



2C Partners S.A.
RAPORT ZA III KWARTAŁ 2014 r.
tj. za okres od 01 lipca do 30 września 2014 r.

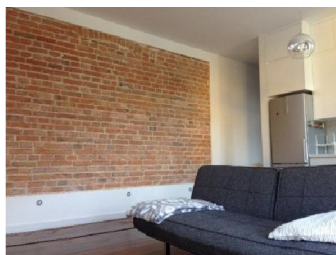


Data sporządzenia i publikacji raportu: 06 listopada 2014 r.

Raport za III kwartał 2014 roku został sporządzony zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości oraz w oparciu o Załącznik Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”

Spis treści

- I. Podstawowe informacje o emitencie, w tym opis akcjonariatu
- II. Oświadczenie Zarządu
- III. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu
- IV. Skrócone sprawozdanie finansowe
- V. Charakterystyka dokonań i niepowodzeń wraz z opisem czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte wyniki
- VI. Prognozy finansowe – stanowisko
- VII. Opis organizacji grupy kapitałowej i konsolidacja –odniesienie
- VIII. Informacje na temat aktywności w obszarze rozwiązań innowacyjnych wprowadzanych w przedsiębiorstwie
- IX. Informacja dotycząca liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty
- X. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji –odniesienie



I. Podstawowe informacje o Emitencie, zawierające m.in. informację o strukturze akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień przekazania raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.

Emitent: 2C Partners S.A.
Adres siedziby: ul. Kamionkowska 41 lok.1; 03- 812 Warszawa
Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla M.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000429963
NIP: 951-218-42-78
Kapitał zakładowy: 1.150.000,00 zł w całości opłacony

Podstawowa działalność 2C Partners S.A. polega na restrukturyzacji nieruchomości mieszkalnych. Dotyczy ona aspektów prawnych, ekonomicznych oraz administracyjno-budowlanych. Emitent stara się w każdym przypadku maksymalizować stopę zwrotu z inwestycji. Po zakupie budynków Emitent dokonuje dogłębnej restrukturyzacji sposobu zarządzania nieruchomością ze szczególnym uwzględnieniem optymalizacji struktury przychodów. Niektóre nieruchomości ze względu na swoje szczególne perspektywy wzrostu wartości są przez Emitenta gruntownie modernizowane i wykorzystywane w sposób optymalnie podnoszący wartość firmy zgodnie ze strategią działania. Przykładowe realizacje:

Sopot, ul. Chopina 7 – Kamienica Brodzkich

Stan przed:



Stan po:



Gliwice, ul. Wrocławska 31 i 33

Stan przed:



Stan po:

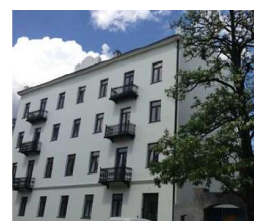


Warszawa, ul. Kamionkowska

Stan przed:



Stan po:



Akcjonariat

Na dzień przekazania niniejszego raportu kapitał zakładowy emitenta wynosi 1.150.000,00 zł i jest w pełni opłacony. Kapitał zakładowy jest podzielony na 11.500.000 akcji zwykłych na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,10 zł każda. Zgodnie z informacjami posiadanymi przez Emitenta, akcjonariuszami posiadającymi co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy Emitenta są następujące podmioty:

Tabela: Wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Akcjonariusz	Liczba akcji	Wartość kapitału zakładowego w zł	Udział w kapitale zakładowym	Ilość głosów na Walnym Zgromadzeniu	Posiadany procent głosów
Łukasz Tylec	4.830.000	483.000,00	42,00%	4.830.000	42,00%
Michał Owsiewski z podmiotem powiązanym posiadającym 100.000 akcji	4.830.000	483.000,00	42,00%	4.830.000	42,00%
Pozostali	1.840.000	184.000,00	16%	1.840.000	16%
Razem	11.500.000	1.150.000,00	100%	11.500.000	100%



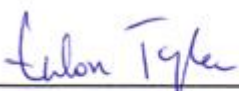
Warszawa, ul. Wilcza

II. Oświadczenie Zarządu

Zarząd Spółki 2C Partners S.A. przedstawia raport za III kwartał, na który składają się m.in.:

- poszczególne dane finansowe
- komentarz Zarządu na temat czynników i zdarzeń, które miały wpływ na osiągnięte wyniki finansowe,
- informacja Zarządu na temat aktywności w obszarze rozwoju prowadzonej działalności w okresie objętym raportem.

Ponadto Zarząd Spółki 2C Partners S.A. z siedzibą w Warszawie oświadcza, że wedle swojej najlepszej wiedzy informacje prezentowane w niniejszym raporcie okresowym zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości i odzwierciedlają w sposób rzetelny, prawdziwy i jasny sytuację majątkową, finansową i ekonomiczną Spółki oraz jej wyniki finansowe. Jednocześnie Zarząd oświadcza, że sprawozdanie z działalności 2C Partners S.A. zawiera prawdziwy obraz rozwoju, osiągnięć oraz sytuacji w Spółce.


Łukasz Tylec - Prezes Zarządu
Michał Owsiewski - Wiceprezes Zarządu

III. Zasady sporządzania zaprezentowanego sprawozdania finansowego

W 2C Partners S.A. księgi rachunkowe prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (t. jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 330) w sposób zapewniający wyodrębnienie wszystkich informacji istotnych dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej, wyniku finansowego oraz możliwości sporządzenia obowiązujących sprawozdań finansowych, w tym: rachunku zysków i strat w układzie rodzajowym; dla potrzeb GUS oraz właściwego dokonanie rozliczeń podatkowych i innych (US, ZUS, itp.). Nie nastąpiły zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości.

3.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego firmy 2C Partners S. A. sporządzone zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Ustawy o rachunkowości**1) Nazwa firmy i siedziba, podstawowy przedmiot działalności jednostki oraz wskazanie właściwego sądu lub innego organu prowadzącego rejestr**

2C Partners S. A., ul. Kamionkowska 41/1, 03-812 Warszawa, woj. Mazowieckie, NIP: 951-21-84-278, Regon: 140554425, PKD 6810Z (kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek), Nr KRS 0000429963 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy

2) Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest on umownie ograniczony.

Czas, na jaki została utworzona jednostka jest nieoznaczony.

3) Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym.

2C Partners Spółka Akcyjna prezentuje sprawozdanie finansowe za okres rozpoczynający się od 01 stycznia 2014 roku do 30 września 2014 roku.

4) Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

W bieżącym okresie sprawozdawczym w skład jednostki nie wchodziły wewnętrzne jednostki organizacyjne zobowiązane do sporządzania samodzielnego sprawozdania finansowego, jednostka nie była więc zobowiązana do sporządzenia łącznego sprawozdania finansowego.

5) Wskazanie czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na poważne zagrożenia dla kontynuowania przez nią działalności.

Na dzień sporządzania sprawozdania finansowego nie są znane zdarzenia, które mogłyby zagrażać kontynuowaniu przez jednostkę działalności gospodarczej w okresie najbliższych 12 miesięcy w niezmienionym zakresie.

6) W przypadku sprawozdania finansowego sporządzanego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczania połączenia.

Nie dotyczy.

7) Omówienie przyjętych zasad rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

Sprawozdanie zostało przygotowane zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości. Rachunek zysków i strat sporządzony został się w wariantcie porównawczym.

Wynik finansowy netto składa się z:

- wyniku ze sprzedaży,
- wyniku z pozostałej działalności operacyjnej,
- wyniku z operacji finansowych,
- wyniku z operacji nadzwyczajnych,
- obowiązkowego obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych.

Ewidencja kosztów prowadzona jest w układzie rodzajowym. Rachunek przepływów pieniężnych sporządzony został metodą pośrednią. Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w formie uproszczonej : bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym oraz rachunek przepływów pieniężnych zawiera informacje w zakresie ustalonym w Załączniku nr I do ustawy o rachunkowości oznaczone literami i cyframi rzymskimi.

W sprawozdaniu jednostka wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną. Wynik finansowy jednostki za dany okres obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych w ustawie o rachunkowości, z tym, że:

Wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia dla kosztów prac rozwojowych, pomniejszonych o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia po aktualizacji wyceny składników majątku pomniejszonych o skumulowane umorzenie oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość.

Dla celów podatkowych przyjmowane były stawki amortyzacyjne wynikające z ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych określającej wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów.

Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku oraz wartości początkowej nie przekraczającej 3 500 tysiąca złotych są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w momencie przekazania do użytkowania.

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej poczynwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

Nieruchomości inwestycyjne wycenia się w wartości godziwej.

Do nieruchomości inwestycyjnych zalicza się te nieruchomości, których właścicielem jest Spółka, i które służą do osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu ich wartości godziwej bądź z przychodów z tytułu ich wynajmu. Do nieruchomości inwestycyjnych zalicza się również nieruchomości inwestycyjne w trakcie budowy tj. przed oddaniem do użytkowania. Nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu nieruchomości inwestycyjne są wykazywane według wartości godziwej. Zyski i straty wynikające ze zmian wartości godziwej ujmowane są w rachunku zysków i strat, w okresie, w którym powstały.

Nieruchomości inwestycyjne są usuwane z bilansu w przypadku ich zbycia lub w przypadku stałego wycofania danej nieruchomości inwestycyjnej z użytkowania, gdy nie są spodziewane żadne przyszłe korzyści z ich sprzedaży. Wszelkie zyski lub straty wynikające z usunięcia nieruchomości inwestycyjnej z bilansu są ujmowane w rachunku zysków i strat.

Przeniesienie aktywów do nieruchomości inwestycyjnych dokonuje się, gdy następuje zmiana sposobu użytkowania składnika aktywów.

W przypadku przeniesienia aktywów z zapasów do nieruchomości inwestycyjnych, różnicę między wartością godziwą nieruchomości ustaloną na ten dzień przeniesienia, a jej poprzednią wartością bilansową ujmuje się w rachunku zysków i strat.

W przypadku przeniesienia nieruchomości inwestycyjnej do aktywów wykorzystywanych przez właściciela lub do zapasów, domniemany koszt takiego składnika aktywów, który zostanie przyjęty dla celów jego ujęcia w innej kategorii jest równy wartości godziwej nieruchomości ustalonej na dzień zmiany jej sposobu używania.

Aktywa finansowe i zobowiązania finansowe zaliczane do instrumentów finansowych wycenia się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych Dz. U. z 2001 r. Nr 149, poz. 1674 z późniejszymi zmianami.

Należności wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny (po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące).

Środki pieniężne w walucie polskiej wykazuje się w wartości nominalnej.

Kapitały (fundusze) własne **ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa, statutu lub umowy spółki.**

Kapitał zakładowy **wykazuje się w wysokości określonej w umowie lub statucie i wpisanej w rejestrze sądowym.**

Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

IV. Skrócone sprawozdanie finansowe – dane w zł

Przy wszystkich danych finansowych zawartych w raporcie kwartalnym prezentuje się dane porównywalne za analogiczny kwartał poprzedniego roku obrotowego i dane finansowe narastające w danym roku obrotowym oraz w roku poprzednim.

BILANS			
	Nazwa	30-09-2013	30-09-2014
-	AKTYWA		
A	Aktywa trwałe	11 161 173,67	24 638 122,95
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na poczet wartości niemater. i prawnych	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	517 663,13	465 864,34
1	Środki trwałe	517 663,13	465 864,34
a	grunty (w tym prawo użytkowania wiecz. gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej i wodnej	370 094,19	360 803,13
c	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d	środki transportu	126 133,19	88 060,45
e	inne środki trwałe	21 435,75	17 000,76
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	10 579 871,54	24 052 012,56
1	Nieruchomości	10 219 686,62	22 751 012,56
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	360 184,92	1 301 000,00
a	w jednostkach powiązanych:	360 184,92	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	360 184,92	0,00
-	inne długoterminowe aktywa	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach:	0,00	1 301 000,00
-	udziały lub akcje	0,00	1 301 000,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	63 639,00	120 246,05
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	63 639,00	120 246,05
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B	Aktywa obrotowe	5 825 436,27	6 297 229,63
I	Zapasy	1 028 038,85	573 501,63
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	1 028 038,85	573 501,63

II	Należności krótkoterminowe	1 336 694,63	2 318 053,75
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek	1 336 694,63	2 318 053,75
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	808 902,05	435 638,70
-	do 12 miesięcy	808 902,05	435 638,70
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tytułu pod., dotacji, ceł, ubezpiec. społ. i zdr.	0,00	0,00
c	inne	527 792,58	1 882 415,05
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III	Inwestycje krótkoterminowe	2 609 969,82	2 262 663,49
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 609 969,82	2 262 663,49
a	w jednostkach powiązanych	190 650,37	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	190 650,37	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	2 100 000,00	50 000,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	2 100 000,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	50 000,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	319 319,45	2 212 663,49
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	319 319,45	2 210 954,46
-	inne środki pieniężne	0,00	1 709,03
-	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	850 732,97	1 143 010,76
-	Aktywa razem	16 986 609,94	30 935 352,58
-	PASYWA		
A	Kapitał (fundusz) własny	4 749 856,11	11 329 455,22
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	1 150 000,00	1 150 000,00
II	Należne wpłaty na kapitał podst. (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	24 669,44	444 866,57
V	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	2 952 550,57	2 952 550,57
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	-45 358,00
VIII	Zysk (strata) netto	622 636,10	6 827 396,08
IX	Odpisy z zysku netto w roku obrot. (wielk. ujemna)	0,00	0,00
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	12 236 753,83	19 605 897,36
I	Rezerwy na zobowiązania	829 702,70	2 755 045,76
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	829 702,70	2 755 045,76
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
a	długoterminowa	0,00	0,00
b	krótkoterminowa	0,00	0,00
3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	0,00	0,00
II	Zobowiązania długoterminowe	5 600 000,00	10 955 463,19

1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek	5 600 000,00	10 955 463,19
a	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	5 600 000,00	10 898 935,88
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	56 527,31
d	inne	0,00	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	5 118 086,21	5 013 912,64
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek	5 118 086,21	5 013 912,64
a	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	3 500 000,25	3 775 342,12
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 494 592,59	1 159 033,66
-	do 12 miesięcy	1 494 592,59	1 159 033,66
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	11 244,74	60 218,38
h	z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i	inne	112 248,63	19 318,48
3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe	688 964,92	881 475,77
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	688 964,92	881 475,77
a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	688 964,92	881 475,77
-	Pasywa razem	16 986 609,94	30 935 352,58

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT					
	Nazwa	01.01.2013- 30.09.2013	01.07.2013- 30.09.2013	01.01.2014- 30.09.2014	01.07.2014- 30.09.2014
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	3 119 013,15	1 909 890,77	6 802 414,23	3 004 686,22
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	182 241,91	66 009,77	634 046,43	194 131,22
II	Zmiana stanu produktów (zw.-wart.dod.,zm.-wart.uj)	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jed	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	2 936 771,24	1 843 881,00	6 168 367,80	2 810 555,00
V	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	3 288 833,49	2 322 725,45	6 448 139,18	3 314 549,39
I	Amortyzacja	13 059,30	11 623,16	29 071,44	9 575,26
II	Zużycie materiałów i energii	76 358,31	27 256,56	39 376,47	11 734,45
III	Usługi obce	454 453,16	179 799,03	820 709,99	475 082,32
IV	Podatki i opłaty	75 001,05	37 991,96	12 523,03	7 956,77
V	- w tym podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	Wynagrodzenia	292 263,91	121 076,53	277 996,77	114 472,33
VII	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	22 908,12	10 602,71	43 664,23	16 169,02
VIII	Pozostałe koszty rodzajowe	11 241,97	4 495,22	10 427,97	2 244,62
IX	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2 343 547,67	1 929 880,28	5 214 369,28	2 677 314,62
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-169 820,34	-412 834,68	354 275,05	-309 863,17
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 588 050,82	679 677,57	9 285 235,27	844 923,11
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	13 763,36	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Inne przychody operacyjne	1 588 050,82	679 677,57	9 271 471,91	844 923,11
E	Pozostałe koszty operacyjne	85 949,57	66 718,19	86 310,38	27 678,93
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	85 949,57	66 718,19	86 310,38	27 678,93
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	1 332 280,91	200 124,70	9 553 199,94	507 381,01
G	Przychody finansowe	43 567,63	34 626,46	53 175,76	8 212,69
I	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
II	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Odsetki	43 567,63	34 626,46	39 401,93	8 212,69

Raport okresowy za III kwartał 2014 r.

IV	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
V	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
VII	Inne	0,00	0,00	13 773,83	0,00
H	Koszty finansowe	466 491,74	424 394,69	1 049 777,37	371 638,24
I	Odsetki	466 482,94	424 385,89	1 045 095,07	369 090,64
II	w tym dla jednostek powiązanych	0,00		0,00	0,00
III	Strata ze zbycia inwestycji	0,00		0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00		0,00	0,00
V	Inne	8,80	8,80	4 682,30	2 547,60
I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	909 356,80	-189 643,53	8 556 598,33	143 955,46
J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I - J.II)	0,00	0,00	0,00	0,00
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00	0,00	0,00
K	Zysk (strata) brutto (I+/-J)	909 356,80	-189 643,53	8 556 598,33	143 955,46
L	Podatek dochodowy	286 720,70	97 533,01	1 729 202,25	131 615,19
M	Pozostałe obow. zmniejszenia zysku (zwiększ. straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
N	Zysk (strata) netto (K- L- M)	622 636,10	-287 176,54	6 827 396,08	12 340,27

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH					
Segment	Nazwa	01.01.2013-30.09.2013	01.07.2013-30.09.2013	01.01.2014-30.09.2014	01.07.2014-30.09.2014
A	Przepływy śr. pien. z działalności operacyjnej	7 586 910,05	3 402 032,43	9 533 083,09	-72 421,25
I	Zysk (strata) netto	-105 202,97	-198 831,85	6 827 396,08	18 324,79
II	Korekty razem	7 692 113,02	3 600 864,28	2 705 687,01	-90 746,04
1	Amortyzacja			29 071,44	9 575,26
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych				
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)			804 000,08	233 371,58
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej				
5	Zmiana stanu rezerw			1 724 321,69	136 104,87
6	Zmiana stanu zapasów			481 420,75	-3 700,77
7	Zmiana stanu należności			-724 862,66	-241 427,56
8	Zmiana stanu zob. krótk., z wyj. pożyczek i kredyt			131 538,74	-293 232,28
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych			246 154,45	26 515,32
10	Inne korekty	7 692 113,02	3 600 864,28	14 042,52	42 047,54
III	Przepływy pieniężne netto z dział. oper. (I+/-II)	7 586 910,05	3 402 032,43	9 533 083,09	-72 421,25
B	Przepływy śr. pien. z działalności inwestycyjnej	-6 146 061,71	-3 011 802,94	-11 643 027,48	18 647,96
I	Wpływy	-2 100 000,00	-2 100 000,00	132 048,45	1 118 647,96
1	Zbycie wart.n. i pr. oraz rzecz. aktywów trwałych				
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wart.n.i pr				997 207,22
3	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	132 048,45	121 440,74
a	w jednostkach powiązanych				
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	132 048,45	121 440,74
-	zbycie aktywów finansowych				
-	dywidendy i udziały w zyskach				
-	splata udzielonych pożyczek				

	długoterminowych				
-	odsetki			132 048,45	121 440,74
-	inne wpływy z aktywów finansowych				
4	Inne wpływy inwestycyjne				
II	Wydatki	4 046 061,71	911 802,94	11 775 075,93	1 100 000,00
1	Nabycie wart.n. i pr. oraz rzecz. aktywów trwałych				
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wart.n. i prawne			10 674 075,93	
3	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	1 101 000,00	1 100 000,00
a	w jednostkach powiązanych				
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	1 101 000,00	1 100 000,00
-	nabycie aktywów finansowych			1 101 000,00	1 100 000,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe				
4	Inne wydatki inwestycyjne				
III	Przepływy pien.netto z dział. inwestycyjnej (I-II)	-6 146 061,71	-3 011 802,94	-11 643 027,48	18 647,96
C	Przepływy śr. pien. z działalności finansowej	1 494 532,81	1 595 548,46	1 067 907,28	1 615 185,68
I	Wpływy	2 099 741,86	1 612 450,69	5 119 088,43	5 019 088,43
1	Wp. netto z em. akcji i instr.kap.oraz dopł.do kap				
2	Kredyty i pożyczki			619 088,43	519 088,43
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych			4 500 000,00	4 500 000,00
4	Inne wpływy finansowe				
II	Wydatki	605 209,05	16 902,23	4 051 181,15	3 403 902,75
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych				
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli				
3	Inne niż wypł.na rzecz właśc., wyd.z tyt.podz.zysku				
4	Spłaty kredytów i pożyczek				
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych			3 090 832,00	3 040 832,00
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych				
7	Płatności zobow. z tyt. umów			24 299,90	8 258,43

	leasingu finansowego				
8	Odsetki			936 049,25	354 812,32
9	Inne wydatki finansowe				
III	Przepływy pien.netto z dział.finansowej (I-II)	1 494 532,81	1 595 548,46	1 067 907,28	1 615 185,68
D	Przepl.pien. netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	2 935 381,15	1 985 777,95	-1 042 037,11	1 561 412,39
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:				
I	zmiana stanu śr.pieniężnych z tyt.różnic kursowych				
F	Środki pieniężne na początek okresu	319 319,45	1 268 922,65	3 254 700,60	651 251,10
G	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D)	3 254 700,60	3 254 700,60	2 212 663,49	2 212 663,49
H	w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM

	Nazwa	01.01.2013-30.09.2013	01.07.2013-30.09.2013	01.01.2014-30.09.2014	01.07.2014-30.09.2014
I	I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	1 150 000,00	1 150 000,00	4 504 313,14	11 315 970,43
II	- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Ia.Kapitał wł. na pocz. okresu (BO), po korektach	1 150 000,00	1 150 000,00	4 504 313,14	11 315 970,43
1	1.Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 150 000,00	1 150 000,00	1 150 000,00	1 150 000,00
1	1.1.Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
1	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
1	- wydania udziałów (emisji akcji)				
2	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
1	- umorzenia udziałów (akcji)				
2	1.2.Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 150 000,00	1 150 000,00	1 150 000,00	1 150 000,00
2	2.Należne wpł. na poczet kap. podst. na pocz. okr.	0,00	0,00	0,00	0,00
1	2.1.Zmiana należnych wpłat na poczet kap. podst.	0,00	0,00	0,00	0,00
1	a) zwiększenie (z tytułu)				

2	b) zmniejszenie (z tytułu)				
2	2.2.Należne wpł. na poczet kap.podst.na koniec okr.	0,00	0,00	0,00	0,00
3	3.Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
1	3.1.Zmiana udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00	0,00
1	a) zwiększenie				
2	b) zmniejszenie				
2	3.2.Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4	4.Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	0,00	0,00	24 669,44	24 669,44
1	4.1.Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	24 669,44	24 670,44	420 197,13	420 197,13
1	a) zwiększenie (z tytułu)	24 669,44	24 670,44	420 197,13	420 197,13
1	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej				
2	- podział zysku (ustawowo)	24 669,44	24 670,44	420 197,13	420 197,13
3	- podział zysku(ponad wymaganą ustawowo min.wart.)				
2	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
1	- pokrycia straty				
2	4.2.Stan kapitału (funduszu) zapas. na koniec okr.	24 669,44	24 670,44	444 866,57	444 866,57
5	5.Kapitał (fundusz) z aktualiz.wyceny na pocz.okr.	0,00	0,00	0,00	0,00
1	5.1.Zmiany kapitału (funduszu) z aktual. wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
1	a) zwiększenie (z tytułu)				
2	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
1	- zbycia środków pieniężnych				
2	5.2Kapitał (fundusz) z aktual. wyc. na koniec okr.	0,00	0,00	0,00	
6	6.Pozostałe kapitały (fundusze) rezerw.na pocz.okr	2 668 851,93	2 668 851,93	2 952 550,57	2 952 550,57
1	6.1.Zmiany pozost. kapitałów(funduszy) rezerwowych	283 698,64	283 698,64	0,00	0,00
1	a) zwiększenie (z tytułu)	283 698,64	283 698,64	0,00	0,00
2	b) zmniejszenie (z tytułu)				
2	6.2.Pozost. kap. (fundusze) rezerw.na koniec okr.	2 952 550,57	2 952 550,57	2 952 550,57	2 952 550,57
7	7.Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	308 368,08	308 368,08	-43 104,00	379 679,13
1	7.1.Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	308 368,08	308 368,08	0,00	379 679,13
2	- korekty błędów podstawowych	43 104,00	43 104,00	0,00	-4 840,00
3	7.2.Zysk z lat ubieg. na pocz.okr., po korektach	265 264,08	265 264,08	0,00	374 839,13
1	a) zwiększenie (z tytułu)				0,00
2	b) zmniejszenie (z tytułu)	308 368,08	308 368,08		420 197,13
	- przeznaczenie zysku za 2013 r. na kapitał zapasowy				420 197,13
4	7.3.Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-43 104,00	-43 104,00	0,00	-45 358,00
5	7.4.Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00	43 104,00	

Raport okresowy za III kwartał 2014 r.

6	- korekty błędów podstawowych			-1 753,00	
7	7.5.Strata z lat ubieg. na pocz.okr., po korektach	0,00	0,00	41 351,00	
1	a) zwiększenie (z tytułu)				
1	- przeniesienie straty z lat ubiegłych do pokrycia				
2	b) zmniejszenie (z tytułu)			-4 007,00	
	- przeksięgowanie zysku za 2013 r.			420 197,13	
	- korekta błędów za 2013 r.			-4 007,00	
	- przeznaczenie zysku za 2013 r. na kapitał zapasowy			-420 197,13	
8	7.6.Strata z lat ubiegłych na koniec okresu			45 358,00	
9	7.7.Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-43 104,00	-43 104,00	-45 358,00	-45 358,00
8	8. Wynik netto	622 636,10	622 636,10	6 827 396,08	6 827 396,08
1	a) zysk netto	622 636,10	622 636,10	6 827 396,08	6 827 396,08
2	b) strata netto				
3	c) odpisy z zysku				
IV	II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	4 749 856,11	4 749 856,11	11 329 455,22	11 329 455,22
V	III.Kapitał (fundusz) włas.po uwzg.prop.podz.zysku	4 749 856,11	4 749 856,11	11 329 455,22	11 329 455,22

V. Charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń w okresie, którego dotyczy raport, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki.

Podjęte w trzecim kwartale działania spowodowały, że 2C Partners S.A. wygenerowała dobre wyniki finansowe. **Przychody ze sprzedaży w III kwartale wyniosły ok. 3 mln zł.**

Narastająco po trzech kwartałach przychody wynoszą 6,8 mln zł i są ponad dwukrotnie wyższe od zanotowanych w analogicznym okresie ubiegłego roku, a zysk netto na poziomie 6,8 mln zł dziesięciokrotnie przewyższa wynik z 2013 r. Zwiększenie przychodów związane jest z wypracowaniem lepszych wyników z podstawowej działalności tj. restrukturyzacji i sprzedaży nieruchomości mieszkalnych. Po trzech kwartałach aktywa obrotowe Emitenta mają wartość 6,3 mln zł. Inwestycje poczynione we wcześniejszych okresach, finansowane emitowanym obligacjami przynoszą efekty.

Podstawową działalnością Spółki jest restrukturyzacja nieruchomości mieszkalnych. Emitent operuje na rynku wtórnym nieruchomości zarówno w zakresie pozyskiwania jak i sprzedaży posiadanych zasobów, inwestuje nabywając hurtowe liczby lokali w postaci najczęściej całych budynków lub ich wydzielonych części. Każdy projekt realizowany przez Spółkę wymaga indywidualnego podejścia oraz strategii działania, dostosowanych do uwarunkowań prawnych, architektonicznych i ekonomicznych danej nieruchomości.

Spółka wyróżnia w swojej działalności dwa źródła przychodów – przychody z projektów inwestycyjnych i restrukturyzacyjnych oraz przychody z wynajmu lokali. Projekty restrukturyzacyjne polegają na nabyciu nieruchomości, rewitalizacji i restrukturyzacji nieruchomości, a następnie jej sprzedaży. Są to projekty nastawione na dynamiczny wzrost kapitałów własnych spółki w krótkim okresie. Projekty inwestycyjne są nakierunkowane na długotrwały wzrost wartości nieruchomości, jak i optymalizację przepływów kapitałów Spółki dzięki przychodom z najmu. Zarówno w ramach projektów inwestycyjnych, jak i w przypadku projektów restrukturyzacyjnych, zakupione nieruchomości poddawane są rewitalizacji, a następnie są wynajmowane, lub wykorzystywane w inny sposób, zapewniający stały przychód.

W III kwartale 2014 r. Emitent w dalszym ciągu realizował przyjęte założenia rozwoju Spółki, podejmując działania ukierunkowane na:

- i) sprzedaż i pozyskiwanie nowych nieruchomości;
- ii) przeprowadzanie procesów restrukturyzacji i rewitalizacji nieruchomości;
- iii) wprowadzenie kolejnych instrumentów finansowych do Alternatywnego Systemu Obrotu.

03.07.2014 Spółka otrzymała z Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy, Urząd Dzielnicy Targówek Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Targówek decyzję nr 18/T/2014 o warunkach zabudowy, ustalając warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na nadbudowie istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego o dwie kondygnacje, na terenie działki nr ew. 44/2, Obr. 4-10-04, przy ul. Kołowej 54 w Warszawie. Na podstawie ww. otrzymanej decyzji Zarząd Spółki ocenia, że realizacja inwestycji pozwoli na uzyskanie około 280,76 m² powierzchni mieszkalnej, która przeznaczona będzie na sprzedaż. (EBI 31/2014).

Emitent kontynuował realizację zobowiązań wynikających z przeprowadzonych przez Spółkę emisji obligacji:

- w dniu 31.07.2014 Spółka dokonała terminowej wypłaty odsetek z serii C za siódmy okres odsetkowy, w łącznej wysokości netto 101 500 zł oraz wypłaty odsetek z serii E za trzeci okres odsetkowy, w łącznej wysokości netto 85 859,20 zł.

Łącznie Spółka wyemitowała 35 000 obligacji serii C o wartości nominalnej 100,00 zł każda z terminem wykupu przypadającym na dzień 30.04.2015 oraz 42 060 obligacji serii E o wartości nominalnej 100,00 zł każda z terminem wykupu przypadającym na dzień 30.04.2016. (EBI 34/2014)

- 18 września 2014 r. odbyła się ostatnia sesja notowań dla obligacji na okaziciela serii B (2CP0914) wyemitowanych przez Emitenta, o terminie wykupu 30 września 2014 r. i wartości nominalnej 100 zł (sto złotych) każda, oznaczonych przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. kodem „PL2CPRT00014”. (EBI 40/2014)
- W dniu 30.09.2014 roku Spółka dokonała terminowej wypłaty odsetek z serii B za ostatni - dziesiąty okres odsetkowy, w łącznej wysokości netto 48 800,00 (EBI 45/2014) oraz dokonała terminowego wykupu 20 000 sztuk ww. obligacji o łącznej wartości nominalnej 2 000 000 zł. Tym samym wypełnione zostały wszystkie zobowiązania Spółki wynikające z obligacji serii B. (EBI 46/2014)
- 30.09.2014 Spółka dokonała także terminowej wypłaty odsetek serii D za czwarty okres odsetkowy w łącznej wysokości netto 42 871,00 zł.
Łącznie Spółka wyemitowała 21 000 obligacji serii D o wartości nominalnej 100,00 zł każda z terminem wykupu przypadającym na dzień 31.03.2016. (EBI 45/2014)
- W III kwartale Spółka dokonała także przedterminowego wykupu 12 sztuk obligacji imiennych serii A o wartości nominalnej 50 000 złotych każda;
27.08.2014 – miał miejsce wykup 3 sztuk obligacji serii A (EBI 37/2014)
16.09.2014 – 8 sztuk obligacji serii A (EBI 41/2014)
17.09.2014 – 1 sztuki obligacji serii A (EBI 42/2014)
Były to nabycia w celu umorzenia. Obsługa zobowiązań z tytułu emisji obligacji serii A przebiegała prawidłowo, a raportowany wykup nie miał istotnego wpływu na sytuację ekonomiczną Emitenta.
30.09.2014 Spółka dokonała terminowego wykupu wszystkich pozostałych 13 sztuk obligacji serii A o łącznej wartości nominalnej 650 000 zł oraz wypłaciła należne Obligatariuszom odsetki. Obligacje serii A nie były notowane na żadnym zorganizowanym rynku. Ich łączna wartość nominalna wynosiła 1.500.000,00 PLN. (EBI 47/2014)

Dnia 28.08.2014 r. Zarząd Spółki podjął uchwałę nr 1/2014 w sprawie przydziału 15.000 (piętnaście tysięcy) sztuk obligacji zwykłych na okaziciela serii F Spółki o wartości nominalnej 100 zł każda, oraz że przeprowadzona emisja doszła do skutku. Łączna wysokość emisji

Obligacji wynosi 1 500.000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych). Termin wykupu obligacji przypada na dzień 28.08.2016 r. Obligacje serii F nie są przedmiotem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na żadnym rynku zorganizowanym. (EBI 38/2014) Obligacje zostały zabezpieczone wpisem hipotecznym na należące do Spółki nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Warszawie przy ul. Kołowej 54, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 44/2. Tym samym wypełnione zostało zobowiązanie Spółki określone w pkt. 9.2 Warunków emisji obligacji serii F. (EBI 44/2014)

Dnia 19.09.2014 r. Zarząd Spółki podjął uchwałę w sprawie przydziału 3000 (trzech tysięcy) sztuk obligacji zwykłych na okaziciela serii G Spółki o wartości nominalnej 1000 zł (tysiąc złotych) każda, oraz że przeprowadzona emisja doszła do skutku. Łączna wartość nominalna wyemitowanych Obligacji wynosi 3 000.000,00 zł (trzy miliony złotych). Termin wykupu obligacji przypada na dzień 17.03.2017r. Obligacje serii G będą przedmiotem ubiegania się o wprowadzenie do obrotu na rynku zorganizowanym. Obligacje zostaną zabezpieczone wpisem hipotecznym do wysokości 150% wartości emisji. Oprocentowanie Obligacji wynosi 9,5% w skali roku. (EBI 43/2014). Na dzień publikacji niniejszego raportu obligacje zostały zabezpieczone wpisem hipotecznym zgodnie z warunkami emisji Obligacji serii G (EBI 56/2014).

W raportowanym okresie Spółka kontynuowała także proces wprowadzania obligacji serii D i E do ASO na Catalist.

Powyższe czynniki wskazują, że trzeci kwartał był ukierunkowany na dalszy rozwój Spółki.

VI. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji publikowanych prognoz finansowych na dany rok obrotowy.

Emitent nie publikował prognoz na rok 2014.

VII. Wskazanie jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej emitenta na ostatni dzień okresy objętego raportem kwartalnym. Wskazanie przyczyn nie sporządzenia przez emitenta skonsolidowanych sprawozdań finansowych.

Emitent nie posiada podmiotów zależnych i nie tworzy grupy kapitałowej. Z tych powodów Emitenta nie dotyczy obowiązek sporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych.

VIII. Informacje na temat aktywności w obszarze rozwiązań innowacyjnych wprowadzanych w przedsiębiorstwie

W III kwartale Emitent kontynuował swoje wcześniejsze założenia związane z rozwojem prowadzonej działalności. Emitent w dalszym ciągu podejmował działania mające na celu powiększenia wolumenu instrumentów finansowych notowanych w ASO Catalist. Kontynuowano więc prace związane z ubieganiem się o wprowadzenie do obrotu:

- a) 21.000 szt. obligacji na okaziciela serii D Emitenta o wartości nominalnej 100 zł każda

- b) 42.060 szt. obligacji na okaziciela serii E Emitenta o wartości nominalnej 100 zł każda, (EBI 32/2014).

Na dzień przekazania niniejszego raportu ww. obligacje są już notowane w Alternatywnym Systemie Obrotu na Catalyst (EBI 52/2014). Pierwszym dniem notowania był 05.11.2014 (EBI 55/2014).

Spółka dokonała także kolejnych 2 emisji obligacji serii F i G. Obligacje serii G będą przedmiotem ubiegania się o wprowadzenie do obrotu na rynku zorganizowanym (RB 39/2014 i 48/2014).

IX. Informacja dotycząca liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty

Stan zatrudnienia w przeliczeniu na pełne etaty: 4 osoby.

X. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji *(ogólny opis planowanych działań i inwestycji emitenta oraz planowany harmonogram ich realizacji po wprowadzeniu jego instrumentów do alternatywnego systemu obrotu – w przypadku emitenta, który nie osiąga regularnych przychodów z prowadzonej działalności operacyjnej)* – odniesienie.

Dokument informacyjny Emitenta nie zawiera informacji wg § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu, w związku z tym nie przekazuje się w raporcie kwartalnym opisu stanu realizacji działań i inwestycji oraz harmonogramu ich realizacji.