



LIST PREZESA ZARZĄDU

Szanowni Państwo,

Jako Prezes Zarządu P.A. NOVA S.A. pragnę zaprezentować Państwu skonsolidowany Raport Roczny Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A., podsumowujący naszą działalność w 2009 roku.

W 2009 roku kontynuowaliśmy przede wszystkim naszą sztandarową inwestycję – budowę na własny rachunek galerii handlowej „Galeria Sanowa” w Przemyślu. Otwarcie obiektu planowane jest na IV kwartał 2010 roku.

W ramach działalności operacyjnej prowadziliśmy i rozliczyliśmy łącznie kilkanaście kontraktów dla sieci Kaufland, Tesco, Netto, Biedronka oraz prywatnego inwestora. Rozpoczęliśmy realizację kolejnych kilku kontraktów dla sieci handlowych Kaufland, Tesco i Netto, których rozliczenie nastąpi w roku 2010. W przygotowaniu są kolejne kontrakty, których realizacja planowana jest na lata 2010-2012.

O sukcesie Grupy P.A. NOVA w 2009 roku najlepiej świadczą osiągnięte wyniki finansowe. Przychody Grupy w 2009 roku wyniosły ponad 157 milionów zł, a zysk netto ponad 18 milionów zł. Opisane wyżej plany oraz posiadany portfel kontraktów na rok 2010 powinny zapewnić utrzymanie trendu wzrostowego naszych wyników finansowych.

Ubiegły rok minął również pod znakiem umacniania grupy kapitałowej. W czerwcu 2009 roku P.A. NOVA S.A. nabyła kolejne udziały w San Development Sp. z o.o., stając się w ten sposób jedynym właścicielem tej spółki. P.A. NOVA S.A. założyła również spółkę zależną (kontrolowaną w 100%) celem realizacji na własny rachunek obiektu handlowego w Zamościu.

W związku z obniżającym się kursem akcji Walne Zgromadzenie P.A. NOVA S.A., które odbyło się 12 maja 2009 roku, podjęło decyzję o skupie akcji własnych. W drugiej połowie roku 2009 kurs akcji rozpoczął trend wzrostowy i w ostatnich dniach kształtuje się na poziomie około 28 zł za akcję. Mam nadzieję, że bieżące i przyszłe wyniki finansowe wpłyną na dalszy wzrost kursu akcji.

Na zakończenie chciałabym podziękować wszystkim Akcjonariuszom, Kontrahentom i Pracownikom za zaufanie i wiarę w sukces naszej Grupy oraz życzyć nam wszystkim roku przynajmniej równie pomyślnego jak miniony.

Ewa Bobkowska

Prezes Zarządu