



JEDNOSTKOWY RAPORT OKRESOWY
SPÓŁKI ARAMUS SA
za rok obrotowy 01.01.2015r. do 31.12.2015r.

KRAKÓW, 24 marca 2016 roku

**JEDNOSTKOWY RAPORT OKRESOWY
SPÓŁKI ARAMUS SA
za rok obrotowy 01.01.2015r. do 31.12.2015r.**

I SPIS TREŚCI

1. LIST PREZESA	STR.3
2. WYBRANE DANE FINANSOWE ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI ARAMUS ZA 2015 ROK (PRZELICZONE NA EURO)	STR.4
ZAŁ NR 1. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPÓŁKI ARAMUS SA ZA 2015 ROK	
ZAŁ NR 2. JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI ARAMUS SA W 2015 ROKU	
ZAŁ NR 3. OPINIA Z BADANIA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI ARAMUS SA ZA 2015 ROK	
ZAŁ NR 4. RAPORT Z BADANIA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI ARAMUS SA ZA 2015 ROK	

Szanowni Inwestorzy i Akcjonariusze,

Przedstawiam Państwu raport z działalności spółki ARAMUS SA w 2015 roku.

W minionym roku Spółka koncentrowała się na zwiększeniu skali działalności inwestycyjnej, komercjalizacji powierzchni własnych, realizacji przedsięwzięć deweloperskich i zwiększaniu wartości udziałów w spółkach zależnych z branży.

W analizowanym okresie kluczowym przedsięwzięciem było rozpoczęcie realizacji projektu deweloperskiego „Apartamenty Dąbrowskiego” zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Dąbrowskiego, polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego składającego się z 58 apartamentów oraz części usługowej, o łącznej powierzchni 3183 m² (PUM).

W konsekwencji podejmowanych w 2015 roku działań Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 769 tys. PLN. Pomimo znacznej redukcji wysokości przychodów ze sprzedaży, Spółka w minionym roku osiągnęła zysk na poziomie EBITDA 438 tys. PLN, który w stosunku do ubiegłego roku poprawił się aż o 88%, zysk brutto w wysokości 204 tys. PLN oraz zysk netto 221 tys. PLN. Wyraźnie zauważalna jest zatem tendencja odrabiania przez Spółkę strat w całym 2015 roku.

Zarząd stale pracuje nad umocnieniem pozycji rynkowej Spółki oraz dokłada starań w celu zapewnienia stabilnego wzrostu przychodów Spółki. W 2016 roku planowana jest kontynuacja realizacji rozpoczętych inwestycji a także poszukiwania kolejnych.

Dziękuję Inwestorom i Akcjonariuszom za okazane zaufanie. Jestem przekonany, że dotychczasowe osiągnięcia oraz przyszłe działania, wpłyną na dalszy rozwój oraz znajdą swoje odzwierciedlenie w wynikach finansowych i notowaniach Spółki.

Z wyrazami szacunku,

*Piotr Sumara
Prezes Zarządu*

2.WYBRANE DANE FINANSOWE ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI ARAMUS ZA 2015 ROK (PRZELICZONE NA EURO)

	01.01.2015- 31.12.2015 (w zł)	01.01.2014- 31.12.2014 (w zł)	01.01.2015- 31.12.2015 (w EUR)	01.01.2014- 31.12.2014 (w EUR)
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	769 101,39	2 761 908,71	183 784,50	659 276,90
Zysk (strata) ze sprzedaży	-357 426,67	208 300,76	-85 410,69	49 722,09
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	84 070,11	-163 143,09	20 089,40	-38 942,80
Zysk (strata) brutto	204 347,94	-552 676,44	48 830,99	-131 925,73
Zysk (strata) netto	221 659,40	-2 313 289,67	52 967,74	-552 190,02
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	3 119,26	550 036,55	745,38	131 295,57
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	1 792 784,40	-2 473 485,87	428 403,84	-590 429,40
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-1 804 547,35	1 870 512,22	-431 214,72	446 497,56
Przepływy pieniężne netto razem	-8 643,69	-52 937,10	-2 065,50	-12 636,26
Aktywa razem	22 087 501,59	23 938 336,00	5 183 034,52	5 616 295,43
Aktywa trwałe	20 565 772,81	21 130 003,61	4 825 946,92	4 957 418,20
Aktywa obrotowe	1 521 728,78	2 808 332,39	357 087,59	658 877,22
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania ogółem	13 977 579,49	16 050 073,30	3 279 967,03	3 765 589,78
Zobowiązania długoterminowe	9 762 128,62	8 607 357,53	2 290 772,88	2 019 416,17
Zobowiązania krótkoterminowe	2 354 123,49	5 544 987,68	552 416,63	1 300 937,92
Kapitał własny	8 109 922,10	7 888 262,70	1 903 067,49	1 850 705,65
Kapitał podstawowy	3 190 000,00	3 190 000,00	748 562,71	748 422,21
Liczba akcji (sztuki)	6 380 000,00	6 380 000,00	6 380 000,00	6 380 000,00
Zysk na jedną akcję (w zł)	0,03	-0,36	0,01	-0,09

Wymienione pozycje bilansu przeliczono według ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego euro na dzień bilansowy.

Wymienione pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono po kursie stanowiącym średnią arytmetyczną ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski średnich kursów euro na dzień kończący każdy miesiąc roku.

	2015	2014
kurs średni	4,1848	4,1893
kurs z dnia bilansowego	4,2615	4,2623