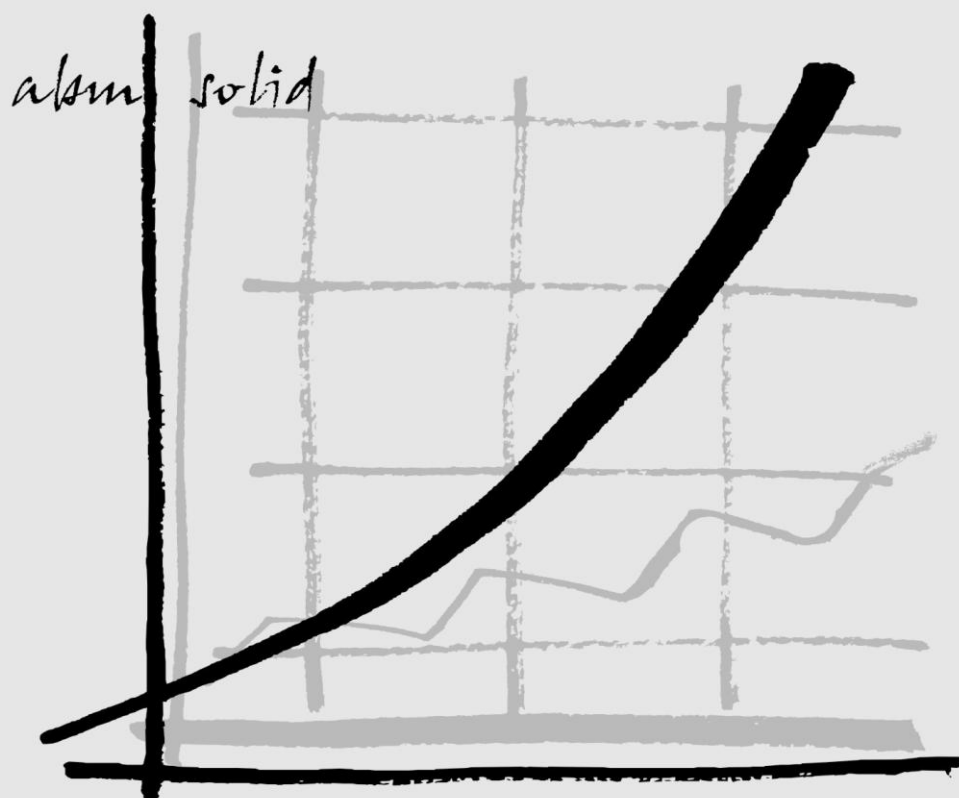




SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

ABM SOLID S.A.

ZA 2008 ROK

1. ORGANIZACJA GRUPY KAPITAŁOWEJ	3
1.1 INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH I USŁUGACH GRUPY KAPITAŁOWEJ	3
1.2 STRUKTURA ORGANIZACYJNA.....	4
1.3 JEDNOSTKI OBJĘTE KONSOLIDACJĄ.....	4
1.4 ZMIANY W STRUKTURZE GRUPY KAPITAŁOWEJ	5
1.5 OPIS TRANSAKCYJ Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI.....	6
1.6 POLITYKA ROZWOJU GRUPY KAPITAŁOWEJ	7
1.7 ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA JAKOŚCIĄ	8
1.8 ZATRUDNIENIE.....	8
2. ZARZĄDZANIE I NADZÓR EMITENTA.....	10
2.1 RADA NADZORCZA EMITENTA	10
2.2 ZARZĄD EMITENTA	11
2.3 INFORMACJA NA TEMAT UMÓW ZAWARTYCH MIĘDZY EMITENTEM A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI PRZEWIDUJĄCE REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIA EMITENTA PRZEZ PRZEJĘCIE.	11
2.4 WYNAGRODZENIE OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH EMITENTA	12
2.5 INFORMACJA O SYSTEMIE KONTROLI PROGRAMU AKCJI PRACOWNICZYCH	12
3. DANE FINANSOWO-EKONOMICZNE	13
3.1 WYBRANE DANE FINANSOWE	13
3.2 OCENA CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY ..	17
3.3 OCENA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI - WYWIĄZANIE SIĘ Z ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ ORAZ OKREŚLENIE EWENTUALNYCH ZAGROZEŃ I DZIAŁAŃ JAKIE EMITENT PODJĄŁ LUB ZAMIERZA PODJĄĆ W CELU PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM.....	18
4. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ.....	19
5. STRUKTURA GEOGRAFICZNA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE	20
6. ANALIZA SYTUACJI NA RYNKU BUDOWLANYM	21
6.1 OTOCZENIE MAKROEKONOMICZNE	21
6.2 PERSPEKTYWY I ZAGROŻENIA DLA DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	24
7. ZNACZĄCE UMOWY NA ROBOTY BUDOWLANE	24
8. WAŻNIEJSZE WYDARZENIA W 2008 R.	28
9. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTACH ORAZ UDZIELONYCH POŻYCZKACH, GWARANCJACH I PORĘCZENIACH	31
10. DZIAŁANIA ROZWOJOWE	35
10.1 GŁÓWNE INWESTYCJE RZECZOWE	35
10.2 WZMOCNIENIE POTENCJAŁU GRUPY KAPITAŁOWEJ	37
10.3 ZMIANY W ORGANIZACJI.....	37
11. EMISJE PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH	37
12. PROGNOZY WYNIKÓW	37
13. OPIS PODSTAWOWYCH ZAGROZEŃ I RYZYK W GRUPIE KAPITAŁOWEJ.....	38
14. WYKORZYSTANIE WPŁYWÓW Z PRZEPROWADZONYCH EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W OKRESIE OBJĘTYM NINIEJSZYM RAPORTEM.	40

15. OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO	40
15.1 ZBIÓR ZASAD ŁADU KORPORACYJNEGO, KTÓREMU PODLEGA EMITENT.	40
15.2 WSKAZANIE W JAKIM ZAKRESIE EMITENT ODSZĄPIŁ OD POSTANOWIEŃ ZBIORU ZASAD ŁADU KORPORACYJNEGO	40
16. CECHY STOSOWANYCH W GRUPIE KAPITAŁOWEJ SYSTEMÓW KONTROLI WEWNĘTRZNEJ I ZARZĄDZANIA RYZYKIEM W ODNIESIENIU DO PROCESU SPORZĄDZANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH.....	40
17. WSKAZANIE AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO ZNACZNE PAKIETY AKCJI.....	41
17.1 POSIADACZE WSZELKICH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH, KTÓRE DAJĄ SPECJALNE UPRAWNIENIA KONTROLNE W STOSUNKU DO EMITENTA.....	42
17.2 OGRANICZENIA DOTYCZĄCE PRZENOSZENIA PRAWA WŁASNOŚCI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH EMITENTA ORAZ WSZELKICH OGRAŃCZEŃ W ZAKRESIE WYKONYWANIA PRAWA GŁOSU PRZYPADAJĄCYCH NA AKCJE EMITENTA.	42
17.3 INFORMACJA O ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY.....	42
18. SKŁAD OSOBOWY I ZASADY DZIAŁANIA ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORCZYCH SPÓŁKI ORAZ OPIS ZASAD DOTYCZĄCYCH POWOŁYWANIA I ODWOŁYWANIA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH ORAZ ICH UPRAWNIENIA.....	42
19. OPIS SPOSOBU DZIAŁANIA WALNEGO ZGROMADZENIA I JEGO ZASADNICZYCH UPRAWNIEŃ ORAZ PRAW AKCJONARIUSZY I SPOSOBU ICH WYKONYWANIA.....	44
20. OPIS ZMIAN STATUTU SPÓŁKI	45
21. INFORMACJA NA TEMAT BIEGŁEGO REWIDENTA	45
22. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU.....	46
22.1 O RZETELNOŚCI PRZEKAZYWANYCH INFORMACJI	46
22.2 O WYBORZE BIEGŁEGO REWIDENTA	46

1. ORGANIZACJA GRUPY KAPITAŁOWEJ

1.1 Informacje o podstawowych produktach i usługach Grupy Kapitałowej

Grupa Kapitałowa ABM SOLID to głównie spółki budowlane, działające we wszystkich segmentach rynku budowlanego: mieszkaniowym, niemieszkaniowym i inżynieryjnym.

Większość kontraktów realizuje w systemie generalnego wykonawstwa „pod klucz”. Obejmuje to całość inwestycji od projektowania po oddanie obiektu inwestorowi do użytkowania. Grupa bierze udział w inwestycjach budowlanych także jako konsorcjant i podwykonawca. Ponadto prowadzi i rozwija działalność deweloperską.

Jednostką dominującą względem Grupy Kapitałowej jest **ABM SOLID S.A.** Spółka ma swoją siedzibę w Tarnowie przy ulicy Bartła 3. Działalność jako Exbud-20 rozpoczęła 1992 roku natomiast działalność budowlaną prowadzi od roku 1993. Przejęta następnie przez grupę prywatnych inwestorów, tworzących obecnie najwyższe kierownictwo Spółki, działa od 1998 r. pod obecną nazwą. Specjalizuje się w generalnym wykonawstwie inwestycji obejmujących budowę m.in. hal przemysłowych, obiektów: ochrony środowiska, użyteczności publicznej, mieszkaniowych oraz mostowo-drogowych. Spółka prowadzi działalność na terenie całego kraju.

Spółki chodzące w skład Grupy:

RESBUD S.A. — Spółka powstała w 1950 r. Swoją siedzibę ma w Rzeszowie. Obecnie jej działalność obejmuje szeroki zakres inwestycji — od budownictwa mieszkaniowego, poprzez budownictwo użyteczności publicznej takie jak: szkoły, baseny, obiekty sportowe, na obiektach przemysłowych kończąc. Kontrakty realizuje zarówno siłami własnymi, jak i w systemie generalnego wykonawstwa oraz jako podwykonawca specjalizujący się w robotach żelbetowych. Jest największą ze Spółek zależnych GK ABM SOLID.

TRANS — ENERGO S.A. — z siedzibą w Radomiu. Spółka posiada ugruntowaną pozycję na rynku usług inżynierskich i budowlano-montażowych. Świadczy usługi w zakresie prac elektrycznych i telekomunikacyjnych dla zakładów przemysłowych, energetyki zawodowej, telekomunikacji, budownictwa, kopalń i zakładów chemicznych. Trans — Energo S.A. uzupełnił dotychczasową działalność Grupy, dzięki temu Grupa ABM SOLID będzie realizować usługi budowlane bardziej kompleksowo niż przed jej nabyciem.

RES — ALMET Sp. z o.o. - z siedzibą w Rzeszowie. Spółka zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminium w zakresie budownictwa przemysłowego. Zakup spółki RES-ALMET umożliwi koncentrację (wraz z dwoma jednostkami organizacyjnymi ABM Solid - Oddziałem Dębno i WKS Grybów) potencjału wytwarzania w zakresie konstrukcji stalowych i tym samym jego

lepsze wykorzystanie. W dniu 31 grudnia 2008 r. Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji połączenia ABM SOLID S.A. (Spółka przejmująca) ze spółką zależną, Zakład Usług Produkcyjnych „RES - ALMET” Sp. z o.o. (Spółka przejmowana). Połączenie dokonane zostało na podstawie art. 492 § 1 pkt. 1 Kodeksu spółek handlowych po przez przeniesienie całego majątku Spółki przejmowanej na Spółkę przejmującą. Oddział zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminium w zakresie budownictwa przemysłowego.

ABM INVEST Sp. z o.o. — z siedzibą w Warszawie. Prowadzi działalność deweloperską. Utworzona w maju 2006 r., koncentruje się aktualnie na rynku warszawskim. Obecnie zainicjowane są trzy projekty mieszkaniowe przy czym realizowany jest jeden projekt w warszawskiej Białolece. W IV kw. 2007 r. rozpoczęła sprzedaż lokali na Osiedlu Uroczy Zakątek w Warszawskiej Białolece.

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. — z siedzibą w Tarnowie. Spółka została utworzona 28 września 2007 r. Spółka została powołana w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności dewelopersko — budowlanej w Tarnowie oraz południowej Polsce.

ABM WSCHÓD Sp. z o.o. — z siedzibą w Tarnowie. Spółka została utworzona w celu prowadzenia

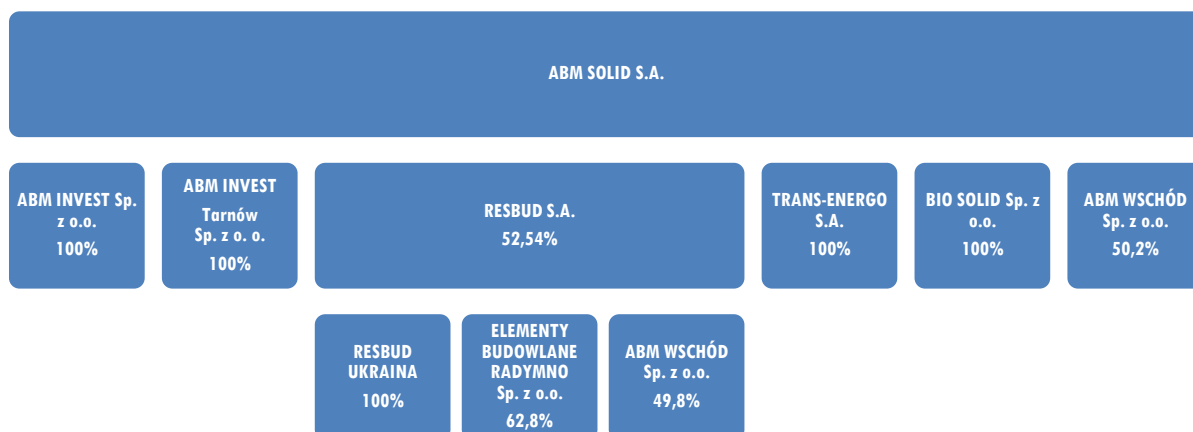
działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności budowlanej w państwach Europy Wschodniej.

BIO SOLID Sp. z o.o. – Spółka z siedzibą w Dębnie. Prowadzi działalność w zakresie transportu

i zbierania odpadów biodegradowalnych. Posiada Zakład Bioprodukcji Humusu i Podłoży Organicznych oraz decyzję nr 155/06 z dnia 20 marca 2006 r. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na wprowadzanie nawozu organicznego BIOHUM do obrotu.

1.2 Struktura organizacyjna

Stan na dzień 31-12-2008 roku:



1.3 Jednostki objęte konsolidacją

Wykaz Jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej objętych konsolidacją lub wyceną metodą praw własności na dzień 31-12-2008 roku.

➤ Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej ABM SOLID

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Nr KRS</i>	<i>Przedmiot działalności</i>	<i>Udział ABM SOLID S.A. w kapitale</i>
RESBUD S.A. z siedzibą w Rzeszowie	0000090954	budownictwo ogólne	52,54%
TRANS - ENERGO S.A. z siedzibą w Radomiu	0000152460	Prace elektryczne i telekomunikacyjne	100,00%
ABM INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	0000261179	zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	100,00%
ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie	0000291412	zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	100,00%
BIO SOLID Sp. z o.o. z siedzibą w Dębnie	0000054612	gospodarka odpadowa	100,00%
ABM WSCHÓD Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie	0000310847	budownictwo ogólne	50,20%

➤ **Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej RESBUD**

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Nr KRS</i>	<i>Przedmiot działalności</i>	<i>Udział RESBUD S.A. w kapitale</i>
Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o. z siedzibą w Radymnie	0000129483	produkcja elementów betonowych	62,80%
ABM WSCHÓD Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie	0000310847	budownictwo ogólne	49,80%
RESBUD - UKRAINA		budownictwo ogólne	100,00%

➤ **Jednostki nieobjęte konsolidacją lub wyceną metodą praw własności.**

RESBUD — GLOBEX Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu. Sąd Rejonowy w Zamościu Wydział V Gospodarczy, na mocy postanowienia z dnia 17.11.2003 r. ogłosił upadłość spółki. Od 2004 r. spółka RESBUD — GLOBEX Sp. z o.o. nie podlega konsolidacji w ramach grupy kapitałowej RESBUD S.A.

1.4 Zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej

13 czerwca 2008 r. została zawiązana Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji pod nazwą "ABM WSCHÓD". W nowoutworzonej Spółce 51 % udziałów objęła Spółka ABM SOLID S.A. natomiast 49 % udziałów objęła Spółka RESBUD S.A. Nowa Spółka została utworzona w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności budowlanej w państwach Europy Wschodniej.

30 października 2008 roku Zarząd ABM SOLID S.A. podjął decyzję o połączeniu ABM SOLID S.A. (Spółka przejmująca) ze spółką zależną, Zakład Usług Produkcyjnych „RES - ALMET” Sp. z o.o. (Spółka przejmowana). Połączenie dokonane zostało na podstawie art. 492 § 1 pkt. 1 Kodeksu spółek handlowych przez przeniesienie całego majątku Spółki przejmowanej na Spółkę przejmującą. Spółki podlegające połączeniu działają na zbliżonych rynkach, szczególnie w segmencie budownictwa przemysłowego. Spółka ABM SOLID S.A. była jedynym akcjonariuszem Spółki RES - ALMET Sp. z o.o. Połączenie w szczególności wpłynie w istotny sposób na koncentrację produkcji konstrukcji stalowych w Spółce. Uzyskane w ten sposób oszczędności pozwolą, między innymi, na zwiększenie inwestycji polegających głównie na modernizacji. W dniu 15 grudnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie ABM SOLID S.A. postanowiło dokonać połączenia ze spółką RES - ALMET Sp. z o.o. natomiast dniu 31 grudnia 2008 r. Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji tego połączenia. Przejęta spółka zachowała swój dotychczasowy profil działalności, kadre, oraz będzie kontynuować dotychczasową działalność. Od 1 stycznia 2009 roku w strukturze organizacyjnej ABM SOLID S.A. funkcjonuje jako oddział o nazwie RESALMET Rzeszów.

1.5 Opis transakcji z podmiotami powiązаныmi

TRANSAKcje JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES KOŃCĄCY SIĘ 31.12.2008 (w tys. zł)	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek wobec jednostek powiązanych
ABM SOLID S.A.	6 543	807	270	1 711	14 061	2 290	3 519
BIO SOLID Sp. z o.o.	40	0	72	4	0	83	1 358
ABM INVEST Sp. z o.o.	52	0	659*	24	0	0	11 971
ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.	0	0	61*	0	0	1 129	732
RES ALMET Sp. z o.o.	777	0	0	360	0	590	0
TRANS ENERGO S.A.	2 049	0	0	470	0	0	0
RESBUD S.A.	8 381	270	15	1 947	3 519	424	0
ABM WSCHÓD Sp. z o.o.	0	0	0	0	0		0
Razem	17 842	1 077	1 077	4 516	17 580	4 516	17 580

*Odsetki aktywowane w zapasach

Pozostałe podmioty powiązane:

Marek Pawlik — główny akcjonariusz oraz Prezes Zarządu ABM SOLID SA prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą. Wartość przychodów uzyskanych przez Marka Pawlika z tytułu usług świadczonych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej na rzecz spółki zależnej od BIO SOLID Sp. z o.o. :

Marek Pawlik	31.12.2008	31.12.2007
wartość sprzedaży na rzecz BIO SOLID	0	11
wartość sprzedaży na rzecz ABM SOLID	2	0
wartość zakupów od Grupy Kapitałowej	2	0
saldo zobowiązań z tytułu dostaw u usług	0	20

Barbara Pawlik - główny akcjonariusz oraz żona Prezesa Zarządu ABM SOLID S.A. - udzieliła w lutym 2000 roku pożyczki pieniężnej długoterminowej dla Spółki dominującej. Saldo pożyczki w analizowanych okresach kształtowało się w sposób następujący:

Pożyczka udzielona przez Barbarę Pawlik	31.12.2008	31.12.2007
	36	1

Mar Com Spółka z o.o. - Prezesem Zarządu spółki jest Barbara Pawlik. Spółka ta jest hurtownią materiałów papierniczych oraz higienicznych i jest głównym dostawcą materiałów biurowych dla ABM SOLID S.A. Obroty oraz saldo zobowiązań Grupy ABM SOLID wobec Mar Com w analizowanych okresach kształtowały się w sposób następujący:

Mar Com Spółka z o.o.	31.12.2008	31.12.2007
wartość sprzedaży* na rzecz Grupy ABM SOLID	214	109
wartość zakupów* od Grupy ABM SOLID	31	0
saldo zobowiązań z tytułu dostaw u usług	4	1
Saldo zobowiązań z tytułu pożyczki	1	12
<i>*przy założeniu jednolitej stawki VAT 22%</i>		

Joanna Matera - Sekretarz Rady Nadzorczej - prowadzi własną działalność pod nazwą „ASIA — Pawlik Matera”. W przedstawianych okresach sprawozdawczych dokonano w Grupie AMB SOLID następujących zakupów usług od tej spółki, polegających na zakupie usług marketingowych, organizacji spotkań, targów itp.:

ASIA Joanna Matera	31.12.2008	31.12.2007
wartość sprzedaży na rzecz Grupy ABM SOLID	0	6
saldo zobowiązań z tytułu dostaw u usług	0	0

1.6 Polityka rozwoju Grupy Kapitałowej

Nadrzędnym celem strategicznym Grupy Kapitałowej jest stabilny i trwały wzrost wartości spółek wchodzących w jej skład. Realizowane to będzie poprzez wzrost wartości przychodów i rentowności. Planowany rozwój obejmować będzie: inwestycje w środki trwałe, inwestycje kapitałowe, rozwój zasobów kadrowych, organizację i zarządzanie, rozwój technologiczny i techniczny oraz zintensyfikowane działania marketingowe, zmierzające do zdobywania nowych rynków i klientów.

W ramach zdobywania nowych rynków, planujemy wejście na nowe rynki geograficzne. Na początku zamierzamy koncentrować się na regionach północnej i zachodniej Polski w tym celu zapoczątkowano tworzenie przedstawicielstwa Spółki w tych regionach.

W celu wzmocnienia prowadzonych działań na rynkach zagranicznych, w szczególności na obszarze Ukrainy w dniu 13 czerwca 2008 r. została zawiązana Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji pod nazwą "ABM WSCHÓD". W nowoutworzonej Spółce 51 % udziałów objęła Spółka ABM SOLID S.A. natomiast 49 % udziałów objęła Spółka RESBUD S.A. W dniu 14.07.2008 r. ABM SOLID S.A. wniósł do Spółki kapitał w wysokości 25, 5 tys. zł. W dniu 14 września 2008 r. ABM WSCHÓD Sp. z o.o. podpisała umowę z firmą pod nazwą International Development LLC z siedzibą w Kijowie. Przedmiotem umowy jest wykonanie na Ukrainie przez ABM WSCHÓD Sp. z o.o. pod klucz „Wielopiętrowego kompleksu naukowo-konferencyjnego wraz z hotelem dla Kijowskiego Uniwersytetu Turystyki, Ekonomii i Prawa przy ul. G. Żmaczenki 26 w dzielnicy Dnieprowskiej Kijowa”.

Zamierzamy rozwijać segment budownictwa infrastrukturalnego, w tym celu rozważamy wyodrębnienie w tym roku w Spółce ABM SOLID S.A. oddziału zajmującego się budownictwem drogowym. Będzie to realizowane w oparciu o akwizycję podmiotów z tego segmentu rynku budowlanego lub też poprzez rozwój organiczny. Będzie to zależało m.in. od efektywności potencjalnych przejęć.

W ramach inwestycji w majątek trwały planujemy rozszerzenie bazy technicznej, technologicznej, sprzętowej i transportowej. Dzięki temu nastąpi wzrost konkurencyjności oraz uniezależnienie się od podwykonawców, świadczących usługi sprzętowo-transportowe przy rozszerzonej skali działalności.

W związku z dynamicznym wzrostem przychodów zamierzamy kontynuować politykę wzrostu zatrudnienia w zakresie kadry inżyniersko-technicznej oraz pracowników fizycznych, jak również inwestowania w wiedzę i umiejętności pracowników wykorzystując różne formy kształcenia.

1.7 Zintegrowany System Zarządzania Jakością

W 2008 r. utrzymano i udoskonalono wdrożony w ABM SOLID S.A. Zintegrowany System Zarządzania obejmujący:

- Zarządzanie Jakością wg ISO 9001:2000,
- Zapewnienie Jakości zgodnie z wymaganiami NATO AQAP 2110:2006
- Zarządzanie Środowiskiem wg ISO 14001:2004.

W kwietniu 2009 r. odbył się audit Re-certyfikacyjny, wykonany przez Zakład Systemów Jakości i Zarządzania. W konsekwencji auditu w nadzorze Zintegrowany System Zarządzania ABM SOLID S.A. został oceniony pozytywnie.

W ramach ZSZ zrealizowano większość wyznaczonych celów dotyczących jakości i ochrony środowiska. Realizacja celów, które nie zostały zakończone w II półroczu 2008 jest kontynuowana w roku 2009.

W RESBUD S.A. wdrożony jest System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001 : 2000. Jednostką certyfikującą uprawnioną do certyfikacji systemów jest Det Norske Veritas DNV. W Spółce na bieżąco realizowane są audyty wewnętrzne. W marcu 2008 r. odbył się Okresowy Audyt Nadzoru przeprowadzony przez przedstawicieli jednostki certyfikacyjnej DNV, który potwierdził zgodność działań w zakresie systemu jakości z wymaganiami zawartymi w normie.

Również Spółka TRANS — ENERGO S.A. posiada wdrożony System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001 : 2000. W listopadzie 2008 r. odbył się Okresowy Audyt Nadzoru przeprowadzony przez przedstawicieli jednostki certyfikacyjnej, który potwierdził zgodność działań w zakresie systemu jakości z wymaganiami zawartymi w normie.

1.8 Zatrudnienie

Głównym założeniem polityki personalnej Grupy Kapitałowej ABM SOLID jest budowanie zespołu pracowników, których doświadczenie i umiejętności pozwolą na dalszy rozwój całej Organizacji.

W ramach procesu integracji poszczególnych jednostek biznesowych prowadzone są działania mające na celu optymalizację zatrudnienia w ramach grupy kapitałowej, poprzez wykorzystanie potencjału kompetencyjnego poszczególnych Spółek. Proces rekrutacji na nowe miejsca pracy zakłada korzystanie z zasobów ludzkich grupy kapitałowej w pierwszej kolejności, przed sięganiem po nowe osoby z zewnętrznego rynku pracy.

ABM SOLID S.A.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	627	449
Pracownicy produkcyjni	441	303
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	107	88
Pracownicy administracyjno — biurowi	75	49
Personel kierowniczy (zarząd)	4	9*

*Zarząd plus prokurenci.

RESBUD S.A.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	275	389
Pracownicy produkcyjni	202	312
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	37	38
Pracownicy administracyjno — biurowi	33	35
Personel kierowniczy (zarząd)	3	4

TRANS ENERGO S.A.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	85	97
Pracownicy produkcyjni	44	57
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	31	31
Pracownicy administracyjno — biurowi	8	7
Personel kierowniczy (zarząd)	2	2

ABM INVEST Spółka z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	8	5
Pracownicy produkcyjni	0	0
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	1	0
Pracownicy administracyjno — biurowi	4	2
Personel kierowniczy (zarząd)	3	3

ABM INVEST Tarnów Spółka z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	5	-
Pracownicy produkcyjni	0	-
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	2	-
Pracownicy administracyjno — biurowi	1	-
Personel kierowniczy (zarząd)	2	-

BIO SOLID Spółka z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	5	9
Pracownicy produkcyjni	1	4
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	0	0
Pracownicy administracyjno — biurowi	2	3
Personel kierowniczy (zarząd)	2	2

ABM WSCHÓD Sp. z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	4	Spółka powołana do życia 13 czerwca 2008 roku
Pracownicy produkcyjni	0	
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	0	
Pracownicy administracyjno — biurowi	2	
Personel kierowniczy (zarząd)	2	

ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO'' Spółka z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	31	33
Pracownicy produkcyjni	25	26
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	2	3
Pracownicy administracyjno — biurowi	2	2
Personel kierowniczy (zarząd)	2	2

ZUP RES-ALMET Spółka z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	58	53
Pracownicy produkcyjni	45	41
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	7	6
Pracownicy administracyjno — biurowi	5	5
Personel kierowniczy (zarząd)	1	1

RES-BET Spółka z o.o.

Nazwa	2008	2007
Ogółem	Spółka	32
Pracownicy produkcyjni	wchodziła w	26
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	skład Grupy	3
Pracownicy administracyjno — biurowi	Kapitałowej	2
Personel kierowniczy (zarząd)	do dnia 07.03.2008r	1

RESBUD UKRAINA

Nazwa	2008	2007
Ogółem	9	4
Pracownicy produkcyjni	0	1
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	0	0
Pracownicy administracyjno — biurowi	5	2
Personel kierowniczy (zarząd)	1	1

2. ZARZĄDZANIE I NADZÓR EMITENTA**2.1 Rada Nadzorcza Emitenta****ABM SOLID S.A.**

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2008 r. przedstawiał się następująco:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| 1. Andrzej Wieczorkiewicz | — Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Stanisław Ojczyk | — Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 3. Joanna Matera | — Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 4. Sławomir Golonka | — Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Dominik Pawlik | — Członek Rady Nadzorczej |

W trakcie 2008 roku skład Rady Nadzorczej Spółki nie uległ zmianie:

2.2 Zarząd Emitenta

ABM SOLID S.A.

Na dzień 31.12.2008 r. w skład Zarządu wchodzi:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Marek Pawlik | — Prezes Zarządu |
| 2. Witold Starakiewicz | — Wiceprezes Zarządu |
| 3. Mieczysław Tarapata | — Wiceprezes Zarządu |
| 4. Krzysztof Wolański | — Członek Zarządu |

W trakcie 2008 roku skład Zarządu Spółki nie uległ zmianie:

Na dzień 31.12.2008 r. Prokurentami Spółki byli:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. Michał Zydrón | — Dyrektor Oddziału Tarnów, |
| 2. Zbigniew Franczak | — Dyrektor Oddziału Hydro Solid Bochnia, |
| 3. Maciej Olszewski | — Dyrektor Oddziału WKS Grybów, |
| 4. Andrzej Łabudzki | — Dyrektor Oddziału RESALMET Rzeszów, |
| 5. Rafał Góral | — Zastępca Dyrektora Oddziału Dębno, |
| 6. Adam Starzyk | — Dyrektor ds. Marketingu, |
| 7. Sabina Kozłowska | — Główny Księgowy. |

Zmiany w pełnieniu funkcji Prokurenta Spółki:

Uchwałą Zarządu Nr 1/2008 z dnia 3 stycznia 2008 r. powołano do pełnienia funkcji Prokurenta Pana Macieja Olszewskiego, który jednocześnie objął funkcję Dyrektora Oddziału WKS GRYBÓW.

2.3 Informacja na temat umów zawartych między emitentem a osobami zarządzającymi przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia emitenta przez przejęcie.

TRANS – ENERGO S.A.

Umowy z Członkami Zarządu przewidują, że za wyjątkiem rozwiązania umowy o pracę na wniosek lub z winy pracownika, po jej rozwiązaniu pracownikowi przysługuje jednorazowa odprawa w wysokości brutto równej 6 miesięcznemu wynagrodzeniu ustalonym na podstawie wynagrodzenia za ostatni miesiąc trwania umowy

RESBUD S.A.

Umowa zawarta z Prezesem Zarządu przewiduje po ustaniu stosunku pracy 3 miesięczny okres zakazu konkurencji za który to okres będzie wypłacane miesięczne wynagrodzenie w wysokości 12 000 zł.

Umowy zawarte pomiędzy osobami zarządzającymi w pozostałych Spółkach Grupy Kapitałowej nie przewidują rekompensat finansowych w przypadku rezygnacji Członka Zarządu lub ich zwolnienia z zajmowanego stanowiska.

2.4 Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących Emitenta***Wynagrodzenie Zarządu***

Lp.	Nazwisko i imię	2008
ABM SOLID S.A.		
1.	Pawlik Marek	
	z tyt. stosunku pracy	24
	z tyt. pełnionej funkcji	428
2.	Starakiewicz Witold	
	z tyt. stosunku pracy	53
	z tyt. pełnionej funkcji	155
3.	Tarapata Mieczysław	
	z tyt. stosunku pracy	77
	z tyt. pełnionej funkcji	135
4.	Wolański Krzysztof	
	z tyt. stosunku pracy	58
	z tyt. pełnionej funkcji	256

Wynagrodzenie Członków Rady Nadzorczej

Lp.	Nazwisko i imię	2008
ABM SOLID S.A.		
1.	Matera (Pawlik) Joanna	37
2.	Pawlik Dominik (z tyt. pełnionej funkcji RN)	30
	Pawlik Dominik (z tyt. stosunku pracy)	9
3.	Ojczyk Stanisław (z tyt. pełnionej funkcji RN)	37
	Ojczyk Stanisław (z tyt. stosunku pracy)	214
4.	Wieczorkiewicz Andrzej	41
5.	Golonka Sławomir	30

2.5 Informacja o systemie kontroli programu akcji pracowniczych

Na dzień 31 grudnia 2008 roku w Spółkach Grupy Kapitałowej ABM SOLID S.A. nie był wdrożony program akcji pracowniczych.

3. DANE FINANSOWO-EKONOMICZNE**3.1 Wybrane dane finansowe****Przychody ze sprzedaży i zyski**

Analizując wyniki w 2008 r. można zauważyć ich dużą dynamikę poczynsz od przychodów, poprzez wszystkie poziomy rachunku wyników.

Grupa Kapitałowa ABM SOLID zdecydowanie poprawiła zyski na wszystkich poziomach rachunku wyników. Było to możliwe głównie poprzez wzrost skali działalności związany z działalnością Spółki Dominującej - ABM SOLID S.A. W Spółce tej zwiększyła się średnia wartość realizowanych kontraktów – z ok. 12 do ok. 18 milionów.

W Grupie Kapitałowej w 2008 r. zmieniała się wielkość zatrudnienia w poszczególnych Spółkach. Zwiększało się w ABM SOLID S.A. a zmniejszało na skutek działań restrukturyzacyjnych w RESBUD S.A. Na koniec roku 2008, wyniosło ono 1 107 osoby.

Duży udział we wzroście zatrudnienia w Spółce Dominującej miało włączenie w jej struktury nabytej w 2007 r. Wytwórni Konstrukcji Stalowych w Grybowie. Jednostka ta, wytwarzając głównie konstrukcje mostów i wiaduktów, płynnie zasiła szeregi Spółki i Grupy Kapitałowej osiągając lepsze wyniki, niż było to zakładane dla tej jednostki na początku 2008 r.

Doświadczenia przy przejmowaniu i łączeniu Spółek pozwoliły na sprawne włączenie wraz z końcem 2008 r. spółki RES-ALMET w struktury ABM SOLID. Dzięki temu w ABM SOLID S.A. skoncentrowany został cały potencjał wytwórczy Grupy Kapitałowej dla konstrukcji stalowych pozwalający wytwarzać na obecną chwilę ok. 7 tys. ton konstrukcji stalowych rocznie.

W Spółce TRANS-ENERGO S.A. pozytywne efekty przynosi proces restrukturyzacji. Mimo straty w 2008 r., która obniżyła wyniki Grupy Kapitałowej pojawiły się pewne skutki porządkowania działalności Spółki, które powinny dać efekt już w 2009 roku. Perspektywy dla niej są korzystniejsze, tym bardziej, że dla segmentu energetyki rysują się dobre perspektywy. Jest to główny obszar działalności Spółki TRANS-ENERGO.

Dodatni wpływ na wyniki Grupy miała zapoczątkowana działalność ABM WSCHÓD Sp. z o.o.

Usprawnienie struktury organizacyjnej

Usprawniona została także struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej poprzez utworzenie nowych jednostek biznesowych oraz rozszerzenie dotychczasowych jak np. Działu Marketingu, mających na celu koordynację polityki marketingowej dla całej Grupy Kapitałowej.

Dostosowanie struktury organizacji do zwiększającej się skali działalności Grupy Kapitałowej, spowodowało wzrost kosztów ogólnego zarządu. Działło się to poprzez m.in. zatrudnienie nowych pracowników, wprowadzenie nowych funkcji na wyższych szczeblach zarządzania oraz rozwoju niektórych jednostek organizacyjnych.

Porównanie wyników roku 2007 i 2008 przedstawia poniższa tabela.

Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej ABM SOLID [tys. PLN]:

Dane finansowe	01.01- 31.12.2008	01.01- 31.12.2007	Dyn. [%]
Przychody netto ze sprzedaży	421 314	234 146	180
Zysk brutto ze sprzedaży	44 623	20 898	214
Zysk ze sprzedaży	22 091	5 355	413
Zysk z działalności operacyjnej	19 281	7 969	242
Amortyzacja	7 259	4 293	169
Zysk EBITDA	26 540	12 262	216

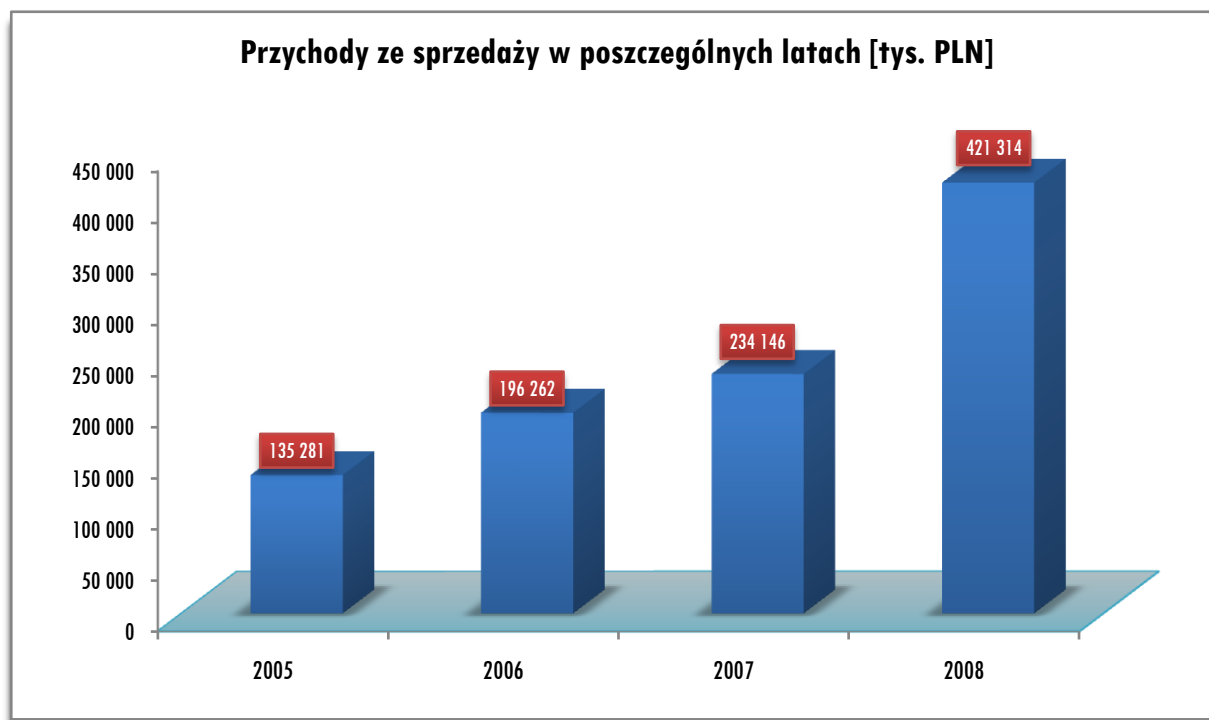
Zysk netto	11 961	8 293	151
------------	--------	-------	-----

Rok 2008 był kolejnym, w którym Grupa Kapitałowa powiększyła swoje przychody. Metody zarządzania Grupą Kapitałową i biznesowe rozwiązania w niej stosowane - elastyczne w zależności od kształtującej się sytuacji na rynku budowlanym, pozwalają Grupie Kapitałowej z roku na rok rozwijać się pod tym względem. Nawet w okresie dekonjunktury i stagnacji, który dotknął sektor budowlany w latach 2000-2003, Grupa Kapitałowa ABM SOLID potrafiła podtrzymać trend wzrostowy swoich przychodów. W drugiej połowie obecnej dekady dynamika ta nabrała gwałtownego tempa pozwalając notować kilkudziesięcioprocentowe wzrosty przychodów w 2006 r. i w analizowanym obecnie roku.

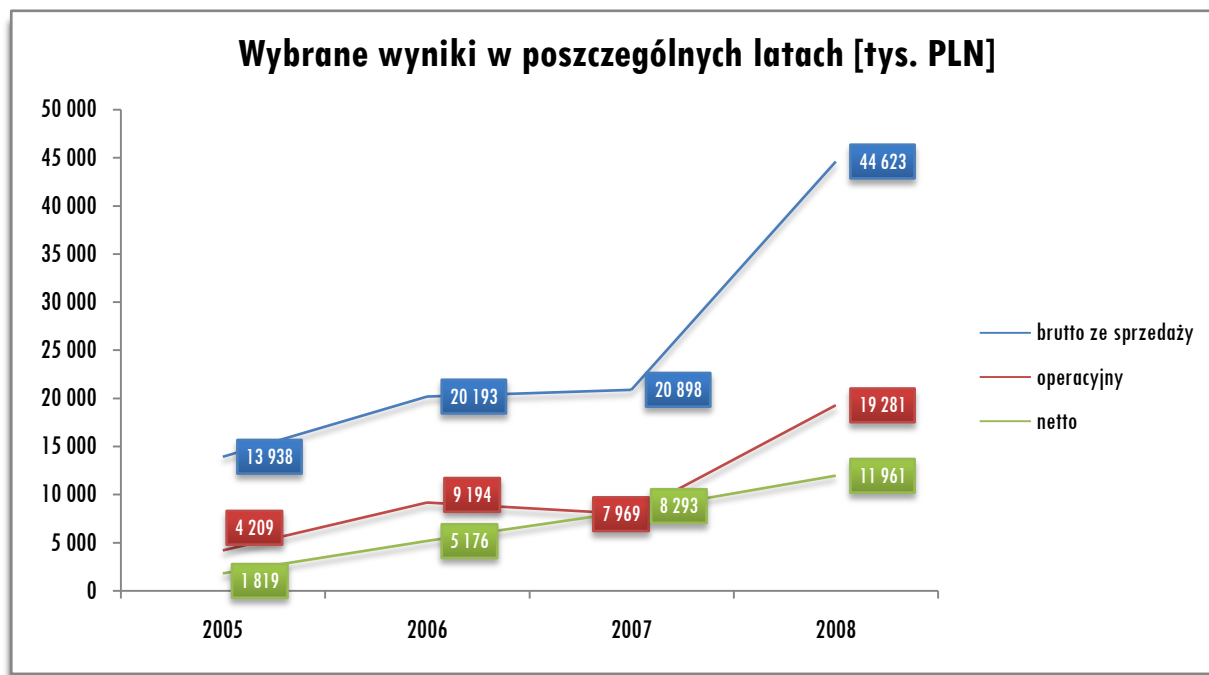
Największy udział w dynamicznym rozwoju w ramach Grupy Kapitałowej w 2008 r. miała realizacja kontraktów z związanych z budownictwem przemysłowym. Dodatkowo Grupa Kapitałowa w 2008 r. rozpoczęła bardziej ekspansywną działalność, której celem jest zdobywanie rynku w segmencie związanym z budownictwem drogowo-mostowym. Segment ten dotychczas miał mniejszy udział w strukturze jej przychodów. Posiadany już potencjał drogowy, konsekwentnie budowany i zwiększany, również o działalność związaną z budowaniem mostów drogowych i wiaduktów kolejowych (Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie) powinien w przyszłości zwiększyć dynamikę przychodów Grupy Kapitałowej w segmencie drogowo-mostowym.

Ponadto posiadany już portfel zleceń, realizacja coraz większych kontraktów, jak też i startowanie w przetargach, wartych kilkaset milionów, w których Grupa Kapitałowa dotychczas jeszcze nie brała udziału, pozwalają pozytywnie oceniać możliwości kontynuacji trendu zwiększania przychodów w roku 2009.

Porównanie przychodów Grupy Kapitałowej ABM SOLID począwszy od 2005 r. pokazuje poniższy wykres.



Konsekwentny wzrost skali działalności Grupy Kapitałowej w poszczególnych latach, kontynuowany w 2008 r. pozwala jej osiągać coraz lepsze wyniki – co zaprezentowano poniżej. Dynamiczny skok w roku 2008 przełożył się na wzrost zysku brutto ze sprzedaży oraz zysku operacyjnego. Stabilną dynamiką charakteryzował się również zysk netto.



Rentowności kontraktów

Grupa Kapitałowa w 2008 r. poprawiła rentowności brutto ze sprzedaży w porównaniu do wcześniejszego roku. Poza dobrymi wartościami tego wskaźnika i największym udziale w wynikach Grupy Spółki Dominującej, korzystnie przyczyniła się do polepszenia rentowności GK ABM SOLID poprawa marż na kontraktach w GK RESBUD. Wszystko to pozwoliło na poprawę rentowności brutto ze sprzedaży w porównaniu z 2007 r.

Lepsza rentowność na kontraktach i zwiększenie skali działalności, przy mniejszej niż przychody dynamice kosztów ogólnego zarządu, poprawiła się znacznie rentowność ze sprzedaży.

Mimo to, marża na poziomie kontraktów i działalności operacyjnej, utrzymuje je na stabilnym poziomie. Porównując rentowności z rokiem poprzednim warto dodać, że 2007 r. był pod tym względem szczególnie dla Spółki udany. Stabilność marż, z lekką tendencją wzrostową widać na wykresie w dalszej części opracowania.

Jedynie na poziomie rentowności netto 2008 r. był mniej charakterystyczny dla Spółki.

Wybrane wskaźniki rentowności:

Wskaźnik [%]	01.01- 31.12.2008	01.01- 31.12.2007
Rentowność brutto ze sprzedaży	10,59	8,93
Rentowność ze sprzedaży	5,24	2,29
Rentowność z działalności operacyjnej	4,58	3,40
Rentowność EBITDA	6,30	5,24
Rentowność netto	2,84	3,54
Rentowność aktywów – ROA*	4,17	4,85
Rentowność kapitałów własnych – ROE*	12,75	17,67
Zysk na akcję [PLN]*	1,51	1,05

Rentowność brutto ze sprzedaży – zysk brutto ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność ze sprzedaży – zysk ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność z działalności operacyjnej – zysk z działalności operacyjnej/przychody ze sprzedaży

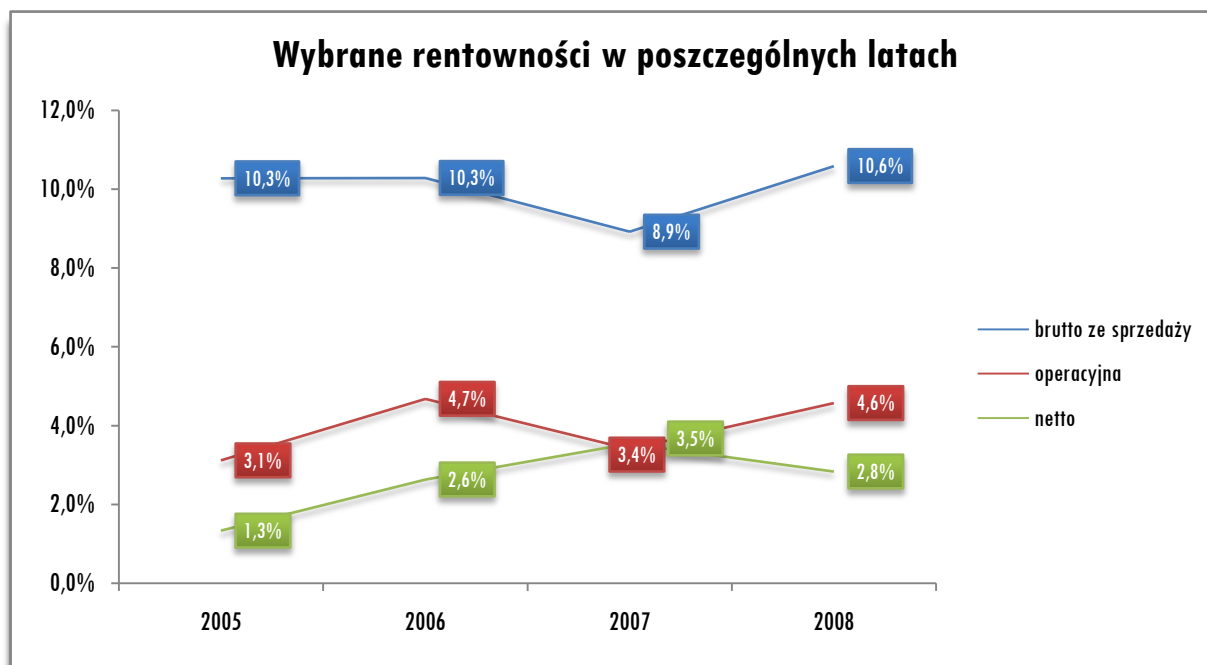
Rentowność netto – zysk netto/przychody ze sprzedaży

Rentowność aktywów (ROA) – zysk netto (ostatnie cztery kwartały)/aktywa

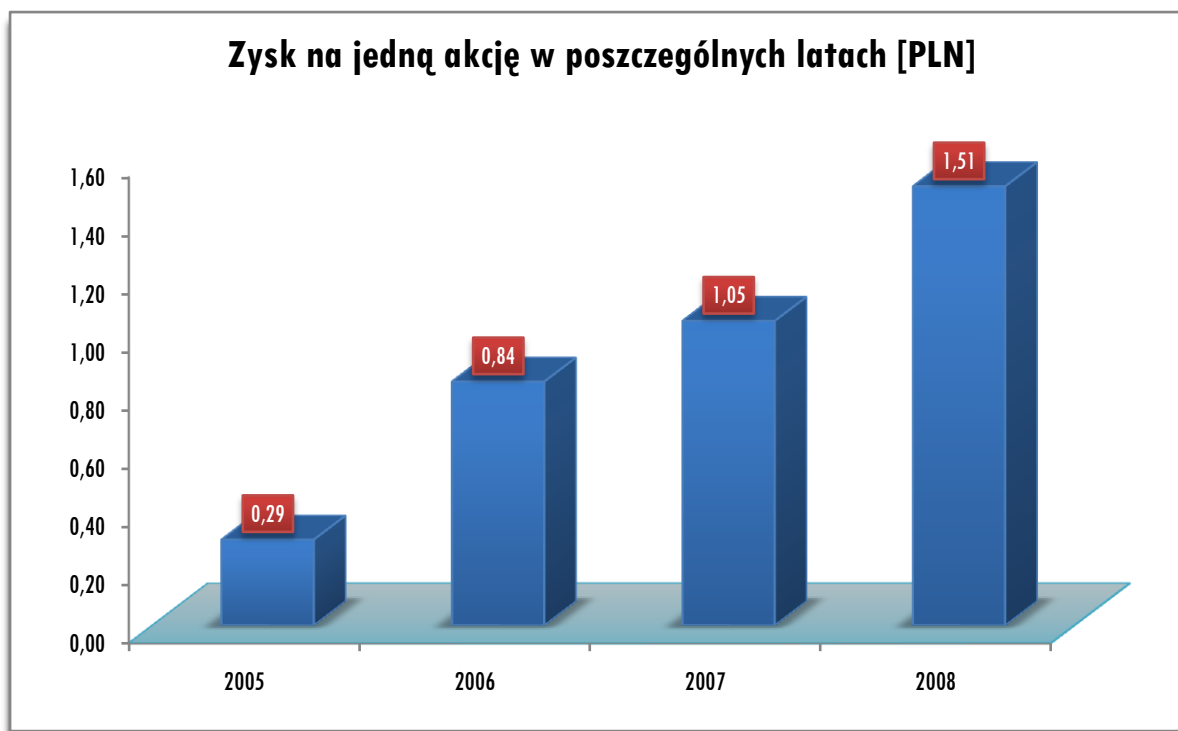
Rentowność kapitałów własnych (ROE) – zysk netto (ostatnie cztery kwartały)/kapitały własne (średnia z początku i ostatnich czterech kwartałów)

Zysk na akcję – zysk netto za ostatnie cztery kwartały/aktualna liczba akcji

**wskaźniki liczone do ostatnich czterech kwartałów*



Grupa Kapitałowa systematycznie zwiększa swój zysk na akcję, widać to na wykresie poniżej obrazującym ten wskaźnik począwszy od 2005 r.



3.2 Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy

Sytuacja na rynku walutowym

Głównym nietypowym zdarzeniem, mającym wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy, były gwałtowne zmiany na rynku walutowym.

Grupa Kapitałowa ABM SOLID realizując kontrakty w walutach obcych, zgodnie z funkcjonującą w niej Strategią Zarządzania Ryzykiem Walutowym, zabezpiecza się przed różnicami kursowymi. Odbyna się to w pewnym stopniu poprzez naturalne zmniejszenie ekspozycji walutowej (rozumianej jako wartość przepływów w EUR, które są narażone na ryzyko kursowe) w momencie podpisania umów z podwykonawcami i realizacją dostaw w euro.

Pozostałą część ekspozycji Grupa Kapitałowa stara się zabezpieczyć powszechnie stosowanymi instrumentami pochodnymi jak np. forwardy i opcje, na poziomie kursu utrzymującym marżę kontraktów na wartościach założonych w budżetach.

Na dzień 31.12.2008 r. wartość planowanych przepływów EUR w Grupie Kapitałowej wynosiła ok. 72 mln EUR (z tego ok. 67,2 mln EUR w ABM SOLID S.A. – Spółce Dominującej). Posiadane zabezpieczenia wiążące się z szacowanymi przez Bank zobowiązaniami, pokrywają tę sumę w kwocie ok. 54 mln EUR. Struktura instrumentów pochodnych wraz z rozkładem w czasie przedstawiona została w notach informacji dodatkowej.

Dodatkowym instrumentem pochodnym, który funkcjonuje w Grupie Kapitałowej ABM SOLID jest wbudowany instrument pochodny, wyodrębniony w ramach umowy na wykonanie Uniwersytetu Kijowskiego.

Duży udział kontraktów w euro w portfelu zleceń Grupy Kapitałowej jak też i posiadane instrumenty pochodne, mają znaczący wpływ na jej wyniki.

Charakter większości zastosowanych instrumentów pochodnych powoduje konieczność przedstawienia bezpośrednio w rachunku zysków i strat wyceny ich wartości godziwej na datę sporządzenia sprawozdania.

Wartość godziwa wbudowanego instrumentu pochodnego i dodatnich wycen pozostałych instrumentów wyniosła na 31.12.2008 r. 31,7 mln PLN. W przypadku ujemnych wycen instrumentów (wycena została ustalona jednostronnie przez Bank), wpłynęły one na koszty finansowe w kwocie 33,2 mln PLN. Łączny wynik memoriałowy na wycenach tych instrumentów, uwzględniający podatek odroczonego i udziały mniejszości, obniżył wynik netto Grupy Kapitałowej o ok. 3,7 mln PLN. Dodatkowo ujemna wycena instrumentu Forward na dzień 31.12.2008 r. znalazła się w kapitale z aktualizacji wyceny. Jej wartość to - 6,8 mln PLN.

Ponadto na skutek gwałtownego osłabienia polskiej waluty w IV kwartale 2008 r. Bank jednostronnie rozliczył należności dla dwóch wystawionych na początku 2008 r. opcji na sprzedaż waluty. Skutkowało to obowiązkiem ujęcia tej czynności w sprawozdaniu Grupy Kapitałowej ABM SOLID jako stratę netto w wysokości ok. 2,8 mln PLN a w przepływach 3,1 mln PLN.

Łączny wynik na wszystkich rozliczonych jednostronnie przez Banki transakcjach zabezpieczających (bez brania pod uwagę kompensat w większych przychodach z tytułu wyższych kursów zafakturowania sprzedaży) obniżył w 2008 r. zysk netto Grupy Kapitałowej o 3,2 mln PLN.

Wniezione depozyty zabezpieczające dotyczące w/w transakcji, na datę bilansową i dzień publikacji sprawozdania wyniosły 300 tys. EUR oraz 300 tys. PLN. Pozostałe zabezpieczenia stanowią cesje przyszłych przepływów z wybranych kontraktów.

Jednorazowe zdarzenia w ABM SOLID

Poza sytuacją na rynkach walutowych, opisaną wyżej, najistotniejszymi zdarzeniami nietypowymi, które wpływały na wyniki Spółki i Grupy Kapitałowej była konieczność aktualizacji należności wątpliwych w kwocie ok. 1,0 mln PLN. Dotyczyło to kontraktów rozpoczętych jeszcze w 2005 r. i zakończonych w 2007 r. Aktualizacja dotyczy całości wątpliwych kwot, które mogą zmniejszyć się w przyszłości, pozytywnie wpływając na wyniki Grupy Kapitałowej.

Jednorazowe zdarzenia w GK RESBUD

Istotny wpływ na wynik w działalności finansowej Grupy Kapitałowej miała sprzedaż przez RESBUD w I kwartale roku udziałów w Spółce RES-BET Sp. z o.o. Poprawiła ona wynik netto GK RESBUD o 4,2 mln PLN oraz Grupy Kapitałowej ABM SOLID o 2,19 mln PLN netto.

W przypadku negatywnych aspektów 2008 r. niekorzystny wpływ na wyniki Grupy ABM SOLID miała konieczność utworzenia w RESBUD S.A. rezerw na zabezpieczenie przyszłych prawdopodobnych zobowiązań w kwocie ok. 5 mln PLN. Zmniejszyło to wynik netto Grupy Kapitałowej o 2,16 mln PLN.

Wyniki TRANS-ENERGO i Spółek deweloperskich

Tak jak opisano wcześniej, skutki przeprowadzanej w 2008 r. restrukturyzacji i dostosowywania do standardów Grupy Kapitałowej przejętej końcem 2007 r. Spółki TRANS-ENERGO, odnoszą pozytywne efekty. Jednakże konsekwencją dopasowania systemu rozliczeń kontraktów do standardów Grupy Kapitałowej i korektą nadmiernego przychodu w 2007, gdy TRANS-ENERGO jeszcze nie było w Grupie Kapitałowej ABM SOLID, były skutki odmienne w 2008 r.

Niekorzystnie na wyniki Grupy Kapitałowej miały wpływ także spółki deweloperskie. Rozliczając swoją działalność odnoszą one koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu bezpośrednio do wyniku. Przychody zaś będą rozliczane zgodnie z 18 MSR.

3.3 Ocena zarządzania zasobami finansowymi - wywiązanie się z zaciągniętych zobowiązań oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań jakie emitent podjął lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom.

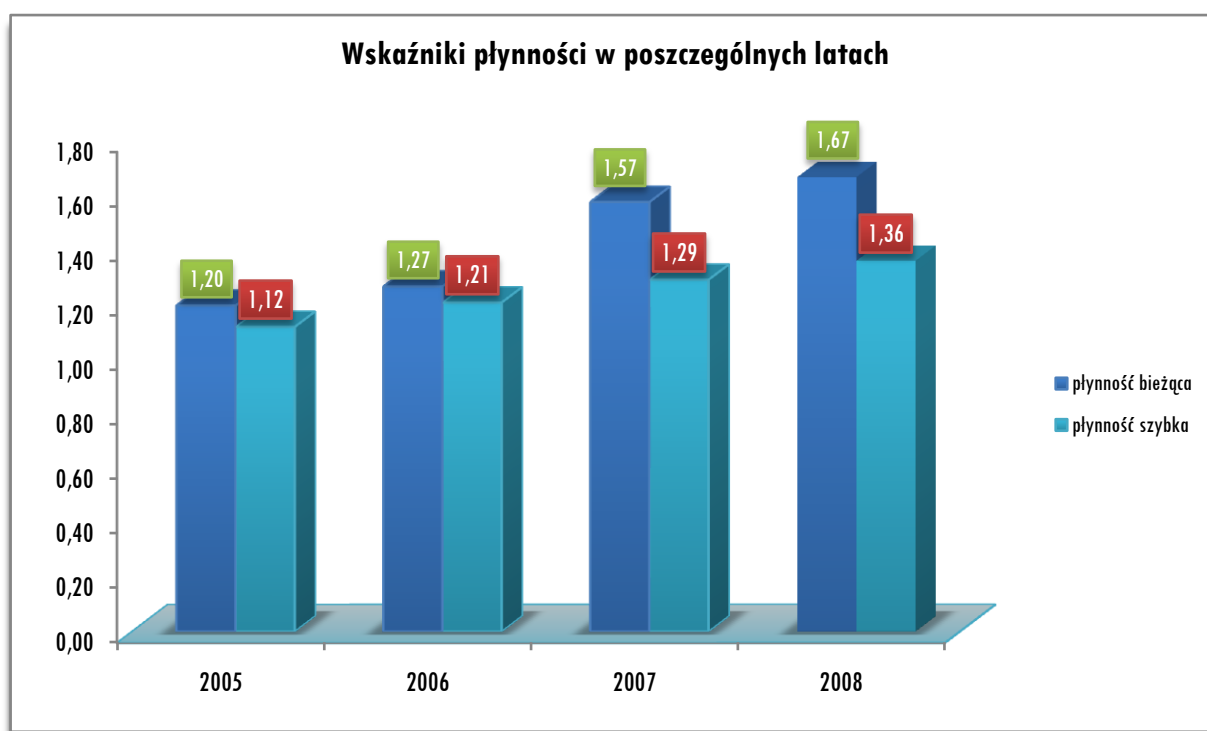
Wskaźniki płynności w Grupie Kapitałowej kształtują się na bezpiecznych i stabilnych poziomach. Można zauważyć na wykresie poniżej stałą poprawę ich wartości począwszy od 2005 r.

Wybrane wskaźniki płynności:

Wskaźnik	31.12.2008	31.12.2007
- płynności bieżącej	1,67	1,57
- płynności szybkiej	1,36	1,29

Płynność bieżąca – aktywa obrotowe/zobowiązania krótkoterminowe

Płynność szybka – (aktywa obrotowe – zapasy – krótko- i średnio- i długotermin. rozl. międzyokr. czynne)/zobowiązania krótkoterminowe

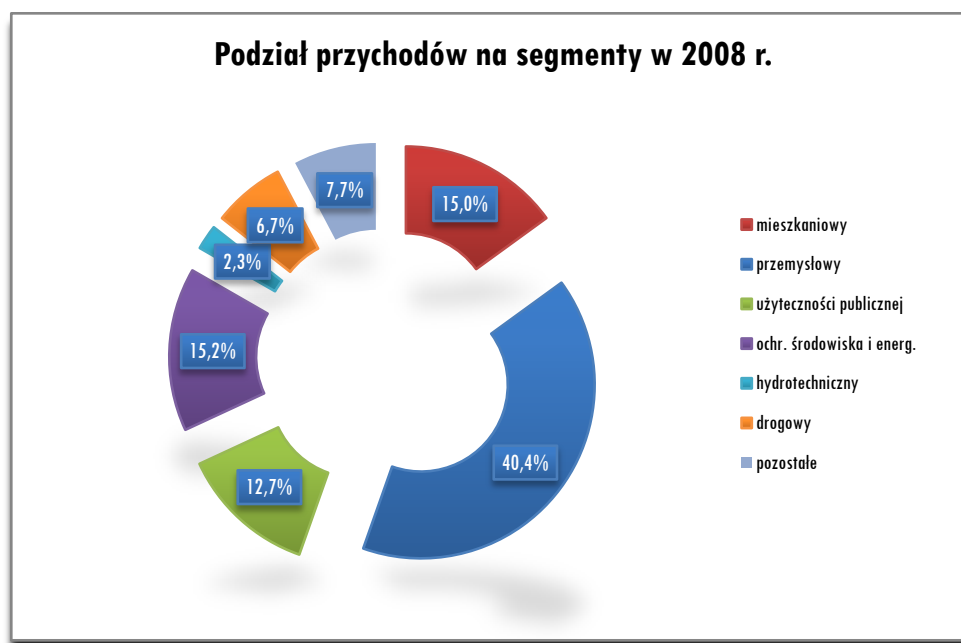
**4. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Pod względem skali działalności największy udział stanowiło budownictwo przemysłowe. Najszybciej rozwijającym się segmentem był w 2008 r. był obszar budownictwa drogowo-mostowego. Jednakże jak można zauważyć poniżej, Grupa Kapitałowa rozwijała się dynamicznie i dość równomiernie we wszystkich segmentach budowlanych.

Posiadany portfel zleceń pozwala sądzić, że 2009 r. powinien upłynąć pod znakiem dynamicznego rozwoju segmentu budownictwa inżynierskiego i użyteczności publicznej.

Segment	2008	2007	Dyn.[%]
A Budownictwo mieszkaniowe	63 343	44 312	143
B Budownictwo niemieszkaniowe, w tym:	223 634	122 999	182
Budownictwo przemysłowe	170 053	104 651	162
Budownictwo użyteczności publ.	53 581	18 348	292
C Budownictwo inżynieryjne, w tym:	101 712	51 760	197
Obiekty ochrony środow. i energ.	63 839	41 975	152
Budownictwo hydrotechniczne	9 624	7 112	135
Budownictwo drogowe	28 249	2 673	1 057
D Pozostałe, w tym:	32 625	15 075	216
Suma (A+B+C+D)	421 314	234 146	180

Wykres poniżej przedstawia procentowy udział poszczególnych segmentów w przychodach Grupy Kapitałowej za 2008 r.



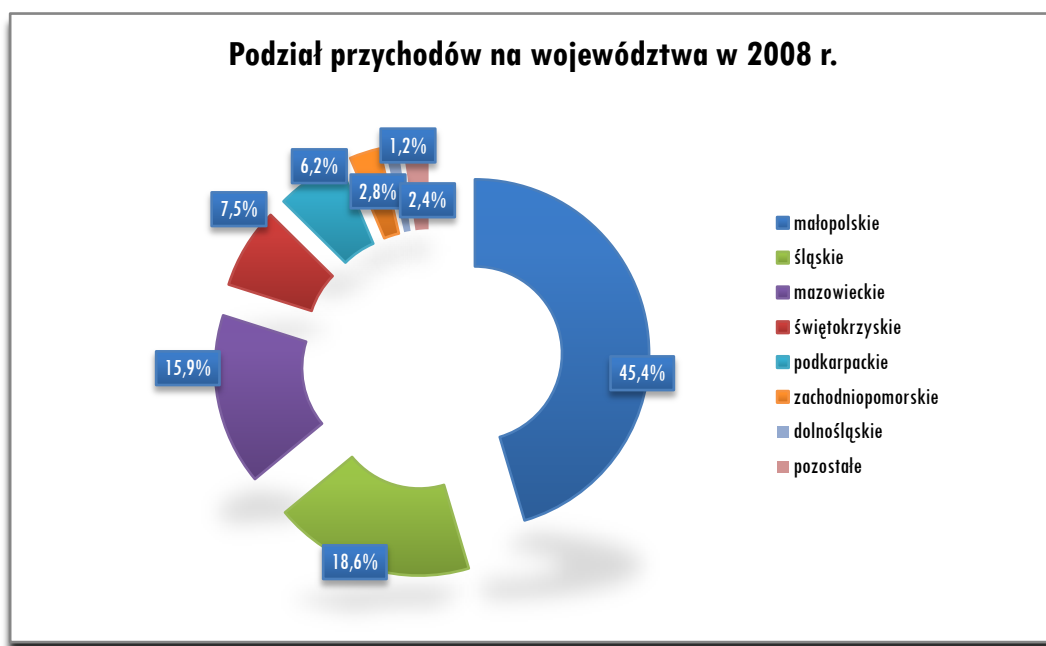
5. STRUKTURA GEOGRAFICZNA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE

Pod względem regionów działalności, kontynuowana była w 2008 r. tendencja dominacji w portfelu województwa małopolskiego, śląskiego i stopniowego zwiększania udziału pozostałych województw.

Ważnym regionem jest także dla Grupy Kapitałowej województwo mazowieckie. Ponadto stale prowadzone są ukierunkowane i systematyczne działania do budowania potencjału, który pozwoliłby efektywniej i mocniej zaznaczyć obecność Grupy Kapitałowej w innych regionach Polski.

	Województwo	2008	2007	Dyn.[%]
1.	małopolskie	191 434	92 452	207
2.	śląskie	78 292	20 772	377
3.	mazowieckie	66 963	54 552	123
4.	świętokrzyskie	31 772	26	120 167
5.	podkarpackie	26 047	22 054	118
6.	zachodniopomorskie	11 770	7 031	167
6.	dolnośląskie	5 019	9 982	50
7.	pozostałe	10 017	27 277	37
	Suma	412 314	234 146	180

Procentowy udział w przychodach za 2008 r. poszczególnych województw przedstawia wykres poniżej.



6. ANALIZA SYTUACJI NA RYNKU BUDOWLANYM

6.1 Otoczenie makroekonomiczne

Obraz polskiej gospodarki w 2008 r. nie był jednorodny. Po dobrym pierwszym półroczu, koniec roku w gospodarce był słabszy. Jednak to spowolnienie nie byłoby tak niepokojące, gdyby nie kryzys na światowych rynkach finansowych oraz bardzo silne osłabienie wzrostu gospodarczego u głównych partnerów handlowych Polski. W ostatnich trzech miesiącach 2008 roku nastąpiło w Polsce wyraźne obniżenie tempa wzrostu gospodarczego. Okres ten był siódmym kwartałem z rzędu, w którym dynamika produktu krajowego brutto spadała bądź utrzymywała się na poziomie z poprzedniego kwartału. Według wstępnych danych GUS, PKB w czwartym kwartale 2008 roku wzrósł o 2,9 procenta w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego. Było to tym samym najniższe tempo wzrostu gospodarczego od pierwszego kwartału 2005 roku. W całym

2008 roku produkt krajowy brutto wzrósł o 4,8 procenta (wstępne szacunki). Głównym czynnikiem wzrostu gospodarczego, zarówno w czwartym kwartale, jak i w całym roku, był popyt krajowy. Tempo jego wzrostu Instytut Badań nad Gospodarką Rynkową szacuje na 3,1 procenta w ostatnim kwartale, przy wzroście o 4,8 % w 2008 roku. Wysoka dynamika wzrostu popytu w całym roku była głównie efektem wzrostu nakładów inwestycyjnych, szacowanego na 7,9 procenta. Cały rok 2008 to spadki bezrobocia i poprawa na rynku pracy. Stopa bezrobocia na koniec roku wyniosła 9,5 procenta. Oznacza to jej wzrost o 0,6 punktu procentowego w porównaniu z poprzednim kwartałem oraz spadek o 1,9 punktu procentowego w porównaniu z sytuacją z końca 2007 roku.

Wpływ kryzysu finansowego na sferę realną polskiej gospodarki jest już widoczny w pierwszych miesiącach tego roku. Spadki produkcji przemysłowej o 15% r/r w lutym 2009. Sytuacja może się jeszcze pogorszyć. Wygląda na to, że kryzys potrwa dłużej niż tylko rok 2009. Można się liczyć z dłuższym okresem dekonunktury gospodarczej (2-3 letnim). Mocny wpływ na to co dzieje się w naszej gospodarce ma przede wszystkim sytuacja u naszych partnerów handlowych. Dopóki w Stanach Zjednoczonych sytuacja nie ulegnie poprawie, nie należy oczekiwać szybkiej poprawy w Europie.

Instytut Badań nad Gospodarką Rynkową prognozuje, że w roku 2009 tempo wzrostu produktu krajowego brutto wyniesie 2,0 procent. Wzrost gospodarczy zwolni do poziomu 1,5 procenta w pierwszym kwartale oraz 1,3 procenta w drugim kwartale. Druga połowa roku powinna być minimalnie lepsza dla gospodarki – tempo wzrostu PKB w trzecim i czwartym kwartale wynosić będzie odpowiednio 2,0 oraz 2,8 procenta. Rok 2010, według IBnGR, będzie nieco lepszy – wzrost PKB w Polsce wyniesie 3,0 procent.

W związku z hamowaniem gospodarki, zacieśniania polityki kredytowej przez banki komercyjne oraz oczekiwaną przez analityków obniżką inflacji należy spodziewać się dalszych obniżek stóp procentowych.

Gorsza sytuacja gospodarcza w 2009 r. odbije się niekorzystnie na rynku pracy. Wzrost bezrobocia w roku 2009 jest w zasadzie pewny – dyskusyjna jest jedynie jego skala. Szczególnie widoczny wzrost bezrobotnych może nastąpić w drugiej połowie roku i dotyczyć firm produkcyjnych, IT, motoryzacyjnych, AGD.

W związku ze zwiększającą się liczbą ludzi bez pracy, zmniejszą się oczekiwania płacowe.

Inwestycje

Inwestycje w 2008 roku wzrosły o 7,9% r/r. Po bardzo dobrej pierwszej połowie roku, drugi i trzeci kwartał to znaczące wyhamowanie wzrostu inwestycji - do zaledwie 3,5% r/r. Skala spowolnienia w inwestycjach źle wróży dla budownictwa i tym samym gospodarki. Można oczekiwać, że ze względu na pogarszające się perspektywy gospodarcze oraz znacznie trudniej dostępny kredyt aktywność inwestycyjna będzie dalej wygasać. Jeśli do tego doloży się słabnąca dynamikę eksportu (co wydaje się nieuniknione w świetle pogarszającej się koniunktury głównych partnerów handlowych Polski), w kolejnych kwartałach można spodziewać się dalszego spowolnienia wzrostu polskiej gospodarki.

Podstawowe dane makroekonomiczne

		2008		2009		2008	2009	2010
		III kw.	IV kw.	I kw. p	II kw. p			
PKB	wzrost w % r/r	4,8	2,9	1,5	1,3	4,8	2,0	3,0
Inwestycje	wzrost w % r/r	3,5	3,5	2,1	1,5	7,9	3,7	3,9
Produkcja budowlano-montażowa	wzrost w % r/r	11,8	7,4	3,7	2,4	12,9	3,5	4,2
Produkcja przemysłowa	wzrost w % r/r	3,3	-5,2	-1,1	-3,5	4,2	-1,2	0,6
Przeciętne wynagrodzenie brutto w sektorze	wzrost w % r/r	10,7	7,8	4,8	4,1	10,4	4,2	5,3
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw	wzrost w %	4,3	2,9	-0,6	-1,3	4,6	-1,6	0,9
Stopa bezrobocia rejestrowego (koniec okresu)	wzrost w % r/r	8,9	9,5	9,8	10,1	9,5	11,0	10,5
Inflacja (CPI; średnio w okresie)	wzrost w %	4,7	3,7	2,9	2,5	4,2	2,5	2,5

Źródło: Dane historyczne – GUS, NBP

Szacunki i prognozy – Instytut Badań nad Gospodarką Rynkową

W 2008 r. produkcja budowlano-montażowa według wstępnych danych, wzrosła o 17,9% w ujęciu nominalnym oraz o 12,9% w ujęciu realnym i wyniosła blisko 75 mld zł. Dane ostateczne zostaną opublikowane przez GUS pod koniec lipca 2009 r. i należy się spodziewać, że tradycyjnie będą nieco lepsze od danych wstępnych. Początek 2009 r. pomimo wciąż pogarszającego się wskaźnika koniunktury i warunków pogodowych niesprzyjających prowadzeniu robót budowlanych, produkcja budowlano-montażowa wyniosła ponad 3,6 mld zł i wzrosła o 7,4% w ujęciu realnym oraz o 9,7% w ujęciu nominalnym. Dynamika cen robót budowlanych i wynagrodzeń malała w styczniu kolejny miesiąc z rzędu. Należy spodziewać się, że w kolejnych miesiącach dynamiki nadal będą wyhamowywały. W przypadku cen w budownictwie może wystąpić dynamika ujemna. Na tegoroczną słabszą kondycję rynku budowlanego duży wpływ będzie miał mniejszy napływ inwestycji zagranicznych do Polski. Szacuje się, że na świecie spadek tych inwestycji sięgnie 20%, jednak w Polsce może być on znacznie głębszy niż w innych krajach, gdyż jest ona w dalszym ciągu zaliczana do rynków wschodzących. Według Polskiej Agencji Informacji i Inwestycji Zagranicznych, wartość tegorocznych inwestycji będzie się kształtowała w przedziale 7-10 mld €, przy czym niewykluczone jest, że prognoza ta zostanie jeszcze skorygowana w dół. Największy spadek inwestycji czeka specjalne strefy ekonomiczne, w których ulokowały się branże najbardziej dotknięte przez kryzys. W ubiegłym roku przedsiębiorcy zadeklarowali, że zainwestują w strefach 12,6 mld zł. Ten rok będzie jednak zdecydowanie słabszy.

Kryzys finansowy może stać się istotnym zagrożeniem dla rozwoju budownictwa, którego część jest finansowana z kredytów bankowych. Ograniczenie podaży kredytów i utrudnienia w dostępie do nich ograniczy popyt na usługi budowlane szczególnie w segmencie budownictwa mieszkaniowego i przemysłowego. Dodatkowo niepewność przyszłości jest czynnikiem hamującym. Wszystkie powyższe argumenty oznaczają wzrost konkurencji i większe trudności w pozyskaniu zleceń przez firmy budowlane. Zauważalne jest ożywienie ze strony firm budowlanych poszukujących roboty.

Kryzys na rynkach finansowych spowodował wyraźny wzrost awersji banków do kredytowania działalności budowlanej. Mniejsza dostępność kredytów najbardziej odbija się zwłaszcza na sektorze deweloperskim. Coraz częściej deweloperzy rezygnują z realizowania projektu ze względu na brak finansowania. W efekcie wiele przygotowanych inwestycji mieszkaniowych nie może wystartować. Jeśli sytuacja nie ulegnie poprawie, w najbliższych latach może mieć miejsce fala bankructw, zwłaszcza mniejszych firm, którym trudniej pozyskać kredyty na dokończenie inwestycji. Dotychczas trudności z uzyskaniem kredytów były jedną z najmniej znaczących barier na rynku budowlanym, jednak już widać wzrost roli tej przeszkody w działalności firm budowlanych.

Pozytywnym sygnałem dla branży jest organizacja Euro 2012. Oznacza bowiem dużo inwestycji infrastrukturalnych około imprezowych, budowę dróg, hoteli. Drugim mocnym elementem wspierającym branżę są dopiero do wykorzystania środki z UE z puli na lata 2007-2013. Samorządy planują wiele nowych inwestycji drogowych, kolejowych, wodnych, związanych z ochroną atmosfery i innych.

Budownictwo drogowe to rozwojowy segment. Planowana jest budowa nowych autostrad, dróg szybkiego ruchu, lotnisk. Szacuje się, że na drogi będzie przeznaczonych ok. 120 mld zł do roku 2012. Obecnie firmy oczekują na ogłoszenie przetargów na autostrady i drogi szybkiego ruchu. GDDKiA zapowiada duże przetargi drogowe w drugiej połowie roku (m.in. na budowę A2 Konotopa-Stryków i A1 Stryków-Pyrzowice).

Nakłady na inwestycje związane z liniami kolejowymi, taborom do 2012 wyniosą 9,4 mld Euro. W tym 6,7 mld modernizacja i budowa nowych linii kolejowych (potencjalny rynek dla WKS Grybów - wiadukty i mosty).

Niespotykane dotąd rozmiary osiągają nakłady inwestycyjne związane z ochroną środowiska (głównie gospodarka ściekowa i ochrona wód), gdzie około 80% z planowanych projektów to przedsięwzięcia związane z realizowaniem wymogów akcesyjnych. Polska ma czas do 2015 r. na dostosowanie krajowego systemu oczyszczalni ścieków do norm Unijnych. Po ostatniej aktualizacji „Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych” przygotowany przez Ministerstwo Środowiska w 2003 i aktualizowany co dwa lata, wynika, że koszty z tym związane wyniosą 43 mld zł. Tj. ok. 1200 oczyszczalni do modernizacji i wybudowania. 2,1 mld euro możemy otrzymać na ten cel z UE w ramach Programu Operacyjnego „Infrastruktura Środowisko”.

Spośród wszystkich gałęzi przemysłu, największe inwestycje czekają branżę energetyczną. Z jednej strony, Polska musi do 2020 r. zmniejszyć emisję CO₂ o 20%, podnieść udział energii wytwarzanej ze źródeł odnawialnych do 20% (w 2010 r. ma to być 7,5%), a także podjąć szereg działań mających na celu oszczędność energii. Z drugiej strony — branża energetyczna będzie musiała sprostać stale rosnącemu zapotrzebowaniu na energię.

Rozwój segmentu budownictwa użyteczności publicznej jest uzależniony od środków unijnych pozyskanych przez samorządy na sfinansowanie inwestycji (baseny, sale gimnastyczne, szkoły, etc). Środki z UE przyznane na lata 2007-2013 i programy z tymi środkami związane będą realizowane w praktyce od 2009 roku. Biorąc pod uwagę wielkość funduszy do wykorzystania

należy stwierdzić, że segment ten jest perspektywiczny. Konieczność udziału firm w przetargach zgonie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz przyjmowane przez samorządy kryterium gdzie cena decyduje w 100% o wyborze najkorzystniejszej oferty powoduje, że realizacja kontraktów w tym segmencie odbywa się przy niższych marżach niż w pozostałych segmentach.

6.2 Perspektywy i zagrożenia dla działalności Grupy Kapitałowej

Perspektywy branży na rok 2009:

- Rozwój infrastruktury drogowej i budownictwa związanego ochrona środowiska
- Napływ środków z UE z puli na lata 2007-2013 głównie na Ochronę Środowiska oraz infrastrukturę drogową
- Prognozowany wzrost produkcji budowlano-montażowej o ok. 3-4 %

Zagrożenia działalności budowlanej:

- Coraz trudniej o kredyt na inwestycje. Banki zacieśniają politykę kredytową.
- Wzrastająca konkurencja na roboty budowlane.
- Zawile i długotrwałe procedury przetargowe.
- Spadek tempa inwestycji z 7,9% w 2008 do ok. 3,7% w 2009 oraz mniejszy napływ inwestycji zagranicznych w porównaniu z 2008 r. — szacunek (ok. 7 mld euro)
- Spadek tempa rozwój gospodarczy PKB z 4,85 w 2008 do ok. 2,0 % w 2009
- Spadek cen mieszkań oraz problemy deweloperów
- Zmniejszenie napływu środków na inwestycje w Polsce firm zagranicznych co wpłynie na zmniejszenie zamówień szczególnie w budownictwie przemysłowym

Największe przedsiębiorstwa budowlane działające na polskim rynku w coraz większym stopniu opierają swoją działalność na kontraktach zawieranych z instytucjami publicznymi. Największe kontrakty trafiają do firm mających największe doświadczenie w realizacji dużych przedsięwzięć budowlanych (szczególnie odcinków autostrad), bowiem wymagania przetargowe są w stanie spełnić jedynie tacy gracze. Najbardziej intratne kontrakty publiczne realizują na polskim rynku firmy Budimex Dromex, Warbud, Strabag, Mostostal Warszawa czy Skanska. Mniejsze przedsiębiorstwa mogą pełnić jedynie rolę podwykonawców lub wchodzić w skład konsorcjów realizujących zamówienia publiczne. Przedsiębiorcy biorący udział w realizacji kontraktów tego typu narzekają na zbyt dużą biurokrację i częste błędy w dokumentacjach przetargowych.

7. ZNACZĄCE UMOWY NA ROBOTY BUDOWLANE

ABM SOLID S.A.:

- 20 lutego 2008 r. konsorcjum firm: ABM SOLID S.A. (Lider Konsorcjum) MOSTY CHRZANÓW Sp. z o.o. (Członek Konsorcjum) podpisało umowę z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Krakowie. Przedmiotem umowy jest „Budowa drogi klasy L wraz z mostem na rzece Skawa 25+800 w gminie Mucharz w ramach budowy zbiornika wodnego Świnna Poręba na rzece Skawie”. Wartość podpisanej umowy dla konsorcjum wynosi 15 774 143,61 zł brutto.
Termin wykonania robót — 30-11-2008 r.

- 21 lutego 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę z Soudal Manufacturing Sp. z o. o. z siedzibą w Pionkach. Przedmiotem umowy jest Budowa Zakładu Chemii Budowlanej w Pionkach dla Soudal Manufacturing Sp. z o. o.
Wartość podpisanej umowy — 35 624 000 zł. brutto.
Termin wykonania robót — 30-12-2008 r.

- 17 marca 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę o roboty budowlane z CP RE Sp. z o.o. (Grupa Kapitałowa Can - Pack) z siedzibą w Krakowie. Przedmiotem umowy jest budowa Centrum Logistycznego w Oświęcimiu. W ramach projektu powstanie hala wykonana z zastosowaniem lekkiej konstrukcji stalowej o powierzchni 20 tys. m² i kubaturze 260 tys. m³. Ponadto

ABM SOLID S.A. zbuduje infrastrukturę drogową, kolejową i przyłącza do mediów.

Wartość podpisanej umowy — 29.550.000 zł netto.

Termin wykonania robót — 15-12-2008 r.

➤ 10 czerwca 2008 r. ABM SOLID S.A. jako lider Konsorcjum podpisał z Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu największą w historii Spółki umowę na budowę kanalizacji sanitarnej w Gminie Łodygowice na Żywiecczyźnie. W ramach kontraktu, konsorcjum wykona 220 km kanalizacji oraz budowę 66 szt. przepompowni ścieków. Prace zostaną zrealizowane w Łodygowicach oraz okolicznych miejscowościach.

Wartość podpisanej umowy — 97,8 mln zł netto.

Termin wykonania robót — 24 miesiące od daty przekazania placu budowy.

➤ 26 czerwca 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę z POL-AM-PACK S.A. wchodzącą w skład Grupy CAN PACK S.A. Przedmiotem umowy, jest wykonanie hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Hucie Szkła "Orzesze."

Wartość podpisanej umowy — 28 900 000,00 mln zł netto.

Termin wykonania robót — 30-01-2009 r.

➤ 30 czerwca 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał z Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie umowę, której przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie hali o konstrukcji stalowej do magazynowania odpadów wraz z punktem gromadzenia odpadów wielkogabarytowych.

Wartość podpisanej umowy — 2.407.936,23 EURO netto.

Termin wykonania robót — 31-10-2009 r.

➤ 14 lipca 2008 r. ABM SOLID S.A. jako lider Konsorcjum podpisał z Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu umowę na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Lipowa i Słotwina na Żywiecczyźnie. W ramach kontraktu, konsorcjum wykona 61 km kanalizacji oraz budowę 11 szt. przepompowni ścieków.

Wartość podpisanej umowy — 26 432 692,28 zł netto.

Termin wykonania robót — 24 miesiące od daty podpisania umowy.

➤ 16 lipca 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał z POLPLAST POLSKA Spółka z o.o. umowę której przedmiotem jest wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej w Myślenicach. Firma POLPLAST POLSKA Sp. z o.o. należy do francuskiej grupy GMD zajmującej jedno z czołowych miejsc na świecie w produkcji elementów z tworzyw sztucznych.

Wartość umowy wynosi 9 241 602,00 mln zł netto.

Termin zakończenia umowy: 27-02-2009 r.

W ciągu ostatnich 12 miesięcy Spółka ABM SOLID S.A. podpisała z POLPLAST POLSKA Spółka z o.o. dwie umowy, których łączna wartość wynosi 14 241 602,00 zł netto.

➤ 16 lipca 2008 r. ING Bank Śląski S.A. udzielił ABM SOLID S.A. kredytu w kwocie 10 000 000,00 zł. z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności w zakresie realizowanych kontraktów. Kredyt zostaje udzielony na okres od dnia 16-07-2008 r. do 10-07-2009 r.

➤ 22 lipca 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał z Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Mielcu umowę, której przedmiotem jest wykonanie stanu surowego zamkniętej pływalni w Mielcu.

Wartość podpisanej umowy — 5,6 mln zł netto.

Termin wykonania robót — 31-12-2008 r.

➤ 23 lipca 2008 roku ABM SOLID S.A. jako Lider Konsorcjum podpisał umowę realizacyjną z ENERGOPOL — POŁUDNIE" S.A., - Członek Konsorcjum. Przedmiotem umowy jest realizacja kontraktu dotyczącego budowy kanalizacji sanitarnej na Żywiecczyźnie w Gminie Łodygowice. Wartość podpisanej umowy to 24 649 167,75 PLN netto.

➤ 24 lipca 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał aneks do umowy zawartej z Soudal Manufacturing Sp. z o. o. z siedzibą w Pionkach. Aneks obejmuje wyłączenie z przedmiotu umowy wykonanie jednego ze zbiorników retencyjnych oraz wprowadza rozwiązania zamienne na życzenie Inwestora. Podpisany aneks zmniejsza wartość umowy o 198 642,00 zł netto. Wartość przedmiotu umowy tym samym zmniejsza się do kwoty 29 001 358,00 zł netto.

➤ 11 sierpnia 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał aneks do znaczącej umowy z POL-AM-PACK S.A. Aneks obejmuje wyłączenia elementów robót dotyczących wykonania hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem w Orzeszu, oraz dodanie robót dodatkowych. Wyłączenie tych prac powoduje obniżenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 2 700 970,00 zł netto. Jednocześnie Inwestor zlecił wykonanie dodatkowych prac, których wartość wynosi 149 000,00 zł netto. Po dokonaniu tych zmian wartość przedmiotu umowy wynosi 26 348 030,00 zł netto.

➤ 12 sierpnia 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał z PKO BANK POLSKI S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Puławskiej 15, umowę limitu kredytowego wielocelowego. Na podstawie umowy Bank przyznał Spółce limit w kwocie 40 000 000,00 zł.,

➤ 22 sierpnia 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał z Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie umowę, której przedmiotem jest Zaprojektowanie i wybudowanie zakładu demontażu odpadów wielkogabarytowych i odpadów urządzeń elektrycznych i elektronicznych wraz z punktem ich gromadzenia w ramach Projektu „Gospodarka odpadami stałymi w Krakowie, Etap I. Wartość podpisanej umowy — 4.449.988,00 EURO netto. Termin wykonania robót — 15-12-2009 r.

➤ 11 września 2008 r. ABM SOLID S.A. podpisał znaczącą umowę z ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez ABM SOLID S.A. osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi, garażem podziemnym pod budynkami, infrastrukturą techniczną, instalacjami, niezbędnymi urządzeniami, infrastrukturą techniczną, zielenią i zagospodarowaniem terenu w okolicach ul. Rydza Śmigłego w Tarnowie. Osiedle składa się z 3-ch budynków pięciokondygnacyjnych i jednej kondygnacji podziemnej. Realizacja osiedla będzie następowała w 2-ch etapach. W pierwszym etapie będzie realizowany budynek nr 1, natomiast dwa pozostałe budynki będą realizowane w drugim etapie. Wartość podpisanej umowy to 37.759.900,00 zł netto. Termin wykonania robót — 30.10.2010 r.

➤ 17 września 2008 roku ABM SOLID S.A. jako Lider Konsorcjum podpisał znaczącą umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ostrowi Mazowieckiej. ABM SOLID S.A. wykona i wykończy kompleksowy system gospodarki odpadami na terenie miasta Ostrowi Mazowiecka oraz gmin powiatu ostrowskiego Etap 1. Budowa Stacji Segregacji Odpadów. Wartość podpisanej umowy — 10.459.862,34 PLN netto. Termin wykonania robót — 31.12.2008 r.

➤ 19 września 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał aneks do znaczącej umowy z CP RE Sp. z o.o. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych do umowy opisanej w raporcie bieżącym nr 70/2007 z dnia 04-12-2007 roku. Szacunkowa wartość wykonania przedmiotu aneksu wynosi 1,6 mln zł netto. W związku z podpisanym aneksem termin zakończenia inwestycji został ustalony na dzień 30-09-2008 roku.

➤ 29 września 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał umowę z Małopolskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego "TBS - Małopolska" Sp. z o.o. w Krakowie na budowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z garażami w Skawinie (budynek Nr 3). Budowa zakończy

się w ciągu 17 miesięcy od przekazania placu budowy. Wartość kontraktu wynosi 7,2 mln zł netto.

➤ 30 września 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał aneks do znaczącej umowy z POLPLAST POLSKA Spółka z o.o. Przedmiotem aneksu jest wykonanie robót instalacyjnych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej w Myślenicach. Wartość podpisanego aneksu: 2,2 mln zł. netto. Całkowita wartość umowy po podpisaniu aneksu wynosi: 11,5 mln zł. netto.

➤ 09 października 2008 roku ABM SOLID S.A. powziął wiadomość o podpisaniu aneksu do znaczącej umowy z POL-AM-PACK S.A. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem w Orzeszu. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 1 806 627,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość ryczałtowa przedmiotu umowy wynosi 28 154 657,00 zł netto.

➤ 11 października 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał znaczącą umowę z Mościckim Centrum Kultury w Tarnowie. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji siedziby Mościckiego Centrum Kultury w Tarnowie — Mościcach. Wartość umowy wynosi 17.212.176,00 PLN netto.

➤ 22 października 2008 roku ABM SOLID S.A. powziął wiadomość o podpisaniu aneksu do znaczącej umowy z CP RE sp. z o. o. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z wykonaniem Centrum Logistycznego w Oświęcimiu. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 671 427,19 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita ryczałtowa wartość przedmiotu umowy wynosi 30 596 427,19 zł netto.

➤ 30 października 2008 roku ABM SOLID S.A. powziął wiadomość o podpisaniu aneksu do znaczącej umowy z POL-AM-PACK S.A. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem w Orzeszu. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 1 332 200,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość ryczałtowa przedmiotu umowy wynosi 29 486 857,00 zł netto.

➤ 06 listopada 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Soudal Manufacturing Sp. z o.

o. Aneks obejmują wykonanie prac dodatkowych związanych z budową Zakładu Chemii Budowlanej w Pionkach. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 292 420,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 29 346 902,00 zł netto.

7 listopada 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał znaczącą umowę z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich. Przedmiotem umowy jest budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w dzielnicy Piekary-Centrum w Piekarach Śląskich. Wartość umowy wynosi 7 284 710,99 EURO netto.

➤ 24 listopada 2008 roku konsorcjum firm w skład którego wchodzi: ABM SOLID S.A. – Lider Konsorcjum i RESBUD S.A. - Członek Konsorcjum podpisało znaczącą umowę z Gminą Miasta Bochnia. Przedmiotem umowy jest budowa hali widowiskowo – sportowej w Bochni wraz z zapleczem socjalno – administracyjnym. Wartość umowy wynosi 11.432.630,91 PLN netto.

➤ 27 listopada 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Soudal Manufacturing Sp. z o. o. Aneks obejmują wykonanie prac dodatkowych związanych z budową Zakładu Chemii Budowlanej w Pionkach. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 111 276,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 29 458 178,00 zł netto.

➤ 01 grudnia 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał aneks do umowy zawartej z POLPLAST POLSKA Spółka z o.o. Aneks obejmują wykonanie robót dodatkowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej w Myślenicach. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 1 896 212,72 zł.

netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 13 356 728,22 zł netto.

➤ 17 grudnia 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Gminą Miejską Kraków w imieniu której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie. Aneks obejmują wykonanie prac dodatkowych związanych z związanymi z rekultywacją lagun osadowych. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 205 944,83 Euro netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 5 776 131,89 Euro netto.

➤ 19 grudnia 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał z Banku Millenium S.A. aneks do umowy ramowej dotyczącej zawierania transakcji skarbowych z dnia 4 czerwca 2008 roku oraz umowy zabezpieczającej stanowiącej podstawę zabezpieczeń transakcji zawieranych na podstawie umowy ramowej z dnia 4 czerwca 2008 roku. Zgodnie z suplementem do aneksu umowy zabezpieczającej ABM SOLID S.A. zobowiązany jest do przeprowadzania wszelkich rozliczeń z tytułu realizacji kontraktów na łączną kwotę 16 430 011,26 EUR przez rachunek EUR prowadzony przez Bank Millennium S.A. Dodatkowo ABM SOLID S.A. zobowiązał się, że nie będzie żądał wypłaty przez Bank środków w wysokości 300.000 EUR oraz 300.000 PLN (Depozyt Otrzymany), które zostały wpłacone przez Klienta przed dniem podpisania niniejszego Suplementu. Powyższe warunki zostały ustalone do dnia 15 kwietnia 2009 roku oraz pod warunkiem że Ekspozycja Banku względem Klienta nie przekroczy 3,5-krotnej wysokości kwoty progowej, wynoszącej 8 040 000 złotych. Jednocześnie Spółka tytułem zabezpieczenia złożyła oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 18 000 000 złotych.

RESBUD S.A.

Zestawienie zawartych w 2008 r. umów znaczących dla RESBUD S.A.

Lp.	Podmiot, z którym RESBUD S.A. zawarł umowę znaczącą	Przedmiot umowy znaczącej
1.	Dach i Strych Sp. z o.o.	Obudowa balkonów w części mieszkalnej budynku KEN/Herbsta w Warszawie
2.	Black Red White	Roboty ziemne i fundamentowe dla hali w Chmielku
3.	Drimex-Bud S.A.	Budowa w stanie surowym otwartym budynku przy ul. Belgradzkiej w Warszawie

4.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wygodne Mieszkanie” Sp. z o.o.	Budowa budynku mieszkalnego „Belvedere Park” we Wrocławiu
5.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „Corpores” Sp. z o.o.	Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym w Rzeszowie.
6.	Lafarge Kruszywa i Beton Sp. z o.o.	Zbycie udziałów w spółce RES-BET Sp. z o.o.
7.	ABM SOLID S.A.	Zawarcie umowy pożyczki, w której RESBUD S.A. działa jako pożyczkodawca.
8.	Przedsiębiorstwo Budowlano - Usługowe – Beata Rogala	Montaż zbrojenia płyty fundamentowej oraz stropów przy budowie budynku Wola Tower w Warszawie
9.	„Budokrusz” Sp. z o.o.	Dostawa betonu towarowego przy realizacji budowy „Belgradzka” w Warszawie.
10.	Gmina Miasto Dębica	Zbycie przez RESBUD S.A. nieruchomości położonych w Dębicy przy ul. Kwiatkowskiego.
11.	Konsorcjum Stali S.A.	Wykonanie zbrojeń budowlanych przy realizacji budynku przy ul. Belgradzkiej w Warszawie.
12.	ABM SOLID S.A.	Budowa hali produkcyjno – magazynowej wraz z zapleczem i infrastrukturą zewnętrzną i wewnętrzną w Orzeszu.
13.	Carlsberg Polska S.A.	Roboty budowlane związane z II etapem rozbudowy hali w Browarze Okocim w Brzesku.
14.	Tandem Sp. z o.o.	Budowa Stacji Obsługi samochodów ciężarowych, dostawczych i osobowych z zapleczem naprawczym w Kielcach.
15.	Bilfinger Berger Bulding Polska Sp. z o.o.	Budowa marketu OBI + SATURN w Tychach
16.	Gmina Miasto Bochnia	Budowa hali widowiskowo – sportowej w Bochni (umowa zawarta w konsorcjum z ABM SOLID S.A.)
17.	Zakład Konstrukcji Stalowych „Konstal” J. Kaczor Sp.j.	Wykonanie, dostawa i montaż konstrukcji stalowej przy zadaniu inwestycyjnym - budowa stacji obsługi samochodów w Kielcach dla Tandem Sp. z o.o.

8. WAŻNIEJSZE WYDARZENIA W 2008 r.

ABM SOLID S.A.

➤ 1 stycznia 2008 roku w strukturze organizacyjnej ABM SOLID S.A. pojawił się nowy oddział WKS Grybów. Nowy oddział powstał na bazie odkupionej od syndyka, zorganizowaną część przedsiębiorstwa Zakładów Budownictwa Mostowego P.P. pod nazwą Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie. WKS Grybów jest przystosowany do wykonywania konstrukcji mostów drogowych i kolejowych, konstrukcji estakad, kładek dla pieszych i pieszo - jezdnych konstrukcji hal, wiat zadaszeń oraz innych wyposażań mostów.

➤ 3 stycznia 2008 roku Zarząd ABM SOLID S.A. powołał do pełnienia funkcji Prokurenta Pana Macieja Olszewskiego, który jednocześnie objął funkcję Dyrektora Oddziału WKS GRYBÓW.

➤ 30 czerwca 2008 r. Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę dotyczącą wyboru biegłego rewidenta firmy MISTERS AUDYTOR Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Stępińska 22/30, do przeprowadzenia przeglądu śródrocznego i rocznego sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2008.

➤ 17 lipca 2008 r. ABM SOLID S.A. otrzymał postanowienie Sądu Rejonowego dla M. ST. Warszawy Wydział XI Gospodarczy – Rejestru Zastawów z dnia 30-06-2008 r. o dokonaniu wpisu zastawu rejestrowego na 163 000 udziałach w Spółce ABM INVEST Sp. z o.o. (spółka zależna od emitenta). ABM SOLID S.A. dokonał zastawu rejestrowego 163 000 udziałów Spółki ABM INVEST Sp. z o.o. na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie ul. Puławska 15, celem zabezpieczenia udzielonego w dniu 12-06-2008 r. przez PKO BP S.A. dla ABM INVEST Sp. z o.o. kredytu na kwotę 38 mln zł.

➤ 22 września 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał postanowienie Sądu Rejonowego dla Krakowa Śródmieście Wydział VII Gospodarczy – Rejestru Zastawów z dnia 04-09-2008 r. o dokonaniu wpisu zastawu rejestrowego na zapasach magazynowych Emitenta. na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie ul. Puławska 15, celem zabezpieczenia udzielonego w dniu 12-08-2008 r. kredytu na kwotę 40 mln zł.

➤ 26 września 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał postanowienie Sądu Rejonowego dla Krakowa Śródmieście Wydział VII Gospodarczy – Rejestru Zastawów z dnia 17-09-2008 r. o dokonaniu wpisu zastawu mieniu ruchomym Emitenta. na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie ul. Puławska 15, celem zabezpieczenia udzielonego w dniu 12-08-2008 r. kredytu na kwotę 40 mln zł.

➤ 30 października 2008 roku Zarząd ABM SOLID S.A. podjął decyzję o połączeniu ABM SOLID S.A. (spółka przejmująca) ze spółką zależną, Zakład Usług Produkcyjnych „RES - ALMET” Sp. z o.o. (spółka przejmowana). Połączenie dokonane zostanie na podstawie art. 492 § 1 pkt. 1 Kodeksu spółek handlowych przez przeniesienie całego majątku spółki przejmowanej

na spółkę przejmującą. Spółki podlegające połączeniu działają na zbliżonych rynkach, szczególnie w segmencie budownictwa przemysłowego. Spółka ABM SOLID S.A. jest jedynym akcjonariuszem Spółki RES - ALMET Sp. z o.o. Połączenie w szczególności wpłynie w istotny sposób na zmniejszenie kosztów ponoszonych w procesie zarządzania oraz w procesie sprawozdawczości. Uzyskane w ten sposób oszczędności pozwolą, między innymi, na zwiększenie inwestycji polegających głównie na modernizacji.

➤ W dniu 15 grudnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie ABM SOLID S.A. (Spółka Przejmująca) postanowiło dokonać połączenia ze spółką RES - ALMET Sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) na podstawie art. 492 par. 1 p. 1 Kodeksu Spółek Handlowych poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą. Zgodnie z art. 500 par. 4 Kodeksu Spółek Handlowych NWZ wyraziło zgodę na uzgodniony przez Zarządy obu łączących się spółek Plan Połączenia.

➤ W dniu 9 grudnia 2008 roku Zarząd ABM SOLID S.A. w związku z planowanym połączeniem ABM SOLID S.A. z RES – ALMET Sp. z o.o. udzielił prokury Panu Andrzejowi Łabudzkiemu ze skutkiem od dnia zarejestrowania przez Sąd Rejestrowy połączenia ABM SOLID S.A. z RES – ALMET Sp. z o.o.

RESBUD S.A.

W 2008 r. nie miały miejsca zdarzenia, które miały znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej po za wydarzeniami ujętymi w niniejszym sprawozdaniu jak i faktem odzyskania przez RESBUD S.A. należności w kwocie 1.492.744,00 zł., uznanej w roku 2004 za nieściągalną.

TRANS – ENERGO S.A.

05.02.2008 r. Sąd Rejonowy dla M.ST. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS dokonał wpisaniu podwyższonego kapitału zakładowego w Spółce TRANS – ENERGO S.A., który został opłacony w grudniu 2007 roku. Dotychczasowa wysokość kapitału zakładowego wynosiła 511 500,00 zł. Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosi 1 085 000,00 zł.

ABM INVEST Sp. z o.o.

W dniu 30-01-2008r. uzyskała decyzję pozwolenia na budowę osiedla budynków wielorodzinnych z garażem podziemnym oraz częścią usługową zlokalizowanych w Warszawie Dzielnica Białołęka. Łączna powierzchnia nieruchomości, będących własnością Spółki wynosi 9.862 m2. Decyzja stała się ostateczna w dniu 4 marca 2008r.

ABM INVEST Sp. z o.o. rozpoczął proces sprzedaży lokali na Osiedlu pn. „Uroczy Zakątek” w Warszawskiej Białołęce.

W dniu 30 maja 2008r. nastąpiło przeniesienia własności nieruchomości w Dzielnicy Wawer, Spółka przy zawarciu umowy dokonała zapłaty reszty ceny. Nieruchomości o łącznej powierzchni 6.051 m2 są własnością Spółki i są wolne od obciążeń. Dla

tych nieruchomości Spółka posiada ostateczne decyzje warunków zabudowy i są prowadzone prace projektowe (projekt budowlany do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę).

Lokalizacja trzeciej inwestycji Warszawa Włochy, nieruchomość na umowie przedwstępnej, przeniesienie własności nastąpi po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę. Aktualnie trwa procedura uchwalania Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W dniu 2 czerwca 2008 r. Została zawarta Umowa kredytu inwestorskiego NOWY DOM zakup. Bank PKO BP udzielił kredyt w wysokości 4.608.616 zł (refinansowanie nieruchomości w Warszawie przy ul. Modlińskiej).

W dniu 12 czerwca 2008 r. została zawarta Umowa kredytu inwestorskiego NOWY DOM sprzedaż w kwocie do 38.000.000 zł na finansowanie realizacji inwestycji osiedla w Warszawie Dzielnica Białoleka przy ul. Modlińskiej 129 tym samym spółka pozyskała odpowiednie finansowanie realizacji projektu.

W dniu 20 czerwca 2008 r. została zawarta Umowa z firmą POR BUD na realizację robót budowlanych wraz z koordynacją robót instalacyjnych sanitarnych i elektrycznych dla osiedla w Warszawie przy ul. Modlińskiej 129. Umowa ryczałtowa wartość 35.532.236 zł + VAT. W dniu 23 czerwca 2008 r. została wprowadzona na plac budowy firma POR BUD w tym też dniu dokonano zgłoszenia do PINB o rozpoczęciu robót związanych z realizacją osiedla z dniem 1 lipca 2008r.

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o.

Spółka jest właścicielem nieruchomości (użytkowanie wieczyste) o łącznej powierzchni 23.704 m² położonych w Tarnowie. Nieruchomości o łącznej powierzchni 12.607 m² objęte są Planem Zagospodarowania z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne w usługami uzupełniającymi.

Spółka jest w trakcie uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę.

Nieruchomości o łącznej powierzchni 11.097 m² objęte są Planem Zagospodarowania z przeznaczeniem pod zabudowę usługową o charakterze komercyjnym. Spółka wystąpiła z wnioskiem o zmianę przeznaczenia w Planie Zagospodarowania, wniosek został przyjęty i trwa procedura zmiany Planu zagospodarowania.

W dniu 14-04-2008r. została wydana Spółce decyzja Pozwolenia na budowę osiedla mieszkaniowego na nieruchomości w Tarnowie o łącznej powierzchni 12.607 m².

Decyzja ta w dniu 21.05.2008 r. uzyskała klauzulę ostatecznej prawomocności.

W dniu 11 września 2008 r. ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. podpisał umowę na Generalne Wykonawstwo osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi, garażem podziemnym pod budynkami, infrastrukturą techniczną, instalacjami, niezbędnymi urządzeniami, infrastrukturą techniczną, zielenią i zagospodarowaniem terenu w okolicach ul. Rydza Śmigłego w Tarnowie z ABM SOLID S.A. Przedmiot umowy przewiduje wykonanie przez ABM SOLID S.A. osiedla w składającego się z 3-ch budynków pięciokondygnacyjnych i jednej kondygnacji podziemnej. Realizacja osiedla będzie następowała w 2-ch etapach. W pierwszym etapie będzie realizowany budynek nr 1, natomiast dwa pozostałe budynki będą realizowane w drugim etapie.

Wartość podpisanej umowy to 37.759.900,00 zł netto.

Termin wykonania robót – 30.10.2010 r.

ABM WSCHÓD Sp. z o.o.

W dniu 12 września 2008 roku ABM WSCHÓD Sp. z o.o. podpisała umowę dotyczącą wykonania w Kijowie nowoczesnego kompleksu naukowo-dydaktycznego oraz unikalnego w skali Ukrainy, kompleksu konferencyjno-hotelowy. Projekt zakłada budowę trzy-korpusowego siedmio-kondygnacyjnego budynku oraz dwunasto-kondygnacyjnego budynku, który będzie wypełniał dziedziniec powstały pomiędzy pozostałymi budynkami. W każdym z budynków będzie jedna kondygnacja podziemna, a pod powstałym dziedzińcem zaplanowano garaż podziemny. Łączna powierzchnia budynków to niemal 39,7 tys. m² z czego powierzchnia użytkowa stanowi ponad 32,4 tys. m².

Wartość podpisanej umowy to 55,2 mln EUR brutto (około 185 mln zł).

Termin wykonania robót – 01.11.2011 r.

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy przez Generalnego Wykonawcę nastąpi po łącznym spełnieniu następujących warunków:

1. Zapłacie przez Zleceniodawcę na rachunek Generalnego Wykonawcy zaliczki w wysokości 15 % ceny umownej ze środków własnych.
2. Protokolarnym przekazaniu Generalnemu Wykonawcy placu budowy ciągu 14 dni kalendarzowych od momentu wpłaty na rachunek Generalnego Wykonawcy zaliczki o której mowa powyżej.
3. Zawarcia umowy Kredytowej pomiędzy zleceniodawcą a polskim bankiem na finansowanie 85 % ceny umownej i spełnieniu warunków uruchomienia kredytu wynikających z umowy kredytowej
4. Przekazaniu Generalnemu Wykonawcy wszelkich zezwoleń, a także dokumentacji projektowej na warunkach określonych w umowie, które uprawniają Generalnego Wykonawcę do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.

W dniu 7 października 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał umowę z ABM WSCHÓD Sp. z o. o. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych, budowlano – montażowych oraz innych robót niezbędnych dla budowy na Ukrainie Wielopiętrowego kompleksu naukowo-konferencyjnego wraz z hotelem dla Kijowskiego Uniwersytetu Turystyki, Ekonomii i Prawa.

Wartość umowy wynosi 41 259 778.48 EUR netto.

9. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTACH ORAZ UDZIELONYCH POŻYCZKACH, GWARANCJACH I PORĘCZENIACH

ABM SOLID S.A.

Kredyty

W dniu 31.03.2008r. została zawarta umowa kredytu rewolwingowego z bankiem BGŻ S.A. w kwocie 3 mln zł z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności Spółki na okres od dnia 31.03.2008r. do dnia 30.03.2009r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. Zaangażowanie z tytułu kredytu rewolwingowego na dzień 31.12.2008r. wynosiło 0,00 zł.

W dniu 31.03.2008r. został zawarty aneks do umowy o kredyt obrotowy z bankiem Kredyt Bank S.A.. Zgodnie z postanowieniami Umowy Bank udzielił Spółce od dnia 08.11.2007r. do dnia 31.03.2008r. kredytu w kwocie 3 mln zł. Oprocentowanie kredytu : WIBOR O/N + marża banku, od dnia 01.04.2008r. do dnia 31.03.2009r. kredytu w kwocie 6 mln zł z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności Spółki. Oprocentowanie kredytu : WIBOR O/N + marża banku. Zaangażowanie z tytułu kredytu obrotowego w Kredyt Banku na dzień 31.12.2008r. wynosiło 0,00 zł.

W dniu 27.05.2008r. została zawarta z Bankiem BGŻ S.A. umowa kredytu obrotowego nieodnawialnego w rachunku kredytowym z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności gospodarczej. Kwota kredytu: 7 mln zł, okres obowiązywania : 27.05.2008r. – 18.05.2009r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. Zaangażowanie na dzień 31.12.2008r. wyniosło 7 mln zł.

W dniu 27.06.2008r. została zawarta umowa o kredyt w rachunku bieżącym z Bankiem Millennium S.A. w kwocie 1 mln zł z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności Spółki na okres od dnia 27.06.2008r. do dnia 26.06.2009r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. Zaangażowanie na dzień 31.12.2008r. wyniosło 0,00 zł.

W dniu 16.07.2008r. została zawarta umowa o kredyt w formie linii odnawialnej z Bankiem ING S.A. w wysokości 10 mln zł z przeznaczeniem na finansowanie kontraktów realizowanych przez Spółkę, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na okres od dnia 16.07.2008r. do dnia 10.07.2009r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. Zaangażowanie na dzień 31.12.2008r. z tytułu kredytu w formie linii odnawialnej wyniosło 5 549 266,95 zł.

W dniu 12.08.2009r. została zawarta umowa kredytu w formie limitu kredytowego wielocelowego z bankiem PKO BP S.A. w kwocie 40 mln zł. W ramach limitu bank udzielił Spółce : kredytu w rachunku bieżącym do kwoty 20 mln zł, kredytu obrotowego odnawialnego do kwoty 20 mln zł, gwarancji bankowych do kwoty 20 mln zł z zastrzeżeniem,

iz łączne wykorzystanie z tytułu kredytów nie może przekraczać kwoty 30 mln zł. na okres od dnia 12.08.2008r. do dnia 11.08.2011r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. Zaangażowanie na dzień 31.12.2008r. z tytułu kredytu wyniosło 19 688 659,61.

W dniu 29.08.2008r. został sporządzony aneks do Umowy o kredyt odnawialny w rachunku bankowym z dnia 03.06.2005r., na mocy którego ING Bank Śląski S.A. udzielił Spółce prawa do zaciągania kredytu w ciężar rachunku bankowego do wysokości 3,5 mln zł w okresie od 03.06.2005r. do 28.08.2008r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. I w ciężar prowadzonego rachunku bankowego kredytu do kwoty 6,5 mln zł w okresie od 29.08.2008r. do 31.08.2009r. Oprocentowanie kredytu : WIBOR 1M + marża banku. Zaangażowanie z tytułu udzielonego kredytu na dzień 31.12.2008r. wyniosło 0,00 zł.

W dniu 08.08.2008r. został spłacony kredyt w rachunku bieżącym w wysokości 3 mln zł w Banku PeKaO S.A. udzielony Umową Kredytową z dnia 11.08.2005r. wraz z późniejszymi aneksami. Spółka nie odnowiła kredytu, na dzień 31.12.2008r. ABM SOLID S.A. nie posiada kredytów w Banku PeKaO S.A.

Informacja o pożyczkach otrzymanych przez ABM SOLID S.A.

W dniu 14.03.2008 r. została zawarta pomiędzy ABM SOLID SA a RESBUD SA umowa pożyczki w wysokości 7 000 000,00 zł. na okres od dnia 18.03.2008r. do dnia 18.03.2009r., oprocentowanie pożyczki : WIBOR 1 M+ marża. W wyniku częściowej spłaty na dzień 31.12.2008 r. zadłużenie ABM SOLID SA z tytułu zawartej umowy wyniosło 3 500 00,00 zł.

Poręczenia:

ABM SOLID S.A. udzielił BIO SOLID Sp. z o.o. poręczenia umowy leasingowej nr 1325/Ns/08, z dnia 18.09.2008, zawartej przez BIO SOLID Sp. z o.o. z Europejskim Funduszem Leasingowym (leasing hali namiotowej Beta o wartości netto 169 000 PLN).

ABM SOLID S.A. udzielił spółce ABM Wschód Sp. z o.o. poręczenia umowy leasingowej nr ZN6/00068/2008 z dnia 06.10.2008, zawartej przez ABM Wschód Sp. z o.o. z BZ WBK Leasing S.A. (leasing samochodu osobowego Ford Focus Kombi, wartość netto 55 836,07 PLN). Palmom

Lokaty:

Na dzień 31-12-2008 roku ABM SOLID S.A. posiadał następujące lokaty:

- 1 000 000 EUR oprocentowane w wysokości 1,7%
- 2 756 000,00 PLN oprocentowane w wysokości 6 %
- 587 405,38 EUR oprocentowane w wysokości 2,3%

Stan wszystkich kredytów i pożyczek na dzień 31.12.2008r.

ABM SOLID S.A.

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki / w tys. zł/	Zadłużenie na 31.12.2008 r. / w tys. zł/	Warunki oprocentowania	Termin spłaty
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt obrotowy	Finansowanie kontraktów	10 000	5 649	WIBOR 1M + marża.	10.07.2009
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt w rachunku bież.	Na finansowanie bieżącej działalności	6 500	0,00	WIBOR 1M + marża.	31.08.2009
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt inwestycyjny	Budowa malarni w Oddziale Dębno oraz zakup i montaż wyposażenia	3 300	1 187	WIBOR 1M + marża.	30.09.2011
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt inwestycyjny	Zakup nieruchomości (budynek biuro.)	2 497	2 056	WIBOR 1M + marża.	30.03.2017

ABM SOLID SA

Sprawozdanie Zarządu z Działalności Grupy Kapitałowej za 2008 rok.

ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt inwestycyjny	Refinansowanie zakupu samochodów	88	22	WIBOR 1M + marża.	30.10.2009
Bank BGŻ S.A., Oddział Tarnów	Kredyt rewolwingowy	Finansowanie bieżącej działalności	3 000	0,00	WIBOR 1M + marża.	31.03.2009
Bank BGŻ S.A. Oddział Tarnów	Kredyt w rachunku bankowym nieodnawialny	Finansowanie bieżącej działalności	7 000	7 000	WIBOR 1M + marża.	18.05.2009
Bank Millennium S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	Finansowanie bieżącej działalności	1 000	0,00	WIBOR 1M + marża.	27.06.2009
PKO BP S.A.	Kredyt w rachunku bież.	Finansowanie bieżącej działalności	20 000	19 688	WIBOR 1M + marża.	11.08.2011
Kredyt Bank S.A.	Kredyt obrotowy odnawialny	Finansowanie bieżącej działalności	6 000	0,00	WIBOR 1M + marża.	31.03.2009
Resbud S.A.	Pożyczka	Finansowanie bieżącej działalności	7 000	3 500	WIBOR 1M + marża.	18.03.2009
Mar Com Spółka z o.o.,	Pożyczka	Finansowanie bieżącej działalności	400	1	WIBOR 1M + marża.	31.12.2009
Barbara Pawlik	Pożyczka	Finansowanie bieżącej działalności	900	36	WIBOR 1M + marża.	31.12.2009

RESBUD S.A.

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w tys. zł/	Zadłużenie na 31.12.2008 r. /w tys. zł/	Warunki oprocentowania	Termin spłaty
ING Bank Śląski S.A.	kredyt w rachunku bież.	Finansowanie bieżącej działalności	3 000	258	WIBOR 1M + marża.	24.10.2009

TRANS – ENERGO S.A.

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w tys. zł/	Zadłużenie na 31.12.2008 r. /w tys. zł/	Warunki oprocentowania	Termin spłaty
Bank DNB NORD POLSKA SA	Kredyt w rachunku bieżącym	Finansowanie bieżącej działalności	350	335	WIBOR 3M + marża.	31.05.2009
Bank Polska Kasa Opieki SA III Mazowieckie Centrum Korporacyjne	kredyt - zaliczka	Finansowanie bieżącej działalności	800	343	WIBOR 1M + marża	31.03.2009
Bank DNB NORD POLSKA SA	Kredyt inwestycyjny	Zakup maszyn i urządzeń	260	57	WIBOR 3M + marża	19.07.2009

ABM SOLID SA

Sprawozdanie Zarządu z Działalności Grupy Kapitałowej za 2008 rok.

RES – ALMET Sp. z o.o.

Kredytodawca /Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w tys. zł/	Zadłużenie na 31.12.2008 r. /w tys. zł/	Warunki oprocentowania	Termin spłaty
Raiffeisen Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie 00-549 Warszawa ul. Piękna 20 – kredyt RES – ALMET Spółka z o.o.	Kredyt inwestycyjny	Kredyt na zakup nieruchomości	1 200	691	WIBOR 1M + marża	28.02.2012 r.,

BIO SOLID Sp. z o.o.

Kredytodawca /Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w tys. zł/	Zadłużenie na 31.12.2008 r. /w tys. zł/	Warunki oprocentowania	Termin spłaty
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - pożyczka BIO SOLID spółka z o.o.	Pożyczka	Budowa i wyposażenie kompostowni	1 000	187	6% na dzień udzielania kredytu	30.06.2010
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - pożyczka BIO SOLID Spółka z o.o.	Pożyczka	Budowa i wyposażenie kompostowni	1 000	156	0,5% stopy redyskontowej weksli , ustalonej przez Narodowy Bank Polski w stosunku rocznym	31.12.2010

ABM INVEST Sp. z o.o.

Kredytodawca /Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w tys. zł/	Zadłużenie na 31.12.2008 r. /w tys. zł/	Warunki oprocentowania	Termin spłaty
PKO BP S.A.	Kredyt inwestorski	Kredyt na zakup nieruchomości	4 609	4 608	WIBOR 1M + marża	31.12.2010
PKO BP S.A.	Kredyt inwestorski	Realizacja projektu w Warszawie przy ul. Modlińskiej	38 000	2 850	WIBOR 1M + marża	31.12.2010

Informacja o pożyczkach udzielonych przez ABM SOLID S.A.

W dniu 18.03.2008 r. sporządzono Aneks nr 6 do Umowy pożyczki zawartej w dniu 22.02.2007 r. ze spółką zależną ABM INVEST Sp. z o.o. podwyższający kwotę pożyczki o 1 250 000,00 zł do kwoty 7 000 000,00 zł.

W dniu 06.05.2008 r. sporządzono Aneks nr 7 do Umowy pożyczki zawartej w dniu 22.02.2007 r. ze spółką zależną ABM INVEST Sp. z o.o. podwyższający kwotę pożyczki o 3 500 000,00 zł do kwoty 10 500 000,00 zł.

W dniu 18.08.2008 r. sporządzono Aneks nr 9 do Umowy pożyczki zawartej w dniu 22.02.2007 r. ze spółką zależną ABM INVEST Sp. z o.o. podwyższający kwotę pożyczki o 800 000,00 zł do kwoty 11 300 000,00 zł. Datę spłaty pożyczki ustalono Aneksem nr 10 na dzień 31.12.2010r. Oprocentowanie: WIBOR 1M+ marża. Na dzień 31.12.2008r. zaangażowanie ABM SOLID S.A. z tytułu udzielonej pożyczki wyniosło 11 300 000,00 zł.

W dniu 15.10.2008 r. została zawarta ze Spółką zależną ABM INVEST Spółka z o.o. umowa pożyczki w kwocie 300 000 zł. od dnia 16.10.2008r. do dnia 16.10.2009r. Oprocentowanie pożyczki: WIBOR 1M+marża. Zaangażowanie ABM SOLID S.A. z tytułu udzielonej pożyczki na dzień 31.12.2008r. wyniosło 190 000,00 zł.

W dniu 25.07.2008r. Spółce zależnej BIO SOLID Sp. z o.o. udzielono pożyczki w kwocie 100.000,00 zł na okres od dnia 28.07.2008r. do dnia 24.07.2009r. Oprocentowanie pożyczki : WIBOR 1M+ marża.

Zaangażowanie ABM SOLID S.A. z tytułu udzielone pożyczki na dzień 31.12.2008r. wyniosło 98 370,48,00 zł.

W dniu 02.10.2008r, Spółce zależnej BIO SOLID Sp. z o.o. udzielono pożyczki w kwocie 100.000,00 zł na okres od dnia 02.10.2008r. do dnia 01.10.2009r. Oprocentowanie pożyczki : WIBOR 1M+ marża.

Zaangażowanie ABM SOLID S.A. z tytułu udzielone pożyczki na dzień 31.12.2008r. wyniosło 100.000,00 zł.

W dniu 12.12.2008r. Spółce zależnej BIO SOLID Sp. z o.o. udzielono pożyczki w kwocie 100.000,00 zł na okres od dnia 12.12.2008r. do dnia 12.12.2009r. Oprocentowanie pożyczki : WIBOR 1M+ marża.

Zaangażowanie ABM SOLID S.A. z tytułu udzielone pożyczki na dzień 31.12.2008r. wyniosło 50.000,00 zł.

10. DZIAŁANIA ROZWOJOWE**10.1 Główne Inwestycje Rzeczowe**

W roku 2008 **Grupa Kapitałowa ABM SOLID** kontynuowała realizację strategii w zakresie rozwoju potencjału wykonawczego poprzez wydatki inwestycyjne. Nakłady inwestycyjne poszczególnych spółek, wchodzących w skład Grupy przedstawiały się następująco:

ABM SOLID S.A.

W okresie od 01.01.2008 do 31.12.2008 Spółka zakupiła m.in.: ciągniki, samochody ciężarowe, dostawczo-osobowe i osobowe, przyczepy i naczepy, urządzenie dźwigowe, koparki, koparko-ladowarkę i inne urządzenia budowlane (szalunki, kontenery, rusztowania), frezarkę do asfaltu, maszynę MAGIC do produkcji wyrobów betonowych, wypalarki do blach, urządzenia spawalnicze, przenośniki i suwnice, a także sprzęt specjalistyczny dla spółki zależnej BIO Solid: kontenery, samochód ciężarowy oraz ciągnik. W związku z planowanym usprawnieniem obsługi kadrowo-płacowej poniesiono pierwsze nakłady na zakup systemu Teta - Personel. Wdrożenie programu planowane jest na I połowę 2009 roku.

Spółka finansowała w/w inwestycje środkami giełdowymi z emisji akcji, środkami własnymi, oraz leasingiem.

W okresie od 01.01.2008 do 31.12.2008 poniesiono łącznie nakłady inwestycyjne na rzeczowy majątek trwały w wysokości 9 737,4 tys. zł, w tym:

- Środki transportu (1 580 tys. zł)
- Budynki i budowle (2 158 tys. zł)
- Sprzęt komputerowy (305 tys. zł)
- Maszyny i urządzenia (4 137,4 tys. zł)
- Pozostałe (1 557 tys. zł)

Ponadto poniesione zostały nakłady na wartości niematerialne i prawne w wysokości 146,2 tys. zł na zakup programowania, w tym zakup programu kadrowo-płacowego Teta.

Umowy leasingu operacyjnego zawarto na kwotę 7 454 tys. zł., z czego środki transportu 2 702,5 tys. oraz urządzenia i maszyny 4 751,5 tys. zł.

RESBUD S.A.

Spółka RESBUD S.A., również realizowała w roku 2008 politykę wzmocnienia własnego potencjału, poprzez nakłady inwestycyjne w rzeczowy majątek trwały. Zakupiono:

- Środki transportu o wartości 1 388 tys. zł: naczepa do ciągnika siodłowego, samochód ciężarowy wywrotka DAF, samochód ciężarowy DAF z HDS, samochody osobowe i dostawcze oraz autobus Autosan TRAMP.
- Maszyny (207 tys. zł): koparko-ładowarka CAT 428

Ponadto poniesione zostały nakłady na wartości niematerialne i prawne w wysokości 79 tys. zł, w oprogramowanie do zarządzania MSB Nav Dynamics oraz oprogramowanie projektowe.

W roku 2008 przeprowadzono rozbudowę i modernizację obecnej siedziby Spółki przy al. Gen. L. Okulickiego 18 (2 061 tys. zł).

Ponadto zakupiono elektronarzędzia i inne urządzenia na łączną kwotę 60 tys. zł, a także sprzęt komputerowy (komputery stacjonarne, przenośne i sprzęt sieciowy) na łączną kwotę 106 tys. zł.

TRANS-ENERGO S.A.

W okresie od 01.01.2008 do 31.12.2008 poniesiono łącznie nakłady inwestycyjne na rzeczowy majątek trwały w wysokości 250,1 tys. zł, w tym:

- Środki transportu (100,4 tys. zł)
- Budynki i budowle (117,6 tys. zł)
- Maszyny i urządzenia (32,1 tys. zł)

Wcześniejsze założenia inwestycyjne PPU Trans - Energo SA na rok 2008 opierały się o wcześniejsze plany związane z dokapitalizowaniem Spółki. Dodatkowo wyniki finansowe Spółki nie pozwoliły na przeprowadzenie inwestycji w planowanym zakresie.

BIO SOLID Sp. z o.o.

Spółka poniosła w roku 2008 nakłady w wysokości 169 tys. zł na zadaszenie sektora nr V. W październiku 2008 Spółka zakupiła halę namiotową celem zadaszenia sektora technologicznego nr 5 Zakładu Bioprodukcji Humusu i Podłoży Organicznych w m. Mokrzyśka/Bucze. Inwestycja została sfinansowana poprzez leasing udzielony przez Europejski Fundusz Leasingowy.

ABM WSCHÓD Sp. z o.o.

Spółka w roku 2008 dokonała zakupu oprogramowania komputerowego, za kwotę 2,8 tys. zł oraz samochodu osobowego za kwotę 63,5 tys. zł. Zakup ten związany był z realizacją kontraktu na Ukrainie.

ABM INVEST Sp. z o.o.

W roku 2008 spółka nie poniosła nakładów inwestycyjnych.

ABM INVETS TARNÓW Sp. z o.o.

W roku 2008 spółka poniosła jedynie nakłady w wysokości 11 tys. zł na zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania, wykorzystywanego w celu prowadzenia bieżącej działalności.

Jednocześnie Zarząd Emitenta pozytywnie ocenia możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych w 2009 r., w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności.

10.2 Wzmocnienie potencjału Grupy Kapitałowej

W ramach koncentracji produkcji konstrukcji stalowych w Grupy Kapitałowej w 2008 r. spółka ABM SOLID S.A. poniosła nakłady na zakup 100% udziałów w Zakładzie Usług Produkcyjnych Res - Almet Sp. z o.o. (umowa z dnia 17.12.2007), zakup Wytwórni Konstrukcji Stalowych w Grybowie, wniosła kapitał oraz podwyższyła kapitał w spółce ABM Wschód Sp. z o.o. oraz wykupiła pozostałe akcje spółki Trans - Energo S.A.

Od dnia 1 stycznia 2008 roku w strukturę organizacyjną ABM SOLID S.A. włączony został nowy oddział o nazwie WKS Grybów. Nowy oddział powstał na bazie odkupionej od syndyka, zorganizowanej części Zakładów Budownictwa Mostowego P.P. pod nazwą Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie. WKS Grybów jest przystosowany do wykonywania konstrukcji mostów drogowych i kolejowych, konstrukcji estakad, kładek dla pieszych i pieszo - jezdnych konstrukcji hal, wiat zadaszeń oraz innych wyposażeń mostów.

13 czerwca 2008 r. została zawiązana Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji pod nazwą "ABM WSCHÓD". W nowoutworzonej Spółce 51 % udziałów objęła Spółka ABM SOLID S.A. natomiast 49 % udziałów objęła Spółka RESBUD S.A. Nowa Spółka została utworzona w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności budowlanej w państwach Europy Wschodniej. Z kolei doświadczenia przy przejmowaniu i łączeniu Spółek pozwoliły na sprawne włączenie wraz z końcem 2008 r. Spółki RES-ALMET w szeregi ABM SOLID – jako oddziału spółki. Oddział zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminiową w zakresie budownictwa przemysłowego.

10.3 Zmiany w organizacji

ABM SOLID S.A.

W 2008 roku została przeprowadzona zmiana organizacji zarządzania w Spółce. W dniu 01 kwietnia 2008 r. został zatwierdzony przez Zarząd Spółki nowy Regulamin Organizacyjny Spółki. Zostało utworzone stanowisko Dyrektora Marketingu, który organizuje prace i kieruje działalnością marketingową Spółki i Grupy Kapitałowej a szczególnie przygotowywanie, ofertowanie i pozyskiwanie strategicznych dla Spółki i Grupy kontraktów.

RESBUD S.A.

W dniu 7 marca 2008 r. RESBUD S.A. zbyła wszystkie posiadane udziały w spółce RES-BET sp. z o.o.

W pozostałych Spółkach Grupy Kapitałowej ABM SOLID nie wystąpiły zmiany w organizacji tych Spółek.

11. EMISJE PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH

W 2008 roku w spółkach Grupy Kapitałowej ABM SOLID nie były przeprowadzane emisje papierów wartościowych.

12. PROGNOZY WYNIKÓW

Grupa Kapitałowa opublikowała następujące prognozy:

Pierwotne prognozy na 2008 r. dla Grupy Kapitałowej (publikacja 18.03.2008 r.) i ich realizacja [tys. PLN]:

Planowana pozycja	Plan	Realizacja	Wykonanie w %
Przychody ze sprzedaży:	401 300	421 314	105
Zysk operacyjny:	20 580	19 281	94
Zysk netto:	15 050	11 961	79

Skorygowane 14.11.2008 r. prognozy Grupy Kapitałowej na 2008 r. i ich realizacja [tys. PLN]:

Planowana pozycja	Plan	Realizacja	Wykonanie w %
Przychody ze sprzedaży:	410 000	421 314	103
Zysk operacyjny:	16 500	19 281	117
Zysk netto:	13 200	11 961	91

Skorygowane 28.02.2008 r. prognozy Grupy Kapitałowej na 2008 r. i ich realizacja [tys. PLN]:

Planowana pozycja	Plan	Realizacja	Wykonanie w %
Przychody ze sprzedaży:	421 000	421 314	100
Zysk operacyjny:	18 700	19 281	103
Zysk netto:	12 000	11 961	100

Oceniając przygotowane przez Grupę Kapitałową pierwsze prognozy na 2008 r. opublikowane w marcu 2008 r. można zauważyć, że jedynie w przypadku zysku netto nie zostałyby one zrealizowane w dopuszczalnym odchyleniu 10%. Wynikało to z trudnych do przewidzenia - gwałtownych zmian na rynku walutowym zaobserwowanych w IV kwartale analizowanego roku.

Dla pełnego i rzetelnego obrazu realizacji planowanych wyników 2008 r. oraz zgodnie z wymogami, w związku z korektą prognoz GK RESBUD i Spółki TRANS-ENERGO, konieczna była weryfikacja prognoz Grupy Kapitałowej, którą dokonano 14.11.2008 r.

Zmiany w strukturze wyników ABM SOLID (większy zysk operacyjny, mniejszy zysk netto) oraz korekta prognoz przez GK RESBUD (mniejszy wynik operacyjny, większy wynik netto) spowodowały konieczność zmiany 28.02.2009 r. planowanych wyników Grupy Kapitałowej ABM SOLID za 2008 r.

13. OPIS PODSTAWOWYCH ZAGROŻEŃ I RYZYK W GRUPIE KAPITAŁOWEJ

1. Ryzyko związane ze spowolnieniem gospodarczym — w okresie mniejszej stabilności na rynku budowlanym, wywołanym zmniejszeniem dynamiki gospodarek światowych, możliwe jest zmniejszenie portfela zamówień w poszczególnych segmentach szczególnie w budownictwie mieszkaniowym i przemysłowym.
2. Ryzyko związane z płynnością finansową - Realizując duże w stosunku do posiadanych zasobów gotówkowych kontrakty budowlane, musi utrzymywać płynność finansową na odpowiednim poziomie. Na ryzyko płynności szczególnie duży wpływ mają kontrakty długoterminowe. Grupa Kapitałowa, podpisując umowy z inwestorami, dostawcami, wykonawcami, stara się maksymalnie bilansować przepływy pieniężne tak, aby obciążenie z tego tytułu było dla niej dopasowane. W związku z obecną sytuacją finansową na runku istnieje możliwość wystąpienia u prywatnych Inwestorów problemów związanych ze zmniejszoną płynnością. W związku z tym Grupa Kapitałowa stara się oceniać ich sytuację finansową przed podpisaniem i w trakcie realizacji umowy. Istnieje ryzyko

nieotrzymania zapłaty od zleceniodawcy, co mogłoby mieć negatywny wpływ na płynność oraz zyskowność Grupy Kapitałowej. Dodatkowo banki ograniczać udzielanie finansowania.

3. Ryzyko zmian cen — Ceny podstawowych surowców (w tym cementu i stali) mają istotny wpływ na wartość ponoszonych kosztów. Znaczący wzrost cen na rynku podstawowych surowców może negatywnie wpłynąć na działalność Grupy Kapitałowej,
4. Ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi — Wykonując coraz większe kontrakty Grupa Kapitałowa stale zwiększa poziom zabezpieczeń finansowych w postaci gwarancji wadialnych, należytego wykonania umowy, rękojmi. Istnieje ryzyko, że Grupa Kapitałowa może nie mieć możliwości podejmowania nowych, dużych kontraktów, w przypadku pełnego wykorzystania posiadanej zdolności kredytowej,
5. Ryzyko związane z realizacją kontraktów budowlanych — Działalność Emitenta i jego Grupy Kapitałowej oraz realizacja kontraktów w dużej mierze zależne są od wiedzy, doświadczenia oraz kwalifikacji pracowników. Pomimo dużej wiedzy i doświadczenia kadry własnej oraz kadry podwykonawców zawsze istnieje ryzyko błędu ludzkiego na etapie projektowania lub realizacji oraz innego czynnika, często niezależnego od Emitenta, który może spowodować opóźnień w realizacji projektu, niemożności zrealizowania projektu, konieczności zmiany koncepcji projektu. Skutkiem tych wydarzeń mogą być oprócz tragedii ludzkiej także konsekwencje finansowe w postaci roszczeń, kar umownych, niezrealizowanych przychodów, utraty zasobów, poniesienie dodatkowych kosztów projektu.
6. Ryzyko walutowe — Grupa Kapitałowa realizuje coraz więcej kontraktów, dotowanych z funduszy unijnych, z tytułu których płatności dokonywane są w EUR lub do tej waluty są indeksowane. Z drugiej strony w przeważającym stopniu ponosi koszty w walucie polskiej. W związku z tym, w przypadku kontynuacji osłabienia EUR względem PLN może wystąpić ryzyko poniesienia strat z tytułu różnic kursowych. Stosując zabezpieczenia w postaci instrumentów forward, a także transakcji opcyjnych czy swapów walutowych, Grupa Kapitałowa stara się zniwelować to ryzyko.
7. Realizacja kontraktów w walutach obcych oraz stosowane w Grupie Kapitałowej instrumenty pochodne mogą w istotny sposób wpływać na jej wyniki finansowe. Grupa Kapitałowa ABM SOLID realizując politykę zabezpieczeń stara się zapewniać poziomy kursów walut zapewniające realizację założonych w budżetach marż. Jednakże w przypadku utrzymania się dużej zmienności kursu EUR/PLN oraz wystąpieniu przesunięć w planowanych wpływach z realizowanych kontraktów w euro lub niedopasowania ich do nominalu zabezpieczeń, może to niekorzystnie odbić się w wynikach Grupy Kapitałowej.
8. Grupa Kapitałowa ABM SOLID zawarła w 2008 roku umowę na realizację kompleksu naukowo-konferencyjnego wraz z hotelem dla Uniwersytetu Kijowskiego. Jest to inwestycja związana z obiektami dydaktycznymi jak również hotelarsko-gastronomicznymi, które mogą być wykorzystywane m.in. w ramach imprezy Mistrzostw Europy w piłce nożnej w Polsce i Ukrainie w 2012 r.
ABM WSCHÓD, który jako spółka celowa został utworzony do tego typu projektów, uzyskał stosowne licencje oraz uruchomił przedstawicielstwo na Ukrainie do rozliczeń podatkowych.
Kontrakt jest przygotowywany w ramach eksportu usług budowlanych, mogących podlegać finansowaniu z polskich instytucji finansowych, w tym mogących korzystać z ubezpieczenia KUKE.
Zamawiający rozpoczął budowlane prace przygotowawcze związane z tą inwestycją oraz wpłacił na dzień sporządzenia raportu pierwszą zaliczkę.
W przypadku utrzymywania się w dłuższym terminie niekorzystnej sytuacji geopolitycznej na Ukrainie, utrudniającej pozyskanie środków finansowych i wystąpienia możliwości zaprzestania lub ograniczenia realizacji kontraktu na budowę Uniwersytetu przez ABM WSCHÓD, może to niekorzystnie wpłynąć na wyniki Grupy Kapitałowej ABM SOLID. W takiej sytuacji, wiązałoby się to z koniecznością odwrócenia lub zmniejszenia wyceny wbudowanego instrumentu pochodnego wg wartości godziwej z ostatniej daty bilansowej skorygowanej o podatek odroczone. Zmiana z tego tytułu nie będzie wiązać się z przepływami środków pieniężnych. Na dzień 31.12.2008 r. wycena skorygowana o podatek odroczone i udziały mniejszości wyniosła 25,1 mln PLN.
9. Ryzyko związane z przejęciami innych podmiotów — planowane przejęcia mogą zakończyć się niepowodzeniem, po przejęciu synergia operacyjna może nie zostać osiągnięta, mogą wystąpić problemy z integracją z przejętą spółką,

14. WYKORZYSTANIE WPŁYWÓW Z PRZEPROWADZONYCH EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W OKRESIE OBJĘTYM NINIEJSZYM RAPORTEM.

W okresie objętym niniejszym raportem Spółki Grupy Kapitałowej nie dokonywały emisji papierów wartościowych.

15. OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO**15.1 Zbiór Zasad Ładu Korporacyjnego, któremu podlega emitent.**

Spółka ABM SOLID S.A. od 1 stycznia 2008 roku stosuje Dobre Praktyki Spółek Notowanych na GPW, które zostały przyjęte w dniu 4.07.2007 r. przez Radę Nadzorczą GPW. Zbiór tych praktyk znajduje się na stronie internetowej GPW pod adresem „corp—gov.gpw.pl”

15.2 Wskazanie w jakim zakresie emitent odstąpił od postanowień zbioru zasad ładu korporacyjnego

Zarząd ABM SOLID S.A. w dniu 23 czerwca 2008 roku podjął decyzję o nie stosowaniu zasady I.1.: brzmiącej:

"Spółka korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod komunikowania powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, umożliwiać transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej".

W ocenie Zarządu dotychczasowy przebieg Walnych Zgromadzeń Emitenta nie wskazuje na potrzebę dokonywania takiej transmisji ani rejestracji w celu upublicznienia obrad.

Przebieg dotychczasowych Walnych Zgromadzeń ABM SOLID w sposób wystarczający zapewnia akcjonariuszom udział w obradach Walnego Zgromadzenia oraz z korzystania w tym zakresie z praw im przysługujących.

16. CECHY STOSOWANYCH W GRUPIE KAPITAŁOWEJ SYSTEMÓW KONTROLI WEWNĘTRZNEJ I ZARZĄDZANIA RYZYKIEM W ODNIESIENIU DO PROCESU SPORZĄDZANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH.

Założeniem stosowanego w Grupie Kapitałowej systemu kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych jest rzetelny przepływ informacji finansowych oraz pozafinansowych między poszczególnymi Spółkami Grupy Kapitałowej co zapewnienia poprawności informacji finansowych zawartych w sprawozdaniach finansowych jak i raportach okresowych.

Kontrola wewnętrzna jest realizowana w następujący sposób:

1. Miesięczne analizy sytuacji ekonomicznej Spółek Grupy Kapitałowej.
2. Podział obowiązków procesie przygotowań sprawozdań finansowych oraz raportów okresowych.
3. Przegląd publikowanych sprawozdań finansowych Spółki przez biegłego rewidenta.
4. Analiza i akceptacja przez Zarząd sprawozdań finansowych oraz raportów okresowych.

Skuteczność systemu kontroli wewnętrznej Emitenta oraz zarządzania ryzykiem w procesie skonsolidowanej sprawozdawczości finansowej został zapewniony poprzez opracowanie i wdrożenie Zintegrowanego Systemu Zarządzania, obejmującego swym zakresem wszystkie aspekty działalności biznesowej, finansowej i operacyjnej uznane za istotne dla działalności Grupy Kapitałowej.

Zewnętrzna kontrola w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych polega na przeprowadzeniu badania sprawozdania półrocznego oraz sprawozdań rocznych przez biegłego rewidenta wybranego przez Radę Nadzorczą Emitenta oraz Rady Nadzorcze Spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej.

Tak przyjęty system kontroli nad sprawozdaniami finansowymi a także raportami okresowymi zapewnia wiarygodność oraz zgodność z przepisami prawa i innymi regulacjami.

17. WSKAZANIE AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO ZNACZNE PAKIETY AKCJI.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, na dzień 31-12-2008 r. ponad 5% ogólnej liczby głosów na WZ ABM SOLID S.A. przysługuje następującym Akcjonariuszom:

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
Marek Pawlik	2 304 500	29,04	4 604 920	36,62
Barbara Pawlik	706 010	8,90	1 304 790	10,38
Firma „Barbara” Barbara Pawlik	1 302 000	16,41	2 604 000	20,71

Według informacji posiadanych przez Spółkę, stan posiadania akcji ABM SOLID S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę na dzień 31-12-2008 r. jest następujący:

Akcjonariusz	Funkcja w Zarządzie lub Radzie Nadzorczej	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
Marek Pawlik	Prezes Zarządu	2 304 500	29,04	4 604 920	36,62
Witold Starakiewicz	Wiceprezes Zarządu	5 000	0,06	10 000	0,08
Mieczysław Tarapata	Wiceprezes Zarządu	90 000	1,13	90 000	0,72
Krzysztof Wolański	Członek Zarządu	229 300	2,89	304 300	2,42
Stanisław Ojczyk	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	415 700	5,24	444 310	3,53
Joanna Matera	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	98 530	1,24	197 060	1,57

17.1 Posiadacze wszelkich Papierów Wartościowych, które dają specjalne uprawnienia kontrolne w stosunku do Emitenta.

Pan Marek Pawlik pełniący funkcję Prezesa Zarządu ABM SOLID S.A. wraz z żoną Barbarą Pawlik oraz córką Joanną Materą posiadają łącznie 69,68 % głosów na WZ ABM SOLID S.A., które upoważniają do powoływania Członków Rady Nadzorczej Spółki i tym samym dają wpływ na wybór Zarządu.

17.2 Ograniczenia dotyczące przenoszenia prawa własności Papierów Wartościowych Emitenta oraz wszelkich ograniczeń w zakresie wykonywania prawa głosu przypadających na akcje Emitenta.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku nie było ograniczeń dotyczących przenoszenia praw własności papierów wartościowych ABM SOLID S.A. za wyjątkiem zasad opisanych o ogólnie obowiązujących przepisach dotyczących obrotu instrumentami finansowymi.

17.3 Informacja o znanych emitentowi umowach w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku Spółka ABM SOLID S.A. nie posiada informacji na temat umów w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

18. SKŁAD OSOBOWY I ZASADY DZIAŁANIA ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORCZYCH SPÓŁKI ORAZ OPIS ZASAD DOTYCZĄCYCH POWOŁYWANIA I ODWOŁYWANIA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH ORAZ ICH UPRAWNIENIA.**Zarząd emitenta:**

Zarząd Spółki składa się z jednego do pięciu członków powoływanych na okres wspólnej kadencji, która trwa trzy lata.

W skład Zarządu wchodzi Prezes Zarządu, jeden lub dwóch Wiceprezesów Zarządu oraz Członkowie Zarządu. Liczbę Członków Zarządu określa Rada Nadzorcza na wniosek Prezesa Zarządu lub z własnej inicjatywy

Rada Nadzorcza powołuje Prezesa Zarządu, a na jego wniosek Wiceprezesów Zarządu i pozostałych członków Zarządu oraz ustala ich wynagrodzenie.

Prezes Zarządu, Wiceprezes Zarządu, Członek Zarządu lub cały Zarząd mogą być odwołani przed upływem kadencji lub zawieszeni w czynnościach przez Walne Zgromadzenie lub Radę Nadzorczą.

Zarząd Spółki pod przewodnictwem Prezesa Zarządu zarządza Spółką i reprezentuje ją na zewnątrz. Wszelkie sprawy związane z prowadzeniem Spółki niezastrzeżone ustawą lub niniejszym Statutem do kompetencji Rady Nadzorczej lub Walnego Zgromadzenia należą do zakresu działania Zarządu.

Do składania oświadczeń woli i podpisywania w imieniu Spółki upoważniony jest jednoosobowo Prezes Zarządu albo dwóch Członków Zarządu lub Członek Zarządu łącznie z Prokurentem.

Umowy o pracę pomiędzy Spółką a Członkami Zarządu, zawiera przedstawiciel Rady Nadzorczej delegowany spośród jej członków. W tym samym trybie dokonuje się innych czynności związanych ze stosunkiem pracy Członka Zarządu oraz zawiera inne umowy pomiędzy Spółką i Członkami Zarządu..

Członek Zarządu bez zgody Rady Nadzorczej Spółki nie może zajmować się interesami konkurencyjnymi ani też uczestniczyć w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej, członek organu spółki kapitałowej lub członek organu konkurencyjnej osoby prawnej. Zakaz obejmuje również udział w spółce konkurencyjnej w przypadku posiadania co najmniej 1 (jeden) procenta akcji lub udziałów albo prawa powoływania co najmniej jednego Członka Zarządu.

Szczegółowy tryb działania Zarządu określa Statut Spółki oraz Regulamin Zarządu zatwierdzany przez Radę Nadzorczą dostępny na stronie internetowej Spółki.

Rada Nadzorcza emitenta:

Rada Nadzorcza składa się z pięciu do siedmiu członków, powoływanych na okres wspólnej kadencji, która trwa trzy lata.

Radę Nadzorczą powołuje i odwołuje Walne Zgromadzenie i określa liczbę jej członków.

Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona Przewodniczącego, jednego lub dwóch Wiceprzewodniczących oraz Sekretarza.

Posiedzenia Rady zwołuje i przewodniczy na nich Przewodniczący Rady Nadzorczej, a w razie jego nieobecności, lub z innych ważnych przyczyn, Wiceprzewodniczący. Rada Nadzorcza odbywa posiedzenia co najmniej raz na kwartał.

Przewodniczący Rady Nadzorczej lub Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej ma obowiązek zwołać posiedzenie Rady Nadzorczej także na pisemny wniosek Zarządu lub na pisemny wniosek członka Rady Nadzorczej. Wniosek winien określać cel zwołania posiedzenia. Posiedzenie winno się odbyć w ciągu dwóch tygodni od dnia złożenia wniosku.

Do ważności uchwał Rady Nadzorczej wymagane jest zaproszenie na posiedzenie Rady Nadzorczej wszystkich Członków Rady Nadzorczej. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy składu Rady Nadzorczej. W przypadku równej ilości głosów obecnych na posiedzeniu Rady Nadzorczej przeważa głos Przewodniczącego Rady Nadzorczej.

Uchwały Rady Nadzorczej mogą być także podejmowane bez odbycia posiedzenia w drodze głosowania pisemnego lub głosowania za pośrednictwem środka bezpośredniego porozumienia się na odległość o ile wszyscy Członkowie Rady Nadzorczej wyrażą zgodę na taki tryb głosowania. Uchwała podjęta w tym trybie jest ważna, gdy wszyscy Członkowie Rady Nadzorczej zostali powiadomieni o treści projektu uchwały.

Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki.

Do szczególnych uprawnień Rady Nadzorczej należy:

- a) ocena sytuacji Spółki oraz jej rocznego sprawozdania finansowego,
- b) ocena sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki oraz wniosków Zarządu co do podziału zysku lub pokrycia straty,
- c) składanie Walnemu Zgromadzeniu pisemnego sprawozdania z działalności,

- d) odwoływanie lub zawieszanie w czynnościach Prezesa Zarządu, Wiceprezesa Zarządu, Członków Zarządu lub całego Zarządu przed upływem kadencji,
- e) delegowanie Członka lub Członków Rady Nadzorczej do czasowego wykonywania czynności Zarządu Spółki w razie odwołania lub zawieszania całego Zarządu lub w sytuacjach, gdy Zarząd z innych powodów nie może działać,
- f) wybór biegłego rewidenta przeprowadzającego badanie sprawozdania finansowego Spółki,

W kompetencjach Rady Nadzorczej leży także wyrażanie zgody na:

- a) zaciąganie i udzielanie pożyczek i kredytów oraz związanych z nim zabezpieczeń, gdy łączna wartość ich przekracza kapitały własne Spółki według stanu na dzień 31 grudnia ubiegłego roku,
- b) zawieranie umów długoterminowych lub powodujących powstanie zobowiązania czy też wierzytelności, z których każda przewyższa trzykrotną wartość kapitałów własnych Spółki według stanu na dzień 31 grudnia ubiegłego roku,
- c) nabywanie i zbywanie nieruchomości, udziału w nieruchomościach, prawa wieczystego użytkowania lub udziałów w tym prawie.

Szczegółowy tryb działania Rady Nadzorczej określa Statut Spółki oraz Regulamin Rady Nadzorczej dostępne na stronie internetowej Spółki.

19. OPIS SPOSOBU DZIAŁANIA WALNEGO ZGROMADZENIA I JEGO ZASADNICZYCH UPRAWNIENÍ ORAZ PRAW AKCJONARIUSZY I SPOSOBU ICH WYKONYWANIA.

Walne Zgromadzenie obraduje jako zwyczajne lub nadzwyczajne.

Zwyczajne Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd nie później niż w ciągu sześciu miesięcy po upływie każdego roku obrotowego.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek Rady Nadzorczej albo na wniosek akcjonariuszy przedstawiających co najmniej 1/10 kapitału zakładowego.

Zarząd zwołuje Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia na wniosek Rady Nadzorczej lub akcjonariuszy w ciągu dwóch tygodni od daty zgłoszenia takiego wniosku.

Walne zgromadzenia odbywają się w siedzibie Spółki, Dębnie lub Warszawie.

Walne Zgromadzenie otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej lub osoba przez niego wskazana, po czym spośród osób uprawnionych do głosowania dokonuje się wyboru Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.

Akcjonariusze mogą uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocników.

Porządek obrad ustala Zarząd Spółki.

Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad. Uchwały Walnego Zgromadzenia zapadają zwykłą większością głosów o ile przepisy Kodeksu Spółek Handlowych lub Statutu Spółki nie stanowią inaczej

Rada Nadzorcza oraz akcjonariusze reprezentujący co najmniej 1/10 część kapitału zakładowego na Walnym Zgromadzeniu mogą żądać umieszczenia poszczególnych spraw na porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia. Jeżeli żądanie takie zostało złożone po ogłoszeniu o zwołaniu Walnego Zgromadzenia wówczas należy je traktować jako wniosek o zwołanie kolejnego Walnego Zgromadzenia.

Do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia należy:

- a) rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
- b) powzięcie uchwały o podziale zysków lub pokryciu straty,
- c) udzielenie absolutorium Członkom Zarządu oraz Członkom Rady Nadzorczej z wykonywania przez nich obowiązków,
- d) zmiana przedmiotu działalności Spółki,
- e) zmiana Statutu Spółki,
- f) podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego Spółki,
- g) połączenie Spółki i przekształcenie Spółki,
- h) rozwiązanie i likwidacja Spółki,
- i) emisja obligacji, w tym obligacji zamiennych na akcje,
- j) wszelkie postanowienia dotyczące roszczeń o naprawienie szkody wyrządzonej przy zawiązywaniu Spółki, sprawowania zarządu lub nadzoru,
- k) zbycie lub wydzierżawienie przedsiębiorstwa Spółki lub jej zorganizowanej części albo ustanowienia na nim ograniczonego prawa rzeczowego,
- l) wybór i odwoływanie Członków Rady Nadzorczej.

Oprócz spraw wymienionych powyżej uchwały Walnego Zgromadzenia wymagają sprawy określone w Kodeksie Spółek Handlowych.

Sprawy wnoszone pod obrady Walnego Zgromadzenia przez Zarząd są uprzednio przedstawione Radzie Nadzorczej do zaopiniowania.

Szczegółowy opis sposobu działania Walnego Zgromadzenia zawiera Statut Spółki oraz Regulamin Walnego Zgromadzenia dostępny na stronie internetowej Spółki.

20. OPIS ZMIAN STATUTU SPÓŁKI

Spółka działa na podstawie kodeksu spółek handlowych i postanowień Statutu. Do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia należy zmiana Statutu Spółki. Do powzięcia uchwały o istotnej zmianie przedmiotu działalności spółki wymagana jest większość dwóch trzecich głosów.

Wszelkie zmiany Statutu Spółki są zgłaszane do Sądu Rejestrowego, którym dla Spółki jest Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Jednocześnie Walne Zgromadzenie upoważnia Radę Nadzorczą Spółki do ustalenia jednolitego tekstu zmienionego statutu lub wprowadzenie innych zmian o charakterze redakcyjnym określonych w uchwale zgromadzenia.

21. INFORMACJA NA TEMAT BIEGŁEGO REWIDENTA

W dniu 30 czerwca 2008 roku Rada Nadzorcza ABM SOLID S.A. dokonała wyboru **MISTERS AUDYTOR Spółka z o.o.** z siedzibą w Warszawie jako podmiotu któremu zostało zlecone wykonanie przeglądu półrocznych sprawozdań finansowych oraz badanie rocznych sprawozdań finansowych jednostkowych i skonsolidowanych za rok 2008. Stosowna umowa w tym zakresie została zawarta w dniu 09 września 2008 roku.

Badanie sprawozdania jednostkowego oraz skonsolidowanego za rok 2007 zostało przeprowadzone przez Euroconsult Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie.

Łączna wysokość wynagrodzenia, wynikającego z umów z podmiotami uprawnionymi do badania sprawozdań finansowych, należnego lub wypłaconego z tytułu badania i przeglądu sprawozdań finansowych oraz z innych tytułów przedstawia poniższe wynagrodzenie:

Tytuł	2008	2007
Wynagrodzenie za badanie i przegląd sprawozdań finansowych (jednostkowych i skonsolidowanych)	164,8*	58

*Pozycja ta obejmuje wydatki i wynagrodzenia w tys. PLN w następujących spółkach Grupy Kapitałowej: (ABM SOLID S.A., RESBUD S.A., TRANS — ENERGO S.A., RES — ALMET Sp. z o.o., ABM WSCHÓD Sp. z o.o.)

22. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU

22.1 O rzetelności przekazywanych informacji

Zarząd Grupy Kapitałowej ABM SOLID oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, skonsolidowane roczne sprawozdanie finansowe wg stanu na dzień 31.12.2008 r. i dane porównywalne sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej oraz jej wynik finansowy. Dodatkowo Zarząd oświadcza, że sprawozdanie zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy Kapitałowej, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

22.2 O wyborze biegłego rewidenta

Zarząd Grupy Kapitałowej ABM SOLID oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa. Podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący tego badania, spełniają warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raport z przeprowadzonego badania, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

.....
Prezes Zarządu — Marek Pawlik

.....
Wiceprezes Zarządu — Mieczysław Tarapata

.....
Wiceprezes Zarządu — Witold Starakiewicz

.....
Członek Zarządu — Krzysztof Wolański

Tarnów, 07.04.2009 r.