



GC Investment S.A. w upadłości układowej

Skonsolidowany raport kwartalny za okres
od 1 października do 31 grudnia 2014



Zawartość

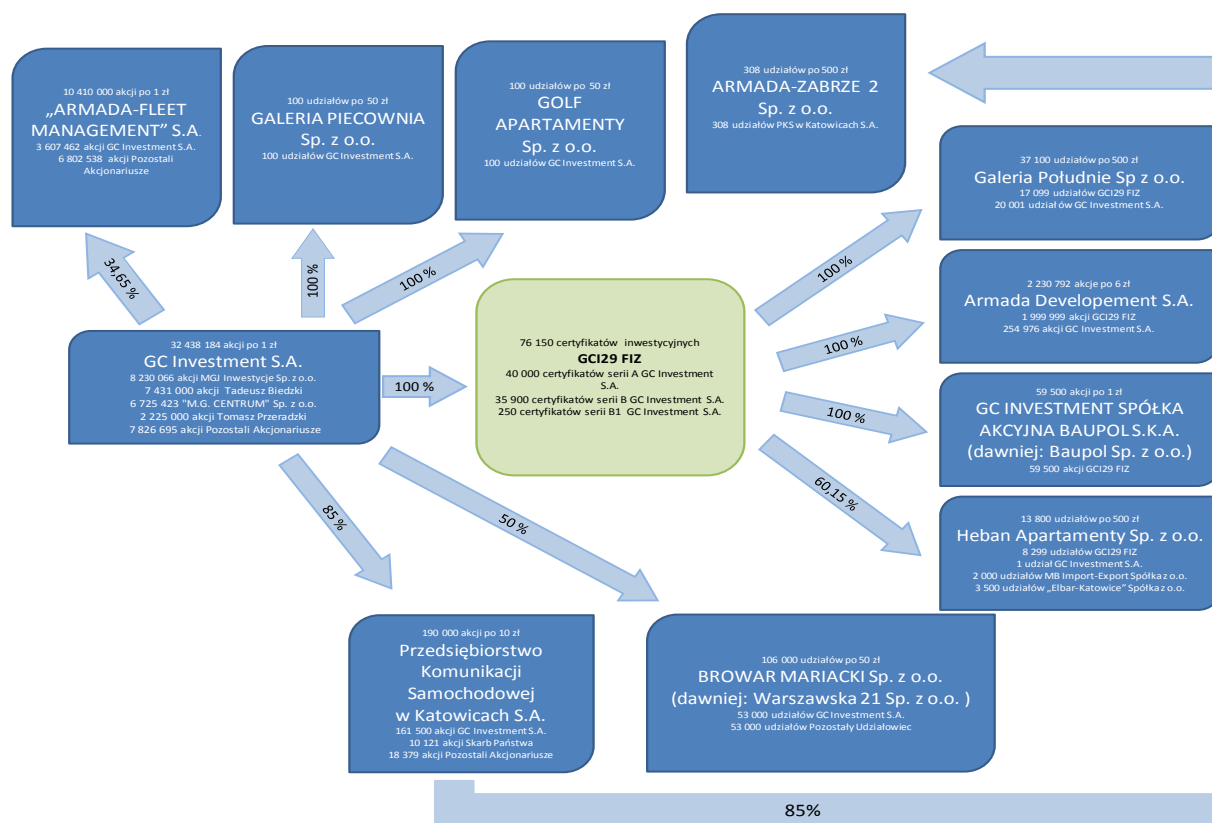
Podstawowe informacje o podmiocie dominującym	3
Struktura Grupy Kapitałowej Emitenta	4
Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości	5
Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta	10
Bilans.....	10
Rachunek zysków i strat.....	13
Zestawienie zmian w kapitale własnym	14
Rachunek przepływów pieniężnych	16
Komentarz Zarządu Spółki na temat istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej Emitenta w IV kwartale 2014 r., wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięty wynik finansowy	17
Informacja Zarządu Spółki na temat aktywności, jaką Grupa Kapitałowa Emitenta podjęła w IV kwartale 2014 r. w obszarze prowadzonej działalności.	18
Opis organizacji Grupy Kapitałowej Emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym	19
Informacja o strukturze akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.....	20
Informacje o zatrudnieniu.....	20

Podstawowe informacje o podmiocie dominującym

Pełna nazwa:	GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Siedziba:	ul. gen. Zygmunta Waltera - Jankego 15b, 40-615 Katowice
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy:	32 438 184 zł (32 438 184 akcji po 1 zł każda)
KRS:	0000343871
REGON:	276244722
NIP:	954-22-56-255
Skład Zarządu:	Dominik Staroń Tadeusz Pulter
Skład Rady Nadzorczej:	Tomasz Przeradzki Rafał Goli Wojciech Szota Tadeusz Biedzki Krzysztof Płachta
Strona WWW	www.gcinvestment.pl
e-mail	gcinvest@gcinvest.pl

Struktura Grupy Kapitałowej Emitenta

Lp.	Nazwa Spółki	Kapitał zakładowy	Udział w konsolidacji [%]
1	Armada Development S.A.	13 529 850,00	100,00%
2	Galeria Południe Sp. z o.o.	18 550 000,00	100,00%
3	GC INVESTMENT SPÓŁKA AKCYJNA BAUPOL S.K.A. (dawniej Baupol Sp. z o.o.)	59 500,00	100,00%
4	Heban Apartamenty Sp. z o.o.	6 900 000,00	60,15%
5	PKS w Katowicach S.A.	1 900 000,00	85,00%
6	BROWAR MARIACKI Sp. z o.o. (dawniej WARSZAWSKA 21 Sp. z o.o.)	5 300 000,00	50,00%
7	ARMADA – ZABRZE 2 Sp. z o.o.	5 000,00	85,00%
8	„ARMADA-FLEET MANAGEMENT” S.A.	10 410 000,00	34,65%
9	Galeria Piecownia Sp. z o.o.	5 000,00	100,00%
10	Golf Apartamenty Sp. z o.o.	5 000,00	100,00%



Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

Zastosowane zasady rachunkowości

Emitent sporządza rachunek zysków i strat według metody porównawczej.

Emitent sporządza rachunek przepływów pieniężnych według metody pośredniej.

Emitent sporządza zestawienie zmian w kapitale własnym.

Ujęcie przychodów i kosztów oraz zasady ustalania wyniku finansowego

Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów wykazywane są w wartościach netto (bez podatku od towarów i usług) wynikających z transakcji sprzedaży z uwzględnieniem upustów i rabatów.

Koszty prowadzone są w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów obejmuje koszty bezpośrednio z nimi związane oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich.

Koszty ogólne funkcjonowania Emitenta a w szczególności koszty zarządu i koszty działów pracujących na potrzeby Emitenta są ujmowane bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat.

Pozostałe przychody i koszty operacyjne obejmują przychody i koszty nie związane bezpośrednio z zwykłą działalnością jednostki i stanowią głównie: wynik na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych, darowizny, skutki aktualizacji wartości aktywów niefinansowych.

Przychody finansowe obejmują głównie przypadające na bieżący okres sprawozdawczy odsetki, różnice kursowe.

Koszty finansowe obejmują głównie przypadające na bieżący okres sprawozdawczy koszty z tytułu: odsetek, różnic kursowych, obniżenia wartości aktywów finansowych.

Zyski i straty nadzwyczajne obejmują dodatnie i ujemne skutki finansowe zdarzeń trudnych do przewidzenia, następujących poza działalnością operacyjną i niezwiązanych z ogólnym ryzykiem jej prowadzenia.

Podatek dochodowy i pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku stanowią podatek dochodowy od osób prawnych będący zobowiązaniem wobec budżetu (część bieżąca) oraz rezerwy lub aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, spowodowane przejściowymi różnicami między wykazaną wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową (część odroczone).

Podatek bieżący obliczany jest według zasad określonych odrębnymi przepisami (Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych).

Wynik finansowy Emitenta za dany okres obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Wycena aktywów i pasywów

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia po pomniejszeniu o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne amortyzowane są metodą liniową w okresie przewidywanej ekonomicznej użyteczności. Wartości niematerialne i prawne o jednostkowej wartości nie przekraczającej 1.000,- złotych są księgowane w koszty w dniu przyjęcia do użytkowania,

o wartości w przedziale powyżej 1.000,- złotych do 3.500,- złotych podlegają jednorazowej amortyzacji w dniu przyjęcia do używania, natomiast wartości niematerialne o jednostkowej wartości powyżej 3.500,- złotych amortyzowane są metodą liniową poczynawszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Wartość firmy stanowi nadwyżka ceny nabycia nad wartością netto nabytych aktywów i podlega amortyzacji w okresie 5 lat, poczynając od miesiąca następnego od dnia nabycia aktywów.

Rzeczowe aktywa trwałe

Wszystkie rzeczowe aktywa trwałe wykazywane są według ceny nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o skumulowane odpisy amortyzacyjne (z wyjątkiem gruntów) oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość. Niskowartościowe środki trwałe są umarzane w całości w miesiącu oddania do używania.

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej, poczynawszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającemu szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Zasada ta dotyczy środków trwałych o cenie jednostkowej powyżej 3.500,- złotych. Środki trwałe o cenie jednostkowej do 1.000,- złotych księgowane są bezpośrednio w koszty w dniu przyjęcia do użytkowania, natomiast o wartości jednostkowej w przedziale powyżej 1.000,- złotych do 3.500,- złotych podlegają jednorazowej amortyzacji w dniu przyjęcia do użytkowania.

Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Należności długoterminowe

Należności długoterminowe wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.

Inwestycje długoterminowe – Nieruchomości

Nieruchomości prezentowane w grupie inwestycji długoterminowych wyceniane są według ceny rynkowej. Wartość ta wynika z opinii (operatu szacunkowego) wykonanej przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego.

Nieruchomości inwestycyjne w trakcie ich budowy ujmowane są w wartości poniesionych nakładów.

Zapasy

Materiały

Materiały to głównie materiały budowlane służące produkcji budowlanej. Wyceniane są w cenie nabycia.

Produkty w toku

Produkty w toku to niezakończone roboty: budowlane, projektowe, które wyceniane są w koszcie wytworzenia.

Towary

Towary to przede wszystkim nieruchomości (grunty, grunty zabudowane, prawa majątkowe) do dalszej odsprzedaży. Ich cena obejmuje cenę zakupu, koszty podatku od czynności cywilnoprawnych, opłaty notarialne, koszty doradztwa prawnego, wyburzeń, wycinki drzew, koszty projektów i uzgodnień budowlanych.

Wycena następuje według ceny nabycia, która obejmuje koszty związane bezpośrednio z zakupem i przystosowaniem składnika do stanu zdatnego do wprowadzenia do obrotu, nie wyższej od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności wykazuje się w kwocie wymagającej zapłaty, pomniejszonej o odpisy aktualizujące. Wartość należności aktualizowana jest z uwzględnieniem stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie ich odpisu aktualizującego. Zależnie od rodzaju należności odpisu dokonuje się w ciężar pozostałych kosztów lub kosztów finansowych.

Inne należności

Inne należności obejmują pozostałe należności i rozliczenia. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Udzielone pożyczki

Udzielone pożyczki wyceniane są w skorygowanej cenie nabycia. W przypadku pożyczek krótkoterminowych odstępuje się od dyskonta (jeżeli różnica w wycenie jest nieistotna) i wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożności.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe wykazywane są w bilansie w wartości nominalnej i obejmują środki pieniężne w banku i kasie oraz lokaty krótkoterminowe o okresie zapadalności nieprzekraczającym trzech miesięcy.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Dokonuje się czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli poniesione koszty dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych, przy uwzględnieniu zasad ostrożności i istotności.

Kapitał podstawowy

Kapitał podstawowy wykazywany jest w wysokości nominalnej, wynikającej ze Statutu jednostki Dominującej, zgodnie z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego.

Kapitał zapasowy

Kapitał zapasowy obejmuje kapitał utworzony z podziału zysków wypracowanych w latach poprzednich. Stanowi on kapitał jednostki Dominującej.

Kapitał rezerwowy

W pozycji tej wykazywany do czasu rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym kapitał podstawowy, powstały na skutek podwyższenia.

Zysk (strata) z lat ubiegłych

Pozycja ta obejmuje zyski i straty niepodzielone i niepokryte jednostki dominującej oraz jednostek zależnych, jak również skutki dokonanych korekt konsolidacyjnych, które wpłynęły na wynik finansowy w latach ubiegłych.

Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy mają charakter zobowiązań, których termin i kwot nie są znane. Tworzone są jeżeli łącznie spełnione są warunki: na jednostce ciąży istniejący obowiązek wynikający ze zdarzeń przyszłych, występuje prawdopodobieństwo, iż spełnienie obowiązku spowoduje wypływy środków pieniężnych, można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty rezerwy.

Kredyty bankowe i pożyczki

Kredyty i pożyczki ujmuje się według wartości wymaganej do zapłaty, która odpowiada wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonych o koszty związane z ich uzyskaniem.

Kredyty długoterminowe wycenia się w skorygowanej cenie nabycia przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Zobowiązania

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Termin płatności powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego jest terminem wynikającym z zawieranych umów. Wycena tych zobowiązań następuje również w kwocie wymagającej zapłaty.

Zaliczki otrzymane na dostawy

Zaliczki otrzymane na dostawy obejmują otrzymane kwoty od odbiorców na poczet przyszłych dostaw nieruchomości i usług budowlanych, które wynikają z zawartych umów przedwstępnych sprzedaży.

Inne zobowiązania finansowe

Inne zobowiązania finansowe to głównie zobowiązania z tytułu leasingu finansowego.

Zobowiązania finansowe z tytułu leasingu finansowego wyceniane są w skorygowanej cenie nabycia przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Inne zobowiązania

Inne zobowiązania obejmują otrzymane kwoty na przyszłą sprzedaż udziałów (akcji) w jednostkach powiązanych, inne rozliczenia. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Bierne rozliczenia międzyokresowe

Bierne rozliczenia międzyokresowe stanowią otrzymane płatności z tytułu realizacji usług w po dniu bilansowym i nie stanowią przychodów faktycznie zrealizowanych.

Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta

Bilans

	Stan na 31.12.2014 (w zł)	Stan na 31.12.2013 (w zł)
AKTYWA		
A. Aktywa trwałe	180 067 245,68	215 510 171,09
I. Wartości niematerialne i prawne	55 581,00	93 095,69
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	55 581,00	93 095,69
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	1 296 461,22	8 512 589,69
1. Wartość firmy - jednostki zależne	1 296 461,22	8 512 589,69
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe	14 851 703,33	3 307 691,25
1. Środki trwałe	14 803 457,72	2 725 650,00
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	5 479 026,07	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 888 192,02	1 567 826,62
c) urządzenia techniczne i maszyny	141 468,14	304 384,71
d) środki transportu	251 712,55	824 479,06
e) inne środki trwałe	43 058,94	28 959,61
2. Środki trwałe w budowie	48 245,61	582 041,25
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
IV. Należności długoterminowe	1 610 966,30	1 190 966,30
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek	1 610 966,30	1 190 966,30
V. Inwestycje długoterminowe	152 859 976,83	195 426 996,08
1. Nieruchomości	133 551 719,06	166 795 077,62
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	19 308 257,77	28 631 918,46
a) w jednostkach zależnych i współzależnych wycenianych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki(jednostka dominująca wyższego szczebla)	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	8 955 903,24	18 279 563,93
- udziały lub akcje	8 955 903,24	18 279 563,93
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	10 352 354,53	10 352 354,53
- udziały lub akcje	10 062 354,53	10 062 354,53
- inne papiery wartościowe	290 000,00	290 000,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9 392 557,00	6 978 832,08
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	9 392 557,00	6 978 832,08
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Skonsolidowany raport kwartalny za IV kwartał 2014 roku

B. Aktywa obrotowe	136 614 441,18	188 437 702,06
I. Zapasy	92 193 589,18	146 502 557,42
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	2 360 345,76	5 275 441,63
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	89 449 221,13	133 310 802,51
5. Zaliczki na dostawy	384 022,29	7 916 313,28
II. Należności krótkoterminowe	35 155 613,08	15 252 705,28
1. Należności od jednostek powiązanych (jednostka dominująca wyższego szczebla)	954 889,36	5 889 711,54
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	948 739,36	1 888 271,50
- do 12 miesięcy	948 739,36	1 888 271,50
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	6 150,00	4 001 440,04
2. Należności od pozostałych jednostek	34 200 723,72	9 362 993,74
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	17 578 348,56	7 083 738,63
- do 12 miesięcy	17 358 348,56	6 451 238,63
- powyżej 12 miesięcy	220 000,00	632 500,00
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	344 713,50	1 207 579,33
c) inne	16 277 661,66	1 071 675,78
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	7 897 920,24	26 180 138,74
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	7 897 920,24	26 180 138,74
a) w jednostkach zależnych i współzależnych	776 796,23	19 361 520,54
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	776 796,23	19 361 520,54
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w jednostkach stowarzyszonych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	6 839 688,30	5 887 072,03
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	4 806 806,20	4 629 601,65
- udzielone pożyczki	1 831 026,54	1 255 614,82
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	201 855,56	1 855,56
d) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	281 435,71	931 546,17
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	260 635,71	931 546,17
- inne środki pieniężne	20 800,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 367 318,68	502 300,62
A k t y w a r a z e m	316 681 686,86	403 947 873,15

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Skonsolidowany raport kwartalny za IV kwartał 2014 roku

	Stan na 31.12.2014 (w zł)	Stan na 31.12.2013 (w zł)
PASYWA		
A. Kapitał (fundusz) własny	64 713 074,16	113 122 499,02
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	32 438 184,00	32 438 184,00
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	66 231 639,76	66 231 639,76
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
VII. Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
VIII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	14 976 644,26	14 523 714,20
IX. Zysk (strata) netto	-48 933 393,86	-71 038,94
X. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Kapitały mniejszości	625 458,71	1 341 768,54
C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	613,33	4 293,24
I. Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	613,33	4 293,24
II. Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	251 342 540,67	289 479 312,35
I. Rezerwy na zobowiązania	17 466 144,77	27 407 499,74
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	16 897 477,00	26 833 281,49
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	15 700,00	17 900,00
- długoterminowe	15 700,00	17 900,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	552 967,77	556 318,25
- długoterminowe	344 741,83	0,00
- krótkoterminowe	208 225,94	556 318,25
II. Zobowiązania długoterminowe	4 122 622,81	2 055 810,12
1. Wobec jednostek powiązanych (joint venture 2011 rok)	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek	4 122 622,81	2 055 810,12
a) kredyty i pożyczki	2 824 515,76	756 160,42
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	134 590,00	150 281,81
d) inne	1 163 517,05	1 149 367,89
III. Zobowiązania krótkoterminowe	229 556 041,19	259 860 833,77
1. Wobec jednostek powiązanych	14 418 543,62	30 890 290,43
a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności	355 361,77	22 405 984,59
- do 12 miesięcy	355 361,77	22 405 984,59
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne zobowiązania	14 063 181,85	8 484 305,84
2. Wobec pozostałych jednostek	215 019 172,62	228 852 101,80
a) kredyty i pożyczki	38 170 753,20	59 029 947,07
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	115 795 846,36	128 922 280,41
c) inne zobowiązania finansowe	7 481 775,96	197 405,53
d) z tytułu dostaw i usług w okresie wymagalności	13 575 870,15	12 635 017,47
- do 12 miesięcy	12 545 302,32	12 353 300,60
- powyżej 12 miesięcy	1 030 567,83	281 716,87
e) zaliczki otrzymane na dostawy	2 882 146,91	4 341 008,71
f) zobowiązania wekslowe	6 172 516,98	5 800 164,35
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	16 564 642,57	9 139 738,93
h) z tytułu wynagrodzeń	154 212,26	323 329,34
i) inne	14 221 408,23	8 463 209,99
3. Fundusze specjalne	118 324,95	118 441,54
IV. Rozliczenia międzyokresowe	197 731,90	155 168,72
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	197 731,90	155 168,72
- długoterminowe	103 331,00	152 278,40
- krótkoterminowe	94 400,90	2 890,32
Pasywa razem	316 681 686,86	403 947 873,15

Rachunek zysków i strat

	od 01.10.2014 do 31.12.2014 (w zł)	od 01.10.2013 do 31.12.2013 (w zł)	od 01.01.2014 do 31.12.2014 (w zł)	od 01.01.2013 do 31.12.2013 (w zł)
RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT WARIANT PORÓWNAWCZY				
A. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	11 017 954,59	40 381 387,32	51 595 138,10	89 917 272,68
- od jednostek powiązanych nieobjętych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną	-23 471 463,44	4 616 420,92	-19 585 812,35	4 616 420,92
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 841 842,36	9 367 680,96	13 230 908,86	20 234 262,56
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie wartość ujemna)	-1 183 951,19	-1 684 088,93	-3 086 715,64	3 906 581,55
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby	0,00	10 543,47	0,00	473 298,65
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	7 360 063,42	32 687 251,82	41 450 944,88	65 303 129,92
B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	19 226 202,49	42 944 627,15	68 967 760,80	82 725 093,71
I. Amortyzacja	205 377,31	82 707,90	408 014,00	353 452,39
II. Zużycie materiałów i energii	149 798,34	1 543 811,65	892 627,59	2 895 143,86
III. Usługi obce	850 169,70	5 084 183,86	4 412 324,76	18 925 705,60
IV. Podatki i opłaty, w tym	382 209,20	517 148,33	1 532 337,84	2 054 588,22
- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	643 764,86	1 432 015,77	3 492 475,53	5 820 343,93
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	93 942,74	187 825,52	510 209,10	825 166,49
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	37 754,94	58 848,53	438 112,17	238 698,12
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	16 863 185,40	34 038 085,59	57 281 659,81	51 611 995,10
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	-8 208 247,90	-2 563 239,83	-17 372 622,70	7 192 178,97
D. Pozostałe przychody operacyjne	24 134,50	5 227 348,47	519 215,66	23 271 813,85
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-31 320,24	3 879 985,59	0,00	3 879 985,59
II. Dotacje	41 036,62	1 850,40	41 036,62	4 018,14
III. Inne pozostałe przychody operacyjne	14 418,12	1 345 512,48	478 179,04	19 387 810,12
E. Pozostałe koszty operacyjne	22 629 195,35	2 005 413,33	23 397 382,45	6 765 854,30
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	40 072,24	316 685,96	230 288,94	499 797,75
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	21 113 106,96	0,00	21 113 106,96	0,00
III. Pozostałe koszty operacyjne	1 476 016,15	1 688 727,37	2 053 986,55	6 266 056,55
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-30 813 308,75	658 695,31	-40 250 789,49	23 698 138,52
G. Przychody finansowe	-27 192 113,01	-6 154 417,81	948 158,28	3 214 183,32
I. Dywidendy i udziały w zyskach w tym	0,00	0,00	0,00	1 290,31
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki w tym	80 921,94	-6 155 313,52	580 928,83	3 211 997,30
- od jednostek powiązanych	-11 240,77	-6 393 645,96	169 597,23	2 148 244,97
III. Zysk ze zbycia inwestycji	-16 985,27	0,00	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	-27 623 279,13	895,71	0,00	895,71
V. Inne	367 229,45	0,00	367 229,45	0,00
H. Koszty finansowe	-13 569 846,07	-951 158,66	21 278 294,38	23 388 271,85
I. Odsetki w tym	4 250 699,32	-1 168 613,22	18 546 720,61	22 895 984,53
- od jednostek powiązanych(joint venture 2011 rok)	-27 932,80	-6 949 972,66	150 555,59	180 730,30
II. Strata ze zbycia inwestycji	2 721 301,26	0,00	2 722 801,26	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji	-20 546 960,00	0,00	0,00	56 000,00
IV. Inne	5 113,35	217 454,56	8 772,51	436 287,32
I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	7 646 472,24	-34 373,21	2 212 325,57	0,00
J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+/-I)	-36 789 103,45	-4 597 766,85	-58 368 600,02	3 505 220,20
K. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (K.I-K.II)	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Straty nadzwyczajne	0,00	0,00	0,00	0,00
L. Odpis wartości firmy	228 787,29	880 828,78	1 635 154,73	2 814 175,67
I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne	-1 406 367,44	-1 933 346,89	0,00	0,00
II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00	0,00

M. Odpis ujemnej wartości firmy	1 201 794,77	1 570 680,64	1 204 554,71	1 573 440,57
N. Zysk (strata) brutto z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	1 659 132,56	268 658,02	-2 497 350,74	-147 668,60
O Zysk (strata) brutto (J+/-K-L+M+/-N)	-34 156 963,41	-3 639 256,97	-61 296 550,78	2 116 816,50
P. Podatek dochodowy	-4 043 202,80	-933 277,49	-9 163 506,00	2 095 329,42
Q. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
R. Zyski (straty) mniejszości	-1 341 816,08	62 111,16	-3 199 650,92	92 526,01
S. Zysk (strata) netto (O-P-Q+/-R)	-28 771 944,53	-2 768 090,64	-48 933 393,86	-71 038,94

Zestawienie zmian w kapitale własnym

Wyszczególnienie	Za okres od 01.10.2014 do 31.12.2014	Za okres od 01.10.2013 do 31.12.2013	Za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014	Za okres od 01.01.2013 do 31.12.2013
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	-4 250 576,38	-0,01	113 122 499,02	113 193 537,96
- korekty błędów	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach błędów	-4 250 576,38	-0,01	113 122 499,02	113 193 537,96
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	0,00	0,00	32 438 184,00	32 438 184,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00	32 438 184,00	32 438 184,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	0,00	0,00	66 231 639,76	60 896 758,79
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	5 334 880,97	0,00	5 334 880,97
a) zwiększenie	-5 406 880,97	-72 000,00	-5 406 880,97	5 334 880,97
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	5 334 880,97	0,00	5 334 880,97
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozliczenie sprzedaży akcji własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
- przeniesienie na kapitał rezerwowy	0,00	0,00	0,00	0,00
- pokrycie strat	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	0,00	-72 000,00	66 231 639,76	66 231 639,76

GC INVESTMENT S.A. w upadłości układowej
Skonsolidowany raport kwartalny za IV kwartał 2014 roku

5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- przeniesienie z kapitału zapasowego	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00
- przeniesienie na kapitał zapasowy w związku ze zbyciem akcji własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-4 250 576,38	-19 858 595,18	14 452 675,26	0,00
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-4 179 537,44	-6 622 683,41	14 523 714,20	19 858 595,17
- korekty błędów	523 969,00	19 858 595,17	523 969,00	19 858 595,17
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-3 655 568,44	-26 481 278,58	15 047 683,20	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	19 858 595,17	0,00	19 858 595,17
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	71 038,94	0,00	71 038,94	0,00
- przeniesienie na kapitał zapasowy	-5 406 880,97	-72 000,00	-5 406 880,97	5 334 880,97
- pokrycie strat z lat ubiegłych	71 038,94	0,00	71 038,94	0,00
- wypłata dywidendy	0,00	5 334 880,97	0,00	5 334 880,97
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 726 607,38	-6 550 683,41	14 976 644,26	14 523 714,20
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	71 038,94	-6 622 683,40	71 038,94	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	71 038,94	-6 622 683,40	71 038,94	0,00
a) zwiększenie	-3 387,24	-3 387,24	-3 387,24	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	-3 387,24	-3 387,24	-3 387,24	0,00
b) zmniejszenie	71 038,94	0,00	71 038,94	0,00
- pokrycie z zysku	71 038,94	0,00	71 038,94	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-6 626 070,64	-6 626 070,64	-6 626 070,64	0,00
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 726 607,38	75 387,23	14 976 644,26	14 523 714,20
8. Wynik netto	-28 771 944,53	-2 768 090,65	-48 933 393,86	-71 038,94
a) zysk netto	-2 697 051,71	-2 697 051,71	-2 697 051,71	0,00
b) strata netto	28 771 944,53	71 038,94	48 933 393,86	71 038,94
c) korekty błędów	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	-32 498 551,91	-2 764 703,42	64 713 074,16	113 122 499,02
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	-32 498 551,91	-2 764 703,42	64 713 074,16	113 122 499,02

Rachunek przepływów pieniężnych

	od 01.10.2014 do 31.12.2014	od 01.10.2013 do 31.12.2013	od 01.01.2014 do 31.12.2014	od 01.01.2013 do 31.12.2013
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	(w zł)	(w zł)	(w zł)	(w zł)
I. Zysk (strata) netto	-28 771 944,53	-2 768 090,65	-48 933 393,86	-71 038,94
-korekty błędów	523 969,00	0,00	523 969,00	0,00
II. Korekty razem	10 246 169,25	36 245 479,64	32 085 991,35	55 950 397,85
1. Zyski (straty) mniejszości	-1 341 816,08	62 111,17	-3 199 650,92	92 526,02
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	2 497 350,74	-268 658,02	2 497 350,74	147 668,60
3. Amortyzacja	205 377,31	-1 847 879,07	408 014,00	353 452,39
4. Odpisy wartości firmy	231 547,23	2 814 175,67	1 635 154,73	2 814 175,67
5. Odpisy ujemnej wartości firmy	-1 204 554,71	-1 573 440,57	-1 204 554,71	-1 573 440,57
6. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	4 169 777,38	5 112 570,30	17 965 791,78	19 683 987,23
8. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	2 809 679,01	18 862 096,37	2 953 090,20	-3 380 187,84
9. Zmiana stanu rezerw	-2 309 515,78	2 381 929,41	-9 941 354,97	4 662 608,99
10. Zmiana stanu zapasów	5 891 093,10	9 153 534,32	54 308 968,23	10 983 564,24
11. Zmiana stanu należności	-19 979 228,26	-4 080 015,56	-20 322 907,80	13 265 896,77
12. Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	4 726 055,22	3 757 791,54	-9 540 614,57	39 354 527,87
13. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 239 614,10	-153 841,78	-3 236 179,80	-1 412 169,90
14. Inne korekty z działalności operacyjnej	15 790 018,18	2 025 105,86	-237 115,56	-29 042 211,62
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-18 001 806,29	33 477 388,99	-16 323 433,51	55 879 358,91
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Wpływy	40 208 691,68	18 233 075,31	59 078 717,68	18 552 490,70
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-598 916,84	2 252 466,71	600 114,62	2 252 466,71
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	21 552 227,16	5 279 814,64	21 552 227,16	5 279 814,64
3. Z aktywów finansowych	19 255 381,36	10 700 793,96	36 926 375,90	11 020 209,35
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Wydatki	16 568 259,61	59 021 717,06	8 644 649,79	70 315 329,30
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	7 466,61	200 618,68	7 466,61	999 297,38
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	6 927 234,19	31 798 963,30	0,00	35 682 888,84
3. Na aktywa finansowe	9 668 213,25	27 022 135,08	9 845 417,80	33 633 143,08
4. Udzielenie pożyczek	0,00	-20 000,00	0,00	0,00
5. Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym	-1 208 234,62	0,00	-1 208 234,62	0,00
6. Inne wydatki inwestycyjne	1 173 580,18	0,00	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	23 640 432,07	-40 788 641,75	50 434 067,89	-51 762 838,60
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Wpływy	4 320 003,56	-10 180 663,18	10 124 372,34	20 550 453,08
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) udziałowcom mniejszościowym	2 483 341,09	0,00	2 483 341,09	0,00
3. Kredyty i pożyczki	0,00	2 126 095,51	0,00	14 750 288,73
4. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	-12 306 758,69	0,00	5 800 164,35
5. Inne wpływy finansowe	1 836 662,47	0,00	7 641 031,25	0,00
II. Wydatki	10 468 335,28	-18 015 402,17	44 885 117,18	26 703 967,19
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	-2 765 280,28	-21 240 246,94	13 211 962,52	3 571 455,33
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	11 122 916,24	-8 382 866,00	13 126 434,05	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	236 527,33	0,00	236 527,33

7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	-184 317,27	0,00	0,00
8. Odsetki	4 250 699,32	11 555 500,71	18 546 720,61	22 895 984,53
9. Inne wydatki finansowe	-2 140 000,00	0,00	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-6 148 331,72	7 834 738,99	-34 760 744,84	-6 153 514,11
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-509 705,94	523 486,23	-650 110,46	-2 036 993,80
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	-509 705,94	523 486,23	-650 110,46	-2 036 993,80
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	-417,35	0,00	931 546,17	2 968 539,97
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	-510 123,29	523 486,23	281 435,71	931 546,17
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

Komentarz Zarządu Spółki na temat istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej Emitenta w IV kwartale 2014 r., wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięty wynik finansowy

W czwartym kwartale 2014 roku Grupa Kapitałowa Emitenta uzyskała przychody ze sprzedaży na kwotę ponad 12,2 mln zł.

Zarząd Spółki ocenia, iż realizowane przez Grupę Kapitałową GC Investment S.A. projekty inwestycyjne będą kontynuowane, choć w ramach ich wykonania mogą wystąpić opóźnienia i modyfikacje mające bezpośredni związek z postanowieniem sądu o upadłości Spółki z możliwością zawarcia układu.

Celem Zarządu Spółki jest skuteczne przeprowadzenie procesu restrukturyzacyjnego i wprowadzenie Spółki na ponowną ścieżkę właściwego dla niej rozwoju. Będzie to wymagało dobrej woli i cierpliwości wszystkich zaangażowanych w proces stron. Zarząd Spółki ma świadomość zaistniałego problemu i podejmuje kroki celem umniejszenia jego negatywnych skutków dla wszystkich wierzycieli Spółki i podkreśla gotowość Spółki do spłaty zobowiązań wobec wierzycieli w toku postępowania upadłościowego z możliwością zawarcia układu.

Informacja Zarządu Spółki na temat aktywności, jaką Grupa Kapitałowa Emitenta podjęła w IV kwartale 2014 r. w obszarze prowadzonej działalności.

W czwartym kwartale 2014 roku dokonane zostały zmiany w spółkach :

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Katowicach S.A. – zmiana w zarządzie Spółki,

Stanowisko Zarządu Spółki odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz skonsolidowanych wyników finansowych na 2014 rok w świetle wyników zaprezentowanych w niniejszym raporcie kwartalnym

Spółka nie podawała do publicznej wiadomości wartości prognoz skonsolidowanych wyników finansowych na 2014 rok.

Opis stanu realizacji działań i inwestycji Emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których Emitent informował w dokumencie informacyjnym

Dokument informacyjny Emitenta nie zawierał informacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu.

Opis organizacji Grupy Kapitałowej Emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym

W skład Grupy Kapitałowej GC Investment S.A. na dzień 31 grudnia 2014 roku wchodził Emitent (GC Investment S.A.) jako podmiot dominujący Grupy Kapitałowej oraz następujące spółki zależne GC Investment S.A.:

Lp.	Nazwa Spółki	Kapitał zakładowy	Udział w konsolidacji [%]
1	Armada Development S.A.	13 384 752,00	100,00%
2	Galeria Południe Sp. z o.o.	18 550 000,00	100,00%
3	GC INVESTMENT SPÓŁKA AKCYJNA BAUPOL S.K.A. (dawniej Baupol Sp. z o.o.)	59 500,00	100,00%
4	Heban Apartamenty Sp. z o.o.	6 900 000,00	60,15%
5	PKS w Katowicach S.A.	1 900 000,00	85,00%
6	BROWAR MARIACKI Sp. z o.o. (dawniej WARSZAWSKA 21 Sp. z o.o.)	5 300 000,00	50,00%
7	ARMADA – ZABRZE 2 Sp. z o.o.	5 000,00	85,00%
8	„ARMADA-FLEET MANAGEMENT” S.A.	10 410 000,00	50,05%
9	Galeria Piecownia Sp. z o.o.	5 000,00	100,00%
10	Golf Apartamenty Sp. z o.o.	5 000,00	100,00%

Informacja o strukturze akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu

Wykaz akcjonariuszy GC Investment S.A. posiadających co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu, na dzień przekazania niniejszego skonsolidowanego raportu kwartalnego za IV kwartał 2014 roku, przedstawia się następująco:

1. MGJ Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach – posiadająca 8 230 066 akcji Spółki, co stanowi 25,37% w ogólnej liczbie głosów.
2. Tadeusz Biedzki – posiadający 7 431 000 akcji Spółki, co stanowi 22,91% w ogólnej liczbie głosów.
3. Tomasz Przeradzki – posiadający 2 225 000 akcji Spółki, co stanowi 6,86% w ogólnej liczbie głosów.
4. „M.G. CENTRUM” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach – posiadająca 6 725 423 akcji Spółki, co stanowi 20,73% w ogólnej liczbie głosów.

Informacje o zatrudnieniu

Na dzień 31 grudnia 2014 roku liczba osób zatrudnionych przez Grupę Kapitałową Emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty, wynosiła 85 etatów.