Emitent zwraca uwagę na możliwość akwizycji firm, z którymi współpracuje na rynkach zagranicznych oraz firm, które prowadzą działalność kompatybilną do działalności emitenta. Emitent prowadzi prace nad projektem emisyjnym w celu zmiany rynku notowań oraz prace nad zdefiniowaniem strategii rozwoju spółki SESCO w latach 2016-2020.

4. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.

Data	Numer	Tytuł	Rodzaj	
3.03.2016	8/2016	Raport roczny 2014_2015	Okresowy	EBI
3.03.2016	9/2016	Zwołanie Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia	Bieżący	EBI
3.03.2016	4/2016	SESCOM S.A.: Zwołanie Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia	Bieżący	ESPI
14.03.2016	10/2016	Raport miesięczny za miesiąc luty 2016	Bieżący	EBI
16.03.2016	11/2016	Zmiana w składzie zarządu spółki zależnej SESCO Múszaki Szerviz KFT	Bieżący	EBI
31.03.2016	12/2016	Uchwały podjęte na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Emitenta w dniu 30 marca 2016 roku	Bieżący	EBI
31.03.2016	7/2016	SESCOM S.A.: Wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % liczby głosów na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Emitenta z dnia 30 marca 2016 roku	Bieżący	ESPI

5. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.

Plany rozwoju Emitenta zostały opisane w rozdz. 4.12.7. Dokumentu Informacyjnego sporządzonego w związku z wprowadzeniem do alternatywnego systemu obrotu akcji serii B, C oraz akcji serii D Emitenta. W okresie objętym raportem, tj. w miesiącu marcu 2016 roku, Emitent kontynuuje realizację celów emisyjnych. W bieżącym miesiącu

Zarząd Emitenta realizował zapisy umowy przedwstępnej na zakup zorganizowanej części przedsiębiorstwa firmy Cube.ITG. To działanie wpisuje się w realizację celów emisyjnych polegających na zwiększaniu skali działalności poprzez poszerzanie zakresu działalności o nowe branże.

6. Informacje na temat istotnych zdarzeń związanych z działalnością Emitenta, które miały miejsce w okresie objętym raportem.

W miesiącu marcu odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy.

7. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.

W maju 2016 roku zostanie opublikowany raport bieżący - „Raport miesięczny za kwiecień 2016 roku”, który zostanie przekazany zgodnie z przyjętymi zasadami ładu korporacyjnego, to jest do dnia 14 maja 2016 roku oraz raport okresowy – „Raport kwartalny za II kwartał 2015_2016”, który zostanie przekazany zgodnie z przyjętymi zasadami ładu korporacyjnego, to jest do dnia 14 maja 2016 roku

Sławomir Halbryt

Prezes Zarządu