

RAPORT KWARTALNY

**Przedsiębiorstwa Przemysłu Betonów PREFABET-BIAŁE BŁOTA Spółka Akcyjna
z siedzibą w Białych Błotach**

za IV kwartał 2013 roku



Białe Błota, 14 lutego 2014 roku

skorygowany 28 lutego 2014 roku



Zarząd Przedsiębiorstwa Przemysłu Betonów „PREFABET-BIAŁE BŁOTA” S.A. ma przyjemność przedstawić Państwu Raport z działalności Spółki za IV kwartał 2013 roku. Był to okres udany zarówno pod względem osiągniętych wyników finansowych, jak i sukcesów w ogólnym rozwoju Spółki. W raportowanym okresie wynik finansowy za cztery kwartały 2013 roku wyniósł 1,8 mln złotych. W czwartym kwartale 2013 roku kontynuowane były działania mające na celu ugruntowanie dalszego wzrostu pozycji Spółki na rynku poprzez intensywne pozyskiwanie kontraktów i szybką realizację zamówień.

Dziękujemy naszym Inwestorom, Klientom, Partnerom Biznesowym i wszystkim Pracownikom, bez których osiągnięte wyniki oraz dynamiczny rozwój Spółki nie byłyby możliwe.

Zachęcamy do zapoznania się z raportem.

SPIS TREŚCI

- I INFORMACJE O SPÓŁCE
 - 1. Podstawowe informacje o Spółce
 - 2. Zarząd Spółki
 - 3. Rada Nadzorcza
 - 4. Przedmiot działalności Spółki
- II KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
 - 1. Wprowadzenie
 - 2. Bilans aktywa
 - 3. Bilans pasywa
 - 4. Rachunek zysków i strat
 - 5. Zestawienie zmian w kapitale
 - 6. Rachunek przepływów pieniężnych
- III INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI
- IV ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI
- V STANOWISKO ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM
- VI OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI EMITENTA ORAZ HARMONOGRAMU ICH REALIZACJI
- VII INFORMACJE NA TEMAT TEJ AKTYWNOŚCI W PODEJMOWANIU W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI INICJATYW NASTAWIONYCH NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM
- VIII OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ, ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI
- IX WSKAZANIE PRZYCZYN NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH W PRZYPADKU GDY EMITENT TWORZY GRUPĘ KAPITAŁOWĄ
- X INFORMACJĘ O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU
- XI INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY

I INFORMACJE O SPÓŁCE

1. Podstawowe informacje o spółce

Firma	Przedsiębiorstwo Przemysłu Betonów „PREFABET-BIAŁE BŁOTA” Spółka Akcyjna
Kraj	Polska
Siedziba	Białe Błota
Adres	86-005 Białe Błota ul. Betonowa 1
Adres e-mail	office@prefabet-bb.com.pl
Strony internetowa	www.prefabet-bb.com.pl
Telefon	+48 52 323 65 02
Fax	+48 52 323 65 08
KRS	Nr 0000046100 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy Wydział XIII Gospodarczy KRS
NIP	554-031-36-27
REGON	091290814
Kapitał zakładowy	1.884.748,05 zł opłacony w całości
Akcje	876.627 akcji o wartości nominalnej 2,15 zł * 622.393 akcji serii A * 254.234 akcji serii B
Autoryzowany doradca	Copernicus Securities SA Warszawa ul. Grójecka 5

2. Zarząd Spółki

Dariusz Kaczmarek	Prezes Zarządu
-------------------	----------------

Grzegorz Brzykcy	Wiceprezes Zarządu
------------------	--------------------

3. Rada Nadzorcza

Mirosław Brzozowski	Przewodniczący Rady Nadzorczej
---------------------	--------------------------------

Krystyna Kaczmarek	Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej
--------------------	------------------------------------

Sławomir Rybka	Członek Rady Nadzorczej
----------------	-------------------------

Jacek Wojciech Koczvara	Członek Rady Nadzorczej
-------------------------	-------------------------

Irena Zakrzewska	Członek Rady Nadzorczej
------------------	-------------------------

4. Przedmiot działalności Spółki

Podstawowa działalność Spółki od ponad 115 lat obejmuje:

- ✓ produkcję wyrobów budowlanych z betonu
- ✓ produkcję mieszanki betonowej

Swoją działalność Spółka prowadzi w segmentach budownictwa obejmujących budownictwo ogólne, przemysłowe, specjalistyczne, mieszkaniowe, infrastrukturalne i ekologiczne.

Zajmujemy się kompleksową realizacją procesów inwestycyjnych w ramach trzech zakładów: Zakład Budowlany, Zakład Drogowy i Zakład Instalacyjny.

Zdobyte doświadczenie pozwala nam na sprawne i efektywne przeprowadzenie całego procesu: od decyzji o warunkach zabudowy, przez projektowanie, wykonawstwo aż po uruchomienie obiektu.

Działalność Spółki prowadzona w zakresie produkcji skupiona jest na dwóch obszarach jak:

- ✓ Budownictwo mieszkaniowe, przemysłowe, użyteczności publicznej
 - płyty stropowe sprężone,
 - słupy, stoposłupy,
 - belki żelbetowe,
 - stopy fundamentowe,
 - podwaliny,
 - elementy klatek schodowych: biegi, belki, płyty spocznikowe,
 - elementy trybun,
 - balkony, daszki,
- ✓ Budownictwo drogowe
 - płyty drogowe,
 - przepusty drogowe Simplex,
 - wpusty drogowe,
 - rury kielichowe Wipro, bezkielichowe Simplex,

- studnie i zbiorniki
- dźwigary sprężone
- belki sprężone
- elementy prefabrykowane wg indywidualnych projektów

Bogata oferta wysokiej jakości wyrobów wsparta sprawdzoną technologią oraz doświadczeniem załogi sprawia, że Spółka z powodzeniem obsługuje różnorodne place budów na obszarze całej Polski.

Cały czas działania Zarządu Spółki koncentrują się na zwiększeniu poziomu produkcji, sprzedaży i optymalizacji zatrudnienia, poszukiwaniu nowych kontrahentów i pozyskiwaniu istotnych zamówień na wyroby i usługi Spółki.

II KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

1. Wprowadzenie

Wybrane informacje finansowe zawierają podstawowe dane liczbowe (w złotych oraz przeliczone na euro) podsumowujące sytuację finansową Przedsiębiorstwa Przemysłu Betonów „PREFABET-BIAŁE BŁOTA” S.A. Tabele prezentują wyniki finansowe w IV kwartale 2013 roku i w ujęciu narastającym w okresie 01.01.2013 – 31.12.2013 roku wraz z danymi porównywalnymi za 2012 rok.

Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzone zostało zgodnie z Ustawą o rachunkowości.

Pozycje bilansu przeliczono według kursu średniego euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego na dzień bilansowy.

2. Bilans aktywa

Lp	Wyszczególnienie	31.12.2013 PLN	31.12.2012 PLN	31.12.2013 EUR	31.12.2012 EUR
A	Aktywa Trwałe	35 616 214,05	30 736 169,47	8 588 014,58	7 518 264,64
I	Wartości niematerialne i prawne	184 123,64	242 075,96	44 397,10	59 213,34
II	Rzeczowe Aktywa Trwałe	27 322 883,82	26 267 105,94	6 588 272,53	6 425 102,96
III	Należności długoterminowe	603 463,64	796 777,82	145 511,10	194 896,98
IV	Inwestycje długoterminowe	7 108 827,72	3 033 294,52	1 714 127,05	741 963,34
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	396 915,23	396 915,23	95 706,80	97 088,02
B	Aktywa Obrotowe	25 999 389,75	29 674 422,61	6 269 142,98	7 258 554,52
I	Zapasy	10 778 224,77	9 382 045,52	2 598 916,08	2 294 908,64
II	Należności krótkoterminowe	13 953 812,85	17 928 120,34	3 364 634,66	4 385 333,48
III	Inwestycje krótkoterminowe	16 277,60	292 645,24	3 924,96	71 582,91
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 251 074,53	2 071 611,51	301 667,28	506 729,49
	Aktywa razem	61 615 603,80	60 410 592,08	14 857 157,56	14 776 819,16

3. Bilans pasywa

Lp	Wyszczególnienie	31.12.2013 PLN	31.12.2012 PLN	31.12.2013 EUR	31.12.2012 EUR
A	Kapitał (fundusz) własny	29 544 095,83	27 737 387,88	7 123 865,70	6 784 743,37
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	1 884 748,05	1 884 748,05	454 462,78	461 021,48
II	Należności wpłaty nankapitał podstawowy				
III	Udziały (akcje) własne				
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	25 877 639,83	23 420 200,87	6 239 785,84	5 728 731,68
V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny				
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe				
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych				
VIII	Zysk (strata) netto	1 781 707,95	2 432 438,96	429 617,08	594 990,21
IX	Odpis z zysku netto w ciągu roku obrotowego				
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	32 071 507,97	32 673 204,20	7 733 291,86	7 992 075,79
I	Rezerwy na zobowiązania	1 075 621,33	1 503 146,76	259 360,85	367 679,36
II	Zobowiązania długoterminowe	981 760,55	6 806 987,79	236 728,54	1 665 032,97
III	Zobowiązania krótkoterminowe	30 014 126,09	24 363 069,65	7 237 202,47	5 959 363,46
IV	Rozliczenia międzyokresowe				
	Pasywa Ogółem	61 615 603,8	60 410 592,08	14 857 157,56	14 776 819,16

4 Rachunek zysków i strat									
Lp	Wyszczególnienie	4 Q 2013 PLN	4 Q 2012 PLN	4 Q 2013 EUR	4 Q 2012 EUR	1-4 Q 2013 PLN	1-4 Q 2012 PLN	1-4 Q 2013 EUR	1-4 Q 2012 EUR
A	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów	18 283 525,86	19 069 052,17	4 408 643,39	4 664 412,74	56 855 415,64	54 654 005,25	13 709 349,84	13 368 721,01
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	18 203 230,28	18 148 583,28	4 389 281,99	4 439 260,13	55 379 658,47	51 907 523,30	13 353 505,61	12 696 913,87
II	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	80 295,58	920 468,89	19 361,40	225 152,61	1 475 757,17	2 746 481,95	355 844,23	671 807,14
B	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	16 367 872,63	15 597 011,72	3 946 728,55	3 815 129,33	49 103 475,51	44 100 425,89	11 840 151,31	10 787 247,66
I	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	16 283 589,89	14 799 404,48	3 926 405,74	3 620 029,47	47 852 204,69	41 522 674,01	11 538 436,70	10 156 712,98
II	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	84 282,74	797 607,24	20 322,81	195 099,86	1 251 270,82	2 577 751,88	301 714,61	630 534,68
C	Zysk(strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	1 915 653,23	3 472 040,45	461 914,94	849 283,41	7 751 940,13	10 553 579,36	1 869 198,53	2 581 473,35
D	Koszty sprzedaży	717 209,57	1 409 164,58	172 938,26	344 690,71	2 944 111,87	4 168 558,26	709 903,52	1 019 656,15
E	Koszty ogólnego zarządu	910 080,43	1 086 900,48	219 444,55	265 862,84	3 776 279,57	3 810 880,70	910 561,24	932 165,92
F	Zysk(strata) ze sprzedaży (C-D-E)	288 363,23	975 975,39	69 532,03	238 729,85	1 031 548,69	2 574 140,40	248 733,77	629 651,29
G	Pozostałe przychody operacyjne	4 936 603,58	484 684,00	1 190 346,16	118 556,82	5 697 743,49	2 459 667,87	1 373 877,19	601 650,57
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	850,00	108,33	204,96	26,50	475 696,20	1 147,55	114 702,98	280,70
II	Dotacje	71 070,51	76 820,21	17 136,99	18 790,72	274 858,37	371 711,71	66 275,65	90 923,07
III	Inne przychody operacyjne	4 864 683,07	407 755,46	1 173 004,21	99 739,61	4 947 188,92	2 086 808,61	1 192 898,56	510 446,80
H	Pozostałe koszty operacyjne	2 961 693,03	916 613,76	714 142,80	224 209,62	3 508 583,92	1 237 143,98	846 012,71	302 613,37
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		485 642,43		118 791,26		485 642,43		118 791,26
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych								
III	Inne koszty operacyjne	2 961 693,03	430 971,33	714 142,80	105 418,36	3 508 583,92	751 501,55	846 012,71	183 822,11
I	Zysk(strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	2 263 273,78	544 045,63	545 735,38	133 077,06	3 220 708,26	3 796 664,29	776 598,25	928 688,49
J	Przychody Finansowe	-143,96	54 190,61	-34,71	13 255,37	10 753,05	170 828,90	2 592,85	41 785,85
I	Dywidendy i udziały w zyskach								
II	Odsetki	5 164,54	9 410,48	1 245,31	2 301,86	9 640,99	45 018,36	2 324,70	11 011,78
III	Zysk ze zbycia inwestycji								
IV	Aktualizacja wartości inwestycji		10 913,84		2 669,60		10 913,84		2 669,60
V	Inne	-5 308,50	33 866,29	-1 280,02	8 283,91	1 112,06	114 896,70	268,15	28 104,47
K	Koszty finansowe	492 138,78	524 132,15	118 667,72	128 206,09	1 308 513,36	1 067 790,18	315 517,30	261 188,34
I	Odsetki	398 313,73	604 779,80	96 044,01	147 933,03	971 880,91	974 276,28	234 346,28	238 314,24
II	Strata ze zbycia inwestycji								
III	Aktualizacja wartości inwestycji								
IV	Inne	93 825,05	-80 647,65	22 623,71	-19 726,93	336 632,45	93 513,90	81 171,02	22 874,10
L	Zysk(strata) z działalności gospodarczej (I+J-K)	1 770 991,04	74 104,09	427 032,95	18 126,34	1 922 947,95	2 899 703,01	463 673,79	709 286,00
M	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00	0,00			0,00	0,00		
I	Zysk nadzwyczajny								
II	Strata nadzwyczajna								
N	Zysk(strata) brutto (L+/-M)	1 770 991,04	74 104,09	427 032,95	18 126,34	1 922 947,95	2 899 703,01	463 673,79	709 286,00
O	Podatek dochodowy	141 240,00	379 069,05	34 056,71	92 722,73	141 240,00	467 264,06	34 056,71	114 295,79
P	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku								
N	Zysk(strata) netto (N-O-P)	1 629 751,04	-304 964,96	392 976,23	-74 596,39	1 781 707,95	2 432 438,96	429 617,08	594 990,21

5. Zestawienie zmian w kapitale

Lp.	Wyszczególnienie	1-4 Q 2013	1-4 Q 2012
I	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	27 737 387,88	25 304 948,92
I.A.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	27 737 387,88	25 304 948,92
II	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	29 544 095,83	27 737 387,88
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycie strat)		

6. Rachunek przepływów pieniężnych

Lp.	Wyszczególnienie	1-4 Q 2013	1-4 Q 2012
A	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
I	Zysk (strata) netto	1 781 707,95	2 432 438,96
II	Korekty razem	-248 921,32	3 612 104,07
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-637 213,37	6 044 543,03
B	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
I	Wpływy	1 761 870,00	1 027 190,00
II	Wydatki	3 170 716,36	9 282 826,68
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 408 846,36	-8 255 636,68
C	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
I	Wpływy	2 819 564,00	5 450 000,00
II	Wydatki	1 049 880,91	3 164 141,57
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	1 769 683,09	2 285 858,43
D	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III +/- B.III +/- C.III)	-276 376,64	74 764,78
E	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM		
F	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU	292 645,24	217 880,46
G	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F +/- D), W TYM	16 277,60	292 654,24

W czwartym kwartale 2013 roku Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży produktów w kwocie 18 203 230,28 złotych. W analogicznym okresie ubiegłego roku przychody ze sprzedaży produktów wyniosły 18 148 583,28 złotych. Narastająco od początku 2013 roku przychody ze sprzedaży produktów wyniosły 55 379 658,47 złotych w zestawieniu z kwotą 51 907 523,30 złotych uzyskaną w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Narastająco wzrost przychodów dotyczył działalności komórki robót drogowych i komórki realizacji inwestycji. Na spadek wyniku finansowego miał nadal wpływ wyjątkowo długi okres zimowy 2012/2013 r., generujący koszty działalności Spółki. Wysoka wartość w pozycji „pozostałe przychody operacyjne” w 2012 jak i w 2013 roku związana była z aktualizacją wartości rzeczowego aktywa trwałego. W drugim, trzecim i czwartym kwartale zysk na sprzedaży był wyższy niż w analogicznym okresie 2012 roku.

W 2013 roku w stosunku do 2012 roku nastąpił znaczny przyrost wartości majątku trwałego, co wiąże się z zakończoną inwestycją częściowo sfinansowaną obligacjami. Zobowiązania tytułem obligacji z uwagi na termin wykupu zostały przesunięte z zobowiązań długoterminowych do krótkoterminowych co spowodowało ich wzrost. Wzrost zapasów wiąże się ze wzrostem stanu produktów w toku.

III INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu kwartalnego Przedsiębiorstwa Przemysłu Betonów „PREFABET-BIAŁE BŁOTA” S.A. za IV kwartał 2013 roku odpowiadają zasadom przyjętym przez Emitenta przy sporządzaniu raportu rocznego. W niniejszym okresie sprawozdawczym Emitent nie dokonywał zmian w stosowanych zasadach.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Stawki amortyzacyjne ustalone zostały z uwzględnieniem okresu ekonomicznej użyteczności wartości niematerialnych i prawnych. Odzwierciedlają faktyczny okres ich użytkowania. Wartości niematerialne amortyzuje się metodą liniową.

Roczne stawki amortyzacyjne kształtują się następująco:

patenty, licencje, znaki firmowe	50 %
oprogramowanie komputerowe	50 %

Wartości niematerialne i prawne o wartości jednostkowej do 3.500 złotych amortyzowane są jednorazowo w momencie oddania do użytkowania.

Środki trwałe

W pozycji tej ujęte zostały rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki.

Grunty wyceniane są według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Środki trwałe, inne niż grunty wyceniane są według cen nabycia, kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy umorzeniowe oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Wartość początkowa środków trwałych podlega podwyższeniu o wartość nakładów poniesionych na ich ulepszenie (przebudowę, rozbudowę, modernizację, rekonstrukcję). Natomiast koszty napraw, przeglądów, opłaty eksploatacyjne, wpływają na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym zostały poniesione.

Wartość początkowa środków trwałych pomniejszona została o odpisy amortyzacyjne. Stawki amortyzacyjne ustalone zostały z uwzględnieniem okresu użyteczności środków trwałych i odzwierciedlają faktyczne zużycie środków trwałych.

W poszczególnych grupach stosowane są następujące stawki i metody amortyzacji:

Rodzaj środków trwałych	Metoda amortyzacji	Stawka amortyzacyjna
Prawo wieczystego użytkowania gruntów	metoda liniowa	5%
Budynki i budowle	metoda liniowa	od 1,25% do 10%
Maszyny i urządzenia	metoda liniowa	od 3,5% do 20%
Komputery	metoda liniowa	od 20% do 30%
Środki transportu	metoda liniowa	od 14% do 40%
Pozostałe środki trwałe	metoda liniowa	20%
Środki trwałe o wartości poniżej 3.500 PLN	jednorazowo w momencie oddania do użytkowania	100 %

Środki trwałe są ujmowane w ewidencji środków trwałych i amortyzowane począwszy od następnego miesiąca po miesiącu w którym zostały ujęte w ewidencji. Grunty nie są amortyzowane.

Środki trwałe w budowie

W pozycji tej ujęte zostały zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych w budowie obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia bilansowego lub przyjęcia do używania. Wartość środków trwałych w budowie powiększają różnice kursowe oraz odsetki od zobowiązań, służących finansowaniu zakupu lub budowy środka trwałego, za okres realizacji inwestycji. Różnice kursowe oraz odsetki od zobowiązań po oddaniu środków trwałych w budowie do użytkowania obciążają koszty operacji finansowych.

Wartość środków trwałych w budowie pomniejsza się o odpisy aktualizujące w wypadku wystąpienia okoliczności wskazujących na trwałą utratę ich wartości. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy i oddania do używania.

Leasing

Środki trwałe będące przedmiotem umowy leasingu finansowego są przez Spółkę amortyzowane w sposób określony dla własnych środków trwałych.

Udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych

Udziały - akcje w innych jednostkach zaliczone do aktywów trwałych wyceniane są według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Inwestycje długoterminowe – grunty wyceniane są według ceny rynkowej (wartości godziwej).

Zapasy

Zapasy są wyceniane według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Materiały

W ciągu roku obrotowego materiały produkcyjne ujmowane są w cenach średnioważonych na poziomie cen nabycia.

Spółka tworzy odpisy aktualizujące wartość zapasów uznanych za przestarzałe lub trudno zbywalne. Utworzone odpisy aktualizujące umniejszają wartość materiałów wykazywaną w bilansie.

Produkty gotowe, produkcja w toku

Wyceny dokonuje się według ceny sprzedaży netto takiego samego lub podobnego produktu, pomniejszonej o przeciętnie osiągniany przy sprzedaży produktów zysk brutto ze sprzedaży, a w przypadku produktu w toku - także z uwzględnieniem stopnia jego przetworzenia.

Należności

Na dzień bilansowy należności wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. W szczególności Spółka obejmuje odpisem aktualizującym należności dochodzone na drodze sądowej.

Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

Na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki aktywów po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia odpowiednio po kursie kupna walut stosowanych przez bank, z którego usług korzysta Spółka w przypadku operacji sprzedaży walut oraz operacji zapłaty należności lub średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba, że w zgłoszeniu celnym lub w innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs w przypadku pozostałych operacji.

Powstałe z przeliczenia różnice kursowe zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych lub w przypadkach określonych przepisami, kapitalizuje się w wartości aktywów.

Zobowiązania

Za zobowiązania uznaje się wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów Spółki.

Na dzień powstania zobowiązania wycenia się według wartości nominalnej. Na dzień bilansowy zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki pasywów po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia po kursie sprzedaży walut stosowanych przez bank, z którego usług korzysta jednostka w przypadku operacji kupna walut oraz operacji zapłaty zobowiązań, natomiast dla pozostałych operacji po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Powstałe z przeliczenia różnice kursowe zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizuje się w wartości aktywów.

Środki pieniężne

Środki pieniężne w banku i w kasie wycenia się według wartości nominalnej.

Środki pieniężne w walutach obcych wycenia się w ich wartości nominalnej przeliczonej na złote polskie. Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia po kursie kupna walut stosowanych przez bank, z którego usług korzysta jednostka w przypadku operacji sprzedaży walut oraz operacji zapłaty należności, natomiast dla pozostałych operacji po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki aktywów po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Dodatknie i ujemne różnice kursowe powstałe z przeliczenia na koniec roku obrotowego środków pieniężnych w walutach obcych na złote polskie zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych.

Kapitał własny

Kapitał podstawowy jest ujmowany w wysokości określonej w statucie i wpisanej w rejestrze sądowym.

Na dzień bilansowy kapitał podstawowy wykazywany jest w wartości nominalnej wyemitowanych i zarejestrowanych akcji. Na dzień 31 grudnia 2013 roku kapitał podstawowy w kwocie 1.884.748,05 złotych tworzyło 876.627 akcji o równej wartości nominalnej 2,15 złotych każda.

Kapitał zapasowy Spółki tworzony jest:

- z podziału zysku,
- z nabycia środków trwałych sfinansowanych z ZFRON,
- z nadwyżki kapitału za sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej ponad koszty emisji

Kapitał rezerwowy Spółki tworzony z podziału zysku na ściśle określony cel.

Rezerwy

Rezerwy są to zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne. Tworzy się je na pewne lub prawdopodobne przyszłe zobowiązania w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych, strat nadzwyczajnych, zależnie od okoliczności z którymi przyszłe zobowiązania się wiążą.

Rezerwy wycenia się według uzasadnionej oraz w sposób wiarygodny oszacowanej wartości.

Spółka tworzy następujące rezerwy:

- na odprawy emerytalne
- na niewykorzystane urlopy

Zobowiązania warunkowe - pozabilansowe

Za zobowiązania warunkowe Spółka uznaje potencjalny przyszły obowiązek wykonania świadczeń, których powstanie jest uzależnione od zaistnienia określonych zdarzeń.

Rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe czynne dotyczą poniesionych przez Spółkę kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych, a w szczególności ubezpieczenia majątkowe.

Za bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów Spółka uznaje prawdopodobne zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy.

Odpisy czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu lub wielkości świadczeń.

Podatek odroczony

Odroczony podatek dochodowy jest ustalany w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów, a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Aktywa z tytułu podatku dochodowego

Aktywa z tytułu podatku odroczonego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty możliwej do odliczenia, przy zachowaniu zasady ostrożności.

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Rezerwę z tytułu podatku odroczonego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego.

Przy ustalaniu wysokości aktywów i rezerwy z tytułu podatku dochodowego uwzględnia się stawki podatku dochodowego obowiązujące w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywane są w bilansie oddzielnie.

Wpływający na wynik finansowy podatek dochodowy za dany okres sprawozdawczy obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego, z tym, że rezerwy i aktywa dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się również na kapitał własny.

Fundusze specjalne

Zakładowy fundusz Świadczeń Socjalnych jest tworzony zgodnie z ustawą z dnia 4 marca 1994 roku o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych.

Zakładowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych jest tworzony zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 roku z późniejszymi zmianami o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz o zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Przychody, koszty, wynik finansowy

Przychody i zyski

Za przychody i zyski Spółka uznaje uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia wartości aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które doprowadzą do wzrostu kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w inny sposób niż wniesienie wkładów przez udziałowców lub właścicieli.

Koszty i straty

Przez koszty i straty jednostka rozumie uprawdopodobnione zmniejszenia w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zmniejszenia wartości aktywów, albo zwiększenia wartości zobowiązań i rezerw, które doprowadzą do zmniejszenia kapitału własnego lub zwiększenia jego niedoboru w inny sposób niż wycofanie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Wynik finansowy

Na wynik finansowy netto składają się:

- wynik działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych (pośrednio związanych z działalnością operacyjną jednostki),
- wynik operacji finansowych,
- wynik operacji nadzwyczajnych (powstałych na skutek zdarzeń trudnych do przewidzenia, poza działalnością operacyjną jednostki i nie związanych z ogólnym ryzykiem jej prowadzenia),
- obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego, którego podatnikiem jest jednostka, i płatności z nim zrównanych, na podstawie odrębnych przepisów.

IV ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

W IV kwartale 2013 roku Spółka działała w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Dobra pogoda, a właściwie przedłużona jesień, wpływały na szybkie tempo realizacji zamówień i pozwoliła na realizację wyższych przychodów ze sprzedaży wyrobów. Nastąpił wzrost liczby pozyskanych zamówień w obszarze prefabrykacji oraz montażu. W zakresie wykonawstwa w IV kwartale Spółka podpisała oraz realizowała takie znaczące kontrakty, jak wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji pn. Utworzenie Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego z centrum energii odnawialnej, rozbudowa i przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Bydgoszczy, kryta pływalnia w Kole, przebudowa pętli autobusowej na Błoniu w Bydgoszczy.

Zakończone inwestycje linii do produkcji mieszanek budowlanych i stabilizacji budowlanej z pozyskanych środków z emisji obligacji pozwoliły na rozszerzenie oferty produktów i tym samym pozyskanie nowych źródeł przychodów.

Spółka dokonała terminowej wypłaty odsetek za trzeci okres odsetkowy od 5.450 wyemitowanych obligacji serii A¹ o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda, o łącznej wartości obligacji w kwocie 5.450.000,00 złotych. Termin wykupu obligacji przypada 27 czerwca 2014 roku

Zarząd Spółki systematycznie monitoruje otoczenie, w tym sytuację w branży budowlanej, a także niezmiennie kontroluje ryzyko związane z działalnością firmy w celu ograniczenia ich niepożądanego wpływu. Ścisłej kontroli podlegają także koszty działalności Spółki.

V STANOWISKO ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM

Emitent nie publikował prognoz finansowych na rok 2013. Zarząd Przedsiębiorstwa Przemysłu Betonów „PREFABET-BIAŁE BŁOTA” Spółka Akcyjna ze względu na specyfikę branży, w której funkcjonuje Spółka, oraz wpływ wielu czynników na osiągnięte przez nią wyniki finansowe podjął decyzję o niepublikowaniu prognoz finansowych. Ponadto Zarząd Spółki uważa, iż publikowanie prognoz w oparciu o szacunki, które w tak zmiennych warunkach są obciążone dużymi błędami, mogłoby wprowadzić inwestorów w błąd.

VI OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI EMITENTA ORAZ HARMONOGRAMU ICH REALIZACJI

Nie dotyczy.

VII INFORMACJE NA TEMAT TEJ AKTYWNOŚCI W PODEJMOWANIU W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI INICJATYW NASTAWIONYCH NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM

Emitent nie podejmował w okresie objętym raportem inicjatyw nastawionych na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie .

VIII OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ, ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej.

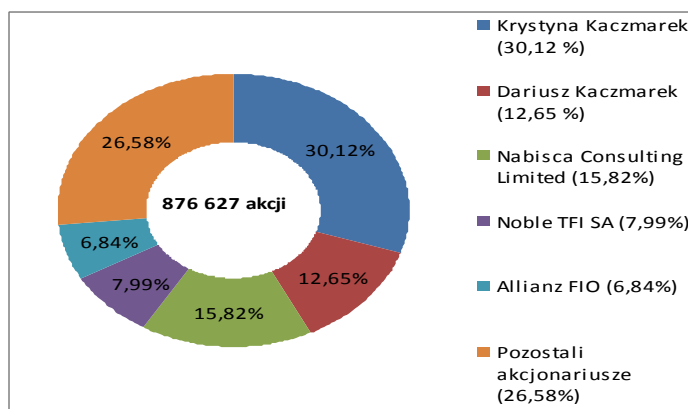
IX WSKAZANIE PRZYCZYN NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH W PRZYPADKU GDY EMITENT TWORZY GRUPĘ KAPITAŁOWĄ

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej.

X INFORMACJĘ O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU

Struktura akcjonariatu emitenta ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających na dzień przekazania raportu co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu według wiedzy Emitenta przedstawia się następująco:

AKCJONARIUSZ	LICZBA AKCJI	UDZIAŁ W KAPITALE	LICZBA GŁOSÓW	UDZIAŁ W GŁOSACH
Krystyna Kaczmarek	264 028	30,12%	264 028	30,12%
Nabisca Consulting United	138 674	15,82%	138 674	15,82%
Dariusz Kaczmarek	110 863	12,65%	110 863	12,65%
Noble TFI SA	70 000	7,99%	70 000	7,99%
Allianz FIO	60 080	6,84%	60 080	6,84%
Pozostali Akcjonariusze	232 982	26,58%	232 982	26,58%
Razem	876 627	100,00%	876 627	100,00%



XI INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY

Liczba osób zatrudnionych przez Emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosi 114,75

Zarząd Przedsiębiorstwa Przemysłu Betonów „PREFABET-BIAŁE BŁOTA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Białych Błotach oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy wybrane informacje finansowe za IV kwartał 2013 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z zasadami rachunkowości obowiązującymi w Polsce oraz, że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową Spółki oraz jej wynik finansowy.

Białe Błota, 14 lutego 2014 roku

Dariusz Kaczmarek, Prezes Zarządu

Grzegorz Brzykcy, Wiceprezes Zarządu