

**Sprawozdanie z działalności grupy kapitałowej
SEKA S.A. za rok 2013**

1. Podstawowe informacje o spółce dominującej

1.1. Dane teleadresowe

Nazwa:	SEKA S.A.
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba:	Warszawa
Adres:	ul. Paca 37, 04-386 Warszawa
REGON:	011445452
NIP:	113-01-22-021
KRS:	0000082102
Kapitał zakładowy:	2.000.000 zł w całości wpłacony
www:	www.seka.pl
e-mail:	seka@seka.pl

1.2. Powstanie spółki

SEKA Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Paca 37, 04-386 Warszawa, powstała z przekształcenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod tą samą firmą na mocy aktu notarialnego Repertorium A nr 10299/2001 z dnia 8 października 2001 roku. Spółka Akcyjna została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000082102 w dniu 15 stycznia 2002 roku przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XX Wydział Gospodarczy KRS. Obecnie podlega właściwości Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS.

1.3. Kapitał zakładowy

Na dzień bilansowy i do chwili sporządzenia niniejszego dokumentu, spółka posiadała kapitał zakładowy w kwocie 2.000.000 zł, który dzieli się na:

- a) 2.000.000 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 0,50 (pięćdziesiąt groszy) złoty każda, o numerach od 1 do 2.000.000, uprzywilejowanych co do głosu w ten sposób, że na jedną akcję przypadają dwa głosy na WZA,
- b) 1.820.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,50 (pięćdziesiąt groszy) złoty każda, o numerach od 2.000.001 do 3.820.000,
- c) 180.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 0,50 (pięćdziesiąt groszy) złoty każda o numerach od 3.820.001 do 4.000.000.

Akcje serii A i B zostały utworzone poprzez konwersję udziałów pokrywających kapitał zakładowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w procesie przekształcania formy prawnej podmiotu, zgodnie z Uchwałą Zgromadzenia Wspólników z dnia 8 października 2001 roku. Kapitał zakładowy przekształconej spółki akcyjnej wynosił 1.910.000 zł i dzielił się na 19.100 akcji o wartości nominalnej 100 zł każda, w tym 10.000 akcji imiennych serii A oraz

9.100 akcji zwykłych na okaziciela serii B. Akcje serii A i B zostały zarejestrowane w KRS w dniu 15 stycznia 2002 r.

Decyzją Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Akcyjnej SEKA S.A. z dnia 31 stycznia 2011 r. (Akt Notarialny Rep. A 2352/2011) wyrażoną w Uchwale 1/01/2011 został zmieniony Statut spółki, w wyniku którego dokonano splitu akcji serii A i B w ten sposób, że kapitał zakładowy spółki dzieli się na 3.820.000 akcji o nominalnej wartości 50 groszy każda, w tym:

- a) 2.000.000 uprzywilejowanych akcji imiennych serii A o numerach od 1 do 2.000.000,
- b) 1.820.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o numerach od 2.000.001 do 3.820.000.

Akcje serii C zostały wyemitowane na podstawie Uchwały nr 16/05/2011 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 27 maja 2011 roku. Oferowania 180.000 akcji serii C dokonał Zarząd SEKA S.A. w trybie subskrypcji prywatnej, która odbyła się w dniach od 17 czerwca 2011 r. do 5 lipca 2011 r., przydział akcji nastąpił 6 lipca 2011 r. po cenie emisyjnej 7,00 zł. Wszystkie akcje serii C zostały objęte i opłacone gotówką, emisja akcji serii C została zarejestrowana w KRS w dniu 5 sierpnia 2011 r.

Akcje serii B i C zostały wprowadzone do obrotu na rynku NewConnect na mocy uchwały Zarządu GPW w Warszawie nr 1210/2011 z dnia 20 września 2011 roku i podlegają notowaniu od dnia 7 października 2011 r.

Na mocy uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 6 grudnia 2011 r. Zarząd SEKA S.A. został upoważniony do dokonania jednego lub kilku podwyższeń kapitału zakładowego spółki o kwotę nie większą niż 1.500.000 zł poprzez emisję nie więcej niż 3.000.000 zwykłych akcji na okaziciela („Kapitał Docelowy”). Upoważnienie to zostało udzielone na okres do dnia 31 października 2014 roku.

1.4. Oddziały

SEKA S.A. posiada oddziały we wszystkich miastach wojewódzkich Polski. Na dzień sporządzenia niniejszego dokumentu lista oddziałów przedstawia się następująco:

Oddział w Białymstoku

ul. Św. Rocha 11/1, 15-879 Białystok

Oddział w Bydgoszczy

ul. Gdańska 47, 85-005 Bydgoszcz

Oddział w Gorzowie Wielkopolskim

ul. Jana Matejki 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski

Oddział w Gdańsku

ul. Wały Piastowskie 1, 80-958 Gdańsk

Oddział w Katowicach

ul. Piotra Skargi 8, 40-091 Katowice

Oddział w Kielcach

ul. Wiejska 1, 25-319 Kielce

Oddział w Krakowie

ul. Wrocławska 75, 31-752 Kraków

Oddział w Lublinie

ul. Wolska 11, 20-411 Lublin

Oddział w Łodzi

ul. Gdańska 80, 90-613 Łódź

Oddział w Olsztynie

ul. Augustowska 15, 10-683 Olsztyn

Oddział w Opolu

ul. Strzelców Bytomskich 7, 45-084 Opole

Oddział w Poznaniu

ul. Norwida 14, 60-867 Poznań

Oddział w Rzeszowie

ul. Partyzantów 1A, 35-242 Rzeszów

Oddział w Szczecinie

ul. Niedziałkowskiego 24, 71-410 Szczecin

Oddział w Warszawie

ul. Paca 37, 04-386 Warszawa

Oddział we Wrocławiu

ul. Kaszubska 8, 50-214 Wrocław

2. Organy, akcjonariat i prokurent spółki dominującej**2.1. Zarząd (jednoosobowy)**

Od początku założenia spółki Zarząd pozostaje jednoosobowy a funkcję prezesa zarządu sprawuje Maciej Sekunda. W omawianym okresie sprawozdawczym nie nastąpiły żadne zmiany w tym zakresie.

2.2. Rada Nadzorcza

W roku 2013 skład Rady Nadzorczej oraz liczba członków Rady nie ulegała zmianom. Rada działała w pięcioosobowym składzie:

Adam Koseski – przewodniczący Rady Nadzorczej,

Tomasz Adamus – członek Rady Nadzorczej,

Jacek Całus – członek Rady Nadzorczej,

Zbigniew Izdebski – członek Rady Nadzorczej,

Adam Mazur – członek Rady Nadzorczej.

Posiedzenia Rady Nadzorczej odbyły się trzykrotnie w dniu 5 kwietnia 2013 r., 17 maja 2013 r. oraz 13 grudnia 2013 r.

2.3. Walne Zgromadzenie

W roku 2013 miało miejsce jedno Walne Zgromadzenie akcjonariuszy SEKA S.A., które odbyło się w dniu 19 czerwca w siedzibie spółki. Zgromadzenie podjęło wszelkie niezbędne uchwały związane z zamknięciem roku obrotowego 2012, w szczególności zdecydowało o wypłacie 280 tys. zł dywidendy i udzieliło absolutorium Zarządowi oraz członkom Rady Nadzorczej.

2.4. Akcjonariusze spółki

Na dzień bilansowy i oraz dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania struktura akcjonariatu SEKA S.A. przedstawia się następująco:

	Liczba akcji	Udział w kapitale	Liczba głosów	Udział w głosach WZA
Razem akcje serii A i B i C	4.000.000	100,00%	6.000.000	100,00%
akcje imienne uprzywilejowane serii A*	2.000.000	50,00%	4.000.000	66,67%
<i>Maciej Sekunda</i>	<i>2.000.000</i>	<i>50,00%</i>	<i>4.000.000</i>	<i>66,67%</i>
akcje na okaziciela serii B	1.820.000	45,50%	1.820.000	30,33%
<i>Maciej Sekunda</i>	<i>1.820.000</i>	<i>45,50%</i>	<i>1.820.000</i>	<i>30,33%</i>
akcje na okaziciela serii C	180.000	4,50%	180.000	3,00%

2.5. Prokurent

Przez cały rok 2013 w spółce dominującej ustanowiona była prokura jednoosobowa w osobie Elżbiety Zadrożnej i nie zaistniały żadne zmiany w tym zakresie.

3. Pozostałe spółki wchodzące w skład grupy kapitałowej

SEKA S.A. ma obowiązek sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie §5 ust. 2 załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu "Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect" pomimo spełniania wymogów zawartych w art. 56 ust. 1 Ustawy o rachunkowości. Konsolidacji podlegają wszystkie spółki wchodzące w skład grupy kapitałowej.

3.1 EM-BUD Sp. z o.o.

Nazwa: EM-BUD Sp. z o.o.
 Forma prawna: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 Siedziba: Warszawa
 Adres: ul. Siennicka 29, 04-394 Warszawa
 REGON: 016022390
 NIP: 526-23-48-735
 KRS: 0000035834
 Kapitał zakładowy: 2.630.000 zł

Spółka "EM-BUD" Sp. z o.o. została zawiązana Aktem Notarialnym numer A-2929/99 w dniu 8 czerwca 1999 r. przez Spółkę Energy Management and Conservation Agency S.A. Spółkę zarejestrowano w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XVI Wydział Gospodarczy-Rejestrowy w dniu 15 czerwca 1999 r. W związku ze zmianą adresu Spółki w dniu 26.02.2001 r. został złożony wniosek o zarejestrowanie Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym. W dniu 14.08.2001 r. Spółka została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000035834.

Na dzień 31 grudnia 2013 r. spółka posiada kapitał zakładowy w wysokości 2.630.000 zł z czego 1000 udziałów o łącznej wartości 500.000 zł przypada na jednego wspólnika (Energy Management and Conservation Agency S.A.) a 4260 udziałów o łącznej wartości 2.130.000 zł przypada na drugiego ze wspólników (SEKA S.A.). W styczniu br. Walne Zgromadzenie spółki podjęło uchwałę o podniesieniu kapitału zakładowego przez SEKA S.A. o kwotę 100 tys. zł, który ma zostać opłacony w terminie do 25 lipca br. Spółka zmieniła również adres siedziby.

Zarząd (jednoosobowy): Maciej Sekunda – prezes zarządu

3.2 Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe TELECONTA Sp. z o.o.

Nazwa: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe TELECONTA Sp. z o.o.
 Forma prawna: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 Siedziba: Warszawa
 Adres: ul. Siennicka 29, 04-394 Warszawa
 REGON: 010877860
 NIP: 113-00-99-894
 KRS: 0000068514
 Kapitał zakładowy: 50.000 zł

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowe TELECONTA prowadzi działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka została powołana na mocy umowy z dnia 16.11.1994 r. a z dniem 04.12.2001 r. została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod

nr 0000068514 i podlega właściwości XIII Wydziału Gospodarczego KRS, Sądu Rejonowego dla M. St. Warszawy w Warszawie. Posiada numer REGON: 010877860, NIP: 1130099894. Czas działalności spółki jest nieograniczony. Kapitał zakładowy spółki w 2013 r. wynosił niezmiennie 50.000,00 zł. SEKA S.A. posiada 100% kapitału zakładowego. Na początku br. spółka dokonała zmiany adresu biura siedziby.

Zarząd (jednoosobowy): Maciej Sekunda – prezes zarządu

3.3 SEKA Investment Sp. z o.o.

Nazwa:	SEKA Investment Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Warszawa
Adres:	ul. Paca 37, 04-386 Warszawa
REGON:	142509676
NIP:	113-28-09-779
KRS:	0000361454
Kapitał zakładowy:	3.075.000 zł

SEKA Investment Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Paca 37 została zawiązana na mocy aktu notarialnego z dnia 28.05.2010 r. (Repertorium A nr 7995/2010). W dniu 29.07.2010 r. Spółka została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000361454 i podlega właściwości Sądu Rejonowego dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS. Kapitał zakładowy wynosi 3.075.000 złotych. Spółka nie posiada oddziałów, czas działalności jest nieograniczony. SEKA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki.

Zarząd (jednoosobowy): Maciej Sekunda – prezes zarządu

3.4 SEKA.edu Sp. z o.o.

Nazwa:	SEKA.edu Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Warszawa
Adres:	ul. Algierska 7, 03-977 Warszawa
REGON:	142509682
NIP:	113-28-09-785
KRS:	0000362996
Kapitał zakładowy:	100.000 zł

SEKA.edu Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie została zawiązana na mocy aktu notarialnego z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Repertorium A nr 9725/2010). W dniu 18 sierpnia 2010 r. Spółka została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000362996 i podlega

właściwości Sądu Rejonowego dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS. W dniu 19 września 2012 r. SEKA S.A. nabyła 50 udziałów o wartości 5.000 zł stanowiących 100% kapitału zakładowego. W dniu 25 września 2012 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników SEKA.edu dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 95.000 zł do kwoty 100.000 zł poprzez utworzenie nowych 950 udziałów, które zostały objęte przez SEKA S.A. W styczniu br. podjęto uchwałę o podniesieniu kapitału zakładowego przez SEKA S.A. o kwotę 700 tys. zł, który ma zostać opłacony w terminie do 30 listopada 2014 r. Czas działalności spółki jest nieograniczony.

Zarząd (jednoosobowy): Marta Machalska – prezes zarządu

4. Działalność oraz istotne zdarzenia wpływające na działalność grupy kapitałowej

4.1. Profil i działalność SEKA S.A.

Profil działalności spółki w 2013 nie uległ zasadniczym zmianom w porównaniu do roku poprzedniego. Jako wyspecjalizowana firma doradczo-szkoleniowa działalność prowadzona była głównie w następujących obszarach:

- 1) doradztwa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej (na zasadzie outsourcingu jako usługa o charakterze stałym lub doraźnym np. ocena ryzyka zawodowego, analizy stanu bhp, sporządzanie dokumentacji powypadkowych),
- 2) usług z zakresu ochrony środowiska (opracowywanie dokumentacji środowiskowych, dokonywanie pomiarów, świadczenie usług na zasadzie outsourcingu o charakterze stałym lub doraźnym),
- 3) przeprowadzania szkoleń m.in. z zakresu bhp i ppoż., prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, nauki zawodu, rachunkowości i finansów realizowanych w formie pełnopłatnej jak i w ramach pozyskanych projektów dofinansowanych ze środków unijnych,
- 4) pozyskiwania środków z funduszy unijnych na rzecz beneficjentów, zarządzania tymi projektami oraz ich rozliczania,
- 5) obsługi prawnej z zakresu prawa pracy.

Działalność firmy odbywa się poprzez sieć placówek umiejscowionych w każdym z miast wojewódzkich w Polsce. Odbiorcami usług spółki są przedsiębiorstwa lub ich pracownicy, w niewielkim stopniu jednostki budżetowe jak i organy samorządu terytorialnego. W gronie swoich klientów firma posiada wielozakładowe podmioty o zasięgu ogólnopolskim jak również wiele mniejszych o zasięgu regionalnym jak i lokalnym.

Wszystkie usługi realizowane są w oparciu o procedury wynikające z przyjętego certyfikowanego systemu zarządzania jakością wg. normy ISO 9001:2008.

Rok 2013 był dla spółki okresem umiarkowanym biorąc pod uwagę rozwój prowadzonej działalności. Łączne przychody z outsourcingu bhp i ppoż., ochrony środowiska, szkoleń niedofinansowanych oraz doradztwa prawa pracy wyniosły 28.119,6 tys. zł przy 27.329,0 tys. zł osiągniętych w 2012 r. (+2,9%). Outsourcing bhp i ppoż. zamknął się kwotą przychodów wynoszącą 15.587,5 tys. zł w porównaniu do 15.405,5 tys. zł (+1,2%). Ochrona środowiska wygenerowała przychody 1.004,7 tys. zł w porównaniu do 1.100,2 tys. zł (-8,7%), szkolenia niedofinansowane 10.500,3 tys. zł w odniesieniu do 9.855,7 tys. zł (+6,5%) natomiast doradztwo z zakresu prawa pracy dało przychody w wysokości 1.027,1 tys. zł przy 967,6 tys. zł wypracowanych w 2012 r. (+6,1%). Z tytułu realizacji szkoleń z projektów EFS za 2013 r. spółka osiągnęła łączne przychody w wysokości 4.586,0 tys. zł w porównaniu do 10.224,6 tys. zł w roku wcześniejszym (-55,1%). Całkowita wartość przychodów ze sprzedaży wyniosła 28.301,2 tys. zł przy 29.333,4 tys. zł wypracowanych w 2012 r. (-3,5%). Struktura przychodów ze sprzedaży z uwzględnieniem dotacji z tytułu realizacji projektów szkoleniowych przedstawia się następująco:

	Rok 2013 (PLN)	Rok 2012 (PLN)	Zmiana
Usługi doradcze bhp i ppoż.	15 587 528,71	15 405 473,64	1,18%
Ochrona środowiska	1 004 650,63	1 100 177,09	-8,68%
Szkolenia komercyjne	10 500 307,12	9 855 701,72	6,54%
Doradztwo z zakresu prawa pracy	1 027 103,11	967 628,58	6,15%
Szkolenia EFS przychody + dotacje	4 585 994,50	10 222 937,21	-55,14%

Główne obszary działalności bez EFS	28 119 589,57	27 328 981,03	2,89%
Przychody ze sprzedaży łącznie	28 301 205,97	29 333 359,61	-3,52%

Przychody uzyskane w wyniku działalności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w 2013 r. wyniosły 15.588 tys. zł i były wyższe o 1,2% w porównaniu do poprzedniego roku sprawozdawczego. Stanowiło to efekt powiększenia wartości zrealizowanych zleceń jednorazowych przy stabilnej wartości portfela umów długoterminowych, z których spółka czerpie główną część dochodów w tym obszarze działalności. Rozwój segmentu usług związanych z nadzorem bhp i ppoż. odbywa się poprzez aktywne pozyskiwanie nowych klientów, co ma miejsce dzięki intensywnym działaniom handlowym prowadzonym przez centralę spółki oraz oddziały. Istotnym elementem, mającym przełożenie na wyniki finansowe jest również dbałość o najwyższą jakość świadczonych usług, wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu działalności doradczej i silne zaplecze eksperckie. Warto podkreślić, że prewencja w zakresie bezpieczeństwa oraz warunków pracy stanowi najstarszy obszar aktywności SEKA S.A. Stanowi to bez wątpienia ważny czynnik budowania przewagi konkurencyjnej.

Wśród największych klientów spółki dominują duże przedsiębiorstwa reprezentujące sektor usługowy oraz handlowy (m.in. banki, sklepy odzieżowe, markety spożywcze). Zakłady

przemysłowe chętniej korzystają z własnej służby bhp głównie ze względu na większe potrzeby - specyfikę pracy, konieczność stałego nadzoru, dużą ilość pracowników itp.

Wedle własnej oceny, SEKA S.A. jest największą w Polsce firmą pod względem wartości przychodów uzyskiwanych z tytułu świadczenia usług nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.

Innym ważnym z punktu widzenia strategii rozwoju firmy obszarem są **usługi z zakresu ochrony środowiska**. Przychody ze sprzedaży we wspomnianym segmencie działalności ukształtowały się w roku 2013 na poziomie 1.005 tys. zł w porównaniu do 1.100 tys. zł w roku 2012 (spadek o 8,7%). Pomimo spadku wartości sprzedaży w tym obszarze działalności SEKA S.A. struktury handlowe intensywnie prowadzą działania mające na celu osiągnięcie dodatniej dynamiki przychodów w roku bieżącym. Podejmowane działania takie, jak: aktywna promocja (np. poprzez organizację i uczestnictwo w konferencjach) reklama, zwiększanie potencjału kadrowego oraz kontakty handlowe prowadzą do umacniania pozycji rynkowej firmy w obszarze ochrony środowiska.

Działalność szkoleniowa w obszarze komercyjnym SEKA S.A. w roku 2013 wygenerowała przychody w wysokości 10.500 tys. zł, co stanowi wynik lepszy o 6,5% w porównaniu do roku poprzedniego, w którym to spółka odnotowała przychody na poziomie 9.856 tys. zł. Jednym z większych sukcesów w obszarze szkoleń było przeprowadzenie dużego projektu szkoleniowego dla firmy z branży energetycznej. W dalszym ciągu spółka intensywnie pozyskuje zlecenia na szkolenia prowadzone w formule *distance learning* oraz wzbogaca swoją ofertę w tej dziedzinie. Poprzez spółkę zależną nastąpiło uruchomienie serwisu internetowego Centrum Kształcenia HR - nowoczesnej oferty edukacyjnej skierowanej do podmiotów z obszaru *Human Resources*.

W związku z mniejszą intensywnością realizacji **projektów unijnych** wynikającą z wyczerpywania się unijnych środków finansowych dostępnych w ramach perspektywy 2007-2013 SEKA S.A. doświadczyła spadku przychodów w tym zakresie. Zamknęły się one w kwocie 4.586 tys. zł, co w porównaniu do roku 2012 oznacza spadek o 55,1%.

W ramach ogłaszanych przez instytucje przetargów i konkursów SEKA S.A. pozyskała i podpisała umowy na realizację dziewięciu projektów dofinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego o łącznej wartości przekraczającej 4.5 mln zł. Ponadto w okresie sprawozdawczym spółka zakończyła realizację siedmiu innych projektów europejskich, których łączna wartość wyniosła ponad 17 mln zł.

Kolejnym obszarem działalności firmy są **usługi doradcze z zakresu prawa pracy**. Będąc niewielkim wycinkiem działalności SEKA S.A. stanowią one dobre uzupełnienie oferty handlowej spółki. We wspomnianym segmencie firma odnotowała wzrost przychodów za rok 2013. Wartość sprzedaży wyniosła 1.027 tys. zł w porównaniu do 968 tys. zł osiągniętych w poprzednim okresie sprawozdawczym (wzrost o 6,2%). W roku 2013 SEKA S.A. zwiększyła ilość klientów i ugruntowała swoją pozycję na rynku. Działalność firmy w obszarze usług

doradczych z zakresu prawa pracy jest stabilna na przestrzeni ostatnich kilku lat.

4.2. Profil i działalność EM-BUD Sp. z o.o.

Podstawowo spółka została powołana w celu realizowania działalności developerskiej. W okresie sprawozdawczym spółka nie realizowała zadań z tego zakresu ani też innych prac z zakresu podstawowego przedmiotu działalności. Z tego powodu w roku obrotowym 2013 nie wystąpiły w Spółce przychody ze sprzedaży. Tak jak w poprzednich latach, spółka w dalszym ciągu prowadzi działania przygotowawcze mające na celu wybudowanie oraz uruchomienie ośrodka hotelowo – rehabilitacyjnego położonego na jeziorze Narie na Mazurach. Działania te polegają na opracowywaniu dokumentacji oraz uzyskiwaniu pozwoleń niezbędnych do realizacji inwestycji. Jednocześnie spółka poszukuje inwestora zainteresowanego zakupem ww. nieruchomości.

4.3. Profil i działalność Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe TELECONTA Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe TELECONTA Sp. z o.o. to spółka zależna, w której SEKA S.A. posiada 100% w kapitale zakładowym wynoszącym 50 tys. zł. Spółka prowadziła działalność usługową (najem) na ograniczoną skalę.

4.4. Profil i działalność SEKA Investment Sp. z o.o.

Spółka ta jest spółką celową powołaną w 2010 r. w celu realizacji projektu developerskiego polegającego na budowie 2 budynków mieszkalnych położonych na terenie Dzielnicy Rembertów w Warszawie, która zakończyła się w drugiej połowie 2011 r. W roku 2013 kontynuowana była sprzedaż mieszkań posiadanych w ramach tejże inwestycji, na koniec roku sprzedanych było 18 z 24 lokali.

4.5. Profil i działalność SEKA.edu Sp. z o.o.

SEKA.EDU Sp. z o.o. została utworzona w celu prowadzenia działalności szkoleniowej przy wykorzystaniu nowoczesnych form kształcenia na odległość. Do września 2012 r. Spółka prowadziła działalność operacyjną na niewielką skalę jednocześnie przygotowując się do zwiększenia intensywności swojej działalności. W tym celu dokonana została zmiana Zarządu i właściciela oraz rozpoczęły się właściwe działania biznesowe.

Pod koniec 2013 roku spółka zakończyła prace związane z wdrożeniem portalu społecznościowego, który jest skierowany do wszystkich osób zainteresowanych podnoszeniem kompetencji biznesowych i społecznych w miejscu pracy. Z portalu mogą korzystać korporacje oraz osoby prywatne. Portal zintegrował dotychczasowy wortal treściowy, po założeniu konta w portalu użytkownik ma pełny dostęp do jego funkcjonalności,

tj. do sklepu internetowego ze szkoleniami oraz po dokonaniu zakupu do serwisu szkoleniowego opartego na rozwiązaniu do zarządzania szkoleniami LMS. Do kluczowych funkcjonalności portalu należy możliwość stworzenia własnego profilu, zamieszczania materiałów – dzielenie się informacją i wiedzą, wyszukiwanie innych użytkowników o zbieżnych zainteresowaniach, zakładanie grup tematycznych oraz realizowanie programów szkoleniowych w tzw. formule social learning.

4.6. Inne istotne wydarzenia w okresie objętym sprawozdaniem oraz powstałe po dniu bilansowym

4.6.1. Powołanie prezesa zarządu SEKA S.A. na nową kadencję

W związku z upływem kadencji jednoosobowego Zarządu, Rada Nadzorcza SEKA S.A. w dniu 17 maja 2013 r. powołała dotychczasowego prezesa zarządu Macieja Sekundę na następną 2-letnią kadencję na to samo stanowisko.

4.6.2. Podjęcie uchwały o wypłacie dywidendy

Na mocy uchwały nr ~~8~~06/2013 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia SEKA S.A. z dnia 19 czerwca 2013 r. część zysku netto za rok 2012 przeznaczona została na wypłatę dywidendy. Przypadająca do wypłaty kwota wyniosła 280.000,00 zł co w przeliczeniu na jedną akcję oznaczało wartość 7 groszy. Zgodnie z brzmieniem ww. uchwały dzień dywidendy przypadł na 28 czerwca 2013 roku, a dzień wypłaty dywidendy na 17 lipca 2013 roku.

4.6.3. Otrzymanie pozwu o zapłatę

W dniu 24 października 2013 r. SEKA S.A. został doręczony pozew o zapłatę (o czym informował raport bieżący nr 29/2013 z dnia 25 października 2013 r.) kwoty 1.232.581,00 zł odnoszący się do umowy z dnia 28 maja 2010 r., która uległa zakończeniu w dniu 31 grudnia 2012 r. (raport bieżący nr 39/2012 z dnia 31 grudnia 2012 r.). W ramach powyższej umowy SEKA S.A. zleciła realizację w formie podwykonawstwa usługi doradczo - szkoleniowej, mającej na celu podniesienie wiedzy na temat współpracy przedsiębiorstw. Podwykonawstwo to dotyczyło realizacji usług, które SEKA S.A. miała wykonać na rzecz Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości w ramach umowy na realizację projektu dofinansowanego ze środków unijnych.

4.6.4. Podpisanie protokołu rozliczenia istotnej umowy

SEKA S.A. w dniu 16 stycznia 2014 r. podpisała protokół rozliczający realizację istotnej umowy na realizację projektu, o której informowała w raportach bieżących nr 25/2012 z dnia 25 września 2012 r., 35/2012 z dnia 7 grudnia 2012 r. oraz nr 29/2013 z dnia 25 października

2013 r.

Podpisany protokół określa wzajemne rozliczenie pomiędzy SEKA S.A. oraz Zamawiającym (PARP) dotyczące umowy na realizację usługi doradczo - szkoleniowej, mającej na celu podniesienie wiedzy na temat współpracy przedsiębiorstw.

4.6.5. Prognoza wyników finansowych za 2013 rok

SEKA S.A. nie sporządziła oraz nie publikowała prognozy wyników finansowych na rok 2013.

5. Sytuacja finansowa i gospodarcza grupy kapitałowej

5.1. Wyniki finansowe grupy kapitałowej

Wyszczególnienie	2013	2012	Zmiana
Amortyzacja	389 119,34	496 129,64	-21,6%
Przychody netto ze sprzedaży	29 716 654,30	37 485 909,46	-20,7%
Zysk/strata na sprzedaży	-3 959 987,22	-5 407 000,99	-26,8%
Dotacje	4 637 155,34	8 885 681,74	-47,8%
Zysk/strata na działalności operacyjnej	309 121,00	3 124 690,57	-90,1%
Zysk/strata brutto	696 676,09	3 601 852,62	-80,7%
Zysk/strata netto	355 088,09	2 828 960,62	-87,4%

Rok 2013 był rokiem, który zakończył się niższymi przychodami ze sprzedaży grupy w porównaniu do roku poprzedzającego. Wyniosły one 29.716,7 zł przy 37.485,9 tys. w roku 2012 r. a tym samym były niższe o 20,7%. W głównej mierze spadek ten wynika z niższych przychodów spółki zależnej SEKA Investment Sp. z o.o., które w 2012 wyniosły 7.889 tys. zł w porównaniu do 299,4 tys. zł osiągniętych w 2013 r. Także jednostka dominująca odnotowała w okresie sprawozdawczym niższą o 1.032,2 tys. zł wartość przychodów ze sprzedaży.

Zysk z działalności operacyjnej grupy kapitałowej wypracowany w okresie objętym raportem wyniósł 309,1 tys. zł w porównaniu do 3.125 tys. zł osiągniętych w roku 2012 (spadek o 90,1%). Zysk netto grupy wyniósł 355,1 tys. zł pogarszając się o 87,5% w odniesieniu do 2.829,0 tys. zł zysku netto z roku 2012. Na słabsze wyniki finansowe złożyły się wyniki wypracowane przez jednostkę dominującą oraz spółkę zależną SEKA Investment, która osiągnęła 143,0 tys. zł straty w porównaniu do 1.298,2 tys. zł zysku netto w 2012 r.

Uzyskane wyniki finansowe grupy są słabsze w porównaniu do poprzedniego roku sprawozdawczego, głównie za sprawą niższej sprzedaży mieszkań SEKA Investment oraz wyników spółki dominującej. Pozostałe spółki grupy kapitałowej nie miały dużego wpływu na osiągnięte wyniki finansowe grupy. W roku 2014 istotnie większą skalę działalności powinna osiągnąć SEKA.edu Sp. z o.o.

5.2. Informacje dotyczące kapitałów i majątku

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 (PLN)	Stan na 31.12.2012 (PLN)	Zmiana
Kapitał własny	24 521 773,64	24 446 685,54	0,3%
Kapitał zakładowy	2 000 000,00	2 000 000,00	0,0%
Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,0%
Należności krótkoterminowe	6 539 110,25	8 483 557,64	-22,9%
Krótkoterminowe aktywa finansowe	11 553 709,08	11 411 973,63	1,2%
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 600 738,83	2 115 874,62	-24,3%
Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,0%
Zobowiązania krótkoterminowe	2 881 709,24	5 286 123,64	-45,5%

Wartość kapitałów własnych grupy kapitałowej SEKA S.A. na koniec roku sprawozdawczego wynosiła 24.521,8 tys. zł i wzrosła o 0,3% w porównaniu do 24.447 tys. zł posiadanych na koniec 2012 r. Kapitał zakładowy nie zmienił się i wynosił 2.000 tys. zł. Należności długoterminowe nie występowały, wartość należności krótkoterminowych wyniosła 6.539,1 tys. zł i była niższa o 22,9% niż kwota 8.484 tys. zł odnotowana na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego. Zobowiązania długoterminowe nie występowały, wartość zobowiązań krótkoterminowych zmniejszyła się istotnie o 45,5% do kwoty 2.881,7 tys. zł w porównaniu do kwoty 5.286 tys. zł w roku 2012. Nieznacznie, o 1,2% zwiększyła się wartość krótkoterminowych aktywów finansowych grupy kapitałowej. Wzrost nastąpił z kwoty 11.412 tys. zł posiadanej na koniec 2012 roku do kwoty 11.553,7 tys. zł posiadanej na koniec omawianego okresu sprawozdawczego. Wartość środków pieniężnych zmniejszyła się o 24,4% do kwoty 1.600,7 tys. zł.

W 2013 roku odnotowano spadek sumy bilansowej o 1.750,2 tys. zł co stanowi wartość niższą o 5,5% w porównaniu do roku ubiegłego. Aktywa trwałe stanowiły 26,7% sumy bilansowej z przeważającym udziałem rzeczowych aktywów trwałych (24,3%), natomiast w roku poprzednim udział aktywów trwałych w sumie bilansowej wyniósł 24,5%, z czego 23,7% stanowił udział rzeczowych aktywów trwałych. W strukturze aktywów obrotowych nie nastąpił spadek udziału zapasów (9,3% w 2012 r. i 9,3% w 2013 r.), natomiast w ujęciu bezwzględny zapasy spadły o 5,9%. Udział należności z tytułu dostaw i usług w aktywach ogółem w 2013 r. spadł o 4,3 % pp. w porównaniu do 2012 r. do 16,0%. Wzrost o 2,6 % pp. udziału (w 2012 r. 36,0%, 2013 r. 38,6%) nastąpił w inwestycjach krótkoterminowych, natomiast o 1,4% pp. spadł udział środków pieniężnych w kasie oraz na rachunkach bankowych.

AKTYWA	2013	% struktury	2012	% struktury	Zmiana
A. Aktywa trwałe	7 983,0	26,7%	7 763,0	24,5%	2,8%
I. Wartości niematerialne i prawne	471,6	1,6%	3,8	0,0%	12403,4%
1.Koszty organizacji poniesione przy założeniu lub późniejszym rozszerzeniu S.A.	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Wartość firmy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
3.Inne wartości niematerialne i prawne	471,6	1,6%	3,8	0,0%	12403,4%
4.Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	202,0	0,7%	202,0	0,6%	0,0%
1. Wartość firmy - jednostki zależne	202,0	0,7%	202,0	0,6%	0,0%
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
III. Rzeczowe aktywa trwałe	7 270,7	24,3%	7 514,1	23,7%	-3,2%
1.Środki trwałe	7 104,4	23,7%	7 347,8	23,2%	-3,3%
a).grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	6 463,0	21,6%	6 463,0	20,4%	0,0%
b).budynki,lokale i obiekty inżyn.lądowej i wodnej	220,3	0,7%	288,1	0,9%	-23,5%
c).urządzenia techniczne i maszyny	339,2	1,1%	504,0	1,6%	-32,7%
d).środki transportu	1,8	0,0%	1,6	0,0%	11,9%
e)inne środki trwałe	80,0	0,3%	91,0	0,3%	-12,0%
2.Środki trwałe w budowie	166,3	0,6%	166,3	0,5%	0,0%
3.Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
IV. Należności długoterminowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
1.Od jednostek powiązanych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Od pozostałych jednostek	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
V. Inwestycje długoterminowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
1.Nieruchomości	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Wartości niematerialne i prawne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
3.Długoterminowe aktywa finansowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
a).w jednostkach powiązanych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udziały lub akcje	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne papiery wartościowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udzielone pożyczki	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
b).w pozostałych jednostkach	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udziały lub akcje	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne papiery wartościowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udzielone pożyczki	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
4.Inne inwestycje długoterminowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	38,6	0,1%	43,1	0,1%	-10,4%
1.Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	38,6	0,1%	43,1	0,1%	-10,4%
2.Inne rozliczenia międzyokresowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
B. Aktywa obrotowe	21 946,1	73,3%	23 916,3	75,5%	-8,2%
I. Zapasy	2 788,0	9,3%	2 961,4	9,3%	-5,9%
1.Materiały	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%

2.Półprodukty i produkty w toku	0,0	0,0%	2 961,4	9,3%	-100,0%
3.Produkty gotowe	2 788,0	9,3%	0,0	0,0%	-
4.Towary	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
5.Zaliczki na dostawy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
II. Należności krótkoterminowe	6 539,1	21,8%	8 483,6	26,8%	-22,9%
1.Należności od jednostek powiązanych	0,0	0,0%	12,3	0,0%	-100,0%
a).z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,0	0,0%	12,3	0,0%	-100,0%
- do 12 miesięcy	0,0	0,0%	12,3	0,0%	-100,0%
- powyżej 12 miesięcy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
b).inne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Należności od pozostałych jednostek	6 539,1	21,8%	8 471,3	26,7%	-22,8%
a).z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	4 801,5	16,0%	6 437,6	20,3%	-25,4%
- do 12 miesięcy	4 801,5	16,0%	6 437,6	20,3%	-25,4%
- powyżej 12 miesięcy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
b).z tyt.podatzków, dotacji, cel,ubezpieczeń społ. i zdrow.oraz innych świadczeń	1 228,4	4,1%	383,3	1,2%	220,5%
c).inne	509,2	1,7%	1 650,4	5,2%	-69,1%
d).dochodzone na drodze sądowej	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
III. Inwestycje krótkoterminowe	11 553,7	38,6%	11 412,0	36,0%	1,2%
1.Krótkoterminowe aktywa finansowe	11 553,7	38,6%	11 412,0	36,0%	1,2%
a).w jednostkach powiązanych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udziały lub akcje	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne papiery wartościowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udzielone pożyczki	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
b).w pozostałych jednostkach	9 953,0	33,3%	9 296,1	29,3%	7,1%
- udziały lub akcje	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne papiery wartościowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- udzielone pożyczki	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	9 953,0	33,3%	9 296,1	29,3%	7,1%
c).środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 600,7	5,3%	2 115,9	6,7%	-24,3%
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 600,7	5,3%	2 115,9	6,7%	-24,3%
- inne środki pieniężne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- inne aktywa pieniężne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Inne inwestycje krótkoterminowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 065,3	3,6%	1 059,4	3,3%	0,6%
Aktywa razem	29 929,1	100,0%	31 679,3	100,0%	-5,5%

W strukturze pasywów wzrósł udział kapitałów własnych w pasywach ogółem (81,9% w 2013 r. i 77,2% w 2012 r.), zmiany na poziomie kapitałów własnych dotyczyły głównie kapitałów zapasowych (72,2% w 2013 r.63,7% w 2012 r.), które zostały zasilone wynikiem finansowym.

W strukturze zobowiązań i rezerw na zobowiązania odnotowano:

- spadek udziału o 7,0% pp. w zobowiązaniach krótkoterminowych wobec pozostałych jednostek (7,7 % w 2013 r. i 14,7% w 2012 r.),
- wzrost o 2% pp. w innych krótkoterminowych rozliczeniach międzyokresowych (7,5 % w 2013 r. i 5,5% w 2012 r.).

PASYWA	2013	% struktury	2012	% struktury	Zmiana
A. Kapitał (fundusz) własny	24 521,8	81,9%	24 446,7	77,2%	0,3%
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	2 000,0	6,7%	2 000,0	6,3%	0,0%
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	21 610,0	72,2%	20 193,1	63,7%	7,0%
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
VII. Różnice kursowe z przeliczenia	0,0	0,0%		0,0%	0,0%
VIII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	556,6	1,9%	-575,4	-1,8%	-196,7%
IX. Zysk (strata) netto	355,1	1,2%	2 829,0	8,9%	-87,4%
X. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (ujemna wartość)	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
B. Kapitały mniejszości	0,0	0,0%		0,0%	0,0%
C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 407,3	18,1%	7 232,6	22,8%	-25,2%
I. Rezerwy na zobowiązania	276,7	0,9%	217,6	0,7%	27,2%
1. Rezerwa z tyt. odroczonego podatku dochodowego	276,7	0,9%	217,6	0,7%	27,2%
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- długoterminowa	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- krótkoterminowa	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
3. Pozostałe rezerwy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- długoterminowa	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- krótkoterminowa	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
II. Zobowiązania długoterminowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
1. Wobec jednostek powiązanych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2. Wobec pozostałych jednostek	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
a). kredyty i pożyczki	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
b). z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
c). inne zobowiązania finansowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
d). inne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
III. Zobowiązania krótkoterminowe	2 881,7	9,6%	5 286,1	16,7%	-45,5%
1. Wobec jednostek powiązanych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
a). z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności :	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- do 12 miesięcy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- powyżej 12 miesięcy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%

b).inne	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Wobec pozostałych jednostek	2 313,2	7,7%	4 660,9	14,7%	-50,4%
a).kredyty i pożyczki	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
b).z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
c).inne zobowiązania finansowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
d).z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności :	1 750,1	5,8%	4 022,5	12,7%	-56,5%
- do 12 miesięcy	1 750,1	5,8%	4 022,5	12,7%	-56,5%
- powyżej 12 miesięcy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
e).zaliczki otrzymane na dostawy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
f).zobowiązania wekslowe	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
g).z tyt. podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	312,3	1,0%	260,7	0,8%	19,8%
h).z tytułu wynagrodzeń	222,1	0,7%	229,4	0,7%	-3,2%
i).inne	28,8	0,1%	148,3	0,5%	-80,6%
3.Fundusze specjalne	568,5	1,9%	625,3	2,0%	-9,1%
IV. Rozliczenia międzyokresowe	2 248,9	7,5%	1 728,9	5,5%	30,1%
1.Ujemna wartość firmy	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
2.Inne rozliczenia międzyokresowe	2 248,9	7,5%	1 728,9	5,5%	30,1%
- długoterminowa	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0%
- krótkoterminowa	2 248,9	7,5%	1 728,9	5,5%	30,1%
Pasywa razem	29 929,1	100,0%	31 679,3	100,0%	-5,5%

SEKA S.A. posiada jednostki uczestnictwa w funduszach pieniężnych. Wartość jednostek na koniec roku 2013 wyniosła 9.953 tys. zł i była wyższa o 1.460 tys. zł w porównaniu do końca roku 2012. Zwiększenie wartości inwestycji wynikało z nabycia jednostek funduszy oraz uzyskaniu odsetek od posiadanych jednostek.

W 2011 r. SEKA S.A. zakończyła budowę 2 budynków mieszkalnych położonych na terenie Dzielnicy Rembertów w Warszawie realizowaną poprzez spółkę zależną SEKA Investment Sp. z o.o. Rozpoczęcie inwestycji nastąpiło w 2010 poprzez wniesienie do tejże spółki aportu obejmującego nieruchomości gruntową wraz z poniesionymi nakładami oraz wkładu pieniężnego w zamian za objęcie 100% udziałów w kapitale zakładowym wynoszącym 3.075.000 zł. Aktualnie prowadzona jest sprzedaż dostępnych jeszcze 6 lokali.

W dniu 19 września 2012 r. SEKA S.A. nabyła 50 udziałów o wartości 5.000 zł stanowiących 100% kapitału zakładowego spółki SEKA.edu Sp. z o.o. W dniu 25 września 2012 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników SEKA.edu dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 95.000 zł do kwoty 100.000 zł poprzez utworzenie nowych 950 udziałów, które zostały objęte przez SEKA S.A. W styczniu br. podjęto uchwałę o podniesieniu kapitału zakładowego przez SEKA S.A. o kwotę 700 tys. zł, który ma zostać opłacony w terminie do 30 listopada 2014 r. SEKA.edu zajmuje się działalnością szkoleniową z wykorzystaniem nowoczesnych form komunikacji.

SEKA S.A. posiada także spółkę EM-BUD Sp. z o.o., w której posiada 80,99% udziałów w kapitale zakładowym wynoszącym 2,63 mln zł. Działalność EM-BUD Sp. z o.o. nie odgrywała

istotnej roli w działalności SEKA S.A. i polega na prowadzeniu prac przygotowawczych (opracowywanie dokumentacji) do realizacji projektu inwestycyjnego budowy oraz uruchomienia centrum wypoczynkowo – rehabilitacyjnego położonego nad jeziorem Narie na Mazurach. Walne Zgromadzenie spółki w styczniu br. podjęło uchwałę o podniesieniu kapitału zakładowego przez SEKA S.A. o kwotę 100 tys. zł, który ma zostać opłacony w terminie do 25 lipca br.

Na pozycje pozabilansowe grupy kapitałowej składają się jedynie umowy leasingu 3 samochodów osobowych użytkowanych przez SEKA S.A. oraz 1 samochodu osobowego użytkowanego przez SEKA.edu Sp. z o.o. Wartość pozostającego do spłaty leasingu na koniec roku 2013 wynosiła w przypadku SEKA - 167 tys. zł. a w przypadku SEKA.edu - 73 tys. zł.

Podstawowe wskaźniki finansowe

Wyszczególnienie	2013	2012
Rentowność netto sprzedaży	1,2%	7,5%
Rentowność aktywów (ROA)	1,2%	8,9%
Rentowność kapitału własnego (ROE)	1,4%	11,6%
Wskaźnik bieżącej płynności finansowej	7,6	4,5
Wskaźnik płynności szybki	6,6	4,0

Rentowność netto sprzedaży = zysk netto / przychody netto ze sprzedaży

ROA = zysk netto / aktywa

ROE = zysk netto / kapitały własne

Wskaźnik bieżącej płynności finansowej = aktywa obrotowe / zobowiązania krótkoterminowe

Wskaźnik płynności szybki = (aktywa obrotowe – zapasy) / zobowiązania krótkoterminowe

Wskaźniki płynności finansowej grupy w latach 2012 i 2013 kształtują się wysokimi wartościami co wskazuje na dobrą kondycję finansową i potwierdza możliwość terminowego regulowania wymaganych zobowiązań.

5.3. Kurs akcji oraz wskaźniki finansowe

Poniższe informacje dotyczą jedynie spółki dominującej, pozostałe spółki grupy kapitałowej nie są spółkami publicznymi.

5.3.1. Kurs akcji

Kurs pierwszy: 8.97 (2011-10-07)

Kurs max: 8.97 (2011-10-07)

Kurs min: 4.03 (2013-03-14)

Kurs na dzień bilansowy: 5.61 (2013-12-30)

Kurs na dzień sporządzenia sprawozdania: 4.99 (2014-05-12)

5.3.2. Wskaźniki finansowe

Liczba zarejestrowanych akcji: 4 000 000 sztuk

Wartość rynkowa na dzień bilansowy (mln zł): 22.44

Wartość księgowa (mln zł): 24.97

Wskaźnik cena / wartość księgowa na dzień bilansowy: 0,90

Wskaźnik cena / zysk na dzień bilansowy: 15,28

Wartość rynkowa na dzień sporządzenia sprawozdania (mln zł): 19,96

Wartość księgowa (mln zł): 27,33

Wskaźnik cena / wartość księgowa na dzień sporządzenia sprawozdania: 0,73

Wskaźnik cena / zysk na dzień sporządzenia raportu: 8,20

5.4. Podział zysku za rok obrotowy 2012

Zysk za rok obrotowy 2012 został podzielony na podstawie uchwały Nr 8/06/2013 z dnia 19 czerwca 2013 roku Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia SEKA S.A. Stanowi ona, że 1.632.116,99 zł zysku netto zostało podzielone w następujący sposób:

- 1) kwota 280.000,00 zł przeznaczona została na wypłatę dywidendy dla akcjonariuszy,
- 2) kwota 1.352.116,99 zł została przeznaczona na zwiększenie kapitału zapasowego.

SEKA Investment Sp. z o.o. przekazała do SEKA S.A. w formie dywidendy 1,0 mln zł, natomiast pozostała kwota 261,8 tys. zł została przeznaczona na pokrycie straty z lat ubiegłych a 36.4 tys. zł na zwiększenie kapitału zapasowego. Zgromadzenie spółki Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe TELECONTA Sp. z o.o. postanowiło zysk netto wynoszący 28,4 tys. zł przeznaczyć na kapitał zapasowy. Pozostałe spółki należące do grupy kapitałowej w roku 2012 nie wygenerowały zysku netto.

5.5. Zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie ogółem w roku 2013 wyniosło 126 osób i było wyższe niż w roku ubiegłym (120 osób).

6. Perspektywy i plany rozwojowe

Perspektywy rozwoju dotyczące grupy kapitałowej SEKA S.A. jako całości są co najmniej dobre, mimo trudnej sytuacji rynkowej w Polsce. Największe znaczenie mają perspektywy i możliwości rozwojowe dotyczące spółki dominującej, którą jest SEKA S.A. oraz w rosnącym stopniu, spółki zależnej SEKA.edu Sp. z o.o.

SEKA S.A. jako firma świadcząca usługi doradcze i szkoleniowe prowadzi swoją działalność na rynku, na którym popyt kształtowany jest przez szereg czynników, między innymi takich jak:

- 1) sytuacja legislacyjna, rozumiana jako zobowiązania formalno - prawne wobec przedsiębiorców oraz ich pracowników związane z koniecznością przestrzegania obowiązków z zakresu bhp, ppoż. i ochrony środowiska, prawa pracy, prawa z zakresu finansów, rachunkowości i ubezpieczeń społecznych itp.,
- 2) obecność nowych trendów oraz nasilenie takich zjawisk, jak np.: wzrost dbałości o rozwój pracowników poprzez szkolenia, traktowanie inwestycji w kapitał ludzki jako jednego z kluczowych dóbr przedsiębiorstwa, konieczność ustawicznego podnoszenia kwalifikacji w ślad za dynamicznie zmieniającymi się potrzebami firm, wzrost świadomości ekologicznej w społeczeństwie,
- 3) skala problemu występowania wypadków przy pracy oraz wynikające z niej zapotrzebowanie na świadczenie usług nadzoru bhp i ppoż.,
- 4) rozwój infrastrukturalny kraju oraz liczba prowadzonych inwestycji,
- 5) ogólna koniunktura gospodarcza oraz kondycja finansowa przedsiębiorstw,
- 6) specyfika działalności firm konkurencyjnych,
- 7) dostępność źródeł dofinansowania pochodzących z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Rynek usług doradczych związanych z bhp i ppoż., na którym wedle własnej oceny SEKA S.A. zajmuje pozycję lidera, uzależniony jest w dużej mierze od kształtu prawodawstwa wyznaczającego ramy działalności przedsiębiorców w tym względzie. Przepisy nakładają na przedsiębiorców cały szereg obowiązków, w których wypełnianiu dużą rolę odgrywa wsparcie ze strony firm doradczych zajmujących się outsourcingiem i szkoleniami z tego zakresu. Widoczna jest także tendencja do zwiększania obowiązujących regulacji, a także dążenie do podnoszenia standardów funkcjonowania przedsiębiorstw, co powinno pozytywnie wpływać na popyt na tego typu usługi. Na aktualność problematyki zapewnienia właściwego poziomu bezpieczeństwa i higieny pracy wskazuje liczba wypadków podczas pracy, która na przestrzeni ostatnich 10 lat podlega jedynie niewielkim wahaniom (w

przypadku lat 09-11 można nawet mówić o tendencji zwyżkowej) i niezmiennie stanowi duży problem społeczny.

Ochrona środowiska jest dziedziną usług SEKA S.A. wyróżniającą się dużym potencjałem rozwojowym. Zdaniem spółki wynika to nie tylko z nowych, coraz bardziej restrykcyjnych przepisów ochrony środowiska i bardziej efektywnego ich egzekwowania, ale również stale zwiększającej się świadomości ekologicznej społeczeństw. Coraz większą wagę przykładają się do redukcji emisji CO₂, gospodarki odpadami oraz odnawialnych źródeł energii. Zwiększające się zainteresowanie tą problematyką oznaczać będzie rosnące zapotrzebowanie na usługi firm zajmujących się doradztwem w tym zakresie. Pozytywny wpływ na ten segment usług powinny mieć prowadzone w Polsce inwestycje infrastrukturalne oraz przemysłowe, których realizacja uzależniona jest od opracowania odpowiedniej dokumentacji z zakresu ochrony środowiska. SEKA S.A. dokłada starań aby intensywniej wykorzystywać potencjał dostępny w tym obszarze.

Kolejnym ważnym i zarazem posiadającym duży potencjał rozwojowy obszarem działalności SEKA S.A. jest działalność szkoleniowa. W portfolio klientów spółka posiada zarówno duże korporacje, podmioty z sektora MSP, jak i odbiorców indywidualnych, a wartość uzyskanych przychodów z działalności szkoleniowej, z uwzględnieniem projektów dofinansowanych ze środków EFS, lokuje SEKA S.A. w czołówce firm. Zdaniem SEKA S.A. perspektywy rozwoju rynku usług szkoleniowych przedstawiają się umiarkowanie pozytywnie z uwagi na wzrost ilości osób szkolących się w Polsce, upowszechnianie się szkoleń jako elementu strategii rozwoju firmy, wzrost świadomości przedsiębiorców w zakresie znaczenia kapitału ludzkiego, konieczność ustawicznej edukacji oraz podnoszenia kwalifikacji (z uwagi na zmieniający się dynamicznie rynek pracy), a także przemiany w mentalności kadry zarządzającej upatrującej w szkoleniach szansy na zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności aczkolwiek rynek należy ocenić jako trudny. Czynnikiem dodatkowo przyczyniającym się do tej pory rozwoju rynku usług szkoleniowych jest możliwość wykorzystania środków unijnych na cele szkoleniowe w ramach obecnej perspektywy finansowej, co jednakże ulega powolnemu wygaszaniu.

Usługi doradcze z zakresu prawa pracy są uzupełnieniem oferty handlowej SEKA S.A. i stanowią stosunkowo niewielki wycinek działalności spółki. Pozycja rynkowa SEKA S.A. nie jest w tym zakresie znacząca, firmami konkurencyjnymi w tym obszarze są kancelarie prawne posiadające zwykle znacznie szerszą ofertę.

Strategia rozwojowa SEKA S.A. opiera się o umacnianie działalności w swoich głównych obszarach biznesowych takich jak outsourcing i szkolenia bhp oraz poszukiwaniu nowych możliwości rozwojowych w zakresie usług z zakresu ochrony środowiska i działalności szkoleniowej.

Odnosnie ochrony środowiska SEKA S.A. zamierza zintensyfikować swoje działania na rzecz pozyskania klientów z sektora drogowego, kolejowego oraz przemysłu energetycznego i

petrochemicznego, a także w dalszym ciągu pozyskiwać odbiorców na szerokim rynku. Na uwadze firmy znajdują się również gminy, które muszą dostosować gospodarkę odpadami do nowych wymagań prawnych.

Na polu działalności szkoleniowej SEKA S.A. w dalszym ciągu zamierza rozszerzać ofertę szkoleń e-learningowych oraz bardziej skoncentrować się na szkoleniach adresowanych do pracowników działów HR. Ponadto SEKA S.A. podjęła działania mające na celu uruchomienie studiów licencjackich dla studentów z Ukrainy, które realizowane będą we współpracy z Akademią Humanistyczną im. Aleksandra Gieysztora w Pułtusku.

W roku bieżącym możliwości rozwojowe mogą pojawić się również na skutek uruchomienia nowej puli środków finansowych pochodzących z funduszu spójności w latach 2014 – 2020. SEKA S.A. zapewne będzie miała szansę z nich skorzystać zarówno poprzez usługi związane z outsourcingiem bhp, doradztwem z zakresu ochrony środowiska oraz szkolenia.

Zarząd SEKA S.A. upatruje także możliwości rozwojowych, które mogłyby być prowadzone poprzez przejęcia innych podmiotów o podobnym lub komplementarnym profilu działalności bądź nawiązaniu bliższej współpracy z takimi przedsiębiorstwami.

SEKA.edu Sp. z o.o. nieustannie rozwija swoje produkty i usługi szkoleniowe, które uwzględniają technologię i najnowocześniejsze formuły edukacyjne. Kontynuowana jest budowa biblioteki produktów szkoleniowych oraz zasilanie społecznościowego portalu edukacyjnego w kontent. W najbliższej przyszłości podejmowane będą działania promocyjne o coraz to szerszym zasięgu i intensywności.

SEKA Investment Sp. z o.o. w roku 2013 w dalszym ciągu zamierza kontynuować sprzedaż posiadanych jeszcze mieszkań na Osiedlu Ostoja Rembertów przy ul. Kuglarskiej 3 w Warszawie. Ponadto cały czas Zarząd spółki analizuje możliwości rozpoczęcia nowego zadania inwestycyjnego, którego realizacja mogłaby być podjęta w przyszłości.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe TELECONTA Sp. z o.o. jest spółką pomocniczą, która na dzień dzisiejszy nie ma w planach podjęcia działalności o istotnej skali.

Tak jak w poprzednich latach, spółka EM-BUD Sp. z o.o. w 2014 r. będzie w dalszym ciągu prowadzić działania przygotowawcze mające na celu opracowywanie dokumentacji oraz uzyskiwaniu pozwoleń niezbędnych do realizacji inwestycji oraz poszukiwać będzie inwestora zainteresowanego zakupem ww. nieruchomości.

7. Czynniki ryzyka

7.1. Ryzyko związane z sytuacją makroekonomiczną

Prowadzona przez grupę kapitałową SEKA S.A. działalność jest w sposób istotny uzależniona od sytuacji makroekonomicznej. Dobra koniunktura korzystnie wpływa na rozwój przedsiębiorstw oraz zasobność osób indywidualnych, co skutkuje wzrostem popytu na

usługi świadczone przez spółki grupy oraz na sprzedaż mieszkań prowadzoną przez SEKA Investment Sp. z o.o. Słabsza koniunktura gospodarcza w Polsce może mieć niekorzystny wpływ na prowadzoną działalność bowiem gorsze wyniki finansowe przedsiębiorstw oraz niższe dochody osiągane przez gospodarstwa domowe prowadzą zwykle do zmniejszenia się popytu co może mieć odzwierciedlenie w wartości sprzedaży w każdym z obszarów działalności grupy.

7.2. Ryzyko związane z systemem podatkowym

Polski system podatkowy charakteryzuje się częstymi zmianami przepisów. Zmiany w przepisach mogą powodować w szczególności wzrost obciążeń publiczno-prawnych spółek grupy kapitałowej SEKA S.A. a tym samym zwiększyć koszty jej działalności. Negatywny wpływ na działalność mogą mieć także decyzje aparatu skarbowego nawet jeżeli zostaną one uchylone w wyniku późniejszego postępowania sądowego. Dodatkowym utrudnieniem dla przedsiębiorców jest niejasność i niejednoznaczność przepisów podatkowych oraz ich niejednolite wykładnie i interpretacje. Zarówno praktyka organów skarbowych jak i linia orzecznicza sądów administracyjnych są zmienne i często niespójne. Równocześnie duży wpływ na prawo podatkowe mają przepisy Unii Europejskiej, które zwiększają trudności związane ze stosowaniem przepisów podatkowych.

7.3. Ryzyko prawne

Na spółkach wchodzących w skład grupy kapitałowej SEKA S.A. ciąży wiele z następujących przepisów (część dotyczy jedynie jednostki dominującej ze względu na fakt, iż jest ona spółką publiczną): Kodeks spółek handlowych, ustawa o rachunkowości, ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawa o obrocie instrumentami finansowymi, ustawa o ofercie publicznej, ustawa o nadzorze nad rynkiem kapitałowym, Regulamin Alternatywnego Systemu Obrotu oraz inne przepisy obowiązujące spółki notowane na rynku NewConnect. Wymienione przepisy podlegają częstym nowelizacjom, lub brakuje ich jednoznacznej interpretacji, co może negatywnie wpłynąć na działalność i plany rozwoju grupy.

7.4. Ryzyko związane z konkurencją

Spółki wchodzące w skład grupy kapitałowej SEKA S.A. działają na rynku polskim i narażone są na konkurencję ze strony podmiotów krajowych jak i zagranicznych. Działania konkurencji mogą spowodować ograniczenie liczby klientów, spadek przychodów, obniżenie rentowności bądź odpływ lub trudności z pozyskaniem wykwalifikowanych pracowników.

7.5. Ryzyko utraty kluczowych pracowników i współpracowników

Grupa kapitałowa SEKA S.A. narażona jest na utratę kluczowych pracowników oraz współpracowników ze względu na popyt na wykwalifikowane kadry płynący ze strony innych uczestników rynku. Wystąpienie takiej sytuacji mogłoby negatywnie wpłynąć na osiągane wyniki finansowe. Ryzyko to jest ograniczane poprzez zapewnianie konkurencyjnych warunków pracy i płacy dla swoich pracowników. Wykorzystywane są w tym celu zarówno system wynagradzania jak również pozapłacowe środki mogące zwiększyć atrakcyjność pracy.

7.6. Ryzyko zmienności osiąganych wyników

Na wyniki grupy kapitałowej składają się rezultaty działalności poszczególnych podmiotów wchodzących w jej skład, które to narażone są na dużą zmienność. Dotyczy to głównie wyników osiąganych przez jednostkę dominującą, narażoną na ryzyko zmienności osiąganych wyników ze względu na realizowanie projektów dofinansowywanych ze środków unijnych oraz wyników spółki SEKA Investment uzależnionych od efektów sprzedaży lub najmu wybudowanych przez nią lokali.

7.7. Ryzyko utraty płynności finansowej

Grupa kapitałowa SEKA S.A. narażona jest na ryzyko utraty płynności finansowej, głównie ze względu na realizowanie projektów dofinansowywanych ze środków unijnych realizowanych przez jednostkę dominującą. Ryzyko to występuje również ze względu na działalność spółek zależnych, które prowadząc swoją działalność generują zapotrzebowanie na środki finansowe. Ryzyko to ograniczane jest poprzez umiejętne planowanie finansowe oraz utrzymywanie wysokiego poziomu środków obrotowych.

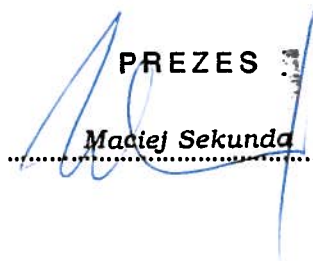
7.8. Ryzyko rozszerzenia grupy kapitałowej SEKA S.A.

W związku z planami rozwojowo – inwestycyjnymi grupa kapitałowa SEKA S.A. podlegała w dotychczasowej działalności zmianom. W najbliższej przyszłości nie są wykluczone dalsze zmiany w jej obrębie np. o przejęte lub nowo utworzone podmioty. W związku z tym zachodzi konieczność zarządzania i sprawowania kontroli na działalnością tych podmiotów oraz może pojawić się potrzeba zapewnienia dodatkowego finansowania działalności tych podmiotów. W przypadku przejęć może występować ryzyko wystąpienia nieprzewidzianych negatywnych zdarzeń, które nie zostały wykryte podczas badania przed przejęciem np. nieujawnione zobowiązania, nieprawidłowy stan majątkowy itp.

W celu ograniczenia wystąpienia niekorzystnych zdarzeń, mogących wpłynąć negatywnie na wyniki finansowe analizowane są na bieżąco plany rozwojowo – inwestycyjne grupy. Podejmowane są działania mające na celu zapewnienie właściwego zarządzania i nadzoru

nad podmiotami zależnymi oraz mające na celu zapewnienie optymalnego sposobu finansowania ich działalności. Nowo przejmowane podmioty będą szczegółowo badane i analizowane w celu ograniczenia możliwości wystąpienia negatywnych nieprzewidzianych zdarzeń.

Warszawa, dnia 12 maja 2014 r.


PREZES
.....
Maciej Sekunda